



Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace

Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka č. 739

Smlouva o poskytování služeb ostrahy

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) mezi těmito smluvními stranami:

Smluvní strany

1. Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace

se sídlem: Panská 1700/23, 401 00 Ústí nad Labem
Zastoupeno: Milan Stýblo, pověřený řízením organizace, Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace
IČ: 712 38 301
Osoba oprávněna jednat
ve věcech technických: Milan Stýblo, pověřený řízením organizace, Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 27-5891410267/0100
(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. (doplňí poskytovatel)

CHRÁNÍME s.r.o.

zastoupená/ý: Bc. Miroslav Štětka, jednatel
se sídlem: Drážďanská 455/37, 400 07 Ústí nad Labem
IČO: 27292959
DIČ: CZ27292959

██
██
██

(dále jen „poskytovatel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytování služeb ostrahy dle ustanovení § 1746 odst. 2 občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:



Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace

Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka č. 739

I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena mezi Objednatel a Poskytovatelem na základě výběrového řízení pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Fyzická ostraha garážového objektu Zanádraží a objektu Mariánských garáží v Ústí nad Labem**“.

II. Účel smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídky Poskytovatele, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“ dostupná na: https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_309.html).
2. Poskytovatel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
 - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Poskytovatel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci výběrového řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při poskytování služeb ostrahy Poskytovatelem včetně všech úkonů a opatření pro řádný výkon těchto služeb nezbytných a potřebných, jakož i činnost souvisejících s realizací bezpečnostní služby (dále jen „služba“) u přiděleného objektu určeného k ochraně – Garážového objektu Zanádraží Revitalizovaného městského centra II: etapy, stavby na pozemcích p. č. 4334, p. č. 4190/5 a p. č. 4190/6, a objektu Mariánských garáží, stavby na pozemcích p. č. 2864/1 vše v katastrálním území Ústí nad Labem.
2. Poskytovatel se zavazuje:
 - Provádět fyzickou ostrahu pracovníky poskytovatele v denní i noční době, v pracovních dnech, dnech pracovního klidu a volna a o státních svátcích, 24 hodin denně, při vstupech do areálů a výstupech z areálu objektů, sledování pomocí kamerového systému a pochůzkami plochu garáží, obsluhy parkovacích systémů, ostrahy horní pochůzná plochy včetně prodejních jednotek u objektu Zanádraží.
 - Průběžně sledovat vjezd a výjezd vozidel, zabezpečit jejich evidenci dle požadavku objednatel a zabezpečit udržování parkovacích systémů pro vybírání poplatků v řádném provozuschopném stavu. Zajišťovat obsluhu pohotovostní linky poruch parkovacích automatů, včetně vedení evidence volajících zákazníků. Zajistit úklid objektů a plnit další povinnosti uvedené v návrhu smlouvy.
 - Provádět v průběhu služby pravidelnou obchůzku objektů Zanádraží a kontrolovat zda nedochází k neoprávněnému vniknutí do prostoru střežených objektů, osoby při kontrole zjištěné vyzvat k opuštění areálu a pokud neuposlechnou výzvy, zavolat Městskou policii.
 - V průběhu služby zaznamenat každý začátek i konec obchůzky do knihy služeb, přičemž přestávky mezi ukončením celkové pochůzky a počátkem další celkové pochůzky nesmí přesáhnout 60 minut. Na výzvu objednatel vykonat neodkladnou



Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace

Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka č. 739

- kontrolu garáží pomocí mobilní hlídky dodavatele. V případě potřeby zajistit fyzickou ostrahu garáží Zanádraží v době provádění celkové pochůzky v mariánských garážích.
- Provádět opatření na ochranu objektů v mimořádných situacích, jako např. živelné pohromy požáry, průmyslové havárie (únik nebezpečných látek, nekontrolovatelný únik vody z trubních rozvodů, zjevných poškození elektrických zařízení, kanalizace apod.) ve střežených objektech z havarijních plánů. V případě ohrožení nebo již v případě, kdy nastala mimořádná situace neprodleně volat příslušné složky záchranného integračního systému (Hasičský záchranný sbor, Záchrannou službu, Policii ČR, Městskou policii ČR, a jiné...) a zároveň následně neprodleně uvědomit o těchto mimořádných situacích objednatele. Při násilných a jiných trestných činech namířených proti majetku objednatele bude poskytovatel dostatečně účinně spolupracovat s orgány činnými v trestním řízení.
 - Zabezpečování klíčů, včetně jejich střežení dle technického zajištění klíčových uzávěrů objektů a jejich centrálnímu zajištění.
 - V případě havarijních situací vyrozumět oprávněné osoby uvedené v čl. XII. této smlouvy.
 - Zajišťovat obsluhu pohotovostní linky poruch parkovacích automatů, včetně vedení evidence volajících zákazníků.
 - Zajišťovat během denního výkonu úklid a sběr odpadků uvnitř i v přilehlém okolí objektů.
 - Že jeho pracovníci disponují základními znalostmi ovládnutí a práce na počítači, a že jsou fyzicky i psychicky odolní bez zdravotních omezení a jsou držiteli osvědčení o získání profesní kvalifikace – Strážný
3. Jestliže není Poskytovatel z technických důvodů schopen realizovat určitou zakázku, nebo je to schopen udělat pouze za vynaložení mimořádných nákladů, pak je poskytovatel povinen o tom Objednatel informovat při přijímání dílčí objednávky nebo nejpozději během tří dnů po přijetí dílčí objednávky.
4. Objednatel se zavazuje, že za poskytnuté služby uvedené v tomto odstavci zaplatí cenu v čl. V této smlouvy.

IV. Místo a čas plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 3. 2021 do 28. 2. 2022
2. Poskytovatel se zavazuje provádět v garážovém objektu Zanádraží a objektu Mariánských garáží služby ostrahy v nepřetržitém provozu, tj. denně od 00:00 do 24:00 hodin v pracovních dnech i ve dnech pracovního klidu (sobota, neděle, státní svátek).
3. Místem plnění podle této smlouvy je garážový objekt Zanádraží na adrese Přístavní 3591/3, 400 01 Ústí nad Labem a objekt Mariánské garáže, Předmostí 3356/23, 400 01 Ústí nad Labem.
4. Poskytování služeb dle čl. III odst. 2 této smlouvy bude prováděn vždy jedním pracovníkem poskytovatele pro zajištění režimového vstupu a výstupu v objektu, včetně pochůzkové kontrolní činnosti v nočních hodinách.
5. Garážové objekty budou zabezpečovány ve výše uvedeném nepřetržitém provozu ze stanoviště určeném Objednatel.

V. Cena a platební podmínky

1. Celková cena, kterou Objednatel uhradí Poskytovateli za předmět plnění dle této smlouvy, nepřesáhne v souhrnu částku : **859.969,20 Kč**
(slovy: osmsetpadesátdevět tisíc devětsetšedesátdevět Kč, dvacet haléřů bez DPH.
DPH : 180.593,53 Kč



Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace

Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka č. 739

Celková cena včetně DPH : 1.040.562,70 Kč

(slovy : jedenmilion-čtyřicet tisíc-pětsetšedesát dva Kč, sedmdesát haléřů s DPH.

Cena služeb za 1 hodinu ostrahy poskytovatele činí: 98,17 Kč,
slovy: devadesát osm Kč, sedmnáct haléřů bez DPH.

