

## DODATEK č. 2

Smlouvy o dílo ze dne 9.7.2020 ve znění dodatku č. 1 ze dne 31.8.2020  
uzavřený dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „Občanský  
zákoník“)

### **Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace**

se sídlem: Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem  
Zastoupeno: Ing. Martinem Matou, MBA, ředitelem  
IČ: 71238301  
DIČ: CZ71238301  
Kontaktní osoba: , vedoucí střediska Bazény a koupaliště  
bankovní spojení: Komerční banka  
číslo účtu:  
(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

**a**

### **Miroslav Chachaj**

se sídlem: Svatoplukova 203, 403 39 Chlumec  
IČ: 45999171  
DIČ: CZ6001080657  
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.  
číslo účtu:  
Pověřená osoba k jednání: Miroslav Chachaj  
(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

### **Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 9. 7. 2020 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je závazek zhotovitele na zhotovení stavebního díla „**Vybudování sociálního zařízení v saunovém provozu Městských lázní**“ (dále jen „smlouva o dílo“).

Předmětem tohoto dodatku č. 2 je změna rozsahu díla na základě požadavku objednatele na provedení dodatečných prací (více a méně práce). Rozsah všech dodatečných prací včetně ocenění je nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloh č. 1. Tímto dodatkem dochází k rozšíření rozsahu díla o více a méně práce uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Z výše uvedeného důvodu se tímto dodatkem smlouvy dále upravují některá ustanovení smlouvy o dílo.

### **Čl. II**

1. Na základě změny rozsahu díla v důsledku objednatelům vzneseného požadavku na úpravu rozsahu prací ve smyslu čl. I tohoto dodatku dochází ke snížení celkové ceny díla, která byla sjednána ve smlouvě o dílo, a to o částku 1.574,007 Kč bez DPH, kdy vícepráce činí částku 37.538,48 Kč bez DPH a méněpráce činí částku 39.112,48 Kč bez DPH.
2. Čl. V odst. 1 smlouvy o dílo se tak nahrazuje zněním:

1. *Cena díla je stanovena ve výši 397.218,54 Kč (slovy: tři sta devadesát sedm tisíc dvě stě osmnáct korun českých sedmnáct haléřů) bez DPH*

*DPH je ve výši 83.415,43 Kč*

*Cena díla je stanovena ve výši 480.633,97 Kč (slovy: čtyři sta osmdesát tisíc šest set třicet tři korun českých a devadesát sedm haléřů) s DPH*

### **Čl. III**

1. Změna rozsahu díla vznikla v důsledku nepředpokládaných více prací, vzniklých rozporem mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr a odkrytím nepřístupným částí stavby se zjištěním nutných dodatkových prací.

### **Čl. IV**

Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změn v platnosti.

Tento dodatek ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.

#### Přílohy:

Příloha č. 1: Seznam více a méně prací

V Ústí nad Labem dne 11.9.2020

V Ústí nad Labem dne 11.9.2020

Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
**Ing. Martin Mata, MBA**  
ředitel  
Městské služby Ústí nad Labem,  
příspěvková organizace

.....  
**Miroslav Chachaj**

Méněpráce, vícepráce

| Stavba : |                  | <b>Rekonstrukce sociálního zařízení v saunovém provozu</b>          |     |          |           |                   |
|----------|------------------|---------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-------------------|
| Objekt : |                  | <b>Městské lázně</b>                                                |     |          |           |                   |
|          |                  |                                                                     |     |          |           | <b>-1574,00</b>   |
| P.č.     | Číslo položky    | Název položky                                                       | MJ  | množství | cena / MJ | celkem (Kč)       |
| Díl: 3   |                  | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>                                |     |          |           |                   |
| 1        | 342272225        | Příčky z pórobetonových tvárnic tl. 100 mm                          | m2  | -21,97   | 720,00    | -15 820,56        |
| 2        | 342272225        | Příčky z pórobetonových tvárnic tl. 100 mm                          | m2  | 6,16     | 720,00    | 4 435,20          |
| 3        | 342272245        | Příčky z pórobetonových tvárnic tl. 150 mm                          | m2  | -6,16    | 820,00    | -5 051,20         |
| 4        | 342272245        | Příčky z pórobetonových tvárnic tl. 150 mm                          | m2  | 21,97    | 820,00    | 18 015,40         |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>                              |     |          |           | <b>1 578,84</b>   |
| Díl: 9   |                  | <b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>                          |     |          |           |                   |
| 5        | 949101111        | Lešení pomocné pracovní do 150kg, o výšce lešenové podlahy do 1,9 m | m2  | 5,00     | 75,00     | 375,00            |
| Díl: 63  |                  | <b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>                               |     |          |           |                   |
| 6        | 632450134        | Vyrovňovací potěr cenentový ze suchých směsí 40-50 mm               | m2  | 11,32    | 575,00    | 6 510,73          |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>                            |     |          |           | <b>6 510,73</b>   |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>                        |     |          |           | <b>375,00</b>     |
| Díl: 998 |                  | <b>Přesun hmot</b>                                                  |     |          |           |                   |
| 7        | 99801801         | Přesun hmot pro budovy obč.výstavby do výšky 6 m                    | T   | 1,82     | 980,00    | 1 784,58          |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>998 Přesun hmot</b>                                              |     |          |           | <b>1 784,58</b>   |
| Díl: 763 |                  | <b>Konstrukce suché výstavby</b>                                    |     |          |           |                   |
| 8        | 347016131        | Předstěna SDK, ocelová konstrukce, 1 x RB 12,5 mm                   | m2  | 6,16     | 720,00    | 4 435,20          |
| 9        | 763341131        | Pisoárová dělicí stěna JIKA                                         | kus | 1,00     | 1 982,37  | 1 982,37          |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>763 Konstrukce suché výstavby</b>                                |     |          |           | <b>6 417,57</b>   |
| Díl: 771 |                  | <b>Podlahy z dlaždic</b>                                            |     |          |           |                   |
| 10       | 59761432         | Dlažba keramická slinutá                                            | m2  | -21,99   | 300,00    | -6 597,60         |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>771 Podlahy z dlaždic</b>                                        |     |          |           | <b>-6 597,60</b>  |
| Díl: 781 |                  | <b>Dokončovací práce - obklady</b>                                  |     |          |           |                   |
| 11       | 59761071         | Obklad keramický hladký                                             | m2  | -48,51   | 240,00    | -11 643,12        |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>781 Dokončovací práce - obklady</b>                              |     |          |           | <b>-11 643,12</b> |