

Ústí nad Labem 22. července 2021

Změna zadávací dokumentace č. 3 k podlimitní veřejné zakázce s názvem „Čelakovského – smíšený dům“

Statutární město Ústí nad Labem (dále jen „zadavatel“) obdrželo dne **8. 7. a 16. 7. 2021** žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace na veřejnou zakázku s názvem „**Čelakovského – smíšený dům**“, uveřejněnou dne **30. 6. 2021** na profilu zadavatele. Zadavatel v souladu s ustanovením § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, sděluje k výše uvedené veřejné zakázce následující změnu zadávací dokumentace:

Dotaz účastníka č. 1:

Dobrý den Vážení, máme připomínku k Rozpočtům.
Formát rozpočtů profesí není správný. Je zamčený, nedovoluje ocenění všech položek potřebných k ocenění díla, např. položky montáže nejsou označeny k ocenění.
Zároveň Vás žádáme o kontrolu funkčnosti těchto rozpočtů z pozic součtů a násobků.
Předem děkuji.

Dotaz účastníka č. 2:

Dobrý den, dovoluujeme si Vám zaslat dotazy:

1. Žádáme o upřesnění materiálu vrchní hydroizolační vrstvy (PVC, TPO, EVA apod...). Mezi těmito materiály je výrazný cenový rozdíl, který by měl vliv na výslednou cenu.

2. Ve VV jsou chybné výměry u pol. 112 – Provedení povlakové krytiny střech do 10 fólií kotvením do střešních panelů, vč. provedení veškerých příslušných detailů a doplňků, vč. napojení na klempířské konstrukce

„střecha S2“ počítaná výměra 16m² přitom rozměry střechy jsou 6,75x7,8=52,65m²

„atika“ není připočteno zhlaví atiky cca 23,4m².

Předem děkujeme za vyřízení

S pozdravem

Odpověď zadavatele č. 1:

Zadavatel prověřil rozsah uzamčených buněk výkazů výměr, přidělená oprávnění, provázanost dílčích výkazů výměr jak v rámci oddílu, tak i přenos do celkové rekapitulace. Pro správnou funkci celkové rekapitulace je nutné aktualizovat umístění a provázanost dílčích pododdílů při prvním otevření souboru „Objekt Čelakovského čp.806_4 - rekonstrukce ubytovny - výkaz - ZPŮSOBILÉ_032021.xls“.

Revidovaný zadávací výkaz výměr přikládáme.



Odpověď zadavatele č. 2:

1. Vrchní izolační vrstva bude provedena z mPVC folie. Důležité je aby fólie byla rozměrově stálá - definováno požadavkem na max. 0,5%. Další požadavek na trvalou svažitelnost lze i u kvalitních mPVC fólií dodržet svařováním na spodní lici stávající fólie, když vrchní líc bude po cca 15-20 letech sprašovat. Pokud hydroizolační plastová fólie je plně snášitelná s asfalty a pěnovými polystyrény, nemusí být na spodní straně kaširovaná polyesterovým roumem, separaci od podkladu je nutno řešit podle technických listů konkrétní použité fólie.
2. Ve výkazu výměr byly opravdu chybně uvedeny položky. V návaznosti na tuto skutečnost došlo k úpravě v souboru "Objekt Čelakovského čp.806_4 - rekonstrukce ubytovny - výkaz - ZPŮSOBILÉ_032021.xls": SO II.etapa:
 - pol.č.112 (montáž krytiny): změna množství z původních 314,661m² na 392,757m² (plus oprava výpočtů)
 - pol.č.113 (dodávka krytiny): změna množství z původních 361,86m² na 451,671m² (plus oprava výpočtů)
 - pol.č.114 (přesun hmot): změna množství z původních 0,948t na 1,175t

Ke dni 22. 7. 2021 je na profilu zadavatele dostupný změněný dokument přílohy č. 4 – Výkaz výměr ke stažení.

*Vzhledem k ust. § 98 odst. 4 ZZVZ a vzhledem k ust. § 99 odst. 2 ZZVZ zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 4. 8. 2021. **Lhůta pro podání nabídky tedy končí dne 4. 8. 2021 v 10:00 h.***

Bc. Filip Hýl, v. r.

referent oddělení veřejných zakázek
právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem