

DODATEK č. 1

Smlouvy o dílo ze dne 10. 11. 2020
uzavřené dle zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „Občanský zákoník“)

Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace

se sídlem: Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupeno: Milanem Stýblem, pověřeným řízením
IČ: 71238301
DIČ: CZ71238301
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 27-5891410267/0100
(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

Bajger s.r.o.

zastoupená/ý: Bc. Martinem Bajgerem
se sídlem: Gogolova 29/2, 400 04 Trmice
IČ: 28701101
DIČ: CZ28701101

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 10. 11. 2020 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je závazek zhotovitele na zhotovení stavebního díla „**Oprava interiéru Městských lázní Ústí nad Labem**“ (dále jen „smlouva o dílo“).

Předmětem tohoto dodatku č. 1 je prodloužení doby realizace stavby, a to z těchto důvodů:

I. – zpoždění z důvodu pozdějšího zahájení prací = 19 kalendářních dnů

- a) Zhotovitel byl povinen zahájit práce dle SoD okamžikem nabytí účinnosti smlouvy, což nastalo dne **11.11.2020**.
- b) Dne **20.11.2020** (pátek) **nabyla účinnosti Příkazní smlouva** na výkon technického dozoru stavebník (investora) výše jmenované stavby.
- c) Dne **23.11.2020** (hned následující pondělí) došlo k **Předání staveniště zhotoviteli**, při kterém **byl zjištěn závažný havarijní stav v části prostoru 1.PP**, kudy měl být ručně deponován vybouraný materiál. Tento prostor však není součástí navržených úprav!!! **Z důvodu prověření a návrhu provizorního zabezpečení tohoto prostoru autorizovaným statikem a zajištění ochrany zdraví pracovníků byl termín ZAHÁJENÍ PRACÍ** stavebním dozorem posunut o 1 týden, tj. na **30.11.2020**, kdy byly skutečně zahájeny bourací práce.

II. – zpoždění z důvodu protiepidemiologických opatření vlády ČR = 16 kalendářních dnů

- a) Z důvodu dodržení podmínek (max. 2 pracovníci na pracovišti) pozastavil technický dozor práce při bourání nesoudržných konstrukcí v 1.NP (prostor pod bazénem), kde nebylo možné zajistit větrání a bezpečnost pracovníků, a to od 18.12.2020 do 3.1.2021.
Z hlediska předepsaného postupu prací požadovaného statikem nebylo možné pracovníky přesunout na jiné práce.

Celkové prodloužení bude 35 dnů (slovy třicet pět) kalendářních dnů.

Z výše uvedeného důvodu se tímto dodatkem smlouvy dále upravují některá ustanovení smlouvy o dílo.

Čl. II

Čl. IV odst. 2 se tak nahrazuje zněním:

2. Zhotovitel se zavazuje, že kompletní dílo bude provedeno nejpozději do 4. 4. 2021.

Čl. III

Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změn v platnosti.

Tento dodatek ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

Přílohy:

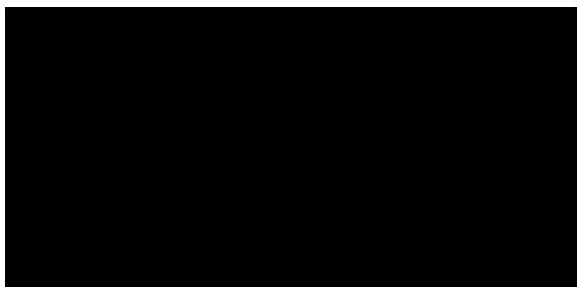
Příloha č. 1: Oprava interiéru Městských lázní v Ústí nad Labem – 1. etapa“ Zdůvodnění prodloužení termínu realizace oproti Smlouvě o dílo

