



Smlouva o dílo

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
zastoupeno
na základě pověření: Ing. Daliborem Dařílkem, vedoucím odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem
IČ: 000 81 531
Osoba oprávněna jednat
ve věcech technických: Jan Hodný, technik oddělení evidence majetku odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu: 5017001555/5500
(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. ELA-PLAST s.r.o.

zastoupená/ý: *Ing. Dušanem Belákem - jednatelem*
se sídlem: *Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov*
IČO: 25025686
DIČ: CZ25025686

b [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na stavební práce v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena mezi objednatel a zhotovitelem na základě výběrového řízení pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Výměna oken v č.p. 3083/13 ul. Hoření Ústí nad Labem – 1. etapa**“.

II. Účel smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídky zhotovitele, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“) dostupná na: https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_2.html.
2. Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
 - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci výběrového řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při poskytování a provádění díla spočívajícího ve výměně plastových oken - trojsklo včetně žaluzií budovy UJEP v 3. a 4. nadzemním podlaží (dále jen „Dílo“ nebo „Díla“).
2. Rozsah a specifikace Díla, zejména jeho věcné, místní a časové vymezení související s poskytováním konkrétních prací je vymezeno v této smlouvě, v zadávací dokumentaci, a ve výkazu výměr, který jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět požadované práce dle dohody s provozovatelem objektu, aby nebyl narušen chod UJEP. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v činnostech blíže specifikovaných v zadávací dokumentaci a v čl. III. této Smlouvy v souladu s výkazem výměr, jenž je nedílnou součástí Smlouvy jako příloha č. 3.
4. Objednatel se za řádné provedení díla zavazuje zaplatit cenu dle čl. V. této Smlouvy.
5. Provedení díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
6. Zhotovitele splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním Díla v místě plnění zadavatele.
7. Pro případ nutné dodatečné práce (vícepráce) je třeba písemného odsouhlasení mezi objednatel a zhotovitelem. Bez tohoto předchozího písemného souhlasu či jiné prokazatelné dohody o vykonání víceprací nesmí zhotovitel vícepráce provést. Pokud by neschválené vícepráce zhotovitel provedl, je oprávněn po zadavateli požadovat pouze cenu použitých materiálů, pokud tyto materiály odpovídají běžným standardům takových materiálů. Zadavatel není povinen hradit ty materiály, které nebyly z jakéhokoli hlediska pro provedení díla účelně a nezbytně vynaloženy a dále není povinen hradit další náklady spojené s provedením neodsouhlasených víceprací (zejména práci a energie).
8. Pokud v rámci předmětu plnění dle této smlouvy vzniknout dodatečné práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl v zadávacím řízení předvídat, a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro plnění předmětu dle této smlouvy,

mohou být tyto práce zadány zhotoviteli za předpokladu, že dodatečné práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od předmětu plnění, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu objednatel nebo ačkoliv je toto oddělení technicky nebo ekonomicky možné, jsou dodatečné práce zcela nezbytné pro dokončení díla dle této smlouvy a zároveň celkový rozsah dodatečných prací nepřesáhne o více než 30% z předpokládané hodnoty zadané veřejné zakázky ani nepřesáhne 30 % nabídnuté ceny prodávajícího dle přílohy č. 2 této smlouvy. Na dodatečné práce bude uzavřen dodatek k této smlouvě.

IV. Místo a čas plnění díla

1. Místem plnění této Smlouvy je Hořeni 3083/13, 400 11 Ústí nad Labem - Severní Terasa.
2. Zhotovitel se zavazuje, že kompletní dílo bude provedeno nejpozději **do 3 (slovy: tři) měsíců** od nabytí účinnosti smlouvy.
3. Stavba bude zahájena předáním staveniště. O tomto předání bude vyhotoven písemný zápis.
4. Po skončení stavby bude vyhotoven závěrečný protokol o předání a převzetí stavby, kopie zápisů ze stavebního deníku, dokumentace prokazující kvalitu použitých materiálů (Prohlášení o shodě, Certifikáty a další doklady o posouzení shody výrobků) a zápisy a protokoly o zkouškách a měřeních.
5. Při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.
6. Řádné dokončení díla je závislé na řádném a včasném splnění součinnosti smluvních stran uvedené v čl. VII této smlouvy. Po dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím sjednaných součinností není Zhotovitel v prodloužení s plněním předmětu této smlouvy. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě a prokáže-li Zhotovitel, že ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl dílo v důsledku prodloužení Objednatele dokončit, je možné s výslovným souhlasem objednatel prodloužit stanovený termín dokončení díla o dobu shodnou s prodloužením Objednatele v plnění jeho součinností.
7. Při předání a převzetí díla bude na základě kontroly provedené objednatel ověřeno, zda poskytnuté plnění dle této Smlouvy vedlo k výsledku, ke kterému se smluvní strany zavázaly touto Smlouvou, a to porovnáním skutečného rozsahu a kvality provedených prací na díle a jejich vlastností s jejich závaznou specifikací uvedenou v této Smlouvě.

