

Č. zak.: 19/314

Název akce: **Ústí nad Labem - odstranění zdi v městské části Severní Terasa - sídliště Dobětice**

Stupeň: BOURÁNÍ

Příloha B

**B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

AZ CONSULT, spol. s r.o.

Číslo zakázky.....**19/314**

Výrobek uvolněn k použití

Datum.....**VIII. 2020**

## **B.1 Popis území stavby**

### **a) charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku**

#### **charakteristika území**

Demolovaná stávající ŽB zeď se nachází podél komunikace v ulici Šrámkova v Ústí nad Labem - městská část Severní Terasa - sídliště Dobětice.

Předmětná ŽB zeď měla pravděpodobně sloužit jako nosná zeď garážových stání. V nynější době zeď odděluje komunikaci od parkovací plochy, dětského hřiště a sportoviště.

#### **charakteristika zastavěného stavebního pozemku**

Demolovaná zeď je vedena po okrajích pozemků, na kterých je zřízené parkoviště, sportoviště a dětské hřiště.

### **b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Bouraná zeď nemá ochranné ani bezpečnostní pásmo.

### **c) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Bouraná zeď se nachází v nadregionálním biokoridoru ID 1.

### **d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Bouraná zeď se nenachází ve vyhlášeném záplavovém území, ani v poddolovaném území.

### **e) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků**

Během výstavby se dočasně zvýší hlučnost a prašnost v okolí stavby. Zhotovitel stavby je povinen během realizace stavby zajišťovat pořádek na staveništi a neznečišťovat veřejná prostranství, nezatěžovat jej nadměrným hlukem. Stavební práce a doprovodná činnost související se stavbou bude prováděna v souladu s NV č. 272/2011 Sb. tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto nařízením. Důsledně dodržovat použití vymezených ploch pro tuto stavbu a po jejím ukončení ji předat jejím majitelům nebo uživatelům.

Odpady komunálního charakteru budou ukládány do k tomu určených nádob a likvidovány odbornou firmou provádějící svoz (bude zajištěno smluvně). Ostatní odpady ze stavby budou likvidovány odbornými firmami pro konkrétní odpady (bude zajištěno smluvně). Zhotovitel stavby ještě před zahájením stavby uzavře předběžnou smlouvu o likvidaci odpadového materiálu.

Výkopek, který nebude možné použít zpět do zásypů, bude odvážen na řízenou skládku. Způsob likvidace pro zásyp nevhodných materiálů – dle katalogu odpadů

Veškeré odpady vznikající během výstavby tak i během provozu budou likvidovány v souladu s legislativními předpisy odpadového hospodářství ČR.

Odstraněním zdi nedojde k narušení odtokových poměrů v území a k ohrožení požární bezpečnosti okolních staveb.

Veškeré dotčené plochy a konstrukce při bourání zdi budou navráceny do původního stavu.

### **f) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu**

V PD je předpokládáno, že při provádění bouracích prací stávající zdi nedojde k ohrožení životního prostředí škodlivými látkami.

### **g) požadavky na kácení dřevin**

Bourací práce nevyžadují kácení dřevin.

### **h) věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice**

Záměrem investora je odstranění stávající zdi, která měla pravděpodobně sloužit jako nosná stěna garážových stání, které nikdy nebyly postaveny. V současné době zeď slouží jako opěrná zeď pro přilehlou parkovací plochu. Součástí dokumentace bouracích prací budou provedeny

zabezpečující práce v podobě výstavby nové úhlové zdi, která bude vyrovnávat výškový rozdíl terénu. Nově navržená úhlová zeď bude zřízena v místě stávající bourané opěrné zdi.

Bourací práce budou prováděné za zadní strany zdi (od parkoviště, sportoviště a dětského hřiště). Z těchto míst (manipulační prostor - viz situační výkresy) bude nutné dočasně demontovat stávající oplocení a prvky dětského hřiště - prolézačka, houpačka a pískoviště. V konečné fázi budou tyto konstrukce a plochy obnoveny. **Na obnovu těchto konstrukcí a ploch bude zpracována dílenská dokumentace, která by měla obsahovat:**

- návrh na oplocení asfaltového sportoviště, výška oplocení 5,0 m
- znovu ohraničení (ztracené bednění) pískoviště včetně pokládky zámkové dlažby okolo něho
- oplocení dětského hřiště ze strany komunikace
- znovu umístění a ukotvení prolézačky, houpačky a laviček včetně dopadových ploch

#### **i) seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací**

Pozemky nutné k provedení odstranění zdi jsou vypsány v tabulce záborů:

DOTČENÉ PARCELY - K.Ú. DOBĚTICE (757 772)							
P.Č.	VLASTNÍK	DRUH POZEMKU	ZPŮSOB VYUŽITÍ	OCHRANA NEMOVITOSTI	ZPŮSOB DOTČENÍ	ZÁBOR BOURÁNÍ [m <sup>2</sup> ]	ZÁBOR manipulační prostor [m <sup>2</sup> ]
175/227	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	-	bourací práce + nutný výkop	302.5	435
175/228	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	ostatní komunikace	ostatní plocha	-	bourací práce + nutný výkop	239.50	354.00
175/47	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	ostatní komunikace	ostatní plocha	-	výkop	35.00	57.50

Předmětná bouraná zeď se nachází na pozemcích p.č. 175/227 a 175/228. Pro potřeby vybourání celé konstrukce zdi, včetně základů, vzniká zábor i na sousedním pozemku p.č. 175/47, na kterém se nachází stávající chodník.

