

# MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

## ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Velká Hradební 8

PSČ 401 00, schránka 100

Vyřizuje: Bc. Lenka Poleniková  
Tel.č.: 475 271 840  
E-mail: [lenka.polenikova@mag-ul.cz](mailto:lenka.polenikova@mag-ul.cz)

Sp. zn.: 8505/2019  
Č.j.: MMUL/ODM/SÚ/8505/2019/PoleL

Ústí nad Labem 16. 1. 2019

### Závazné stanovisko

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku, jako příslušný orgán státní správy podle ustanovení § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání závazného stanoviska **Statutárního města Ústí nad Labem, zastoupené Ing. Věrou Nechybovou, primátorkou města, IČ 00081531, se sídlem Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, zastoupené za základě plné moci ze dne 21. 5. 2018 firmou ARCH – STUDIO s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem-Neštětice, Krásné Březno, Vojanova 590/26, doručené dne 13. 6. 2018, k územnímu a stavebnímu řízení „Hromadný parking – ul. Přístavní v k.ú. Ústí nad Labem (včetně odvodnění a veřejného osvětlení parkovací plochy)“ vydává v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve smyslu ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto**

#### **závazné stanovisko:**

Veřejné zájmy na úseku pozemních komunikací, jejichž ochrana je v působnosti magistrátu, podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů jsou předmětným záměrem stavby dotčeny. Silniční správní úřad s výše uvedeným záměrem **s o u h l a s í** za dodržení níže uvedených podmínek:

- I. Povolení zvláštního užívání místní komunikace ul. Přístavní (p.p.č. 3418/1, 3418/3 a 3419/3) v k.ú. Ústí nad Labem, k umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení v silničním pozemku, na něm nebo na mostních objektech, v souladu s ustanovením § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, vydá před územním řízením, na základě žádosti investora, odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem. Žádost bude podepsána statutárním zástupcem, a budou k ní doloženy tyto náležitosti:

- a) mapa se zákresem trasy umístění inženýrské sítě
- b) stanovisko vlastníka dotčené komunikace

II. V případě úpravy připojení k místní komunikaci ul. Přístavní v k.ú. Ústí nad Labem, vydá před územním řízením, v souladu s ustanovením § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, na základě žádosti majitele připojované nemovitosti, odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem. Žádost bude podepsána majitelem nemovitosti nebo jeho zástupcem a budou k ní doloženy tyto náležitosti:

- a) rozhledové poměry odsouhlasené Policií ČR – DI, Ústí nad Labem
- b) výpis z katastru nemovitostí (ne starší než 6 měsíců), s uvedením, že pozemek, který bude přímo připojen na dotčené místní komunikace, je ve vlastnictví žadatele
- c) stanovisko vlastníka dotčené komunikace

#### **Odůvodnění:**

Na základě žádosti o vydání závazného stanoviska Statutárního města Ústí nad Labem, zastoupené Ing. Věrou Nechybovou, primátorkou města, IČ 00081531, se sídlem Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, zastoupené za základě plné moci ze dne 21. 5. 2018 firmou ARCH – STUDIO s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem-Neštětice, Krásné Březno, Vojanova 590/26, doručené dne 13. 6. 2018, k územnímu a stavebnímu řízení „Hromadný parking – ul. Přístavní v k.ú. Ústí nad Labem (včetně odvodnění a veřejného osvětlení parkovací plochy)“, vydal Magistrát města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku souhlasné stanovisko.

Povolení zvláštního užívání pozemních komunikací k umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení v silničním pozemku, na něm nebo na mostních objektech, se vyžaduje v souladu s ustanovením § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích. Povolení k připojení se vyžaduje v souladu s ustanovením § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.

**V rámci tohoto závazného stanoviska Vás dále upozorňujeme na níže uvedené skutečnosti:**

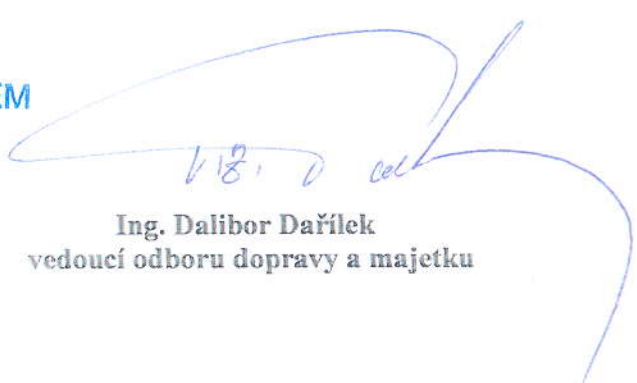
- Povolení zvláštního užívání místní komunikace v ul. Přístavní v k.ú. Ústí nad Labem (započetí výkopových prací nebo jiného druhu zvláštního užívání - umístění kontejneru nebo zařízení staveniště), vydá v souladu s ustanovením § 25 odst. 6 písm. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem. Žádost bude podepsána statutárním zástupcem, a budou k ní doloženy tyto náležitosti:
  - situační mapa se zákresem místa výkopu (záboru)
  - souhlasné stanovisko Policie ČR – dopravní inspektorát Ústí nad Labem
  - návrh přechodného dopravního značení, které stanoví odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem
  - stanovisko vlastníka dotčené pozemní komunikace
- V případě zastupování žadatele bude předložena plná moc.
- V souladu s ustanovením zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, budou po celou dobu trvání stavby okolní komunikace udržovány v čistotě (každodenní smývání od nečistot) tak, aby nebyl ohrožen silniční provoz na přilehlých komunikacích.
- Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, dle zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších změn a doplňků vydá, na základě žádosti, odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem.



