



## STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM

Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany

**1. Statutární město Ústí nad Labem**

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

zastoupeno na základě zmocnění: Bc. Martinou Žirovnickou, vedoucí odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic Magistrátu města Ústí nad Labem

IČO: 00081531

DIČ: CZ00081531

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu 19-1125411/0100

dále jen jako („**příkazce**“ nebo „**zadavatel**“)

a

**2. PKV BUILD s. r. o.**

se sídlem: Senožaty 284, 394 56 Senožaty

zastoupena: Ing. Jiřím Pechem a Ing. Ondřejem Vaňkem

IČ: 28149785

DIČ: CZ28149785

dále jen jako („**příkazník**“)

uzavřely tento

## **Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě č. SML1024306**

*podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „Dodatek č. 1“)*

### **Článek I. Preambule**

1. Smluvní strany uzavřely dne 5. 10. 2020 Příkazní smlouvu, jejímž předmětem je „Příprava a organizace veřejné zakázky na výběr poskytovatele energetických služeb řešených metodou EPC s využitím podpory z programu Operačního programu životního prostředí“ (dále jen „**Příkazní smlouva**“).

2. Přílohou č. 2 Příkazní smlouvy byl seznam objektů vhodných pro projekt EPC v kombinaci s OPŽP, který se Dodatkem č. 1 rozšíří o ZŠ Jitřní. Důvodem uzavření Dodatku č. 1 je skutečnost, že u ZŠ Jitřní byla prodloužena žádost o prodloužení termínu pro zahájení fyzické realizace, která byla stanovená SFŽP do 30. 6. 2021. Dále pokročila projektová příprava u tohoto projektu a realizace je v další fázi posuzování.

## Článek II. Změna Smlouvy o dílo

Příkazní smlouva se Dodatkem č. 1 doplňuje a mění takto:

1. Článek III. Předmět smlouvy odst. 2.3 věta 1. nově zní:  
„2.3. Výkon činnosti zástupce zadavatele, tzn. zejm. kompletní zabezpečení přípravy a administrace veřejné zakázky či veřejných zakázek dle potřeb a rozhodnutí příkazce (dále jen „veřejná zakázka“) na výběr realizátora energeticky úsporných opatření metodou EPC nebo OPŽP či kombinací EPC a OPŽP, zejména přípravy zadávací dokumentace, vyhlášení, organizace průběhu, vyhodnocení nabídek a uveřejnění výsledků zadávacího řízení a administrace veškerých požadavků dle zákona, což zahrnuje mimo jiné:“.

2. Článek V. Odměna příkazníka a platební podmínky odst. 1 a 2 nově zní:

„1. Příkazce se zavazuje zaplatit Příkazníkovi za Služby provedené v souladu s touto smlouvou **cenu v celkové výši:**

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH) | 1 669 000 Kč |
| DPH 21 %                       | 350 490 Kč   |

---

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| Cena celkem včetně DPH | 2 019 490 Kč |
|------------------------|--------------|

(Slovy: „dvamiliony-devatenácttisíc-čtyřista-devadesát“)

### 2. Z celkové ceny díla činí:

#### **Cena za I. etapu:**

|                                |            |
|--------------------------------|------------|
| Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH) | 498 000 Kč |
| DPH 21 %                       | 104 580 Kč |

---

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Cena celkem včetně DPH | 602 580 Kč |
|------------------------|------------|

(Slovy: „šestset-dvatisíc-pětset-osmdesát“)

#### **Cena za II. etapu:**

|                                |            |
|--------------------------------|------------|
| Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH) | 314 000 Kč |
| DPH 21 %                       | 65 940 Kč  |

---

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Cena celkem včetně DPH | 379 940 Kč |
|------------------------|------------|

(Slovy: „třista-sedmdesátdevěttisíc-devětset-čtyřicet“)

#### **Cena za III. etapu:**

|                                |            |
|--------------------------------|------------|
| Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH) | 567 500 Kč |
| DPH 21 %                       | 119 175 Kč |

---

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Cena celkem včetně DPH | 686 675 Kč |
|------------------------|------------|

(Slovy: „šestset-osmdesátšesttisíc-šestset-sedmdesát-pět“)

**Cena za IV. etapu:**

|                                |            |
|--------------------------------|------------|
| Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH) | 289 500 Kč |
| DPH 21 %                       | 60 795 Kč  |

-----

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Cena celkem včetně DPH | 350 295 Kč |
|------------------------|------------|

(Slovy: „třista-padesáttisíc-dvěstě-devadesát-pět“).