Na dalších sousedních pozemcích zábor nevzniká.

Tabulka záborů zabezpečujících prací, úhlové zdi:

K.Ú.	Č. ZÁBORU	p.č.	VLASTNÍK	DRUH POZEMKU	ZPŮSOB VYUŽITÍ	ZPŮSOB OCHRANY NEMOVITOSTI	DRUH ZÁBORU	m <sup>2</sup>
Dobětice [757772]	1	175/227	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	Nejsou evidovány	Trvalý	165
	2						Dočasný	569
	3	175/228	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	ostatní plocha	ostatní komunikace	Nejsou evidovány	Trvalý	124
	4						Dočasný	470
	5	175/47	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	ostatní plocha	ostatní komunikace	Nejsou evidovány	Dočasný	338

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **a) druh a účel užívání odstraňované stavby**

Bouraná ŽB zeď měla pravděpodobně sloužit jako nosná stěna garážových stání, které nebyly nikdy postaveny. V současné době zeď slouží jako opěrná zeď pro přilehlé parkoviště, při jehož výstavbě zřejmě nebyla dostatečně zeď ochráněna proti dešťové vodě. Pronikáním dešťové vody do konstrukce stěny dochází k rozpadávání sloupků a korozi ocelových nosníků, do kterých jsou zasunuty stěnové panely.

Součástí dokumentace bouracích prací budou provedeny zabezpečující práce v podobě výstavby nové úhlové zdi, která bude vyrovnávat výškový rozdíl terénu. Nově navržená úhlová zeď bude zřízena v místě stávající bourané opěrné zdi.

**b) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů budou zapracovány do revize této PD, po jednotlivých vyjádření DOSS.

