



Magistrát města Ústí nad Labem
Odbor životního prostředí

Vaše žádost ze dne: 7.5.2018

Č.j. MMUL/OŽP/OOS/192460/2018/131/Zaj

Č. evid.: 95668/2018

Vyřizuje / tel.: Ing. Jana Zajícová / 475271707

E-mail: Jana.Zajicova@mag-ul.cz

Ústí nad Labem 31.5.2018

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí jako orgán ochrany ovzduší příslušný podle § 27 odst. (1) písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), po posouzení žádosti, kterou dne 7.5.2018 podal pan Ing. arch. Valery Khristyuk, ARCH-STUDIO s.r.o., Vojanova 590/26, 400 07 Ústí nad Labem (dále jen „žadatel“), vydává dle ustanovení § 11 odst. (3) zákona o ochraně ovzduší a v souladu s ustanovením § 149 odst. (1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

souhlasné závazné stanovisko k vydání souhlasu s umístěním a provedením stavby z hlediska ochrany ovzduší, k akci

„Demolice stávajícího zděného obj. p.č.3418/4, k.ú.ÚL a výstavba záchytného parkoviště“

Investor stavby: Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Místo stavby: k.ú. Ústí nad Labem p.p.č. 3418/1, 3418/3, 3418/4 a 3418/7 ve vlastnictví společnosti České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1

Jedná se o demolici stávajícího zděného objektu bývalé vodárny o zastavěné ploše 145,6 m² a výstavbu záchytného parkoviště pro 91 automobilů a 2 motocykly v části prostor bývalého autobazaru. Demolovaný objekt je zastřešen krytinou z azbestocementových šablon, v rámci prostorové úpravy budou odstraněny betonové konstrukce, zpevněná betonová a asfaltová plocha a stávající oplocení. Stavba bude řešena včetně odvodnění komunikace, dešťová kanalizace, veřejného osvětlení a přípravy závorového systému. Pozemky se nachází v ochranném pásmu železniční trati a v záplavovém území.

Demolice objektu je zdroj znečišťování ovzduší.

Souhlasné závazné stanovisko k výše uvedenému zdroji je vydáno za předpokladu plnění následujících podmínek:

Demolice s obsahem azbestu:

- při jakékoli manipulaci s materiály obsahujícími azbest, je třeba maximálně **zabránit** jejich rozbíjení a **úletu azbestového prachu**, viz **metodický pokyn MŽP (http://www.env.cz/cz/odpady_s_azbestem)**
- před odstraňováním azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest ze stavby **musí být vypracován plán prací** – požadované údaje jsou stanoveny § 21 odst. 3 nařízení vlády č. 361/2007 Sb.
- **azbest a materiály, které jej obsahují, musí být odstraněny před odstraňováním stavby** nebo její části, pokud z hodnocení rizika nevyplývá, že expozice zaměstnanců azbestu by byla při tomto postupu vyšší
- kromě pracovníků provádějících práce s azbestem na stavbě **nesmí být prováděny jiné činnosti**.
- materiály obsahující azbest musí být po odnětí ze stavby (z místa svého původu, pracoviště) **odstraňovány co nejrychleji a ukládány do neprodyšně utěsněného obalu** (uzavíratelné kontejnery, uzavíratelné nádoby, plastové pytle apod.), které jsou před dalším nakládáním s nimi utěsněny a označeny nápisem upozorňujícím na obsah azbestu

Demolice a stavba (bez obsahu azbestu):

- v rámci celé akce budou realizována účinná opatření ke snížení prašnosti
- **pro ostatní odstraňovaný materiál je třeba použít kryté shozy**
- k činnostem produkujícím prašnost budou využívána především vlhká období
- bude zajištěn **pravidelný úklid**
- všechna opatření prováděná k omezení prašnosti budou zařazena do provozních předpisů a bude zajištěno prokazatelné **seznámení pracovníků s těmito opatřeními**
- **předem naplánovat trasy** odvozu bouraného materiálu pokud možno mimo obytnou zástavbu
- **instalace mycích ramp** na nákladní vozidla
- **zkrápění**
- **náklad na vozidlech bude při převážení zakryt plachtami**
- před začátkem demolice **předloží investor** na odbor životního prostředí Magistrátu města Ústí nad Labem **harmonogram prací**

Odůvodnění:

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, obdržel dne 7.5.2018 žádost o vydání závazného stanoviska, kterou podal pan Ing. arch. Valery Khristyuk, ARCH-STUDIO s.r.o., Vojanova 590/26, 400 07 Ústí nad Labem (dále jen „žadatel“), k vydání souhlasu s umístěním a provedením stavby k akci „Demolice stávajícího zděného obj. p.č.3418/4, k.ú.ÚL a výstavba záchytného parkoviště“, podle ustanovení § 11 odst. (3) zákona č. 201/2012 Sb.

Jedná se o demolici stávajícího zděného objektu bývalé vodárny o zastavěné ploše 145,6 m² a výstavbu záchytného parkoviště pro 91 automobilů a 2 motocykly v části prostor bývalého autobazaru. Demolovaný objekt je zastřešen krytinou z azbestocementových šablon, v rámci prostorové úpravy budou odstraněny betonové konstrukce, zpevněná betonová a asfaltová plocha a stávající oplocení. Stavba bude řešena včetně odvodnění komunikace, dešťová kanalizace, veřejného osvětlení a přípravy závorového systému. Pozemky se nachází v ochranném pásmu železniční trati a v záplavovém území.

Podmínky z výrokové části tohoto závazného stanoviska vychází z povinností provozovatele stacionárního zdroje stanovených v § 17 zákona o ochraně ovzduší a jejich zdůvodňování není třeba.

Podklady: žádost o závazné stanovisko, dokumentace bouracích prací (ohlášení odstranění) pod názvem „Záchytné parkoviště přístavní, demolice stávajícího zděného objektu“, kterou vypracoval Ing.arch. Valery Khristyuk ČKAIT 0402303 v březnu 2018

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, konstatuje, že předložené podklady jsou dostačující, a proto vydává žadateli souhlasné závazné stanovisko k akci „Demolice stávajícího zděného obj. p.č.3418/4, k.ú.ÚL a výstavba záchytného parkoviště“.

Poučení:

Toto závazné stanovisko je podle § 149 odst. (1) správního řádu úkonem učiněným správním orgánem na základě § 11 odst. (3) zákona o ochraně ovzduší, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu samostatně odvolat. Obsah závazného stanoviska lze napadnout pouze v rámci odvolání proti rozhodnutí, které je závazným stanoviskem podmíněno.

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor životního prostředí

Ing. Jana Zajícová
referent odboru životního prostředí
Magistrátu města Ústí nad Labem

Obdrží: Ing. arch. Valery Khristyuk, ARCH-STUDIO s.r.o., Vojanova 590/26, 400 07 Ústí nad Labem