

Smlouva o dílo

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
Zastoupeno: PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem
IČ: 000 81 531
Osoba oprávněna jednat
ve věcech technických: Mgr. Vít Zíka, referent oddělení přípravy a realizace investic
odboru městských organizací, strategického rozvoje a
investic Magistrátu města Ústí nad Labem
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 78-4632170217/0100
(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. SIM stavby spol. s r.o.

zastoupená/ý: *Ing. Petrem Sládkem*
se sídlem: *Šaldova 218/3, Ústí nad Labem 400 01*
IČO: 25460625
DIČ: CZ25460625

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na stavební práce v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena mezi objednatelem a zhotovitelem na základě zadávacího řízení pro plnění podlimitní veřejné zakázky s názvem „**Čelakovského – smíšený dům**“.

Objednatel tímto upozorňuje Zhotovitele a Zhotovitel bere na vědomí, že předmět plnění je spolufinancován Státním fondem podpory investic, název projektu: **Čelakovského – smíšený dům**, (nutné vycházet z Dokumentace a metodických pokynů k žádosti o dotaci a Dokumentace a metodických pokynů k žádosti o úvěr dostupných na webových stránkách www.sfpi.cz).

II. Účel smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídky zhotovitele, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“) dostupná na: https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_2.html.
2. Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
 - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.
4. Zhotovitel podpisem této smlouvy výslovně potvrzuje, že se plně seznámil s obsahem „Všeobecných obchodních podmínek pro zhotovení díla“ (dále jen „VOP“) uvedených v příloze č. 1 této smlouvy a prohlašuje, že s těmito VOP bezvýhradně souhlasí.
5. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro konkrétní případ ustanovení obsažené ve VOP.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při poskytování a provádění díla spočívající v rekonstrukci stávajícího objektu v ulici Čelakovského 806/4, Ústí nad Labem – Krásné Březno, za účelem vybudování smíšeného domu se 16 sociálními byty a 17 dostupnými byty (dále jen „**Dílo**“ nebo „**Díla**“).
2. Rozsah a specifikace Díla, zejména jeho věcné, místní a časové vymezení související s poskytováním konkrétních prací je vymezeno v této smlouvě, v zadávací dokumentaci a ve výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo spočívající v činnostech blíže specifikovaných ve výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha.
4. Dále je součástí předmětu této smlouvy zajištění aktualizace vydaných stanovisek dotčených orgánů státní správy a správců sítí a zajištění kolaudačního souhlasu.
5. Objednateli díla bude předána mimo jiné dokumentace skutečného provedení v elektronickém formátu i tištěné podobě (s úpravou názvu akce).

6. Do ceny musí být zahrnuto dopravné, skládkovné, likvidace odpadu a další související platby.
7. Zhotovitel se zavazuje nakládat s odpady vzniklými realizací Díla a jeho likvidaci v souladu s platnými právními předpisy (zejména zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění).
8. Zhotovitel je povinen dodržet a řídit se stavebním povolením včetně jejich změn a rozhodnutími, stanovisky či vyjádřeními dotčených orgánů s nimi souvisejícími.
9. Zhotovitel je povinen si zajistit aktualizovaná stanoviska vlastníků a správců sítí, v případě potřeby i stanoviska dotčených orgánů státní správy. K zajištění této činnosti bude objednatel zhotoviteli vystavena plná moc.
10. Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci akce dle povolení výjimky ze zákazů dle §56 zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (stanovisko ke stavebnímu povolení) a dle její aktualizace (předpoklad vydání srpen 2021). Zhotovitel je povinen si zajistit biologický dozor při provádění díla a vyhotovit příslušné záznamy, které budou předloženy orgánu ochrany přírody před kolaudačním řízením. Zhotovitel před realizací stavebních prací doloží objednateli smluvní vztah s odborně způsobilou osobou (ornitologem).
11. Zhotovitel před aplikací fasádní barvy předloží prohlášení o vlastnostech výrobku. Zejména u sytě červené barvy (její použití na teplotně exponovanou stranu), musí konkrétní výrobce nebo dodavatel použití odsouhlasit/deklarovat z hlediska záručních podmínek, jelikož při přehřívání fasády během slunečných dnů dochází k postupné destrukci tenkovrstvé omítky, resp. teplotní roztažnost jednotlivých vrstev tenkovrstvé omítky z dlouhodobého hlediska celé souvrství poškodí.
12. Objednatel se za řádné provedení díla zavazuje zaplatit cenu dle čl. V. této Smlouvy.
13. Provedení díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
14. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním Díla v místě plnění zadavatele.
15. Pro případ nutné dodatečné práce (vícepráce) je třeba písemného odsouhlasení mezi objednatel a zhotovitelem. Bez tohoto předchozího písemného souhlasu či jiné prokazatelné dohody o vykonání víceprací nesmí zhotovitel vícepráce provést. Pokud by neschválené vícepráce zhotovitel provedl, je oprávněn po objednateli požadovat pouze cenu použitých materiálů, pokud tyto materiály odpovídají běžným standardům takových materiálů. Objednatel není povinen hradit ty materiály, které nebyly z jakéhokoli hlediska pro provedení díla účelně a nezbytně nutné vynaloženy a dále není povinen hradit další náklady spojené s provedením neodsouhlasených víceprací (zejména práci a energii).
16. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění Díla dle této Smlouvy, je minimálně jedna osoba ze zhotovitelova zaměstnaneckého portfolia osobou znevýhodněnou na trhu práce (např. absolvent, osoba se zdravotním postižením, osoba starší 55 let, osoba po mateřské či rodičovské dovolené, osoba nekvalifikovaná nebo s nízkou kvalifikací či dlouhodobě nezaměstnaná), s níž je sjednán pracovní právní vztah v souvislosti s předmětu této smlouvy. Pracovní právní vztah s osobou znevýhodněnou na trhu práce musí být uzavřen po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel je povinen tuto podmínku splnit doložením pracovní právní smlouvy s takovou osobou do 7 kalendářních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy o dílo.

17. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí alespoň jednu exkurzi školského zařízení (technického zaměření) v průběhu realizace Díla. O absolvování exkurze bude vyhotoven podepsaný protokol o proběhlé exkurzi mezi zhotovitelem a osobou školského zařízení pověřenou k vykonání exkurze, nebo bude proveden zápis ve stavebním deníku o skutečně proběhlé exkurzi podepsané zhotovitelem a osobou školského zařízení pověřenou k vykonání exkurze.
18. Změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla při jeho realizaci se řídí ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

IV. Místo a čas plnění díla

1. Místem plnění této Smlouvy je objekt č.p. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem a navazující zpevněné plochy.
2. Zhotovitel je povinen zahájit práce po předání staveniště (předpoklad max. **do 14 dnů od nabytí účinnosti smlouvy**. Předání dokončeného díla včetně zajištění vydání kolaudačního souhlasu **do 12 měsíců od předání staveniště**.
3. Zhotovitel je povinen předat zhotovené dílo Objednateli v termínu stanoveném v odst. 2 tohoto článku této smlouvy. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol.
4. Při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.
5. Řádné dokončení díla je závislé na řádném a včasném splnění součinnosti smluvních stran uvedené v čl. VII této smlouvy. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím sjednaných součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním předmětu této smlouvy. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě a prokáže-li Zhotovitel, že ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl dílo v důsledku prodlení Objednatele dokončit, je možné s výslovným souhlasem objednatel prodloužit stanovený termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností.
6. Při předání a převzetí díla bude na základě kontroly provedené objednatel protokolárně ověřeno, zda poskytnuté plnění dle této Smlouvy vedlo k výsledku, ke kterému se smluvní strany zavázaly touto Smlouvou, a to porovnáním skutečného rozsahu a kvality provedených prací na díle a jejich vlastností s jejich závaznou specifikací uvedenou v této Smlouvě.

V. Cena a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši:

Cena bez DPH (ZD pro 15 % DPH)	26 792 261,77 Kč
DPH 15 %	4 018 839,27 Kč

Cena celkem včetně DPH	30 811 101,04 Kč
------------------------	------------------

(Slovy: „třicet milionů osm set jedenáct tisíc jedno sto jedna korun českých čtyři haléře“)

2. Cena za provedení díla je nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s provedením díla. Nad rámec této ceny nepřísluší zhotoviteli za provedení prací na díle žádná jiná odměna.
3. Cena za provedení díla je splatná na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem a doručeného na adresu Objednatele v listinné či elektronické formě. K ceně bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOU“). Součástí vystavené faktury bude předání zápisů ze stavebního deníku a řádný soupis prací, kterými bylo dílo provedeno.

4. Objednatel je oprávněn pozastavit 10 % z celkové ceny díla, v případě, že v zápise o předání a převzetí díla budou uvedeny výhrady ohledně vad či nedodělků. Uvolnění této částky provede objednatel do 14 dnů ode dne, kdy oprávněný zástupce objednatele potvrdí protokol o odstranění vad a nedodělků.
5. Fakturaci za provedené práce je nutné rozdělit na 3 části – způsobilé náklady dotační část, způsobilé náklady úvěrová část, nezpůsobilé náklady. Pro jednotlivé části jsou platební podmínky odlišné. Způsobilé náklady (dle oceněného výkazu výměr – Způsobilé náklady) na sociální a dostupné byty se dělí dle podílu ploch stanovených v Žádosti o dotaci/úvěr. Nezpůsobilé náklady jsou vymezeny dle oceněného výkazu výměr – Nezpůsobilé náklady.
 - Způsobilé náklady dotační část – fakturace části způsobilých nákladů dle podílu ploch na sociální byty dle Žádosti o dotaci/úvěr. Splatnost faktur je 21 dní.
 - Způsobilé náklady úvěrová část – fakturace části způsobilých nákladů dle podílu ploch na dostupné byty dle Žádosti o dotaci/úvěr. Splatnost faktur 45 dní.
 - Nezpůsobilé náklady – splatnost faktur je 21 dní.
6. Fakturace pro každou část dle odst. 5 tohoto článku bude prováděna měsíčně vždy k poslednímu dni daného měsíce, a to na základě odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací potvrzený technickým dozorem za dané období.
7. Zhotovitel se zavazuje do textu faktury uvést větu v rámci publicity projektu: „Fakturuje vám v rámci projektu – **Čelakovského – smíšený dům**, spolufinancovaného Státním fondem podpory investic.
8. V případě, že Zhotovitelem vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle odst. 3 této Smlouvy nebo nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je Objednatel oprávněn ve lhůtě do deseti pracovních dnů od jejího obdržení fakturu vrátit Zhotoviteli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti ceny za provedené dílo v takovémto případě počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Nevratí-li Objednatel Zhotoviteli fakturu ve lhůtě specifikované v tomto odstavci, má se za to, že k faktuře Objednatel nemá výhrady.
9. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.
10. V případě, že některé ze stran této Smlouvy vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle tato smluvní strana společně s výzvou k uhrazení pokuty dle této Smlouvy fakturu na částku ve výši smluvní pokuty splňující náležitosti daňového dokladu podle ZDPH a účetního dokladu podle ZOÚ druhé smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury smluvní straně povinné k její úhradě.
11. V případě, že některé ze smluvních stran vznikne nárok na náhradu škody, zašle druhé smluvní straně písemné vyúčtování - fakturu s náležitostmi účetního dokladu podle ZDPH a ZOÚ s přesnou výší požadované náhrady, popisem vady popř. jiné události, jíž škoda vznikla a odkazem na konkrétní povinnost druhé smluvní strany, jejíž porušení způsobilo vznik škody. Náhrada škody je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádného vyúčtování druhé smluvní straně.
12. Objednatel bude hradit přijatou fakturu pouze bankovním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
13. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení Zhotovitele o jeho úhradě příslušnému správci daně.
14. Statutární město Ústí nad Labem (objednatel), jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty. V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e ZDPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění (zhotovitel).

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v rozsahu vyplývajícím z této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy, normami a technickými podmínkami, platnými pro provádění díla v době uzavření smlouvy i v době provádění díla. Zhotovitel odpovídá za dodržení veškerých obecně závazných právních předpisů rovněž ze strany všech osob, které se budou fyzicky podílet na provedení díla, zejména pak za dodržení obecně závazných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. O těchto předpisech v rozsahu relevantním pro provedení díla je Zhotovitel povinen výše uvedené osoby proškolit.
3. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
4. Zhotovitel se zavazuje při plnění díla plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajících ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dostatečné přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, která opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
6. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny. Kontrolní dny se budou konat za účasti zástupců obou smluvních stran. Kontrolní dny svolává objednatel dle potřeby, a to vždy nejméně s desetidenním předstihem. Zhotovitel je povinen se řádně svolaného kontrolního dne zúčastnit.
7. Osobou oprávněnou objednatelem k provádění kontrol je zástupce objednatele ve věcech technických: Mgr. Vít Zíka, referent oddělení přípravy a realizace investic odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic MmÚ.
8. Z jednání kontrolního dne bude objednatelem vždy pořízen písemný zápis, který podepíší obě smluvní strany.
9. Zhotovitel je povinen vést a uchovávat o pracích provedených na díle dle této Smlouvy dokumentaci v rozsahu vyplývajícím z obecně závazných právních předpisů a z této smlouvy.
10. Nedostatky či vady oznámené dle odst. 5 tohoto článku budou zaznamenány do stavebního deníku s uvedením termínu jejich bezplatného odstranění.
11. Zhotovitel se zavazuje používat stroje, mechanismy a jiné prostředky vhodné pro provedení díla, tak aby dílo bylo provedeno v požadované kvalitě a nedocházelo k poškozování zařízení a příslušenství ani jiného majetku.
12. Zhotovitel je povinen po dobu plnění této Smlouvy splňovat veškeré základní kvalifikační předpoklady či obdobné předpoklady nebo podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. V případě, že Zhotovitel přestane splňovat jakýkoliv z těchto předpokladů, je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost Objednateli ohlásit s tím, že do 10ti pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady k opětovnému prokázání splnění těchto předpokladů.
13. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla řídit pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů či návrhů daných mu Objednatelem, na rizika vyplývající z Objednatelem požadovaných prací na díle, pokud neodpovídají obvyklým postupům předmětného plnění či podmínkám bezpečnosti práce, včetně důsledků pro kvalitu a termín poskytnutí příslušných prací na díle, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení své odborné péče.

VII. Součinnost a komunikace smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
2. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění jejich závazků, pokud takové skutečnosti již nebyly či neměly být známy druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel je oprávněn požadovat součinnost Objednatele, pokud je tato součinnost nezbytná k odstranění překážek na straně Objednatele, které objektivně brání řádnému provedení díla. V takovém případě lze tuto součinnost požadovat kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy, přičemž však taková součinnost musí být specifikována dostatečně předem.
4. Objednatel bude Zhotoviteli zejména poskytovat potřebnou součinnost při plnění povinností dle čl. VI. této Smlouvy. Objednatel se zavazuje bezdůvodně neodmítnout poskytnutí součinnosti Zhotoviteli dle této Smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen spolupracovat s oprávněnou osobou dle čl. VI. odst. 7 a čl. XI. této smlouvy, s oprávněnou osobou, která zajišťuje autorský dozor a technický dozor na stavbě, a s oprávněnou osobou, která zajišťuje na stavbě BOZP. Zhotovitel je povinen zajistit k součinnosti s autorským dozorem, technickým dozorem i koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele, dodavatele či další osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.
6. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob dle čl. XI této Smlouvy.
7. Písemnost, která má být dle této Smlouvy doručena druhé smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy alespoň oprávněné osobě dle čl. XI této Smlouvy. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této Smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence či datovou schránkou do sídla této smluvní strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou, a to vždy osobě oprávněné k zastupování druhé smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku, resp. na základě obecně závazných právních předpisů.

VIII. Náhrada škody a prodlení

1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Za škodu se v tomto smyslu považuje i pokuta či jiná sankce uložená za správní delikt nebo za porušení rozpočtové kázně Objednateli v případě, že příčinou uložení takové sankce bylo porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Smluvní strany jsou povinny nahradit způsobenou škodu za porušení povinností stanovených platnými právními předpisy, a dále stanovených v této Smlouvě.
2. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Každá ze smluvních stran se zavazuje upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující povinnost k náhradě škody bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících povinnost k náhradě škody.
4. Žádná ze smluvních stran není v prodlení, pokud toto prodlení mělo jednoznačnou a bezprostřední příčinu v prodlení druhé smluvní strany.

5. Zhotovitel není povinen nahradit škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného pokynu Objednatele v případě, že na nesprávnost takového pokynu Objednatele upozornil v souladu s čl. VI odst. 13 této Smlouvy.

IX. Jakost díla, záruka, odpovědnost za vady a za škodu, vlastnické právo

1. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, za správnost a úplnost provedení všech prací na díle uvedených ve smlouvě včetně veškerých příloh, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů.
2. Zhotovitel dále odpovídá za to, že celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude bez jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, neodpovídá účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatel, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. **Záruční lhůta** na provedené dílo činí **60 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání a převzetí.
4. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů objednatel, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla, jeho části a příslušenství vztahují.
5. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatel oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady, neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodne písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných objednatel. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatel.
6. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v omezeném rozsahu.
7. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatel vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla.
9. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatel jakož i třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.
10. Případné nároky z nedodržení povinností Zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku této Smlouvy Objednatel uplatní zejména při předání a převzetí díla. Tím však není dotčeno právo Objednatel uplatnit tyto své nároky později, pokud Objednatel prokáže, že je objektivně nemohl uplatnit již v rámci předání a převzetí díla.
11. Vlastníkem díla po celou dobu trvání této smlouvy je objednatel. Nebezpečí škody při provádění díla nese zhotovitel a to doby řádného předání díla objednateli.
12. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.

X. Sankce

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží závazný termín zahájení Prací ke zhotovení díla stanovený v čl. IV odst. 2 této smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH, s jehož plněním je Zhotovitel v prodlení, za každý i započatý den prodlení, pokud pozdější zahájení prací nebylo předem písemně odsouhlaseno Objednatелеm.
2. V případě, že Zhotovitel nedodrží závazný termín dokončení díla stanovený v této smlouvě, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení, pokud prodloužení termínu dokončení nebylo v průběhu prací písemně odsouhlaseno Objednatелеm.
3. V případě, že Objednatel neuhradí ve lhůtě splatnosti předloženou fakturu, se Objednatel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé smluvní strany na náhradu škody zvlášť a v plné výši.
5. Výzva k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat určení události, která zakládá právo na smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.
6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této smlouvy.

XI. Oprávněné osoby

1. Každá smluvní strana jmenuje oprávněné osoby, které jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Oprávněná osoba si může stanovit svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny změnit jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem nebo elektronicky). Tato změna je účinná, až když se o ní druhá smluvní strana dozví.
3. Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných zastupovat smluvní strany.
4. Oprávněné osoby jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy a v čl. VI odst. 7 této smlouvy.

XII. Poddodavatelé

1. Seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na provádění Díla dle této Smlouvy, tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.
2. Jakákoliv změna poddodavatelského zajištění provedení Díla dle této Smlouvy musí být předem písemně odsouhlasena Objednatелеm.
3. Objednatel může kdykoli uložit zhotoviteli, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Doručením této žádosti objednatеле nebudou změněny termíny dokončení ani cena Díla.
4. Objednatel je oprávněn písemně požádat zhotovitele, aby odvolal z provádění Díla jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou zhotovitelem nebo jeho poddodavateli, která dle objednatеле zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá nebo je nedbalá v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel je povinen provést nezbytná opatření a nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou objednatелеm.
5. Plnění povinností Zhotovitele stanovených v článku VI. této Smlouvy je Zhotovitel povinen zabezpečit ve vztahu k poddodavatelům obdobně jako ke svým zaměstnancům nebo jiným svým pracovníkům podílejícím se na provedení Díla. Tím však není dotčena skutečnost, že

za veškeré činnosti poddodavatelů, vykonávané v souvislosti s provedením Díla, odpovídá Zhotovitel tak, jako by tyto činnosti vykonával sám.

Veškeré žádosti nebo požadavky poddodavatelů na poskytnutí součinnosti Objednatele podle Článku VIII. této Smlouvy budou Objednateli předávány prostřednictvím Zhotovitele. Objednatel není povinen tuto součinnost poskytnout, bude-li o ni požádán přímo poddodavatelem Zhotovitele.

XIII. Platnost a účinnost smlouvy, zánik smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tato smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této smlouvy nebo za podmínek stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
3. Tuto Smlouvu lze zrušit:
 - a) dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
 - b) odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
 - a) Zhotovitel nezačne provádění díla v termínu, v němž mělo dojít k započetí provádění díla;
 - b) Zhotovitel je v prodlení s prováděním díla v úplném rozsahu dle Smlouvy po dobu delší než 5 dnů a nezjedná nápravu ani do 2 dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o takovém prodlení;
 - c) Zhotovitel plní závazek založený touto Smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky nebo v přímém rozporu s pokyny Objednatele či platnými předpisy, normami a rozhodnutími příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat.
 - d) Neobdrží dotaci z dotačního programu od Státního fondu podpory investic pro projekt Čelakovského – smíšený dům.

Vymezení pojmu neposkytnutí dotace a úvěru se pro tuto Smlouvu myslí, že nebude uzavřena smlouva o poskytnutí dotace ani smlouva o poskytnutí úvěru s dotačním orgánem. Tato skutečnost se nevztahuje na případy, kdy žádosti o čerpání dotace či žádosti o čerpání úvěru budou finanční kráceny za prokazatelné pochybení ze strany Objednatele.
5. Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy bez předchozího oznámení Zhotoviteli nebo výzvy k sjednání nápravy v přiměřené lhůtě:
 - a) bude-li soudem na majetek Zhotovitele prohlášen úpadek;
 - b) vstoupí-li Zhotovitel do likvidace;
 - c) pozbude-li Zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou;
 - d) poruší-li Zhotovitel povinnosti stanovené v čl. VI odst. 12 této Smlouvy, přičemž toto porušení bude trvat déle, než 10 dnů.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s placením peněžitých částek Zhotoviteli dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 15 dnů a nezjedná nápravu ani do 15 dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení.
7. Veškerá porušení povinností Zhotovitele, která mohou mít za následek odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele, se bez dalšího považují za závažné pochybení při plnění smluvního vztahu.

8. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Objednatel tímto potvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Ústí nad Labem usnesením č. 2099/90R/21 ze dne 20. 9. 2021.
2. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy a touto Smlouvou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
3. Výrazům, které nejsou v této Smlouvě výslovně definovány, je třeba připisovat stejný význam, jako je jim připisován jejími přílohami.
4. V případě rozporu mezi jednotlivými ustanoveními této Smlouvy se uplatní pro jejich výklad obecná interpretační pravidla.
5. Pokud tato Smlouva neupravuje příslušná práva a povinnosti smluvních stran, pak jsou smluvní strany povinny respektovat znění občanského zákoníku.
6. Dojde-li za dobu účinnosti této Smlouvy ke zrušení právního předpisu a jeho nahrazení novým právním předpisem věcně se dotýkajícím předmětu plnění dle této Smlouvy a bude-li mít tato změna podstatný dopad na podmínky plnění této Smlouvy, zavazují se smluvní strany zahájit jednání o uzavření dodatku, jehož předmětem bude úprava vzájemných smluvních vztahů tak, aby byl v maximální možné míře zachován předmět, účel a obsah této Smlouvy a aby bylo vyhověno podmínkám stanoveným navazující normou dle tohoto odstavce. V rámci tohoto jednání nebude Zhotovitel vznášet požadavky na navýšení Ceny za provedení díla s výjimkou případů, kdy takové navýšení bude objektivně a prokazatelně nezbytné k zachování předmětu, účelu a obsahu této Smlouvy. I v takovém případě však Zhotoviteli nevzniká bez dalšího nárok na sjednání navýšení jakékoli položky ceny za provedení díla.
7. Veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Objednatel, jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) Statutární město Ústí nad Labem je oprávněno, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
 - b) veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě neposkytnutí dotace dotačním orgánem nedojde k plnění smlouvy na základě veřejné zakázky uvedené v preambuli této smlouvy. V takovém případě Smlouva bude ukončena v souladu čl. XIII. odst. 4 písm. d) této smlouvy, a to dnem oznámení Objednatele o neposkytnutí dotace doručené Zhotoviteli.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bude splněna ze strany Objednatele.
8. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami. Dodatky nabývají platnosti v den,

kdy byly podepsány oběma smluvními stranami a účinnosti v den, kdy byly zveřejněny v registru smluv.

9. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy a je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

10. Součástí Smlouvy tvoří tyto pevně nesvázané přílohy:

- VOP
- Seznam poddodavatelů
- Krycí list nabídky
- Výkaz výměr

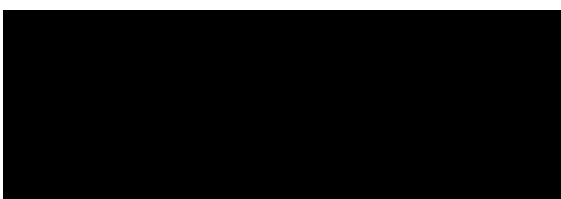
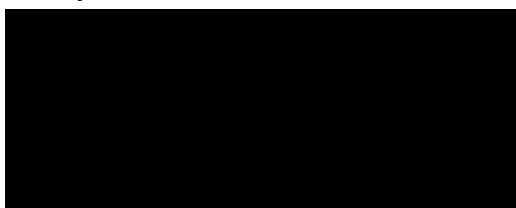
Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne 22. 11. 2021

V Ústí nad Labem dne 6.8.2021

Objednatel:

Zhotovitel:



PhDr. Ing. Petr Nedvědický

primátor

Statutárního města Ústí nad Labem

Ing. Petr Sládek – jednatel společnosti

	Jméno a příjmení	funkce	odbor	datum	podpis
Zpracovatel					
Vedoucí odboru					
Správce rozpočtu					
Právně posoudil					
Projednáno					
Č. usnesení RM/ZM			dne		
Č. smlouvy v RS			dne		
Odkaz na profil zadavatele	https://zakazky.usti-nad-labem.cz/contract_display_1320.html				

Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů

1)

Název: (doplní zhotovitel)
Sídlo: (doplní zhotovitel)
Právní forma: (doplní zhotovitel)
Identifikační číslo: (doplní zhotovitel)
Rozsah plnění Smlouvy: (doplní zhotovitel)

2)

Název: (doplní zhotovitel)
Sídlo: (doplní zhotovitel)
Právní forma: (doplní zhotovitel)
Identifikační číslo: (doplní zhotovitel)
Rozsah plnění Smlouvy: (doplní zhotovitel)

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

vyhotovené v souladu s ustanovením § 1751 a souvisejících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

K UZAVŘENÍ SMLOUVY O DÍLO NA PROVEDENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ

Obsah

I. Obecná ustanovení	4
Úvodní ustanovení.....	4
Priorita dokumentů	4
Definice pojmů	4
Vyšší moc.....	6
Vzájemná komunikace mezi smluvními stranami.....	7
II. Povinnosti objednatele	7
III. Povinnosti zhotovitele.....	8
IV. Poddodavatelé	8
V. Předmět a rozsah díla	9
Rozsah díla jako předmětu smlouvy	9
Zhotovení stavby	9
Dokumentace skutečného provedení stavby.....	10
Geodetické zaměření skutečného provedení díla.....	10
VI. Termíny plnění	10
Termín zahájení.....	10
Termín dokončení.....	11
Termín předání a převzetí díla.....	11
Podmínky pro změnu sjednaných termínů	11
VII. Cena díla.....	11
VIII. Změna ceny	12
IX. Platební podmínky	13
Zálohy	13
Postup fakturace.....	13
Zádržné.....	13
Lhůty splatnosti	13
Platby za vícepráce.....	14
Náležitosti faktury – daňového dokladu.....	14
X. Vlastnictví díla a nebezpečí škody	14
XI. Pojištění zhotovitele a díla	15

Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám	15
Pojištění díla – stavebně montážní pojištění	15
Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události	16
XII. Staveniště.....	16
Předání a převzetí staveniště	16
Ochrana stávajících podzemních inženýrských sítí	16
Vybudování zařízení staveniště	17
Užívání staveniště.....	17
Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací	17
Vyklizení staveniště	18
XIII. Provádění díla	18
Kontrola projektové dokumentace	18
Zahájení prací.....	18
Harmonogram postupu výstavby	18
Pokyny objednatele	19
Kontrola provádění prací.....	19
Dodržování podmínek stanovisek příslušných orgánů a organizací	19
Dodržování zásad ochrany životního prostředí.....	19
Kvalifikace pracovníků zhotovitele.....	20
Použité materiály a výrobky	20
Stavební deník	20
Kontrolní dny	23
Archeologické nálezy	23
XIV. Technologické zařízení.....	24
Definice technologického zařízení.....	24
Individuální vyzkoušení.....	24
Komplexní vyzkoušení	24
Zkušební provoz	25
Záruční, pozáruční servis a údržba	25
XV. Bezpečnost práce	25
XVI. Kontroly, zkoušky a revize	26
XVII. Předání a převzetí díla	26
Dokončení díla	26
Organizace předání díla.....	27
Doklady, nezbytné k předání a převzetí díla	27
Protokol o předání a převzetí díla.....	28

Vady a nedodělky.....	28
Neúspěšné předání a převzetí.....	28
Předávání a přejímání díla po částech	29
Užívání dokončené stavby	29
Předčasné užívání.....	29
XVIII. Odpovědnost za vady díla	30
Odpovědnost za vady díla.....	30
Délka záruční lhůty	30
Způsob uplatnění reklamace.....	30
Odstranění reklamovaných vad	31
Lhůty pro odstranění reklamovaných vad	31
Dokumentace odstranění reklamované vady.....	31
XIX. Změna smlouvy.....	32
Obecná ustanovení pro změnu smlouvy.....	32
Postup v případě změny v množství nebo kvalitě	32
Postup v případě změny hmot nebo výrobků	32
Změnové listy.....	32
XX. Převod práv a povinností ze smlouvy	33
XXI. SMLUVNÍ POKUTY.....	33
XXII. Důvěrné informace a duševní vlastnictví.....	33
Důvěrné informace	33
Duševní vlastnictví	33
XXIII. Odstoupení od smlouvy.....	34
Základní ustanovení	34
Důvody odstoupení od smlouvy	34
Způsob odstoupení od smlouvy	34
Důsledky odstoupení od smlouvy	34
XXIV. Řešení sporů	35
XXV. Závěrečná ustanovení	35

I. Obecná ustanovení

Úvodní ustanovení

1. Všeobecné obchodní podmínky (dále jen „VOP“) pro provedení díla jsou vyjádřením obchodních zvyklostí v oblasti přípravy a realizace staveb ve smyslu ustanovení § 1751 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ObčZ“), s přihlédnutím k vyváženému postavení smluvních stran a tedy zachycující vztahy, jež mezi nimi mají vzniknout v rámci závazkového vztahu.
2. Tyto VOP jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo uzavřené mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, jako objednatelem, a zhotovitelem, jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo ve formě stavebních prací a závazek objednatele dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
3. Bude-li uzavřená smlouva o dílo obsahovat odchylná ujednání, mají tato ujednání ve smlouvě přednost před zněním těchto VOP.
4. Rozhodným právem je pro účely těchto VOP právní řád České republiky.
5. Objednatel a zhotovitel se souhrnně označují jako smluvní strany nebo strany s ohledem na konkrétní uzavřenou smlouvu o dílu (smlouva o dílo dále také jen jako „SOD“).
6. Dílem se dle těchto VOP rozumí zhotovení, údržba, oprava nebo úprava stavby – provedení stavebních prací. Dílo je vždy blíže specifikováno v projektové dokumentaci (dále jen „PD“).
7. Zhotovitel provádí dílo osobně. Zhotovitel může spolupracovat s poddodavateli, tedy právníky nebo fyzickými osobami provádějícími dílčí podnikatelskou činnost pro zhotovitele na základě mezi nimi samostatně uzavřené smlouvy.

Priorita dokumentů

1. Pro účely interpretace smluvních podmínek pro provádění díla je priorita dokumentů sestavena sestupně následovně:
 - smlouva o dílo včetně příloh,
 - VOP,
 - položkové rozpočty
 - zadávací dokumentace veřejné zakázky na zhotovení stavby včetně PD,
 - text zadávací dokumentace včetně případných dodatečných informací,
 - technické zprávy v PD,
 - průvodní zprávy v PD,
 - legendy a tabulky ve výkresové dokumentaci,
 - výkresová část dokumentace stavby.
2. Zjistí-li zhotovitel rozpor mezi jednotlivými dokumenty, je povinen na toto upozornit a postupovat dle VOP (změny díla, změny SOD). Stavba je realizována v rozsahu soupisu prací postupem uvedeným v PD. V pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré stavební práce, dodávky a služby obsažené v projektové dokumentaci, a to bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v textové či výkresové části.

Definice pojmů

1. Smlouva o dílo - smlouva, podepsaná oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele, včetně všech příloh, jakož i veškeré její změny a dodatky, které budou stranami uzavřeny v souladu s ustanoveními smlouvy.

2. Objednatel - osoba označená v záhlaví smlouvy o dílo jako objednatel, jedná se o zadavatele po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
Zhotovitel - osoba označená v záhlaví smlouvy o dílo jako zhotovitel, jedná se o dodavatele po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
Objednatel a zhotovitel se souhrnně označují jako smluvní strany konkrétní smlouvy o dílo.
Zástupce objednatele či zástupce zhotovitele jsou osoby jmenované ve smlouvě o dílo jako osoby oprávněné jednat za objednatele či zhotovitele v plném či vymezeném rozsahu.
3. Datum zahájení prací - datum, stanovené ve sjednaném harmonogramu jako datum, kdy zhotovitel po převzetí staveniště zahájí na tomto staveništi práce.
4. Datum ukončení prací - datum, uvedené ve smlouvě o dílo, k němuž má zhotovitel práce na díle ukončit.
5. Staveniště - prostory (plochy) určené ve schválené projektové dokumentaci a v pravomocném územním rozhodnutí pro provádění stavby, které zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště.
6. Zařízení staveniště – dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak strany dohodnou.
7. Vícepráce - práce, dodávky a/nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy ani jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení.
8. Méněpráce - práce, dodávky a/nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně a strany se na podmínkách jejich vyjmutí dohodly.
9. Soupis prací, dodávek a služeb a technické podmínky - objednatelem definovaný předmět plnění zhotovitele s vymezeným rozsahem druhu, kvality a kvantity požadovaných prací, dodávek a služeb, který je součástí zadávací dokumentace stavby.
10. Soupis provedených prací – definuje rozsah prací, dodávek a služeb provedených na stavbě za příslušné časové období.
11. Výkaz výměr – vymezení množství požadovaných prací, konstrukcí, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby s uvedením postupu výpočtu a s odkazem na příslušnou část výkresové dokumentace.
12. Položkový rozpočet - zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb v rozsahu výkazu výměr se specifikací jednotkových cen prací, dodávek a služeb. Je podkladem pro sjednání ceny díla.
13. Vady – odchylky v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, oproti podmínkám stanoveným projektovou dokumentací, smlouvou o dílo, technickými normami a obecně závaznými předpisy.
14. Nedodělky – nedokončené nebo neprovedené práce, dodávky nebo služby oproti rozsahu stanovenému projektovou dokumentací a smlouvou o dílo definovanému předmětu plnění.
15. Havárie – stav díla, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (např. závažné poruchy ve stavebních konstrukcích, zřícení stavby nebo její části, poruchy provozu, rozvodů medií, atd.) nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek.
16. Technický dozor - odborná činnost zajišťovaná objednatelem, která prověřuje a kontroluje realizaci stavby v jejím průběhu.

17. Elektronická forma soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – struktura a obsah je definován formou XML souboru, který umožňuje přenositelnost informací.
18. Poddodavatel - právnická nebo fyzická osoba provádějící dílčí podnikatelskou činnost pro zhotovitele na základě samostatné mezi nimi uzavřené smlouvy o dílo.
19. Podzhotovitel – je poddodavatel (subdodavatel) po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
20. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
21. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

Vyšší moc

1. Vyšší moc je pro účely těchto VOP definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením SOD, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat, a kterou nelze v zásadě přičíst k tíži druhé straně.
2. Vyšší moc může mimo jiné zahrnovat následující události nebo okolnosti:
 - válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
 - rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
 - výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál a zaměstnanci zhotovitele a poddodavatelů,
 - válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto munici, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
 - přírodní katastrofy a abnormální klimatické události jako zemětřesení, silné větry, bouře, nadměrné sněhové a dešťové přeháňky, povodně, závěje, krupobití, apod.,
 - nově přijatá opatření státních orgánů způsobujících nemožnost plnění SOD.
3. Pokud se provedení předmětu díla nebo jeho částí za sjednaných podmínek stane nemožné v důsledku vyšší moci, strana, která se důvodů vyšší moci dovolává, oznámí druhé smluvní straně ty okolnosti, které tvoří důvod vyšší moci a uvede zároveň povinnosti, které nelze v důsledku vyšší moci splnit. Strana provede oznámení do 5 dnů od okamžiku, kdy se dozvěděla (nebo se měla dozvědět) o odpovídající skutečnosti nebo okolnostech tvořících důvod vyšší moci.
4. Zhotovitel se nemůže odvolávat na vyšší moc, pokud její účinky nastaly až v době, kdy byl již zhotovitel v prodlení.
5. Každá strana vyvine veškeré úsilí k tomu, aby minimalizovala zpoždění v plnění svých povinností dle SOD vzniklé v důsledku vyšší moci.
6. Pokud se zhotovitel dostane v důsledku vyšší moci do prodlení navzdory veškerým učiněným opatřením, má nárok na přiměřené smluvní prodloužení lhůty k dokončení díla.
7. V případě nesplnění sjednané doby plnění prokazatelně pouze v důsledku vyšší moci, není Zhotovitel povinen platit sjednanou smluvní pokutu dle těchto VOP nebo Smlouvy.

Vzájemná komunikace mezi smluvními stranami

1. K vzájemné komunikaci využívají smluvní strany kontaktní údaje uvedené v záhlaví SOD, popř. v seznamu oprávněných osob, který tvoří nedílnou součást SOD jako její příloha. V případě změny kontaktních údajů je smluvní strana povinna informovat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu od okamžiku, kdy tato změna nastala, nejpozději do 5 pracovní dnů. Informace o změně kontaktních údajů bude poskytnuta druhé smluvní straně v písemné podobě.
2. Převážná část běžné komunikace (souhlas, potvrzení, vyjádření, žádost, oznámení a další běžná sdělení) bude mezi stranami probíhat prostřednictvím elektronické pošty, nebude-li v SOD či v těchto VOP stanoveno jinak.
3. Technické záležitosti stavby lze sdělovat druhé smluvní straně mimo jiné i prostřednictvím záznamu učiněného ve stavebním deníku.
4. Je-li sdělením smluvní straně stanovována lhůta ke splnění, běží lhůta ode dne prokazatelného doručení listinné podoby sdělení na adresu pro doručování této smluvní strany, popř. v elektronické podobě datovou schránkou.
5. Písemná zásilka doručená osobně se považuje za doručenou dnem, v němž byla písemnost osobně doručena na příjemcově adrese nebo dnem, kdy příjemce odmítl listovní zásilku převzít.
6. Při komunikaci elektronickou poštou se strana zavazuje potvrdit převzetí zaslané zprávy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě tří pracovních dnů. Tuto povinnost strana nemá, pokud druhé straně zašle na její zprávu odpověď, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do tří pracovních dnů, ze které bude zřejmé, že jí byla zpráva doručena.

II. Povinnosti objednatele

1. Objednatel podpisem smlouvy o dílo potvrzuje, že má zajištěny dostatečné finanční prostředky na financování díla dle smluvně dohodnutého harmonogramu a platebních podmínek.
2. Objednatel je povinen předat zhotoviteli před podpisem smlouvy:
 - a) projektovou dokumentaci pro provedení stavby v listinné formě nebo v elektronické formě včetně soupisu prací, dodávek a služeb,
 - b) pravomocné územní rozhodnutí nebo územní souhlas,
 - c) pravomocné stavební povolení, souhlas s provedením ohlášené stavby nebo demoliční výměr,
 - d) výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci územního a stavebního řízení a podmínky stanovené stavebním úřadem pro provádění stavby,
 - e) doklady o provedených průzkumech (např. stavebně technický průzkum, geotechnický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.).
3. Objednatel je povinen včas poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle smlouvy o dílo a těchto VOP, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, či vyplývající z potřeby konkrétní stavby, zúčastňovat se jednání, na nichž je jeho účast žádoucí, a poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění díla.
4. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění smlouvy o dílo, za podmínek v ní uvedených a za podmínek uvedených v obchodních podmínkách.

Nedokončené nebo dílo obsahující závady a nedodělky není objednatel povinen převzít a zaplatit.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek nebo ve smluvených částech, v souladu:
 - a) se smlouvou o dílo, projektovou dokumentací a technickými podmínkami,
 - b) s podmínkami pravomocného územního rozhodnutí nebo územního souhlasu,
 - c) s podmínkami pravomocného stavebního povolení, souhlasu s provedením ohlášené stavby nebo demoličním výměrem,
 - d) se stanovisky dotčených orgánů státní správy a samosprávy.
2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru v souladu s těmito obchodními podmínkami a smlouvou o dílo.
3. Zhotovitel je povinen před započítím veškerých stavebních prací, provést podrobnou fotodokumentaci všech nemovitostí v dotčené lokalitě (zejména jejich poškození), kde bude stavba probíhat, pro účely pozdějšího stanovení odpovědnosti za případné poškození nemovitosti vlivem stavebních prací prováděných zhotovitelem. Každý snímek musí mít vygenerované viditelné datum jeho pořízení. Tuto fotodokumentaci je zhotovitel povinen předat objednateli před zahájením stavebních prací.

IV. Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), kromě částí díla, u nichž si objednatel vyhradil, že nesmí být plněna poddodavatelem. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
2. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli seznam jeho poddodavatelů s uvedením druhu prací a rozsahu jejich poddodávky a vyhrazuje si jeho schválení. V případě změny plnění díla pomocí jiných poddodavatelů, neuvedených v předaném seznamu, který byl součástí nabídky zhotovitele, musí být změna předem odsouhlasena s objednatelem. Bez souhlasu objednatele není žádný poddodavatel oprávněn participovat na realizaci předmětu díla a zhotovovací práce jím realizované se považují za nevykonané. Objednatel je oprávněn v průběhu realizace díla odmítnout již schváleného dodavatele (odejmout souhlas), avšak pouze v případě neplnění závazků vyplývajících ze smlouvy o dílo, popř. úkolů z koordinačních jednání zapsaných v oboustranně podepsaném zápise, ze strany takového poddodavatele.
3. Změnit poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení, je možné pouze ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.
4. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností, vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky. V případě, že zhotovitel nesplní tu povinnost a v důsledku nesplnění této povinnosti vznikne jakákoliv škoda, jde tato škoda výlučně k tíži zhotovitele.

V. Předmět a rozsah díla

Rozsah díla jako předmětu smlouvy

1. Dílem se rozumí:

- a) zhotovení díla specifikované smlouvou o dílo a projektovou dokumentací díla předanou objednatelem zhotoviteli, u udržovacích prací může být za projektovou dokumentaci považován pouze Výkaz výměr.
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby,
- c) geodetické zaměření díla, pokud to povaha předmětu díla vyžaduje a účastníci se na tom dohodnou.
- d) Předmětem díla mohou být i další činnosti související se zhotovením stavby, jejichž provedení objednatel požaduje.

Zhotovení stavby

1. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:

- a) zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
- b) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
- c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- d) veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- e) provedení opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány, konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi,
- f) zpracování dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro provedení stavby,
- g) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- h) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- i) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
- j) zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
- k) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
- l) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- m) odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,
- n) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- o) oznámení zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
- p) zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,

- q) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- r) zajištění zimních opatření, osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla nutné,
- s) koordinační a kompletační činnost celé stavby,
- t) provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich.

Dokumentace skutečného provedení stavby

1. Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad: do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
 - a) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - b) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
 - c) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci bude umístěn odkaz na doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko případně na doklad, jímž byla změna povolena příslušným stavebním úřadem či jinou jej nahrazující autoritou.
2. Dokumentaci skutečného provedení stavby zhotovitel předá objednateli 2x v tištěné formě a v elektronické formě, byla-li tato forma (umožňující zapracování změn) použita při předání projektové dokumentace objednatelem zhotoviteli.

Geodetické zaměření skutečného provedení díla

1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 2x v tištěné a v elektronické formě.
2. Zhotovitel je povinen zajistit geodetické zaměření skutečného provedení díla v uvedeném rozsahu ve všech případech, kdy dokončené dílo znamená nutnost provedení zápisu v Katastru nemovitostí.

VI. Termíny plnění

Termín zahájení

1. Zhotovitel je povinen zahájit práce v termínu, uvedeném ve smlouvě o dílo.
2. Pokud zhotovitel práce na díle nezačíná ani ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, přičemž zhotovitel v takovém případě bude odpovídat za veškerou škodu tím vzniklou (mimo jiné nepřídělenou nebo vrácenou dotaci, pokud je hrazeno z dotačních titulů).
3. Před zahájením prací zhotovitel vypracuje podrobný harmonogram garantující dodržení termínu dokončení díla a tento předá objednateli.
4. Objednatel může lhůty výstavby kdykoliv změnit, může je měnit i v průběhu výstavby, a to i z důvodů finančních. Zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat požadavky objednatele na případné odložení termínu zahájení a prodloužení termínu dokončení díla ve formě jednostranných oznámení objednatele.

Termín dokončení

1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu sjednaném ve smlouvě.
2. Termín dokončení je závislý na řádném a včasném poskytování součinností objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s dobou trvajícího prodlení objednatele s plněním jeho smluvně dohodnutých součinností.
3. Prodlení zhotovitele s dokončením díla nebo s plněním kteréhokoli z postupových termínů trvající déle než 30 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
4. Věcný, a časový průběh provádění díla je uveden v harmonogramu (HMG) provádění díla a zhotovitel je povinen jej plnit a dodržovat.
5. U dodávek, prací a činností, které nejsou v HMG nebo v seznamu postupových termínů výslovně uvedeny, se předpokládá jejich rovnoměrné plnění.
6. Zhotovitel je odpovědný za plynulé pokračování prací a dodávek na díle. V případě, že se zhotovitel nebo jeho poddodavatelé kdykoliv v průběhu plnění dostane do podmínek nebo stavu, který nebude zaručovat včasné dokončení a předání díla, musí o této skutečnosti bez prodlení písemně informovat objednatele a bezodkladně sjednat nápravu.
7. Prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla nebo s plněním HMG či jednotlivých postupových termínů zakládá objednateli například nárok:
 - a) vůči zhotoviteli na zaplacení smluvní pokuty či pokut
 - b) odstoupit od smlouvy.