**1. České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Praha 6 – Břevnov 169 00**

*Vyjádření k sítím ze dne 31.3.2020, zn.UPTS/OS/242647/2020*

- bez připomínek

**2. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN)**

*Vyjádření k sítím ze dne 27.3.2020, č.j. 590314/20*

- bez připomínek

**3. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, 405 02**

*Vyjádření k sítím ze dne 27.3.2020, zn.0101283544*

- bez připomínek

**4. ČEZ ICT Services a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4**

*Vyjádření k sítím ze dne 27.3.2020, zn.0700188833*

- bez připomínek

**5. GasNet, s.r.o., v zast. GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno, 657 02**

*Vyjádření k sítím ze dne 30.3.2020, zn. 5002118156*

- bez připomínek

**6. NTD group, a.s., Jateční 192/32, Ústí nad Labem – Klíše 400 01**

*Vyjádření k sítím ze dne 1.4.2020, zn.VO27PR/20*

- bez připomínek

**7. Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, Praha 4, 150 53**

*Vyjádření k sítím ze dne 30.3.2020, zn.0201048560*

- bez připomínek

**8. TETA s.r.o., Klíšská 977/77, Ústí nad Labem 400 01**

*Vyjádření k sítím ze dne 30.3.2020*

- bez připomínek

**9. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4, 149 00**

*Vyjádření k sítím ze dne 27.3.2020, zn.E13890/20*

- bez připomínek

**10. Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2, Praha 5, 155 00**

*Vyjádření k sítím ze dne 27.3.2020, zn.MW9910147773157584*

- bez připomínek

**11. ČEZ Teplárenská, a.s., Bezručova 2212/30, Říčany 251 01**

*Vyjádření k sítím ze dne 27.3.2020, zn.2020/11/3881/JSVA*

- bez připomínek

**12. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přitkovská 1689, Teplice 415 50**

*Vyjádření k sítím ze dne 30.3.2020, zn-SCVKZAD67813*

*Vyjádření k PD ze dne 30.7.2020, zn.O20690067461/UTPCUL/Ně*

- bez připomínek

**13. UPC Česká republika, s.r.o, v zast. InfoTel, spol. s r.o., Závišova 502/5, Praha 4, 140 00**

*Vyjádření k sítím ze dne 7.10.2019, E014498/19*

- bez připomínek

**14. Veolia Energie ČR, a.s., 28. Října 3337/7, Ostrava 709 74**

*Vyjádření k sítím ze dne 30.3.2020, zn.RECE/20200327-002/ES*

- bez připomínek

**15. ELTODO Osvětlení**

*Sítě ze dne 27.3.2020*

- vyjádření k síti

**16. Ministerstvo obrany – Sekce ekonomická a majetková, Hradební 772/12, Praha 1, 110 15**

*Vyjádření k sítím ze dne 4.5.2020, č.j.ÚP-573/15-516-2020-1150*

- bez připomínek

**17. Dopravní podnik města Ústí nad Labem, Revoluční 26, 401 11 Ústí nad Labem**

*Vyjádření k sítím ze dne 14.4.2020, zn.13102/20/ptn/06/kmo*

*Stanovisko k PD ze dne 24.7.2020, zn.24849/20/ptn/06/kmo*

1) V současné době se v zájmovém území nachází toto trakční zařízení v majetku Dopravního podniku města Ústí nad Labem a.s.:

Nadzemní:

- stožáry trakčního trolejového vedení – výška min. 8 metrů, osazeny trakčním zařízením a trolejovým vedením (0,6 kV ss) ve výšce asi 5,5 m nad zemí a komunikací.

Podzemní:

- základ stožáru trakčního trolejového vedení asi 2x2x1,5m, zakresleno v projektové dokumentaci.

Určené technické zařízení (UTZ) podle §47 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách v aktuálním znění.

2) Podmínky pro práce v blízkosti trakčního zařízení, které musí stavebník nebo jím pověřená třetí osoba dodržet.

Požadujeme:

a. Při pracích v blízkosti nevypnutého a nezajištěného trolejového vedení (elektrického zařízení) musí organizace provádějící práce zajistit dle ČSN 34 3112 a platné legislativy:

- Práce v blízkosti trakčního zařízení v majetku Dopravního podniku města Ústí nad Labem a.s. mohou provádět pouze osoby poučené. Pracovníci musí být prokazatelně poučeni zejména o dodržování bezpečnostních opatření, seznámení s polohou trakčního zařízení, riziky a rozsahem ochranného pásma atd.

- Pracovník se nesmí přiblížit ani tělem ani náradím, materiálem a předměty, ani mechanismem, stroji a proudem vody k živým částem na vzdušnou vzdálenost menší, než je zóna přiblížení tj. 1m. Nosné lano trolejového vedení mezi první a druhou izolací je nutno považovat za část pod napětím.
- Musí být zajištěna stabilita práce tak aby bylo zabráněno pádu na elektrické zařízení.
- Poučení pracovníku provedeme na základě objednávky kontakt František Paštika MT 724 208 148. v případě kontroly nebo při šetření mimořádné události je stavebník povinen doklad o proškolení osob pracujících v blízkosti trolejbusové dráhy předložit.

b. Nemůže-li organizace při pracích v blízkosti nevypnutého a nezajištěného trolejového vedení dodržet uvedenou vzdálenost 1m je nutno požádat min. 5 dní předem provozovatele PTZ o napěťovou výluku, kontakt pan Paštika MT 724 208 148.

Provedeme vypnutí napájení trolejového vedení, zajištění a vymezení pracoviště.

Práce provedeme na základě objednávky.

Nutno požádat o zavedení náhradní autobusové dopravy bod II. 1.

c. Zahájení a ukončení stavby a jednotlivých etap nahlásit min. 5 dní předem kontakt František Paštika MT 724 208 148 [pastika@dpmul.cz](mailto:pastika@dpmul.cz).

d. Zachování plynulého a bezpečného provozu trolejbusových linek MHD a inkriminované oblasti.

e. Stavba musí být provedena tak, aby stožáry, trakční zařízení a vedení byly po dobu stavby a po výstavbě přístupné montážním prostředkům na opravu trakčního vedení, nesmí dojít k narušení stožárů, základu stožárů a stability stožárů. Provedení případného výkopu o větší hloubce než 1m a současně o vzdálenosti kratší než 2m od středu stožáru je nutno provést opatření pro zajištění stability stožáru. Souhlasíme s provedením podle projektové dokumentace D 1.1 Technická zpráva čl.2.

f. Respektovat stávající umístění stožárů trolejového vedení – ty jsou osazeny trakčním zařízením a nosnými lany, která nesou trakční trolejové vedení (elektrické zařízení) v trase trolejbusových linek MHD ve výšce asi 5,5 m nad zemí.

g. Po celou dobu stavby požadujeme zachovat naše zařízení v plné funkčnosti, beze změn.

h. Při přepravě objemných nákladů 0,5 m od trakčního vedení. Nelze-li toto dodržet je třeba si vyžádat doprovod a trasu konzultovat. Pokud je výška trakčního vedení snižena a je označena příslušnou dopravní značkou, řídí se doprava touto značkou. Trolejový drát je od povrchu vozovky ve výši max. 6 m – normálně 5,5 až 5 m – min 4,3 m v podjezdech a tunelech a objektech již vybudovaných, dle ČSN 33 35 16. Doprovod nadměrného nákladu provedeme na základě objednávky.

i. Respektovat ochranná pásma elektrických vedení a dalších zařízení. Zakreslení trasy vedení a zařízení do projektové dokumentace.

j. Každé poškození našeho zařízení musí být ihned ohlášeno na tel.: 724 236 198. Veškeré náklady na opravu a související náklady hradí investor stavby a uvede zařízení na vlastní náklady do původního stavu podle požadavků provozovatele.