1. Cena je stanovena dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, cena za poskytované služby bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s předmětem plnění této veřejné zakázky, včetně nákladů na pořízení veškerých pomůcek a prostředků pracovníků ostrahy.
2. Součástí ceny služeb ostrahy jsou ceny za služby a dodávky, které v zadávací dokumentaci veřejné zakázky nebo v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny, ale Poskytovatel jako odborník o nich ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro řádné splnění předmětu a účelu této smlouvy.
3. Poskytovatel bude oprávněn zadavateli fakturovat pouze částky za skutečně provedené plnění za příslušný kalendářní měsíc.
4. Platbu provede objednatel na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Poskytovatelem za poskytnuté dílčí plnění dle požadavků stanovených ve výzvě. Součástí vystavené faktury bude řádný písemný soupis (výkaz) skutečně odpracovaných hodin dle jednotlivých dnů v měsíci, který musí být objednatelům odsouhlasen. Faktura bude odpovídat z jednotkové ceny díla a bude ze strany Objednatelům odsouhlasen. Faktura bude odpovídat z jednotkové ceny díla a bude ze strany objednatelů uhrazena vždy v daném kalendářním měsíci, kterého se bude týkat.
5. Poskytovatel bude fakturovat dílčí plnění 1x v měsíci nejpozději do 30. dne následujícího měsíce po převzetí a předání výstupů, tj. skutečně provedené služby ostrahy v daném kalendářním měsíci, kterého se bude týkat.
6. Cena za poskytnutí služeb je splatná na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného poskytovatelem a doručeného na adresu Objednatel v listinné či elektronické formě vždy po skončení příslušného kalendářního měsíce, kdy byly služby ostrahy řádně objednatelům poskytnuty. K ceně bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOÚ“). Součástí vystavené faktury bude řádný soupis (výkaz) skutečně odpracovaných hodin dle jednotlivých dnů v měsíci, který musí být objednatelům potvrzen.
7. V případě, že Poskytovatelem vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle odst. 4 této Smlouvy nebo nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je Objednatel oprávněn ve lhůtě do deseti pracovních dnů od jejího obdržení fakturu vrátit Poskytovateli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti ceny v takovémto případě počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednatelům. Nevrátí-li objednatel Poskytovateli fakturu ve lhůtě specifikované v tomto odstavci, má se za to, že k fakturě Objednatel nemá výhrady.
8. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení Objednatelům.
9. Poskytovatel není oprávněn požadovat zálohové platby.
10. V případě, že některé ze stran této Smlouvy vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle tato smluvní strana společně s výzvou k uhrazení pokuty dle této Smlouvy fakturu na částku ve výši smluvní pokuty splňující náležitosti daňového dokladu podle ZDPH a účetního dokladu podle ZOÚ druhé smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury smluvní straně povinné k její úhradě.



Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace

Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka č. 739

11. V případě, že některé ze smluvních stran vznikne nárok na náhradu škody, zašle druhé smluvní straně písemné vyúčtování - fakturu s náležitostmi účetního dokladu podle ZDPH a ZOÚ s přesnou výší požadované náhrady, popisem vady popř. jiné události, jíž škoda vznikla a odkazem na konkrétní povinnost druhé smluvní strany, jejíž porušení způsobilo vznik škody. Náhrada škody je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádného vyúčtování druhé smluvní straně.
12. Objednatel bude hradit přijatou fakturu pouze bankovním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
13. Stane-li se Poskytovatel nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení Poskytovatele o jeho úhradě příslušnému správci daně.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při poskytování služeb

