



**STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM**  
Právní odbor  
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

č. j. MMUL/PO/VZ/369165/2020/DeuD

V Ústí nad Labem dne 12. 02. 2021

## ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**Název zadavatele:** Statutární město Ústí nad Labem  
**IČO zadavatele:** 00081531  
**Sídlo zadavatele:** Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem  
**Osoba oprávněná jednat:** Mgr. et Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem  
**Veřejná zakázka s názvem:** „Areál zdraví Větruše – projektové práce – I. etapa (objekt zázemí) - PD“  
**Předpokládaná cena bez DPH:** 300 000,- Kč  
**Lhůta pro podání nabídky:** 06. 01. 2021, do 13:00 hod.

### I. Seznam oslovených dodavatelů k předložení nabídek

Dodavatelé nebyli oslofováni, veřejná zakázka byla vyvěšena na profilu zadavatele.

### II. Uveřejnění výzvy:

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna dne **14. 12. 2020** na profilu zadavatele na webové adrese [https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_2.html).

### III. Seznam obdržených nabídek:

Zadavatel obdržel tyto nabídky:

#### Nabídka č. 1

Obchodní jméno: Quality Group s.r.o.  
Sídlo: Příkop 843/4, Zábřdovice, 602 00 Brno  
IČ: 088 79 737  
DIČ: CZ08879737  
Cena bez DPH: **267 000 Kč**  
Cena s DPH: **323 070 Kč**

#### Nabídka č. 2

Obchodní jméno: Archsign s.r.o.  
Sídlo: Vršovická 897/20, 101 00 Praha 10  
IČ: 092 13 856  
DIČ: CZ09213856  
Cena bez DPH: **264 780 Kč**  
Cena s DPH: není plátce DPH

#### IV. Složení hodnotící komise:

První jednání hodnotící komise se uskutečnilo dne **06. 01. 2021 v 14:00 hod.** v kanceláři č. **366** v sídle zadavatele za účelem hodnocení podaných nabídek vztahujících se k výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu. Hodnotící komise ustanovená zadavatelem pro hodnocení podaných nabídek současně vykonávala činnost komise pro otvírání obálek a posuzování úplnosti nabídek.

#### Složení komise - členové:

	člen komise	Pracoviště/funkce
1.	Bc. Martina Žirovnická	Vedoucí odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic MmÚ
2.	Mgr. Vít Zíka	Referent oddělení přípravy a realizace investic odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic MmÚ
3.	Ing. Dalibor Deutsch	Referent oddělení veřejných zakázek právního odboru MmÚ

Komise se sešla v počtu 3/3 členů a je usnášeníschopná. Předsedou komise byl zvolen Ing. Dalibor Deutsch.

#### V. Nepodjatost členů komise/zástupce zadavatele/oprávněné osoby:

Členům hodnotící komise bylo před zahájením jednání komise předáno sdělení obsahující identifikační údaje dodavatelů, kteří podali nabídku a postoupili do posouzení a hodnocení. Nikdo z členů hodnotící komise neoznámil podjatost ve vztahu k předmětné veřejné zakázce. Všichni zúčastnění podepsali prohlášení, která tvoří přílohu Protokolu o otevírání obálek.

#### VI. Hodnocení nabídek:

Hodnotící komise převzala od zadavatele 2 nabídky (viz. příloha č. 1 - Seznam doručených a přijatých nabídek). Vzhledem k mimořádné situaci zadavatel umožnil podávat nabídky i elektronicky. Obě nabídky byly doručeny elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek Magistrátu města Ústí nad Labem ([https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_2.html)) (viz Protokol o otevírání obálek č.j.: MMUL/PO/VZ/369165/2020/DeuD).

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek nejprve provedla hodnocení nabídek dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria a následně posoudila splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení pouze u dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější a u něhož je předpoklad následného uzavření smlouvy.

Komise uvedená v bodě IV. hodnotila nabídky dodavatelů podle ekonomické výhodnosti dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Dle zvoleného hodnotícího kritéria se dodavatelé umístili v následujícím pořadí:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno	Cena bez DPH	Cena s DPH
2.	<b>Archsign s.r.o.</b>	264 780,- Kč	Není plátcem DPH
1.	<b>Quality Group s.r.o.</b>	267 000,- Kč	323 070,- Kč

Nabídka dodavatele **Archsign s.r.o.** byla hodnotící komisí vyhodnocena jako nejvýhodnější. Komise tak dále posuzovala splnění kvalifikace a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách pouze u tohoto účastníka výběrového řízení.