Termín předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli v termínu sjednaném ve smlouvě.
2. V případě požadavku objednatele zhotovitel umožní objednateli předčasné užívání části díla a souhlasí s tím, že objednatel bude na základě písemné dohody, ve které budou stanoveny příp. podmínky provozování, tuto část provozovat.

Podmínky pro změnu sjednaných termínů

1. Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% ze sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

VII. Cena díla

1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu se zákonem o cenách. K této ceně je dopočtena DPH ve výši platné sazby. Cena díla je cenou maximální, nejvýše přípustnou a jsou v ní zahrnuty veškeré níže specifikované náklady zhotovitele.
2. Cena díla je stanovena na základě projektové dokumentace pro provedení stavby předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah ceny díla je rozhodující soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr.
3. Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

Cena díla obsahuje mimo vlastní provedení díla také náklady zejména na:

- a) vybudování, provoz, udržování a odstranění zařízení staveniště,
- b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
- c) opatření k ochraně životního prostředí,

- d) náklady na sjednaná pojištění,
 - e) zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru,
 - f) koordinační a kompletační činnost,
 - g) poplatky spojené se záborem veřejného prostranství, odvozem a uložením odpadu,
 - h) zajištění nezbytných dopravních opatření,
 - i) zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby,
 - j) součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby, případně o vydání
 - k) kolaudačního souhlasu,
 - l) dodávky energií.
4. Součástí ceny, v souvislosti s dodávkou technologického zařízení, je kromě ceny samotného technologického zařízení a jeho montáže také zejména:
 - a) vypracování návodu k obsluze a zaškolení obsluhy technologického zařízení,
 - b) náklady individuálního vyzkoušení technologického zařízení,
 - c) náklady řízení komplexního vyzkoušení technologického zařízení,
 - d) náklady na účast a spolupráci při zkušebním provozu technologického zařízení v rozsahu sjednaném ve smlouvě o dílo.
 5. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek.
 6. Zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb tvoří položkový rozpočet. Položkové rozpočty stavebních objektů a provozních souborů slouží k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.
 7. Cenu díla lze měnit pouze za podmínek uvedených v části VIII. Změna ceny, případně za podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo.

VIII. Změna ceny

1. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.
2. Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:
 - a) Objednatel požaduje práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla;
 - b) Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla;
 - c) Při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla;
 - d) Při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel.
3. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v soupisu prací, bude změna ceny (vícepráce, méněpráce, dohoda smluvních stran) stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v soupisu prací.
4. V případě změn u prací, které nejsou obsaženy v soupisu prací, bude změna ceny (vícepráce, méněpráce, dohoda smluvních stran) stanovena dle aktuální Cenové soustavy ÚRS.
5. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr zhotovitelem.

IX. Platební podmínky

Zálohy

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu, pokud se strany zejména z důvodu časově náročné kompletace dodávek nedohodnou jinak.
2. Bude-li dohodnuto poskytnutí záloh, zúčtují se způsobem sjednaným ve smlouvě o dílo.

Postup fakturace

1. Cena díla bude hrazena na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem.
2. Zhotovitel předloží objednateli vždy soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě o dílo. U dodávek technologických zařízení vzniká zhotoviteli právo fakturace po jeho zabudování do předmětu díla.
3. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 7 dnů ode dne jeho obdržení, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Po odsouhlasení soupisu objednatelem vystaví zhotovitel fakturu.
5. Odsouhlasený soupis provedených prací je nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
6. Objednatel vyzve zhotovitele k doplnění faktury z důvodu neúplnosti nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy fakturu obdržel. Objednatel má v této lhůtě právo vrátit doporučeným dopisem fakturu, jejíž obsah či přílohy nesplňují požadavky uvedené ve smlouvě nebo v těchto VOP s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací. V takovém případě zhotovitel fakturu opraví a zašle objednateli znovu s novou lhůtou splatnosti.
7. Nedoje-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná částka bude řešena postupem podle části XXIV Řešení sporů.
8. Za konečnou fakturu označí zhotovitel poslední fakturu za práce provedené v měsíci dokončení stavby.

Zádržné

1. Objednatel hradí faktury vystavené zhotovitelem v souladu s článkem upravující postup fakturace až do dosažení 90 % celkové ceny díla bez DPH a DPH v platné výši.
2. Částka rovnající se 10% z ceny díla sloužící jako zádržné, pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po odstranění zjištěných vad a nedodělků.

Lhůty splatnosti

1. Zhotovitel na každé faktuře za provedené práce, dodávky a služby i na konečné faktuře uvede jako den splatnosti datum odpovídající lhůtě splatnosti 21 dnů od data doručení faktury.
2. Objednatel je povinen hradit částky účtované fakturami zhotovitele do termínu splatnosti na nich uvedeném.
3. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.
4. Zhotovitel má v případě prodlení objednatele s úhradou fakturovaných částek (nezaplacení v termínu splatnosti) nárok na úrok z prodlení v dohodnuté či stanovené výši, maximálně však 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.

5. Prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů je porušením smlouvy, které opravňuje zhotovitele k odstoupení od smlouvy, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak. Do doby zaplacení je zhotovitel oprávněn přerušit práce na díle.

Platby za vícepráce

1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně.
2. Taková faktura musí kromě jiných, níže uvedených náležitostí, obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny (např. změnový list se soupisem provedených prací, dodatek apod.).

Náležitosti faktury – daňového dokladu

1. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:
 - a) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
 - b) identifikační údaje objednatele,
 - c) identifikační údaje zhotovitele,
 - d) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
 - e) popis plnění,
 - f) datum vystavení a odeslání faktury,
 - g) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - h) datum splatnosti,
 - i) výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
 - j) sazby DPH,
 - k) výši DPH celkem a podle základů, zaokrouhlené dle příslušných předpisů,
 - l) cenu celkem včetně DPH,
 - m) odsouhlasený soupis provedených prací je nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
 - n) podpis, v případě elektronického odeslání jméno osoby, která fakturu vystavila.
2. Přílohou k faktuře musí být soupis provedených prací oceněný způsobem dohodnutým ve smlouvě.
3. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat některou ze shora uvedených náležitostí, bude taková faktura považována za neplatnou a objednatel je oprávněn tuto fakturu vrátit k opravě bez úhrady.

X. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

1. Vlastnictví zhotovovaného díla a nebezpečí škody na díle se řídí ustanoveními § 2599 až 2603 a § 2624 občanského zákoníku, není-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.
4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

5. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle, způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
6. Zhotovitel odpovídá též za škodu, způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

XI. Pojištění zhotovitele a díla

Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

1. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti kryje škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešování) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):
 - a) způsobené provozní činností,
 - b) způsobené vadným výrobkem,
 - c) vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami,
 - d) vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti,
 - e) vzniklé na věcech zaměstnanců.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí a to po celou dobu provádění díla. Výše pojistné částky je sjednána ve smlouvě o dílo.
3. Doklady o pojištění je povinen předložit objednateli do 7 dnů po podpisu smlouvy o dílo, nejpozději však k datu předání a převzetí staveniště, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak.
4. Nepředložení dokladů zhotovitelem o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli, ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

Pojištění díla – stavebně montážní pojištění

1. Pojištění stavebních a montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště z těchto příčin:
 - a) požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
 - a) záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
 - b) pádem pojištěné věci, nárazem,
 - c) pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
 - d) vodou vytékající z vodovodních zařízení,
 - e) neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí.
2. Pojistná hodnota je u budovaného stavebního nebo montážního díla jeho nová cena, což je hodnota díla po jeho úplném dokončení, u zařízení staveniště jeho nová cena. U ostatního pojišťovaného majetku buď nová cena nebo cena pojištění na první riziko.

3. Je-li to sjednáno, je zhotovitel povinen před zahájením prací pojištit dílo (stavbu, technologická zařízení, materiály a dokumentaci) proti všem možným rizikům (s vyloučením vyšší moci), na celou dobu provádění stavby až do termínu předání a převzetí díla, a to na novou cenu díla.
4. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli do 7 dnů po podpisu smlouvy o dílo, nejpozději však k datu předání a převzetí staveniště, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak.
5. Nepředložení dokladů zhotovitelem o stavebně montážním pojištění díla objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události

1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.
2. Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech.
3. Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny díla.

XII. Staveniště

Předání a převzetí staveniště

1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad a práv třetích osob v termínu do 10 dnů od podpisu smlouvy, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak.
2. Nepředání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením smlouvy, které opravňuje zhotovitele k odstoupení od smlouvy.
3. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
4. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
5. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatelem zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady předány dříve.

Ochrana stávajících podzemních inženýrských sítí

1. Zhotovitel je povinen zajistit vytýčení všech stávajících inženýrských sítí, s jejich rozmístěním a trasami na staveništi i přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla seznámit všechny pracovníky a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
3. Zhotovitel před záhozem odkrytých inženýrských sítí a zařízení zajistí jejich kontrolu správcem sítí a jeho kladné písemné stanovisko s provedením záhozu.
4. Křížení a souběh původních a nových inženýrských sítí a zařízení bude geodeticky zaměřeno do GIS i v dokumentaci skutečného provedení.
5. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.

6. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu uhradit včetně případných škod, pokud apod.

Vybudování zařízení staveniště

1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru uvedenými v zadávací dokumentaci a respektováním projektové dokumentace předané objednatelem.
2. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
3. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
4. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli a osobám vykonávajícím funkci technického a autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, předpokládá se prostor minimálně 1 kanceláře o ploše 9 m² napojené na zdroje elektřiny a topení. Náklady s tímto spojené jsou v ceně díla včetně energií.

Užívání staveniště

1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
3. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
4. Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování osob, pokud k tomu není určeno.
5. Zhotovitel je povinen umístit na staveništi štítek s identifikačními údaji, který mu předal objednatel, případně informační tabuli dle požadavků objednatele v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě a údajů o zhotoviteli, objednateli a o osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat, na základě údajů předaných objednatelem, v aktuálním stavu.
6. Jiné informační tabule či reklamy lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele.

Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
2. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel.

3. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemístování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.
5. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu.
6. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště.

Vyklizení staveniště

1. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
2. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

XIII. Provádění díla

Kontrola projektové dokumentace

1. Zhotovitel je povinen přezkoumat předanou projektovou dokumentaci a bez zbytečného odkladu od jejího předání, nejpozději však před zahájením prací na příslušné části díla, předat objednateli případný soupis zřejmých vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění s dopadem na cenu díla.
2. Postup při odstranění zjištěných vad projektové dokumentace se řídí ustanoveními uvedenými **v části XX. Změna smlouvy**.

Zahájení prací

1. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby dnem předání a převzetí staveniště.
2. Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby do 10 dnů ode dne předání a převzetí staveniště ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak.

Harmonogram postupu výstavby

1. Zhotovitel je povinen předložit objednateli do 14 dnů po podpisu smlouvy harmonogram provádění díla, respektující zadávací požadavky objednatele, pokud není v zadávacích podmínkách nebo ve smlouvě stanoveno jinak.
2. Harmonogram začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště.
3. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v rámci jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a u nich uveden předpokládaný termín realizace v jednotlivých měsících provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram postupu výstavby v aktuálním stavu a v případě změny vždy předat objednateli aktualizovaný harmonogram postupu výstavby v podrobnostech odpovídajících původnímu harmonogramu.

Pokyny objednatele

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v projektové dokumentaci).
3. Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od objednatele, je oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušení má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení díla, případně náhradu vzniklých vícenákladů.
4. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.

Kontrola provádění prací

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ve lhůtě, uvedené ve smlouvě o dílo před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
3. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Dodržování podmínek stanovisek příslušných orgánů a organizací

1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí a stanovisek příslušných orgánů a organizací.
2. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

Dodržování zásad ochrany životního prostředí

1. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona o odpadech v platném znění.

Kvalifikace pracovníků zhotovitele

1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů s kvalifikací.
2. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. V případě, že zhotovitel tento požadavek objednatele nedodrží, je objednatel oprávněn nařídit přerušení prací, a to do termínu dodání požadovaných dokladů o kvalifikaci pracovníků zhotovitele. O dobu takto přerušených prací se neprodlužuje termín ke zhotovení díla dle smlouvy o dílo.
3. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu).

Použité materiály a výrobky

1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
2. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (včetně užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
3. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
4. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
5. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla. Při plnění předmětu díla mohou být použity pouze nové výrobky a materiály v I. třídě kvality.
6. Bez písemného souhlasu objednatele a autorského dozoru, případně projektanta stavby, nesmí zhotovitel použít k provádění díla jiné materiály, výrobky a technologie, než předepisuje projektová dokumentace.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou. Tato povinnost se týká i staveb podléhajících souhlasu s provedením ohlášené stavby.
2. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane později).
3. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.

4. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli po dokončení stavby. První kopii obdrží zhotovitel a druhou kopii objednatel případně jím pověřená osoba.
5. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
6. Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
7. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
8. Ve stavebním deníku musí být uvedeny identifikační údaje:
 - a) název stavby (nebo její části) podle stavebního povolení,
 - b) místo stavby,
 - c) název, sídlo, IČ zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru,
 - d) název, sídlo, IČ objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru,
 - e) název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace,
 - f) název, sídlo, IČ poddodavatelů,
 - g) jména a příjmení osob zabezpečujících odborné provádění stavby s rozsahem jejich oprávnění a odpovědnosti,
 - h) jména a příjmení osob vykonávajících technický dozor,
 - i) jména a příjmení osob vykonávajících autorský dozor,
 - j) jména, příjmení a funkce dalších osob oprávněných k provádění záznamů do stavebního deníku,
 - k) seznam projektové a ostatní technické dokumentace stavby včetně případných jejich změn,
 - l) seznam nebo odvolávky na dokumenty a doklady ke stavbě,
 - m) změny dodavatelů nebo odpovědných osob během výstavby.
9. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel pravidelné denní záznamy, které obsahují tyto údaje:
 - a) jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi,
 - b) klimatické podmínky na staveništi a jeho stav,
 - c) popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup,
 - d) dodávky materiálů, výrobků, strojů a zařízení pro stavbu, jejich uskladnění a zabudování,
 - e) nasazení mechanizačních prostředků.
10. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel další údaje dokumentující veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla:
 - a) předání a převzetí staveniště,
 - b) zahájení prací, případně termíny a důvody přerušení včetně technologických přestávek,
 - c) nástupy a provádění a ukončení prací poddodavatelů,

- d) seznámení a proškolení pracovníků s podmínkami bezpečnosti a ochrany zdraví, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
 - e) údaje o opatřeních týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
 - f) zvláštní opatření při bouracích a demoličních pracích, pracích ve výškách, za provozu, v ochranných pásmech apod.,
 - g) manipulace se zeminami, stavební sutí a nakládání s odpady,
 - h) geodetická měření,
 - i) montáže a demontáže dočasných stavebních konstrukcí, jejich předání a převzetí,
 - j) provoz a užívání mechanizačních prostředků,
 - k) výsledky kvantitativních a kvalitativních přejímek dodávek pro stavbu,
 - l) opatření k zajištění stavby, zabudovaných nebo skladovaných výrobků a zařízení proti poškození, odcizení apod.,
 - m) provádění a výsledky kontrol všech druhů,
 - n) souhlas se zakrýváním prací,
 - o) odůvodnění a schvalování změn materiálů, technického řešení a odchylek od ověřené projektové dokumentace,
 - p) skutečnosti důležité pro věcné, časové a finanční plnění smluv,
 - q) dílčí přejímky ukončených prací,
 - r) provedení a výsledky zkoušek a měření,
 - s) škody způsobené stavební činností včetně přijatých opatření,
 - t) předávání a přejímky díla nebo jeho ucelených částí,
 - u) odstranění vad a nedodělků,
 - v) výsledky kontrolních prohlídek stavby (§ 133, 134 Stavebního zákona),
 - w) výsledky činnosti autorizovaného inspektora,
 - x) zřízení, provozování a odstranění dočasných objektů zařízení staveniště,
 - y) nepředvídaný nález kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologický nález.
11. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet, nebo pořizovat výpisy:
- a) oprávnění zástupci objednatele,
 - b) oprávnění zástupci zhotovitele,
 - c) osoba vykonávající stavební dozor,
 - d) osoba pověřená výkonem technického dozoru,
 - e) osoba pověřená výkonem autorského dozoru,
 - f) osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby,
 - g) osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřických prací,
 - h) koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
 - i) autorizovaný inspektor,
 - j) další osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru podle zvláštních právních předpisů.
12. Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
13. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
14. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
15. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

16. Objednatel má povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu, případně ode dne dokončení stavby, pokud se kolaudační souhlas nevyžaduje.
17. Stavební deník může být veden elektronickou formou v případě, že všechny zúčastněné osoby jsou vlastníky elektronického podpisu.

Kontrolní dny

1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak.
2. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně (poštou, elektronicky) nejméně 5 dnů před jeho konáním.
3. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osob vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru.
4. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele.
5. Kontrolní dny vede objednatel, který může jejich vedením pověřit osobu vykonávající funkci technického dozoru.
6. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
7. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
8. Zápisy z kontrolních dnů jsou postaveny na úroveň zápisů ve stavebním deníku, v případě rozporu je rozhodující zápis z kontrolního dne.

Archeologické nálezy

1. Všechny fosílie, mince, cenné nebo starožitné předměty a stavby a další zbytky nebo předměty geologického nebo archeologického zájmu nalezené na staveništi budou předány do péče a pravomoci objednatele. Zhotovitel podnikne odpovídající opatření k tomu, aby se zaměstnancům zhotovitele nebo jiným osobám zabránilo ve zcizení nebo poškození těchto nálezů.
2. Pokud zhotovitel při provádění prací zjistí nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené stavebním úřadem.
3. Jestliže zhotoviteli vznikne zpoždění a/nebo náklady v důsledku plnění těchto pokynů, předá zhotovitel objednateli další upozornění a vznikne mu nárok na prodloužení lhůty v důsledku tohoto zpoždění na uhrazení veškerých vzniklých nákladů, které budou zahrnuty do ceny díla.

XIV. Technologické zařízení

Definice technologického zařízení

Technologickým zařízením se pro účely těchto VOP rozumí soubor strojních zařízení, zabezpečujících ucelený dílčí technologický proces, který může být výrobní (výsledkem procesu je určitý výrobek), pomocný výrobní (výsledek procesu nevchází hmotně do výrobku, např. výroba energií) nebo obslužný výrobní (z hlediska vlastního výrobního procesu nevýrobní, např. doprava, kontrola jakosti). Dále jsou to zařízení zajišťujících speciální nevýrobní procesy (např. zařízení pro zdravotnictví, školství, laboratoře, opravny) a doplňkové procesy (např. rozvod kapalin a plynů, rozvod elektrické energie).

Individuální vyzkoušení

1. Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých elementů (např. ventilátory, klapky, spínače apod.) v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže. Jestliže podle smlouvy má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny.
2. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zahájení individuálních zkoušek. Objednatel má právo se individuálních zkoušek zúčastnit.
3. Náklady individuálního vyzkoušení hradí zhotovitel a jsou součástí ceny díla.
4. O provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede zhotovitel zápis ve stavebním deníku.

Komplexní vyzkoušení

1. Komplexním vyzkoušením prokazuje zhotovitel, že stavební dílo s technologickým zařízením je řádně dokončeno, je kvalitní, případně že je jako celek schopno zkušebního provozu, je-li sjednán. Jestliže podle smlouvy o dílo má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednatele včas pozvat.
2. Pokud nebylo komplexní vyzkoušení dohodnuto ve smlouvě a povaha díla je vyžaduje, sjednají objednatel a zhotovitel dodatkem ke smlouvě o dílo podmínky, za nichž toto vyzkoušení bude provedeno.
3. Věcným podkladem pro tuto dohodu je projektová dokumentace. Podstatnou náležitostí tohoto ujednání je shoda smluvních stran o kritériích posuzování úspěšnosti komplexního vyzkoušení.
4. Povinností objednatele je, že v rozsahu, který bude písemně dohodnut ve smlouvě o dílo, obstará na svůj náklad kvalifikované pracovníky, suroviny, provozní materiály, energie a jiné prostředky (podle povahy technologického zařízení) potřebné ke komplexnímu vyzkoušení a popřípadě též pro přípravu k němu. Náklady komplexního vyzkoušení hradí objednatel, produkce získaná komplexním vyzkoušením náleží objednateli.
5. O ukončení komplexního vyzkoušení a o tom, zda bylo úspěšné či nikoliv, jsou smluvní strany povinny sepsat zápis.
6. Zhotovitel hradí veškeré náklady komplexního vyzkoušení tehdy, pokud nebylo úspěšné z příčin na jeho straně.

Zkušební provoz

1. Zkušební provoz technologického zařízení provádí, je-li tak sjednáno ve smlouvě o dílo, objednatel na převzatém díle po úspěšném komplexním vyzkoušení zhotovitelem a za součinnosti zhotovitele. Zkušebním provozem se prověřuje, zda zařízení je za předpokládaných provozních a výrobních podmínek schopno dosahovat výkonů (parametrů) v kvalitě a množství stanovených v projektové dokumentaci.
2. Smluvní strany sjednají ve smlouvě dobu zahájení a délku zkušebního provozu pokud mu odpovídá charakter stavby, jakož i kritéria výsledného hodnocení, podmínky, rozsah a technicky nutnou dobu účasti zhotovitele.
3. Zkušební provoz bude zahájen v termínu sjednaném dle smlouvy o dílo.
4. Pokud zkušební provoz v dohodnuté lhůtě neprokáže splnění v projektové dokumentaci stanovených parametrů, smluvní strany sjednají jeho prodloužení. Náklady prodlouženého zkušebního provozu hradí zhotovitel, pokud byl zkušební provoz neúspěšný z příčin na jeho straně.
5. Zhotovitel je povinen při předání a převzetí díla objednateli předat i provozní řád na zkušební provoz.

Záruční, pozáruční servis a údržba

1. Zhotovitel je povinen, pokud to dodané technologické zařízení vyžaduje, předložit současně s jeho dodávkou objednateli návrh servisní smlouvy. Návrh servisní smlouvy musí obsahovat rozsah servisních prací, servisní lhůty a orientační náklady servisních prací. Nepředložení návrhu servisní smlouvy opravňuje objednatele od uzavřené smlouvy o dílo odstoupit a zhotoviteli v takovémto případě nevzniká nárok na případnou náhradu škody.

XV. Bezpečnost práce

1. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele na všechny okolnosti, které mají vliv na provoz a bezpečnost na staveništi.
2. Objednatel je povinen, v případě, pokud to stanoví právní předpis, zajistit výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
3. Objednatel je povinen zajistit, aby osoby vykonávající technický a autorský dozor dodržovaly bezpečnost při pohybu a práci na staveništi.
4. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
5. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
6. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.
7. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
8. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.
9. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní i průběžná školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.

10. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
11. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
12. Pracovníci objednatele, autorského dozoru a technického dozoru musejí být zhotovitelem proškoleni o bezpečnosti pohybu na staveništi.
13. Zástupci objednatele se mohou po staveništi pohybovat pouze s vědomím zhotovitele a jsou povinni dodržovat bezpečnostní pravidla a předpisy.
14. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
15. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
16. Zhotovitel je povinen v přiměřeném rozsahu pravidelně kontrolovat, zda sousedící objekty netrpí vlivy prováděných stavebních prací.
17. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

XVI. Kontroly, zkoušky a revize

1. Zhotovitel je povinen, pokud je to dohodnuto, před zahájením prací předložit objednateli nebo technickému dozoru objednatele kontrolní a zkušební plán, který bude pro zhotovitele závazný a bude se jím řídit po celou dobu realizace.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

XVII. Předání a převzetí díla

Dokončení díla

1. Zhotovitel je povinen dokončit dílo v termínu sjednaném ve smlouvě.
2. Zhotovitel písemně oznámí datum dokončení díla objednateli nejméně 14 dnů před dokončením a současně jej vyzve k předání a převzetí díla, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak. Dílo je připraveno k předání objednateli a bude objednatelem převzato pouze v případě, je-li dokončeno dle smlouvy o dílo, je-li funkční a schopno bezpečného a spolehlivého provozu a je-li k převzetí díla připravena kompletní dokladová část díla, specifikovaná v tomto článku VOP.
3. V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 7 dnů ode dne dokončení díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.

5. Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla.
6. Poskytnutí náhradního termínu neznamená, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla.
7. Obě smluvní strany mohou smlouvou nebo dodatkem sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.

Organizace předání díla

1. Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je stavba prováděna.
2. Před zahájením předávacího a přejímacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí díla.
3. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru.
4. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
5. Zhotovitel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele.

Doklady, nezbytné k předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla, jako je např.:
 - a) dokumentace skutečného provedení díla,
 - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě,
 - c) zápisy a výsledky předepsaných měření (radon, CO, apod.),
 - d) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
 - e) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - f) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy se samostatným seznamem, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - g) originál stavebního deníku a kopie změnových listů,
 - h) provozní řád pro trvalý provoz,
 - i) protokol o zaškolení obsluhy,
 - j) geodetického zaměření skutečného provedení stavby v katastrální mapě ve výkresové i digitální formě;
 - k) ověřený geometrický plán s vyznačením ochranných pásem pro provedené inženýrské sítě v rozsahu stanovených příslušným zákonem, součástí GP bude vyčíslení ploch záborů z jednotlivých pozemků,
 - l) souhlasné doklady o zpětném předání oprav komunikací, chodníků a zelených ploch jejich správcům a vlastníkům,
 - m) souhlasné doklady o kontrole před záhozem od všech správců podzemních sítí pokud byly stavbou dotčeny,
 - n) další doklady dle povahy díla.
2. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
3. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména příslušné doklady podle stavebního zákona opravňující stavbu umístit a realizovat.

Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

4. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Pokud nutnost takových zkoušek nevyplývá z povahy díla, provádí je zhotovitel za úhradu. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
5. Náklady na dodatečné objednatelem požadované zkoušky nese objednatel. Pokud zkouška prokáže vadu na straně zhotovitele, nese tyto náklady zhotovitel.

Protokol o předání a převzetí díla

1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol).
2. Povinným obsahem protokolu jsou:
 - a) údaje o zhotoviteli, poddodavatelích a objednateli,
 - b) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
 - d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
 - e) seznam předaných dokladů,
 - f) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.
3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále:
 - a) soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
4. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

Vady a nedodělky

1. Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.
2. Nedoje-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Skutečnost, že vada nebo nedodělek je beze zbytku odstraněna, musí být objednatelem potvrzena písemným protokolem, jinak se má za to, že vada nebo nedodělek odstraněny nejsou.
3. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá.
4. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění, případně do pravomocného rozhodnutí soudu, či jiného způsobu konečného vyřešení rozporu zhotovitel.

Neúspěšné předání a převzetí

1. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

2. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání díla, nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení s tím, že zhotovitel není, v případě včasného vyzvání, po dobu od sjednaného termínu dokončení díla v prodlení.

Předávání a přejímání díla po částech

1. Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla.
2. Předávání a přejímání po částech musí být dohodnuto ve smlouvě, případně v dodatku smlouvy.
3. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna předchozí ustanovení obdobně.

Užívání dokončené stavby

1. Dokončenou stavbu, případně její část schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě oznámení záměru o užívání dokončené stavby nebo kolaudačního souhlasu. Oznámení, případně žádost o kolaudační souhlas je povinen podat na stavební úřad objednatel, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak.
2. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely podání oznámení nebo žádosti o kolaudační souhlas nezbytnou součinnost.
3. Zhotovitel je povinen splnit své povinnosti, vyplývající ze smlouvy o dílo, v souvislosti s odstraněním nedostatků uvedených v zákazu užívání dokončené stavby stavebním úřadem na základě závěrečné kontrolní prohlídky, ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do 30 dnů ode dne doručení kopie zákazu užívání. Přitom platí podpůrně ustanovení o reklamaci záručních vad nebo o vícepracích.

Předčasné užívání

1. Časově omezené povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením může na žádost objednatele vydat stavební úřad.
2. Objednatel k žádosti na stavební úřad přikládá dohodu o předčasném užívání stavby se zhotovitelem obsahující souhlas zhotovitele a sjednané podmínky předčasného užívání stavby, jako:
 - a) popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání,
 - b) závazek(y) objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání,
 - c) závazek(y) objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na řádné dokončení zbývajících částí díla.
3. Objednatel nesmí předčasně užívat stavbu nebo její část bez příslušného povolení stavebního úřadu.
4. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.
5. Objednatel ani třetí osoby, jednající na základě smluvního vztahu s objednatelem nebo na pokyn objednatele, nesmí bez dohody se zhotovitelem cokoliv z díla demontovat nebo odvážet, případně dělat na něm jakékoliv úpravy. Nedodržení tohoto postupu objednatelem se považuje za neoprávněné užívání.

XVIII. Odpovědnost za vady díla

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
4. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
5. Objednatel není oprávněn po dobu záruky do předaného díla či jeho části zasahovat, kromě běžné údržby a případů havárie. Pokud k zásahu dojde, nemůže se objednatel odvolávat na záruku za jakost takového díla či dotčené části.

Délka záruční lhůty

1. Záruční lhůta na dílo se sjednává ve smlouvě o dílo. Záruční lhůta na dodávky strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců. Na veškerou zeleň a komunikace se sjednává záruční doba v délce 36 měsíců. V případě, že je ve smlouvě stanovena jiná záruční lhůta než dle VOP, má tato záruční lhůta přednost před záruční lhůtou stanovenou v těchto VOP.
2. Záruční doba počíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud se při předání a převzetí díla vyskytly na díle vady a nedodělky, počíná běh záruční doby ode dne podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a převzetí díla.
3. Běh záruční doby se přerušuje na dobu ode dne uplatnění reklamace vady do dne protokolárního předání odstraněné vady. V případě, že v rámci odstraňování vad a nedodělků došlo zhotovitelem k výměně konkrétního výrobku či jiného komponentu, běží ode dne protokolárního odstranění vady na takovýto vyměněný výrobek nebo komponent záruční doba nová.
4. Záruční lhůta pro dodávky strojů, zařízení a komponentů, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce záruční lhůty, poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců ode dne podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a převzetí díla. Pokud bude dílo převzato bez vad a nedodělků, počíná běh záruční doby ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen předat objednateli písemný soupis shora uvedených zařízení s uvedením jednotlivých záručních lhůt.

Způsob uplatnění reklamace

1. Objednatel je povinen vady stavebních prací písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, za jakých podmínek požaduje sjednat nápravu.

2. Objednatel je oprávněn bez ohledu na charakter vady i bez ohledu na to, zda jde o vadu, znamenající podstatné či nepodstatné porušení smlouvy o dílo, požadovat:
 - a) odstranění vady dodáním nového bezvadného plnění,
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada odstranitelná,
 - c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla.
3. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce, odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty, se považuje za včas uplatněnou.

Odstranění reklamovaných vad

1. Zhotovitel je povinen bezodkladně, nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamáce písemně oznámit objednateli, zda reklamací uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamací objednatele uznává.
2. Vždy však zhotovitel musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Toto sdělení musí zhotovitel odeslat nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení reklamáce, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamací uznává či neuznává. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamáce.
3. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamáce.
4. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro její odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
5. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí dle části XXIV. Řešení sporů.
6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 15 dnů po obdržení reklamáce nebo v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
7. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka doba resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady podle kapitoly VIII. Změna ceny, oceňování víceprací. Objednatel tyto náklady uhradí na základě faktury, vystavené zhotovitelem ve lhůtě splatnosti podle části IX. Platební podmínky.

Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamáce objednatelem.
2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady.

Dokumentace odstranění reklamované vady

1. odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

XIX. Změna smlouvy

Obecná ustanovení pro změnu smlouvy

1. Změnu může navrhnout každá ze stran kdykoliv před termínem předání a převzetí díla.
2. Každá změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat.
3. Změna smlouvy se sjednává jako dodatek ke smlouvě s označením pořadovým číslem příslušného dodatku smlouvy.
4. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu příslušného dodatku.
5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale jsou podkladem pro dodatky ke smlouvě.

Postup v případě změny v množství nebo kvalitě

1. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě zapsané a oběma stranami potvrzené ve stavebním deníku vypracovat změnový list.
2. Zhotovitel zpracuje písemný seznam prací formou soupisu prací, dodávek a služeb včetně jejich ocenění podle ustanovení uvedených v části VII. Změna ceny.
3. Zhotovitel je povinen předložit změnový list s oceněným seznamem prací a vyzvat objednatele k jeho odsouhlasení.
4. Objednatel se k těmto zápisům vyjádří nejpozději do 7 dnů od vyzvání zhotovitelem.
5. Změny v množství nebo kvalitě mohou být důvodem ke změně termínu dokončení díla, který bude upraven přiměřeně rozsahu změny formou dodatku smlouvy.
6. Návrh dodatku předkládá zhotovitel k odsouhlasení objednateli včetně všech změnových listů, které jsou v dodatku smlouvy zahrnuty.

Postup v případě změny hmot nebo výrobků

1. Jestliže v době potřebné pro plynulý průběh výstavby nemůže zhotovitel některé výrobky nebo hmoty dohodnuté ve smlouvě o dílo prokazatelně obstarat ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze na něm požadovat, učiní o tom zápis do stavebního deníku.
2. Zhotovitel je povinen doložit, že použitím jiných hmot a výrobků nedojde ke snížení jakosti dodávaných prací.
3. Objednatel je v tomto případě povinen odsouhlasit následné použití náhradních hmot nebo výrobků a úpravu ceny.

Změnové listy

1. Zhotovitel je povinen vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence změn samostatné změnové listy.
2. Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré změny v množství nebo kvalitě, které v průběhu realizace díla vzniknou.
3. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny.
4. Změnové listy s uvedením změn nebo úprav díla, které se odchyľují od projektové dokumentace jsou podkladem pro zpracování dodatku ke smlouvě či ke změně smlouvy.

XX. Převod práv a povinností ze smlouvy

1. Zhotovitel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu výlučně s písemným souhlasem objednatele. V takovémto případě bude mezi objednatelem, původním zhotovitelem a novým zhotovitelem sepsán dodatek ke smlouvě o dílo s uvedením doposud provedených prací a s uvedením provedených úhrad díla. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o převod práv a závazků ze záruky z poddodavatele na objednatele a zhotovitel je povinen takovéto žádosti vyhovět.
2. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu výlučně s písemným souhlasem zhotovitele. V takovém případě se postupuje shodně, jak uvedeno v odst. 1 tohoto článku.
3. Vlastník oprávněné pohledávky je oprávněn s pohledávkou disponovat, zejména je oprávněn ji jednostranně započíst.
4. Práva a závazky přecházejí na právního nástupce příslušné smluvní strany. O takové změně je strana, u níž ke změně dochází, povinna písemně informovat druhou smluvní stranu.

XXI. SMLUVNÍ POKUTY

1. Výše smluvních pokut za jednotlivá porušení smluvního ujednání jsou specifikována ve smlouvě o dílo.
2. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
3. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody, způsobené porušením povinnosti povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

XXII. Důvěrné informace a duševní vlastnictví

Důvěrné informace

1. Veškeré informace a dokumenty týkající se předmětu smlouvy o dílo, s nimiž bude zhotovitel přicházet v průběhu provádění díla do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být sdělovány nikomu kromě objednatele a – podle dohody s ním – dalším povolaným osobám, např. poddodavatelům. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k provádění díla podle smlouvy o dílo a projektové dokumentace.
2. Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které:
 - a) jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti, nebo
 - b) jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na zhotovení díla, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.

Duševní vlastnictví

1. Pokud zhotovitel při zhotovování díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků.

XXIII. Odstoupení od smlouvy

Základní ustanovení

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.

Důvody odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech:
 - a) prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů,
 - b) nepředložení dokladů zhotovitele o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
 - c) nepředložení dokladů o stavebně montážním pojištění objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
 - d) nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
 - e) pokud zhotovitel nezačne práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
 - f) pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na toto objednatelem upozorněn,
 - g) prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,
 - h) je-li podán na majetek zhotovitele insolvenční návrh.
2. Od smlouvy lze odstoupit i v případě porušení dalších nepodstatných smluvních povinností, jestliže strana, která je v prodlení, nesplní svoji povinnost ani v dodatečně lhůtě, která nesmí být kratší než 30 dnů.
3. Za důvod odstoupení od smlouvy jsou považovány také okolnosti plynoucí z důsledků vyšší moci.
4. Další důvody mohou být stanoveny ve smlouvě.

Způsob odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících. Svoje odstoupení je povinna písemně oznámit druhé straně.
2. V oznámení odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
3. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.
4. Nesouhlasí-li strana s důvodem odstoupení, uplatněným druhou stranou, nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

Důsledky odstoupení od smlouvy

1. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a) objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště,
 - b) objednatel umožní přístup zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti v souvislosti s ukončením stavby,

- c) zhotovitel do 7 dnů od data odstoupení od smlouvy provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena díla,
- d) zhotovitel oceněný soupis provedených prací předá objednateli k odsouhlasení,
- e) objednatel se vyjádří k soupisu prací nejpozději do 7 dnů,
- f) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí stavby,
- g) objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit přebírání stavby a sepsat zápis o předání a převzetí podepsaný oprávněnými zástupci obou stran,
- h) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný nevyúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů po předání a převzetí stavby,
- i) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje konečnou fakturu,
- j) objednatel uhradí konečnou fakturu ve lhůtě splatnosti podle části VII. Platební podmínky.

XXIV. Řešení sporů

1. Smluvní strany se tímto zavazují, že vynaloží veškeré úsilí k urovnání sporů, vzniklých z této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou, smírnou cestou. Pokud nedojde ke smírnému vyřešení sporu, sjednávají si smluvní strany pro věcnou a místní soudní příslušnost, že spor bude předložen k rozhodnutí k Okresnímu soudu v Ústí nad Labem.

XXV. Závěrečná ustanovení

1. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
2. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Smlouvy předává či předkládá Zhotovitel Objednateli a nebo naopak, musí být předána či předložena v českém jazyce.
3. Pro výpočet smluvní pokuty určené částkou, procentem a úrokem z prodlení je rozhodná cena díla, nebo jeho poměrná část bez DPH.
4. Písemnosti mezi stranami smluvního vztahu, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou nebo způsobem a formou dle těchto VOP.
5. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl. Při doručování písemností prostřednictvím datové schránky je písemnost-datová zpráva doručena v okamžiku, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu vyplývající z uzavřené Smlouvy.
7. Nedílnou součástí každé smlouvy je Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, popř. další přílohy stanovené ve smlouvě.
8. Práva a povinnosti těmito podmínkami neupravená se řídí právem ČR, a to zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to včetně všech prováděcí právních předpisů k těmto zákonům.



STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Název veřejné zakázky:

„Čelakovského – smíšený dům“

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

subjekt: Statutární město Ústí nad Labem
sídlo: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n/L
IČO: 00081531
DIČ: CZ00081531
Zastoupeno: PhDr. Ing. Petr Nedvědický, primátor

2.2. Uchazeč

název: SIM stavby spol. s r.o.
sídlo/místo podnikání: Šaldova 218/3, Ústí nad Labem

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

IČ: 25460625

DIČ: CZ25460625

osoba oprávněná jednat za uchazeče: Ing. Petr Sládek

[redacted]

[redacted]

[redacted]

3. Nabídková cena:

Cena v Kč celkem bez DPH: 26 792 261,77 Kč

Samostatně DPH 15%: 4 018 839,27 Kč

Cena v Kč celkem včetně DPH: 30 811 101,04 Kč

V Ústí nad Labem dne 3.8.2021

[redacted]

Ing. Petr Sládek – jednatel
společnosti

REKAPITULACE STAVBY - ZPŮSOBILÉ NÁKLADY

Kód: STAS003e19

Stavba: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům

KSO:

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 21. 8. 2019

Zadavatel:

Statutární město Ústí nad Labem

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

SIM stavby spol. s r.o.

IČ:

25460625

DIČ:

CZ25460625

Projektant:

Projekty CZ, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Martin Růžička

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv.úvodní části katalogů), jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH

26 719 749,82

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	26 719 749,82	4 007 962,47

Cena s DPH

v

CZK

30 727 712,29

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ - ZPŮSOBILÉ NÁKLADY

Kód: STAS003e19

Stavba: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 21. 8. 2019

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: Projekty CZ, s.r.o.

Zhotovitel: 0

Zpracovatel: Martin Růžička

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

26 719 749,82 30 727 712,29

01	Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům - Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům -	22 862 131,28	26 291 450,97	STA
02	Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům -	3 758 629,04	4 322 423,40	STA
03	Vedlejší a ostatní náklady	98 989,50	113 837,93	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - ZPŮSOBILÉ NÁKLADY

Stavba:

Čelakovského – smíšený dům

Objekt:

01 - Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům- I.etapa

KSO: 823 33

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ: 2411

Datum: 21. 8. 2019

Zadavatel:

Statutární město Ústí nad Labem

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

SIM stavby spol. s r.o.

IČ: 25460625

DIČ: CZ25460625

Projektant:

Projekty CZ, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Martin Růžička

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv.úvodní části katalogů), jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH

22 862 131,28

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	22 862 131,28	15,00%	3 429 319,69

Cena s DPH

v CZK

26 291 450,97

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ - ZPŮSOBILÉ NÁKLADY

Stavba:

Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům

Objekt:

01 - Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům- I.etapa

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 21. 8. 2019

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: Projekty CZ, s.r.o.

Zhotovitel: SIM stavby spol. s r.o.

Zpracovatel: Martin Růžička

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

22 862 131,28

HSV - Práce a dodávky HSV

3 510 358,73

3 - Svislé a kompletní konstrukce

780 025,74

61 - Úprava povrchů vnitřních

524 327,32

63 - Podlahy a podlahové konstrukce

134 543,37

64 - Osazování výplní otvorů

340 900,00

94 - Lešení

50 750,00

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

518 510,85

96 - Bourání konstrukcí

558 547,05

997 - Přesun sutě

434 692,30

998 - Přesun hmot

168 062,10

PSV - Práce a dodávky PSV

19 351 772,55

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

58 664,40

712 - Povlakové krytiny

104 000,60

713 - Izolace tepelné

55 658,60

720 - Zdravotechnika

2 758 947,10

730 - Ústřední vytápění

1 311 398,42

740 - Elektroinstalace

4 395 062,28

751 - Vzduchotechnika

283 928,00

763 - Konstrukce suché výstavby

139 697,55

766 - Konstrukce truhlářské	2 143 468,80
767 - Konstrukce zámečnické	1 320 096,50
76P - Konstrukce plastové	2 164 798,28
771 - Podlahy z dlaždic	502 669,98
773 - Podlahy z litého teraca	81 493,74
776 - Podlahy povlakové	1 648 793,45
781 - Dokončovací práce - obklady	314 753,32
783 - Dokončovací práce - nátěry	114 840,73
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	649 354,01
790 - Demontáže PSV	129 146,79
7V - Výtahy	1 175 000,00

SOUPIS PRACÍ - ZPŮSOBILÉ NÁKLADY

Stavba:

Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům

Objekt:

01 - Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům- I.etapa

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 21. 8. 2019

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: Projekty CZ, s.r.o.

Zhotovitel: SIM stavby spol. s r.o.