1. Poskytovatel se zavazuje mít po celou dobu trvání této smlouvy sjednanou účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Poskytovatelem třetí osobě s limitem pojistného plnění na jednu škodní událost minimálně 10 000 000,- Kč (slovy: deset milionů korun českých). Na vyžádání je Poskytovatel povinen tuto pojistnou smlouvu objednateli doložit kdykoli v průběhu trvání smlouvy.
2. Poskytovatel se zavazuje poskytovat objednateli služby podle této smlouvy ve sjednaném rozsahu a ve sjednaných termínech, řádně, v profesionální kvalitě a s potřebnou odbornou péčí.
3. Poskytovatel se zavazuje řídit se při poskytování služeb ostrahy pokyny Objednatele a jeho interními předpisy souvisejícími s předmětem smlouvy.
4. Poskytovatel se zavazuje i bez pokynů Objednatele provést neodkladné úkony související s předmětem této smlouvy, které jsou nezbytné pro zamezení vzniku škody.
5. Poskytovatel odpovídá objednateli za škody, které způsobí jeho pracovníci při poskytování služeb ostrahy na majetku Objednatele porušením právních předpisů a norem pro poskytování služeb ostrahy, případně používáním strojů a prostředků neodpovídajících platným právním předpisům a normám.
6. Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost ohledně skutečností, které se v souvislosti s plněním této smlouvy dozvěděl, nebo které objednatel označil za důvěrné. Povinnost mlčenlivosti a zachování důvěrnosti informací se nevztahuje na informace, které se staly obecně známými za předpokladu, že se tak nestalo porušením některé z povinností vyplývajících z této smlouvy, nebo o kterých tak stanoví zákon, zpřístupnění je však možné vždy jen v nezbytném rozsahu.
7. Poskytovatel se zavazuje zajistit, aby všechny osoby, které se na jeho straně podílí na plnění předmětu této smlouvy a které budou přítomny v prostorách garážových objektů, dodržovaly všechny bezpečnostní a provozní předpisy, se kterým byl seznámen.
8. Objednatel je povinen seznámit Poskytovatele s připravovanými technickými, stavebními změnami střežených prostor v dostatečně lhůtě předem pro další orientaci, ve výkonu střežení umožnit použití technických prostředků.
9. Objednatel se zavazuje vytvořit všechny podmínky pro realizaci této smlouvy, seznámit Poskytovatele se všemi potřebnými doklady a skutečnostmi.

VII. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout Poskytovateli, popřípadě poskytovatelem zmocněné osobě úplné, pravdivé a včasné informace potřebné k řádnému plnění závazků Poskytovatele.



Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace

Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka č. 739

2. Objednatel se zavazuje vytvořit všechny podmínky pro realizaci této smlouvy, seznámit Poskytovatele se všemi potřebnými doklady a skutečnostmi.
3. Objednatel je povinen seznámit Poskytovatele s připravovanými technickými, stavebními změnami střežených prostor v dostatečné lhůtě předem pro další orientaci, ve výkonu střežení umožnit použití technických prostředků.
4. Objednatel je oprávněn vydávat Poskytovateli upřesňující pokyny k provádění jeho plnění dle této smlouvy.
5. Objednatel nebo jím pověřená osoba je oprávněna průběžně kontrolovat rozsah a kvalitu poskytovaných služeb ostrahy s tím, že výsledek kontroly zaznamená oprávněný zástupce objednatele v deníku služby.

VIII. Podmínky pro provádění služeb a kontrola služeb

1. O poskytování služeb bude veden deník služby (uložen na vrátnici), kde budou prováděny denní záznamy jak poskytovatele, tak objednatelem o průběhu služby, zjištěných skutečnostech a závadách v objektu.
2. Pracovníci poskytovatele jsou povinni sdělit objednateli prostřednictvím pověřených osob veškeré případy zcizování majetku objednatele, popř. jiné škody vzniklé na jeho majetku, a to písemnou formou do deníku služeb.
3. Poskytovatel po dohodě s objednatelem bude předkládat ke kontrole strážní záznamy k podpisu nebo vyhotovovat jednou za týden stručný obsah všech událostí v objektu.
4. Předávání služby bude prováděno písemně formou zápisu do deníku služeb. Zápis musí obsahovat informaci o stavu hlídaného objektu a průběhu služby.
5. Pracovníci poskytovatele jsou povinni se seznámit s provozním řádem garáží, jehož pokyny se budou při výkonu služby řídit a jsou povinni na eventuální nedostatky popř. nevhodnost udělených pokynů neprodleně objednatele upozornit.
6. Objednatel nebo jím pověřená osoba je oprávněna průběžně kontrolovat rozsah a kvalitu poskytovaných služeb ostrahy s tím, že výsledek kontroly znamená oprávněný zástupce objednatele v deníku služby.
7. Objednatel upozorní poskytovatele na zjištěné závady nebo nedostatky poskytovaných služeb, a to bezodkladně po jejich zjištění záznamem v deníku služby nebo na e-mailovou adresu kontaktní osoby uvedené v článku XII. této smlouvy.
8. Poskytovatel se zavazuje bezodkladně, nejpozději následující pracovní den po obdržení upozornění objednatele podle předchozího odstavce, zjištěné závady a nedostatky odstranit.