Při kontrole splnění kvalifikačních požadavků u účastníka výběrového řízení Archsign s.r.o. bylo komisí zjištěno, že dodavatel Archsign s.r.o.:

- a) Nedoložil doklad o odborné způsobilosti – osvědčení o autorizaci (ČKA) „autorizovaný architekt“.
- b) Ke své nabídce nedoložil reference, které z hlediska právní relevance dokládají rozsah prací, které dodavatel pro společnost PETR FRANTA architekt8 & asoc., spol. s.r.o. vykonával.

Na základě tohoto zjištění byl dne **07. 01. 2021** dodavatel **Archsign s.r.o.** vyzván k doložení:

- a) Dokladu o odborné způsobilosti – osvědčení o autorizaci (ČKA) „autorizovaný architekt“.
- b) Reference, které z hlediska právní relevance dokládají rozsah prací, které dodavatel pro společnost PETR FRANTA architekt8 & asoc., spol. s.r.o. vykonával.

Dne **15. 01. 2021** bylo zadavateli od dodavatele **Archsign s.r.o.** doručeno písemné vyjádření, ve kterém dodavatel doložil:

- a) „Osvědčení o autorizaci (ČKA) „autorizovaný architekt“.
- b) Seznam realizovaných zakázek (stejný jako ve své původní nabídce), výpisy z obchodního rejstříku společností Archsign s.r.o. a PETR FRANTA architekt8 & asoc., spol. s.r.o.

Zadavatel tento seznam realizovaných zakázek považuje za nedostatečný a proto dne **19. 01. 2021** opětovně vyzval dodavatele **Archsign s.r.o.** k doložení dokumentů, z nichž bude patrné, jaký rozsah prací a jaký druh projektových činností pro objednatel (PETR FRANTA architekt8 & asoc., spol. s.r.o.) vykonával.

Dne **26. 01. 2021** bylo zadavateli od dodavatele **Archsign s.r.o.** doručeno písemné vyjádření, ve kterém dodavatel doložil:

- a) Seznam realizovaných zakázek (stejný jako ve své původní nabídce).

Z hlediska právní relevance doložený rozsah prací je pro zadavatele nedostatečný, proto byl dne **03. 02. 2021** dodavatel **Archsign s.r.o.** opakovaně vyzván k doložení:

- a) Konkrétních dokumentů (smlouvy, faktury), z nichž bude patrné, jaký rozsah prací a v jakém finančním objemu jste pro objednatel (PETR FRANTA architekt8 & asoc., spol. s.r.o.) vykonával.

Dodavatel **Archsign s.r.o.** ve stanovené lhůtě žádné další dokumenty nedoložil. Na základě této skutečnosti bylo hodnotící komisí doporučeno zadavateli vyloučit dodavatele **Archsign s.r.o.** ze zadávacího řízení.

Z výše uvedených důvodů komise uvedená v bodě IV. přehodnotila nabídky dodavatelů podle ekonomické výhodnosti dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Dle zvoleného hodnotícího kritéria se dodavatelé umístili v následujícím pořadí:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno	Cena bez DPH	Cena s DPH
1.	<b>Quality Group s.r.o.</b>	<b>267 000,- Kč</b>	<b>323 070,- Kč</b>

Při kontrole splnění kvalifikačních požadavků u dodavatele **Quality Group s.r.o.** bylo komisí zjištěno, že splňuje požadovanou kvalifikaci.

#### VII. Posouzení nabídek:

Posouzení se tedy týkalo pouze nabídky dodavatele **Quality Group s.r.o.** s pořadovým číslem 1.

Posouzení úplnosti doručené nabídky spočívalo v provedení kontroly údajů a dokladů, které byly povinnou součástí nabídky:

- požadované plnění
- nabídková cena
- návrh smlouvy atd.

Při kontrole splnění požadavků zadavatele u nabídky dodavatele **Quality Group s.r.o.**, vyplývajících ze zadávací dokumentace, bylo komisí zjištěno, že dodavatel splňuje požadovanou kvalifikaci a ke své nabídce přiložil též všechny požadované dokumenty.

#### VIII. Poznámky hodnotící komise

Dodavatel s nabídkou, která se dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria umístila na prvním místě, splňuje požadovanou kvalifikaci a zároveň ke své nabídce přiložil veškeré požadované dokumenty. Hodnotící komise na základě splnění všech podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace doporučila zadavateli vybrat dodavatele s nejvhodnější nabídkou a uzavření smlouvy s dodavatelem **Quality Group s.r.o.**, Příkop 843/4, Zábřovice, 602 00 Brno, IČ: 088 79 737.

  
předseda

Za správnost vyhotovení: Ing. Dalibor Deutsch