**3. Článek XIII. Závěrečná ustanovení odst. 6 nově zní:**

„6. Příkazník bere na vědomí, že předmět této Smlouvy bude financován z vlastních zdrojů příkazce s možností budoucího zapojení finančních prostředků na objekty ZŠ Mírová, ZŠ Pod Vodojemem a Magistrát z dotace OPŽP v rámci 146. výzvy dle podmínek výzvy. U objektu ZŠ Jitřní bude možné budoucí zapojení finančních prostředků z dotace OPŽP v rámci 146. výzvy dle podmínek výzvy a z dotace SFŽP výzvy č. 1/2019 Cíl 2. Díky projektu EPC bude u ostatních objektů (ZŠ E. Krásnohorské, ZŠ Vojnovičova, ZŠ Stříbrnická, ZŠ Nová, ZŠ Vinařská, ZŠ Anežky České, ZŠ Rabasova, ZŠ Neštěmická, Dům kultury) zároveň ponechána možnost kombinace projektu EPC a OPŽP v dalších letech trvání projektu.“.

**4. Mění se Příloha č. 2 Příkazní smlouvy – Seznam budov, která je nově tohoto znění:****Rozsah projektu**

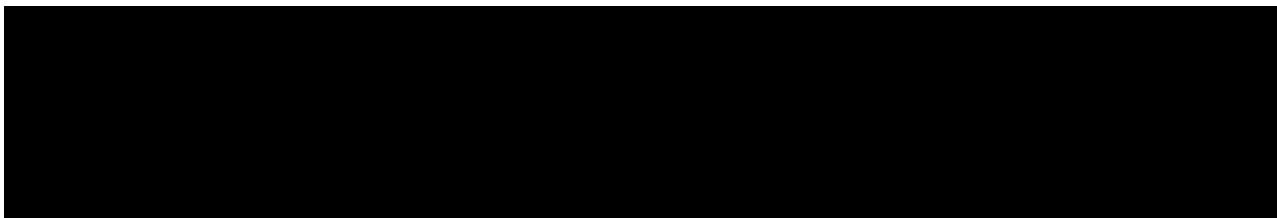
Do projektu bude zahrnuto 13 budov. Do realizace projektu EPC bude zahrnuto 12 budov. Do realizace projektu pouze OPŽP bude zahrnuta 1 budova (ZŠ Jitřní). Pro současnou realizaci projektu OPŽP a EPC budou vybrány pouze 3 budovy (ZŠ Mírová, ZŠ Pod Vodojemem, Magistrát).

**Seznam objektů vhodných pro projekt EPC v kombinaci s OPŽP**

| Název objektu             | Adresa                                            | Realizace projektu EPC | Realizace projektu OPŽP |
|---------------------------|---------------------------------------------------|------------------------|-------------------------|
| ZŠ E. Krásnohorské        | Elišky Krásnohorské 3084/8, 400 11 Ústí nad Labem | ANO                    | NE                      |
| ZŠ Jitřní (dolní a horní) | Jitřní 277, 403 21 Ústí nad Labem                 | NE                     | ANO                     |
| ZŠ Vojnovičova            | Vojnovičova 620/5, 400 01 Ústí nad Labem          | ANO                    | NE                      |
| ZŠ Mírová                 | Mírová 2734/4, 400 11 Ústí nad Labem              | ANO                    | ANO                     |
| ZŠ Stříbrnická            | Stříbrnická 3031/4, 400 11 Ústí nad Labem         | ANO                    | NE                      |
| ZŠ Nová                   | Nová 1432/5, 400 03 Ústí nad Labem                | ANO                    | NE                      |
| ZŠ Vinařská               | Vinařská 1016/6, 400 01 Ústí nad Labem            | ANO                    | NE                      |
| ZŠ Anežky České           | Anežky České 702/17, 400 07 Ústí nad Labem        | ANO                    | NE                      |
| ZŠ Pod Vodojemem          | Pod Vodojemem 323/3a, 400 10 Ústí nad Labem       | ANO                    | ANO                     |
| ZŠ Rabasova               | Rabasova 3282/3, 400 11 Ústí nad Labem            | ANO                    | NE                      |
| ZŠ Neštěmická             | Neštěmická 787/38, 400 07 Ústí nad Labem          | ANO                    | NE                      |
| Dům kultury               | Velká Hradební 1025/19, 400 01 Ústí nad Labem     | ANO                    | NE                      |
| Magistrát                 | Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem      | ANO                    | ANO                     |

**Článek III.**  
**Společná a závěrečná ustanovení**

1. Není-li v tomto Dodatku č. 1 sjednáno jinak, zůstávají ostatní ustanovení Příkazní smlouvy beze změny.
2. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž příkazce obdrží dvě a příkazník jedno vyhotovení.
3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů; zveřejnění dodatku zajistí příkazce bezodkladně.
4. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, a že je uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v rozporu s dobrými mravy či pod hrozbou násilí, na důkaz čehož k němu připojují svoje podpisy.



Bc. Martina Žirovnická  
vedoucí odboru městských organizací,  
strategického rozvoje a investic  
Magistrátu Statutárního města  
Ústí nad Labem

Ing. Jiří Pech, Ing. Ondřej Vaněk  
jednatelé