V. Cena a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou **cenu v celkové výši 483.133,74 Kč bez DPH.**
(Slovy: „Čtyřistaosmdesátřítisícstotřicettřikorunsedmdesátčtyřihaléřů“)
Konečný doklad bude vystaven v režimu přenesení daňové povinnosti DPH dle ustanovení §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
2. Cena za provedení díla je nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s provedením díla (zejména: náklady na dopravní značení – zpracování, schválení a realizace dopravně inženýrských opatření, skládkovné, zkoušky apod.). Nad rámec této ceny nepřísluší zhotoviteli za provedení prací na díle žádná jiná odměna.
3. Cena za provedení díla je splatná na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem a doručeného na adresu Objednatele v listinné či elektronické formě. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOU“).
4. Součástí vystavené faktury bude předání zápisů ze stavebního deníku a řádný soupis prací, kterými bylo dílo provedeno.
5. Objednatel je oprávněn pozastavit 10 % z celkové ceny díla, v případě, že v zápise o předání a převzetí díla budou uvedeny výhrady ohledně vad či nedodělků. Uvolnění této částky

provede objednatel do 14 dnů ode dne, kdy oprávněný zástupce objednatele potvrdí protokol o odstranění vad a nedodělků.

6. Fakturace bude provedena po předání a ukončení díla na základě konečné faktury, která bude Objednatelem odsouhlasena.
7. V případě, že Zhotovitelem vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle odst. 3 této Smlouvy nebo nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je Objednatel oprávněn ve lhůtě do deseti pracovních dnů od jejího obdržení fakturu vrátit Zhotoviteli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti ceny za provedené dílo v takovémto případě počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Nevrátí-li Objednatel Zhotoviteli fakturu ve lhůtě specifikované v tomto odstavci, má se za to, že k faktuře Objednatel nemá výhrady.
8. Splatnost faktury činí 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
9. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.
10. V případě, že některé ze stran této Smlouvy vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle tato smluvní strana společně s výzvou k uhrazení pokuty dle této Smlouvy fakturu na částku ve výši smluvní pokuty splňující náležitosti daňového dokladu podle ZDPH a účetního dokladu podle ZOÚ druhé smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů ode dne doručení faktury smluvní straně povinné k její úhradě.
11. V případě, že některé ze smluvních stran vznikne nárok na náhradu škody, zašle druhé smluvní straně písemné vyúčtování - fakturu s náležitostmi účetního dokladu podle ZDPH a ZOÚ s přesnou výší požadované náhrady, popisem vady popř. jiné události, jíž škoda vznikla a odkazem na konkrétní povinnost druhé smluvní strany, jejíž porušení způsobilo vznik škody. Náhrada škody je splatná do 21 dnů ode dne doručení řádného vyúčtování druhé smluvní straně.
12. Objednatel bude hradit přijatou fakturu pouze bankovním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
13. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení Zhotovitele o jeho úhradě příslušnému správci daně.
14. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplacené pohledávce zhotovitele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této smlouvy.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v rozsahu vyplývajícím z této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy, normami a technickými podmínkami, platnými pro provádění díla. Zhotovitel odpovídá za dodržení veškerých obecně závazných právních předpisů rovněž ze strany všech osob, které se budou fyzicky podílet na provedení díla, zejména pak za dodržení obecně závazných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. O těchto předpisech v rozsahu relevantním pro provedené dílo je Zhotovitel povinen výše uvedené osoby proškolit.
3. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajících ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé

vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dostatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, která opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