**Poučení:**

Proti závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Odvolání je možné podat až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, které umožní, aby byla v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumána jednotlivá závazná stanoviska.

MAGISTRÁT  
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM  
Odbor dopravy a majetku  
-7-

  
Ing. Dalibor Dařílek  
vedoucí odboru dopravy a majetku



# STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM

Velká Hradební 8

PSČ 401 00, schránka 100

## ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Váš dopis značky/ze dne

Evidenční číslo

Naše značka

Vyřizuje  
Frišová/461

Datum  
13.8.2019

Magistrát města Ústí nad Labem  
Oddělení silničního správního úřadu  
Bauerová Jana  
Velká Hradební 8  
401 00 Ústí nad Labem

### **Věc: Vyjádření k oznámení o zahájení společného řízení**

Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem, jako vlastník dopravní infrastruktury, **souhlasí** s vydáním společného povolení na stavbu „*Hromadný parking Přístavní*“.

S pozdravem

**Vlček Roman**  
vedoucí oddělení

MAGISTRÁT  
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM  
Odbor dopravy a majetku  
27.

# MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

## ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

### Oddělení údržby majetku

Velká hradební 8

401 00 Ústí nad Labem

Vyřizuje: Kateřina Frišová

V Ústí nad Labem dne: 11.01.2019

**ARCH - STUDIO s r.o.**

**STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM**

Vojanova 590/26

Velká hradební 2336/8

400 07 Ústí nad Labem

401 00 Ústí nad Labem

#### Stanovisko vlastníka dopravní infrastruktury ke stavebnímu řízení (ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení)

**Číslo akce: 2018-1029-00350**

**Název akce: Hromadný parking Přístavní**

Oddělení údržby majetku odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem jako vlastník dopravní infrastruktury

#### **s o u h l a s í**

**s vydáním stavebního povolení (sloučeného územního a stavebního povolení) na akci**

**Hromadný parking Přístavní**

Tento souhlas je vázán na splnění následujících podmínek:

#### **A. Ekonomické podmínky:**

1. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti

byla uzavřena dne:

☒ neuzavírá se

2. Před podáním žádosti o povolení zvláštního užívání místních komunikací je stavebník povinen uzavřít se Statutárním městem Ústí nad Labem zastoupeným oddělením údržby majetku odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem

☐ smlouvu o pronájmu stavby komunikace ☐ smlouvu o omezení užívání stavby komunikace

dle "Stanovení náhrad za pronájem a omezení užívání stavby místních komunikací ve správě odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem." Toto stanovení včetně příslušné žádosti je umístěno na internetových stránkách Statutárního města Ústí nad Labem ([www.usti-nad-labem.cz](http://www.usti-nad-labem.cz) - Dopravní portál Ústí nad Labem - Pozemní komunikace - Majetková

## **B. Základní technické podmínky:**

3. Rozvodné, pojistkové a jiné skříně, popř. jiné nadzemní prvky inženýrských sítí, jejichž umístěním by došlo k vytvoření překážky provozu, popř. zúžení průjezdního či průchozího profilu komunikace, nesmí být umísťovány do vozovky, krajnice či chodníku.

4. Vozidla staveništní dopravy musí být před výjezdem na veřejné komunikace očištěna. Na staveništi musí být zajištěny podmínky pro provádění očisty vozidel (mycí rampa, oklepová plocha apod.). V případě jakéhokoliv znečištění přilehlých komunikací je stavebník povinen zajistit okamžité vyčištění, a to nejpozději do 2 hodin od vzniku znečištění.

5. Výkopové práce v komunikacích nebudou povolovány v zimním období, tj. v termínu od 1. 11. do 31.3.

6. Při provádění výkopových prací v komunikacích budou dodrženy technické podmínky TP 146 - Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.

7. Veškerý výkopek bude ihned odvážen, žádný vytěžený materiál nebude ukládán na tělese komunikace ani na jiné části silničního pozemku. Zpětně použitelný materiál (dlažba žulová i betonová, vegetační dílce, silniční litina, obrubníky apod.) bude, v případě, že nebude použit zpět, vrácen odd. evidence majetku odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem a bude odvezen po předchozí dohodě na určené skladovací místo.

8. Zpětná úprava vozovky LEVÝ CHODNÍK PODÉL I/30 bude provedena takto:

9. Zpětná úprava chodníku LEVÝ CHODNÍK PODÉL I/30 bude provedena takto:

6 cm dlažba typem i barvou shodná s okolní

3 cm kladecí vrstva 2/5

15 cm drcené kamenivo 8/16

spárování bude provedeno křemičitým pískem

Podrobnější technické podmínky budou stanoveny ve vyjádření k řízení o povolení zvláštního užívání pozemních komunikací.



**C. Další podmínky:**

**D. Odůvodnění:**

Výše uvedené podmínky byly stanoveny z důvodu ochrany pozemních komunikací a bezpečnosti silničního provozu na těchto komunikacích tak, jak to vlastníkově dopravní infrastruktury ukládá zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

*no n. Vlad Roman*

**Pavel Novák**

vedoucí technik

MAGISTRÁT  
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM  
Odbor dopravy a majetku  
-27-

*K ÚPRAVĚ PŘÍPOJENÍ K MÍSTNÍ KOMUNIKACI  
V UL. PŘÍSTAINÍ NEDOJDE. Vlad Roman*