Kontakt:

Stálá služba                                      tč.: 274 236 198

Po-pá (07-15 hod)                              tč.: 724 208 148

Vyjádření střediska Operativní řízení a provoz dopravy:

Dopravní podnik města Ústí nad Labem – doprava požaduje dodržení následujících podmínek:

- a. Zachování plynulého a bezpečného provozu trolejbusových linek MHD v inkriminované oblasti.
- b. Zůstane zachován provoz zastávek MHD v inkriminované oblasti, o posunutí zastávky Poláčkova požádat minimálně tři pracovní dny předem.
- c. Zavedení náhradní autobusové dopravy (dále jen NAD) lze provést pouze ve volných dnech.
- d. Při zavedení NAD bude uzavřena smlouva na zaplacení vzniklých vícenákladů.
- e. Dodržení podmínek střediska Údržba PTZ a správa sítí, pan Paštika.

Kontaktní osoby:

P. Konáš (725 514 712), vedoucí střediska Operativní řízení a provoz dopravy.

R. Pospíšil (725 812 923), náměstek výkonného ředitele pro dopravu.

V případě dodržení výše uvedených podmínek souhlasíme se stavbou „Ústí nad Labem, odstranění zdi v městské části Severní Terasa – sídliště Dobětice“ v souladu s předloženou projektovou dokumentací.

- připomínky týkající se stavby samotné

- bourání základu zdi vynecháno v místech stávajících stožárů

- v PD předpokládáno s pohybem mechanizace za bouranou zdí - nepředpokládáno pohybu mechanizace v těsné blízkosti trakčního vedení

**18. Coprosys spol.s.r.o., Žižkova 589/250, 400 04 Trmice**

*Vyjádření k sítím ze dne 20.4.2020*

- bez připomínek

**19. Úřad městského obvodu Ústí n/Labem-Severní Terasa, Stavbařů 2823/2, 400 11 Ústí nad Labem**

*e-mail k sítím ze dne 29.5.2020*

*vyjádření k PD ze dne 27.7.2020, zn.OSM/4502/2020/Sk/Pe*

- bez připomínek

**20. Magistrát města Ústí nad Labem, odbor majetku, Velká Hradební 2336/8, 401 00**

*Stanovisko ze dne 27.7.2020, zn.MMUL/ODM/SEM/229966/2020/TrJa*

*Stanovisko za správu VO ze dne 23.7.2020, č.j. MMUL/ODM/SEM/228762/2020/LesA*

*ELTODO ze dne 13.5.2020, č.j. 074MK/5/2020*

V zájmové oblasti se nachází veřejné osvětlení ve správě ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. středisko Ústí nad Labem.

S výkopovými pracemi v ochranném pásmu veřejného osvětlení souhlasíme za těchto podmínek:

1. Před zahájením zemních prací v blízkosti zařízení veřejného osvětlení bude provedeno vytyčení zařízení VO na základě vaší objednávky telefonické dohody 7 dní předem.
2. Před zahájením zemních prací je nutno ověřit ručně kopanými sondami polohu vedení VO.
3. Zahájení zemních prací bude oznámeno s týdenním předstihem na níže uvedeném tel. čísle.



4. Ochranné pásmo našeho vedení je 1 m po obou stranách a pod vedením.
5. V místě křížení popřípadě souběhu se zařízením VO je nutno dodržet ČSN 73 6005 a před záhozem výkopu přizvat našeho technika ke kontrole, zda nedošlo k poškození našeho zařízení a následně provedení jeho uložení.
6. Při případném odkrytí vedení v délce větší než 3 metry je nutno vedení chránit před poškozením jeho vyvěšením popřípadě bedněním. Stožáry v blízkosti výkopu je nutno chránit před vyvrácením (sesunutím).
7. Případné přeložky popřípadě dočasná demontáž zařízení VO je možno pouze se souhlasem správce VO a na náklady investora.
8. Po celou dobu stavby požadujeme zachovat zařízení veřejného osvětlení v plné funkčnosti.
9. V případě poškození našeho zařízení během stavby požadujeme uvést zařízení do původního stavu.
10. Naše vyjádření platí 1 rok

V případě záboru komunikace Šrámkova bude požádáno o povolení zvláštního užívání komunikace u silničního správního úřadu odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem.