5. Zhotovitel je povinen vést a uchovávat o pracích provedených na díle dle této Smlouvy dokumentaci v rozsahu vyplývajícím z obecně závazných právních předpisů a z této smlouvy.
6. Nedostatky či vady oznámené dle odst. 4 tohoto článku budou zaznamenány do stavebního deníku s uvedením termínu jejich bezplatného odstranění.
7. Zhotovitel se zavazuje používat stroje, mechanismy a jiné prostředky vhodné pro provedení díla, tak aby dílo bylo provedeno v požadované kvalitě a nedocházelo k poškozování zařízení a příslušenství ani jiného majetku.
8. Zhotovitel je povinen po dobu plnění této Smlouvy splňovat veškeré základní kvalifikační předpoklady či obdobné předpoklady nebo podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. V případě, že Zhotovitel přestane splňovat jakýkoliv z těchto předpokladů, je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost Objednateli ohlásit s tím, že do 10ti pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady k opětovnému prokázání splnění těchto předpokladů.
9. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla řídit pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů či návrhů daných mu Objednatelem, na rizika vyplývající z Objednatelem požadovaných prací na díle, pokud neodpovídají obvyklým postupům předmětného plnění či podmínkám bezpečnosti práce, včetně důsledků pro kvalitu a termín poskytnutí příslušných prací na díle, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení své odborné péče.

VII. Součinnost a komunikace smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
2. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění jejich závazků, pokud takové skutečnosti již nebyly či neměly být známy druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel je oprávněn požadovat součinnost Objednatele, pokud je tato součinnost nezbytná k odstranění překážek na straně Objednatele, které objektivně brání řádnému provedení díla. V takovém případě lze tuto součinnost požadovat kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy, přičemž však taková součinnost musí být specifikována dostatečně předem.
4. Objednatel bude Zhotoviteli zejména poskytovat potřebnou součinnost při plnění povinností dle čl. VI. této Smlouvy. Objednatel se zavazuje bezdůvodně neodmítnout poskytnutí součinnosti Zhotoviteli dle této Smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob dle čl. XII této Smlouvy.
6. Písemnost, která má být dle této Smlouvy doručena druhé smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy alespoň oprávněné osobě dle čl. XII této Smlouvy. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této Smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence či datovou schránkou do sídla této smluvní strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou, a to vždy osobě oprávněné k zastupování druhé smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku, resp. na základě obecně závazných právních předpisů.

VIII. Poddodavatelé

1. Seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na provádění díla dle této Smlouvy, tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.

2. Jakákoliv změna poddodavatelského zajištění provedení díla dle této Smlouvy musí být předem písemně odsouhlasena Objednatelem.
3. Objednatel může kdykoli uložit Zhotoviteli, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Doručení této žádosti Objednatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena díla.
4. Objednatel je oprávněn písemně požádat Zhotovitele, aby odvolal z provádění díla jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou Zhotovitelem nebo jeho poddodavateli, která dle Objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá nebo je nedbalá v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel je povinen provést nezbytná opatření a nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou Objednatelem.
5. Plnění povinností Zhotovitele stanovených v čl. VI. této Smlouvy je Zhotovitel povinen zabezpečit ve vztahu k poddodavatelům obdobně jako ke svým zaměstnancům nebo jiným svým pracovníkům podílejícím se na provedení díla. Tím však není dotčena skutečnost, že za veškeré činnosti poddodavatelů, vykonávané v souvislosti s provedením díla, odpovídá Zhotovitel tak, jako by tyto činnosti vykonával sám.
6. Veškeré žádosti nebo požadavky poddodavatelů na poskytnutí součinnosti Objednatele dle čl. VII této Smlouvy budou Objednateli předávány prostřednictvím Zhotovitele. Objednatel není povinen tuto součinnost poskytnout, bude-li o ni požádán přímo poddodavatelem Zhotovitele.

IX. Náhrada škody a prodlení

1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Za škodu se v tomto smyslu považuje i pokuta či jiná sankce uložená za správní delikt Objednateli v případě, že příčinou uložení takové sankce bylo porušení povinností Zhotovitel dle této Smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Smluvní strany jsou povinny nahradit způsobenou škodu za porušení povinností stanovených platnými právními předpisy, a dále stanovených v této Smlouvě.
2. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Každá ze smluvních stran se zavazuje upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující povinnost k náhradě škody bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících povinnost k náhradě škody.
4. Žádná ze smluvních stran není v prodlení, pokud toto prodlení mělo jednoznačnou a bezprostřední příčinu v prodlení druhé smluvní strany.
5. Zhotovitel není povinen nahradit škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného pokynu Objednatele v případě, že na nesprávnost takového pokynu Objednatel upozornil v souladu s čl. VI odst. 9 této Smlouvy.