IX. Součinnost a komunikace smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
2. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění jejich závazků, pokud takové skutečnosti již nebyly či neměly být známy druhé smluvní straně.
3. Poskytovatel je oprávněn požadovat součinnost Objednatele, pokud je tato součinnost nezbytná k odstranění překážek na straně Objednatele, které objektivně brání řádnému provedení služeb. V takovém případě lze tuto součinnost požadovat kdykoliv v průběhu plnění této smlouvy.
4. Objednatel bude poskytovat zejména poskytovateli potřebnou součinnost při plnění povinností dle čl. VI. této smlouvy. Objednatel se zavazuje bezdůvodně neodmítnout poskytnutí součinnosti poskytovateli dle této smlouvy.



Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace

Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka č. 739

5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob dle čl. XII této smlouvy.
6. Písemnost, která má být dle této smlouvy doručena druhé smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy alespoň oprávněné osoby dle čl. XII této smlouvy. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence či datovou schránkou do sídla této smluvní strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou, a to vždy osobě oprávněné k zastupování druhé smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku, resp. na základě obecně závazných právních předpisů.

X. Poddodavatelé

1. Seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na poskytování služeb dle této Smlouvy, tvoří Přílohu této Smlouvy.
2. Jakákoliv změna poddodavatelství zajištění poskytování služeb dle této smlouvy musí být předem písemně odsouhlasena Objednatelem.
3. Plnění povinností Poskytovatele stanovených v této smlouvě je poskytovatel povinen zabezpečit ve vztahu k poddodavatelům obdobně jako ke svým zaměstnancům nebo jiným svým pracovníkům podílejícím se na poskytování služeb. Tím však není dotčena skutečnost, že za veškeré činnosti poddodavatelů, vykonávané v souvislosti s poskytováním služeb, odpovídá poskytovatel tak, jako by tyto činnosti vykonával sám.

XI. Náhrada škody a prodlení

1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Za škodu se v tomto smyslu považuje i pokuta či jiná sankce uložená za správní delikt Objednateli v případě, že příčinou uložení takové sankce bylo porušení povinností poskytovatele dle této Smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Smluvní strany jsou povinny nahradit způsobenou škodu za porušení povinností stanovených platnými právními předpisy, a dále stanovených v této Smlouvě.
2. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Každá ze smluvních stran se zavazuje upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující povinnost k náhradě škody bránící řádnému plnění této smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících povinnost k náhradě škody.
4. Žádná ze smluvních stran není v prodlení, pokud toto prodlení mělo jednoznačnou a bezprostřední příčinu v prodlení druhé smluvní strany.
5. Poskytovatel není povinen nahradit škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného pokynu objednatel v případě, že na nesprávnost takového pokynu Objednatel upozornil v souladu s čl. VII odst. 5 této smlouvy.

XII. Sankce

1. V případě neprovedení služeb Poskytovatelem ve sjednaném rozsahu a kvalitě nebo v případě neodstranění vad nebo nedostatků ve lhůtě sjednané v článku VII. odst. 8 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli zaplacení smluvní pokuty



Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace

Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka č. 739

- ve výši 1 000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti, resp. za každý den prodlení s odstraněním vad nebo nedostatků.
2. Ujednáními o smluvních pokutách není dotčen nárok Objednatele na náhradu případně způsobené škody v plné výši.
 3. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou jsou splatné dnem porušení příslušné smluvní povinnosti
 4. V případě prodlení Objednatele s uhrazením ceny služeb ostrahy je Poskytovatel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroků z prodlení v zákonné výši.

