

Váš dopis zn.:  
Ze dne: 06. 11. 2018  
Naše značka: SPU 087417/2019/508100/Hog

Vyřizuje: Mgr. Ondřej Hogen  
Tel: 727 956 847  
E-mail: o.hogen@seznam.cz  
ID DS: z49per3

FORVIA CZ s.r.o.

Ing. Ivo Šlajer  
Kolínská 1  
290 01 Poděbrady

ID DS: fkmivvu

Datum: 27. 03. 2019

## VYJÁDŘENÍ K ZÁMĚRU STAVBY

Vážení,

požádali jste Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) o stanovisko ke stavbě: **„Habrovice – rekonstrukce panelové cesty“**, jejímž stavebníkem (investorem) je: **Město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem, IČO: 00081531** (dále jen „navrhovatel“). V této věci vám sdělujeme následující.

Vyjádření k trvalému záboru pozemku

SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemkem ve vlastnictví státu, **parc. č. KN 318/1 v katastrálním území Habrovice, okres Ústí nad Labem**, zapsaným v současné době na LV 10002, souhlasí s umístěním a provedením této stavby na citovaném pozemku včetně odnětí části tohoto pozemku ze ZPF.

Souhlas se vydává pod podmínkou, že nejpozději před vlastní realizací stavby uzavře navrhovatel s SPÚ „speciální“ nájemní smlouvu pro nezemědělské účely a po ukončení stavební činnosti obratem požádá o převod zastavěného pozemku.

Majetkoprávní vypořádání může být realizováno formou převodu podle příslušného ustanovení zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů. Pro úplnost uvádíme, že ke změně nakládání s majetkem státu se může přistoupit za úplaty anebo bezúplatně již před vydáním správního rozhodnutí o umístění nebo povolení stavby.

Uvedený souhlas nezakládá právo na převod státního v příslušnosti hospodařit SPÚ na navrhovatele a v případě, že náležitý smluvní vztah nebude uskutečněn, nemůže navrhovatel požadovat vůči SPÚ kompenzaci nákladů, které vynaložil v souvislosti s příslušným správním řízením podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů. Dle dostupných podkladů se v zájmovém území stavby nenachází meliorační stavba ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit SPÚ.

Vyjádření SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo navrhovatele.



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro střední kraj  
Hustopeče 1074/2  
415 02 Hustopeče

[illegible]