X. Jakost díla, záruka, odpovědnost za vady a za škodu, vlastnické právo

1. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, za správnost a úplnost provedení všech prací na díle uvedených ve smlouvě včetně veškerých příloh, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů.
2. Zhotovitel dále odpovídá za to, že celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude bez jakýchkoli vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, neodpovídá účelu jeho využití,

případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.

3. **Záruční lhůta** na provedené dílo činí **60 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání a převzetí.
4. Zhotovitel po uvedenou záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla, jeho části a příslušenství vztahují.
5. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatelem oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady, neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných objednatelem. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
6. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v omezeném rozsahu.
7. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla.
9. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele jakož i třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.
10. Případné nároky z nedodržení povinností Zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku této Smlouvy Objednatel uplatní zejména při předání a převzetí díla. Tím však není dotčeno právo Objednatel uplatnit tyto své nároky později, pokud Objednatel prokáže, že je objektivně nemohl uplatnit již v rámci předání a převzetí díla.
11. Vlastníkem díla po celou dobu trvání této smlouvy je objednatel. Nebezpečí škody při provádění díla nese zhotovitel a to doby řádného předání díla objednateli.
12. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.

XI. Sankce

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží závazný termín dokončení díla stanovený v této smlouvě, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení, pokud prodloužení termínu dokončení nebylo v průběhu prací písemně odsouhlaseno Objednatelem.
2. V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s plněním jiných svých povinností, zejména záručních nebo poruší své povinnosti dle článku VI. a VII. této smlouvy, zavazuje se Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností.

3. V případě, že Objednatel neuhradí ve lhůtě splatnosti předloženou fakturu, se Objednatel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé smluvní strany na náhradu škody zvlášť a v plné výši.
5. Výzva k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat určení události, která zakládá právo na smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.

XII. Oprávněné osoby

1. Každá smluvní strana jmenuje oprávněné osoby, které jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Oprávněná osoba si může stanovit svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny změnit jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem nebo elektronicky). Tato změna je účinná, až když se o ní druhá smluvní strana dozví.
3. Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných zastupovat smluvní strany.
4. Oprávněné osoby jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy a v čl. VI odst. 6 této smlouvy.

XIII. Platnost a účinnost smlouvy, zánik smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tato smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této smlouvy nebo za podmínek stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
3. Tuto Smlouvu lze zrušit:
 - a) dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
 - b) odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
 - a) Zhotovitel nezačne provádění díla v termínu, v němž mělo dojít k započetí provádění díla;
 - b) Zhotovitel je v prodlení s prováděním díla v úplném rozsahu dle Smlouvy po dobu delší než 5 dnů a nezjedná nápravu ani do 2 dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o takovém prodlení;
 - c) Zhotovitel plní závazek založený touto Smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky nebo v přímém rozporu s pokyny Objednatele či platnými předpisy, normami a rozhodnutími příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat.
5. Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy bez předchozího oznámení Zhotoviteli nebo výzvy k sjednání nápravy v přiměřené lhůtě:
 - a) bude-li soudem na majetek Zhotovitele prohlášen úpadek;
 - b) vstoupí-li Zhotovitel do likvidace;
 - c) pozbude-li Zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou;
 - d) poruší-li Zhotovitel povinnosti stanovené v čl. VI odst. 10 a v čl. XI této Smlouvy, přičemž toto porušení bude trvat déle, než 10 dnů.