Zpracovatel: Martin Růžička

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

22 862 131,28

D HSV Práce a dodávky HSV

3 510 358,73

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

780 025,74

1	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,050	40 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500					
	VV		"(16) - nové otvory-profil R10"					
	VV		"1.NP" (1,45*2*3+1,48*2*1)*0,616*0,001		0,007			
	VV		"2.NP" (1,37*2*3)*0,616*0,001		0,005			
	VV		"3.NP" (1,37*2*4)*0,616*0,001		0,007			
	VV		"4.-8.NP" (1,37*2*(3*5))*0,616*0,001		0,025			
	VV		"(16) - nové otvory-profil R8 (spony)"					
	VV		"1.-8.NP" 0,3*(3+1+3+4+3*5)*2*0,395*0,001		0,006			
	VV		Součet		0,050			
2	K	311361999	Vlepení betonářské výztuže do drážky 2/3cm pomocí speciálního tmelu (dodávka+montáž)	m	75,840	990,00	75 081,60	
	PP		Vlepení betonářské výztuže do drážky 2/3cm pomocí speciálního tmelu (dodávka+montáž)					
	VV		"(dle výkresu Statika - P-01)"					
	VV		"(16) - nové otvory-profil R10"					
	VV		"1.NP" 1,45*2*3+1,48*2*1		11,660			
	VV		"2.NP" 1,37*2*3		8,220			
	VV		"3.NP" 1,37*2*4		10,960			
	VV		"4.-8.NP" 1,37*2*(3*5)		41,100			
	VV		"(16) - nové otvory-profil R8 (spony)"					
	VV		"1.-8.NP" 0,15*(3+1+3+4+3*5)		3,900			
	VV		Součet		75,840			
3	K	311271126	Zdivo z cihel betonových 290x140x65 mm na maltu M10	m3	12,112	4 900,00	59 348,80	CS ÚRS 2019 02
	PP		Zdivo z cihel betonových s plně promaltovanými styčnými sparami, rozměr 290x140x65 mm, na cementovou maltu M10					
	VV		"zazdívkový otvor"					
	VV		"1.NP" 0,94*2,04*0,15*7		2,013			
	VV		"2.NP" 0,94*2,04*0,15*5		1,438			
	VV		"3.NP" 0,94*2,04*0,15*6		1,726			
	VV		"4.-8.NP" 0,94*2,04*0,15*3 *5		4,315			
	VV		"ZTI-podezdívky ležatého potrubí"					
	VV		25,00*0,25*0,40 +0,25*0,20*0,20*12		2,620			
	VV		Součet		12,112			
4	K	311272111	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm	m2	230,283	850,00	195 740,55	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdiva 250 mm pevnost tvárnic do P2, objemová hmotnost do 450 kg/m3 hladkých					
	VV		"1.PP"					
	VV		1,85*2,50-1,00*2,10		2,525			
	VV		"1.NP"					
	VV		3,30*2,70*5-1,40*2,11-1,07*1,13-1,15*2,10-2,10*0,88*3		32,428			
	VV		"2.-8.NP"					
	VV		(3,30*2,70*5-2,10*1,60*5)*7		194,250			
	VV		"střecha"					
	VV		0,90*0,60*2		1,080			
	VV		Součet		230,283			
5	K	312272298	Příplatek ke zdivu z pórobetonových tvárnic za lepení tmelem ke stropnímu panelu - vytvoření nadokenního překladu (dodávka+montáž)	m2	31,350	1 300,00	40 755,00	
	PP		Příplatek ke zdivu z pórobetonových tvárnic za lepení tmelem ke stropnímu panelu - vytvoření nadokenního překladu (dodávka+montáž)					
	VV		dle detailu D5					
	VV		"1.NP" 3,30*0,25*3		2,475			
	VV		"2.-8.NP" 3,30*0,25*5 *7		28,875			
	VV		Součet		31,350			
6	K	312272299	Příplatek ke zdivu z pórobetonových tvárnic za kotvení ke stropnímu panelu - vytvoření nadokenního překladu (dodávka+montáž)	ks	456,000	60,00	27 360,00	
	PP		Příplatek ke zdivu z pórobetonových tvárnic za lepení tmelem ke stropnímu panelu - vytvoření nadokenního překladu (dodávka+montáž)					
	VV		dle detailu D5 - rozpěrná kotva (2ks na tvárnici 150/250/600mm)					
	VV		"1.NP" 12*3		36,000			
	VV		"2.-8.NP" 12*5 *7		420,000			
	VV		Součet		456,000			
7	K	311113153	Nosná zeď tl do 250 mm z hladkých tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2	2,920	1 500,00	4 380,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Nadzákladové zdi z tvárnic ztraceného bednění hladkých, včetně výplně z betonu třídy C 25/30, tloušťky zdiva přes 200 do 250 mm					
	VV		"pro konzolu K1 (Z1)" 0,50*0,54*2*3		1,620			
	VV		"pro konzolu K2 (Z2)" 0,50*1,30*2*1		1,300			
	VV		Součet		2,920			
8	K	413351111	Zřízení bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	31,350	400,00	12 540,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Bednění nosníků a průvlaků - bez podpěrné konstrukce výška nosníku po spodní líc stropní desky do 100 cm zřízení					
	VV		pro vytvoření nadokenního překladu					
	VV		dle detailu D5					
	VV		"1.NP" 3,30*0,25*3		2,475			
	VV		"2.-8.NP" 3,30*0,25*5 *7		28,875			
	VV		Součet		31,350			
9	K	413351112	Odstranění bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	31,350	100,00	3 135,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Bednění nosníků a průvlaků - bez podpěrné konstrukce výška nosníku po spodní líc stropní desky do 100 cm odstranění					
10	K	311272131	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm	m2	1,800	1 300,00	2 340,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdiva 250 mm pevnost tvárnic přes P2 do P4, objemová hmotnost přes 450 do 600 kg/m3 hladkých					
	VV		"1.NP"					
	VV		1,50*1,60-0,60*1,00		1,800			
11	K	317143441	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 250 mm dl do 1300 mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Překlady nosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, pro zdi tl. 250 mm, délky překladu do 1300 mm					
	VV		"1.PP" 1		1,000			
12	K	317143442	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 250 mm dl přes 1300 do 1500 mm	kus	2,000	1 700,00	3 400,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Překlady nosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, pro zdi tl. 250 mm, délky překladu přes 1300 do 1500 mm					
	VV		"1.NP" 2		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	317143443	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 250 mm dl přes 1500 do 1800 mm	kus	1,000	1 900,00	1 900,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Překlady nosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, pro zdi tl. 250 mm, délky překladu přes 1500 do 1800 mm					
	VV		"1.NP" 1		1,000			
14	K	310236241	Zazdívká otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. do 300 mm					
	VV		"konzola K1 (Z1)" 3		3,000			
	VV		"konzola K2 (Z2)" 1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
15	K	340271015	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 tvárnicemi pórobetonovými tl 75 mm	m2	21,780	520,00	11 325,60	CS ÚRS 2019 02
	PP		Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnicemi plochy přes 1 m2 do 4 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 75 mm					
	VV		"výtah.dveře"					
	VV		"1.PP-8.NP" 1,10*2,20*9		21,780			
16	K	342272148	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 50 mm	m2	26,970	400,00	10 788,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm					
	VV		"podezdění van"					
	VV		"2.NP" 1,55*0,60*5		4,650			
	VV		"3.NP" 1,55*0,60*4		3,720			
	VV		"4.-8.NP" 1,55*0,60*4*5		18,600			
	VV		Součet		26,970			
17	K	342272248	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 75 mm	m2	474,576	420,00	199 321,92	CS ÚRS 2019 02
	PP		Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 75 mm					
	VV		"1.NP"					
	VV		(1,00*2+1,80*2+0,45*2)*2,65		17,225			
	VV		-0,70*1,97*2		-2,758			
	VV		"2.NP"					
	VV		(0,75*10+0,30*2+0,20*2+1,65*5+0,60*14+0,30*4)*2,65		69,828			
	VV		-0,70*1,97*5		-6,895			
	VV		"3.-8.NP"					
	VV		(0,75*4+0,80*2+2,15*2+1,65*2+0,60*8+3,35*2+0,45*4)*2,65*6		405,450			
	VV		-0,70*1,97*6		-8,274			
	VV		Součet		474,576			
18	K	342272323	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	176,623	490,00	86 545,27	CS ÚRS 2019 02
	PP		Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm					
	VV		"1.PP" 2,25*2,65 -0,70*1,97		4,584			
	VV		"1.NP" (1,65+0,90)*2,65 -0,60*1,97		5,576			
	VV		"2.NP" 3,45*4*2,65 -0,80*1,97*4		30,266			
	VV		"3.-8.NP" (3,45*3*2,65-0,80*1,97*3)*6		136,197			
	VV		Součet		176,623			
19	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	58,350	40,00	2 334,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm					
	VV		stropy					
	VV		"příčky tl.75mm" 58,35		58,350			
20	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm	m	80,700	50,00	4 035,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky přes 100 mm					
	VV		stropy					
	VV		"příčky tl.150mm" 80,70		80,700			
21	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	312,700	70,00	21 889,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce betonové					
	VV		stěny					
	VV		"příčky tl.75mm" 196,10		196,100			
	VV		"příčky tl.150mm" 116,60		116,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		312,700			
22	K	317142422	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl do 1250 mm	kus	14,000	480,00	6 720,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 100 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm					
	VV		"1.PP" 1		1,000			
	VV		"1.NP" 1		1,000			
	VV		"2.NP" 4		4,000			
	VV		"3.NP" 3		3,000			
	VV		"4.-8.NP" 1*5		5,000			
	VV		Součet		14,000			
23	K	389381001	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí	m3	0,998	7 000,00	6 986,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí					
	VV		instalační otvory ve stropních panelech					
	VV		"dle (Z11)" (0,52)*0,06*12		0,374			
	VV		"dle (Z12)" (0,41)*0,06*12		0,295			
	VV		"dle (Z13)" (0,41)*0,06*1		0,025			
	VV		"dle (Z14)" (0,41)*0,06*10		0,246			
	VV		"dle (Z15)" (0,48)*0,06*2		0,058			
	VV		Součet		0,998			
D	61		Úprava povrchů vnitřních				524 327,32	
24	K	611142009	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem přístřelením (dodávka+montáž)	m2	10,500	250,00	2 625,00	
	PP		Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem přístřelením (dodávka+montáž)					
	VV		"(Z1) - zvětšení otvoru pro dveře-nadpraží"					
	VV		"1.PP" 1,00*0,15*4		0,600			
	VV		"1.NP" 1,00*0,15*5		0,750			
	VV		"2.NP" 1,00*0,15*8		1,200			
	VV		"3.NP" 1,00*0,15*8		1,200			
	VV		"4.-8.NP" 1,00*0,15*(9*5)		6,750			
	VV		Součet		10,500			
25	K	612325301	Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží	m2	10,500	450,00	4 725,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží hladká					
	VV		"(Z1) - zvětšení otvoru pro dveře-nadpraží"					
	VV		"1.PP" 1,00*0,15*4		0,600			
	VV		"1.NP" 1,00*0,15*5		0,750			
	VV		"2.NP" 1,00*0,15*8		1,200			
	VV		"3.NP" 1,00*0,15*8		1,200			
	VV		"4.-8.NP" 1,00*0,15*(9*5)		6,750			
	VV		Součet		10,500			
26	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	3,353	500,00	1 676,50	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková					
	VV		dle detailů D1, D2					
	VV		"okno (14)" 0,60*0,15		0,090			
	VV		"okno (15)" 1,45*1*0,15		0,218			
	VV		"okno (16)" 1,45*14*0,15		3,045			
	VV		Součet		3,353			
27	K	612322141	Vápenocementová lehčená omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	1 311,137	260,00	340 895,62	CS ÚRS 2019 02
	PP		Omítka vápenocementová lehčená vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm					
	VV		štuková svislých konstrukcí stěn					
	VV		příčky tl.5cm					
	VV		"podezdění van"					
	VV		"2.NP" 1,55*0,60*5		4,650			
	VV		"3.NP" 1,55*0,60*4		3,720			
	VV		"4.-8.NP" 1,55*0,60*4*5		18,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		příčky tl.7,5cm					
	VV		"1.NP"					
	VV		(1,00*2+1,80*2+0,45*2)*2,65*2		34,450			
	VV		-0,70*1,97*2*2		-5,516			
	VV		"2.NP"					
	VV		(0,75*10+0,30*2+0,20*2+1,65*5+0,60*14+0,30*4)*2,65*2		139,655			
	VV		-0,70*1,97*5*2		-13,790			
	VV		"3.-8.NP"					
	VV		(0,75*4+0,80*2+2,15*2+1,65*2+0,60*8+3,35*2+0,45*4)*2,65*6*2		810,900			
	VV		-0,70*1,97*6*2		-16,548			
	VV		příčky tl.10cm					
	VV		"1.PP" (2,25*2,65-0,70*1,97)*2		9,167			
	VV		"1.NP" ((1,65+0,90)*2,65-0,60*1,97)*2		11,151			
	VV		"2.NP" (3,45*4*2,65-0,80*1,97*4)*2		60,532			
	VV		"3.-8.NP" (3,45*3*2,65-0,80*1,97*3)*6*2		272,394			
	VV		zazdívký tl.7,5cm					
	VV		"výtah.dveře"					
	VV		"1.PP-8.NP" 1,10*2,20*9		21,780			
	VV		"odpočet instalačních šachet (1.NP)" -(9,00)		-9,000			
	VV		"odpočet instalačních šachet (2.-8.NP)" -(39,00)*7		-273,000			
	VV		"odpočet obkladů (mezisoučet a)" -96,81		-96,810			
	VV		zdívo tl.25cm					
	VV		"1.PP"					
	VV		(1,85*2,50-1,00*2,10)		2,525			
	VV		+(1,00+2,10*2)*0,15		0,780			
	VV		"1.NP"					
	VV		(1,50*1,60-0,60*1,00)		1,800			
	VV		(3,30*2,70*5-1,40*2,11-1,07*1,13-1,15*2,10-2,10*0,88*3)		32,428			
	VV		+(0,60+1,10*2)*0,30		0,840			
	VV		+(1,40+2,11*2)*0,25		1,405			
	VV		+(1,15+2,10*2)*0,25		1,338			
	VV		+(2,10+1,88*2)*0,10*3		1,758			
	VV		"2.-8.NP"					
	VV		(3,30*2,70*5-2,10*1,60*5)*7		194,250			
	VV		(2,10+1,60)*2*0,10*5*7		25,900			
	VV		"odpočet schodiště" -51,863		-51,863			
	VV		"střecha"					
	VV		0,90*0,60*2		1,080			
	VV		zdívo z cihel betonových tl.25cm					
	VV		"1.NP" 0,94*2,04*2*7		26,846			
	VV		"2.NP" 0,94*2,04*2*5		19,176			
	VV		"3.NP" 0,94*2,04*2*6		23,011			
	VV		"4.-8.NP" 0,94*2,04*2*3 *5		57,528			
	VV		Součet		1 311,137			
28	K	611322145	Vápenocementová lehčená omítka štuková dvouvrstvá vnitřních schodišťových konstrukcí nanášená ručně	m2	51,863	290,00	15 040,27	CS ÚRS 2019 02
	PP		Omítka vápenocementová lehčená vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štku do 3 mm					
	VV		štuková schodišťových konstrukcí stropů, stěn, ramen nebo nosníků					
	VV		zdívo tl.25cm					
	VV		"1.NP"					
	VV		3,30*2,70-1,15*2,10		6,495			
	VV		+(1,15+2,10*2)*0,25		1,338			
	VV		"2.-8.NP"					
	VV		(3,30*2,70-2,10*1,60)*7		38,850			
	VV		(2,10+1,60)*2*0,10*7		5,180			
	VV		Součet		51,863			
29	K	611311138	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm, vč.přiznání a vytmelení spár v místě styků dílců (dodávka+montáž)	m2	219,000	220,00	48 180,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm, vč.přiznání a vytmelení spár v místě styků dílců (dodávka+montáž)					
	VV		vyspravení ploch z 10%					
	VV		"1.NP (bez schodiště)" 267,00 *0,10		26,700			
	VV		"2.NP (bez schodiště)" 271,00 *0,10		27,100			
	VV		"3.-8.NP (bez schodiště)" 272,00*6 *0,10		163,200			
	VV		"střecha (bez schodiště)" 20,00 *0,10		2,000			
	VV		Součet		219,000			
30	K	611311139	Potažení vnitřních schodišťových konstrukcí vápenným štukem tloušťky do 3 mm, vč.přiznání a vytmelení spár v místě styků dílců (dodávka+montáž)	m2	59,506	230,00	13 686,38	
	PP		Potažení vnitřních schodišťových konstrukcí vápenným štukem tloušťky do 3 mm, vč.přiznání a vytmelení spár v místě styků dílců (dodávka+montáž)					
	VV		vyspravení ploch z 10%					
	VV		stropy					
	VV		((20,00)*9+3,30*7,10) *0,10		20,343			
	VV		stěny					
	VV		17,00*2,62*9 *0,10		40,086			
	VV		-1,31*1,97*9 *0,10		-2,323			
	VV		+(14,00) *0,10 "čela stupňů, podese, mezipodest		1,400			
	VV		Součet		59,506			
31	K	612311139	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm, vč.přiznání a vytmelení spár v místě styků dílců (dodávka+montáž)	m2	486,017	150,00	72 902,55	
	PP		Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm, vč.přiznání a vytmelení spár v místě styků dílců (dodávka+montáž)					
	VV		vyspravení ploch z 10%					
	VV		"1.PP (m.č.03,06)" (31,00*2,62-7,50+1,00) *0,10		7,472			
	VV		"1.NP (bez schodiště)" (249,00*2,62-69,00+2,50) *0,10		58,588			
	VV		"2.NP (bez schodiště)" (256,00*2,62-67,00+3,00) *0,10		60,672			
	VV		"3.NP (bez schodiště)" (256,00*2,62-67,00+3,00) *0,10		60,672			
	VV		"4.-8.NP (bez schodiště)" (270,00*2,62-73,00+3,00)*5 *0,10		318,700			
	VV		"střecha (bez schodiště)" (41,00*3,10-6,00+3,00) *0,10		12,410			
	VV		"odpočet zazdívek beton.cihlami"					
	VV		"1.NP" -0,94*2,04*2*7 *0,10		-2,685			
	VV		"2.NP" -0,94*2,04*2*5 *0,10		-1,918			
	VV		"3.NP" -0,94*2,04*2*6 *0,10		-2,301			
	VV		"4.-8.NP" -0,94*2,04*2*3 *5 *0,10		-5,753			
	VV		"odpočet obkladů (mezisoučet b)" -198,4 *0,10		-19,840			
	VV		Součet		486,017			
32	K	619999099	Montáž vnitřních profilů omítkových	m	344,000	40,00	13 760,00	
	PP		Montáž vnitřních profilů omítkových					
	VV		"ozn.(21)"					
	VV		dle detailů D4, D5, D7, D8					
	VV		"1.NP"					
	VV		(3,30+2,65*2)*5		43,000			
	VV		"2.-8.NP"					
	VV		(3,30+2,65*2)*5*7		301,000			
	VV		Součet		344,000			
33	M	5905152	ukončovací omítkový profil	m	361,200	30,00	10 836,00	
	VV		344,00*1,05		361,200			
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce				134 543,37	
34	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,720	3 500,00	2 520,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20					
	VV		"podlaha P2" 12*0,06		0,720			
35	K	631312121	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 4 m2 tloušťky do 80 mm	m3	10,098	2 800,00	28 274,40	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě přes 1 m2 do 4 m2 a tl. do 80 mm					
	VV		"podlaha P1 (10%)" 1683*0,10*0,06		10,098			
36	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	1,594	3 500,00	5 579,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách					
	VV		"(26)"					
	VV		"1.NP" (25,00*0,40+0,95*2*0,25)*0,10		1,048			
	VV		"(27)"					
	VV		"1.NP" 0,70*1,30*6*0,10		0,546			
	VV		Součet		1,594			
37	K	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	5,940	250,00	1 485,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Bednění v podlahách rýh a hran zřízení					
	VV		"pod pórobetonové zdivo - lodžie"					
	VV		"1.NP" 3,30*0,05*1		0,165			
	VV		"2.-8.NP" 3,30*0,05*5*7		5,775			
	VV		Součet		5,940			
38	K	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2	5,940	80,00	475,20	CS ÚRS 2019 02
	PP		Bednění v podlahách rýh a hran odstranění					
39	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,158	40 000,00	6 320,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI					
	VV		síť 100/100/6mm					
	VV		"pod pórobetonové zdivo - lodžie"					
	VV		"1.NP" 3,30*0,25*1*1,2*4,44*0,001		0,004			
	VV		"2.-8.NP" 3,30*0,25*5*7*1,2*4,44*0,001		0,154			
	VV		Součet		0,158			
40	K	632451425	Potěr pískocementový tl do 20 mm tř. C 20 běžný	m2	364,000	130,00	47 320,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Potěr pískocementový běžný tl. přes 10 do 20 mm tř. C 20					
	VV		"podlaha P6" 364		364,000			
41	K	632451435	Potěr pískocementový tl do 30 mm tř. C 20 běžný	m2	29,700	170,00	5 049,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Potěr pískocementový běžný tl. přes 20 do 30 mm tř. C 20					
	VV		"pod pórobetonové zdivo - lodžie"					
	VV		"1.NP" 3,30*0,25*1		0,825			
	VV		"2.-8.NP" 3,30*0,25*5*7		28,875			
	VV		Součet		29,700			
42	K	632451436	Potěr pískocementový tl do 30 mm tř. C 25 běžný	m2	19,000	175,00	3 325,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Potěr pískocementový běžný tl. přes 20 do 30 mm tř. C 25					
	VV		"podlaha P4" 19		19,000			
43	K	632451445	Potěr pískocementový tl do 40 mm tř. C 20 běžný	m2	114,500	170,00	19 465,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Potěr pískocementový běžný tl. přes 30 do 40 mm tř. C 20					
	VV		"podlaha P3" 110		110,000			
	VV		"podlaha P5" 4,5		4,500			
	VV		Součet		114,500			
44	K	632451446	Potěr pískocementový tl do 40 mm tř. C 25 běžný	m2	3,000	210,00	630,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Potěr pískocementový běžný tl. přes 30 do 40 mm tř. C 25					
	VV		"podlaha P7" 3		3,000			
45	K	632451456	Potěr pískocementový tl do 50 mm tř. C 25 běžný	m2	30,475	230,00	7 009,25	CS ÚRS 2019 02
	PP		Potěr pískocementový běžný tl. přes 40 do 50 mm tř. C 25					
	VV		"podlaha P11" 30,475		30,475			
46	K	635111421	Doplnění násypů pod podlahy, mazaniny a dlažby pískem pl přes 2 m2	m3	7,968	890,00	7 091,52	CS ÚRS 2019 02
	PP		Doplnění násypu pod dlažby, podlahy a mazaniny pískem neupraveným (s dodáním hmot), s udusáním a urovnáním povrchu násypu plochy jednotlivě přes 2 m2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"(26)"					
	VV		"1.NP" 25,00*0,40*0,50 +0,95*0,25*2*0,50		5,238			
	VV		"(27)"					
	VV		"1.NP" 0,70*1,30*6*0,50		2,730			
	VV		Součet		7,968			
D	64		Osazování výplní otvorů				340 900,00	
47	K	642942611	Osazování zárubní nebo ráků dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	165,000	350,00	57 750,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Osazování zárubní nebo ráků kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křidel na montážní pěnu, plochy otvoru do 2,5 m2					
48	K	642942721	Osazování zárubní nebo ráků dveřních kovových do 4 m2 na montážní pěnu	kus	10,000	590,00	5 900,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Osazování zárubní nebo ráků kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křidel na montážní pěnu, plochy otvoru přes 2,5 do 4,5 m2					
49	K	642942591	Příplatek k osazování ráků dveřních za osazení kotevních želez vedení posuvných dveří	kus	4,000	200,00	800,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Osazování zárubní nebo ráků kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křidel Příplatek k cenám za osazení kotevních želez horního vedení posuvných dveří					
50	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	4,000	820,00	3 280,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Výplně otvorů konstrukcí ze sádkartonových desek montáž zárubně kovové s příslušenstvím pro příčky výšky do 2,75 m nebo zátěže dveřního křídla do 25 kg, s profily CW a UW jednokřídlové					
51	M	553313001	<i>zárubeň ocelová dvoudílná 131/197cm, typ HSt, atyp.šířky, ústí 150mm, s těsněním, bez prahu</i>	kus	1,000	2 600,00	2 600,00	
	VV		"výrobek č.30" 1		1,000			
52	M	553313002	<i>zárubeň ocelová dvoudílná 131/197cm, typ HS, atyp.šířky, ústí 150mm, požární odolnost EI 30</i>	kus	9,000	2 900,00	26 100,00	
	VV		"výrobek č.31" 9		9,000			
53	M	553313003	<i>zárubeň ocelová dvoudílná 90/197cm, typ HSt s těsněním, ústí 150mm, požární odolnost EW 30</i>	kus	33,000	1 300,00	42 900,00	
	VV		"výrobek č.32" 3		3,000			
	VV		"výrobek č.33" 1		1,000			
	VV		"výrobek č.36" 12		12,000			
	VV		"výrobek č.37" 17		17,000			
	VV		Součet		33,000			
54	M	553313004	<i>zárubeň ocelová dvoudílná 90/197cm, typ HSt s těsněním, atyp.šířky přední (65mm) a zadní (80mm) strany rámu, ústí 150mm, požární odolnost EW 30</i>	kus	1,000	3 600,00	3 600,00	
	VV		"výrobek č.34" 1		1,000			
55	M	553313005	<i>zárubeň ocelová dvoudílná 60/197cm, do pórobetonových tvárcí YH, ústí 100mm, požární odolnost EW 30</i>	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	
	VV		"výrobek č.35" 1		1,000			
56	M	553313006	<i>zárubeň ocelová dvoudílná 90/197cm, typ HS, ústí 150mm</i>	kus	12,000	1 300,00	15 600,00	
	VV		"výrobek č.38" 1		1,000			
	VV		"výrobek č.39" 7		7,000			
	VV		"výrobek č.40" 1		1,000			
	VV		"výrobek č.46" 3		3,000			
	VV		Součet		12,000			
57	M	553313480	<i>zárubeň ocelová pro běžné zdění a porobeton 100 levá/pravá 700</i>	kus	1,000	1 350,00	1 350,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		zárubeň ocelová pro běžné zdění a porobeton 100 levá/pravá 700					
	VV		"výrobek č.47" 1		1,000			
58	M	553313007	<i>zárubeň ocelová dvoudílná 90/197cm, typ SLT-PAL/2 tlg pro posuvné dveře před zdí jdoucí, plech tl.1,5mm, dorazový profil s otvorem pro západku, kastlík s kolejnici, základní anikorozi barva</i>	kus	4,000	7 500,00	30 000,00	
	VV		"výrobek č.48" 1		1,000			
	VV		"výrobek č.49" 3		3,000			
	VV		Součet		4,000			
59	M	553313008	<i>zárubeň ocelová 90/197cm, do sádkartonové příčky, SHtm s těsněním, ústí 75mm</i>	kus	4,000	1 300,00	5 200,00	
	VV		"výrobek č.50" 3		3,000			
	VV		"výrobek č.51" 1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		4,000			
60	M	553313009	zárubeň ocelová 90/197cm, typ HSt s těsněním, ústí 150mm	kus	19,000	1 300,00	24 700,00	
	VV		"výrobek č.52" 19		19,000			
61	M	553313011	zárubeň ocelová 80/197cm, typ HSt s těsněním, ústí 150mm	kus	22,000	1 280,00	28 160,00	
	VV		"výrobek č.53" 22		22,000			
62	M	553313012	zárubeň ocelová 80/197cm, typ HSt s těsněním, ústí 60mm	kus	17,000	1 230,00	20 910,00	
	VV		"výrobek č.54" 17		17,000			
63	M	553313500	zárubeň ocelová pro běžné zdění a porobeton 100 levá/pravá 800	kus	12,000	1 400,00	16 800,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		zárubeň ocelová pro běžné zdění a porobeton 100 levá/pravá 800					
	VV		"výrobek č.55" 12		12,000			
64	M	553313350	zárubeň ocelová pro běžné zdění a porobeton 75 levá/pravá 700	kus	43,000	1 250,00	53 750,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		zárubeň ocelová pro běžné zdění a porobeton 75 levá/pravá 700					
	VV		"výrobek č.56" 17		17,000			
	VV		"výrobek č.57" 12		12,000			
	VV		"výrobek č.58" 12		12,000			
	VV		"výrobek č.59" 1		1,000			
	VV		"výrobek č.60" 1		1,000			
	VV		Součet		43,000			
D	94		Lešení				50 750,00	
65	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	2 490,000	20,00	49 800,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
	VV		"vnitřní úpravy"					
	VV		"1.PP" 165,00		165,000			
	VV		"1.NP" 267,00		267,000			
	VV		"2.-8.NP" 272,00*7		1 904,000			
	VV		"střecha" 21,00		21,000			
	VV		"schodiště" 19,00*7		133,000			
	VV		Součet		2 490,000			
66	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	19,000	50,00	950,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m					
	VV		"vnitřní úpravy"					
	VV		"schodiště-střecha" 19,00		19,000			
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				518 510,85	
67	K	952902056	Očištění a odmaštění keramické dlažby	m2	17,000	10,00	170,00	
	PP		Očištění a odmaštění keramické dlažby					
	VV		"podlaha P12"					
	VV		"střecha" 17,00		17,000			
68	K	952902057	Očištění a odmaštění betonového potěru	m2	208,975	30,00	6 269,25	
	PP		Očištění a odmaštění betonového potěru					
	VV		"podlaha P2" 12		12,000			
	VV		"podlaha P3" 110		110,000			
	VV		"podlaha P4" 19		19,000			
	VV		"podlaha P5" 4,5		4,500			
	VV		"podlaha P8" 33		33,000			
	VV		"podlaha P11" 30,475		30,475			
	VV		Součet		208,975			
69	K	952902058	Vysátí a odstranění volných částí po demontáži lože z cem.malty	m2	367,000	20,00	7 340,00	
	PP		Vysátí a odstranění volných částí po demontáži lože z cem.malty					
	VV		"podlaha P6" 364		364,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"podlaha P7" 3		3,000			
	VV		Součet		367,000			
70	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	2 978,407	32,00	95 309,02	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m					
	VV		"1.PP" 22,25*8,30+0,435*0,225*2+3,80*0,35		186,201			
	VV		"1.-8.NP" (22,25*15,09+0,36*0,425*4+3,80*0,20+3,80*0,35*4)*8		2 739,556			
	VV		"nástavba" 6,75*7,80		52,650			
	VV		Součet		2 978,407			
71	K	952902059	Přebroušení a očištění povrchu podestových panelů po demontáži stávající dlažby	m2	70,380	90,00	6 334,20	
	PP		Přebroušení a očištění povrchu podestových panelů po demontáži stávající dlažby					
	VV		"podlaha P10" 70,38		70,380			
72	K	985323999	Připojovací můstek beton.podlah (dodávka+montáž)	m2	542,975	65,00	35 293,38	
	PP		Připojovací můstek beton.podlah (dodávka+montáž)					
	VV		"podlaha P2" 12		12,000			
	VV		"podlaha P3" 110		110,000			
	VV		"podlaha P4" 19		19,000			
	VV		"podlaha P5" 4,5		4,500			
	VV		"podlaha P6" 364		364,000			
	VV		"podlaha P7" 3		3,000			
	VV		"podlaha P11" 30,475		30,475			
	VV		Součet		542,975			
73	K	249791131	Otvor vtokový z trubek z tvrdého PVC DN do 90	m	0,300	250,00	75,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Otvory vtokové v plášti vodárenské studny z trubek tlakových z tvrdého PVC vnějšího průměru 90 mm					
	VV		"podlaha P7 - odvodnění					
	VV		"1.NP" 0,30		0,300			
74	K	95-01	Rohož z houževnaté pryže v. 14mm s plástovým vzorem s otevřeným dnem 500/1000mm (dodávka+montáž)	ks	1,000	3 000,00	3 000,00	
	VV		"podlaha P7" 1		1,000			
75	K	95-02	Revizní mřížky 30/30cm (dodávka+montáž)	ks	5,000	650,00	3 250,00	
76	K	95-03	Revizní dvířka 40/60cm - uzávěry a vodoměry (dodávka+montáž)	ks	35,000	990,00	34 650,00	
77	K	95-04	PHP s hasicí schopností 21 A (práškový hasicí přístroj s práškem ABC o hmotnosti 6kg) (dodávka+montáž)	ks	5,000	2 280,00	11 400,00	
78	K	95-05	Certifikovaný autonomní hlásič požáru (napájený z baterií) (dodávka+montáž)	ks	33,000	490,00	16 170,00	
79	K	95-06	Požární tabulky dle specifikace části D.1.3 (dodávka+montáž)	ks	66,000	250,00	16 500,00	
80	K	95-07	Protipožární ucpávka prostupu certifikovanou ucpávkou z MV s přetmeleným povrchem s odolností EI 60 - horizontální průchod ž.b. panelem tl.12cm (dodávka+montáž)	ks	14,000	1 100,00	15 400,00	
	VV		"část D.1.4.b - Zařízení pro vytápění staveb" 14		14,000			
81	K	95-08	Protipožární ucpávka prostupu certifikovanou ucpávkou z MV s přetmeleným povrchem s odolností EI 60 - vertikální průchod ž.b. panelem tl.15cm (dodávka+montáž)	ks	4,000	1 900,00	7 600,00	
	VV		"část D.1.4.b - Zařízení pro vytápění staveb" 4		4,000			
82	K	95-09	Protipožární ucpávka prostupu certifikovanou ucpávkou z MV s přetmeleným povrchem s odolností EI 45 - horizontální průchod ž.b. panelem tl.12cm (dodávka+montáž)	ks	140,000	1 000,00	140 000,00	
	VV		"část D.1.4.b - Zařízení pro vytápění staveb" 140		140,000			
83	K	95-10	Protipožární ucpávka prostupu certifikovanou ucpávkou z MV s přetmeleným povrchem s odolností EI 45 - vertikální průchod ž.b. panelem tl.15cm (dodávka+montáž)	ks	2,000	2 500,00	5 000,00	
	VV		"část D.1.4.b - Zařízení pro vytápění staveb" 2		2,000			
84	K	95-11	Protipožární ucpávka prostupu certifikovanou ucpávkou z MV s přetmeleným povrchem s odolností EI 45 - průchod příčkou z pórobetonu tl.75mm - mezi stavebním otvorem a montážním kroužkem DN100 (dodávka+montáž)	ks	42,000	800,00	33 600,00	
	VV		"část D.1.4.c - Vzduchotechnika" 42		42,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
85	K	95-12	Protipožární ucpávka prostupu certifikovanou ucpávkou z MV s přetmeleným povrchem s odolností EI 45 - průchod ž.b. panelem tl.12cm - mezi stavebním otvorem a montážním kroužkem DN100 (dodávka+montáž)	ks	5,000	1 000,00	5 000,00	
	VV		"část D.1.4.c - Vzduchotechnika" 5		5,000			
86	K	95-13	Protipožární ucpávka prostupu certifikovanou ucpávkou z MV s přetmeleným povrchem s odolností EI 60 - průchod ž.b. panelem tl.12cm - mezi stavebním otvorem a montážním kroužkem DN100 (dodávka+montáž)	ks	1,000	900,00	900,00	
	VV		"část D.1.4.c - Vzduchotechnika" 1		1,000			
87	K	95-14	Ohnivzdorná přepážka sádroperlit s odolností EI 45 (dodávka+montáž)	m2	3,500	1 500,00	5 250,00	
	VV		"část D.1.4.e - Zařízení slaboproudé elektrotechniky" 3,50		3,500			
88	K	der	Deratizace objektu	kmpl.	2,000	10 000,00	20 000,00	
	VV		"před zahájením stavebních prací" 1		1,000			
	VV		"po bouracích pracech" 1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
89	K	bord	Vyklizení objektu před zahájením stavebních prací (nábytek, nepořádek, odpadky apod.)	kmpl.	1,000	50 000,00	50 000,00	
D	96	Bourání konstrukcí					558 547,05	
90	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	102,945	80,00	8 235,60	CS ÚRS 2019 02
	PP		Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm					
	VV		"(18)"					
	VV		"1.PP" (0,75+0,40)*2,65		3,048			
	VV		"1.NP" (0,80+1,90*2+1,20*2+1,17)*2,65		21,651			
	VV		"2.NP" 3,45*2,65		9,143			
	VV		"3.NP" 1,15*2,65		3,048			
	VV		"4.-8.NP" 1,15*2,65 *5		15,238			
	VV		"(20)"					
	VV		"1.NP" (0,70*2+0,65)*2,65*2		10,865			
	VV		"2.NP" (0,70*2+0,65)*2,65*2		10,865			
	VV		(0,72*2+0,73)*2,65		5,751			
	VV		"3.NP" (0,70*2+0,65)*2,65*2		10,865			
	VV		(0,72*2+0,73)*2,65		5,751			
	VV		"(24)"					
	VV		"1.PP" 2,80*2,40		6,720			
	VV		Součet		102,945			
91	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	39,308	110,00	4 323,88	CS ÚRS 2019 02
	PP		Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm					
	VV		"(18)"					
	VV		"1.NP" 3,45*3*2,65		27,428			
	VV		"(24)"					
	VV		"1.PP" (3,45+0,75*2)*2,40		11,880			
	VV		Součet		39,308			
92	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,188	1 200,00	225,60	CS ÚRS 2019 02
	PP		Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3					
	VV		"(5)"					
	VV		"střecha" 0,25*0,15*0,90*2 +2,10*0,23*0,25		0,188			
93	K	962081141	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl do 150 mm	m2	3,025	180,00	544,50	CS ÚRS 2019 02
	PP		Bourání zdiva příček nebo vybourání otvorů ze skleněných tvárníc, tl. do 150 mm					
	VV		"(23)"					
	VV		"1.NP" 1,85*2,50-0,80*2,00		3,025			
94	K	962084121	Bourání příček deskových sádrových typu rabicka tl do 50 mm	m2	895,966	50,00	44 798,30	CS ÚRS 2019 02
	PP		Bourání zdiva příček nebo vybourání otvorů deskových a sádrových potažených rabičovým pletivem nebo bez pletiva sádrokartonových bez kovové konstrukce, umakartových, sololitových, tl. do 50 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"(12) - bytová jádra"					
	VV		"1.PP" (2,23*2+1,87*3+1,00)*2,65*1		29,336			
	VV		"1.NP" (1,85+1,15)*2*2,65*1		15,900			
	VV		"2.NP" (2,23*2+1,87*3+1,00)*2,65*2		58,671			
	VV		"3.NP" (2,23*2+1,87*3+1,00)*2,65*2		58,671			
	VV		"4.-8.NP" (2,23*2+1,87*3+1,00)*2,65*(5*5)		733,388			
	VV		Součet		895,966			
95	K	962051115	Bourání příček ze ŽB tl do 100 mm	m2	114,481	220,00	25 185,82	CS ÚRS 2019 02
	PP		Bourání příček železobetonových tloušťky do 100 mm					
	VV		"(17)"					
	VV		"2.NP" 3,45*2,65		9,143			
	VV		"3.NP" 3,45*2,65		9,143			
	VV		"4.-8.NP" 3,45*2*2,65 *5		91,425			
	VV		"(18)"					
	VV		"1.NP-vstup" (1,00+0,40*2)*2,65		4,770			
	VV		Součet		114,481			
96	K	962051116	Bourání příček ze ŽB tl do 150 mm	m2	17,250	310,00	5 347,50	CS ÚRS 2019 02
	PP		Bourání příček železobetonových tloušťky do 150 mm					
	VV		"(1) střecha - sběrné a ventilátor.komory"					
	VV		0,90*4*0,50*5		9,000			
	VV		(1,05+0,60)*2*0,50*5		8,250			
	VV		Součet		17,250			
97	K	971042651	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech pl do 4 m2	m3	6,918	3 900,00	26 980,20	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech základových nebo nadzákladových plochy do 4 m2, tl. jakékoliv					
	VV		"(16)"					
	VV		"1.NP" (0,95*2,00*3 +0,97*2,01*1)*0,15		1,147			
	VV		"2.NP" (0,87*2,01)*3*0,15		0,787			
	VV		"3.NP" (0,87*2,01)*4*0,15		1,049			
	VV		"4.-8.NP" (0,87*2,01)*(3*5)*0,15		3,935			
	VV		Součet		6,918			
98	K	972054491	Vybourání otvorů v ŽB stropech nebo klenbách pl do 1 m2 tl přes 80 mm	m3	2,812	7 200,00	20 246,40	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vybourání otvorů ve stropech nebo klenbách železobetonových bez odstranění podlahy a násypu, plochy do 1 m2, tl. přes 80 mm					
	VV		"(29)"					
	VV		"1.PP" 0,59*0,42*0,18*1		0,045			
	VV		"1.NP" 0,59*0,42*0,18*1		0,045			
	VV		"1.PP-7.NP" 0,60*0,60*(2+5+5+5*5)*0,18		2,722			
	VV		Součet		2,812			
99	K	965043331	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	10,628	3 500,00	37 198,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy do 4 m2					
	VV		"(13)"					
	VV		"1.NP"					
	VV		(2,125*0,975+0,975*0,50)*0,06		0,154			
	VV		3,45*1,00*3*0,06		0,621			
	VV		1,95*4,125*0,06		0,483			
	VV		1,15*1,35*2*0,06		0,186			
	VV		(1,95*1,61+3,45*2,55)*2*0,06		1,432			
	VV		"2.NP"					
	VV		2,25*2,33*5*0,06		1,573			
	VV		1,87*1,20*0,06		0,135			
	VV		"3.NP"					
	VV		2,25*2,33*2*0,06		0,629			
	VV		2,15*1,55*0,06		0,200			
	VV		1,58*2,30*0,06		0,218			
	VV		(1,87*1,15+0,40*3,35)*0,06		0,209			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"4.-8.NP"					
	VV		0,40*2,23*2*0,06 *5		0,535			
	VV		(3,45*1,25+0,40*2,30)*0,06 *5		1,570			
	VV		1,58*2,30*0,06 *5		1,090			
	VV		(1,87*1,15+0,40*3,35)*0,06 *5		1,047			
	VV		"(27)"					
	VV		"1.NP" 0,70*1,30*6*0,10		0,546			
	VV		Součet		10,628			
100	K	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	8,228	2 900,00	23 861,20	CS ÚRS 2019 02
	PP		Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2					
	VV		"(24)"					
	VV		"1.PP" 3,00*0,022		0,066			
	VV		"(31)"					
	VV		"1.NP" 70,00*0,022		1,540			
	VV		"2.-8.NP" 43,00*7*0,022		6,622			
	VV		Součet		8,228			
101	K	965043421	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl do 1 m2	m3	2,891	3 500,00	10 118,50	CS ÚRS 2019 02
	PP		Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 150 mm, plochy do 1 m2					
	VV		"(1) střecha - sběrné a ventilátor.komory"					
	VV		1,20*1,20*0,15*5		1,080			
	VV		0,90*1,35*0,15*5		0,911			
	VV		0,90*0,40*0,50*5		0,900			
	VV		Součet		2,891			
102	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	0,920	1 400,00	1 288,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm					
	VV		"(26)"					
	VV		"1.NP" 21,80*0,40*0,10 +0,95*0,25*2*0,10		0,920			
103	K	965082941	Odstranění násypů pod podlahami tl přes 200 mm	m3	7,328	390,00	2 857,92	CS ÚRS 2019 02
	PP		Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. přes 200 mm jakékoliv plochy					
	VV		"(26)"					
	VV		"1.NP" 21,80*0,40*0,50 +0,95*0,25*2*0,50		4,598			
	VV		"(27)"					
	VV		"1.NP" 0,70*1,30*6*0,50		2,730			
	VV		Součet		7,328			
104	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	460,940	50,00	23 047,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2					
	VV		"(24)"					
	VV		"1.PP" 3,00		3,000			
	VV		"(31)"					
	VV		"1.NP" 70,00		70,000			
	VV		"2.-8.NP" 43,00*7		301,000			
	VV		"(32)"					
	VV		"podesty a mezipodesty schodiště" 3,45*(1,40+1,75)*8		86,940			
	VV		Součet		460,940			
105	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	487,020	25,00	12 175,50	CS ÚRS 2019 02
	PP		Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných					
	VV		"(24)"					
	VV		"1.PP" 2,50		2,500			
	VV		"(31)"					
	VV		"1.NP" 67,00		67,000			
	VV		"2.-8.NP" 50,00*7		350,000			
	VV		"(32)"					
	VV		"podesty a mezipodesty schodiště" (1,40*2+1,75*2+3,45-1,31)*8		67,520			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		487,020			
106	K	968062374	Vybourání dřevěných ráků oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m2	m2	0,900	190,00	171,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů ráků oken s křídly zdvojených, plochy do 1 m2					
	VV		"(8)"					
	VV		"střecha" 0,90*0,60*1		0,540			
	VV		"(22)"					
	VV		"1.NP" 0,60*0,60		0,360			
	VV		Součet		0,900			
107	K	968062376	Vybourání dřevěných ráků oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	357,600	100,00	35 760,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů ráků oken s křídly zdvojených, plochy do 4 m2					
	VV		"(8)"					
	VV		"1.-.8.NP" 2,10*1,60*(7*8) +1,50*1,60*(2*8)		226,560			
	VV		"(9)"					
	VV		"1.-8.NP" 2,10*1,60*(5*8-1)		131,040			
	VV		Součet		357,600			
108	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	93,015	180,00	16 742,70	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2					
	VV		"(9)"					
	VV		"1.-8.NP" 0,90*2,65*(5*8-1)		93,015			
109	K	968062746	Vybourání stěn dřevěných plných, zasklených nebo výkladních pl do 4 m2	m2	318,533	70,00	22 297,31	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů stěn plných, zasklených nebo výkladních pevných nebo otevíratelných, plochy do 4 m2					
	VV		"(9)"					
	VV		"1.-8.NP" (3,45*2,65-2,10*1,60-0,90*-2,65)*(5*8-1)		318,533			
110	K	968072354	Vybourání kovových ráků oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m2	m2	1,620	450,00	729,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních ráků s křídly zdvojených, plochy do 1 m2					
	VV		"(5)"					
	VV		"střecha" 0,60*0,90*3		1,620			
111	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	193,480	150,00	29 022,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2					
	VV		"(6)"					
	VV		"střecha" 0,80*1,80*2		2,880			
	VV		"(10)"					
	VV		a) pro zazdění					
	VV		"1.PP" 0,90*2,00*1		1,800			
	VV		"1.NP" 0,90*2,00*7		12,600			
	VV		"2.NP" 0,90*2,00*5		9,000			
	VV		"3.NP" 0,90*2,00*6		10,800			
	VV		"4.-8.NP" 0,90*2,00*(3*5)		27,000			
	VV		b) pro rozšíření otvoru					
	VV		"1.PP" 0,90*2,00*4		7,200			
	VV		"1.NP" 0,90*2,00*5		9,000			
	VV		"2.NP" 0,90*2,00*8		14,400			
	VV		"3.NP" 0,90*2,00*8		14,400			
	VV		"4.-8.NP" 0,90*2,00*(9*5)		81,000			
	VV		c) pro stejný otvor					
	VV		"1.PP" 0,90*2,00*1		1,800			
	VV		"(23)"					
	VV		"1.NP" 0,80*2,00		1,600			
	VV		Součet		193,480			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
112	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	42,768	190,00	8 125,92	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2					
	VV		"(10)"					
	VV		c) pro stejný otvor					
	VV		"1.PP" 1,35*2,00*1		2,700			
	VV		"1.NP" 1,35*2,00*2		5,400			
	VV		"2.NP" 1,35*2,00*1		2,700			
	VV		"3.NP" 1,35*2,00*1		2,700			
	VV		"4.-8.NP" 1,35*2,00*(1*5)		13,500			
	VV		"(11)"					
	VV		"1.NP" 2,50*2,65 +3,45*2,65		15,768			
	VV		Součet		42,768			
113	K	969021121	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200	m	6,000	200,00	1 200,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm					
	VV		"(2) - střecha (odvětrání)" 1,00*6		6,000			
114	K	969021190	Vybourání plechového potrubí DN do 400	m	7,250	350,00	2 537,50	
	PP		Vybourání plechového potrubí DN do 400					
	VV		"(1) střecha - sběrné a ventilátor.komory" 1,45*5		7,250			
115	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	2,000	130,00	260,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou					
116	K	971033531	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	2,385	250,00	596,25	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 150 mm					
	VV		"(25) - zazdívka kanal.stoupaček" 2,65*0,30*3		2,385			
117	K	974042557	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 100 mm š do 300 mm	m	26,900	350,00	9 415,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl. 100 mm a šířky do 300 mm					
	VV		"(26)"					
	VV		"1.NP" 25,00 +0,95*2		26,900			
118	K	974042559	Příplatek k vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 100 mm ZKD 100 mm š rýhy	m	25,000	105,00	2 625,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl. 100 mm a šířky Příplatek k ceně -2557 za každých dalších 100 mm šířky, rýhy hl. do 100 mm					
	VV		"(26)"					
	VV		"1.NP" 25,00		25,000			
119	K	974049299	Vyfrézování drážek v železobetonu šířky 2cm, hloubky 3cm	m	74,520	210,00	15 649,20	
	PP		Vyfrézování drážek v železobetonu šířky 2cm, hloubky 3cm					
	VV		"(16) - nové otvory"					
	VV		"1.NP" 1,50*2*3 +1,52*2*1		12,040			
	VV		"2.NP" 1,42*2*3		8,520			
	VV		"3.NP" 1,42*2*4		11,360			
	VV		"4.-8.NP" 1,42*2*(3*5)		42,600			
	VV		Součet		74,520			
120	K	976071111	Vybourání kovových madel a zábradlí	m	133,000	100,00	13 300,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vybourání kovových madel, zábradlí, dvířek, zděří, kotevních želez madel a zábradlí					
	VV		"(19)"					
	VV		"1.NP" 3,50*3		10,500			
	VV		"2.-8.NP" 3,50*(5*7)		122,500			
	VV		Součet		133,000			
121	K	977151111	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 35 mm do stavebních materiálů	m	8,100	750,00	6 075,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru do 35 mm					
	VV		"(16) - nové otvory"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"1.-8.NP" 0,15*(3+1+3+4+3*5)*2		7,800			
	VV		"podlaha P7 - odvodnění					
	VV		"1.NP" 0,30		0,300			
	VV		Součet		8,100			
122	K	977151116	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 80 mm do stavebních materiálů	m	22,500	800,00	18 000,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 70 do 80 mm					
	VV		"(33)"					
	VV		"1.NP-strop-pro zalití beton.tvárníc" 0,13*18		2,340			
	VV		"1.-7.NP-strop-pro stoupačky elektro" 0,18*16*7		20,160			
	VV		Součet		22,500			
123	K	977151126	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 225 mm do stavebních materiálů	m	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 200 do 225 mm					
	VV		"pro konzolu K1 (Z1)" 0,20*3		0,600			
	VV		"pro konzolu K2 (Z2)" 0,40*1		0,400			
	VV		Součet		1,000			
124	K	977211111	Řezání sténovou pilou ŽB kcí s výztuží průměru do 16 mm hl do 200 mm	m	416,140	300,00	124 842,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Řezání konstrukcí sténovou pilou železobetonových průměru řezané výztuže do 16 mm hloubka řezu do 200 mm					
	VV		"(21) - zvětšení otvoru pro dveře"					
	VV		"1.PP" 2,005*6*2		24,060			
	VV		"1.NP" 2,005*5*2		20,050			
	VV		"2.NP" 2,005*8*2		32,080			
	VV		"3.NP" 2,005*8*2		32,080			
	VV		"4.-8.NP" 2,005*(9*5)*2		180,450			
	VV		"(16) - nové otvory"					
	VV		"1.NP" (0,95+2,00*2)*3 +(0,97+2,01*2)*1		19,840			
	VV		"2.NP" (0,87+2,01*2)*3		14,670			
	VV		"3.NP" (0,87+2,01*2)*4		19,560			
	VV		"4.-8.NP" (0,87+2,01*2)*(3*5)		73,350			
	VV		Součet		416,140			
125	K	985112111	Odsekání degradovaného betonu stěn tl do 10 mm	m2	14,261	250,00	3 565,25	CS ÚRS 2019 02
	PP		Odsekání degradovaného betonu stěn, tloušťky do 10 mm					
	VV		"plocha (1) - 1%" 1323,138*0,01		13,231			
	VV		"plocha (3) - 1%" 8,535*0,01		0,085			
	VV		"plocha (4) - 1%" 12,65*0,01		0,127			
	VV		"plocha (6) - 1%" 414,1*0,15*0,01		0,621			
	VV		"ozn.(27) - nadpraží - 1%" 131,55*0,15*0,01		0,197			
	VV		Součet		14,261			
D	997		Přesun sutě				434 692,30	
126	K	997013119	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 30 m s použitím mechanizace	t	313,530	450,00	141 088,50	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 27 do 30 m					
127	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	313,530	120,00	37 623,60	CS ÚRS 2019 02
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km					
128	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3 135,300	12,00	37 623,60	CS ÚRS 2019 02
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	VV		313,53*10 'Přepočtené koeficientem množství		3 135,300			
129	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	217,449	900,00	195 704,10	CS ÚRS 2019 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		234,874-17,425			217,449			
130	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 170 203	t	17,425	1 300,00	22 652,50	CS ÚRS 2019 02
PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 203						
VV		"PVC" 3,986			3,986			
VV		"jádro-stěny" 13,439			13,439			
VV		Součet			17,425			
D	998	Přesun hmot					168 062,10	
131	K	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v do 36 m	t	560,207	300,00	168 062,10	CS ÚRS 2019 02
PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 24 do 36 m						
D	PSV	Práce a dodávky PSV					19 351 772,55	
D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					58 664,40	
132	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	20,900	10,00	209,00	CS ÚRS 2019 02
PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním						
VV		podlaha P4						
VV		"1.NP" 19,00*1,10			20,900			
133	M	111631500	lak penetrační asfaltový	t	0,006	45 000,00	270,00	CS ÚRS 2019 02
PP		lak penetrační asfaltový						
P		Poznámka k položce:						
		Spotřeba 0,3-0,4kg/m2						
VV		20,9*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství			0,006			
134	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	20,900	100,00	2 090,00	CS ÚRS 2019 02
PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V						
VV		podlaha P4						
VV		"1.NP" 19,00*1,10			20,900			
135	M	6283213	asfaltový pás modifikovaný SBS s PE rounem min. tl.3,5mm	m2	24,035	140,00	3 364,90	
PP		asfaltový pás modifikovaný SBS s PE rounem min. tl.3,5mm						
VV		20,90*1,15			24,035			
136	K	711493117.01	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná těsnící stěrkou na silikonové bázi tl. min 2mm (dodávka+montáž)	m2	26,500	380,00	10 070,00	
PP		Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná těsnící stěrkou na silikonové bázi tl. min 2mm (dodávka+montáž)						
VV		vč.systémové pružné bandáže koutů a prostupů a napojení na příruby těles vpustí						
VV		"podlaha P4" 19			19,000			
VV		"podlaha P5" 4,5			4,500			
VV		"podlaha P7" 3			3,000			
VV		Součet			26,500			