**21. Magistrát města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku, Velká Hradební 8, 401 00 Ústí nad Labem**

*Závazné stanovisko ze dne 13.7.2020, č.j. MMUL/ODM/SÚ/215914/2020/SipL*

**- bez připomínek**

**22. Hasičský záchranný sbor, Horova 5, 400 01 Ústí nad Labem**

*Závazné stanovisko ze dne 15.7.2020, č.j. HSUL-3438-2/ÚL-2020*

**- bez připomínek**

**23. Krajská hygienická stanice Úst. kraje, Moskevská 15, 400 01 UL**

*Závazné stanovisko ze dne 13.7.2020, č.j. KHSUL 37501/2020*

**- bez připomínek**

**24. Policie ČR, dopravní inspektorát, Horova, 400 01 Ústí nad Labem**

*Stanovisko k PD ze dne 5.8.2020, č.j. KRPU-113252-1/ČJ-2020-041006*

**- bez připomínek**

**25. Magistrát města Ústí nad Labem, odbor ŽP, Velká hradební 8, Ústí nad Labem**

*Vyjádření k PD ze dne 21.7.2020, č.j. MMUL/OŽP/OOS/214845/2020/ChleK*

*Závazné stanovisko odpady ze dne 17.7.2020, č.j. MMUL/OŽP/OOS/214845/2020/ChleK*

*Závazné stanovisko ovzduší ze dne 21.7.2020, č.j. MMUL/OŽP/OOS/224289/2020/161/NoBar*

Závazné stanovisko je vydáno za předpokladu plnění následujících podmínek:

- Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány oprávněné osobě.



- Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustředovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
- Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní listy, faktury atd.) budou předloženy do 10 dnů od ukončení akce nebo spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod. na Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí. Tyto doklady bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadu není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.
- Se zeminou pocházející z pozemku mimo ZPF musí být nakládáno v souladu dle ust. § 2 odst. (3), tzn. nekontaminovanou zeminu vytěženou během stavební činnosti lze využít pouze v přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byla vytěžena, v jiném případě je se zeminou nakládáno jako s odpadem, bude tedy odvezena na skládku nebo zařízení k tomu určené.

#### Podmínky k demolici:

- Bude používána technika pro zkrápění bourané plochy.
- V době demolice a úklidu plochy budou dopravní trasy přednostně voleny mimo obytnou zástavbu a prašný náklad při přesunech bude řádně zaplachtován.
- V rámci akce budou realizována účinná opatření ke snížení prašnosti.
- K činnostem produkujícím prašnost budou využívána především vlhká období.
- Bude zajištěna očista všech mechanismů při každém odjíždění z upravované plochy – mobilní mycí rampa atd.
- Bude zajištěn pravidelný mokrý úklid dotčených příjezdových komunikací dle potřeby a aktuální situace.
- Všechna opatření prováděna k omezení prašnosti budou zařazena do provozních předpisů a bude zajištěno prokazatelné seznámení pracovníků s těmito opatřeními.
- Nejvíce prašné demoliční práce (rozrušování či stržení obvodových konstrukcí staveb) nebudou prováděny v době silného proudění větru směrem k zástavbě, která by mohla být prašností negativně ovlivněna.
- Všechna opatření prováděna k omezení prašnosti (zejména zkrápění bourané plochy, mokrý úklid komunikací, atd.) budou zapisována do stavebního deníku.

#### 26. Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

*Souhrnné vyjádření ze dne 28.7.2020, č.j. KUUK/119902/2020/ZPZ*

**- bez připomínek**

#### **c) ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů**

Ve fázi projektových prací není známa ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů.

Bouraná zeď se nachází v nadregionálním biokoridoru ID 1.

#### **d) stávající parametry odstraňované stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty - celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů**

Bourací práce:

Celková délka zdi:

148,08 m

Celková plocha dřívku zdi:

44,50 m<sup>2</sup>

Šířka dříku zdi:	0,3 m
Výška dříku zdi:	3,2 - 3,7 m
Předpokládaná celková plocha základu zdi:	172,00 m <sup>2</sup>
Předpokládaná šířka základu zdi:	1,15 - 1,2 m
Předpokládaná hloubka základu zdi:	1,7 - 1,9 m
Plocha dna výkopu:	352,00 m <sup>2</sup>

**Zabezpečující práce - nová úhlová zeď:**

Celková délka úhlová zdi:	154,34 m
Počet dilatačních celků:	17 ks
Šířka dříku úhlové zdi:	0,3 m
Šířka římsy na koruně zdi:	0,4 m
Výška zdi:	1,65 - 2,35 m
Šířka základu:	1,9 m

**e) základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby**

Bourací práce nejsou rozděleny na etapy. V PD je předpokládáno zahájení bouracích prací v horní části zdi u parkoviště a postupováním směrem dolů po úsecích dle možností dodavatele stavby.

V místě, kde bourací práce budou probíhat za autobusovou zastávkou, bude tato autobusová zastávka dočasně posunuta o 50,0 m dále ve směru jízdy.