XIII. Oprávněné osoby

1. Každá smluvní strana jmenuje oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním dle této smlouvy. Oprávněná osoba si může stanovit svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny změnit jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem nebo elektronicky). Tato změna je účinná, až když se o ní druhá smluvní strana dozví.
3. Ustanovením tohoto článku smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných zastupovat smluvní strany.
4. Seznam kontaktních údajů včetně e-mailových adres oprávněných osob smluvních stran:

Oprávněné osoby objednatele:

- Milan Stýblo, tel: 724 203 756, e-mail: milan.styblo@msul.cz
- Martin Jakoubek, tel: 602 542 066, e-mail: martin.jakoubek@msul.cz

Oprávněné osoby poskytovatele:

- [REDACTED]
- [REDACTED]

XIV. Platnost a účinnost smlouvy, zánik smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tato smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této smlouvy nebo za podmínek stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
3. Tuto Smlouvu lze zrušit:
 - a) dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
 - b) odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě.
 - c) výpovědí
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
 - a) Poskytovatel poskytuje služby stanovené touto smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky nebo v přímém rozporu s touto smlouvou nebo s pokyny Objednatele či platnými předpisy, které je povinen při plnění závazku založeného touto smlouvou dodržovat;



Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace

Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka č. 739

- b) Poskytovatel je opakovaně v prodlení s plněním svých závazků dle této smlouvy, byl-li poskytovatel na předchozí prodlení s plněním svých závazků objednatelem písemně upozorněn.
5. Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy bez předchozího oznámení Poskytovateli nebo výzvy k sjednání nápravy v přiměřené lhůtě:
 - a) bude-li soudem na majetek poskytovatele prohlášen úpadek;
 - b) vstoupí-li poskytovatel do likvidace.
 - c) pozbude-li poskytovatel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto smlouvou.
6. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s placením peněžitých částek dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 15 dnů a nezjedná nápravu ani do 15 dnů od doručení písemného oznámení poskytovatele o takovém prodlení.
7. Veškerá porušení povinností Poskytovatele, která mohou mít za následek odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele, se bez dalšího považují za závažné pochybení při plnění smluvního vztahu.
8. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu kdykoli i bez udání důvodu vypovědět. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počne běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
9. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy a touto Smlouvou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
2. Výrazům, které nejsou v této Smlouvě výslovně definovány, je třeba připisovat stejný význam, jako je jim připisován jejími přílohami.
3. V případě rozporu mezi jednotlivými ustanoveními této Smlouvy se uplatní pro jejich výklad obecná interpretační pravidla.
4. Pokud tato Smlouva neupravuje příslušná práva a povinnosti smluvních stran, pak jsou smluvní strany povinny respektovat znění občanského zákoníku.
5. Dojde-li za dobu účinnosti této Smlouvy ke zrušení právního předpisu a jeho nahrazení novým právním předpisem věcně se dotýkajícím předmětu plnění dle této Smlouvy a bude-li mít tato změna podstatný dopad na podmínky plnění této Smlouvy, zavazují se smluvní strany zahájit jednání o uzavření dodatku, jehož předmětem bude úprava vzájemných smluvních vztahů tak, aby byl v maximální možné míře zachován předmět, účel a obsah této Smlouvy a aby bylo vyhověno podmínkám stanoveným navazující normou dle tohoto odstavce. V rámci tohoto jednání nebude Poskytovatel vznášet požadavky na navýšení Ceny za zboží či poskytnutí technické podpory s výjimkou případů, kdy takové navýšení bude objektivně a prokazatelně nezbytné k zachování předmětu, účelu a obsahu této Smlouvy
6. Veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Objednatel je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně



Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace

Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka č. 739

prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Poskytovatel prohlašuje, že:

- a) Objednatel je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
 - b) veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude splněna ze strany Objednatele.
 9. Poskytovatel bere na vědomí, že uvedené osobní údaje budou použity výhradně za účelem plnění uzavřené smlouvy, budou zpracovávány a chráněny v souladu s platnými právními předpisy na ochranu osobních údajů, nebudou využity ani sdíleny jinak, než za účelem naplnění smlouvy a nebudou poskytnuty třetím stranám. Osobní údaje nebudou uchovávané déle, než je pro tento účel právně přípustné. Zpracování bude probíhat v souladu s příslušnými právními normami o zpracování osobních údajů a s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů organizace jsou uvedeny na adrese http://www.msul.cz/admin/fileman/Uploads/povinne_zverejnovane_info/informacni_memorandum_informace_.pdf.
 10. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami. Dodatky nabývají platnosti v den, kdy byly podepsány oběma smluvními stranami a účinnosti v den, kdy byly zveřejněny v registru smluv.
 11. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž poskytovatel obdrží jedno vyhotovení a objednatel dvě oboustranně potvrzená vyhotovení této smlouvy. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
 12. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
 13. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - Seznam poddodavatelů
 - Cenová nabídka poskytovatele (Krycí list nabídky)

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.



Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace

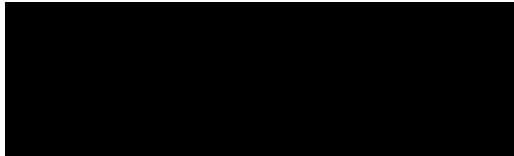
Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka č. 739

V Ústí nad Labem dne 26. 2. 2021

V Ústí nad Labem dne 15.2.2021

Objednatel:



Milan Stýblo
pověřený řízením organizace
Městských služeb Ústí nad Labem, p. o.

Poskytovatel:



Bc. Miroslav Štětka
jednatel

Příloha – seznam poddodavatelů



Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace

Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka č. 739

1)

Název: (doplní zhotovitel)
Sídlo: (doplní zhotovitel)
Právní forma: (doplní zhotovitel)
Identifikační číslo: (doplní zhotovitel)
Rozsah plnění Smlouvy: (doplní zhotovitel)

2)

Název: (doplní zhotovitel)
Sídlo: (doplní zhotovitel)
Právní forma: (doplní zhotovitel)
Identifikační číslo: (doplní zhotovitel)
Rozsah plnění Smlouvy: (doplní zhotovitel)



KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Název veřejné zakázky:

„Fyzická ostraha garážového objektu Zanádraží a objektu Mariánských garáží v Ústí nad Labem“

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

subjekt: Městské služby Ústí nad Labem,
příspěvková organizace
sídlo: Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 71238301
DIČ: CZ71238301
Zastoupeno: Milan Stýblo, pověřený řízením organizace
městských služeb Ústí nad Labem,
příspěvková organizace
Osoba oprávněna jednat za zadavatele: Mgr. et Mgr. Alena Nováková, vedoucí
právního odboru Magistrátu města Ústí
nad Labem

2.2. Dodavatel

název: CHRÁNÍME s.r.o.
sídlo/místo podnikání: Drážďanská 455/37, 400 07 Ústí nad Labem

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

IČ: 27292959
DIČ: CZ27292959

osoba oprávněná jednat za dodavatele: Bc. Miroslav Štětka

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

3. Nabídková cena:

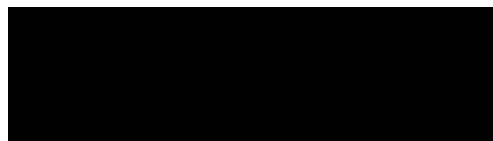
Cena v Kč celkem bez DPH:859.969,20.....
Samostatně DPH 21%:.....180.593,53.....
Cena v Kč celkem včetně DPH:1.040.562,70.....

Cena za 1 hod. v Kč bez DPH:98,17.....

Samostatně DPH 21%:.....20,62.....

Cena za 1 hod. v Kč včetně DPH:118,79.....

V Ústí nad Labem dne 15.2. 2021



podpis oprávněného
zástupce dodavatele