V Ústí nad Labem dne 25. 2. 2021

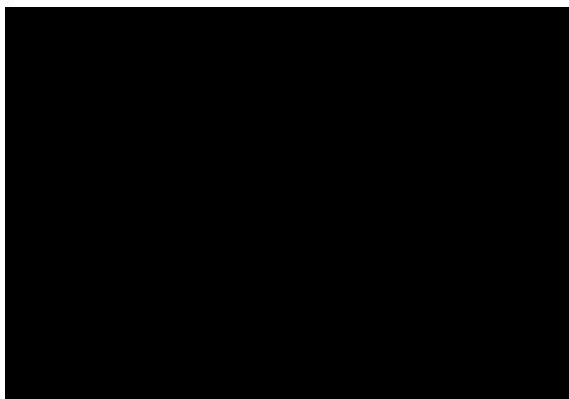
V Ústí nad Labem dne 25. 2. 2021

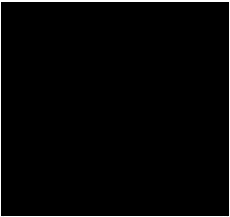
Objednatel:

Zhotovitel:



Milan Stýblo
pověřený řízením
Městské služby Ústí nad Labem,
příspěvková organizace





Městské služby Ústí nad Labem



VĚC: „Oprava interiéru Městských lázní v Ústí nad Labem – 1. etapa“ Zdůvodnění prodloužení termínu realizace oproti Smlouvě o dílo

Dobrý den,

Z pozice stavebního dozoru sděluji příčiny prodloužení termínu realizace (dle SoD do 28.2.2021):

I. – zpoždění z důvodu pozdější zahájení prací = 19 kalendářních dnů

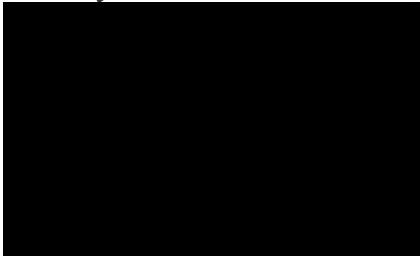
- a) Zhotovitel byl povinen zahájit práce dle SoD okamžikem nabytí účinnosti smlouvy, což nastalo dne 11.11.2020.
- b) Dne 20.11.2020 (pátek) nabyla účinnosti Příkazní smlouva na výkon technického dozoru stavebník (investora) výše jmenované stavby.
- c) Dne 23.11.2020 (hned následující pondělí) došlo k Předání staveniště zhotoviteli, při kterém byl zjištěn závažný havarijní stav v části prostoru 1.PP, kudy měl být ručně deponován vybouraný materiál. Tento prostor však není součástí navržených úprav!!! Z důvodu prověření a návrhu provizorního zabezpečení tohoto prostoru autorizovaným statikem a zajištění ochrany zdraví pracovníků byl termín ZAHÁJENÍ PRACÍ stavebním dozorem posunut o 1 týden, tj. na 30.11.2020, kdy byly skutečně zahájeny bourací práce.

II. – zpoždění z důvodu protiepidemiologických opatření vlády ČR = 16 kalendářních dnů

- a) Z důvodu dodržení podmínek (2 pracovníci na pracovišti) jsem z pozice technického dozoru pozastavil práce při bourání nesoudržných konstrukcí v 1.NP, kde nebylo možné zajistit větrání a bezpečnost pracovníků, a to od 18.12.2020 do 3.1.2021. Z hlediska předepsaného postupu prací požadovaného statikem nebylo možné pracovníky použít na jiné práce.

Celkové prodloužení realizace oproti Smlouvě o dílo by mělo být 35 (slovy třicet pět kalendářních dnů), tj. ukončení k datu 4.4.2021

Ing. Jaroslav Bertl
technický dozor stavebníka



V Ústí nad Labem, 22.2.2021

POZN.:

Upozorňuji, že s velkou pravděpodobností dojde i k prodloužení doby trvání realizace vzhledem k navýšení rozsahu sanačních prací (které nebylo možné v PD předpokládat) u zakrytých železobetonových konstrukcí a z důvodu dodržení technologické kázně (betonáže).