137	K	711493127.01	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě svislá těsnící stěrkou na silikonové bázi tl. min 2mm (dodávka+montáž)	m2	111,760	350,00	39 116,00	
PP		Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě svislá těsnící stěrkou na silikonové bázi tl. min 2mm (dodávka+montáž)						
VV		vč.systémové pružné bandáže koutů a prostupů						
VV		"podlaha P3 - koupelny"						
VV		"2.NP" (2,15*2-0,70*2+2,25*2-0,70)*0,10*5			3,350			
VV		0,75*2,20*5			8,250			
VV		"3.-8.NP" (2,15*2-0,70*2+2,25*2-0,70)*0,10*5 *6			20,100			
VV		0,75*2,20*5 *6			49,500			
VV		"podlaha P4 - koupelny"						
VV		"1.NP" (1,875+2,45)*2*0,30*4			10,380			
VV		-0,90*0,30*4			-1,080			
VV		1,20*2*(2,20-0,30)*2			9,120			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,20*2+0,50)*(2,20-0,30)*2		11,020			
	VV		"podlaha P5"					
	VV		"1.PP" (1,85+2,25)*2*0,10-0,70*0,10		0,750			
	VV		"podlaha P7"					
	VV		"1.NP" 3,70*0,10		0,370			
	VV		Součet		111,760			
138	K	711791189	Izolace proti vodě těsnění vodorovných dilatačních spár - separační kruhová šňůra D=6mm z pěnového polyuretanu (dodávka+montáž)	m	85,550	30,00	2 566,50	
	PP		Izolace proti vodě těsnění vodorovných dilatačních spár - separační kruhová šňůra D=6mm z pěnového polyuretanu (dodávka+montáž)					
	VV		"koupelny-vany"					
	VV		"2.NP" (1,55+0,70*2)*5		14,750			
	VV		"3.-8.NP" (1,55+0,70*2)*4 *6		70,800			
	VV		Součet		85,550			
139	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,815	1 200,00	978,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m					
D 712			Povlakové krytiny				104 000,60	
140	K	712300839	Seřiznutí nerovností stávající izolace, odstranění nesoudržných částí reflexního nátěru	m2	267,800	70,00	18 746,00	
	PP		Odstranění ze střech plochých do 10 st. krytiny povlakové jednovrstvé					
	VV		"střecha (S1) (odečtena část střechy (S2)-u nástavby (II.etapa)" 283,80-16,00		267,800			
141	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	317,800	100,00	31 780,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše					
	VV		"střecha (S1) (odečtena část střechy (S2)-u nástavby (II.etapa)" 283,80-16,00		267,800			
	VV		"zarovnání podkladu po demontážích přířezy" 50,00		50,000			
	VV		Součet		317,800			
142	M	628331	SBS modifikovaný asfaltový pás s vložkou ze sklené tkaniny (200g/m2), min.tl.4mm, deklarovaná průtažnost min.12%, min.3000g/m2 asf.hmoty	m2	365,470	140,00	51 165,80	
	PP		SBS modifikovaný asfaltový pás s vložkou ze sklené tkaniny (200g/m2), min.tl.4mm, deklarovaná průtažnost min.12%, min.3000g/m2 asf.hmoty					
	VV		317,80*1,15		365,470			
143	K	998712104	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 36 m	t	1,924	1 200,00	2 308,80	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D 713			Izolace tepelné				55 658,60	
144	K	713111129	Montáž izolace tepelné spodem stropů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek dtto ETICS	m2	66,000	350,00	23 100,00	
	PP		Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovných spodem lepením celoplošně dtto ETICS					
	VV		"1.PP - m.č.2, 3, 5, 6, 8" 66,00		66,000			
145	M	3289	frézované lamely 200/1200mm tl.100mm z minerální plsti s nástřikem silikátové hmoty na lícové straně	m2	67,320	450,00	30 294,00	
	PP		frézované lamely 200/1200mm tl.100mm z minerální plsti s nástřikem silikátové hmoty na lícové straně					
	VV		66,00*1,02		67,320			
146	K	998713104	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 36 m	t	1,742	1 300,00	2 264,60	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 m do 36 m					
D 720			Zdravotechnika				2 758 947,10	
147	K	720-01	Zdravotechnika	kmpl.	1,000	2 758 947,10	2 758 947,10	
	VV		viz samostatný rozpočet					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 730			Ústřední vytápění	1 311 398,42				
148	K	730-01	Ústřední vytápění	kmpl.	1,000	1 311 398,42	1 311 398,42	
	VV		viz samostatný rozpočet					
	VV		1	1,000				
D 740			Elektroinstalace	4 395 062,28				
149	K	740-01	Slaboproud	kmpl.	1,000	1 348 099,88	1 348 099,88	
	VV		viz samostatný rozpočet					
	VV		1	1,000				
150	K	740-02	Silnoproud vč.bleskosvodu	kmpl.	1,000	3 046 962,40	3 046 962,40	
	VV		viz samostatný rozpočet					
	VV		1	1,000				
D 751			Vzduchotechnika	283 928,00				
151	K	751-01	Vzduchotechnika	kmpl.	1,000	283 928,00	283 928,00	
	VV		viz samostatný rozpočet					
	VV		1	1,000				
D 763			Konstrukce suché výstavby	139 697,55				
152	K	763211121.01	Sádrovláknitá příčka tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1x12,5, bez tepelné izolace (dodávka+montáž)	m2	39,548	750,00	29 661,00	
	PP		Příčka ze sádrovláknitých desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou tl. 12,5 mm					
			příčka tl. 75 mm, profil 50, bez tepelné izolace (dodávka+montáž)					
	VV		"(s2) - 1.NP"					
	VV		(1,95+0,50+1,95)*2,65*2	23,320				
	VV		(2,45+1,95)*2,65*2	23,320				
	VV		-0,90*1,97*4	-7,092				
	VV		Součet	39,548				
153	K	763211123.01	Sádrovláknitá příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1x12,5 bez tepelné izolace (dodávka+montáž)	m2	17,278	810,00	13 995,18	
	PP		Příčka ze sádrovláknitých desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou tl. 12,5 mm					
			příčka tl. 100 mm, profil 75, bez TI (dodávka+montáž)					
	VV		"(s3) - 1.NP"					
	VV		(1,95-0,32)*2,65*4	17,278				
154	K	763213111.01	Sádrovláknitá příčka instalační tl 220 mm zdvojený profil CW+UW 50 desky 2x12,5 bez tepelné izolace (dodávka+montáž)	m2	3,392	830,00	2 815,36	
	PP		Příčka instalační ze sádrovláknitých desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW s mezerou, CW profily navzájem spojeny páskem sádrovlákna dvojité opláštěná deskami tl. 2 x 12,5 mm, příčka tl. 220 mm, profil 50, bez tepelné izolace (dodávka+montáž)					
	VV		"(s4) - 1.NP"					
	VV		0,32*2,65*4	3,392				
155	K	763221120.01	Sádrovláknitá stěna předsazená tl 62,5 mm CW+UW 50 deska 1x12,5 bez tepelné izolace (dodávka+montáž)	m2	7,950	790,00	6 280,50	
	PP		Stěna předsazená ze sádrovláknitých desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou tl. 12,5 mm, stěna tl. 62,5 mm, profil 50, bez tepelné izolace (dodávka+montáž)					
	VV		"(s1) - 1.NP"					
	VV		1,50*2,65*2	7,950				
156	K	763221123.01	Sádrovláknitá stěna předsazená tl 112,5 mm CW+UW 100 deska 1x12,5 bez tepelné izolace (dodávka+montáž)	m2	10,164	820,00	8 334,48	
	PP		Stěna předsazená ze sádrovláknitých desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou tl. 12,5 mm, stěna tl. 112,5 mm, profil 100 bez tepelné izolace (dodávka+montáž)					
	VV		"pod umyvadly"					
	VV		"2.-8.NP" 0,55*0,60*4*7*1,10	10,164				
157	K	763221113.01	Sádrovláknitá stěna předsazená tl 115 mm CW+UW 100 deska 1x15 bez tepelné izolace (dodávka+montáž)	m2	48,694	850,00	41 389,90	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Stěna přesazená ze sádrovláknitých desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou tl. 15 mm, stěna tl. 115 mm, profil 100 bez tepelné izolace (dodávka+montáž)					
	VV		"obestavba stoupaček el."					
	VV		"2.-8.NP" 1,25*2*2,65*7*1,05		48,694			
158	K	763111723.01	SDK příčka ocel. úhelník k ochraně rohů (dodávka+montáž)	m	74,200	50,00	3 710,00	
	PP		Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úhelníky k ochraně rohů ocelové (dodávka+montáž)					
	VV		"obestavba stoupaček el."					
	VV		"2.-8.NP" 2,65*4*7		74,200			
159	K	763111714	SDK příčka zalomení	m	31,800	190,00	6 042,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek zalomení příčky					
	VV		"(s2) - 1.NP"					
	VV		2,65*12		31,800			
160	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	127,026	20,00	2 540,52	CS ÚRS 2019 02
	PP		Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr					
	VV		"(s1)" 7,95		7,950			
	VV		"(s2)" 39,548		39,548			
	VV		"(s3)" 17,278		17,278			
	VV		"(s4)" 3,392		3,392			
	VV		"obestavba stoupaček el." 48,694		48,694			
	VV		"pod umyvadly" 10,164		10,164			
	VV		Součet		127,026			
161	K	763331111.01	Cementovláknitý podhled desky 1x12,5 dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD bez tepelné izolace (dodávka+montáž)	m2	23,649	750,00	17 736,75	
	PP		Podhled z cementovláknitých nebo cementových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou tl. 12,5 mm bez tepelné izolace (dodávka+montáž)					
	VV		"(s5) - 1.NP" (0,60*1,50+1,50*0,27)*4		5,220			
	VV		" +m.č.1c1" (9,00)+1,50*0,27		9,405			
	VV		"(s6) - 1.NP" ((1,50)+2,80*0,27)*4		9,024			
	VV		Součet		23,649			
162	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	23,649	20,00	472,98	CS ÚRS 2019 02
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr					
	VV		"(s5) - 1.NP" (0,60*1,50+1,50*0,27)*4		5,220			
	VV		" +m.č.1c1" (9,00)+1,50*0,27		9,405			
	VV		"(s6) - 1.NP" ((1,50)+2,80*0,27)*4		9,024			
	VV		Součet		23,649			
163	K	763131721	SDK podhled skoková změna v do 0,5 m	m	18,700	50,00	935,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek skokové změny výšky podhledu do 0,5 m					
	VV		"(s5) - 1.NP" 1,50*4 +1,50		7,500			
	VV		"(s6) - 1.NP" 2,80*4		11,200			
	VV		Součet		18,700			
164	K	763111798	Příplatek na desky vlhkovzdorné (vč.příslušného pomocného materiálu-spojovací prostředky, tmel)	m2	79,406	30,00	2 382,18	
	PP		Příplatek na desky vlhkovzdorné (vč.příslušného pomocného materiálu-spojovací prostředky, tmel)					
	VV		Cena za m2 vyjadřuje rozdíl mezi cenou za základní desky (započtené v položkách sádrovláknitých konstrukcí)					
	VV		a cenou za vlhkovzdorné desky					
	VV		(vč.rozdílu příslušného pomocného materiálu-spojovací prostředky, tmel).					
	VV		"svislé konstrukce"					
	VV		"(s2) - (s4)"					
	VV		"1.NP" (1,95*2+2,45)*2,65*4 -0,90*1,97*4		60,218			
	VV		"pod umyvadly"					
	VV		"2.-8.NP" 0,55*0,60*4*7*1,10		10,164			
	VV		"vodorovné konstrukce"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"(s6) - 1.NP" ((1,50)+2,80*0,27)*4		9,024			
	VV		Součet		79,406			
165	K	998763304	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 36 m	t	4,002	850,00	3 401,70	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
	D	766	Konstrukce truhlářské				2 143 468,80	
166	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	97,000	550,00	53 350,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm					
167	M	611043	dveře vnitřní dřevěné 70/197cm, pravé, otočné, jednokřídlé, hladké plné	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		zámek vložkový					
	VV		klika - klika					
	VV		"výrobek č.43" 1		1,000			
168	M	611044	dveře vnitřní dřevěné 80/197cm, levé, otočné, jednokřídlé, hladké plné	kus	1,000	3 600,00	3 600,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		zámek vložkový					
	VV		koule - koule					
	VV		"výrobek č.44" 1		1,000			
169	M	611047	dveře vnitřní dřevěné 70/197cm, pravé, otočné, jednokřídlé, hladké plné	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		zámek vložkový					
	VV		klika - klika					
	VV		"výrobek č.47" 1		1,000			
170	M	611053	dveře vnitřní dřevěné 80/197cm, pravé, otočné, jednokřídlé, hladké plné	kus	22,000	3 600,00	79 200,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		bez zámků					
	VV		klika - klika					
	VV		"výrobek č.53" 22		22,000			
171	M	611054	dveře vnitřní dřevěné 80/197cm, pravé, otočné, jednokřídlé, hladké ze 2/3 prosklené	kus	17,000	3 700,00	62 900,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		bez zámků					
	VV		klika - klika					
	VV		"výrobek č.54" 17		17,000			
172	M	611055	dveře vnitřní dřevěné 80/197cm, pravé, otočné, jednokřídlé, hladké ze 2/3 prosklené	kus	12,000	3 700,00	44 400,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		bez zámků					
	VV		klika - klika					
	VV		"výrobek č.55" 12		12,000			
173	M	611056	dveře vnitřní dřevěné 70/197cm, pravé, otočné, jednokřídlé, hladké plné, vlhkuvzdorné	kus	17,000	4 200,00	71 400,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		zámek s WC pojistkou					
	VV		klika - klika					
	VV		"výrobek č.56" 17		17,000			
174	M	611057	dveře vnitřní dřevěné 70/197cm, levé, otočné, jednokřídlé, hladké plné, vlhkuvzdorné	kus	12,000	4 200,00	50 400,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		zámek s WC pojistkou					
	VV		klika - klika					
	VV		"výrobek č.57" 12		12,000			
175	M	611058	dveře vnitřní dřevěné 70/197cm, pravé, otočné, jednokřídlé, hladké plné	kus	12,000	4 200,00	50 400,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		zámek s WC pojistkou					
	VV		klika - klika					
	VV		"výrobek č.58" 12		12,000			
176	M	611059	dveře vnitřní dřevěné 70/197cm, levé, otočné, jednokřídlé, hladké plné	kus	1,000	4 200,00	4 200,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		zámek s WC pojistkou					
	VV		klika - klika					
	VV		"výrobek č.59" 1		1,000			
177	M	611060	dveře vnitřní dřevěné 70/197cm, levé, otočné, jednokřídlé, hladké plné	kus	1,000	4 200,00	4 200,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		bez zámků					
	VV		klika - klika					
	VV		"výrobek č.60" 1		1,000			
178	K	766660002	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	37,000	560,00	20 720,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm					
179	M	611038	dveře vnitřní dřevěné 90/197cm, pravé, otočné, jednokřídlé, hladké plné	kus	1,000	6 900,00	6 900,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		zámek vložkový bezpečnostní (max.1000mm od podlahy)					
	VV		klika - koule					
	VV		vodor.nerez.madlo ve v.900mm dle v.č.398/2009					
	VV		"výrobek č.38" 1		1,000			
180	M	611039	dveře vnitřní dřevěné 90/197cm, levé, otočné, jednokřídlé, hladké plné	kus	7,000	3 500,00	24 500,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		zámek vložkový					
	VV		klika - klika					
	VV		"výrobek č.39" 7		7,000			
181	M	611040	dveře vnitřní dřevěné 90/197cm, pravé, otočné, jednokřídlé, hladké plné	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		zámek vložkový					
	VV		klika - klika					
	VV		"výrobek č.40" 1		1,000			
182	M	611041	dveře vnitřní dřevěné 90/197cm, levé, otočné, jednokřídlé, hladké plné	kus	1,000	4 100,00	4 100,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		zámek vložkový bezpečnostní					
	VV		paniková klika - koule					
	VV		"výrobek č.41" 1		1,000			
183	M	611042	dveře vnitřní dřevěné 90/197cm, levé, otočné, jednokřídlé, hladké plné	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		bez zámků					
	VV		klika - klika					
	VV		"výrobek č.42" 1		1,000			
184	M	611046	dveře vnitřní dřevěné 90/197cm, levé, otočné, jednokřídlé, hladké plné	kus	3,000	3 600,00	10 800,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		zámek vložkový bezpečnostní					
	VV		koule - klika					
	VV		"výrobek č.46" 3		3,000			
185	M	611050	dveře vnitřní dřevěné 90/197cm, pravé, otočné, jednokřídlé, hladké plné, vlhkuvzdorné	kus	3,000	4 500,00	13 500,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		bez zámků					
	VV		klika - klika					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		vodor.nerez.madlo ve v.900mm dle v.č.398/2009					
	VV		"výrobek č.50" 3		3,000			
186	M	611051	dveře vnitřní dřevěné 90/197cm, levé, otočné, jednokřídle, hladké plné, vlhkuvzdorné	kus	1,000	6 900,00	6 900,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		bez zámků					
	VV		klika - klika					
	VV		vodor.nerez.madlo ve v.900mm dle v.č.398/2009					
	VV		"výrobek č.51" 1		1,000			
187	M	611052	dveře vnitřní dřevěné 90/197cm, pravé, otočné, jednokřídle, hladké plné	kus	19,000	3 500,00	66 500,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		bez zámků					
	VV		klika - klika					
	VV		"výrobek č.52" 19		19,000			
188	K	766660011	Montáž dveřních křidel otvíracích dvoukřídlových š do 1,45 m do ocelové zárubně	kus	1,000	590,00	590,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otvíracích do ocelové zárubně povrchově upravených dvoukřídlových, šířky do 1450 mm					
189	M	611030	dveře vnitřní dřevěné 131/197cm, pravé, otočné, dvoukřídle, hlavní křídlo š.900mm, vedl.křídlo hl.plné, hlavní křídlo prosklené ze 2/3, sklo bezpečnostní vrstvené, nerez.okopný plech v.150mm z obou stran	kus	1,000	35 000,00	35 000,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		bez zámků					
	VV		na hlavním křídle oboustranné vodorovné madlo ve v.900mm					
	VV		na hlavním křídle samozavírač vačkový s kluznou lištou					
	VV		"výrobek č.30" 1		1,000			
190	K	766660021	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otvíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm					
191	M	611035	dveře vnitřní dřevěné 60/197cm, levé, otočné, jednokřídle, hladké plné, požárně odolné EW 30DP3/C2	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		zámek vložkový bezpečnostní					
	VV		klika - koule					
	VV		samozavírač třídy C2					
	VV		"výrobek č.35" 1		1,000			
192	K	766660022	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	34,000	550,00	18 700,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otvíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm					
193	M	611032	dveře vnitřní dřevěné 90/197cm, pravé, otočné, jednokřídle, hladké plné, požárně odolné EW 30DP3	kus	3,000	4 500,00	13 500,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		zámek vložkový bezpečnostní (max.1000mm od podlahy)					
	VV		klika - koule					
	VV		vodor.nerez.madlo ve v.900mm dle v.č.398/2009					
	VV		"výrobek č.32" 3		3,000			
194	M	611033	dveře vnitřní dřevěné 90/197cm, levé, otočné, jednokřídle, hladké plné, požárně odolné EW 30DP3	kus	1,000	7 100,00	7 100,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		zámek vložkový bezpečnostní (max.1000mm od podlahy)					
	VV		klika - koule					
	VV		vodor.nerez.madlo ve v.900mm dle v.č.398/2009					
	VV		"výrobek č.33" 1		1,000			
195	M	611034	dveře vnitřní dřevěné 90/197cm, levé, otočné, jednokřídle, hladké plné, požárně odolné EW 30DP3/C2	kus	1,000	6 900,00	6 900,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		zámek vložkový bezpečnostní					
	VV		klika - koule					
	VV		samozavírač třídy C2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"výrobek č.34" 1		1,000			
196	M	611036	dveře vnitřní dřevěné 90/197cm, pravé, otočné, jednokřídle, hladké plné, požárně odolné EW 30DP3	kus	12,000	4 500,00	54 000,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		zámek vložkový bezpečnostní					
	VV		klika - koule					
	VV		"výrobek č.36" 12		12,000			
197	M	611037	dveře vnitřní dřevěné 90/197cm, levé, otočné, jednokřídle, hladké plné, požárně odolné EW 30DP3	kus	17,000	4 500,00	76 500,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		zámek vložkový bezpečnostní					
	VV		klika - koule					
	VV		"výrobek č.37" 17		17,000			
198	K	76660031	Montáž dveřních křidel otvíracích dvoukřídlových požárních do ocelové zárubně	kus	9,000	1 500,00	13 500,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otvíracích do ocelové zárubně protipožárních dvoukřídlových jakékoliv šířky					
199	M	611031	dveře vnitřní dřevěné 131/197cm, pravé, otočné, dvoukřídle, hlavní křídlo š.900mm, hladké plné, požárně odolné EI 30DP3/C2/KOOR	kus	9,000	15 200,00	136 800,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		bez zámků					
	VV		koule - koule					
	VV		2x samozavírač třídy C2 s koordinátorem zavírání					
	VV		"výrobek č.31" 9		9,000			
200	K	76660352	Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí výšky do 2,5 m a šířky do 1200 mm do pojezdu na stěnu	kus	4,000	1 200,00	4 800,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových posuvných dveří do pojezdu na stěnu výšky do 2,5 m jednokřídlových, průchozí šířky přes 800 do 1200 mm					
201	M	611048	dveře vnitřní dřevěné 90/197cm, posuvné, pojezd doprava, jednokřídle, hladké plné	kus	1,000	7 900,00	7 900,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		bez zámků					
	VV		svislá madla					
	VV		"výrobek č.48" 1		1,000			
202	M	611049	dveře vnitřní dřevěné 90/197cm, posuvné, pojezd doleva, jednokřídle, hladké plné	kus	3,000	7 900,00	23 700,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		bez zámků					
	VV		svislá madla					
	VV		"výrobek č.49" 3		3,000			
203	K	766-061	podávací okno dřevěné posuvné před zdí jdoucí 70/70cm nebo vsazené do otvoru 60/60cm, prosklené, s volnou podávací plochou 300/600mm, požárně odolné EW 30DP3	ks	1,000	14 000,00	14 000,00	
	VV		povrchová úprava z fólie s dekorem dřeva					
	VV		zajištění v poloze zavřeno přednostně s mechanickým automatickým zavřením					
	VV		vč.parapetní desky z HPL lamin.dřevotř.desky E1 celkové šířky 300mm-podepřená ocel.válcov.					
	VV		profil L 100/100/6 dl.0,50m (4,7kg)					
	VV		rám výrobku přisazen ke stěně+zakryt.lišty, nebo vsazen do otvoru					
	VV		"výrobek č.61" 1		1,000			
204	K	766-T1	Sestava kuchyňské linky dl.2,1m (dodávka+montáž)	ks	17,000	18 000,00	306 000,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.6 Tabulka truhlářských výrobků					
	VV		- vč.nerezového jednoduchého					
	VV		- vč.varné dvouplošné desky sklokeramické zabudované					
	VV		(dodávka+výroba +montáž a osazení)					
	VV		"ozn.(T1)" 5+2+2*5		17,000			
205	K	766-T2	Sestava kuchyňské linky dl.1,5m (dodávka+montáž)	ks	12,000	14 000,00	168 000,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.6 Tabulka truhlářských výrobků					
	VV		- vč.nerezového jednoduchého					
	VV		- vč.elektrického čtyřplotýnkového sporáku s troubou, napětí 230V					
	VV		(dodávka+výroba +montáž a osazení)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"ozn.(T2)" 2+2*5		12,000			
206	K	766-T3	Sestava kuchyňské linky pro osoby s omezenou schopností pohybu (dodávka+montáž)	ks	4,000	33 000,00	132 000,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.6 Tabulka truhlářských výrobků					
	VV		- vč.nerezového kulatého dřezu					
	VV		(dodávka+výroba +montáž a osazení)					
	VV		"ozn.(T3)" 4		4,000			
207	K	766-T4	Vestavěná skříň bez dveří se sklopnou šatní tyčí 80/60/240cm(dodávka+montáž)	ks	4,000	12 000,00	48 000,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.6 Tabulka truhlářských výrobků					
	VV		(dodávka+výroba +montáž a osazení)					
	VV		"ozn.(T4)" 4		4,000			
208	K	766-T5	Vestavěná skříň do niky 60/60/262cm(dodávka+montáž)	ks	17,000	14 000,00	238 000,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.6 Tabulka truhlářských výrobků					
	VV		(dodávka+výroba +montáž a osazení)					
	VV		"ozn.(T5)" 5+2+2*5		17,000			
209	K	766-T6	Vestavěná skříň do rohu 120/60/262cm(dodávka+montáž)	ks	12,000	18 000,00	216 000,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.6 Tabulka truhlářských výrobků					
	VV		(dodávka+výroba +montáž a osazení)					
	VV		"ozn.(T5)" 2+2*5		12,000			
210	K	766-T7	Parapetní deska dřevotřísková E1P3, min.tl.19mm, vrch a čelo laminát, spodní strana impregnovaný pr.nebo laminát, šířka 210mm, dl.2075mm (dodávka+montáž)	ks	7,000	2 200,00	15 400,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.6 Tabulka truhlářských výrobků					
	VV		(dodávka+výroba +montáž a osazení)					
	VV		"ozn.(T6)" 7		7,000			
211	K	998766104	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 36 m	t	13,552	650,00	8 808,80	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D		767	Konstrukce zámečnické				1 320 096,50	
212	K	767-Z1	Z1 - konzola pro podepření lodžiového zdiva (dodávka+výroba +montáž a osazení)	kg	924,000	170,00	157 080,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.5 Tabulka zámečnických výrobků					
	VV		V ceně započteno:					
	VV		- veškeré ocelové konstrukce					
	VV		- veškeré kotvení vč.lepených a chemických kotev, vč.vyvrtní otvorů					
	VV		(dodávka+výroba +montáž a osazení)					
	VV		"ozn.(Z1) - celkem 3ks" 308,00*3		924,000			
213	K	767-Z2	Z2 - konzola pro podepření lodžiového zdiva (dodávka+výroba +montáž a osazení)	kg	315,000	170,00	53 550,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.5 Tabulka zámečnických výrobků					
	VV		V ceně započteno:					
	VV		- veškeré ocelové konstrukce					
	VV		- veškeré kotvení vč.lepených a chemických kotev, vč.vyvrtní otvorů					
	VV		(dodávka+výroba +montáž a osazení)					
	VV		"ozn.(Z2) - celkem 1ks" 315,00*1		315,000			
214	K	767-Z3	Z3 - konzola pro podepření lodžiového zdiva (dodávka+výroba +montáž a osazení)	kg	367,000	170,00	62 390,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.5 Tabulka zámečnických výrobků					
	VV		V ceně započteno:					
	VV		- veškeré ocelové konstrukce					
	VV		- veškeré kotvení vč.lepených a chemických kotev, vč.vyvrtní otvorů					
	VV		(dodávka+výroba +montáž a osazení)					
	VV		"ozn.(Z3) - celkem 1ks" 367,00*1		367,000			
215	K	767-Z4	Z4 - zábradlí oken se sníženým parapetem, žárově pozinkováno (dodávka+výroba +montáž a osazení)	kg	50,700	350,00	17 745,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.5 Tabulka zámečnických výrobků					
	VV		V ceně započteno:					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		- veškeré ocelové konstrukce					
	VV		- veškeré kotvení vč.lepených a chemických kotev, vč.vyvrtní otvorů					
	VV		- žárové pozinkování					
	VV		(dodávka+výroba +montáž a osazení)					
	VV		"ozn.(Z4) - celkem 3ks" 16,90*3		50,700			
216	K	767-Z5a	Z5a - stříška nad únikovým východem-ocelové konstrukce, žárově pozinkováno (dodávka+výroba +montáž a osazení)	kg	207,000	350,00	72 450,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.5 Tabulka zámečnických výrobků					
	VV		V ceně započteno:					
	VV		- veškeré ocelové konstrukce					
	VV		- veškeré kotvení vč.lepených a chemických kotev, vč.vyvrtní otvorů					
	VV		- žárové pozinkování					
	VV		(dodávka+výroba +montáž a osazení)					
	VV		"ozn.(Z5) - celkem 1ks" 207,00		207,000			
217	K	767-Z5b	Z5b - stříška nad únikovým východem-zasklení bezpečnostním sklem vrstveným 6.6.1 (dodávka+výroba +montáž a osazení)	m2	3,572	14 000,00	50 008,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.5 Tabulka zámečnických výrobků					
	VV		V ceně započteno:					
	VV		- zasklení bezpečnostním sklem vrstveným čirým 6.6.1					
	VV		- veškeré kotvení vč.lepených a chemických kotev, vč.vyvrtní otvorů					
	VV		(dodávka+výroba +montáž a osazení)					
	VV		"ozn.(Z5) - celkem 1ks" 1,52*2,35		3,572			
218	K	767-Z6	Z6 - sestava poštovních schránek vč.zvonkového a hovorového modulu (dodávka+montáž)	ks	1,000	65 000,00	65 000,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.5 Tabulka zámečnických výrobků					
	VV		V ceně započteno:					
	VV		- sestava poštovních schránek (cca 260x110x385mm) - 34ks					
	VV		- elektroschránka (cca 520x330x385mm) - 1ks					
	VV		- celková velikost sestavy cca 1100x1160mm					
	VV		- veškeré kotvení vč.lepených a chemických kotev, vč.vyvrtní otvorů					
	VV		(dodávka+montáž)					
	VV		"ozn.(Z6) - celkem 1ks" 1		1,000			
219	K	767-Z7	Z7 - stropní sušák na prádlo se 7 tyčemi dl.2m (dodávka+výroba +montáž a osazení)	ks	1,000	15 200,00	15 200,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.5 Tabulka zámečnických výrobků					
	VV		V ceně započteno:					
	VV		- stropní sušák na prádlo se 7 tyčemi dl.2m zavěšenými na provázcích se spouštěním přes kladky					
	VV		dod dosahové vzdálenosti osob s omezenou schopností pohybu					
	VV		- veškeré kotvení vč.lepených a chemických kotev, vč.vyvrtní otvorů					
	VV		(dodávka+výroba +montáž a osazení)					
	VV		"ozn.(Z7) - celkem 1ks" 1		1,000			
220	K	767-Z8	Z8 - držák prádelních šňůr (dodávka+výroba +montáž a osazení)	kg	42,000	420,00	17 640,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.5 Tabulka zámečnických výrobků					
	VV		V ceně započteno:					
	VV		- veškeré ocelové konstrukce					
	VV		- veškeré kotvení vč.lepených a chemických kotev, vč.vyvrtní otvorů					
	VV		(dodávka+výroba +montáž a osazení)					
	VV		"ozn.(Z8) - celkem 7ks" 6,00*7		42,000			
221	K	766211811	Demontáž schodišťového madla	m	35,000	70,00	2 450,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Demontáž madel schodišťových					
	VV		"Z9 - repase zábradlí vnitřního schodiště-demontáž bakelitového madla" 35,00		35,000			
222	K	767-Z9	Z9 - repase zábradlí vnitřního schodiště-nové madlo PVC, vč.rohů a koncovek (dodávka+montáž)	m	70,000	600,00	42 000,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.5 Tabulka zámečnických výrobků					
	VV		V ceně započteno:					
	VV		- nové madlo z PVC svařovaného v šedé barvě, vč.rohů a koncovek (dodávka+montáž)					
	VV		"ozn.(Z9)" 70,00		70,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
223	K	767-Z11	Z11 - lem zabetonávky instalačního otvoru ve strop.panalu (dodávka+výroba +montáž a osazení)	kg	184,800	150,00	27 720,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.5 Tabulka zámečnických výrobků					
	VV		V ceně započteno:					
	VV		- veškeré ocelové konstrukce					
	VV		(dodávka+výroba +montáž a osazení)					
	VV		"ozn.(Z11) - celkem 12ks" 15,40*12		184,800			
224	K	767-Z12	Z12 - lem zabetonávky instalačního otvoru ve strop.panalu (dodávka+výroba +montáž a osazení)	kg	194,400	150,00	29 160,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.5 Tabulka zámečnických výrobků					
	VV		V ceně započteno:					
	VV		- veškeré ocelové konstrukce					
	VV		(dodávka+výroba +montáž a osazení)					
	VV		"ozn.(Z12) - celkem 12ks" 16,20*12		194,400			
225	K	767-Z13	Z13 - lem zabetonávky instalačního otvoru ve strop.panalu (dodávka+výroba +montáž a osazení)	kg	17,100	150,00	2 565,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.5 Tabulka zámečnických výrobků					
	VV		V ceně započteno:					
	VV		- veškeré ocelové konstrukce					
	VV		(dodávka+výroba +montáž a osazení)					
	VV		"ozn.(Z13) - celkem 1ks" 17,10*1		17,100			
226	K	767-Z14	Z14 - lem zabetonávky instalačního otvoru ve strop.panalu (dodávka+výroba +montáž a osazení)	kg	171,000	150,00	25 650,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.5 Tabulka zámečnických výrobků					
	VV		V ceně započteno:					
	VV		- veškeré ocelové konstrukce					
	VV		(dodávka+výroba +montáž a osazení)					
	VV		"ozn.(Z14) - celkem 10ks" 17,10*10		171,000			
227	K	767-Z15	Z15 - lem zabetonávky instalačního otvoru ve strop.panalu (dodávka+výroba +montáž a osazení)	kg	39,600	150,00	5 940,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.5 Tabulka zámečnických výrobků					
	VV		V ceně započteno:					
	VV		- veškeré ocelové konstrukce					
	VV		(dodávka+výroba +montáž a osazení)					
	VV		"ozn.(Z15) - celkem 2ks" 19,80*2		39,600			
228	K	767-Z16aZ17a	Z16a, Z17a - madlo pevné oválné k WC dl.900mm s držákem TP, barva-bílý práškový lak nebo nerez (dodávka+montáž)	ks	4,000	3 500,00	14 000,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.5 Tabulka zámečnických výrobků					
	VV		V ceně započteno:					
	VV		- madlo pevné oválné k WC dl.900mm s držákem TP, barva-bílý práškový lak nebo nerez					
	VV		- veškeré kotvení vč.lepených a chemických kotev, vč.vyvrtní otvorů					
	VV		(dodávka+montáž)					
	VV		"ozn.(Z16a), (Z17a)" 2+2		4,000			
229	K	767-Z16bZ17b	Z16b, Z17b - madlo sklopné oválné k WC dl.813mm, barva-bílý práškový lak nebo nerez (dodávka+montáž)	ks	8,000	1 200,00	9 600,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.5 Tabulka zámečnických výrobků					
	VV		V ceně započteno:					
	VV		- madlo sklopné oválné k WC dl.813mm, barva-bílý práškový lak nebo nerez					
	VV		- veškeré kotvení vč.lepených a chemických kotev, vč.vyvrtní otvorů					
	VV		(dodávka+montáž)					
	VV		"ozn.(Z16b), (Z17b)" 4+4		8,000			
230	K	767-Z16cZ17c	Z16c, Z17c - madlo pevné rovné dl.600mm, barva-bílý práškový lak nebo nerez (dodávka+montáž)	ks	12,000	950,00	11 400,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.5 Tabulka zámečnických výrobků					
	VV		V ceně započteno:					
	VV		- madlo pevné rovné dl.600mm, barva-bílý práškový lak nebo nerez					
	VV		- veškeré kotvení vč.lepených a chemických kotev, vč.vyvrtní otvorů					
	VV		(dodávka+montáž)					
	VV		"ozn.(Z16c), (Z17c)" 6+6		12,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
231	K	767-Z16d	Z16d - tyč na rohový závěs asymetrický 1000/500mm, svěšení cca 500mm, vč.sprchového závěsu z polyesterové tkaniny, barva-bílý práškový lak nebo nerez (dodávka+montáž)	ks	2,000	1 500,00	3 000,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.5 Tabulka zámečnických výrobků					
	VV		V ceně započteno:					
	VV		- tyč na rohový závěs asymetrický 1000/500mm, svěšení cca 500mm,					
	VV		vč.sprchového závěsu z polyesterové tkaniny, barva-bílý práškový lak nebo nerez					
	VV		- veškeré kotvení vč.lepených a chemických kotev, vč.vyvrtní otvorů					
	VV		(dodávka+montáž)					
	VV		"ozn.(Z16d)" 2		2,000			
232	K	767-Z17d	Z17d - tyč na rohový závěs 1000/1000mm, svěšení cca 500mm, vč.sprchového závěsu z polyesterové tkaniny, barva-bílý práškový lak nebo nerez (dodávka+montáž)	ks	2,000	1 900,00	3 800,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.5 Tabulka zámečnických výrobků					
	VV		V ceně započteno:					
	VV		- tyč na rohový závěs 1000/1000mm, svěšení cca 500mm,					
	VV		vč.sprchového závěsu z polyesterové tkaniny, barva-bílý práškový lak nebo nerez					
	VV		- veškeré kotvení vč.lepených a chemických kotev, vč.vyvrtní otvorů					
	VV		(dodávka+montáž)					
	VV		"ozn.(Z17d)" 2		2,000			
233	K	767-Z16eZ17e	Z16e, Z17e - sedačka do sprchy sklopná (dodávka+montáž)	ks	4,000	2 500,00	10 000,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.5 Tabulka zámečnických výrobků					
	VV		V ceně započteno:					
	VV		- sedačka do sprchy sklopná					
	VV		- veškeré kotvení vč.lepených a chemických kotev, vč.vyvrtní otvorů					
	VV		(dodávka+montáž)					
	VV		"ozn.(Z16e), (Z17e)" 2+2		4,000			
234	K	767-01	Repase ocelového okna + venkovní mříže 90/60cm, vč.doplnění zasklení drátosklem (dodávka+montáž)	ks	2,000	5 000,00	10 000,00	
	VV		"(7)"					
	VV		"střecha" 2		2,000			
235	K	767-045	Repase ocelového okna sklopného jednokřídlového + venkovní mříže 120/60cm, vč.doplnění zasklení drátosklem (dodávka+montáž)	ks	5,000	7 500,00	37 500,00	
	VV		"výrobek č.45"					
	VV		"1.PP" 5		5,000			
236	K	767131112	Montáž stěn plechových svařovaných	m2	34,200	390,00	13 338,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž stěn a příček z plechu spojených svařováním					
	VV		"(14) (Z10)"					
	VV		"kryty svodů dešťové kanalizace-zpětná montáž" (1,90)*18		34,200			
237	K	767640111	Montáž dveří ocelových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	4,000	3 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž dveří ocelových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlíku					
238	M	553002	<i>kovové vchodové dveře otočné jednokřídlové 113/209cm, levé</i>	ks	1,000	37 000,00	37 000,00	
	VV		prosklené oboustranně bezpečnostním dvojsklem					
	VV		- kovové profily - středně šedá, systémový					
	VV		izolační práh, základací profil výšky cca 50mm					
	VV		- bezpečnostní zámek (max. 1000mm od podlahy),					
	VV		klika s panikovou funkcí zevnitř (max. 1100 mm					
	VV		od podlahy), zvenčí koule, samozavírač					
	VV		dveřní zarážka s pružinovým jištěním - zajištění					
	VV		trvalého otevření křídla v případě požáru pro větrání únikové cesty					
	VV		- montáž na vnitřní líc zdiva pro otevření křídla na 150°					
	VV		- kovové profily s přerušením tepelného mostu dle EN14024 - CW/TC2,					
	VV		součinitel prostupu tepla Uf=max 1,5W/m2K					
	VV		- celá výplň: Uw menší nebo rovno 1,5 W/m2K					
	VV		- pevnostní třída 4 dle EN 1192, třída bezpečnosti RC2 dle ČSN EN1627					
	VV		- dvojsklo z oboustranně bezpečnostního skla, kontrastní pruh ve výšce 1500mm					
	VV		dle v.č.398/2009					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV Veškerý kotevní a ostatní pomocný materiál (systémové krycí lišty napojovací spáry a pod.)					
			VV musí být zahrnut v dodávce výrobku.					
			VV Přesný popis viz Tabulka výrobků.					
			VV "výrobek č.2" 1		1,000			
239	M	553003	<i>kovové vchodové dveře otočné jednokřídlové 98/209cm, levé</i>	ks	1,000	39 000,00	39 000,00	
			VV plně (sendvičová výplň oboustranně oplechovaná					
			VV nebo oboustranně oplechování profilů s přerušeným					
			VV mostem s výplní z desky z miner. vláken tl. 60mm)					
			VV - kovové profily - středně šedá, systémový					
			VV izolační práh, základací profil výšky cca 50mm					
			VV - bezpečnostní zámek (max. 1000mm od podlahy),					
			VV klika s panikovou funkcí zevnitř (max. 1100mm					
			VV od podlahy), zvenčí koule, samozavírač					
			VV - kovové profily s přerušením tepelného mostu dle EN14024 - CW/TC2,					
			VV součinitel prostupu tepla Uf=max 1,5W/m2K					
			VV - celá výplň: Uw menší nebo rovno 1,5 W/m2K					
			VV - pevnostní třída 4 dle EN 1192, třída bezpečnosti RC2 dle ČSN EN1627					
			VV - dvojsklo z oboustraně bezpečnostního skla, kontrastní pruh ve výšce 1500mm					
			VV dle v.č.398/2009					
			VV Veškerý kotevní a ostatní pomocný materiál (systémové krycí lišty napojovací spáry a pod.)					
			VV musí být zahrnut v dodávce výrobku.					
			VV Přesný popis viz Tabulka výrobků.					
			VV "výrobek č.3" 1		1,000			
240	M	553005	<i>kovové "balconové" dveře otočné jednokřídlové 80/185cm, pravé</i>	ks	2,000	22 000,00	44 000,00	
			VV plně ven otevíravé (sendvičová výplň oboustranně oplechovaná					
			VV nebo oboustranně oplechování profilů s přerušeným					
			VV mostem s výplní z desky z miner. vláken tl. 60mm)					
			VV - kovové profily - středně šedá, práh tvořen rámovým					
			VV profilem zapuštěným na úroveň podlahy,					
			VV předstěnová montáž koordinovaná se zateplením stěny					
			VV - 1x vložkový zámek, koule klika					
			VV - 1x panikový zámek vložkový, koule - klika					
			VV kování musí být certifikováno dle ČSN 81-1+A3					
			VV - kovové profily s přerušením tepelného mostu dle EN14024 - CW/TC2,					
			VV součinitel prostupu tepla Uf=max 1,5W/m2K					
			VV - celá výplň: Uw menší nebo rovno 1,5 W/m2K					
			VV - pevnostní třída 4 dle EN 1192, třída bezpečnosti RC2 dle ČSN EN1627					
			VV - dvojsklo z oboustraně bezpečnostního skla, kontrastní pruh ve výšce 1500mm					
			VV dle v.č.398/2009					
			VV Veškerý kotevní a ostatní pomocný materiál (systémové krycí lišty napojovací spáry a pod.)					
			VV musí být zahrnut v dodávce výrobku.					
			VV Přesný popis viz Tabulka výrobků.					
			VV "výrobek č.5" 2		2,000			
241	K	767640221	Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlových bez nadsvětlíku	kus	1,000	5 200,00	5 200,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlové bez nadsvětlíku					
242	M	553001	<i>kovové vchodové dveře otočné dvoukřídlové asymetrické 144/213cm, pravé</i>	ks	1,000	87 000,00	87 000,00	
			VV prosklené oboustranně bezpečnostním dvojsklem					
			VV - kovové profily - středně šedá, systémový					
			VV izolační práh, základací profil výšky cca 50 mm					
			VV - bezpečnostní zámek (max. 1000mm od podlahy),					
			VV el. ovládání, klika s panikovou funkcí zevnitř					
			VV (max. 1100mm od podlahy), zvenčí na hl. křídle					
			VV vodorovné madlo nerezové ve výšce 800-900 mm od podlahy					
			VV - na hl. křídle samozavírač vačkový s kluznou lištou					
			VV - kovové profily s přerušením tepelného mostu dle EN14024 - CW/TC2,					
			VV součinitel prostupu tepla Uf=max 1,5W/m2K					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		- celá výplň: Uw menší nebo rovno 1,5 W/m2K					
	VV		- pevnostní třída 4 dle EN 1192, třída bezpečnosti RC2 dle ČSN EN1627					
	VV		- dvojsklo z oboustraně bezpečnostního skla, kontrastní pruh ve výšce 1500mm					
	VV		dle v.č.398/2009					
	VV		Veškerý kotevní a ostatní pomocný materiál (systémové krycí lišty napojovací spáry a pod.)					
	VV		musí být zahrnut v dodávce výrobku.					
	VV		Přesný popis viz Tabulka výrobků.					
	VV		"výrobek č.1" 1		1,000			
243	K	767620138	Montáž oken kovových zdvojených otevíravých do zdíva plochy přes 2,5 m2	m2	7,000	3 000,00	21 000,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž oken zdvojených z hliníkových nebo ocelových profilů na polyuretanovou pěnu otevíravých do zdíva, plochy přes 2,5 m2					
244	M	553004	<i>kovové okno dvoukřídlové otočné a sklopné se sloupkem 208/154cm</i>	ks	7,000	42 000,00	294 000,00	
	VV		- kovové profily - středně šedá					
	VV		- kovové profily s přerušením tepelného mostu dle EN14024 - CW/TC2,					
	VV		součinitel prostupu tepla Uf=max 1,5W/m2K					
	VV		- celá výplň: Uw menší nebo rovno 1,2 W/m2K					
	VV		- tep. izol. dvojsklo s teplým rámečkem max. 0,05W/m2K					
	VV		- třída C4/B4 dle EN 12210, mezní hodnota splněna dle EN14609,					
	VV		ovládací síly třídy 1 dle EN13115					
	VV		Součástí dodávky okna je i systémový vnější parapetní profil z lakovaného FeZn plechu min. tl. 0,55 mm					
	VV		se systémovým bočním profilem pro montáž na hotovou fasádu (po provedení výztužné vrstvy					
	VV		před prováděním omítky) vč.montáže lepením, těsnění bočního profilu rozpinavou těsnicí páskou a tmelem.					
	VV		Veškerý kotevní a ostatní pomocný materiál (systémové krycí lišty napojovací spáry a pod.)					
	VV		musí být zahrnut v dodávce výrobku.					
	VV		Přesný popis viz Tabulka výrobků.					
	VV		"výrobek č.4" 7		7,000			
245	K	767620125	Montáž oken kovových zdvojených otevíravých do zdíva plochy do 0,6 m2	m2	2,000	1 900,00	3 800,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž oken zdvojených z hliníkových nebo ocelových profilů na polyuretanovou pěnu otevíravých do zdíva, plochy do 0,6 m2					
246	M	553006	<i>kovové okno jednokřídlové sklopné 90/60cm</i>	ks	2,000	5 500,00	11 000,00	
	VV		- kovové profily - středně šedá					
	VV		- kovové profily s přerušením tepelného mostu dle EN14024 - CW/TC2,					
	VV		součinitel prostupu tepla Uf=max 1,5W/m2K					
	VV		- celá výplň: Uw menší nebo rovno 1,2 W/m2K					
	VV		- tep. izol. dvojsklo s teplým rámečkem max. 0,05W/m2K					
	VV		- třída C4/B4 dle EN 12210, mezní hodnota splněna dle EN14609,					
	VV		ovládací síly třídy 1 dle EN13115					
	VV		Součástí dodávky okna je i systémový vnější parapetní profil z lakovaného FeZn plechu min. tl. 0,55 mm					
	VV		se systémovým bočním profilem pro montáž na hotovou fasádu (po provedení výztužné vrstvy					
	VV		před prováděním omítky) vč.montáže lepením, těsnění bočního profilu rozpinavou těsnicí páskou a tmelem.					
	VV		Veškerý kotevní a ostatní pomocný materiál (systémové krycí lišty napojovací spáry a pod.)					
	VV		musí být zahrnut v dodávce výrobku.					
	VV		Přesný popis viz Tabulka výrobků.					
	VV		"výrobek č.6" 2		2,000			
247	K	998767104	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 36 m	t	4,607	1 500,00	6 910,50	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
	D	76P	Konstrukce plastové				2 164 798,28	
248	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zdíva	m2	310,017	850,00	263 514,45	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdíva, výšky přes 1,5 do 2,5 m					
	VV		"10" 2,07*1,86*2		7,700			
	VV		"11" 2,07*1,86*1		3,850			
	VV		"12" 2,04*1,54*1		3,142			
	VV		"13" 2,04*1,54*6		18,850			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"15" 1,45*1,53*1		2,219			
	VV		"16" 1,45*1,53*14		31,059			
	VV		"17" 2,07*1,54*21		66,944			
	VV		"18" 2,07*1,54*7		22,315			
	VV		"19" 2,04*1,54*7		21,991			
	VV		"20" 2,04*1,54*42		131,947			
	VV		Součet		310,017			
249	M	611010	plastové okno dvoukřídlové otočné a sklopné se sloupkem 207/185,5cm	ks	2,000	21 320,00	42 640,00	
	VV		jednostranně bezpečnostní dvojsklo s bezpečnostním					
	VV		sklem na straně exteriéru					
	VV		- plastové profily rozšířené cca 75mm - bílá,					
	VV		systémový podkladní profil					
	VV		- klíka min. délky 100mm ve výši max. 1100 na podlahou					
	VV		- osazené do zdiva z pórobetonových tvárnic					
	VV		- plastový profil se stavební hloubkou min.82mm včetně systémového podkladního					
	VV		profilu a napojovacích lišt - barva bílá					
	VV		- součinitel prostupu tepla Uf=max 0,96W/m2K, celá výplň: Uw menší nebo rovno 1,2 W/m2K,					
	VV		- tep. izolační dvojsklo s teplým rámečkem max. 0,05W/m2K zapuštěný min. 5mm do zasklívací					
	VV		- vybavení: celoobvodové kování, pojistka proti současnému otevření a sklopení,					
	VV		samoseřaditelný bezpečnostní uzavírací bod v rohu křídla okna pod klikou,					
	VV		mechanická větrací klapka zajišťující regulované základní větrání					
	VV		při zachování zvukotěsnosti (min. 5m3/h, min. 37dB)					
	VV		Součástí dodávky okna je i systémový vnější parapetní profil z lakovaného FeZn plechu min. tl. 0,55 mm					
	VV		se systémovým bočním profilem pro montáž na hotovou fasádu (po provedení výztužné vrstvy					
	VV		před prováděním omítky) vč.montáže lepením, těsnění bočního profilu rozpinavou těsnicí páskou a tmelem.					
	VV		Veškerý kotevní a ostatní pomocný materiál (systémové krycí lišty napojovací spáry a pod.)					
	VV		musí být zahrnut v dodávce výrobku.					
	VV		Přesný popis viz Tabulka výrobků.					
	VV		"výrobek č.10" 2		2,000			
250	M	611011	plastové okno dvoukřídlové otočné a sklopné se sloupkem 207/185,5cm	ks	1,000	21 320,00	21 320,00	
	VV		jednostranně bezpečnostní dvojsklo s bezpečnostním					
	VV		sklem na straně exteriéru					
	VV		- plastové profily rozšířené cca 75mm - bílá,					
	VV		systémový podkladní profil					
	VV		- klíka min. délky 100mm ve výši max. 1100 na podlahou					
	VV		- osazené do zdiva z pórobetonových tvárnic					
	VV		- plastový profil se stavební hloubkou min.82mm včetně systémového podkladního					
	VV		profilu a napojovacích lišt - barva bílá					
	VV		- součinitel prostupu tepla Uf=max 0,96W/m2K, celá výplň: Uw menší nebo rovno 1,2 W/m2K,					
	VV		- tep. izolační dvojsklo s teplým rámečkem max. 0,05W/m2K zapuštěný min. 5mm do zasklívací					
	VV		- vybavení: celoobvodové kování, pojistka proti současnému otevření a sklopení,					
	VV		samoseřaditelný bezpečnostní uzavírací bod v rohu křídla okna pod klikou,					
	VV		mechanická větrací klapka zajišťující regulované základní větrání					
	VV		při zachování zvukotěsnosti (min. 5m3/h, min. 37dB)					
	VV		Součástí dodávky okna je i systémový vnější parapetní profil z lakovaného FeZn plechu min. tl. 0,55 mm					
	VV		se systémovým bočním profilem pro montáž na hotovou fasádu (po provedení výztužné vrstvy					
	VV		před prováděním omítky) vč.montáže lepením, těsnění bočního profilu rozpinavou těsnicí páskou a tmelem.					
	VV		Veškerý kotevní a ostatní pomocný materiál (systémové krycí lišty napojovací spáry a pod.)					
	VV		musí být zahrnut v dodávce výrobku.					
	VV		Přesný popis viz Tabulka výrobků.					
	VV		"výrobek č.11" 1		1,000			
251	M	611012	plastové okno dvoukřídlové otočné a sklopné se sloupkem 204/154cm	ks	1,000	18 460,00	18 460,00	
	VV		jednostranně bezpečnostní dvojsklo s bezpečnostním					
	VV		sklem na straně exteriéru					
	VV		- plastové profily rozšířené cca 75mm - bílá,					
	VV		systémový podkladní profil					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		- klika min. délky 100mm ve výši max. 1100 na podlahou					
	VV		- osazené do otvoru v průčelním panelu					
	VV		- plastový profil se stavební hloubkou min.82mm včetně systémového podkladního					
	VV		profilu a napojovacích lišt - barva bílá					
	VV		- součinitel prostupu tepla $U_f = \max 0,96W/m^2K$, celá výplň: U_w menší nebo rovno $1,2 W/m^2K$,					
	VV		- tep. izolační dvojsklo s teplým rámečkem max. $0,05W/m^2K$ zapuštěný min. 5mm do zasklívací					
	VV		- vybavení: celoobvodové kování, pojistka proti současnému otevření a sklopení,					
	VV		samoseřiditelný bezpečnostní uzavírací bod v rohu křídla okna pod klikou,					
	VV		mechanická větrací klapka zajišťující regulované základní větrání					
	VV		při zachování zvukotěsnosti (min. 5m3/h, min. 37dB)					
	VV		Součástí dodávky okna je i systémový vnější parapetní profil z lakovaného FeZn plechu min. tl. 0,55 mm					
	VV		se systémovým bočním profilem pro montáž na hotovou fasádu (po provedení výztužné vrstvy					
	VV		před prováděním omítky) vč.montáže lepením, těsnění bočního profilu rozpinavou těsnicí páskou a tmelem.					
	VV		Veškerý kotevní a ostatní pomocný materiál (systémové krycí lišty napojovací spáry a pod.)					
	VV		musí být zahrnut v dodávce výrobku.					
	VV		Přesný popis viz Tabulka výrobků.					
	VV		"výrobek č.12" 1		1,000			
252	M	611013	plastové okno dvoukřídlové otočné a sklopné se sloupkem 204/154cm	ks	6,000	18 460,00	110 760,00	
	VV		jednostranně bezpečnostní dvojsklo s bezpečnostním					
	VV		sklem na straně exteriéru					
	VV		- plastové profily rozšířené cca 75mm - bílá,					
	VV		systémový podkladní profil					
	VV		- klika min. délky 100mm ve výši max. 1100 na podlahou					
	VV		- osazené do otvoru v průčelním panelu					
	VV		- plastový profil se stavební hloubkou min.82mm včetně systémového podkladního					
	VV		profilu a napojovacích lišt - barva bílá					
	VV		- součinitel prostupu tepla $U_f = \max 0,96W/m^2K$, celá výplň: U_w menší nebo rovno $1,2 W/m^2K$,					
	VV		- tep. izolační dvojsklo s teplým rámečkem max. $0,05W/m^2K$ zapuštěný min. 5mm do zasklívací					
	VV		- vybavení: celoobvodové kování, pojistka proti současnému otevření a sklopení,					
	VV		samoseřiditelný bezpečnostní uzavírací bod v rohu křídla okna pod klikou,					
	VV		mechanická větrací klapka zajišťující regulované základní větrání					
	VV		při zachování zvukotěsnosti (min. 5m3/h, min. 37dB)					
	VV		Součástí dodávky okna je i systémový vnější parapetní profil z lakovaného FeZn plechu min. tl. 0,55 mm					
	VV		se systémovým bočním profilem pro montáž na hotovou fasádu (po provedení výztužné vrstvy					
	VV		před prováděním omítky) vč.montáže lepením, těsnění bočního profilu rozpinavou těsnicí páskou a tmelem.					
	VV		Veškerý kotevní a ostatní pomocný materiál (systémové krycí lišty napojovací spáry a pod.)					
	VV		musí být zahrnut v dodávce výrobku.					
	VV		Přesný popis viz Tabulka výrobků.					
	VV		"výrobek č.13" 6		6,000			
253	M	611015	plastové okno jednokřídlové otočné a sklopné 145/153cm	ks	1,000	12 450,00	12 450,00	
	VV		jednostranně bezpečnostní dvojsklo s bezpečnostním					
	VV		sklem na straně exteriéru					
	VV		- plastové profily rozšířené cca 75mm - bílá,					
	VV		systémový podkladní profil					
	VV		- klika ve výši max. 1100 na podlahou					
	VV		- osazené do otvoru ve štítovém panelu					
	VV		- plastový profil se stavební hloubkou min.82mm včetně systémového podkladního					
	VV		profilu a napojovacích lišt - barva bílá					
	VV		- součinitel prostupu tepla $U_f = \max 0,96W/m^2K$, celá výplň: U_w menší nebo rovno $1,2 W/m^2K$,					
	VV		- tep. izolační dvojsklo s teplým rámečkem max. $0,05W/m^2K$ zapuštěný min. 5mm do zasklívací					
	VV		- vybavení: celoobvodové kování, pojistka proti současnému otevření a sklopení,					
	VV		samoseřiditelný bezpečnostní uzavírací bod v rohu křídla okna pod klikou,					
	VV		mechanická větrací klapka zajišťující regulované základní větrání					
	VV		při zachování zvukotěsnosti (min. 5m3/h, min. 37dB)					
	VV		Součástí dodávky okna je i systémový vnější parapetní profil z lakovaného FeZn plechu min. tl. 0,55 mm					
	VV		se systémovým bočním profilem pro montáž na hotovou fasádu (po provedení výztužné vrstvy					
	VV		před prováděním omítky) vč.montáže lepením, těsnění bočního profilu rozpinavou těsnicí páskou a tmelem.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Veškerý kotevní a ostatní pomocný materiál (systémové krycí lišty napojovací spáry a pod.)					
	VV		musí být zahrnut v dodávce výrobku.					
	VV		Přesný popis viz Tabulka výrobků.					
	VV		"výrobek č.15" 1		1,000			
254	M	611016	plastové okno jednokřídlové otočné a sklopné 145/153cm	ks	14,000	12 450,00	174 300,00	
	VV		jednostranné bezpečnostní dvojsklo s bezpečnostním					
	VV		sklem na straně exteriéru					
	VV		- plastové profily rozšířené cca 75mm - bílá,					
	VV		systémový podkladní profil					
	VV		- klika ve výši max. 1100 na podlahou					
	VV		- osazené do otvoru ve štitovém panelu					
	VV		- plastový profil se stavební hloubkou min.82mm včetně systémového podkladního					
	VV		profilu a napojovacích lišt - barva bílá					
	VV		- součinitel prostupu tepla Uf=max 0,96W/m2K, celá výplň: Uw menší nebo rovno 1,2 W/m2K,					
	VV		- tep. izolační dvojsklo s teplým rámečkem max. 0,05W/m2K zapuštěný min. 5mm do zasklívací					
	VV		- vybavení: celoobvodové kování, pojistka proti současnému otevření a sklopení,					
	VV		samoseřaditelný bezpečnostní uzavírací bod v rohu křídla okna pod klikou,					
	VV		mechanická větrací klapka zajišťující regulované základní větrání					
	VV		při zachování zvukotěsnosti (min. 5m3/h, min. 37dB)					
	VV		Součástí dodávky okna je i systémový vnější parapetní profil z lakovaného FeZn plechu min. tl. 0,55 mm					
	VV		se systémovým bočním profilem pro montáž na hotovou fasádu (po provedení výztužné vrstvy					
	VV		před prováděním omítky) vč.montáže lepením, těsnění bočního profilu rozpinavou těsnicí páskou a tmelem.					
	VV		Veškerý kotevní a ostatní pomocný materiál (systémové krycí lišty napojovací spáry a pod.)					
	VV		musí být zahrnut v dodávce výrobku.					
	VV		Přesný popis viz Tabulka výrobků.					
	VV		"výrobek č.16" 14		14,000			
255	M	611017	plastové okno dvoukřídlové otočné a sklopné se sloupkem 207/154cm	ks	21,000	16 500,00	346 500,00	
	VV		dvojsklo					
	VV		- plastové profily rozšířené cca 75mm - bílá,					
	VV		systémový podkladní profil					
	VV		- osazené do zdiva z pórobetonových tvárnic					
	VV		- plastový profil se stavební hloubkou min.82mm včetně systémového podkladního					
	VV		profilu a napojovacích lišt - barva bílá					
	VV		- součinitel prostupu tepla Uf=max 0,96W/m2K, celá výplň: Uw menší nebo rovno 1,2 W/m2K,					
	VV		- tep. izolační dvojsklo s teplým rámečkem max. 0,05W/m2K zapuštěný min. 5mm do zasklívací					
	VV		- vybavení: celoobvodové kování, pojistka proti současnému otevření a sklopení,					
	VV		samoseřaditelný bezpečnostní uzavírací bod v rohu křídla okna pod klikou,					
	VV		mechanická větrací klapka zajišťující regulované základní větrání					
	VV		při zachování zvukotěsnosti (min. 5m3/h, min. 37dB)					
	VV		Součástí dodávky okna je i systémový vnější parapetní profil z lakovaného FeZn plechu min. tl. 0,55 mm					
	VV		se systémovým bočním profilem pro montáž na hotovou fasádu (po provedení výztužné vrstvy					
	VV		před prováděním omítky) vč.montáže lepením, těsnění bočního profilu rozpinavou těsnicí páskou a tmelem.					
	VV		Veškerý kotevní a ostatní pomocný materiál (systémové krycí lišty napojovací spáry a pod.)					
	VV		musí být zahrnut v dodávce výrobku.					
	VV		Přesný popis viz Tabulka výrobků.					
	VV		"výrobek č.17" 21		21,000			
256	M	611018	plastové okno dvoukřídlové otočné a sklopné se sloupkem 207/154cm	ks	7,000	16 500,00	115 500,00	
	VV		dvojsklo					
	VV		- plastové profily rozšířené cca 75mm - bílá,					
	VV		systémový podkladní profil					
	VV		- osazené do zdiva z pórobetonových tvárnic					
	VV		- plastový profil se stavební hloubkou min.82mm včetně systémového podkladního					
	VV		profilu a napojovacích lišt - barva bílá					
	VV		- součinitel prostupu tepla Uf=max 0,96W/m2K, celá výplň: Uw menší nebo rovno 1,2 W/m2K,					
	VV		- tep. izolační dvojsklo s teplým rámečkem max. 0,05W/m2K zapuštěný min. 5mm do zasklívací					
	VV		- vybavení: celoobvodové kování, pojistka proti současnému otevření a sklopení,					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		samoseřiditelný bezpečnostní uzavírací bod v rohu křídla okna pod klikou,					
	VV		mechanická větrací klapka zajišťující regulované základní větrání					
	VV		při zachování zvukotěsnosti (min. 5m3/h, min. 37dB)					
	VV		Součástí dodávky okna je i systémový vnější parapetní profil z lakovaného FeZn plechu min. tl. 0,55 mm					
	VV		se systémovým bočním profilem pro montáž na hotovou fasádu (po provedení výztužné vrstvy					
	VV		před prováděním omítky) vč.montáže lepením, těsnění bočního profilu rozpinavou těsnicí páskou a tmelem.					
	VV		Veškerý kotevní a ostatní pomocný materiál (systémové krycí lišty napojovací spáry a pod.)					
	VV		musí být zahrnut v dodávce výrobku.					
	VV		Přesný popis viz Tabulka výrobků.					
	VV		"výrobek č.18" 7		7,000			
257	M	611019	plastové okno dvoukřídlové otočné a sklopné se sloupkem 204/154cm	ks	7,000	16 500,00	115 500,00	
	VV		dvojsklo					
	VV		- plastové profily rozšířené cca 75mm - bílá,					
	VV		systémový podkladní profil					
	VV		- osazené do otvoru v průčelním panelu					
	VV		- plastový profil se stavební hloubkou min.82mm včetně systémového podkladního					
	VV		profilu a napojovacích lišt - barva bílá					
	VV		- součinitel prostupu tepla Uf=max 0,96W/m2K, celá výplň: Uw menší nebo rovno 1,2 W/m2K,					
	VV		- tep. izolační dvojsklo s teplým rámečkem max. 0,05W/m2K zapuštěný min. 5mm do zasklívací					
	VV		- vybavení: celoobvodové kování, pojistka proti současnému otevření a sklopení,					
	VV		samoseřiditelný bezpečnostní uzavírací bod v rohu křídla okna pod klikou,					
	VV		mechanická větrací klapka zajišťující regulované základní větrání					
	VV		při zachování zvukotěsnosti (min. 5m3/h, min. 37dB)					
	VV		Součástí dodávky okna je i systémový vnější parapetní profil z lakovaného FeZn plechu min. tl. 0,55 mm					
	VV		se systémovým bočním profilem pro montáž na hotovou fasádu (po provedení výztužné vrstvy					
	VV		před prováděním omítky) vč.montáže lepením, těsnění bočního profilu rozpinavou těsnicí páskou a tmelem.					
	VV		Veškerý kotevní a ostatní pomocný materiál (systémové krycí lišty napojovací spáry a pod.)					
	VV		musí být zahrnut v dodávce výrobku.					
	VV		Přesný popis viz Tabulka výrobků.					
	VV		"výrobek č.19" 7		7,000			
258	M	611020	plastové okno dvoukřídlové otočné a sklopné se sloupkem 204/154cm	ks	42,000	16 500,00	693 000,00	
	VV		dvojsklo					
	VV		- plastové profily rozšířené cca 75mm - bílá,					
	VV		systémový podkladní profil					
	VV		- osazené do otvoru v průčelním panelu					
	VV		- plastový profil se stavební hloubkou min.82mm včetně systémového podkladního					
	VV		profilu a napojovacích lišt - barva bílá					
	VV		- součinitel prostupu tepla Uf=max 0,96W/m2K, celá výplň: Uw menší nebo rovno 1,2 W/m2K,					
	VV		- tep. izolační dvojsklo s teplým rámečkem max. 0,05W/m2K zapuštěný min. 5mm do zasklívací					
	VV		- vybavení: celoobvodové kování, pojistka proti současnému otevření a sklopení,					
	VV		samoseřiditelný bezpečnostní uzavírací bod v rohu křídla okna pod klikou,					
	VV		mechanická větrací klapka zajišťující regulované základní větrání					
	VV		při zachování zvukotěsnosti (min. 5m3/h, min. 37dB)					
	VV		Součástí dodávky okna je i systémový vnější parapetní profil z lakovaného FeZn plechu min. tl. 0,55 mm					
	VV		se systémovým bočním profilem pro montáž na hotovou fasádu (po provedení výztužné vrstvy					
	VV		před prováděním omítky) vč.montáže lepením, těsnění bočního profilu rozpinavou těsnicí páskou a tmelem.					
	VV		Veškerý kotevní a ostatní pomocný materiál (systémové krycí lišty napojovací spáry a pod.)					
	VV		musí být zahrnut v dodávce výrobku.					
	VV		Přesný popis viz Tabulka výrobků.					
	VV		"výrobek č.20" 42		42,000			
259	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdiva	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíravých do zdiva					
260	M	611014	plastové okno jednokřídlové otočné a sklopné 57/97cm	ks	1,000	4 500,00	4 500,00	
	VV		jednostranné bezpečnostní dvojsklo s bezpečnostním					
	VV		sklem na straně exteriéru					
	VV		- plastové profily rozšířené cca 75mm - bílá,					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		systémový podkladní profil					
	VV		- klika ve výši max. 1800 na podlahou					
	VV		- osazené do zdíva z pórobetonových tvárnic					
	VV		- plastový profil se stavební hloubkou min.82mm včetně systémového podkladního					
	VV		profilu a napojovacích lišt - barva bílá					
	VV		- součinitel prostupu tepla $U_f = \max 0,96 \text{ W/m}^2\text{K}$, celá výplň: U_w menší nebo rovn 1,2 $\text{W/m}^2\text{K}$,					
	VV		- tep. izolační dvojsklo s teplým rámečkem max. 0,05 $\text{W/m}^2\text{K}$ zapuštěný min. 5mm do zasklívací					
	VV		- vybavení: celoobvodové kování, pojistka proti současnému otevření a sklopení,					
	VV		samoseřiditelný bezpečnostní uzavírací bod v rohu křídla okna pod klikou,					
	VV		mechanická větrací klapka zajišťující regulované základní větrání					
	VV		při zachování zvukotěsnosti (min. 5m3/h, min. 37dB)					
	VV		Součástí dodávky okna je i systémový vnější parapetní profil z lakovaného FeZn plechu min. tl. 0,55 mm					
	VV		se systémovým bočním profilem pro montáž na hotovou fasádu (po provedení výztužné vrstvy					
	VV		před prováděním omítky) vč.montáže lepením, těsnění bočního profilu rozpinavou těsnicí páskou a tmelem.					
	VV		Veškerý kotevní a ostatní pomocný materiál (systémové krycí lišty napojovací spáry a pod.)					
	VV		musí být zahrnut v dodávce výrobku.					
	VV		Přesný popis viz Tabulka výrobků.					
	VV		"výrobek č.14" 1		1,000			
261	K	76p06a	Tepelně izolační profil frézovaný 85/35mm (dodávka+montáž)	m	140,700	520,00	73 164,00	
	VV		"ozn.(6)"					
	VV		dle detailů D1, D2					
	VV		"okno (14)" 0,60*1		0,600			
	VV		"okno (15)" 1,50*1		1,500			
	VV		"okno (16)" 1,50*14		21,000			
	VV		dle detailů D3, D4					
	VV		"okno (12)" 2,10*1		2,100			
	VV		"okno (13)" 2,10*6		12,600			
	VV		"okno (19)" 2,10*7		14,700			
	VV		"okno (20)" 2,10*42		88,200			
	VV		Součet		140,700			
262	K	76p06b	Tepelně izolační profil frézovaný 60/60mm (dodávka+montáž)	m	16,600	490,00	8 134,00	
	VV		"ozn.(6)"					
	VV		dle detailů D7, D8					
	VV		"okno (6)" 0,95*2		1,900			
	VV		"okno (4)" 2,10*7		14,700			
	VV		Součet		16,600			
263	K	76p11	Exteriérová okenní těsnicí páska 15/3-7mm těsná proti vodě do 600 Pa (dodávka+montáž)	m	736,860	50,00	36 843,00	
	VV		"ozn.(11)"					
	VV		dle detailů D1, D2					
	VV		"okno (14)" (0,57+0,97)*2*1		3,080			
	VV		"okno (15)" (1,45+1,53)*2*1		5,960			
	VV		"okno (16)" (1,45+1,53)*2*14		83,440			
	VV		dle detailů D3, D4					
	VV		"okno (12)" (2,04+1,54)*2*1		7,160			
	VV		"okno (13)" (2,04+1,54)*2*6		42,960			
	VV		"okno (19)" (2,04+1,54)*2*7		50,120			
	VV		"okno (20)" (2,04+1,54)*2*42		300,720			
	VV		dle detailů D5, D6					
	VV		"okno (17)" (2,07+1,54*2)*21		108,150			
	VV		"okno (18)" (2,07+1,54*2)*7		36,050			
	VV		"okno (10)" (2,07+1,86*2)*2		11,580			
	VV		"okno (11)" (2,07+1,86*2)*1		5,790			
	VV		"dveře (1)" (1,40+2,11*2)*1		5,620			
	VV		"dveře (2)" (1,15+2,10*2)*1		5,350			
	VV		"dveře (3)" (1,00+2,10*2)*1		5,200			
	VV		dle detailů D7, D8					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV "okno (6)" (0,90+0,60)*2*2		6,000			
			VV "okno (4)" (2,08+1,54)*2*7		50,680			
			VV "dveře (5)" (0,80+1,85*2)*2		9,000			
			VV Součet		736,860			
264	K	76p12	Okenní folie exteriérová s perlínkou šířky 60mm (dodávka+montáž)	m	224,000	50,00	11 200,00	
			VV "ozn.(12)"					
			VV dle detailů D1, D2					
			VV "okno (14)" 0,60*1		0,600			
			VV "okno (15)" 1,50*1		1,500			
			VV "okno (16)" 1,50*14		21,000			
			VV dle detailů D3, D4					
			VV "okno (12)" 2,10*1		2,100			
			VV "okno (13)" 2,10*6		12,600			
			VV "okno (19)" 2,10*7		14,700			
			VV "okno (20)" 2,10*42		88,200			
			VV dle detailů D5, D6					
			VV "okno (17)" 2,10*21		44,100			
			VV "okno (18)" 2,10*7		14,700			
			VV "okno (10)" 2,10*2		4,200			
			VV "okno (11)" 2,10*1		2,100			
			VV dle detailů D7, D8					
			VV "okno (6)" 0,95*2		1,900			
			VV "okno (4)" 2,10*7		14,700			
			VV "dveře (5)" 0,80*2		1,600			
			VV Součet		224,000			
265	K	76p13	Okenní folie interiérová s butylem v pozici "EW" šířky 70mm (dodávka+montáž)	m	406,140	90,00	36 552,60	
			VV "ozn.(13)"					
			VV dle detailů D1, D2					
			VV "okno (14)" (0,67+1,05)*2*1		3,440			
			VV "okno (15)" (1,60+1,65)*2*1		6,500			
			VV "okno (16)" (1,60+1,65)*2*14		91,000			
			VV dle detailů D3, D4					
			VV "okno (12)" (2,15+1,65*2)*1		5,450			
			VV "okno (13)" (2,15+1,65*2)*6		32,700			
			VV "okno (19)" (2,15+1,65*2)*7		38,150			
			VV "okno (20)" (2,15+1,65*2)*42		228,900			
			VV Součet		406,140			
266	K	76p14	Okenní folie interiérová s butylem v pozici "EW" šířky 100mm (dodávka+montáž)	m	120,400	120,00	14 448,00	
			VV "ozn.(14)"					
			VV dle detailů D3, D4					
			VV "okno (12)" 2,15*1		2,150			
			VV "okno (13)" 2,15*6		12,900			
			VV "okno (19)" 2,15*7		15,050			
			VV "okno (20)" 2,15*42		90,300			
			VV Součet		120,400			
267	K	76p19	Okenní folie interiérová "EW" s perlínkou šířky 60mm (dodávka+montáž)	m	318,830	75,00	23 912,25	
			VV "ozn.(19)"					
			VV dle detailů D5, D6					
			VV "okno (17)" (2,10+1,65)*2*21		157,500			
			VV "okno (18)" (2,10+1,65)*2*7		52,500			
			VV "okno (10)" (2,10+1,96)*2*2		16,240			
			VV "okno (11)" (2,10+1,96)*2*1		8,120			
			VV "dveře (1)" (1,40+2,11*2)*1		5,620			
			VV "dveře (2)" (1,15+2,10*2)*1		5,350			
			VV "dveře (3)" (1,00+2,10*2)*1		5,200			
			VV dle detailů D7, D8					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"okno (6)" (1,00+0,70)*2*2		6,800			
	VV		"okno (4)" (2,10+1,65)*2*7		52,500			
	VV		"dveře (5)" (0,80+1,85*2)*2		9,000			
	VV		Součet		318,830			
268	K	76p2425	Systémová krycí lišta rohová cca 50/50mm, vc.systémové zaklapávací listy pro její zasunutí (dodávka+montáž)	m	234,360	150,00	35 154,00	
	VV		V ceně započtena montáž: k profilu lepení systémovým lepidlem,					
	VV		k omítce montážním lepidlem (neoprénový kaučuk) + systémový podkladní nátěr					
	VV		(dodávka+montáž)					
	VV		"ozn.(24), (25)"					
	VV		dle detailů D5, D6					
	VV		"okno (17)" (2,10+1,65)*2*21		157,500			
	VV		"okno (18)" (2,10+1,65)*2*7		52,500			
	VV		"okno (10)" (2,10+1,96)*2*2		16,240			
	VV		"okno (11)" (2,10+1,96)*2*1		8,120			
	VV		Součet		234,360			
269	K	998766104	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 36 m	t	6,392	852,00	5 445,98	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D 771			Podlahy z dlaždic				502 669,98	
270	K	771574118	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	464,855	450,00	209 184,75	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 45 do 50 ks/m2					
	VV		podlaha P6					
	VV		"1.NP" 63,00		63,000			
	VV		"2.NP" 43,00		43,000			
	VV		"3.NP" 43,00		43,000			
	VV		"4.-8.NP" 43,00*5		215,000			
	VV		Mezisoučet P6		364,000			
	VV		podlaha P10					
	VV		"podesty, mezipodesty schodiště" 3,45*(1,40+1,15)*8		70,380			
	VV		Mezisoučet P10		70,380			
	VV		podlaha P11					
	VV		mezipodesty schodiště (bývalé lodžie)					
	VV		"1.NP" 3,45*1,05+1,15*0,25		3,910			
	VV		"2.NP-8.NP" 3,45*1,10*7		26,565			
	VV		Mezisoučet P11		30,475			
	VV		Součet		464,855			
271	K	771574317.01	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexi lepidlem do 45 ks/ m2, spárování maltou třídy CG2WA s hydrofobním efektem (vč.dodávky lepidla a spárovací malty)	m2	26,500	510,00	13 515,00	
	PP		Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexi lepidlem do 45 ks/ m2, spárování maltou třídy CG2WA s hydrofobním efektem (vč.dodávky lepidla a spárovací malty)					
	VV		podlaha P4 (mokrý provoz)					
	VV		"1.NP" 19,00		19,000			
	VV		Mezisoučet P4		19,000			
	VV		podlaha P5 (mokrý provoz)					
	VV		"1.PP" 4,50		4,500			
	VV		Mezisoučet P5		4,500			
	VV		podlaha P7 (mokrý provoz)					
	VV		"1.NP-vstup" 3,00		3,000			
	VV		Mezisoučet P7		3,000			
	VV		Součet		26,500			
272	K	771579191	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	30,500	20,00	610,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě					
	VV		"podlaha P4" 19		19,000			
	VV		"podlaha P5" 4,5		4,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"podlaha P6" 4,00		4,000			
	VV		"podlaha P7" 3		3,000			
	VV		Součet		30,500			
273	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	34,640	30,00	1 039,20	CS ÚRS 2019 02
	PP		Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem					
	VV		koupelny					
	VV		"1.NP" (1,88+2,45)*2*4		34,640			
274	M	597611	dlaždice keramické, slinutý střep probarvený ve hmotě, tl. min. 8mm	m2	540,491	250,00	135 122,75	
	VV		odolnost proti skluzu - ČSN 72 5191 - n větší nebo rovno 0,6					
	VV		"podlaha P4" 19*1,10		20,900			
	VV		"podlaha P5" 4,5*1,10		4,950			
	VV		"podlaha P6" 364*1,10		400,400			
	VV		"podlaha P7" 3*1,10		3,300			
	VV		"podlaha P10" 70,38*1,10		77,418			
	VV		"podlaha P11" 30,475*1,10		33,523			
	VV		Součet		540,491			
275	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	4,500	520,00	2 340,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm					
	VV		"podlaha P5" 4,5		4,500			
	VV		Součet		4,500			
276	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	521,420	120,00	62 570,40	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm					
	VV		podlaha P6					
	VV		"1.NP" 66,00		66,000			
	VV		"2.NP" 49,00		49,000			
	VV		"3.NP" 49,00		49,000			
	VV		"4.-8.NP" 49,00*5		245,000			
	VV		Mezisoučet P6 sokl		409,000			
	VV		podlaha P10					
	VV		"podesty, mezipodesty schodiště" (1,40*2+1,75*2+3,45-1,31)*8		67,520			
	VV		Mezisoučet P10 sokl		67,520			
	VV		podlaha P11					
	VV		mezipodesty schodiště (bývalé lodžie)					
	VV		"1.NP" 5,00		5,000			
	VV		"2.NP-8.NP" 5,70*7		39,900			
	VV		Mezisoučet P11 sokl		44,900			
	VV		Součet		521,420			
277	K	771474112.01	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm, spárování maltou třídy CG2WA s hydrofobním efektem (vč.dodávky lepidla a spárovací malty)	m	11,700	150,00	1 755,00	
	PP		Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm, spárování maltou třídy CG2WA s hydrofobním efektem (vč.dodávky lepidla a spárovací malty)					
	VV		podlaha P4 (mokrý provoz)					
	VV		"1.NP"					
	VV		Mezisoučet P4 sokl		0,000			
	VV		podlaha P5 (mokrý provoz)					
	VV		"1.PP" 8,00		8,000			
	VV		Mezisoučet P5 sokl		8,000			
	VV		podlaha P7 (mokrý provoz)					
	VV		"1.NP-vstup" 3,70		3,700			
	VV		Mezisoučet P7 sokl		3,700			
	VV		Součet		11,700			
278	M	597613	soklovky keramické výšky min.8cm, slinutý střep probarvený ve hmotě, tl. min. 8mm	m	586,432	90,00	52 778,88	
	VV		"podlaha P4" 0*1,10		0,000			
	VV		"podlaha P5" 8*1,10		8,800			
	VV		"podlaha P6" 409*1,10		449,900			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"podlaha P7" 3,7*1,10		4,070			
	VV		"podlaha P10" 67,52*1,10		74,272			
	VV		"podlaha P11" 44,9*1,10		49,390			
	VV		Součet		586,432			
279	K	771591175	Montáž profilu ukončujícího pro balkony a terasy	m	5,500	250,00	1 375,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro balkony a terasy					
	VV		podlaha P7 - rampa, rohožka					
	VV		"1.PP" 5,50		5,500			
280	M	59054	nerezová ukončovací L lišta	m	5,500	1 200,00	6 600,00	
	VV		5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		5,500			
281	K	771591169	Lišta dlažby (dodávka+montáž)	m	50,190	75,00	3 764,25	
	VV		"chodba"					
	VV		"dveře č.31-39" 1,31*9+0,90*3+0,90*1+0,90*1+0,60*1+0,90*12+0,90*17+0,90*1+0,90*7		50,190			
282	K	998771104	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 36 m	t	14,135	850,00	12 014,75	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D		773	Podlahy z litého teraca				81 493,74	
283	K	773901119	Vyčištění a impregnace teracových schodišťových stupňů (dodávka+montáž)	m2	91,520	890,00	81 452,80	
	PP		Vyčištění a impregnace teracových schodišťových stupňů (dodávka+montáž)					
	VV		podlaha P9					
	VV		1,90*2,20*2*8		66,880			
	VV		1,10*2,80*8		24,640			
	VV		Součet		91,520			
284	K	998773104	Přesun hmot tonážní pro podlahy teracové lité v objektech v do 36 m	t	0,046	890,00	40,94	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesun hmot pro podlahy teracové lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D		776	Podlahy povlakové				1 648 793,45	
285	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	1 805,000	210,00	379 050,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních					
	VV		podlaha P1					
	VV		"1.PP" 18,00		18,000			
	VV		"1.NP" 185,00		185,000			
	VV		"2.NP" 208,00		208,000			
	VV		"3.NP" 212,00		212,000			
	VV		"4.-8.NP" 212,0*5		1 060,000			
	VV		Mezisoučet P1		1 683,000			
	VV		podlaha P2					
	VV		"3.NP" 2,00		2,000			
	VV		"4.-8.NP" 2,00*5		10,000			
	VV		Mezisoučet P2		12,000			
	VV		podlaha P3					
	VV		"2.NP" 20,00		20,000			
	VV		"3.NP" 15,00		15,000			
	VV		"4.-8.NP" 15,00*5		75,000			
	VV		Mezisoučet P3		110,000			
	VV		Součet		1 805,000			
286	M	284122	PVC povlaková krytina tl.2,5mm	m2	1 895,250	270,00	511 717,50	
	VV		- klasifikace - EN 685 - třída 23					
	VV		- opotřebování - EN 653 - T					
	VV		- celková tl. - EN 428 - 2,5mm					
	VV		- tl. nášlapné vrstvy - EN 429 - min. 0,25mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		- kročejový útlum - EN ISO 717/2 - min. 16dB					
	VV		- odolnost proti skluzu - EN 13 893 - n větší nebo rovno 0,3 (třída DS)					
	VV		1805,00*1,05		1 895,250			
287	K	776141122	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	1 805,000	340,00	613 700,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm					
	VV		"podlaha P1" 1683		1 683,000			
	VV		"podlaha P2" 12		12,000			
	VV		"podlaha P3" 110		110,000			
	VV		Součet		1 805,000			
288	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	1 849,000	20,00	36 980,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž lišt obvodových lepených					
	VV		podlaha P1					
	VV		"1.PP" 21,00		21,000			
	VV		"1.NP" 190,00		190,000			
	VV		"2.NP" 201,00		201,000			
	VV		"3.NP" 200,00		200,000			
	VV		"4.-8.NP" 200,00*5		1 000,000			
	VV		podlaha P2					
	VV		"3.NP" 7,0		7,000			
	VV		"4.-8.NP" 7,00*5		35,000			
	VV		podlaha P3					
	VV		"2.NP" 35,00		35,000			
	VV		"3.NP" 35,00		35,000			
	VV		"4.-8.NP" 25,00*5		125,000			
	VV		Součet		1 849,000			
289	M	284110	lišta soklová PVC	m	1 885,980	40,00	75 439,20	
	VV		1849,00*1,02		1 885,980			
290	K	776491118	Lišta samolepící AL přechodová oblá, elox.hliník, dekor titan (dodávka+montáž)	m	58,100	190,00	11 039,00	
	VV		"mezi místnostmi s PVC (mimo koupelny"					
	VV		"1.NP" 0,90*4+0,70*2		5,000			
	VV		"2.NP" 0,80*8+0,90*2		8,200			
	VV		"3.NP" 0,80*7+0,90*2		7,400			
	VV		"4.-8.NP" (0,80*6+0,90*3)*5		37,500			
	VV		Součet		58,100			
291	K	776791119	Plastová lišta schodová (dodávka+montáž)	m	32,300	190,00	6 137,00	
	VV		"koupelny"					
	VV		"1.NP" 0,90*4		3,600			
	VV		"2.NP" 0,70*5		3,500			
	VV		"3.NP" 0,70*6		4,200			
	VV		"4.-8.NP" 0,7*6*5		21,000			
	VV		Součet		32,300			
292	K	998776104	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 36 m	t	19,641	750,00	14 730,75	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D		781	Dokončovací práce - obklady				314 753,32	
293	K	781414114.01	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravoúhlých do 45 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem, spárování maltou třídy CG2WA s hydrofobním efektem (vč.dodávky lepidla a spárovací malty)	m2	342,678	490,00	167 912,22	
	PP		Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravoúhlých do 45 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem, spárování maltou třídy CG2WA s hydrofobním efektem (vč.dodávky lepidla a spárovací malty)					
	VV		a) na zdivo z porobetonových tvárnic					
	VV		"1.NP - m.č.13" 2,10*1,80		3,780			
	VV		"2.NP - koupelny" 0,75*(2,20-0,60)*5		6,000			
	VV		"2.NP - vany" 1,55*0,60*5		4,650			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"3.NP - koupelny" 0,75*(2,20-0,60)*5 +(2,15-0,75)*2,20		9,080			
	VV		"3.NP - vany" 1,55*0,60*5		4,650			
	VV		"4.-8.NP - koupelny" 0,75*(2,20-0,60)*5 *5 +(2,15-0,75)*2,20*5		45,400			
	VV		"4.-8.NP - vany" 1,55*0,60*5 *5		23,250			
	VV		Mezisoučet		96,810			
	VV		b) na stávající panely					
	VV		"1.NP - koupelny" 2,45*2,20*4		21,560			
	VV		"1.NP - kuchyně" (2,10+0,60)*0,60*4		6,480			
	VV		"2.NP - koupelny" (1,55+0,75)*(2,20-0,60)*5 +(2,15-0,75)*2,20*5		33,800			
	VV		"3.NP - koupelny" (1,55+0,75)*(2,20-0,60)*3 +(2,15-0,75)*2,20*3 +1,55*(2,20-0,60)		22,760			
	VV		"4.-8.NP - koupelny" ((1,55+0,75)*(2,20-0,60)*3 +(2,15-0,75)*2,20*3 +1,55*(2,20-0,60)) *5		113,800			
	VV		Mezisoučet		198,400			
	VV		c) na sádrokarton					
	VV		"1.NP - koupelny" (2,45+1,875*2)*2,20*4 -0,90*1,97*4		47,468			
	VV		Mezisoučet		47,468			
	VV		Součet		342,678			
294	K	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	273,650	20,00	5 473,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě					
	VV		a) na zdvo z porobetonových tvárníc					
	VV		"1.NP - m.č.13" 2,10*1,80		3,780			
	VV		"2.NP - koupelny" 0,75*(2,20-0,60)*5		6,000			
	VV		"2.NP - vany" 1,55*0,60*5		4,650			
	VV		"3.NP - koupelny" 0,75*(2,20-0,60)*5 +(2,15-0,75)*2,20		9,080			
	VV		"3.NP - vany" 1,55*0,60*5		4,650			
	VV		"4.-8.NP - koupelny" 0,75*(2,20-0,60)*5 *5 +(2,15-0,75)*2,20*5		45,400			
	VV		"4.-8.NP - vany" 1,55*0,60*5 *5		23,250			
	VV		b) na stávající panely					
	VV		"1.NP - kuchyně" (2,10+0,60)*0,60*4		6,480			
	VV		"2.NP - koupelny" (1,55+0,75)*(2,20-0,60)*5 +(2,15-0,75)*2,20*5		33,800			
	VV		"3.NP - koupelny" (1,55+0,75)*(2,20-0,60)*3 +(2,15-0,75)*2,20*3 +1,55*(2,20-0,60)		22,760			
	VV		"4.-8.NP - koupelny" ((1,55+0,75)*(2,20-0,60)*3 +(2,15-0,75)*2,20*3 +1,55*(2,20-0,60)) *5		113,800			
	VV		Součet		273,650			
295	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	405,100	30,00	12 153,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem					
	VV		koupelny					
	VV		"1.NP" 2,20*6*2+2,20*5*2		48,400			
	VV		"2.NP" (2,20*3-0,60*2+1,00+1,55+0,70*2)*5		46,750			
	VV		"vany (pod PVC lištou)" (1,55+0,70*2)*5		14,750			
	VV		"3.-8.NP" (2,20*3-0,60*2+1,00+1,55+0,70*2)*4 *6		224,400			
	VV		"vany (pod PVC lištou)" (1,55+0,70*2)*4 *6		70,800			
	VV		Součet		405,100			
296	K	781419199	Samolepící páska z pěnového PE 9/2mm (dodávka+montáž)	m	48,400	70,00	3 388,00	
	PP		Samolepící páska z pěnového PE 9/2mm (dodávka+montáž)					
	VV		(pod spárování silikonem-sádrokarton.příčky)					
	VV		koupelny					
	VV		"1.NP" 2,20*6*2+2,20*5*2		48,400			
297	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	164,000	70,00	11 480,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové					
	VV		koupelny					
	VV		"1.NP" 2,20*2*2 +2,20*1*2		13,200			
	VV		"2.NP" 2,20*5 +(2,15-0,70+1,55)*5		26,000			
	VV		"3.-8.NP" 2,20*4*6 +(2,15-0,70+1,55)*4*6		124,800			
	VV		Součet		164,000			
298	K	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	85,550	85,00	7 271,75	CS ÚRS 2019 02
	PP		Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem vanové					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		koupelny					
	VV		"2.NP" (1,55+0,70*2)*5		14,750			
	VV		"3.-8.NP" (1,55+0,70*2)*4*6		70,800			
	VV		Součet		85,550			
299	M	597612	obkladačky keramické	m2	414,641	250,00	103 660,25	
	VV		342,678*1,10		376,946			
	VV		376,946*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		414,641			
300	K	998781104	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 36 m	t	5,254	650,00	3 415,10	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				114 840,73	
301	K	783821199	Nátěr betonových povrchů olejuvzdorný a otěruvzdorný (dodávka+montáž)	m2	33,000	450,00	14 850,00	
	PP		Nátěr betonových povrchů olejuvzdorný a otěruvzdorný (dodávka+montáž)					
	VV		podlaha P8					
	VV		"1.PP" 13,00		13,000			
	VV		"střecha" 20,00		20,000			
	VV		Součet		33,000			
302	K	783201821	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí opálením	m2	183,000	50,00	9 150,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením					
	VV		"(7) - okno"					
	VV		"střecha" 1,00*0,70*2*2		2,800			
	VV		"(14)"					
	VV		"Z10-kryty svodů dešťové kanalizace" (1,90)*18		34,200			
	VV		"zárubně - otvor č.41-44" 1,50*4		6,000			
	VV		"Z9-zábradlí schodiště" 70,00*1,00*2		140,000			
	VV		Součet		183,000			
303	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	183,000	50,00	9 150,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický					
304	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	195,894	50,00	9 794,70	CS ÚRS 2019 02
	PP		Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	VV		"(7) - okno (stávající)"					
	VV		"střecha" 1,00*0,70*2*2		2,800			
	VV		"zárubně (stávající) - otvor č.41-44" 1,50*4		6,000			
	VV		"zárubně nové"					
	VV		(1,31+1,97*2)*0,25*10		13,125			
	VV		(0,90+1,97*2)*0,25*69		83,490			
	VV		(0,60+1,97*2)*0,20*1		0,908			
	VV		(0,70+1,97*2)*0,20*1		0,928			
	VV		(0,90+1,97*2)*0,175*4		3,388			
	VV		(0,80+1,97*2)*0,25*22		26,070			
	VV		(0,80+1,97*2)*0,16*17		12,893			
	VV		(0,80+1,97*2)*0,20*12		11,376			
	VV		(0,70+1,97*2)*0,175*43		34,916			
	VV		Součet		195,894			
305	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	391,788	55,00	21 548,34	CS ÚRS 2019 02
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	VV		195,894*2		391,788			
306	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	313,414	95,00	29 774,33	CS ÚRS 2019 02
	PP		Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	VV		"ozn.(Z1)" (13,20*0,545+0,65*3,14*0,06+0,18*2+0,36*2)*1,1 *3 *2		55,417			
	VV		"ozn.(Z2)" (12,88*0,545+2,18*3,14*0,06+0,18*2+0,36*2)*1,1 *1 *2		18,723			
	VV		"ozn.(Z3)" (12,37*0,660+0,12*2+0,42*2)*1,1 *1 *2		20,337			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"ozn.(Z11)" (6,15*0,201+0,52*3)*1,1 *12 *2		73,818			
	VV		"ozn.(Z12)" (6,65*0,201+0,41*3)*1,1 *12 *2		67,760			
	VV		"ozn.(Z13)" (7,00*0,201+0,41*3)*1,1 *1 *2		5,801			
	VV		"ozn.(Z14)" (7,00*0,201+0,41*3)*1,1 *10 *2		58,014			
	VV		"ozn.(Z15)" (8,15*0,201+0,48*3)*1,1 *2 *2		13,544			
	VV		Součet		313,414			
307	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	31,248	95,00	2 968,56	CS ÚRS 2019 02
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	VV		"ozn.(Z2)" (12,88*0,545+2,18*3,14*0,06+0,18*2+0,36*2)*1,1 *1 *0,80 *2		14,978			
	VV		"ozn.(Z3)" (12,37*0,660+0,12*2+0,42*2)*1,1 *1 *0,80 *2		16,270			
	VV		Součet		31,248			
308	K	783225409	Nátěry kovových doplňkových konstrukcí barva na kov 2v1 dvojnásobné (dodávka+montáž)	m2	176,048	100,00	17 604,80	
	PP		Nátěry kovových doplňkových konstrukcí barva na kov 2v1 dvojnásobné (dodávka+montáž)					
	VV		"ozn.(Z8)" (0,80*0,15*2)*1,1 *7		1,848			
	VV		"ozn.(Z9)" 70,00*1,00*2		140,000			
	VV		"ozn.(Z10)" (1,90)*18		34,200			
	VV		Součet		176,048			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				649 354,01	
309	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	7 824,240	28,00	219 078,72	CS ÚRS 2019 02
	PP		Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		stropy					
	VV		vyspravení ploch z 10%					
	VV		"1.NP (bez schodiště)" 267,00		267,000			
	VV		"2.NP (bez schodiště)" 271,00		271,000			
	VV		"3.-8.NP (bez schodiště)" 272,00*6		1 632,000			
	VV		"střecha (bez schodiště)" 20,00		20,000			
	VV		"pod zateplení 1.PP"					
	VV		66,00		66,000			
	VV		stěny					
	VV		vyspravení ploch z 10%					
	VV		"1.PP (m.č.03,06)" (31,00*2,62+1,00)		82,220			
	VV		"1.NP (bez schodiště)" (249,00*2,62+2,50)		654,880			
	VV		"2.NP (bez schodiště)" (256,00*2,62+3,00)		673,720			
	VV		"3.NP (bez schodiště)" (256,00*2,62+3,00)		673,720			
	VV		"4.-8.NP (bez schodiště)" (270,00*2,62+3,00)*5		3 552,000			
	VV		"střecha (bez schodiště)" (41,00*3,10+3,00)		130,100			
	VV		"odpočet obkladů (mezisoučet b)" -198,4		-198,400			
	VV		Součet		7 824,240			
310	K	784121007	Oškrabání malby na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	618,290	37,00	22 876,73	CS ÚRS 2019 02
	PP		Oškrabání malby na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m					
	VV		stropy					
	VV		vyspravení ploch z 10%					
	VV		((20,00)*9+3,30*7,10)		203,430			
	VV		stěny					
	VV		vyspravení ploch z 10%					
	VV		17,00*2,62*9 +(14,00)		414,860			
	VV		Součet		618,290			
311	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	275,200	22,00	6 054,40	CS ÚRS 2019 02
	PP		Tmelení spar a rohů, šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		"ozn.(21)"					
	VV		dle detailů D4, D5, D7, D8					
	VV		"1.NP"					
	VV		(3,30+2,65*2)*4		34,400			
	VV		"2.-8.NP"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(3,30+2,65*2)*4*7		240,800			
	VV		Součet		275,200			
312	K	784161007	Tmelení spar a rohů do 3 mm akrylátovým tmelem na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m	68,800	22,00	1 513,60	CS ÚRS 2019 02
	PP		Tmelení spar a rohů, šířky do 3 mm akrylátovým tmelem na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m					
	VV		"ozn.(21)"					
	VV		dle detailů D4, D5, D7, D8					
	VV		"1.NP"					
	VV		(3,30+2,65*2)*1		8,600			
	VV		"2.-8.NP"					
	VV		(3,30+2,65*2)*1*7		60,200			
	VV		Součet		68,800			
313	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ořezuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	353,300	40,00	14 132,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Malby z malířských směsí ořezuvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra ořezuvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		stěny					
	VV		"1.PP (m.č.06)" 8,20*1,50		12,300			
	VV		"2.NP (koupelny)" (9,60)*5		48,000			
	VV		"2.NP (kuchyně)" (1,00)*5		5,000			
	VV		"3.NP (koupelny)" (9,60)*2 +(11,40)*2		42,000			
	VV		"3.NP (kuchyně)" (1,00)*2 +(2,00)*2		6,000			
	VV		"4.-8.NP (koupelny)" ((9,60)*2 +(11,40)*2) *5		210,000			
	VV		"4.-8.NP (kuchyně)" ((1,00)*2 +(2,00)*2) *5		30,000			
	VV		Součet		353,300			
314	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně ořezuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 217,314	40,00	48 692,56	CS ÚRS 2019 02
	PP		Malby z malířských směsí ořezuvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra ořezuvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		stěny					
	VV		"1.NP (chodby)" 69,00*2,62 +(5,00)		185,780			
	VV		"2.-8.NP (chodby)" (55,10*2,62+3,00) *7		1 031,534			
	VV		Součet		1 217,314			
315	K	784211127	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně ořezuvzdorných na schodišti výšky do 3,80 m	m2	492,658	40,00	19 706,32	CS ÚRS 2019 02
	PP		Malby z malířských směsí ořezuvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra ořezuvzdorné středně na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m					
	VV		stěny					
	VV		vyspravení ploch z 10%					
	VV		17,00*2,62*9 +(14,00)		414,860			
	VV		zdívo tl.25cm					
	VV		"1.NP"					
	VV		3,30*2,70		8,910			
	VV		+(1,15+2,10*2)*0,25		1,338			
	VV		"2.-8.NP"					
	VV		(3,30*2,70)*7		62,370			
	VV		(2,10+1,60)*2*0,10*7		5,180			
	VV		Součet		492,658			
316	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře ořezuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	7 729,062	40,00	309 162,48	CS ÚRS 2019 02
	PP		Malby z malířských směsí ořezuvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha ořezuvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		stropy					
	VV		vyspravení ploch z 10%					
	VV		"1.NP (bez schodiště)" 267,00		267,000			
	VV		"2.NP (bez schodiště)" 271,00		271,000			
	VV		"3.-8.NP (bez schodiště)" 272,00*6		1 632,000			
	VV		"střecha (bez schodiště)" 20,00		20,000			
	VV		stěny - porobeton					
	VV		příčky tl.5cm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"podezdění van"					
VV			"2.NP" 1,55*0,60*5		4,650			
VV			"3.NP" 1,55*0,60*4		3,720			
VV			"4.-8.NP" 1,55*0,60*4*5		18,600			
VV			příčky tl.7,5cm					
VV			"1.NP"					
VV			(1,00*2+1,80*2+0,45*2)*2,65*2		34,450			
VV			"2.NP"					
VV			(0,75*10+0,30*2+0,20*2+1,65*5+0,60*14+0,30*4)*2,65*2		139,655			
VV			"3.-8.NP"					
VV			(0,75*4+0,80*2+2,15*2+1,65*2+0,60*8+3,35*2+0,45*4)*2,65*6*2		810,900			
VV			příčky tl.10cm					
VV			"1.PP" (2,25*2,65)*2		11,925			
VV			"1.NP" ((1,65+0,90)*2,65)*2		13,515			
VV			"2.NP" (3,45*4*2,65-0,80*1,97*4)*2		60,532			
VV			"3.-8.NP" (3,45*3*2,65)*6*2		329,130			
VV			zazdivky tl.7,5cm					
VV			"výtah.dveře"					
VV			"1.PP-8.NP" 1,10*2,20*9		21,780			
VV			"odpočet instalačních šachet (1.NP)" -(9,00)		-9,000			
VV			"odpočet instalačních šachet (2.-8.NP)" -(39,00)*7		-273,000			
VV			"odpočet obkladů (mezisoučet a)" -96,81		-96,810			
VV			zdivo tl.25cm					
VV			"1.PP"					
VV			(1,85*2,50)		4,625			
VV			+(1,00+2,10*2)*0,15		0,780			
VV			"1.NP"					
VV			(1,50*1,60)		2,400			
VV			(3,30*2,70*5)		44,550			
VV			+(0,60+1,10*2)*0,30		0,840			
VV			+(1,40+2,11*2)*0,25		1,405			
VV			+(1,15+2,10*2)*0,25		1,338			
VV			+(2,10+1,88*2)*0,10*3		1,758			
VV			"2.-8.NP"					
VV			(3,30*2,70*5)*7		311,850			
VV			(2,10+1,60)*2*0,10*5*7		25,900			
VV			"odpočet schodiště" -(8,91+1,338+62,37+5,78)		-78,398			
VV			"střecha"					
VV			0,90*0,60*2		1,080			
VV			stěny - vyspravení ploch z 10%					
VV			"1.PP (m.č.03,06)" (31,00*2,62+1,00)		82,220			
VV			"1.NP (bez schodiště)" (249,00*2,62+2,50)		654,880			
VV			"2.NP (bez schodiště)" (256,00*2,62+3,00)		673,720			
VV			"3.NP (bez schodiště)" (256,00*2,62+3,00)		673,720			
VV			"4.-8.NP (bez schodiště)" (270,00*2,62+3,00)*5		3 552,000			
VV			"střecha (bez schodiště)" (41,00*3,10+3,00)		130,100			
VV			"odpočet obkladů (mezisoučet b)" -198,4		-198,400			
VV			stěny - sádrokarton					
VV			"příčky (s1)" 7,95*1		7,950			
VV			"příčky (s2)" 39,548*2		79,096			
VV			"příčky (s3)" 17,278*2		34,556			
VV			"příčky (s4)" 3,392*2		6,784			
VV			"odpočet obkladů (mezisoučet c)" -47,468		-47,468			
VV			"stoupačky" 48,694*1		48,694			
VV			podhledy - sádrokarton					
VV			"podhled (s5, s6)" 23,649		23,649			
VV			Mezisoučet		9 299,676			
VV			"odpočet maleb omyvatelných" -353,3		-353,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"odpočet maleb otěruvzdorných" -1217,314		-1 217,314			
	VV		Součet		7 729,062			
317	K	784221107	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných na schodišti do 3,80 m	m2	203,430	40,00	8 137,20	CS ÚRS 2019 02
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m					
	VV		schodiště					
	VV		stropy					
	VV		((20,00)*9+3,30*7,10)		203,430			
	VV		Součet		203,430			
D		790	Demontáže PSV				129 146,79	
318	K	713130841	Odstranění tepelné izolace stěn lepené z vláknitých materiálů tl do 100 mm	m2	4,000	35,00	140,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Odstranění tepelné izolace stěn a příček z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků připevněných lepením z vláknitých materiálů, tloušťka izolace do 100 mm					
	VV		"fasáda plocha (7) - sokl" 4,00		4,000			
319	K	724121819	Demontáž hydrantových skříní vč.vystrojení	soubor	9,000	150,00	1 350,00	
	PP		Demontáž čerpadel vodovodních stojanových včetně sacího koše, pracovního válce a potrubí ve studni hloubky do 15 m					
320	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	34,000	200,00	6 800,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem					
	VV		"(12) - bytová jádra" 31		31,000			
	VV		"(24) - 1.PP" 3		3,000			
	VV		Součet		34,000			
321	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	34,000	180,00	6 120,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Demontáž van ocelových volně stojících					
	VV		"(12) - bytová jádra" 31		31,000			
	VV		"(24) - 1.PP" 3		3,000			
	VV		Součet		34,000			
322	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	31,000	130,00	4 030,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel					
	VV		"(12) - bytová jádra" 31		31,000			
323	K	724311819	Demontáž ocelových sběrných komor (90/50/70cm) a ventilačních komor (90/90/70cm)	ks	10,000	1 500,00	15 000,00	
	PP		Demontáž ocelových sběrných komor (90/50/70cm) a ventilačních komor (90/90/70cm)					
	VV		"(1) střecha" 5*2		10,000			
324	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	59,600	60,00	3 576,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti					
	VV		(22,25+15,80)*2		76,100			
	VV		"u nástavby (II.etapa)" -(7,50+9,00)		-16,500			
	VV		Součet		59,600			
325	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	232,600	50,00	11 630,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti					
	VV		dle vybourání oken					
	VV		"(8)"					
	VV		"střecha" 0,95*1		0,950			
	VV		"(22)"					
	VV		"1.NP" 0,65*1		0,650			
	VV		"(8)"					
	VV		"1.-.8.NP" 2,15*(7*8) +1,55*(2*8)		145,200			
	VV		"(9)"					
	VV		"1.-8.NP" 2,15*(5*8-1)		83,850			
	VV		"(5)"					
	VV		"střecha" 0,65*3		1,950			
	VV		Součet		232,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
326	K	767581803	Demontáž podhledu tvarovaný plech	m2	127,231	90,00	11 450,79	CS ÚRS 2019 02
	PP		Demontáž podhledů tvarovaných plechů					
	VV		"(12) - bytová jádra"					
	VV		"1.PP" 2,23*1,87*1		4,170			
	VV		"1.NP" 1,85*1,15*1		2,128			
	VV		"2.NP" 2,23*1,87*2		8,340			
	VV		"3.NP" 2,23*1,87*2		8,340			
	VV		"4.-8.NP" 2,23*1,87*(5*5)		104,253			
	VV		Součet		127,231			
327	K	767581802	Demontáž podhledu lamel	m2	35,000	150,00	5 250,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Demontáž podhledů lamel					
	VV		"1.PP" 20,00+15,00		35,000			
328	K	767582800	Demontáž roštu podhledu	m2	35,000	45,00	1 575,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Demontáž podhledů roštů					
329	K	767132812	Demontáž příček svařovaných do suti	m2	34,200	300,00	10 260,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Demontáž stěn a příček z plechů svařovaných do suti					
	VV		"(14) (Z10)"					
	VV		"kryty svodů dešťové kanalizace-zpětná montáž" (1,90)*18		34,200			
330	K	767662219	Demontáž mříží pevných přivařených	m2	57,600	150,00	8 640,00	
	PP		Demontáž mříží pevných přivařených					
	VV		"(19b)" (5,50)*3		16,500			
	VV		"(19c)" (9,00)*2		18,000			
	VV		"(19d)" (3,30)*7		23,100			
	VV		Součet		57,600			
331	K	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou	m2	1 733,000	25,00	43 325,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou					
	VV		"(30)"					
	VV		"1.PP" 21,00		21,000			
	VV		"1.-8.NP" 214,00*8		1 712,000			
	VV		Součet		1 733,000			
D	7V		Výtahy				1 175 000,00	
332	K	7V-01	Výtah osobní, nosnost 900kg, rozměr šachty 1800x2400mm, zdvih 22,40m, 9 stanic (dodávka)	ks	1,000	940 000,00	940 000,00	
333	K	7V-02	Výtah osobní (montáž)	ks	1,000	95 000,00	95 000,00	
334	K	7V-03	Demontáž velkého výtahu, vč.ekologické likvidace odpadu	ks	1,000	85 000,00	85 000,00	
335	K	7V-04	Demontáž malého výtahu, vč.ekologické likvidace odpadu	ks	1,000	30 000,00	30 000,00	
336	K	7V-05	UPS pro sjetí výtahu do výchozí stanice při výpadku proudu pro výtah 900kg, výtah bude poté mimo provoz	ks	1,000	25 000,00	25 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - ZPŮSOBILÉ NÁKLADY

Stavba:

Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům

Objekt:

Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům - II.etapa

KSO: 823 33

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 21. 8. 2019

Zadavatel:

Statutární město Ústí nad Labem

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

SIM stavby spol. s r.o.

IČ:

25460625

DIČ:

CZ25460625

Projektant:

Projekty CZ, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Martin Růžička

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv.úvodní části katalogů), jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH

3 758 629,04

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	3 758 629,04	15,00%	563 794,36

Cena s DPH

v CZK

4 322 423,40

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ - ZPŮSOBILÉ NÁKLADY

Stavba:

Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům

Objekt:

Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům - II.etapa

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 21. 8. 2019

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: Projekty CZ, s.r.o.

Zhotovitel: SIM stavby spol. s r.o.

Zpracovatel: Martin Růžička

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 758 629,04

HSV - Práce a dodávky HSV

2 565 922,22

3 - Svislé a kompletní konstrukce	6 459,48
-----------------------------------	----------

62 - Úprava povrchů vnějších	2 123 337,34
------------------------------	--------------

63 - Podlahy a podlahové konstrukce	29 235,37
-------------------------------------	-----------

94 - Lešení	233 925,23
-------------	------------

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	19 671,80
--	-----------

96 - Bourání konstrukcí	39 691,55
-------------------------	-----------

997 - Přesun sutě	93 633,95
-------------------	-----------

998 - Přesun hmot	19 967,50
-------------------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

1 192 706,82

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	14 795,54
---	-----------

712 - Povlakové krytiny	256 429,63
-------------------------	------------

713 - Izolace tepelné	297 373,10
-----------------------	------------

740 - Elektroinstalace	193 881,28
------------------------	------------

762 - Konstrukce tesařské	72 739,59
---------------------------	-----------

764 - Konstrukce klempířské	167 235,65
-----------------------------	------------

766 - Konstrukce truhlářské	14 951,28
-----------------------------	-----------

767 - Konstrukce zámečnické	74 847,10
-----------------------------	-----------

76P - Konstrukce plastové	48 067,70
---------------------------	-----------

783 - Dokončovací práce - nátěry	45 938,04
790 - Demontáže PSV	6 447,91

SOUPIS PRACÍ - ZPŮSOBILÉ NÁKLADY

Stavba:

Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům

Objekt:

Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům - II.etapa

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 21. 8. 2019

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: Projekty CZ, s.r.o.

Zhotovitel: SIM stavby spol. s r.o.

Zpracovatel: Martin Růžička

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 758 629,04

D HSV Práce a dodávky HSV

2 565 922,22

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

6 459,48

9	K	311271126	Zdivo z cihel betonových 290x140x65 mm na maltu M10	m3	0,252	5 990,00	1 509,48	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

PP Zdivo z cihel betonových s plně promaltovanými styčnými sparami, rozměr 290x140x65 mm, na cementovou maltu M10
VV "9" 1,80*0,70*0,20

0,252

10	K	342321410	Stěny výplňové ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,180	3 500,00	630,00	CS ÚRS 2019 02
----	---	-----------	----------------------------------	----	-------	----------	--------	----------------

PP Stěny a příčky z betonu železového (bez výztuže) výplňové a oddělovací pevné, ochranné přizdivky tř. C 25/30
VV "(4)" (2,10+1,35*2)*0,50*0,075

0,180

11	K	342351311	Zřízení jednostranného bednění výplňových stěn a příček	m2	2,400	990,00	2 376,00	CS ÚRS 2019 02
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

PP Bednění stěn a příček výplňových a oddělovacích pevných rovné jednostranné zřízení
VV "(4)" (2,10+1,35*2)*0,50

2,400

12	K	342351312	Odstranění jednostranného bednění výplňových stěn a příček	m2	2,400	170,00	408,00	CS ÚRS 2019 02
----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

PP Bednění stěn a příček výplňových a oddělovacích pevných rovné jednostranné odstranění

13	K	342362021	Výztuž příček svařovanými sítěmi Kari	t	0,032	48 000,00	1 536,00	CS ÚRS 2019 02
----	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	-----------	----------	----------------

PP Výztuž stěn a příček výplňových a oddělovacích pevných svislých nebo šikmých, rovných nebo oblých ze svařovaných sítí z drátů typu KARI

VV "(4)" (2,10+1,35*2)*0,50*1,5*2*4,44*0,001

0,032

D 62 Úprava povrchů vnějších

2 123 337,34

14	K	62pozn	Poznámka		0,000	1,00	0,00	
----	---	--------	----------	--	-------	------	------	--

Poznámka k položce:

Obvodové stěny budou zatepleny certifikovaným systémem ETICS s izolantem z EPS 70F v materiálovém složení zajišťující aktivní roční bilanci z kondenzované a vypařitelné vodní páry s maximálním ročním množstvím z kondenzované vodní páry $MC,N = 0,1 \text{ kg/(m}^2\text{a)}$ při zmitost tenkovrstvé omítky 1,5mm.

Parametry systému ETICS: lepidlo s přídržností min 0,2Mpa, izolant EPS s min. objemovou hmotností 13,5kg/m3 s max. $\lambda = 0,037 \text{ W/mK}$ 1, síťovina s gramáží min. 155g/m2 s alkalicky odolnou povrchovou vrstvou, součinitel odolnosti v rázu v rámci armovacího tmelu 10J (průkaz ETA), hmoždinky s průkazem dle ETAG 014.

Přesný popis viz D.1.1.1 Technická zpráva, kap.g)

15	K	62-pruzk	Ověření vlastností podkladu v potřebném rozsahu pro konkrétní návrh a provedení kotvení ETICS	kompl	1,000	5 000,00	5 000,00	
----	---	----------	---	-------	-------	----------	----------	--

PP Průzkum stavu jednotlivých konstrukcí obvodového pláště (zjištění závad majících vliv na stabilitu objektu, stav omítek) a označení narušených ploch

16	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	1 426,171	20,00	28 523,42	CS ÚRS 2019 02
----	---	-----------	--	----	-----------	-------	-----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím					
	VV		"plocha (1)" 1323,138		1 323,138			
	VV		"plocha (3)" 8,535		8,535			
	VV		"plocha (4)" 12,65		12,650			
	VV		"plocha (6)" 414,1*0,15		62,115			
	VV		"ozn.(27) - nadpraží" 131,55*0,15		19,733			
	VV		Součet		1 426,171			
17	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	316,000	30,00	9 480,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
18	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 80 mm	m2	4,000	550,00	2 200,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 40 do 80 mm					
	VV		"fasáda plocha (7) - sokl" 4,00		4,000			
19	M	595908230	deska dřevovláknitá tepelně izolační tl 50mm	m2	4,080	190,00	775,20	CS ÚRS 2019 02
	PP		deska dřevovláknitá tepelně izolační tl 50mm					
	VV		4,00*1,02		4,080			
20	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	1 558,489	550,00	857 168,95	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm					
	VV		plocha (1) - na panelech					
	VV		"jih"					
	VV		15,80*24,155		381,649			
	VV		-1,36*1,50*8		-16,320			
	VV		"sever"					
	VV		15,80*(23,915-0,50)		369,957			
	VV		-1,36*1,50*7 -0,48*0,90*1 -(9,80)		-24,512			
	VV		"východ"					
	VV		22,25*23,81 +0,45*0,40		529,953			
	VV		(3,55*2+3,80)*0,105		1,145			
	VV		"boky" 0,35*4*23,00		32,200			
	VV		"zazdívky" -3,30*2,70*24		-213,840			
	VV		"otvory" -1,95*1,50*24		-70,200			
	VV		"západ"					
	VV		22,25*(23,81-0,50) +(0,45+0,90)*0,40		519,188			
	VV		"boky" 0,35*2*22,60 +0,20*2*21,545		24,438			
	VV		"zazdívky" -3,30*2,70*(7+8) -3,30*1,70*1		-139,260			
	VV		"otvory" -1,95*1,50*32		-93,600			
	VV		"střecha"					
	VV		3,45*2,20*2 *2		30,360			
	VV		"otvory" -2,10*1,30 -1,10*0,70 -0,80*2,15*2 -0,90*0,60*2		-8,020			
	VV		Mezisoučet plocha (1)		1 323,138			
	VV		plocha (2) - na dozdívkách					
	VV		"východ"					
	VV		3,30*2,70*24		213,840			
	VV		"otvory" -1,95*1,50*21 -1,95*1,94*3		-72,774			
	VV		"západ"					
	VV		3,30*2,70*(7+8)		133,650			
	VV		3,30*1,70*1		5,610			
	VV		"otvory" -1,95*1,50*(7+8) -1,10*1,00*1		-44,975			
	VV		Mezisoučet plocha (2)		235,351			
	VV		Součet		1 558,489			
21	M	283759380	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 100mm	m2	1 566,872	190,00	297 705,68	CS ÚRS 2019 02
	PP		deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 100mm					
	VV		1536,149*1,02		1 566,872			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	622211041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 200 mm	m2	6,080	590,00	3 587,20	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny,					
	VV		tloušťky desek přes 160 do 200 mm					
	VV		stropy nad lodžemi (dle det.D9)					
	VV		3,80*0,20*1		0,760			
	VV		3,80*0,35*4		5,320			
	VV		Součet		6,080			
23	M	283759540	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 200mm	m2	6,202	380,00	2 356,76	CS ÚRS 2019 02
	PP		deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 200mm					
	VV		6,08*1,02		6,202			
24	K	621221041	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací tl přes 160 mm	m2	8,535	610,00	5 206,35	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější podhledy,					
	VV		tloušťky desek přes 160 mm					
	VV		plocha (3) - podhledy lodžii					
	VV		"východ" (3,55*2+3,80)*0,45		4,905			
	VV		"západ" 3,30*1,10		3,630			
	VV		Součet		8,535			
25	M	63151542	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 240mm	m2	8,706	690,00	6 007,14	CS ÚRS 2019 02
	PP		deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 240mm					
	VV		8,535*1,02		8,706			
26	K	622221021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 120 mm	m2	12,650	590,00	7 463,50	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky					
	VV		desek přes 80 do 120 mm					
	VV		plocha (4)					
	VV		"sever" (15,80-6,90)*0,50		4,450			
	VV		"východ" 0,50*0,50		0,250			
	VV		"západ" 15,90*0,50		7,950			
	VV		Součet		12,650			
27	M	631515270	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 100mm	m2	12,903	350,00	4 516,05	CS ÚRS 2019 02
	PP		deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 100mm					
	VV		12,65*1,02		12,903			
28	K	622212011	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z polystyrenu tl do 80 mm	m	414,100	200,00	82 820,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek hloubky					
	VV		špalet do 200 mm, tloušťky desek přes 40 do 80 mm					
	VV		plocha (6a) ostění					
	VV		ozn.(2)					
	VV		dle detailů D1, D2					
	VV		"okno (14)" (0,60+1,00*2)*1		2,600			
	VV		"okno (15)" (1,45+1,55*2)*1		4,550			
	VV		"okno (16)" (1,45+1,55*2)*14		63,700			
	VV		dle detailů D3, D4					
	VV		"okno (12), (13), (19), (20)" (1,95+1,55*2)*(1+6+7+42)		282,800			
	VV		dle detailů D5, D6					
	VV		"okno (17), (18)" 1,95*(21+7)		54,600			
	VV		"okno (10), (11)" 1,95*(2+1)		5,850			
	VV		Součet		414,100			
29	M	283765230	deska izolační PIR s oboustranným textilním rounem 1200x600x30mm	m2	63,357	390,00	24 709,23	CS ÚRS 2019 02
	PP		deska izolační PIR s oboustranným textilním rounem 1200x600x30mm					
	VV		414,1*0,15*1,02		63,357			
30	K	622135001	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	47,576	250,00	11 894,00	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			PP Vyrovnaní nerovností podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn					
			VV "plocha (1) - 1%" 1323,138*0,01		13,231			
			VV "plocha (3) - 1%" 8,535*0,01		0,085			
			VV "plocha (4) - 1%" 12,65*0,01		0,127			
			VV "plocha (6) - 1%" 414,1*0,15*0,01		0,621			
			VV "ozn.(27) - nadpraží - 1%" 131,55*0,15*0,01		0,197			
			VV plocha (6a) ostění					
			VV svislé ostění-pod desky ozn.(2)					
			VV dle detailů D1, D2					
			VV "okno (14)" 1,00*2*0,15*1		0,300			
			VV "okno (15)" 1,55*2*0,15*1		0,465			
			VV "okno (16)" 1,55*2*0,15*14		6,510			
			VV dle detailů D3, D4					
			VV "okno (12), (13), (19), (20)" 1,55*2*0,15*(1+6+7+42)		26,040			
			VV Součet		47,576			
31	K	622212011	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z polystyrenu tl do 80 mm	m	21,750	200,00	4 350,00	CS ÚRS 2019 02
			PP Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek přes 40 do 80 mm					
			VV plocha (6ab) ostění (přířezy)					
			VV ozn.(3)					
			VV dle detailů D1, D2					
			VV "okno (15)" 1,45*1		1,450			
			VV "okno (16)" 1,45*14		20,300			
			VV Součet		21,750			
32	M	283759330	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 50mm	m2	3,328	90,00	299,52	CS ÚRS 2019 02
			PP deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 50mm					
			VV 21,75*0,15*1,02		3,328			
33	K	622212011	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z polystyrenu tl do 80 mm	m	97,900	200,00	19 580,00	CS ÚRS 2019 02
			PP Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek přes 40 do 80 mm					
			VV "ozn.(26) - ostění"					
			VV dle detailů D5, D6					
			VV "okno (17), (18)" 1,55*2*(21+7)		86,800			
			VV "okno (10), (11)" 1,85*2*(2+1)		11,100			
			VV Součet		97,900			
34	M	283759340	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 60mm	m2	14,979	100,00	1 497,90	CS ÚRS 2019 02
			PP deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 60mm					
			VV 97,90*0,15*1,02		14,979			
35	K	622222001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z minerální vlny tl do 40 mm	m	15,450	210,00	3 244,50	CS ÚRS 2019 02
			PP Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm					
			VV "ozn.(27) - nadpraží"					
			VV dle detailů D7, D8					
			VV "okno (6)" 0,90*2		1,800			
			VV "okno (4)" 1,95*7		13,650			
			VV Součet		15,450			
36	M	63151518	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 40mm	m2	1,576	120,00	189,12	CS ÚRS 2019 02
			PP deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 40mm					
			VV 15,45*0,10*1,02		1,576			
37	K	622222051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z minerální vlny tl do 40 mm	m	131,550	255,00	33 545,25	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm					
	VV		"ozn.(27) - nadpraží"					
	VV		dle detailů D1, D2					
	VV		"okno (14)" 0,60*1		0,600			
	VV		"okno (15)" 1,45*1		1,450			
	VV		"okno (16)" 1,45*14		20,300			
	VV		dle detailů D3, D4					
	VV		"okno (12), (13), (19), (20)" 1,95*(1+6+7+42)		109,200			
	VV		Součet		131,550			
38	M	63151518	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 40mm	m2	33,545	120,00	4 025,40	CS ÚRS 2019 02
	PP		deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 40mm					
	VV		131,55*0,25*1,02		33,545			
39	K	622222061	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z minerální vlny tl do 80 mm	m	60,450	280,00	16 926,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek přes 40 do 80 mm					
	VV		"ozn.(28) - nadpraží"					
	VV		dle detailů D5, D6					
	VV		"okno (17), (18)" 1,95*(21+7)		54,600			
	VV		"okno (10), (11)" 1,95*(2+1)		5,850			
	VV		Součet		60,450			
40	M	631515200	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 60mm	m2	15,415	180,00	2 774,70	CS ÚRS 2019 02
	PP		deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 60mm					
	VV		60,45*0,25*1,02		15,415			
41	K	622251031	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za upevnění izolace tl do 120 mm přes 22,5m	m2	243,000	150,00	36 450,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za upevnění desek ve výšce přes 22,5 m na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm					
42	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích zacišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	566,510	30,00	16 995,30	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím zacišťovacích samolepicích pro vytvoření dilatačního spoje s okenním rámem					
	VV		"ozn.(15)"					
	VV		dle detailů D1, D2					
	VV		"okno (14)" (0,60+0,90*2)*1		2,400			
	VV		"okno (15)" (1,35+1,50*2)*1		4,350			
	VV		"okno (16)" (1,35+1,50*2)*14		60,900			
	VV		dle detailů D3, D4					
	VV		"okno (12)" (1,95+1,50*2)*1		4,950			
	VV		"okno (13)" (1,95+1,50*2)*6		29,700			
	VV		"okno (19)" (1,95+1,50*2)*7		34,650			
	VV		"okno (20)" (1,95+1,50*2)*42		207,900			
	VV		dle detailů D5, D6					
	VV		"okno (17)" (1,98+1,50*2)*21		104,580			
	VV		"okno (18)" (1,98+1,50*2)*7		34,860			
	VV		"okno (10)" (1,98+1,81*2)*2		11,200			
	VV		"okno (11)" (1,98+1,81*2)*1		5,600			
	VV		"dveře (1)" (1,40+2,11*2)*1		5,620			
	VV		"dveře (2)" (1,15+2,10*2)*1		5,350			
	VV		"dveře (3)" (1,00+2,10*2)*1		5,200			
	VV		dle detailů D7, D8					
	VV		"okno (6)" (0,90+0,60*2)*2		4,200			
	VV		"okno (4)" (2,05+1,55*2)*7		36,050			
	VV		"dveře (5)" (0,80+1,85*2)*2		9,000			
	VV		Součet		566,510			
43	M	5905147	připojovací těsnící lišta dilatační s perlínkou	m	585,386	20,00	11 707,72	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		připojovací těsnící lišta dilatační s perlínkou					
	VV		557,51*1,05		585,386			
44	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení připevněných mechanicky	m	82,000	90,00	7 380,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových připevněných hmoždinkami					
45	M	59051416	lišta základací 103 mm tl 1,0 mm	m	86,100	70,00	6 027,00	
	PP		lišta základací 103 mm tl 1,0 mm					
	VV		82,00*1,05		86,100			
46	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	212,730	40,00	8 509,20	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu					
	VV		"ozn.(16) - nadpraží"					
	VV		dle detailů D1, D2					
	VV		"okno (14)" 0,6*1		0,600			
	VV		"okno (15)" 1,35*1		1,350			
	VV		"okno (16)" 1,35*14		18,900			
	VV		dle detailů D3, D4					
	VV		"okno (12)" 1,95*1		1,950			
	VV		"okno (13)" 1,95*6		11,700			
	VV		"okno (19)" 1,95*7		13,650			
	VV		"okno (20)" 1,95*42		81,900			
	VV		dle detailů D5, D6					
	VV		"okno (17)" 1,98*21		41,580			
	VV		"okno (18)" 1,98*7		13,860			
	VV		"okno (10)" 1,98*2		3,960			
	VV		"okno (11)" 1,98*1		1,980			
	VV		"dveře (1)" 1,40*1		1,400			
	VV		"dveře (2)" 1,15*1		1,150			
	VV		"dveře (3)" 1,00*1		1,000			
	VV		dle detailů D7, D8					
	VV		"okno (6)" 0,90*2		1,800			
	VV		"okno (4)" 2,05*7		14,350			
	VV		"dveře (5)" 0,80*2		1,600			
	VV		Součet		212,730			
47	M	5905148	nadokenní profil se síťovinou a okapničkou	m	223,367	35,00	7 817,85	
	PP		nadokenní profil se síťovinou a okapničkou					
	VV		212,73*1,05		223,367			
48	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	685,255	35,00	23 983,93	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu					
	VV		"ozn.(16) - nároží otvorů"					
	VV		dle detailů D1, D2					
	VV		"okno (14)" 0,90*2*1		1,800			
	VV		"okno (15)" 1,50*2*1		3,000			
	VV		"okno (16)" 1,50*2*14		42,000			
	VV		dle detailů D3, D4					
	VV		"okno (12)" 1,50*2*1		3,000			
	VV		"okno (13)" 1,50*2*6		18,000			
	VV		"okno (19)" 1,50*2*7		21,000			
	VV		"okno (20)" 1,50*2*42		126,000			
	VV		dle detailů D5, D6					
	VV		"okno (17)" 1,50*2*21		63,000			
	VV		"okno (18)" 1,50*2*7		21,000			
	VV		"okno (10)" 1,81*2*2		7,240			
	VV		"okno (11)" 1,81*2*1		3,620			
	VV		"dveře (1)" 2,11*2*1		4,220			
	VV		"dveře (2)" 2,10*2*1		4,200			
	VV		"dveře (3)" 2,10*2*1		4,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		dle detailů D7, D8					
	VV		"okno (6)" 0,60*2*2		2,400			
	VV		"okno (4)" 1,55*2*7		21,700			
	VV		"dveře (5)" 1,85*2*2		7,400			
	VV		"nároží objektu"					
	VV		23,915*2+24,155*2+22,60*2+21,55*2+23,915+24,155+2,50*2+24,155+23,81+23,00*2		331,475			
	VV		Součet		685,255			
49	M	5905149	rohový profil se síťovinou	m	719,518	15,00	10 792,77	
	PP		rohový profil se síťovinou					
	VV		685,255*1,05		719,518			
50	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	207,580	35,00	7 265,30	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních sténových, dilatačních apod. lepených do tmelu					
	VV		"ozn.(17)"					
	VV		dle detailů D1, D2					
	VV		"okno (14)" 0,6*1		0,600			
	VV		"okno (15)" 1,35*1		1,350			
	VV		"okno (16)" 1,35*14		18,900			
	VV		dle detailů D3, D4					
	VV		"okno (12)" 1,95*1		1,950			
	VV		"okno (13)" 1,95*6		11,700			
	VV		"okno (19)" 1,95*7		13,650			
	VV		"okno (20)" 1,95*42		81,900			
	VV		dle detailů D5, D6					
	VV		"okno (17)" 1,98*21		41,580			
	VV		"okno (18)" 1,98*7		13,860			
	VV		"okno (10)" 1,98*2		3,960			
	VV		"okno (11)" 1,98*1		1,980			
	VV		dle detailů D7, D8					
	VV		"okno (6)" 0,90*2		1,800			
	VV		"okno (4)" 2,05*7		14,350			
	VV		Součet		207,580			
51	M	5905150	parapetní připojovací lišta se síťovinou	m	217,959	50,00	10 897,95	
	PP		parapetní připojovací lišta se síťovinou					
	VV		207,58*1,05		217,959			
52	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	47,100	40,00	1 884,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních sténových, dilatačních apod. lepených do tmelu					
	VV		"ozn.(20)"					
	VV		dle detailů D7, D8					
	VV		"okno (6)" (1,00+0,70*2)*2		4,800			
	VV		"okno (4)" (2,10+1,65*2)*7		37,800			
	VV		"dveře (5)" (0,80+1,85*2)*1		4,500			
	VV		Součet		47,100			
53	M	5905151	separační omítkový profil s ADP	m	44,730	150,00	6 709,50	
	PP		separační omítkový profil s ADP					
	VV		42,60*1,05		44,730			
54	K	622251011	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	1 715,170	290,00	497 399,30	CS ÚRS 2019 02
	PP		Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm stěn					
	VV		"plocha (1)" 1323,138		1 323,138			
	VV		"plocha (2)" 235,351		235,351			
	VV		"plocha (3)" 8,535		8,535			
	VV		"plocha (4)" 12,65		12,650			
	VV		"ostění otvorů"					
	VV		dle detailů D1, D2					
	VV		"okno (14)" (0,60+1,00*2)*1*0,25		0,650			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"okno (15)" (1,45+1,55*2)*1*0,25		1,138			
	VV		"okno (16)" (1,45+1,55*2)*14*0,25		15,925			
	VV		dle detailů D3, D4					
	VV		"okno (12), (13), (19), (20)" (1,95+1,55*2)*(1+6+7+42)*0,25		70,700			
	VV		dle detailů D5, D6					
	VV		"okno (17), (18)" (1,95+1,55*2)*(21+7)*0,25		35,350			
	VV		"okno (10), (11)" (1,95+1,85*2)*(2+1)*0,25		4,238			
	VV		dle detailů D7, D8					
	VV		"okno (6)" (0,90+0,60*2)*0,10*2		0,420			
	VV		"okno (4)" (1,95+1,55*2)*0,10*7		3,535			
	VV		"střecha"					
	VV		(2,10+1,30*2)*0,15		0,705			
	VV		(1,10+1,70*2)*0,15		0,675			
	VV		(0,80+2,15*2)*0,15*2		1,530			
	VV		(0,90+0,60*2)*0,15*2		0,630			
	VV		Součet		1 715,170			
55	K	622335111	Oprava cementové štukové omítky vnějších stěn v rozsahu do 10%	m2	161,745	50,00	8 087,25	CS ÚRS 2019 02
	PP		Oprava cementové omítky vnějších ploch štukové stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%					
	VV		plocha (7)					
	VV		sokl					
	VV		"jih" 29,00		29,000			
	VV		"východ" 37,00		37,000			
	VV		"sever" 22,00		22,000			
	VV		"západ" 29,00		29,000			
	VV		střecha					
	VV		(6,75+7,80)*2*2,50		72,750			
	VV		-3,45*2,20*2*2		-30,360			
	VV		(3,45+2,20*2)*0,15*2		2,355			
	VV		Součet		161,745			
56	K	622322141	Vápenocementová lehčená omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	5,000	260,00	1 300,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Omítka vápenocementová lehčená vnějších ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm a tloušťky štku do 3 mm					
	VV		štuková stěn					
	VV		"1.PP - vstupy (nezatepované plochy)" 5,00		5,000			
57	K	627633199	Stěrková omítka hydrofobiz.ve hmotě (dodávka+montáž)	m2	38,638	380,00	14 682,44	
	PP		Stěrková omítka hydrofobiz.ve hmotě (dodávka+montáž)					
	VV		okapní chodník					
	VV		"(5)" (22,80+15,60+4,00+2,85+2,125)*0,50		23,688			
	VV		"(7)" (1,85+4,20)*0,50		3,025			
	VV		"(8)" (7,40+1,85+14,60)*0,50		11,925			
	VV		Součet		38,638			
58	K	622631001	Spárování spárovací maltou vnějších pohledových ploch stěn z cihel	m2	1,683	120,00	201,96	CS ÚRS 2019 02
	PP		Spárování vnějších ploch pohledového zdiva z cihel, spárovací maltou stěn					
	VV		"9" 1,80*(0,70+0,15)*1,1		1,683			
59	K	985311112	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 20 mm	m2	1,200	1 500,00	1 800,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky přes 10 do 20 mm					
	VV		"(12) - boky rampy" 1,50*0,80		1,200			
60	K	985311115	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 50 mm	m2	0,300	2 000,00	600,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky přes 40 do 50 mm					
	VV		"(12) - boky rampy" 1,50*0,20		0,300			
61	K	62-01	Budky pro rorýse čtyřkomorové 1290/210/170mm - z extrudovaného polystyrenu (zpracované do obkladu zateplení) (dodávka+montáž)	ks	2,000	3 500,00	7 000,00	
	PP		Budky pro rorýse čtyřkomorové 1290/210/170mm - z extrudovaného polystyrenu (zpracované do obkladu zateplení) (dodávka+montáž)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 63			Podlahy a podlahové konstrukce	29 235,37				
62	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,836	3 900,00	3 260,40	CS ÚRS 2019 02
	PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20					
	VV		"střecha (S3)" 1,75*(3,75+3,60)*(0,03+0,10)/2		0,836			
63	K	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	1,000	320,00	320,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Bednění v podlahách rýh a hran zřízení					
	VV		"střecha (S3)" 1,00		1,000			
64	K	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2	1,000	70,00	70,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Bednění v podlahách rýh a hran odstranění					
65	K	632451456	Potěr pískocementový tl do 50 mm tř. C 25 běžný	m2	6,080	250,00	1 520,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Potěr pískocementový běžný tl. přes 40 do 50 mm tř. C 25					
	VV		stropy nad lodžiemí (dle det.D9)					
	VV		3,80*0,20*1		0,760			
	VV		3,80*0,35*4		5,320			
	VV		Součet		6,080			
66	K	631311135	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,394	3 200,00	1 260,80	CS ÚRS 2019 02
	PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 20/25					
	VV		"(4)" 2,10*1,25*(0,12+0,18)/2		0,394			
67	K	631319175	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	0,394	80,00	31,52	CS ÚRS 2019 02
	PP		Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny					
	VV		přes 120 do 240 mm					
	VV		"(4)" 2,10*1,25*(0,12+0,18)/2		0,394			
68	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,014	48 000,00	672,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI					
	VV		sít' 100/100/6mm					
	VV		"(4)" 2,10*1,25*1,2*4,44*0,001		0,014			
69	K	637211122	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 60 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	30,910	550,00	17 000,50	CS ÚRS 2019 02
	PP		Okapový chodník z dlaždic betonových se zalitím spár cementovou maltou do písku, tl. dlaždic 60 mm					
	VV		"(5)" (22,80+15,60+4,00+2,85+2,125)*0,40		18,950			
	VV		"(7)" (1,85+4,20)*0,40		2,420			
	VV		"(8)" (7,40+1,85+14,60)*0,40		9,540			
	VV		Součet		30,910			
70	K	637111112	Okapový chodník ze štěrkopísku tl 150 mm s udusáním	m2	34,001	150,00	5 100,15	CS ÚRS 2019 02
	PP		Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu ze štěrkopísku tl. 150 mm					
	VV		30,91*1,10		34,001			
D 94			Lešení	233 925,23				
71	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	2 022,602	40,00	80 904,08	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9					
	VV		m, výšky přes 10 do 25 m					
	VV		"jih" (15,80+0,90*2)*(26,035-1,00)		440,616			
	VV		"východ" (22,25+0,90*2)*(25,50-1,00)		589,225			
	VV		"sever" (15,80+0,90*2)*(24,53-1,00)		414,128			
	VV		"západ" (22,25+0,90*2)*(24,85-1,00) +4,20*1,20		578,633			
	VV		Součet		2 022,602			
72	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	60 678,060	1,10	66 745,87	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další					
	VV		den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112					
	VV		2022,602*30		60 678,060			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
73	K	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	2 022,602	30,00	60 678,06	CS ÚRS 2019 02
	PP		Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m					
74	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	2 022,602	5,00	10 113,01	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
75	M	316872760	síť ochranná na lešení 2,5x20m	m2	2 022,602	5,00	10 113,01	CS ÚRS 2019 02
	PP		síť ochranná na lešení 2,5x20m					
76	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	2 022,602	2,00	4 045,20	CS ÚRS 2019 02
	PP		Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
77	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	44,200	30,00	1 326,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
	VV		"fasáda"					
	VV		"1.PP" 11,00		11,000			
	VV		"střecha" (6,80+1,00*2+7,80)*2*1,00		33,200			
	VV		Součet		44,200			
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				19 671,80	
78	K	952902057	Očištění a odmaštění betonového potěru	m2	12,863	150,00	1 929,45	
	PP		Očištění a odmaštění betonového potěru					
	VV		"střecha (S3)" 1,75*(3,75+3,60)		12,863			
79	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	112,150	115,00	12 897,25	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m					
	VV		"střecha" (283,80+52,65)*1/3		112,150			
80	K	916231113	Osazení chodníkového obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	4,000	250,00	1 000,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého					
	VV		použity vybourané obrubníky					
	VV		"(6)" 2,00		2,000			
	VV		"(10)" 2,00		2,000			
	VV		Součet		4,000			
81	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,500	890,00	445,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého tř. C 16/20					
	VV		"(11)" 0,50		0,500			
82	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	61,820	55,00	3 400,10	CS ÚRS 2019 02
	PP		Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 200 do 300 g/m2					
	VV		"(5)" (22,80+15,60+4,00+2,85+2,125)*0,80		37,900			
	VV		"(7)" (1,85+4,20)*0,80		4,840			
	VV		"(8)" (7,40+1,85+14,60)*0,80		19,080			
	VV		Součet		61,820			
D	96		Bourání konstrukcí				39 691,55	
83	K	962032240	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC do 1m3	m3	2,052	1 500,00	3 078,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou, objemu do 1 m3					
	VV		"(2), (3) obezdění rozvaděčů" 1,80		1,800			
	VV		"9" 1,80*0,70*0,20		0,252			
	VV		Součet		2,052			
84	K	962042320	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého do 1 m3	m3	0,216	4 500,00	972,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Bourání zdiva z betonu prostého nadzákladového objemu do 1 m3					
	VV		"(10)" 1,80*0,60*0,20		0,216			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
85	K	962051116	Bourání příček ze ŽB tl do 150 mm	m2	7,800	290,00	2 262,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Bourání příček železobetonových tloušťky do 150 mm					
	VV		"(1) odvětrání krytu" 6,50*(0,50+0,35*2)		7,800			
86	K	969021131	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 300	m	6,500	150,00	975,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vybourání kanalizačního potrubí DN do 300 mm					
	VV		"(1) odvětrání krytu" 6,50		6,500			
87	K	966079871	Přerušení různých ocelových profilů průřezu do 400 mm2	kus	10,000	50,00	500,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přerušení různých ocelových profilů průřezu do 400 mm2					
	VV		"(1) odvětrání krytu" 10		10,000			
88	K	965043331	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,263	4 650,00	1 222,95	CS ÚRS 2019 02
	PP		Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy do 4 m2					
	VV		"(4)" 2,10*1,25*0,10		0,263			
89	K	965043441	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl přes 4 m2	m3	7,218	2 200,00	15 879,60	CS ÚRS 2019 02
	PP		Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 150 mm, plochy přes 4 m2					
	VV		"(5)" (22,80+15,60+4,00+2,85+2,125)*0,60*0,12		3,411			
	VV		"(6)" (19,80)*0,12		2,376			
	VV		"(8)" (7,40+1,85+14,60)*0,40*0,15		1,431			
	VV		Součet		7,218			
90	K	919735123	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 150 mm	m	23,850	220,00	5 247,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Řezání stávajícího betonového krytu nebo podkladu hloubky přes 100 do 150 mm					
	VV		"(8)" 7,40+1,85+14,60		23,850			
91	K	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm	m	7,000	150,00	1 050,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky do 50 mm					
	VV		"(12)" 7,00		7,000			
92	K	113107141	Odstranění podkladu živičného tl 50 mm ručně	m2	20,500	90,00	1 845,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek					
			živičných, o tl. vrstvy do 50 mm					
	VV		"(6)" 19,80		19,800			
	VV		"(12)" 7,00*0,10		0,700			
	VV		Součet		20,500			
93	K	113107113	Odstranění podkladu z kameniva téženého tl 300 mm ručně	m2	19,800	250,00	4 950,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek					
			z kameniva téženého, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm					
	VV		"(6)" 19,80		19,800			
94	K	113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	19,000	90,00	1 710,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek					
			chodníkových ležatých					
	VV		"(6)" 19,00		19,000			
D	997		Přesun sutě				93 633,95	
95	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	40,625	850,00	34 531,25	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m					
96	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	40,625	120,00	4 875,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km					
97	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	406,250	12,00	4 875,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	VV		40,625*10 'Přepočtené koeficientem množství		406,250			
98	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	38,616	1 200,00	46 339,20	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904					
99	K	997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	2,009	1 500,00	3 013,50	CS ÚRS 2019 02
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 302					
D 998			Přesun hmot				19 967,50	
100	K	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v do 36 m	t	57,050	350,00	19 967,50	CS ÚRS 2019 02
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 24 do 36 m					
D PSV			Práce a dodávky PSV				1 192 706,82	
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				14 795,54	
101	K	711493127.01	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě svislá těsnící stěrkou na silikonové bázi tl. min 2mm (dodávka+montáž)	m2	38,638	380,00	14 682,44	
PP			Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě svislá těsnící stěrkou na silikonové bázi tl. min 2mm (dodávka+montáž)					
VV			okapní chodník					
VV			"(5)" (22,80+15,60+4,00+2,85+2,125)*0,50		23,688			
VV			"(7)" (1,85+4,20)*0,50		3,025			
VV			"(8)" (7,40+1,85+14,60)*0,50		11,925			
VV			Součet		38,638			
102	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,174	650,00	113,10	CS ÚRS 2019 02
PP			Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m					
D 712			Povlakové krytiny				256 429,63	
103	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	6,563	10,00	65,63	CS ÚRS 2019 02
PP			Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým					
VV			"střecha (S3)" 1,75*3,75		6,563			
104	K	712399095	Příplatek k povlakové krytině střech do 10° za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	6,563	10,00	65,63	CS ÚRS 2019 02
PP			Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° -ostatní práce Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka					
105	M	111631500	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,002	45 000,00	90,00	CS ÚRS 2019 02
PP			lak penetrační asfaltový					
P			Poznámka k položce:					
VV			Spotřeba 0,3-0,4kg/m2					
VV			6,563*0,00030		0,002			
106	K	712411101	Provedení povlakové krytiny střech do 30° za studena nátěrem penetračním	m2	6,300	10,00	63,00	CS ÚRS 2019 02
PP			Provedení povlakové krytiny střech šikmých přes 10° do 30° natěradly a tmely za studena nátěrem penetračním					
VV			"střecha (S3)" 1,75*3,60		6,300			
107	K	712499095	Příplatek k povlakové krytině střech do 30° za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	6,300	10,00	63,00	CS ÚRS 2019 02
PP			Provedení povlakové krytiny střech šikmých přes 10° do 30°- ostatní práce Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo horka					
108	M	111631500	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,002	11,00	0,02	CS ÚRS 2019 02
PP			lak penetrační asfaltový					
P			Poznámka k položce:					
VV			Spotřeba 0,3-0,4kg/m2					
VV			6,30*0,00030		0,002			
109	K	712300839	Seřízení nerovností stávající izolace, odstranění nesoudržných částí reflexního nátěru	m2	68,650	70,00	4 805,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Odstranění ze střech plochých do 10 st. krytiny povlakové jednovrstvé					
	VV		"(S2)-část u nástavby" 16,00		16,000			
	VV		"(S2)-nástavba" 52,65		52,650			
	VV		Součet		68,650			
110	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	5,000	140,00	700,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše					
	VV		"zarovnání podkladu po demontážích přířezy" 5,00		5,000			
111	M	628331	SBS modifikovaný asfaltový pás s vložkou ze sklené tkaniny (200g/m2), min.tl.4mm, deklarovaná průtažnost min.12%, min.3000g/m2 asf.hmoty	m2	5,750	140,00	805,00	
	PP		SBS modifikovaný asfaltový pás s vložkou ze sklené tkaniny (200g/m2), min.tl.4mm, deklarovaná průtažnost min.12%, min.3000g/m2 asf.hmoty					
	VV		5,00*1,15		5,750			
112	K	712361799	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií kotvením do střešních panelů, vč.provedení veškerých příslušných detailů a doplňků, vč.napojení na klempířské konstrukce	m2	392,757	220,00	86 406,54	
	PP		Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií kotvením do střešních panelů, vč.provedení veškerých příslušných detailů a doplňků, vč.napojení na klempířské konstrukce					
	VV		Návrh kotvení provede dodavatel na konkrétní fólii a konkrétní kotvicí prvky zakotvené do střešních panelů.					
113	M	283220	hydroizolační plastová fólie kaširovaná na spodní straně polyesterovým rounem, rozměrová stálost max 0,5%, trvalá svařitelnost	m2	451,671	360,00	162 601,56	
	PP		hydroizolační plastová fólie kaširovaná na spodní straně polyesterovým rounem, rozměrová stálost max 0,5%, trvalá svařitelnost					
	VV		Návrh kotvení provede dodavatel na konkrétní fólii a konkrétní kotvicí prvky zakotvené do střešních panelů.					
	VV		392,757*1,15		451,671			
114	K	998712104	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 36 m	t	1,175	650,00	763,75	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D	713		Izolace tepelné				297 373,10	
115	K	713141131.01	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené PUR lepidlem 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	267,800	280,00	74 984,00	
	PP		Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými PUR lepidlem zplna, jednovrstvá					
	VV		"střecha (S1) (odečtena část střechy (S2)-u nástavby" 283,80-16,00		267,800			
116	M	283723210	deska EPS 100 do plochých střech a podlah λ=0,037 tl 200mm	m2	273,156	467,00	127 563,85	CS ÚRS 2019 02
	PP		deska EPS 100 do plochých střech a podlah λ=0,037 tl 200mm					
	VV		267,80*1,02		273,156			
117	M	283723298	příplatek k deskám EPS 100 S tl.200mm za úpravu hran - provedení pero+drážka	m2	267,800	150,00	40 170,00	
	PP		příplatek k deskám EPS 100 S tl.200mm za úpravu hran - provedení pero+drážka					
118	K	713141131.01	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené PUR lepidlem 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	68,650	220,00	15 103,00	
	PP		Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými PUR lepidlem zplna, jednovrstvá					
	VV		"(S2)-část u nástavby" 16,00		16,000			
	VV		"(S2)-nástavba" 52,65		52,650			
	VV		Součet		68,650			
119	M	283723	spádová deska (2%) z pěnového polystyrenu EPS 100 S tl.60-195mm	m2	70,023	350,00	24 508,05	
	PP		spádová deska (2%) z pěnového polystyrenu EPS 100 S tl.60-195mm					
	VV		68,65*1,02		70,023			
120	M	283723299	příplatek ke spádovým deskám EPS 100 S tl.200mm za úpravu hran - provedení pero+drážka	m2	68,650	190,00	13 043,50	
	PP		příplatek ke spádovým deskám EPS 100 S tl.200mm za úpravu hran - provedení pero+drážka					
121	K	998713104	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 36 m	t	2,106	950,00	2 000,70	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 m do 36 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 740			Elektroinstalace				193 881,28	
122	K	740-03	Silnoproud vč.bleskosvodu	kmpl.	1,000	193 881,28	193 881,28	
	VV		viz samostatný rozpočet					
	VV		1		1,000			
D 762			Konstrukce tesařské				72 739,59	
123	K	762431012	Obložení stěn z desek OSB tl 12 mm na sraz přibíjených	m2	52,161	320,00	16 691,52	CS ÚRS 2019 02
	PP		Obložení stěn z dřevoštěpkových desek OSB přibíjených na sraz, tloušťky desky 12 mm					
	VV		"okapní chodník-dochasná ochrana hydroizolace při hutnění"					
	VV		"(5)" (22,80+15,60+4,00+2,85+2,125)*0,675		31,978			
	VV		"(7)" (1,85+4,20)*0,675		4,084			
	VV		"(8)" (7,40+1,85+14,60)*0,675		16,099			
	VV		Součet		52,161			
124	K	762751120	Montáž prostorové vázané kce na hladko z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	41,000	140,00	5 740,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž prostorových konstrukcí vázaných na hladko (bez zářezů) z řeziva hraněného nebo polohraněného, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2					
	VV		pomocná konstrukce oplechování atiky					
	VV		provedení dle det.D10					
	VV		41,00		41,000			
125	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,722	10 000,00	7 220,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m					
	VV		41,00*0,08*0,20*1,10		0,722			
126	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcí	m3	0,656	890,00	583,84	CS ÚRS 2019 02
	PP		Spojovací prostředky prostorových vázaných konstrukcí hřebíky, svory, fixační prkna					
	VV		41,00*0,08*0,20		0,656			
127	K	762082120	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seříznutím jedním řezem plochy do 160 cm2	kus	185,000	35,00	6 475,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Práce společné pro tesařské konstrukce profilování zhlaví trámů a ozdobných konců jednoduché seříznutí jedním řezem, plochy do 160 cm2					
128	K	762341675	Montáž bednění štítových okapových říms z dřevotřískových na pero a drážku	m2	40,310	350,00	14 108,50	CS ÚRS 2019 02
	PP		Bednění a laťování montáž bednění štítových okapových říms, krajnic, závětrných prken a žaluzií ve spádu nebo rovnoběžně s okapem					
	VV		z desek dřevotřískových nebo dřevoštěpkových na pero a drážku					
	VV		pomocná konstrukce oplechování atiky					
	VV		provedení dle det.D10					
	VV		74,00*0,19		14,060			
	VV		75,00*0,35		26,250			
	VV		Součet		40,310			
129	M	607262	deska dřevoštěpková do vlhkého prostředí OSB 3 tl.30mm	m2	44,341	420,00	18 623,22	
	PP		deska dřevoštěpková do vlhkého prostředí OSB 3 tl.30mm					
	VV		40,31*1,10		44,341			
130	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	1,209	890,00	1 076,01	CS ÚRS 2019 02
	PP		Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty					
	VV		40,31*0,03		1,209			
131	K	998762104	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 36 m	t	1,481	1 500,00	2 221,50	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D 764			Konstrukce klempířské				167 235,65	
132	K	764212404.01	Připojovací lišta tvaru U z pozinkovaného plechu tl.1mm, rš 310 mm (dodávka+montáž)	m	7,800	350,00	2 730,00	
	PP		Připojovací lišta tvaru U z pozinkovaného plechu tl.1mm, rš 310 mm (dodávka+montáž)					
	VV		"ozn.(KL12)" 7,80		7,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
133	K	764212406.01	Připojovací lišta tvaru Z z pozinkovaného plechu tl.1mm, rš 425 mm (dodávka+montáž)	m	21,400	420,00	8 988,00	
	PP		Připojovací lišta tvaru Z z pozinkovaného plechu tl.1mm, rš 425 mm (dodávka+montáž)					
	VV		"ozn.(KL11)" 21,40		21,400			
134	K	764212406.02	Připojovací lišta tvaru U z pozinkovaného plechu tl.1mm, rš 310-445 mm (dodávka+montáž)	m	13,500	390,00	5 265,00	
	PP		Připojovací lišta tvaru U z pozinkovaného plechu tl.1mm, rš 310-445 mm (dodávka+montáž)					
	VV		"ozn.(KL13)" 13,50		13,500			
135	K	764212406.03	Připojovací lišta tvaru U z pozinkovaného plechu tl.1mm, rš 445 mm (dodávka+montáž)	m	7,800	510,00	3 978,00	
	PP		Připojovací lišta tvaru U z pozinkovaného plechu tl.1mm, rš 445 mm (dodávka+montáž)					
	VV		"ozn.(KL14)" 7,80		7,800			
136	K	764041323	Dilatační připojovací lišta z TiZn lesklého plechu včetně tmelení rš 150 mm	m	55,500	280,00	15 540,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Dilatační lišta z titanzinkového lesklého válcovaného plechu připojovací, včetně tmelení rš 150 mm					
	VV		"ozn.(KL15)" 55,50		55,500			
137	K	764041323.01	Dilatační připojovací lišta z TiZn lesklého plechu včetně tmelení rš 310 mm (dodávka+montáž)	m	29,200	350,00	10 220,00	
	PP		Dilatační připojovací lišta z TiZn lesklého plechu včetně tmelení rš 310 mm (dodávka+montáž)					
	VV		"ozn.(KL16)" 29,20		29,200			
138	K	764212662.01	Okapní lišta rš 165 mm - systémový poplastovaný plech výrobce střešní fólie, barva šedá, základní tl.plechu min.0,6mm (dodávka+montáž)	m	79,400	290,00	23 026,00	
	PP		Okapní lišta rš 165 mm - systémový poplastovaný plech výrobce střešní fólie, barva šedá, základní tl.plechu min.0,6mm (dodávka+montáž)					
	VV		"ozn.(KL1)" 79,40		79,400			
139	K	764212662.02	Kotvící lišta u prostupující konstrukce rš 165 mm - systémový poplastovaný plech výrobce střešní fólie, barva šedá, základní tl.plechu min.0,6mm (dodávka+montáž)	m	55,700	290,00	16 153,00	
	PP		Kotvící lišta u prostupující konstrukce rš 165 mm - systémový poplastovaný plech výrobce střešní fólie, barva šedá, základní tl.plechu min.0,6mm (dodávka+montáž)					
	VV		"ozn.(KL4)" 14,60		14,600			
	VV		"ozn.(KL5)" 41,10		41,100			
	VV		Součet		55,700			
140	K	764212662.03	Okapní lišta rš 125 mm - systémový poplastovaný plech výrobce střešní fólie, barva šedá, základní tl.plechu min.0,6mm (dodávka+montáž)	m	18,400	220,00	4 048,00	
	PP		Okapní lišta rš 125 mm - systémový poplastovaný plech výrobce střešní fólie, barva šedá, základní tl.plechu min.0,6mm (dodávka+montáž)					
	VV		"ozn.(KL6)" 18,40		18,400			
141	K	764212664.01	Přechodová lišta rš 160-280 mm - systémový poplastovaný plech výrobce střešní fólie, barva šedá, základní tl.plechu min.0,6mm (dodávka+montáž)	m	72,100	260,00	18 746,00	
	PP		Přechodová lišta rš 160-280 mm - systémový poplastovaný plech výrobce střešní fólie, barva šedá, základní tl.plechu min.0,6mm (dodávka+montáž)					
	VV		"ozn.(KL2)" 72,10		72,100			
142	K	764011422.01	Ztužující rohová lišta rš 110 mm - systémový poplastovaný plech výrobce střešní fólie, barva šedá, základní tl.plechu min.0,6mm (dodávka+montáž)	m	68,500	210,00	14 385,00	
	PP		Ztužující rohová lišta rš 110 mm - systémový poplastovaný plech výrobce střešní fólie, barva šedá, základní tl.plechu min.0,6mm (dodávka+montáž)					
	VV		"ozn.(KL3)" 68,50		68,500			
143	K	764212633.01	Návětrná lišta rš 200 mm - systémový poplastovaný plech výrobce střešní fólie, barva šedá, základní tl.plechu min.0,6mm (dodávka+montáž)	m	2,800	310,00	868,00	
	PP		Návětrná lišta rš 200 mm - systémový poplastovaný plech výrobce střešní fólie, barva šedá, základní tl.plechu min.0,6mm (dodávka+montáž)					
	VV		"ozn.(KL7)" 2,80		2,800			
144	K	764212633.02	Návětrná lišta rš 250 mm - systémový poplastovaný plech výrobce střešní fólie, barva šedá, základní tl.plechu min.0,6mm (dodávka+montáž)	m	9,200	350,00	3 220,00	
	PP		Návětrná lišta rš 250 mm - systémový poplastovaný plech výrobce střešní fólie, barva šedá, základní tl.plechu min.0,6mm (dodávka+montáž)					
	VV		"ozn.(KL8)" 9,20		9,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
145	K	764212633.03	Návětrná lišta rš 150 mm - systémový poplastovaný plech výrobce střešní fólie, barva šedá, základní tl.plechu min.0,6mm (dodávka+montáž)	m	7,800	300,00	2 340,00	
	PP		Návětrná lišta rš 150 mm - systémový poplastovaný plech výrobce střešní fólie, barva šedá, základní tl.plechu min.0,6mm (dodávka+montáž)					
	VV		"ozn.(KL9)" 7,80		7,800			
146	K	764212633.04	Návětrná lišta rš 230 mm - systémový poplastovaný plech výrobce střešní fólie, barva šedá, základní tl.plechu min.0,6mm (dodávka+montáž)	m	21,300	320,00	6 816,00	
	PP		Návětrná lišta rš 230 mm - systémový poplastovaný plech výrobce střešní fólie, barva šedá, základní tl.plechu min.0,6mm (dodávka+montáž)					
	VV		"ozn.(KL10)" 21,30		21,300			
147	K	764212404.01	Připojovací lišta tvaru U z pozinkovaného plechu tl.1mm, rš 310 mm (dodávka+montáž)	m	7,800	350,00	2 730,00	
	PP		Připojovací lišta tvaru U z pozinkovaného plechu tl.1mm, rš 310 mm (dodávka+montáž)					
	VV		"ozn.(KL12)" 7,80		7,800			
148	K	764212403.01	Kotvící a přechodová lišta z pozinkovaného plechu tl.0,7mm, rš 160 mm, kotvená 6ks/bm rozpěr.nýty nebo šrouby do betonu ve dvou řadách po 0,33m (dodávka+montáž)	m	77,275	250,00	19 318,75	
	PP		Kotvící a přechodová lišta z pozinkovaného plechu tl.0,7mm, rš 160 mm, kotvená 6ks/bm rozpěr.nýty nebo šrouby do betonu ve dvou řadách po 0,33m (dodávka+montáž)					
	VV		okapní chodník					
	VV		"(5)" (22,80+15,60+4,00+2,85+2,125)		47,375			
	VV		"(7)" (1,85+4,20)		6,050			
	VV		"(8)" (7,40+1,85+14,60)		23,850			
	VV		Součet		77,275			
149	K	764-01	Samolepící předstlačená impregnovaná PUR páska s krycí fólií (hustota 120kg/m3), profil stlačený 15/3mm (dodávka+montáž)	m	77,275	50,00	3 863,75	
	PP		Samolepící předstlačená impregnovaná PUR páska s krycí fólií (hustota 120kg/m3), profil stlačený 15/3mm (dodávka+montáž)					
	VV		okapní chodník - pod kotvící a přechodovou lištu					
	VV		"(5)" (22,80+15,60+4,00+2,85+2,125)		47,375			
	VV		"(7)" (1,85+4,20)		6,050			
	VV		"(8)" (7,40+1,85+14,60)		23,850			
	VV		Součet		77,275			
150	K	764-02	Systémová pružná bandáž na překrytí spáry mezi lištou a zdí a spar mezi panely (dodávka+montáž)	m	77,275	50,00	3 863,75	
	PP		Systémová pružná bandáž na překrytí spáry mezi lištou a zdí a spar mezi panely (dodávka+montáž)					
	VV		okapní chodník - na kotvící a přechodovou lištu					
	VV		"(5)" (22,80+15,60+4,00+2,85+2,125)		47,375			
	VV		"(7)" (1,85+4,20)		6,050			
	VV		"(8)" (7,40+1,85+14,60)		23,850			
	VV		Součet		77,275			
151	K	998764104	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 36 m	t	0,947	1 200,00	1 136,40	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
	D	766	Konstrukce truhlářské				14 951,28	
152	K	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	12,000	250,00	3 000,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm					
	VV		"(15) - lavičky" 12		12,000			
153	M	605111	fošny laviček 45/120/2000mm, vč.fungicidní impregnace, vč.3x lazury na dřevo tmavě hnědá s obsahem netěkavých látek min.19% (dodávka+montáž)	ks	12,000	990,00	11 880,00	
	PP		fošny laviček 45/120/2000mm, vč.fungicidní impregnace, vč.3x lazury na dřevo tmavě hnědá s obsahem netěkavých látek min.19% (dodávka+montáž)					
154	K	998766104	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 36 m	t	0,072	990,00	71,28	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 767			Konstrukce zámečnické	74 847,10				
155	K	767-kotvatik	Pomocná konstrukce oplechování atiky (výroba+materiál+osazení s kotvením)	ks	185,000	350,00	64 750,00	
	VV		provedení dle det.D10					
	VV		- tyč ocelová plochá 5/60mm, dl.650mm (1,60kg)					
	VV		- 2x antikorozní nátěr					
	VV		- kotvení upevňovacím samořezným šroubem do atikového panelu (3ks)					
	VV		185		185,000			
156	K	767-Z18	Z18 - zábradlí venkovní rampy (dodávka+výroba +montáž a osazení)	kg	19,000	520,00	9 880,00	
	VV		provedení dle D.1.1.2.5 Tabulka zámečnických výrobků					
	VV		V ceně započteno:					
	VV		- veškeré ocelové konstrukce					
	VV		(dodávka+výroba +montáž a osazení)					
	VV		"ozn.(Z18)" 19,00		19,000			
157	K	998767104	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 36 m	t	0,334	650,00	217,10	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D 76P			Konstrukce plastové	48 067,70				
158	K	76p11	Exteriérová okenní těsnící páska 15/3-7mm těsná proti vodě do 600 Pa (dodávka+montáž)	m	736,860	50,00	36 843,00	
	VV		"ozn.(11)"					
	VV		dle detailů D1, D2					
	VV		"okno (14)" (0,57+0,97)*2*1		3,080			
	VV		"okno (15)" (1,45+1,53)*2*1		5,960			
	VV		"okno (16)" (1,45+1,53)*2*14		83,440			
	VV		dle detailů D3, D4					
	VV		"okno (12)" (2,04+1,54)*2*1		7,160			
	VV		"okno (13)" (2,04+1,54)*2*6		42,960			
	VV		"okno (19)" (2,04+1,54)*2*7		50,120			
	VV		"okno (20)" (2,04+1,54)*2*42		300,720			
	VV		dle detailů D5, D6					
	VV		"okno (17)" (2,07+1,54*2)*21		108,150			
	VV		"okno (18)" (2,07+1,54*2)*7		36,050			
	VV		"okno (10)" (2,07+1,86*2)*2		11,580			
	VV		"okno (11)" (2,07+1,86*2)*1		5,790			
	VV		"dveře (1)" (1,40+2,11*2)*1		5,620			
	VV		"dveře (2)" (1,15+2,10*2)*1		5,350			
	VV		"dveře (3)" (1,00+2,10*2)*1		5,200			
	VV		dle detailů D7, D8					
	VV		"okno (6)" (0,90+0,60)*2*2		6,000			
	VV		"okno (4)" (2,08+1,54)*2*7		50,680			
	VV		"dveře (5)" (0,80+1,85*2)*2		9,000			
	VV		Součet		736,860			
159	K	76p12	Okenní folie exteriérová s perlínkou šířky 60mm (dodávka+montáž)	m	224,000	50,00	11 200,00	
	VV		"ozn.(12)"					
	VV		dle detailů D1, D2					
	VV		"okno (14)" 0,60*1		0,600			
	VV		"okno (15)" 1,50*1		1,500			
	VV		"okno (16)" 1,50*14		21,000			
	VV		dle detailů D3, D4					
	VV		"okno (12)" 2,10*1		2,100			
	VV		"okno (13)" 2,10*6		12,600			
	VV		"okno (19)" 2,10*7		14,700			
	VV		"okno (20)" 2,10*42		88,200			
	VV		dle detailů D5, D6					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"okno (17)" 2,10*21		44,100			
	VV		"okno (18)" 2,10*7		14,700			
	VV		"okno (10)" 2,10*2		4,200			
	VV		"okno (11)" 2,10*1		2,100			
	VV		dle detailů D7, D8					
	VV		"okno (6)" 0,95*2		1,900			
	VV		"okno (4)" 2,10*7		14,700			
	VV		"dveře (5)" 0,80*2		1,600			
	VV		Součet		224,000			
160	K	998766104	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 36 m	t	0,038	650,00	24,70	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				45 938,04	
161	K	783213121	Napouštěcí dvojnásobný syntetický biocidní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	48,100	150,00	7 215,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Napouštěcí nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním dvojnásobný syntetický					
	VV		pomocná konstrukce oplechování atiky					
	VV		provedení dle det.D10					
	VV		(0,26)*185		48,100			
162	K	783201821	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí opálením	m2	12,154	50,00	607,70	CS ÚRS 2019 02
	PP		Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením					
	VV		"Z18-zábradlí venkovní rampy" 6,00		6,000			
	VV		"(13) - nosníky rampy" 7,00*0,20*3		4,200			
	VV		"(14) - zábradlí venk.schodiště" 4,00*3,14*0,06		0,754			
	VV		"(15) - lavičky" 1,20		1,200			
	VV		Součet		12,154			
163	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	12,654	110,00	1 391,94	CS ÚRS 2019 02
	PP		Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	VV		"Z18-zábradlí venkovní rampy" 6,50		6,500			
	VV		"(13) - nosníky rampy" 7,00*0,20*3		4,200			
	VV		"(14) - zábradlí venk.schodiště" 4,00*3,14*0,06		0,754			
	VV		"(15) - lavičky" 1,20		1,200			
	VV		Součet		12,654			
164	K	783225409	Nátěry kovových doplňkových konstrukcí barva na kov 2v1 dvojnásobné (dodávka+montáž)	m2	12,654	110,00	1 391,94	
	PP		Nátěry kovových doplňkových konstrukcí barva na kov 2v1 dvojnásobné (dodávka+montáž)					
	VV		"Z18-zábradlí venkovní rampy" 6,50		6,500			
	VV		"(13) - nosníky rampy" 7,00*0,20*3		4,200			
	VV		"(14) - zábradlí venk.schodiště" 4,00*3,14*0,06		0,754			
	VV		"(15) - lavičky" 1,20		1,200			
	VV		Součet		12,654			
165	K	783823133	Penetrační silikátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	168,245	25,00	4 206,13	CS ÚRS 2019 02
	PP		Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikátový					
	VV		plocha (7) - sokl					
	VV		161,745		161,745			
	VV		"1.PP - vstupy (nezateplované plochy" 5,00		5,000			
	VV		"(12) - boky rampy" 1,50		1,500			
	VV		Součet		168,245			
166	K	783827423	Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	168,245	170,00	28 601,65	CS ÚRS 2019 02
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikátový					
167	K	783897611	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za barevné provedení v odstínu středně sytém	m2	168,245	15,00	2 523,68	CS ÚRS 2019 02
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek Příplatek k cenám za provádění barevného nátěru v odstínu středně sytém dvojnásobného					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 790			Demontáže PSV					
							6 447,91	
168	K	721210824	Demontáž vpustí střešních DN 150	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2019 02
	PP	Demontáž kanalizačního příslušenství střešních vtoků DN 150						
	VV	"(2) - střecha" 2			2,000			
169	K	764001841	Demontáž krytiny ze šablon do suti	m2	12,863	70,00	900,41	CS ÚRS 2019 02
	PP	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze šablon do suti						
	VV	"střecha (S3)" 1,75*(3,75+3,60)			12,863			
170	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	16,500	50,00	825,00	CS ÚRS 2019 02
	PP	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti						
	VV	7,50+9,00			16,500			
171	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	19,000	50,00	950,00	CS ÚRS 2019 02
	PP	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti						
172	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	29,100	40,00	1 164,00	CS ÚRS 2019 02
	PP	Demontáž klempířských konstrukcí závětrné lišty do suti						
	VV	"nástavba" (6,75+7,80)*2			29,100			
173	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	12,000	70,00	840,00	CS ÚRS 2019 02
	PP	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky přes 1m						
	VV	"(15) - lavičky" 12			12,000			
174	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	9,790	150,00	1 468,50	CS ÚRS 2019 02
	PP	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním do 50 kg						
	VV	"ozn.(Z18) - zábradlí venkovní rampy" 1,00*7*0,95 +2,00*1,57			9,790			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - ZPŮSOBILÉ NÁKLADY

Stavba:

Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům

Objekt:

03 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Ústí nad Labem

Zadavatel:

Statutární město Ústí nad Labem

Zhotovitel:

SIM stavby spol. s r.o.

Projektant:

Projekty CZ, s.r.o.

Zpracovatel:

Martin Růžička

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv.úvodní části katalogů), jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

CC-CZ:

Datum: 21. 8. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

25460625

DIČ:

CZ25460625

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

98 989,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	98 989,50	15,00%	14 848,43

Cena s DPH

v CZK

113 837,93

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ - ZPŮSOBILÉ NÁKLADY

Stavba:

Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům

Objekt:

03 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Ústí nad Labem

Datum:

21. 8. 2019

Zadavatel:

Statutární město Ústí nad Labem

Projektant:

Projekty CZ, s.r.o.

Zhotovitel:

SIM stavby spol. s r.o.

Zpracovatel:

Martin Růžička

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

98 989,50

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

98 989,50

SOUPIS PRACÍ - ZPŮSOBILÉ NÁKLADY

Stavba:

Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům

Objekt:

03 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Ústí nad Labem

Datum:

21. 8. 2019

Zadavatel:

Statutární město Ústí nad Labem

Projektant:

Projekty CZ, s.r.o.

Zhotovitel:

SIM stavby spol. s r.o.

Zpracovatel:

Martin Růžička

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

98 989,50

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady						98 989,50
1	K	100004	Zařízení staveniště	%	197 979,000	0,50	98 989,50		

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J. Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

POLOŽKOVÝ ROZPIS PRACÍ a DODÁVKY DÍLŮ PRO REKONSTRUKCI VÝTAHU

Akce : Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem - bytový dům

Typ	Trakční bezpřevodový osobní výtah - TONV 900/1
Nosnost	900 kg (12 osob)
Rychlost	1,0 m.s-1
Šachta	1800 x 2400 mm – vnitřní rozměr stávající šachty - panel,zdivo
Hlava	3600 mm – stávající
Zdvih	22,40 m - stávající
Prohlubeň	1200 mm - stávající
Stanice	9
Nástupiště	9 neprůchozí

Rozsah dodávky:

1. Kompletní výtahová kabina š.1060 x 2160 x 2150mm dle ČSN:

Provedení : Plechové panely RAL s NEREZ doplňky - madlo na zadní stěně - NEREZ, lino ALTRO
osvětlení BODOVKY ,MŘÍŽKA,
kabinové dveře automatické , busové –800 x2000mm

Výbava : Panel ovladače provedení ANTIVANDAL - NEREZ, nouzové osvětlení, telefon, gong,
nouzová signalizace, digit. polohová a směrová signalizace, stanicová tlačítka, madlo - NEREZ,
zrcadlo na stěnu, okopové plechy - NEREZ, indikátor přetížení, GSM brána.

