STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM
Právní odbor
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

sp.zn. MMUL/PO/VZ/181792/2021/LysK
č. j. MMUL/PO/VZ/209074/2021/LysK V Ústí nad Labem dne 18. 8. 2021

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název zadavatele:	Statutární město Ústí nad Labem
IČO zadavatele:	00081531
Sídlo zadavatele:	Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem
Osoba oprávněná jednat:	Mgr. et Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem
Veřejná zakázka s názvem:	**„DS Chlumec – vybudování bezbariérového sociálního zařízení“**
Předpokládaná cena bez DPH:	2 058 000,- Kč
Lhůta pro podání nabídky:	6. 8. 2021, do 9:00 hod.

I. Seznam oslovených dodavatelů k předložení nabídek

North stav, a.s., IČ: 250 45 997

KOMASTAV DS s.r.o., IČ: 254 76 696

Severočeská stavební, a.s., IČ: 254 58 426

II. Uveřejnění výzvy:

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna dne **23. 7. 2021** na profilu zadavatele na webové adrese https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_2.html.

III. Seznam obdržených nabídek:

Zadavatel obdržel tyto nabídky:

Nabídka č. 1

Obchodní jméno:	Komastav DS s.r.o.
Sídlo:	Revoluční 551/6, 400 01 Ústí nad Labem
IČ:	254 76 696
DIČ:	CZ25476696
Cena bez DPH:	**1 851 783,75 Kč**
Cena s DPH:	**2 129 551,31 Kč**

Nabídka č. 2

Obchodní jméno: Severočeská stavební, a.s.
Sídlo: Velká Hradební 231/17, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 254 58 426
DIČ: CZ25458426
Cena bez DPH: **1 952 831,04 Kč**
Cena s DPH: **2 245 755,70 Kč**

Nabídka č. 3

Obchodní jméno: OTISTAV s.r.o.
Sídlo: Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9
IČ: 248 32 898
DIČ: CZ24832898
Cena bez DPH: **2 569 328,02 Kč**
Cena s DPH: **2 954 727,22 Kč**

Nabídka č. 4

Obchodní jméno: North stav a.s.
Sídlo: Jateční 3377/47, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 250 45 997
DIČ: CZ25045997
Cena bez DPH: **1 927 440,26 Kč**
Cena s DPH: **2 216 556,30 Kč**

IV. Složení hodnotící komise:

Jednání hodnotící komise se uskutečnilo dne **6. 8. 2021 v 9:30 hod.** v kanceláři č. **365** v sídle zadavatele za účelem hodnocení podaných nabídek vztahujících se k výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu. Hodnotící komise ustanovená zadavatelem pro hodnocení podaných nabídek současně vykonávala činnost komise pro otvírání obálek a posuzování úplnosti nabídek.

Složení komise - členové:

	člen komise	Pracoviště/funkce
1.	Ing. Radka Jakoubková	Vedoucí provozně technického oddělení odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic MmÚ
2.	Tomáš Mokrý	Technik provozně technického oddělení odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic MmÚ
3.	Mgr. Kateřina Lysáková	Pověřená vedením odd. veřejných zakázek právního odboru MmÚ

Komise se sešla v počtu 3/3 členů a je usnášeníschopná. Předsedou komise byl zvolen Tomáš Mokrý.

V. Nepodjatost členů komise/zástupce zadavatele/oprávněné osoby:

Členům hodnotící komise bylo před zahájením jednání komise předáno sdělení obsahující identifikační údaje dodavatelů, kteří podali nabídku a postoupili do posouzení a hodnocení. Nikdo z členů hodnotící komise neoznámil podjatost ve vztahu k předmětné veřejné zakázce. Všichni zúčastnění podepsali prohlášení, která tvoří přílohu Protokolu o otevírání obálek.

VI. Hodnocení nabídek:

Hodnotící komise převzala od zadavatele **4** nabídky, které byly podány ve lhůtě pro podání nabídek a byly doručeny v uzavřené, správně označené obálce a opatřené zpáteční adresou (viz Protokol o otevírání obálek sp.zn.: MMUL/PO/VZ/181792/2021/LysK).

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek na svém jednání nejprve provedla hodnocení nabídek dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria a následně posoudila splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení pouze u dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější a u něhož je předpoklad následného uzavření smlouvy.

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek u nabídky podané dodavatelem **OTISTAV s.r.o.** zjistila, že dodavatel podal nabídku s celkovou nabídkovou cenou 2 569 328,02 Kč bez DPH, která svou hodnotou překročila maximální a nepřekročitelnou cenu, kterou zadavatel stanovil v zadávacích podmínkách ve výši 2 058 000,- Kč bez DPH, tak, jak je uvedeno v zadávací dokumentaci k předmětné zakázce uveřejněné na profilu zadavatele dne 23. 7. 2021.

Hodnotící komise došla k závěru, že dodavatel **OTISTAV s.r.o.** nesplnil požadavky zadavatele v zadávacích podmínkách. Hodnotící komise proto doporučila zadavateli, aby dodavatele **OTISTAV s.r.o.** vyloučil z další účasti ve výběrovém řízení.

Zadavatel na základě doporučení komise rozhodl dne **6. 8. 2021** o vyloučení dodavatele **OTISTAV s.r.o.** z další účasti ve výběrovém řízení.

Komise uvedená v bodě IV. hodnotila nabídky dodavatelů podle ekonomické výhodnosti dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Dle zvoleného hodnotícího kritéria se dodavatelé umístili v následujícím pořadí:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno	Cena bez DPH	Cena s DPH
1.	**Komastav DS s.r.o.**	**1 851 783,75 Kč**	**2 129 551,31 Kč**
4.	**North stav a.s.**	**1 927 440,26 Kč**	**2 216 556,30 Kč**
2.	**Severočeská stavební, a.s.**	**1 952 831,04 Kč**	**2 245 755,70 Kč**

Nabídka dodavatele **Komastav DS s.r.o.** byla hodnotící komisí vyhodnocena jako nejvýhodnější. Komise tak dále posuzovala splnění kvalifikace a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách pouze u tohoto účastníka výběrového řízení.

Při kontrole splnění kvalifikačních požadavků u dodavatele **Komastav DS s.r.o.** bylo komisí zjištěno, že splňuje požadovanou kvalifikaci.

VII. Posouzení nabídek:

Posouzení se tedy týkalo pouze nabídky dodavatele **Komastav DS s.r.o.** s pořadovým číslem **1**.

Posouzení úplnosti doručené nabídky spočívalo v provedení kontroly údajů a dokladů, které byly povinnou součástí nabídky:

- požadované plnění
- nabídková cena
- návrh smlouvy atd.

Při kontrole této nabídky bylo komisí zjištěno, že dodavatel **Komastav DS s.r.o.** předložil ve své nabídce naceněný výkaz výměr, který obsahuje cenu dílčí části 05 Elektroinstalace bez dalšího, zadavatel tak nebyl schopen určit, jak dodavatel k dané částce došel.

Na základě tohoto zjištění byl dne **9. 8. 2021** dodavatel **Komastav DS s.r.o.** vyzván k doložení chybějících údajů.

Dne **12. 8. 2021** byla zadavateli od dodavatele **Komastav DS s.r.o.** doručena žádost o prosloužení lhůty pro podání objasnění. Zadavatel na základě včasně doručené žádosti a s přihlédnutím ke skutečnostem uvedených v žádosti prodloužil lhůtu o další 3 pracovní dny.

Dne **16. 8. 2021** bylo zadavateli od dodavatele **Komastav DS s.r.o.** doručeno objasnění údajů formou výpisu materiálu elektro.

VIII. Poznámky hodnotící komise

Dodavatel s nabídkou, která se dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria umístila na prvním místě, splňuje požadovanou kvalifikaci a zároveň ke své nabídce přiložil veškeré požadované dokumenty. Hodnotící komise na základě splnění všech podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace doporučila zadavateli vybrat dodavatele s nejvhodnější nabídkou a uzavření smlouvy s Komastav DS s.r.o. se sídlem Revoluční 551/6, 400 01 Ústí nad Labem.

[redacted]

předseda člen člen

Za správnost vyhotovení: Mgr. Kateřina Lysáková