**f) stručný popis stavebních nebo technologických objektů a jejich konstrukcí**

Stávající zeď má vyzděné sloupky provedené z plynosilikátů, které jsou olemovány ocelovým profilem U. Do těchto profilů U jsou zasunuty prefabrikované panely. U profily jsou pravděpodobně přivařeny k výztuži základového prahu.

Celková délka zdi činí 148,08 m, šířka dříku je 0,3 m a výška nadzemní části zdi se pohybuje od 3,2 do 3,7 m. Podzemní část zdi tvořící základový pás je šířky 1,15 až 1,2 m a je předpokládáno s rovnou podélnou základovou spárou.

Součástí dokumentace bouracích prací budou provedeny zabezpečující práce v podobě výstavby nové úhlové zdi, která bude vyrovnávat výškový rozdíl terénu. Nově navržená úhlová zeď bude zřízena v místě stávající bourané opěrné zdi. Výška úhlové zdi bude proměnná od 1,65 - 2,35 m, šířka dříku bude 0,3 m a šířka základu 1,9 m. Na koruně úhlové zdi bude vybetonována římsa, na které bude přikotveno ocelové zábradlí se svislou výplní výšky 1,1 m nad římsou.

Projektová dokumentace demoličních prací je rozdělena na následovné stavební objekty:

**SO 01 - Bourací práce:**

V tomto stavebním objektu je řešeno samotné bourání stávající zdi včetně odstranění přilehlých konstrukcí a ploch a provedení výkopu.

**SO 02 - Nová úhlová zeď:**

Jako zabezpečující práce po provedení demolice zdi je nutné v tomto místě zřídit novou úhlovou zeď. Novou úhlovou zeď řeší právě tento stavební objekt.

**SO 03 - Obnova povrchů a konstrukcí:**

Tento stavební objekt řeší uvedení zájmové oblasti do původního stavu. Po provedení zásypu nové úhlové zdi v rámci její výstavby, tedy v SO 02 - Nová úhlová zeď, bude provedena obnova zpevněných ploch a konstrukcí nad samotným výkopem. Pro obnovu plocha konstrukcí nad výkopem je určen podobjekt **SO 03.1 - Obnova povrchů a konstrukcí po výkopu.**

Vzhledem k provádění veškeré pracovní činnosti a k pohybu těžké mechanizace, za zadní části bourané zdi a za hranou výkopu, byl vymezen manipulační prostor, který bude nutné uvést v konečné fázi výstavby do původního stavu. Pro tyto práce je určen podobjekt **SO 03.2 - Práce spojené s přístupem na staveniště a prováděním stavby.**

#### **g) stručný popis technických nebo technologických zařízení**

Stavba neobsahuje.

#### **h) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě**

Výskyt azbestu v konstrukci zdi se nepředpokládá.

V rámci předprojektové přípravy byl proveden statický posudek - 11/2019 - Ing. Leo Streubel, kde byl zjištěn nevyhovující stav styku U profilových nosníků s výztuží v základových pasech a nevyhovující stav pěnositilátových vyzdívek, do kterých jsou ukotveny betonové panely. Z tohoto důvodu je v závěru statického posudku doporučena demolice zdi včetně jejího základu.

V rámci projektové přípravy byl proveden průzkum tvaru a stavu základu zdi pomocí kopaných sond. Poloha kopaných sond je znázorněna v situačních výkresech C.3.x a jejich fotodokumentace je vložena do přílohy F.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

Stavba není napojena na technickou infrastrukturu.

#### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Stavba není napojena na technickou infrastrukturu.

#### **c) způsob odpojení**

Demolovaná zeď nevyžaduje odpojení od stávající technické infrastruktury.

### **B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby**

#### **a) terénní úpravy po odstranění stavby**

Po provedení demolice zdi budou dotčené plochy a konstrukce navraceny do původního stavu.

Vzniklý výkop bude zavezen zeminou vhodnou do násypů, která bude hutněna po max. 300 mm na Id 0,9 nebo PS 95%. Pro vyrovnaní rozdílné výšky terénu bude v místě bourané zdi vybetonována nová úhlová zeď.

#### **b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření**

Demolice zdi nevyžaduje.

### **B.5 Zásady organizace bouracích prací**

#### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění**

Přívod pitné vody a energií do prostoru stavby bude zajištěn ze zdrojů dodavatele stavby. Vodu pro stavební účely je nutno na stavbu dovážet a elektřina bude vzhledem k poloze stavby zajištěna z elektrocentrály nebo dočasnou stavební přípojkou.

#### **b) odvodnění staveniště**

Odvodnění staveniště bude zajištěno dodavatelem stavebních prací, odvodnění výkopu bude možné např. čerpáním.

#### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Staveniště, které bude ze zadní strany bourané zdi, je přístupné z přístupové komunikace na parkoviště.

**d) vliv odstraňované stavby na okolní stavby a pozemky**

Odstraňovaná zeď současně slouží jako opěrná zeď pro přilehlé parkoviště ze zadní strany. Po odstranění zdi bude proveden zásyp zeminou vhodnou do násypů a pro nutné vyrovnání výškového rozdílu terénu jsou v místě bourané zdi navrženy zabezpečující práce v podobě výstavby nové úhlové zdi.

Bourací práce budou prováděny za zadní strany zdi (od parkoviště, sportoviště a dětského hřiště). Z těchto míst (manipulační prostor - viz situační výkresy) bude nutné dočasně demontovat stávající oplocení a prvky dětského hřiště - prolézačka, houpačka a pískoviště. V konečné fázi budou tyto konstrukce plochy obnoveny.

Během stavební činnosti se dočasně zvýší **hlučnost** a **prašnost** v okolí stavby. Zhotovitel stavby je povinen během realizace stavby zajišťovat pořádek na staveništi a neznečišťovat veřejná prostranství, nezatěžovat jej nadměrným hlukem a v co největší míře šetřit stávající zeleň. Důsledně dodržovat použití vymezených ploch pro tuto stavbu a po jejím ukončení ji předat jejím uživatelům, resp. provozovatelům či majitelům. Stavební práce a doprovodná činnost související se stavbou bude prováděna v souladu s NV č.272/2011 Sb. tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto zákonem.

Po ukončení stavby je zhotovitel povinen provést úklid všech ploch, které pro realizaci stavby používal a uvést tyto plochy do původního stavu.

**e) ochrana okolí staveniště**

Staveniště a zařízení staveniště v zastavěném území musí být na jeho hranici souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8 m po celou dobu výstavby. Při vymezení staveniště se bere ohled na související přilehlé prostory a pozemní komunikace s cílem tyto komunikace, prostory a provoz na nich co nejméně narušit. Staveniště bude označeno výstražnou tabulkou „zákaz vstupu na staveniště nepovolaným osobám“.

Pro zajištění bezpečnosti bude uzavřen celý přilehlý chodník od zastávky MHD až po odbočku na parkovací plochu. Dočasně bude uzavřeno i dětské hřiště a asfaltové sportoviště.

**f) maximální zábory**

DOTČENÉ PARCELY - K.Ú. DOBĚTICE (757 772)							
P.Č.	VLASTNÍK	DRUH POZEMKU	ZPŮSOB VYUŽITÍ	OCHRANA NEMOVITOSTI	ZPŮSOB DOTČENÍ	ZÁBOR BOURÁNÍ [m <sup>2</sup> ]	ZÁBOR manipulační prostor [m <sup>2</sup> ]
175/227	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	-	bourací práce + nutný výkop	302.5	435
175/228	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	ostatní komunikace	ostatní plocha	-	bourací práce + nutný výkop	239.50	354.00
175/47	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	ostatní komunikace	ostatní plocha	-	výkop	35.00	57.50

Předmětná bouraná zeď se nachází na pozemcích p.č. 175/227 a 175/228. Pro potřeby vybourání celé konstrukce zdi, včetně základů, vzniká zábor i na sousedním pozemku p.č. 175/47, na kterém se nachází stávající chodník.

Na dalších sousedních pozemcích zábor nevzniká.

Tabulka záborů zabezpečujících prací, úhlové zdi:

K.Ú.	Č. ZÁBORU	p.č.	VLASTNÍK	DRUH POZEMKU	ZPŮSOB VYUŽITÍ	ZPŮSOB OCHRANY NEMOVITOSTI	DRUH ZÁBORU	m <sup>2</sup>
Dobětice [757772]	1	175/227	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	Nejsou evidovány	Trvalý	165
	2						Dočasny	569
	3	175/228	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	ostatní plocha	ostatní komunikace	Nejsou evidovány	Trvalý	124
	4						Dočasny	470
	5	175/47	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	ostatní plocha	ostatní komunikace	Nejsou evidovány	Dočasny	338

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Pro zajištění bezpečnosti chodců bude přilehlý chodník uzavřen v délce 122,0 m, uzavření se týká úseku mezi zastávkou MHD a odbočkou na parkoviště (staveniště). Obchozí trasa bude zajištěna po chodníku na druhé straně komunikace. Bezbariérové užívání v tomto území bude tedy zachováno.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace**

17 00 00 Stavební a demoliční odpady

kód	název	Kategorie - odhadovaná hmotnost [t]	způsob likvidace
17 01 01	Beton	„O“ - 1050	Betonové panely, dobetonávky, základy, případně obruby - odvoz na recyklační zařízení
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	„N“ - 5,5	Asfaltový kryt chodníku a hřiště – likvidace dle platné legislativy (např. odvoz na řízenou skládku)
17 04 05	Železo a ocel	„O“ - 3,7	Ocelové U profily - odvoz do výkupny druhotných surovin

**i) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby**

Během výstavby se dočasně zvýší **hlučnost** a **prašnost** v okolí stavby. Zhotovitel stavby je povinen během realizace stavby zajišťovat pořádek na staveništi a neznečišťovat veřejná prostranství, nezatěžovat jej nadměrným hlukem a v co největší míře šetřit stávající zeleň. Důsledně dodržovat použití vymezených ploch pro tuto stavbu a po jejím ukončení ji předat jejím uživatelům, resp. provozovatelům či majitelům. Stavební práce a doprovodná činnost související se stavbou bude prováděna v souladu s NV č.272/2011 Sb. tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto zákonem.