6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s placením peněžitých částek Zhotoviteli dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 15 dnů a nezjedná nápravu ani do 15 dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení.
7. Veškerá porušení povinností Zhotovitele, která mohou mít za následek odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele, se bez dalšího považují za závažné pochybení při plnění smluvního vztahu.
8. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy a touto Smlouvou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
2. Výrazům, které nejsou v této Smlouvě výslovně definovány, je třeba přisuzovat stejný význam, jako je jim přisuzován jejími přílohami.
3. V případě rozporu mezi jednotlivými ustanoveními této Smlouvy se uplatní pro jejich výklad obecná interpretační pravidla.
4. Pokud tato Smlouva neupravuje příslušná práva a povinnosti smluvních stran, pak jsou smluvní strany povinny respektovat znění občanského zákoníku.
5. Dojde-li za dobu účinnosti této Smlouvy ke zrušení právního předpisu a jeho nahrazení novým právním předpisem věcně se dotýkajícím předmětu plnění dle této Smlouvy a bude-li mít tato změna podstatný dopad na podmínky plnění této Smlouvy, zavazují se smluvní strany zahájit jednání o uzavření dodatku, jehož předmětem bude úprava vzájemných smluvních vztahů tak, aby byl v maximální možné míře zachován předmět, účel a obsah této Smlouvy a aby bylo vyhověno podmínkám stanoveným navazující normou dle tohoto odstavce. V rámci tohoto jednání nebude Zhotovitel vznášet požadavky na navýšení Ceny za provedení díla s výjimkou případů, kdy takové navýšení bude objektivně a prokazatelně nezbytné k zachování předmětu, účelu a obsahu této Smlouvy. I v takovém případě však Zhotoviteli nevzniká bez dalšího nárok na sjednání navýšení jakékoli položky ceny za provedení díla.
6. Veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Objednatel, jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) Statutární město Ústí nad Labem je oprávněno, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
 - b) veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude splněna ze strany Objednatele.

9. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami. Dodatky nabývají platnosti v den, kdy byly podepsány oběma smluvními stranami a účinnosti v den, kdy byly zveřejněny v registru smluv.
10. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy a je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
11. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
- Seznam poddodavatelů
 - Cenová nabídka zhotovitele (Krycí list nabídky)
 - Výkaz výměr

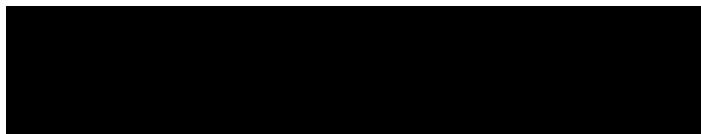
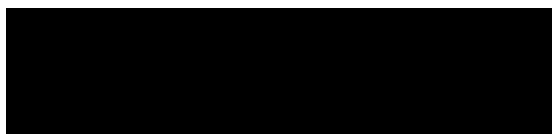
Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne 10. 2. 2021

V Litvínově dne 29.1.2021

Objednatel:

Zhotovitel:



Ing. Dalibor Dařílek

vedoucí odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem

Ing. Dušan Belák

jednatel společnosti ELA-PLAST s.r.o.

	Jméno a příjmení	funkce	odbor	datum	podpis
Zpracovatel					
Vedoucí odboru					
Správce rozpočtu					
Právně posoudil					
Projednáno					
Č. usnesení RM/ZM	VZMR nepodléhá schválení RM		dne		
Č. smlouvy v RS		dne			
Odkaz na profil zadavatele	https://zakazky.usti-nad-labem.cz/contract_display_1246.html				

Příloha č. 1 – seznam poddodavatelů

1)

Název: JIPEPRODUCT s.r.o.
Sídlo: Vinařická 365, 431 11 Jirkov
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo: 28797906
Rozsah plnění Smlouvy: Stavební a montážní práce



STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM
Právní odbor
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Název veřejné zakázky:

„Výměna oken v č.p.3083/13 ul.Hoření Ústí nad Labem – 1. etapa“

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

subjekt: Statutární město Ústí nad Labem
sídlo: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n/L
IČO: 00081531
DIČ: CZ00081531
Zastoupeno: PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem
Osoba oprávněna jednat za zadavatele: Mgr. et Mgr. Alena Nováková, vedoucí
právního odboru Magistrátu města Ústí
nad Labem

2.2. Dodavatel

název: ELA-PLAST s.r.o.
sídlo/místo podnikání: Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov

IČ: 25025686
DIČ: CZ25025686
osoba oprávněná jednat za dodavatele: Ing. Dušan Belák - jednatel

3. Nabídková cena:

Cena v Kč celkem bez DPH: 483.133,74 Kč
Samostatně DPH 21%: 101.458,09 Kč
Cena v Kč celkem včetně DPH: 584.591,83 Kč

V Litvínově dne 5.1.2021

Ing. Dušan Belák
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20-48c
Stavba: UJEP - výměna oken - trojsklo + žaluzie

KSO:
Místo: Hoření 3083/13

CC-CZ:
Datum: 5.1.2021

Zadavatel:
Statutární město Ústí nad Labem

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ELA-PLAST s.r.o.

IČ: 25025686
DIČ: CZ25025686

Projektant:
REGIONPROJEKT s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
J. Duben

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			483 133,74
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	483 133,74	101 458,09
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	584 591,83
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20-48c

Stavba: UJEP - výměna oken - trojsklo + žaluzie

Místo: Hoření 3083/13

Datum: 05.01.2021

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: REGIONPROJEKT s.r.o.

Uchazeč: ELA-PLAST s.r.o.

Zpracovatel: J. Duben

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

3NP	Stavební úpravy v 3.NP	240 066,87	290 480,91
4NP	Stavební úpravy v 4.NP	240 066,87	290 480,91
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	3 000,00	3 630,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

UJEP - výměna oken - trojsklo + žaluzie

Objekt:

3NP - Stavební úpravy v 3.NP

KSO:

Místo: Hoření 3083/13

CC-CZ:

Datum: 05.01.2021

Zadavatel:

Statutární město Ústí nad Labem

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

IČ:

25025686

DIČ:

CZ25025686

Projektant:

REGIONPROJEKT s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

J. Duben

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

240 066,87

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	240 066,87	21,00%	50 414,04
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

290 480,91

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

UJEP - výměna oken - trojsklo + žaluzie

Objekt:

3NP - Stavební úpravy v 3.NP

Místo: Hoření 3083/13

Datum: 05.01.2021

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: REGIONPROJEKT
s.r.o.

Uchazeč: ELA-PLAST s.r.o.

Zpracovatel: J. Duben

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

240 066,87

HSV - Práce a dodávky HSV	35 372,12
3 - Svislé a kompletní konstrukce	573,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	23 248,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	7 180,04
997 - Přesun sutě	4 368,34
998 - Přesun hmot	1,34
PSV - Práce a dodávky PSV	204 694,75
764 - Konstrukce klempířské	4 397,62
766 - Konstrukce truhlářské	184 612,12
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 793,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	838,08
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	12 053,33

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

UJEP - výměna oken - trojsklo + žaluzie

Objekt:

3NP - Stavební úpravy v 3.NP

Místo: Hoření 3083/13

Datum: 05.01.2021

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: REGIONPROJEKT s.r.o.

Uchazeč: ELA-PLAST s.r.o.

Zpracovatel: J. Duben

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

240 066,87

D	HSV		Práce a dodávky HSV				35 372,12
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				573,60
1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm	m2	5,736	100,00	573,60
VV			"vyrovnání dolního ostění pro pokládku parapetů" parapet*0,15		5,736		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				23 248,80
2	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	34,920	640,00	22 348,80
VV			"3.NP" 2*8*(2,39*2+1,6*2)+2*(1,8+2,1*2)		139,680		
VV	obvod		Součet		139,680		
VV	omitvni		obvod*0,15		20,952		
VV	omitvne		obvod*0,1		13,968		
VV			omitvni+omitvne		34,920		
3	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	90,000	10,00	900,00
VV			zakrytí konstrukcí kolem otvorů při provádění stavebních úprav - odhad 5 m2/otvor				
VV			"3.NP" (2*8+2)*5		90,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 180,04
4	K	968072356	Vybourání kovových rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	61,184	104,60	6 399,85
VV			"3.NP" 2*8*2,39*1,6		61,184		
VV	okna		Součet		61,184		
5	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	7,560	103,20	780,19
VV			"3.NP" 2*1,8*2,1		7,560		
VV	dvere		Součet		7,560		
D	997		Přesun sutě				4 368,34
6	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	3,719	1,00	3,72
7	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,719	1,00	3,72
8	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	40,909	1,00	40,91
VV			3,719*11 'Přepočtené koeficientem množství		40,909		
9	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	3,719	1 161,60	4 319,99
D	998		Přesun hmot				1,34
10	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	1,336	1,00	1,34
D	PSV		Práce a dodávky PSV				204 694,75
D	764		Konstrukce klempířské				4 397,62
11	K	764246400	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn předzvětráloho plechu rš 100 mm	m	38,240	115,00	4 397,60
VV			"3.NP" 2*8*2,39		38,240		
VV	parapet		Součet		38,240		
12	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,024	1,00	0,02
D	766		Konstrukce truhlářské				184 612,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	61,184	376,60	23 041,89
	VV		okna		61,184		
14	M	61140054	okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	61,184	2 053,00	125 610,75
15	K	766629214	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	127,680	40,00	5 107,20
	VV		"3.NP" 2*8*(2,39*2+1,6*2)		127,680		
16	K	766660451	Montáž vchodových dveří dvoukřídlových bez nadsvětlíku do zdiva	kus	2,000	1 413,00	2 826,00
	VV		"3.NP" 2		2,000		
17	M	6114006R	dveře plastové balkonové dvoukřídlové trojsklo	m2	7,560	2 444,70	18 481,93
	VV		dvere		7,560		
18	K	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	16,000	240,00	3 840,00
	VV		"3.NP" 2*8		16,000		
19	M	61144400	parapet plastový vnitřní komůrkový 180x20x1000mm	m	38,240	124,00	4 741,76
	VV		parapet		38,240		
20	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	16,000	60,00	960,00
21	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	2,594	1,00	2,59
D	783		Dokončovací práce - nátěry				2 793,60
22	K	783827123	Krycí jednonásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	13,968	200,00	2 793,60
	VV		omítné		13,968		
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				838,08
23	K	784221001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	20,952	40,00	838,08
	VV		omítní		20,952		
D	786		Dokončovací práce - čalounické úpravy				12 053,33
24	K	786626121	Montáž lamelové žaluzie vnitřní nebo do oken dvojitých kovových	m2	61,184	41,90	2 563,61
	VV		okna		61,184		
25	M	55346200	žaluzie horizontální interiérové	m2	61,184	155,10	9 489,64
26	K	998786102	Přesun hmot tonážní pro čalounické úpravy v objektech v do 12 m	t	0,080	1,00	0,08

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

UJEP - výměna oken - trojsklo + žaluzie

Objekt:

4NP - Stavební úpravy v 4.NP

KSO:

Místo: Hoření 3083/13

CC-CZ:

Datum: 05.01.2021

Zadavatel:

Statutární město Ústí nad Labem

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

IČ:

25025686

DIČ:

CZ25025686

Projektant:

REGIONPROJEKT s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

J. Duben

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

240 066,87

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	240 066,87	21,00%	50 414,04
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

290 480,91

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

UJEP - výměna oken - trojsklo + žaluzie

Objekt:

4NP - Stavební úpravy v 4.NP

Místo: Hoření 3083/13

Datum: 05.01.2021

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: REGIONPROJEKT
s.r.o.

Uchazeč: ELA-PLAST s.r.o.

Zpracovatel: J. Duben

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

240 066,87

HSV - Práce a dodávky HSV	35 372,12
3 - Svislé a kompletní konstrukce	573,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	23 248,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	7 180,04
997 - Přesun sutě	4 368,34
998 - Přesun hmot	1,34
PSV - Práce a dodávky PSV	204 694,75
764 - Konstrukce klempířské	4 397,62
766 - Konstrukce truhlářské	184 612,12
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 793,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	838,08
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	12 053,33

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

UJEP - výměna oken - trojsklo + žaluzie

Objekt:

4NP - Stavební úpravy v 4.NP

Místo: Hoření 3083/13

Datum: 05.01.2021

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: REGIONPROJEKT s.r.o.

Uchazeč: ELA-PLAST s.r.o.