V případě zásahu do cizích zařízení musí zhotovitel jejich majitele o tomto informovat a vždy učinit o tomto zásahu písemnou zprávu nebo dohodu. Po ukončení stavby je zhotovitel povinen provést úklid všech ploch, které pro realizaci stavby používal a uvést tyto plochy do původního stavu.

Možné negativní vlivy při provádění stavby: prašnost, bahno na vozovce, možnost znečištění půdy ropnými látkami, hluk stavebních strojů. Tyto vlivy je nutné eliminovat organizací práce. Je nutno zadat u odborné specializované firmy.

**Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem** vyžaduje nepřipustit provoz vozidel a topných zařízení, která produkují více škodlivin, než připouští příslušná vyhláška.

**Ochrana proti hluku a vibracím** zajistí se nejvhodnějším druhem a typem strojní mechanizace pro danou technologii s ohledem na jeho hlučnost, účel a doporučení výrobce.

**Ochrana proti znečištění podzemních a povrchových vod** před jejich znehodnocením látkami, které nejsou odpadními vodami (ropné deriváty, chemikálie, tuky, atd.) Zabránit v průběhu realizace stavby vnikání nebezpečných látek a stavebních materiálů do vody.

**Ochrana proti znečištění půdy** před jejím znehodnocením nebezpečnými a odpadními látkami, (ropné deriváty, chemikálie, tuky, atd.).

**Odpady** komunálního charakteru budou ukládány do nádob k tomu určených a likvidovány odbornou firmou provádějící svoz (bude zajištěno smluvně).

Ostatní odpady ze stavby budou likvidovány odbornými firmami pro konkrétní odpady (bude zajištěno smluvně). Zhotovitel stavby ještě před zahájením stavby uzavře předběžnou smlouvu o likvidaci odpadového materiálu.

Výkopek, který nebude možné použít zpět do zásypů, bude odvážen na řízenou skládku. Způsob likvidace pro zásyp nevhodných materiálů - dle katalogu odpadů

Veškeré odpady vznikající během výstavby tak i během provozu budou likvidovány v souladu s legislativními předpisy odpadového hospodářství ČR.

Odpad z výstavby lze zařadit podle Katalogu odpadů (vyhláška MŽP ČR 93/2016 Sb.) následovně:

#### **j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Zajištění bezpečnosti práce je dáno dodržením veškerých předpisů, nařízení a pravidel BOZP při projektové činnosti a provádění stavby.

Všechny práce při výstavbě musí být v souladu s platnými bezpečnostními a hygienickými předpisy a související právními předpisy.

Projekt byl zpracován v souladu s platnými ČSN, ON a bezpečnostními předpisy, legislativními předpisy a zvyklostmi v době zpracování dokumentace zejména s ČSN EN 13670, ČSN 75 0250, ČSN 01 3469.

#### **k) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby**

Demolice zdi nevyžaduje.

#### **l) zásady pro dopravně inženýrská opatření**

Staveniště a zařízení staveniště v zastavěném území musí být na jeho hranici souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8 m po celou dobu výstavby. Při vymezení staveniště se bere ohled na související přilehlé prostory a pozemní komunikace s cílem tyto komunikace, prostory a provoz na nich co nejméně narušit. Staveniště bude označeno výstražnou tabulkou „zákaz vstupu na staveniště nepovolaným osobám“.

Pro zajištění bezpečnosti bude uzavřen celý přilehlý chodník od zastávky MHD až po odbočku na parkovací plochu. Obchozí trasa bude vedena přes druhý chodník na druhé straně komunikace. Dočasně bude uzavřeno i dětské hřiště a asfaltové sportoviště. V případě bouracích prací za zastávkou MHD bude tato zastávka dočasně posunuta o 50,0 m dále po směru jízdy a chodník bude uzavřen v celé délce. **Při uzavření chodníku v celé délce, musí být zachována průchozí šířka 2,0 m od přechodu přes komunikaci směrem k přesunutému zastávce.**

Výjezd z parkoviště, tedy výjezd ze staveniště, bude označen dopravní značkou „POZOR! VÝJEZD A VJEZD VOZIDEL STAVBY“.

Návrh dopravně inženýrského opatření pro bourací práce bude před samotným zahájením stavby předložen zhotovitelem stavby Dopravnímu inspektorátu policie ČR pro Ústecký kraj.