Zpracovatel: J. Duben

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

240 066,87

D	HSV		Práce a dodávky HSV				35 372,12
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				573,60
1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm	m2	5,736	100,00	573,60
VV			"vyrovnání dolního ostění pro pokládku parapetů" parapet*0,15		5,736		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				23 248,80
2	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	34,920	640,00	22 348,80
VV			"4.NP" 2*8*(2,39*2+1,6*2)+2*(1,8+2,1*2)		139,680		
VV	obvod		Součet		139,680		
VV	omitvni		obvod*0,15		20,952		
VV	omitvne		obvod*0,1		13,968		
VV			omitvni+omitvne		34,920		
3	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	90,000	10,00	900,00
VV			zakrytí konstrukcí kolem otvorů při provádění stavebních úprav - odhad 5 m2/otvor				
VV			"4.NP" (2*8+2)*5		90,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 180,04
4	K	968072356	Vybourání kovových rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	61,184	104,60	6 399,85
VV			"4.NP" 2*8*2,39*1,6		61,184		
VV	okna		Součet		61,184		
5	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	7,560	103,20	780,19
VV			"4.NP" 2*1,8*2,1		7,560		
VV	dvere		Součet		7,560		
D	997		Přesun sutě				4 368,34
6	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	3,719	1,00	3,72
7	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,719	1,00	3,72
8	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	40,909	1,00	40,91
VV			3,719*11 'Přepočtené koeficientem množství		40,909		
9	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	3,719	1 161,60	4 319,99
D	998		Přesun hmot				1,34
10	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	1,336	1,00	1,34
D	PSV		Práce a dodávky PSV				204 694,75
D	764		Konstrukce klempířské				4 397,62
11	K	764246400	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn předzvětralého plechu rš 100 mm	m	38,240	115,00	4 397,60
VV			"4.NP" 2*8*2,39		38,240		
VV	parapet		Součet		38,240		
12	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,024	1,00	0,02
D	766		Konstrukce truhlářské				184 612,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	61,184	376,60	23 041,89
	VV		okna		61,184		
14	M	61140054	okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	61,184	2 053,00	125 610,75
15	K	766629214	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	127,680	40,00	5 107,20
	VV		"4.NP" 2*8*(2,39*2+1,6*2)		127,680		
16	K	766660451	Montáž vchodových dveří dvoukřídlových bez nadsvětlíku do zdiva	kus	2,000	1 413,00	2 826,00
	VV		"4.NP" 2		2,000		
17	M	6114006R	dveře plastové balkonové dvoukřídlové trojsklo	m2	7,560	2 444,70	18 481,93
	VV		dvere		7,560		
18	K	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	16,000	240,00	3 840,00
	VV		"4.NP" 2*8		16,000		
19	M	61144400	parapet plastový vnitřní komůrkový 180x20x1000mm	m	38,240	124,00	4 741,76
	VV		parapet		38,240		
20	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	16,000	60,00	960,00
21	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	2,594	1,00	2,59
D	783		Dokončovací práce - nátěry				2 793,60
22	K	783827123	Krycí jednonásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	13,968	200,00	2 793,60
	VV		omítné		13,968		
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				838,08
23	K	784221001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	20,952	40,00	838,08
	VV		omítní		20,952		
D	786		Dokončovací práce - čalounické úpravy				12 053,33
24	K	786626121	Montáž lamelové žaluzie vnitřní nebo do oken dvojítkých kovových	m2	61,184	41,90	2 563,61
	VV		okna		61,184		
25	M	55346200	žaluzie horizontální interiérové	m2	61,184	155,10	9 489,64
26	K	998786102	Přesun hmot tonážní pro čalounické úpravy v objektech v do 12 m	t	0,080	1,00	0,08

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

UJEP - výměna oken - trojsklo + žaluzie

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Hoření 3083/13

CC-CZ:

Datum: 05.01.2021

Zadavatel:

Statutární město Ústí nad Labem

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

IČ:

25025686

DIČ:

CZ25025686

Projektant:

REGIONPROJEKT s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

J. Duben

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 000,00	21,00%	630,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 630,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

UJEP - výměna oken - trojsklo + žaluzie

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Hoření 3083/13

Datum: 05.01.2021

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: REGIONPROJEKT
s.r.o.

Uchazeč: ELA-PLAST s.r.o.

Zpracovatel: J. Duben

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

3 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

1 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

1 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

UJEP - výměna oken - trojsklo + žaluzie

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Hoření 3083/13

Datum: 05.01.2021

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: REGIONPROJEKT
s.r.o.

Uchazeč: ELA-PLAST s.r.o.

Zpracovatel: J. Duben

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

3 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 3 000,00

D VRN3 Zařízení staveniště 1 000,00

1	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00
---	---	-----------	---------------------	----	-------	----------	----------

D VRN7 Provozní vlivy 1 000,00

2	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00
---	---	-----------	----------------	----	-------	----------	----------

D VRN9 Ostatní náklady 1 000,00

3	K	090001000	Ostatní náklady	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00
---	---	-----------	-----------------	----	-------	----------	----------