Rám : rám vč. zachycovačů , samomazy, vážení, vodící čelisti, zábradlí na střeše kabiny, kompletní
spojovací materiál

CENA : 310 000 Kč bez DPH

2. Výtahový stroj a příslušenství ve strojovně :

bezpřevodový trakční lanový
rám stroje s odkláněcí kladkou
kryt trakčního kola
omezovač rychlosti
tlumící silentbloky
kompletní upevňovací a spojovací materiál
související materiál

CENA : 180 000 Kč bez DPH

3.Vybavení šachty :

spodní díl OR se závažím vč. elektr. spínače a upevňovacího materiálu
lanko OR 6,3mm - 2 ks očnic a 6 ks lan.svorek
nosná lana – 2:1
nárazník T1 - 2 ks vč. podstavců a upevňovacího materiálu.
žebřík do prohlubně vč. upevňovacího materiálu
9 ks šachetních dveří ručních - 800 x 2000 mm
nová vodítka kabiny a protiváhy, včetně konzolí vodítek

CENA : 250 000 Kč bez DPH

4. Elektrovýzbroj :

kompletní elektro výbava vč. žlabů, kabelů, elekt. konzolí s upevňovacím materiálem, najížděcí klíny, spínače
přivolávací tlačítka do stanic - výchozí stanice s polohovým a směrovým ukazatelem
kompletní elektro výbava pro osvětlení šachty vč. žlabů, kabelů, konzolí s upevňovacím materiálem a osvětlovacími tělesy a vypínače osvětlení
tlačítko **STOP** - zásuvka do prohlubně
zářivka do strojovny
revizní jízda
elektro výbava obsahuje - hlavní vypínač, rozvaděč a frekvenční měnič.
manuální přepínač pro sjetí výtahu do určené stanice dle ČSN EN 81-73

CENA : 80 000 Kč bez DPH

5. Stavební práce:

Zazdění šachetních dveří, začištění
nátěr podlahy strojovny a podlahy v prohlubni výtahové šachty protiprašným nátěrem
drobné zednické práce ve strojovně a v prohlubni šachty
úprava podlah nástupišť po montáži nových dveří
odvoz suti , ekologická likvidace odpadu

CENA : 110 000 Kč bez DPH

6. Předepsané zkoušky po modernizaci za účasti autorizované osoby

CENA : 10 000 Kč bez DPH

CENA CELKEM ZA VÝTAH bez DPH : 940 000 Kč

Ceny jsou uvedeny bez DPH

Demontáž velkého výtahu:

Demontáž
Ekologická likvidace odpadu

CENA : 85 000 Kč bez DPH

Demontáž malého výtahu:

Demontáž
Ekologická likvidace odpadu

CENA : 30 000 Kč bez DPH

Montáž velkého výtahu:

Cena 95 000 Kč bez DPH

UPS pro sjetí výtahu do výchozí stanice při výpadku proudu pro výtah 900kg, výtah bude poté mimo provoz

Cena : 25 000Kč bez DPH

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem - bytový dům
 Objekt: D.4.e Zařízení slaboproudé elektrotechniky - způsobilé náklady
 Část: I. etapa

Rekapitulace ceny				
p.č.				cena /Kč/
1	datové rozvody STC			434 634,62
2	televizní rozvody STA			198 486,91
3	kamerový systém CCTV			403 980,27
4	domácí telefon DT			165 859,60
5	přivolávací systém PS			107 106,28
6	požární snímače SH			38 032,20
7	cena bez DPH			1 348 099,88
8	DPH základní sazba	15,00	1 348 100	202 214,98
9 CENA vč.DPH (Kč)				1 550 314,86

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem - bytový dům
 Objekt: D.4.e Zařízení slaboproudé elektrotechniky - způsobilé náklady
 Část: Letapa

Rekapitulace ceny STC				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
1	dodávky zařízení			126 146,70
2	doprava dodávek	3,60	125 647	4 523,28
3	přesun dodávek	1,00	125 647	1 256,47
4	materiál elektromontážní			89 794,30
5	prořez	5,00	89 794	4 489,72
6	materiál podružný	3,00	89 794	2 693,83
7	elektromontáže			179 432,20
8	PPV pro elektromontáže	6,00	179 432	10 765,93
9	dodávky celkem			131 926,45
10	materiál+výkony celkem			287 175,98
11	ostatní náklady			11 532,20
12	NAKLADY hl.III celkem			430 634,62
13				
14	revize			4 000,00
15				
16	NAKLADY hl.XI celkem			4 000,00
17	cena bez DPH			434 634,62
18	DPH základní sazba	15,00	434 635	65 195,19
19	CENA vč.DPH (Kč)			499 829,82

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem - bytový dům
 Objekt: D.4.e Zařízení slaboproudé elektrotechniky - způsobilé náklady
 Část: I.etapa

Soupis položek STC								
p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Dodávky zařízení								
1	LG0646318	19" stojan. rozv. Linkeo, 42U, 2026x600x600 ozn. DT	kpl	1,00	14363,50	14 364		
2	LG0646400	kovový podstavec 4 rohy/4 odním. stěny, 600x600x100	kpl	1,00	1219,00	1 219		
3	LG0046482	sada 4 kolečka, 2 s brzdou, max. váha 500 kg	kpl	1,00	1115,50	1 116		
4	LG0646430	ventilační sada 2 ventilátory, termostat, spínač, zdroj, 19"	kpl	1,00	2346,00	2 346		
5	LG0646502	pevná police hloubka 360mm, volná pro pozdější využití	ks	1,00	448,50	449		
6	LG0646505	pevná police hloubka 425mm, volná pro pozdější využití	ks	1,00	586,50	587		
7	LG0646508	výsuvná police hloubka 425mm, volná pro pozdější využití	ks	1,00	1075,25	1 075		
8	LG0646520	vyvazovací panel 1U pro organizaci kabelů	ks	10,00	310,50	3 105		
9	LG0646421	boční organizátor kabelů pro 42U rozvaděč	ks	2,00	1138,50	2 277		
10	LG0646425	vyvaz. spona na přední vertikální lištu 19", černá, sada 6 ks	kpl	2,00	1023,50	2 047		
11	LG0646551	napájecí blok 19", 230VA, 8x zásuvka+vypínač	ks	1,00	793,50	794		
12	LG0632792	modulární patch panel 19", kovová vyvazovací lišta, 24M	ks	8,00	494,50	3 956		
13	LG0033579	telefonní patch panel 19", kovová vyvazovací lišta, 50M	ks	2,00	1610,00	3 220		
14	LG0632705	konektor RJ45 keystone, UTP nestíněný cat.6	ks	192,00	77,05	14 794		
15	LG0632750	patch kabel, sv. modrá, délka 1m, cat.6, U/UTP, 100 Ohm	ks	100,00	70,15	7 015		
16	LG0033510	optická vana 19", 1U do 48 vláken - ukončení stáv. kabelu	kpl	1,00	1190,25	1 190		
17	LG0032672	držák svaru	kpl	1,00	287,50	288		
18	LG0033512	LC blok pro 12 vláken, 3 quadrex spojky	kpl	4,00	282,90	1 132		
19	LG0032620	switch 100Mbit, 6 konektorů RJ45+optický konektor LC	kpl	24,00	2397,75	57 546		
20	LG0032744	ochrana svaru	kpl	1,00	230,00	230		
21	900900990	převodník FO/CU, optika/metalika - dodává poskytovatel	kpl	1,00	1150,00	1 150		
22	900900991	switche na propojení přívod/zásuvky - dodává poskytovatel	kpl	1,00	4025,00	4 025		
23	900900992	POZOR! Akt. prvky oceňuje poskytovatel - zde jen odhad	kpl	1,00	500,00	500		
24	900900901	drobný materiál - spojovací, upevňovací, popisovací	kpl	1,00	1725,00	1 725		
součet						126 147		
Materiál elektromontážní								
25	LG0774243	zásuvka 2xRJ45 UTP cat.6	ks	34,00	488,75	16 618		
26	LG0774451	rámeček pro 1 přístroj pod omítku bílá (pro TV/R)	ks	34,00	41,40	1 408		
27	000311216	krabice přístrojová do zdiva - panelu (pod TV/Rzásuvky)	ks	34,00	9,20	313		
28	900156252	kabel UTP 4P cat.6 datový	m	3210,00	14,26	45 775		
29	900156253	kabel SYKFY 30x2x0,5	m	40,00	55,20	2 208		
30	000328117	trubka ochranná plast pr.23mm	m	1580,00	8,51	13 446		
31	000171109	vodič CY 10 /H07V-U/	m	50,00	35,65	1 783		
32	900900112	anténa Wi-Fi - upřesněno po proměření	kpl	1,00	3082,00	3 082		
33	900900113	převodník anténního signálu vč. napaječe	kpl	1,00	1138,50	1 139		
34	900900901	drobný materiál - spojovací, upevňovací, popisovací	kpl	1,00	4025,00	4 025		
součet						89 794		
Elektromontáže								
35	210190012	rozvodnice do hmotnosti 300kg, rack 19" stojanový	ks	1,00	11488,50	11 489		
36	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	34,00	63,25	2 151		
37	910111012	zásuvka domovní datová zapuštěná vč.zapojení	ks	34,00	224,25	7 625		
38	910802235	kabel datový, uložení do trubky	m	3210,00	17,14	55 003		
39	910802235	kabel SYKFY do 30x2x0,5, uložení do trubky	m	40,00	21,39	856		
40	210800006	vodič Cu(-CY) pod omítkou do 1x25	m	50,00	17,14	857		
41	910190108	trubka plast, do podlahy, do pr.50mm	m	1580,00	56,35	89 033		
42	910190121	proměření datových linek, protokol pro předání uživateli	kpl	72,00	172,50	12 420		
součet						179 432		
Ostatní náklady								
43	219005001	řezání kapsy do pr.100mm ve stěně nebo podlaze	ks	34,00	105,80	3 597		
44	900200401	uložení vedení do stěrky podlah - dle dohody se stavbou	kpl	0,00	10000,00			
45	219000106	montáž zařízení dodavatelem	hod	10,00	793,50	7 935		
součet						11 532		

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.e Zařízení slaboproudé elektrotechniky - způsobilé náklady
 Část: Letapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Rekapitulace ceny STA				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
1	dodávky zařízení			16 272,50
2	doprava dodávek	3,60	16 273	585,81
3	přesun dodávek	1,00	16 273	162,73
4	materiál elektromontážní			76 414,05
5	prořez	5,00	35 502	1 775,08
6	materiál podružný	3,00	16 273	488,18
7	elektromontáže			86 060,25
8	PPV pro elektromontáže	6,00	86 060	5 163,62
9	dodávky celkem			17 021,04
10	materiál+výkony celkem			169 901,17
11	ostatní náklady			7 564,70
12	NAKLADY hl.III celkem			194 486,91
13				
14	revize			4 000,00
15				
16	NAKLADY hl.XI celkem			4 000,00
17	cena bez DPH			198 486,91
18	DPH základní sazba	15,00	198 487	29 773,04
19	CENA vč.DPH (Kč)			228 259,94

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.e Zařízení slaboproudé elektrotechniky - způsobilé náklady
 Část: I.etapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Soupis položek STA								
p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Dodávky zařízení								
1	900900811	nást. rozvodnice 800x1200x250 ozn. STA	kpl	1,00	3622,50	3 623		
2	900900812	POZOR! Výbavu oceňuje spec. firma - zde jen odhad	kpl	1,00	11500,00	11 500		
3	900900901	drobný materiál - spojovací, upevňovací, popisovací	kpl	1,00	1150,00	1 150		
součet						16 273		
Materiál elektromontážní								
4	900900101	všesměrová TV anténa DVB-T - upřesněno po proměření	kpl	1,00	1138,50	1 139		
5	900900102	všesměrová Ro anténa - upřesněno po proměření	kpl	1,00	448,50	449		
6	900900103	stožár STA kovový, výška 2m, konzole na stěnu	kpl	1,00	1943,50	1 944		
7	900900104	zesilovač TV/R signálu	kpl	1,00	8038,50	8 039		
8	900900105	QUAD konvertor	ks	1,00	402,50	403		
9	900900106	slučovací lišta TV/R signálu	kpl	1,00	678,50	679		
10	900900107	rozbočovač TV/R signálu	kpl	8,00	373,75	2 990		
11	900900108	multitap	ks	8,00	1023,50	8 188		
12	LG0774432	zásuvka TV/R ind. Zapojení do hvězdy	ks	34,00	333,50	11 339		
13	LG0774451	rámeček pro 1 přístroj pod omítku bílá (pro TV/R)	ks	34,00	41,40	1 408		
14	000311216	krabice přístrojová do zdiva - panelu (pod TV/Rzásuvky)	ks	34,00	9,20	313		
15	900900109	koaxiální kabel POPE H47 75 Ohm - venkovní	m	50,00	14,84	742		
16	900900110	koaxiální kabel POPE H121 75 Ohm - vnitřní	m	2050,00	14,26	29 233		
17	000328117	trubka ochranná plast pr.23mm	m	440,00	8,51	3 744		
18	000171109	vodič CY 10 /H07V-U/	m	50,00	35,65	1 783		
19	900900901	drobný materiál - spojovací, upevňovací, popisovací	kpl	1,00	4025,00	4 025		
součet						76 414		
Elektromontáže								
20	210190002	rozvodnice do hmotnosti 150kg, rack 19" nástěnný	ks	1,00	7463,50	7 464		
21	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	34,00	63,25	2 151		
22	910111012	zásuvka domovní TV/R zapuštěná vč.zapojení koncová	ks	34,00	224,25	7 625		
23	910802235	kabel TV/R, uložení do trubky	m	2100,00	17,14	35 984		
24	210800006	vodič Cu(-CY) pod omítkou do 1x25	m	50,00	17,14	857		
25	910190108	trubka plast, do podlahy, do pr.50mm	m	440,00	56,35	24 794		
26	910190121	proměření, sestavení, směřování TV/R antén	kpl	1,00	5738,50	5 739		
27	910190122	nastavení zesilovačů, zapojení, měření úč. zásuvek	kpl	1,00	1449,00	1 449		
součet						86 060		
Ostatní náklady								
28	219005001	řezání kapsy do pr.100mm ve stěně nebo podlaze	ks	34,00	105,80	3 597		
29	900200401	uložení vedení do stěrky podlah - dle dohody se stavbou	kpl	0,00	10000,00			
30	219000106	montáž zařízení dodavatelem	hod	5,00	793,50	3 968		
součet						7 565		

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.e Zařízení slaboproudé elektrotechniky - způsobilé náklady
 Část: Letapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Rekapitulace ceny CCTV				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
1	dodávky zařízení			30 785,50
2	doprava dodávek	3,60	30 786	1 108,28
3	přesun dodávek	1,00	30 786	307,86
4	materiál elektromontážní			281 337,15
5	prořez	5,00	15 251	762,57
6	materiál podružný	3,00	30 786	923,57
7	elektromontáže			78 747,98
8	PPV pro elektromontáže	6,00	78 748	4 724,88
9	dodávky celkem			32 201,63
10	materiál+výkony celkem			366 496,13
11	ostatní náklady			1 782,50
12	NAKLADY hl.III celkem			400 480,27
13				
14	revize			3 500,00
15				
16	NAKLADY hl.XI celkem			3 500,00
17	cena bez DPH			403 980,27
18	DPH základní sazba	15,00	403 980	60 597,04
19	CENA vč.DPH (Kč)			464 577,31

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.e Zařízení slaboproudé elektrotechniky - způsobilé náklady
 Část: I.etapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Soupis položek CCTV								
p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Dodávky zařízení								
1	LG0046243	19" nást. rozv. Linkeo, 16U, 810x600x600 ozn. CCTV	kpl	1,00	10591,50	10 592		
2	LG0046270	ventilační sada 2 ventilátory, termostat, spínač, zdroj, 19"	kpl	1,00	2346,00	2 346		
3	LG0646502	pevná police hloubka 360mm, pro NVR a switch	ks	2,00	448,50	897		
4	LG0646520	vyvazovací panel 1U pro organizaci kabelů	ks	4,00	310,50	1 242		
5	LG0646551	napájecí blok 19", 230VA, 8x zásuvka+vypínač	ks	1,00	793,50	794		
6	LG0632792	modulární patch panel 19", kovová vyvazovací lišta, 24M	ks	4,00	494,50	1 978		
7	LG0632705	konektor RJ45 keystone, UTP nestíněný cat.6	ks	100,00	77,05	7 705		
8	LG0632750	patch kabel, sv. modrá, délka 1m, cat.6, U/UTP, 100 Ohm	ks	50,00	70,15	3 508		
9	900900901	drobný materiál - spojovací, upevňovací, popisovací	kpl	1,00	1725,00	1 725		
součet						30 786		
Materiál elektromontážní								
10	900900101	IP dome kamera, 1/3 RGB CMOS, HD, H.264, IP66	kpl	25,00	4968,00	124 200		
11	900900102	monitor LCD 24" TFT, VGA+DVI, OSD, HD, 500:1, TCO	kpl	2,00	7475,00	14 950		
12	900900103	zázn. zař. NVR 19", 16 kanálů, 4xHDD až 12TB, 2x Gbps	kpl	2,00	11550,60	23 101		
13	900900104	switch 24 portů, 10/100/1000 + 2xSFP vč. zdr. PoE, 19"	kpl	2,00	5738,50	11 477		
14	900900105	HDD pro záznam. zař., WD RE4 4 TB, SATA 6Gbps	ks	4,00	3006,10	12 024		
15	900900106	záznam. SF až pro 32 kamer, Win 2000-8, XP, Vista, 7, 8	kpl	1,00	23000,00	23 000		
16	LG0310766	záložní bat. zdroj, UPS 10kVA, vč. baterie, USB, 19"	kpl	1,00	48300,00	48 300		
17	000000302	hmoždinka plastová vč vrutu HM8/8x40mm	ks	100,00	3,45	345		
18	900156252	kabel UTP 4P cat.6 datový	m	795,00	14,26	11 337		
19	LG0032781	kabel VGA, HD-15, délka 20m	ks	2,00	678,50	1 357		
20	000328117	trubka ochranná plast pr.23mm	m	460,00	8,51	3 915		
21	900900108	plastová instalační krabice na povrch IP55 pro svorky	ks	25,00	132,25	3 306		
22	900900901	drobný materiál - spojovací, upevňovací, popisovací	kpl	1,00	4025,00	4 025		
součet						281 337		
Elektromontáže								
23	210190002	rozvodnice do hmotnosti 150kg, rack 19" nástěnný	ks	1,00	7463,50	7 464		
24	910190101	IP kamera vč. zapojení a nastavení optiky	ks	25,00	563,50	14 088		
25	910190102	monitor LCD vč. zapojení	ks	2,00	333,50	667		
26	910190103	záznamové zařízení vč. zapojení	ks	2,00	3220,00	6 440		
27	910190104	switch 24 portů vč. zapojení a propojení napájení PoE	ks	2,00	1610,00	3 220		
28	910190105	instalace HDD do NVR, instalace SF a zprovoznění syst.	kpl	4,00	793,50	3 174		
29	910190107	krabice svorková vč. svorek a zapojení UTP/kamera	kpl	25,00	56,35	1 409		
30	910802224	kabel datový, uložení do trubky	m	795,00	17,14	13 622		
31	910802225	kabel VGA, uložení do trubky	m	40,00	17,14	685		
32	910190108	trubka plast, do podlahy, do pr.50mm	m	460,00	56,35	25 921		
33	910190109	instalace záložního bateriového zdroje UPS	kpl	1,00	1138,50	1 139		
34	910190110	osazení do betonu hmoždinky HM8	ks	100,00	9,20	920		
součet						78 748		
Ostatní náklady								
35	910800101	recyklační poplatek kamery, vyhřívané kryty	ks	25,00	57,50	1 438		
36	910800102	recyklační poplatek záznamové zařízení	ks	2,00	57,50	115		
37	910800103	recyklační poplatek za HDD	ks	4,00	57,50	230		
38	900200401	uložení vedení do stěrky podlah - dle dohody se stavbou	kpl	0,00	10000,00			
součet						1 783		

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.e Zařízení slaboproudé elektrotechniky
 Část: Letapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Rekapitulace ceny DT				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
1	materiál elektromontážní			84 699,80
2	prořez	5,00	16 171	808,57
3	materiál podružný	3,00	84 700	2 540,99
4	elektromontáže			70 104,00
5	PPV pro elektromontáže	6,00	70 104	4 206,24
6	materiál+výkony celkem			162 359,60
7	NAKLADY hl.III celkem			162 359,60
9	revize			3 500,00
11	NAKLADY hl.XI celkem			3 500,00
12	cena bez DPH			165 859,60
13	DPH základní sazba	15,00	165 860	24 878,94
14	CENA vč.DPH (Kč)			190 738,54

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.e Zařízení slaboproudé elektrotechniky
 Část: I.etapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Soupis položek DT								
p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Materiál elektromontážní								
1	LG0346991	univerzální audio jednotka pro 8 tlačítek 2 vodič	ks	1,00	4485,00	4 485		
2	LG0346992	univerzální tlačítkový modul pro 8 tlačítek 2 vodič	ks	4,00	2173,50	8 694		
3	LG0346230	relé pro sepnutí zámku 2 vodič	ks	1,00	563,50	564		
4	LG0346000	napájecí zdroj 28V 2 vodič - umístit do rozvaděče RSS	ks	1,00	1483,50	1 484		
5	LG0344252	domácí handsfree Classe 2 vodič s tl. pro dveřní zámek	ks	34,00	1138,50	38 709		
6	000311216	krabice přístrojová do zdíva - panelu (pod bytová tlačítka)	ks	35,00	9,20	322		
7	LG0774216	tlačítko 10A/250Vstř ř. 1/0So pod omítku IP20	ks	35,00	241,50	8 453		
8	LG0774451	rámeček pro 1 přístroj pod omítku bílá (pro tlačítka)	ks	35,00	41,40	1 449		
9	000000302	hmoždinka plastová vč vrutu HM8/8x40mm	ks	150,00	9,20	1 380		
10	900156251	kabel UTP 4P cat.5e datový	m	1250,00	10,35	12 938		
11	000328117	trubka ochranná plast pr.23mm	m	380,00	8,51	3 234		
12	900328117	elektrický zámek 8-18V max odběr při držení 250mA	ks	1,00	1265,00	1 265		
13	900900901	drobný materiál - spojovací, upevňovací, popisovací	kpl	1,00	1725,00	1 725		
součet						84 700		
Elektromontáže								
14	910190001	zvonkové tablo do modulu schránek vč. zapojení	kpl	1,00	5635,00	5 635		
15	910190002	domácí handsfree telefon vč. zapojení	ks	35,00	310,50	10 868		
16	910190003	napájecí zdroj a relé dveřního zámku vč. zapojení	kpl	2,00	839,50	1 679		
17	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	35,00	63,25	2 214		
18	210110041	ovladač tlačítkový zapuštěný vč. zapojení ř.1/0	ks	35,00	126,50	4 428		
19	910802224	kabel datový, uložení do trubky	m	1250,00	17,14	21 419		
20	210010006	trubka plast, do podlahy, do pr.50mm	m	380,00	56,35	21 413		
21	910110041	elektrický zámek vč. zapojení	ks	1,00	1069,50	1 070		
22	210010712	osazení do betonu hmoždinky HM8	ks	150,00	9,20	1 380		
součet						70 104		
Ostatní náklady								
23	900200401	uložení vedení do stěrky podlah - dle dohody se stavbou	kpl	0,00	10000,00			
součet								

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.e Zařízení slaboproudé elektrotechniky
 Část: Letapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Rekapitulace ceny PS				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
1	materiál elektromontážní			64 494,30
2	prořez	5,00	2 470	123,51
3	materiál podružný	3,00	64 494	1 934,83
4	elektromontáže			26 422,40
5	PPV pro elektromontáže	6,00	26 422	1 585,34
6	materiál+výkony celkem			94 560,38
7	ostatní náklady			9 045,90
8	NAKLADY hl.III celkem			103 606,28
9				
10	revize			3 500,00
11				
12	NAKLADY hl.XI celkem			3 500,00
13	cena bez DPH			107 106,28
14	DPH základní sazba	15,00	107 106	16 065,94
15	CENA vč.DPH (Kč)			123 172,23

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.e Zařízení slaboproudé elektrotechniky
 Část: I.etapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Soupis položek PS							
p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj. Nh celkem
Materiál elektromontážní							
1	LG0076660	signalizační panel pro 6 pokojů	ks	1,00	2691,00	2 691	
2	LG0080286	instalační krabice 6 modulů na povrch	ks	1,00	2288,50	2 289	
3	LG0080253	montážní deska 6 modulů	ks	1,00	1644,50	1 645	
4	LG0078816	rámeček 6 modulů	ks	1,00	1023,50	1 024	
5	LG0078289	napájecí zdroj - umístit do rozvaděče RSS	ks	1,00	6877,00	6 877	
6	LG0078212	řídící jednotka pro 3 pokoje - umístit do rozvaděče RSS	ks	2,00	10488,00	20 976	
7	LG0078204	dveřní jednotka se signálkami	ks	4,00	1702,00	6 808	
8	LG0076672	chodbová jednotka s dvojitou LED (červená/bílá)	ks	4,00	2254,00	9 016	
9	LG0078248	koupelnová jednotka - tahová	ks	4,00	2254,00	9 016	
10	000311216	krabice přístrojová do zdiva - panelu (pod pokoj. jednotky)	ks	48,00	9,20	442	
11	000000302	hmoždinka plastová vč vrutu HM8/8x40mm	ks	10,00	9,20	92	
12	900156251	kabel UTP 4P cat.5e datový	m	140,00	10,35	1 449	
13	000328117	trubka ochranná plast pr.23mm	m	120,00	8,51	1 021	
14	900900901	drobný materiál - spojovací, upevňovací, popisovací	kpl	1,00	1150,00	1 150	
součet						64 494	
Elektromontáže							
15	910190001	signalizační panel na povrch vč. zapojení	kpl	1,00	552,00	552	
16	910190002	řídící jednotka vč. zapojení	kpl	2,00	770,50	1 541	
17	910190003	napájecí zdroj vč. zapojení	kpl	1,00	448,50	449	
18	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	48,00	63,25	3 036	
19	210110041	ovladač nebo indikace zapuštěný vč.zapojení 2 vodičový	ks	48,00	241,50	11 592	
20	910802224	kabel datový, uložení do trubky	m	140,00	17,14	2 399	
21	210010006	trubka plast, do podlahy, do pr.50mm	m	120,00	56,35	6 762	
22	210010712	osazení do betonu hmoždinky HM8	ks	10,00	9,20	92	
součet						26 422	
Ostatní náklady							
23	219005001	řezání kapsy do pr.100mm ve stěně nebo podlaze	ks	48,00	105,80	5 078	
24	900200401	uložení vedení do stěrky podlah - dle dohody se stavbou	kpl	0,00	10000,00		
25	219000106	montáž zařízení dodavatelem	hod	5,00	793,50	3 968	
součet						9 046	

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.e Zařízení slaboproudé elektrotechniky
 Část: Letapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Rekapitulace ceny SH				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
1	materiál elektromontážní			20 580,00
2	materiál podružný	3,00	20 580	617,40
3	elektromontáže			12 580,00
4	PPV pro elektromontáže	6,00	12 580	754,80
5	materiál+výkony celkem			34 532,20
6	NAKLADY hl.III celkem			34 532,20
7				
8	revize			3 500,00
9				
10	NAKLADY hl.XI celkem			3 500,00
11	cena bez DPH			38 032,20
12	DPH základní sazba	15,00	38 032	5 704,83
13	CENA vč.DPH (Kč)			43 737,03

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.e Zařízení slaboproudé elektrotechniky
 Část: I.etapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Soupis položek SH								
p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Materiál elektromontážní								
1	900171107	požární hlásič autonomní vč. baterie	ks	34,00	550,00	18 700		
2	000000302	hmoždinka plastová vč vrutu HM8/8x40mm	ks	68,00	10,00	680		
3	900900901	drobný materiál - spojovací, upevňovací, popisovací	kpl	1,00	1200,00	1 200		
součet						20 580		
Elektromontáže								
4	910190002	požární hlásič autonomní	ks	34,00	350,00	11 900		
5	210010712	osazení do betonu hmoždinky HM8	ks	68,00	10,00	680		
součet						12 580		

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.d Zařízení silnoproudé elektrotechniky vč. Bleskosvodu - způsobilé náklady
 Část: II.etapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Rekapitulace ceny				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
1	materiál elektromontážní			37 148,00
2	prořez	5,00	17 504	875,20
3	materiál podružný	3,00	37 148	1 114,44
4	elektromontáže			53 582,00
5	PPV pro elektromontáže	2,00	53 582	1 071,64
6	materiál+výkony celkem			93 791,28
7	ostatní náklady			90 090,00
8	NAKLADY hl.III celkem			183 881,28
9				
10	revize			10 000,00
11				
12	NAKLADY hl.XI celkem			10 000,00
13	cena bez DPH			193 881,28
14	DPH snížená sazba	15,00	193 881	29 082,15
15	CENA vč.DPH (Kč)			222 963,43

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.d Zařízení silnoproudé elektrotechniky vč. Bleskosvodu - způsobilé náklady
 Část: II.etapa

Soupis položek								
p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Materiál elektromontážní								
1	000297111	vedení FeZn 30/4 (0,96kg/m) - dopočítat dle skutečnosti	m	120,00	64,05	7686		
2	000297121	vedení FeZn pr.10mm (0,63kg/m) - svody k uzemnění	m	40,00	57,75	2310		
3	000297122	vedení AlMgSi T4 pr.8mm (0,135kg/m) - jímací soustava	m	275,00	27,30	7508		
4	000297631	svorka odbočná SR2a FeZn pásek/pásek/4šrouby	ks	2,00	25,20	50		
5	000297632	svorka odbočná SR3b FeZn pásek/drát/4šrouby	ks	14,00	31,50	441		
6	000297711	svorka zemnicí Bernard/ZSA16	ks	3,00	19,95	60		
7	000297712	pásek Cu ke svorce Bernard	ks	1,00	28,35	28		
8	000298232	označovací štítek zemního svodu	ks	6,00	6,30	38		
9	900098251	jímací tyč JR1,0 FeZn s plochým koncem, délka 1m	ks	8,00	367,50	2940		
10	900098252	svorka jímací tyče SJ1 /FeZn	ks	8,00	68,25	546		
11	900098253	ochranná skříňka horní OSH pro svorku SJ	ks	8,00	148,05	1184		
12	900098254	držák jímací tyče DJZ do zdíva nebo stojan SJ s kotvením	ks	8,00	273,00	2184		
13	000298311	podpěra PV1h/150mm/nerez pr.8-10 do zdíva	ks	90,00	53,55	4820		
14	000298341	podpěra PV21c/FeZn pr.8-10/plastová na ploché stř.	ks	77,00	24,15	1860		
15	000298351	nástavec PV21c	ks	77,00	8,40	647		
16	000298361	vičko PV21c	ks	77,00	6,30	485		
17	000298411	svorka SU N univerzální/nerez pr.8-10	ks	15,00	34,65	520		
18	000298411	svorka SS N spojovací/nerez pr.8-10	ks	50,00	25,20	1260		
19	000298423	svorka připojovací SP N/nerez pr.7-10	ks	10,00	30,45	305		
20	000298435	držák oddáleného hrom. DOHT/FeZn, ke stožáru STA	ks	4,00	43,05	172		
21	000298451	svorka zkušební SZa N/nerez pr.7-10 lisovaná	ks	6,00	79,80	479		
22	000298511	ochranný úhelník svodu OU délka 1,7m	ks	6,00	199,50	1197		
23	000298525	držák ochr. úhelníku DOUa-15 středový 150mm	ks	12,00	35,70	428		
součet						37 148		
Elektromontáže								
24	210220021	uzemňov.vedení v zemi úplná mtž FeZn do 120mm ²	m	120,00	59,85	7182		
25	210220101	svod vč.podpěr drát do pr.10mm	m	315,00	99,75	31421		
26	210220301	svorka hromosvodová do 4 šroubů	ks	260,00	33,60	8736		
27	210220321	svorka na potrubí vč.pásku (Bernard)	ks	3,00	47,25	142		
28	210220371	jímací tyč do držáku na pchě střechy	ks	8,00	168,00	1344		
29	210220372	ochranný úhelník nebo trubka/ držáky do zdíva	ks	6,00	357,00	2142		
30	210220401	označení svodu štítkem	ks	6,00	15,75	95		
31	210220431	tvarování jímáče	ks	8,00	210,00	1680		
32	210220458	nátěr svodového vodiče	m	6,00	52,50	315		
33		POZOR! Součástí II.etapy je přeložení venkovního svít. a pohybového snímače z původní stěny na zateplení	kpl	1,00	525,00	525		
součet						53 582		
Ostatní náklady								
34	910220001	práce ve výškách - horolezecké práce	hod	80,00	630,00	50400		
35	910220101	montážní plošina na 3,5 tuny, do výšky 25m	hod	60,00	630,00	37800		
36	910220201	přesun montážní plošiny	km	120,00	15,75	1890		
součet						90 090		

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem - bytový dům
 Objekt: D.4.d Zařízení silnoproudé elektrotechniky vč. Bleskosvodu - způsobilé náklady
 Část: Letapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Rekapitulace ceny				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
1	dodávky zařízení			696 524,60
2	doprava dodávek	3,60	696 525	25 074,89
3	přesun dodávek	1,00	696 525	6 965,25
4	materiál elektromontážní			820 331,40
5	prořez	5,00	396 370	19 818,49
6	materiál podružný	3,00	696 525	20 895,74
7	elektromontáže			768 346,20
8	zemní práce			6 510,00
9	demontáže			134 053,50
10	PPV pro elektromontáže	6,00	768 346	46 100,77
11	PPV pro zemní práce	5,00	6 510	325,50
12	dodávky celkem			728 564,73
13	materiál+výkony celkem			1 816 381,60
14	ostatní náklady			460 971,45
15	NAKLADY hl.III celkem			3 005 917,78
16				
17	revize			48 000,00
18				
19	ochranné a pracovní pomůcky			550,00
20	NAKLADY hl.XI celkem			48 550,00
21	cena bez DPH			3 054 467,78
22	DPH základní sazba	15,00	3 054 468	458 170,17
23	CENA vč.DPH (Kč)			3 512 637,95

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem - bytový dům
 Objekt: D.4.d Zařízení silnoproudé elektrotechniky vč. Bleskosvodu - způsobilé náklady
 Část: I.etapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Soupis položek

p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Dodávky zařízení								
1	000000000	přípojková skříň a hlavní vypínač ozn.PS+RA	ks	1,00	112009,80	112010		
2	000000000	elektroměrový rozvaděč č.1 ozn.RE1	ks	1,00	93772,35	93772		
3	000000000	elektroměrový rozvaděč č.2 ozn.RE2	ks	1,00	94945,20	94945		
4	000000000	bytová rozvodnice ozn.RB	ks	33,00	10888,50	359321		
5	000000000	rozvaděč společné spotřeby ozn.RSS	ks	1,00	36471,75	36472		
6	000000000	rozvaděč slaboproudých rozvodů ozn.DT	ks	1,00	1,00	1		viz. Slabo
7	000000000	rozvaděč kamerového systému ozn.CCTV+UPS	ks	1,00	1,00	1		viz. Slabo
8	000000000	rozvaděč výtahu ozn.RV+UPS	ks	1,00	1,00	1		dodávka
9	000000000	rozvaděč TV-R ozn.STA	ks	1,00	1,00	1		viz. Slabo
10	000000000	rozvaděč měření a regulace ozn.MaR	ks	1,00	1,00	1		dodávka
součet						696 525		
Materiál elektromontážní								
11	000171107	vodič CY 4 /H07V-U/	m	1220,00	13,65	16 653		
12	000171109	vodič CY 10 /H07V-U/	m	50,00	34,65	1 733		
13	900171107	vodič CY 25 /H07V-U/	m	120,00	73,50	8 820		
14	000101105	kabel CYKY - O 3x1,5	m	2310,00	16,80	38 808		
15	000101105	kabel CYKY - J 3x1,5	m	3335,00	16,80	56 028		
16	000101106	kabel CYKY - J 3x2,5	m	2895,00	26,25	75 994		
17	000101305	kabel CYKY - J 5x1,5	m	470,00	27,30	12 831		
18	900101305	kabel CYKY - J 5x4	m	1205,00	70,35	84 772		
19	000101306	kabel CYKY - O 7x1,5	m	180,00	43,58	7 844		
20	900101306	kabel CYKY - J 3x120+70 - dopočítat dle skutečnosti	m	50,00	1398,60	69 930		
21	000190214	kabelové oko lisovací 70 Cu	ks	4,00	58,80	235		
22	000190216	kabelové oko lisovací 120 Cu	ks	12,00	74,55	895		
23	000192316	koncovka 1kV plast 2č-h-žž/95-150 (3x120+70)	ks	4,00	422,10	1 688		
24	000311216	krabice přístrojová do zdiva - panelu (pod spínače)	ks	286,00	7,35	2 102		
25	000311216	krabice přístrojová do zdiva - panelu (pod zásuvky)	ks	509,00	7,35	3 741		
26	000311315	krabice odbočná vč. svorkovnice do zdiva - panelu	ks	261,00	58,80	15 347		
27	900311315	krabice odbočná vč. svorkovnice na povrch IP44	ks	2,00	115,50	231		
28	900321117	trubka plast pevná na příchytky pr.32mm	m	75,00	18,90	1 418		
29	909321117	příchytka pro trubku plast pr.32mm	m	150,00	4,73	709		
30	000333031	lišta vkladací 24x22mm plast bílá	m	270,00	33,60	9 072		
31	LG0774401	spínač 10A/250Vstř řazení 1 pod omítku IP20	ks	26,00	131,25	3 413		
32	LG0774405	spínač 10A/250Vstř řazení 5 pod omítku IP20	ks	79,00	173,25	13 687		
33	LG0774406	spínač 10A/250Vstř řazení 6 pod omítku IP20	ks	76,00	138,60	10 534		
34	LG0774407	spínač 10A/250Vstř řazení 7 pod omítku IP20	ks	13,00	176,40	2 293		
35	LG0774413	tlačítko 10A/250Vstř ř. 1/0So pod omítku IP20	ks	58,00	134,40	7 795		
36	LG0774201	spínač 10A/250Vstř řazení 1 pod omítku IP44	ks	33,00	183,75	6 064		
37	LG0782360	spínač 10A/250Vstř řazení 1 na povrch IP44	ks	1,00	99,75	100		
38	LG0782363	spínač 10A/250Vstř řazení 6 na povrch IP44	ks	4,00	107,10	428		
39	LG0048803	pohybový snímač 2000W/230Vstř stropní přísazený IP20	ks	1,00	1018,50	1 019		
40	LG0048931	pohybový snímač 230Vstř nástěnný na povrch IP55	ks	1,00	892,50	893		
41	900430001	Total Stop 230Vstř nástěnné tl. na povrch pod sklem	ks	1,00	1016,40	1 016		
42	LG0774451	rámeček pro 1 přístroj pod omítku bílá (pro spínače)	ks	286,00	24,15	6 907		
43	LG0774396	zásuvka 16A/250Vstř pod omítku IP20	ks	401,00	115,50	46 316		
44	LG0574396	zásuvka 16A/250Vstř chráněná PO 3.st pod omítku IP20	ks	46,00	761,25	35 018		
45	LG0774221	zásuvka 16A/250Vstř pod omítku s víčkem IP44	ks	62,00	170,10	10 546		
46	LG0774451	rámeček pro 1 přístroj pod omítku bílá (pro zásuvky)	ks	201,00	24,15	4 854		
47	LG0774452	rámeček pro 2 přístroje pod omítku bílá (pro zásuvky)	ks	62,00	39,90	2 474		
48	LG0774454	rámeček pro 4 přístroje pod omítku bílá (pro zásuvky)	ks	46,00	74,55	3 429		
49	900515112	A - sv.zářív.přisaz. 2x36W	ks	55,00	866,25	47 644		
50	900592126	zářivka lineární 36W, 840lm	ks	110,00	49,35	5 429		
51	900515113	B - sv.zářív.přisaz. 2x36W dle výpočtu osvětlení	ks	4,00	866,25	3 465		
52	900592126	zářivka lineární 36W, 840lm	ks	8,00	49,35	395		
53	900515114	AN - 2x36W jako A + zdroj NZSA 1 hod/trvale svítící	ks	28,00	1942,50	54 390		
54	900592126	zářivka lineární 36W, 840lm	ks	56,00	49,35	2 764		
55	900515114	BN - 2x36W jako B + zdroj NZSA 1 hod/trvale svítící	ks	1,00	1942,50	1 943		
56	900592126	zářivka lineární 36W, 840lm	ks	2,00	49,35	99		

57	900515115	svítidlo nást., kruh plast. opál kryt 230V/50Hz/E27 IP54	ks	17,00	714,00	12 138		
58	900592136	zářivka kompaktní 20W/E27 bílá	ks	17,00	44,10	750		
59	900592201	lustrhák do stropního panelu, vč. hmoždinky a vrutu	ks	68,00	12,60	857		
60	LG0066000	svítidlo NO 1x8W/140lm 230V/50Hz/1hod IP42 netrvalé	ks	25,00	866,25	21 656		
61	LG0660867	piktogram pro svítidlo NO - šipka dolů	ks	16,00	39,90	638		
62	LG0660876	piktogram pro svítidlo NO - hydrant	ks	9,00	57,75	520		
63	000166104	šňůra H05VV-F 3G2,5S,B 3Cx2,5	m	50,00	40,95	2 048		
64	000424112	vidlice 16A/250Vstř boční vývod/bílá 5536-2154	ks	35,00	43,05	1 507		
65	000295081	svorka zemnicí Bernard/ZSA16	ks	150,00	25,20	3 780		
66	000295082	pásek Cu ke svorce Bernard	ks	75,00	27,30	2 048		
67	000199416	svorkovnice typ EPS2 ekvipotenciální+kryt	ks	10,00	362,25	3 623		
68	900200100	odtahový ventilátor 230V/50Hz dle VZT, doběh 5 min.	ks	46,00	798,00	36 708		
69	000000252	bezpečnostní tabulka plast	ks	10,00	47,25	473		
70	000000253	bezpečnostní tabulka plast do koupelny	ks	33,00	52,50	1 733		
71	000000302	hmoždinka plastová vč vrutu HM8/8x40mm	ks	500,00	5,25	2 625		
72	000328117	trubka ochranná plast pr.90mm	m	10,00	89,25	893		
73	900328117	trubka ochranná ocelová pr.100mm	m	40,00	220,50	8 820		
74	000000201	válcovaný profil ocel tř.11	kg	160,00	58,80	9 408		
75	000000933	ohnivzdorná přepážka sádroperlit (obecná položka)	m2	10,00	525,00	5 250		
76	900900901	drobný materiál - spojovací, upevňovací, popisovací	kpl	1,00	23100,00	23 100		
součet					820 331			
Elektromontáže								
77	210190002	rozvodnice do hmotnosti 50kg	ks	34,00	2100,00	71 400	0,865	29,41
78	210190002	rozvodnice do hmotnosti 150kg	ks	2,00	5250,00	10 500	1,600	3,20
79	210191511	kabelová skříň plast PS /osazení bez ukonč.	ks	1,00	8400,00	8 400	0,493	0,49
80	210120103	patrona nožové pojistky do 250A	ks	3,00	84,00	252	0,016	0,05
81	210191511	kabelová skříň plast RA /osazení bez ukonč.	ks	1,00	9975,00	9 975	0,493	0,49
82	210120452	jistič vč.zapojení 3pól/do 630A	ks	1,00	1680,00	1 680	0,577	0,58
83	210191547	pilíř plast 2-dílný pro kabelovou skříň	ks	2,00	1575,00	3 150	2,600	5,20
84	210800006	vodič Cu(-CY) pod omítkou do 1x25	m	1390,00	22,05	30 650	0,051	70,89
85	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5/7x1,5	m	9190,00	25,20	231 588	0,057	523,83
86	210800112	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 5x6	m	1205,00	28,35	34 162	0,059	71,10
87	210901067	kabel Cu(-1kV CYKY) v trubce do 3x150/4x120/5x70	m	50,00	94,50	4 725	0,105	5,25
88	210100001	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 2,5mm2	ks	900,00	11,55	10 395	0,050	45,00
89	210100003	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 16mm2	ks	250,00	17,85	4 463	0,077	19,25
90	210100007	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 70mm2	ks	4,00	27,30	109	0,263	1,05
91	210100009	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 120mm2	ks	12,00	36,75	441	0,337	4,04
92	210100643	koncovka 1kV staniční plast do 4x240	ks	4,00	367,50	1 470	3,170	12,68
93	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	795,00	78,75	62 606	0,091	72,35
94	210010312	krabice odbočná se svorkovnicí vč. zapojení	ks	261,00	115,50	30 146	0,200	52,20
95	210010305	krabice odbočná IP44 se svorkovnicí vč. zapojení	ks	2,00	147,00	294	0,200	0,40
96	210010006	trubka plast ohebná,pod omítkou, do pr.48mm)	m	75,00	36,75	2 756	0,099	7,43
97	210010105	lišta vkladací úplná pevně uložená do š.40mm	m	270,00	54,60	14 742	0,171	46,17
98	210110041	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/řazení 1	ks	26,00	115,50	3 003	0,148	3,85
99	210110043	přepínač zapuštěný vč.zapojení sériový/řazení 5	ks	79,00	115,50	9 125	0,170	13,43
100	210110045	přepínač zapuštěný vč.zapojení střídavý/řazení 6	ks	76,00	115,50	8 778	0,170	12,92
101	210110046	přepínač zapuštěný vč.zapojení křížový/řazení 7	ks	13,00	115,50	1 502	0,190	2,47
102	210110141	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/řazení 1/0So	ks	58,00	115,50	6 699	0,148	8,58
103	210110042	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/řazení 1 IP44	ks	33,00	115,50	3 812	0,148	4,88
104	210110242	spínač nástěnný vč.zapojení 1pólový/řazení 1 IP44	ks	1,00	168,00	168	0,148	0,15
105	210110243	spínač nástěnný vč.zapojení střídavý/řazení 6 IP44	ks	4,00	168,00	672	0,148	0,59
106	210110541	snímač pohybu nástěnný vč.zapojení IP20	ks	1,00	294,00	294	0,148	0,15
107	210110542	snímač pohybu nástěnný vč.zapojení IP55	ks	1,00	294,00	294	0,148	0,15
108	210110851	tlačítko se sklem nástěnné vč. zapojení	ks	1,00	472,50	473	0,148	0,15
109	210111012	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně	ks	509,00	110,25	56 117	0,327	166,44
110	210201022	svítidlo zářivkové přisazené /2 zdroje	ks	88,00	283,50	24 948	1,050	92,40
111	210201022	svítidlo zářivkové přisazené /1 zdroj	ks	17,00	283,50	4 820	0,950	16,15
112	210201201	nouzové orientační svítidlo zářivkové	ks	25,00	262,50	6 563	0,720	18,00
113	210201522	lustrhák do stropního panelu	ks	68,00	47,25	3 213	0,950	64,60
114	210802224	šňůra lehká volně ulož.do 5x2,5/7x1,5/12x1/19x0,5	m	50,00	26,25	1 313	0,046	2,30
115	210111502	vidlice domovní vč.zapojení 2P+Z	ks	35,00	89,25	3 124	0,274	9,59
116	210220321	svorka na potrubí vč.pásku (Bernard)	ks	150,00	84,00	12 600	0,264	39,60
117	210220451	ochranné pospoj Cu do16mm2 ulož volně/pod omítkou	m	75,00	24,15	1 811	0,057	4,28
118	210192562	ochranná svorkovnice (nulový můstek) vč.zapoj.	ks	10,00	157,50	1 575	0,369	3,69
119	210150051	odtahový ventilátor vč. zapojení	ks	46,00	294,00	13 524	0,312	14,35
120	210020952	bezpečnostní tabulka plastová	ks	43,00	42,00	1 806	0,182	7,83
121	210010712	osazení do betonu hmoždinky HM8	ks	500,00	10,50	5 250	0,081	40,50
122	210010006	trubka plast, do země, do pr.110mm	m	10,00	52,50	525	0,099	0,99
123	210010105	trubka ocel, na povrch, do pr.110mm	m	40,00	78,75	3 150	0,171	6,84

124	210020671	ocelová nosná konstrukce klasická vč.zhotovení	kg	160,00	52,50	8 400	0,127	20,32
125	210292021	určení sledu fází stávaj vedení a při různ zdrojích	ks	1,00	4725,00	4 725	0,370	0,37
126	210292031	zjistí směr vedení ve stáv krab nebo rozvad bez rozpoj	ks	50,00	173,25	8 663	0,070	3,50
127	910170103	záložní bateriový zdroj vč.zapojení - dle dohody se Slabo	ks	3,00	10000,00	30 000	1,500	4,50
128	210020941	ohnivzdorná přepážka ze sádroperlitu	m2	10,00	750,00	7 500	18,000	180,00
součet						768 346	1714,62	
Demontáže								
129	210810008	kabel (-CYKY) volně uložený do 3x6/4x4/7x2,5 /dmtž	m	4380,00	12,60	55 188	0,023	100,74
130	210110001	spínač nástěnný do IP.1 vč.zapojení 1pólový/ /dmtž	ks	146,00	31,50	4 599	0,153	22,34
131	210110003	přepínač nástěnný do IP.1 vč.zapojení sériov /dmtž	ks	57,00	31,50	1 796	0,164	9,35
132	210111012	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběž /dmtž	ks	490,00	29,40	14 406	0,164	80,36
133	210201052	svítidlo zářivkové řadové stropní/2 zdroje /dmtž	ks	96,00	105,00	10 080	0,457	43,87
134	210010301	krabice přístrojová bez zapojení /dmtž	ks	280,00	31,50	8 820	0,046	12,88
135	210010331	krabice lištová bez zapojení /dmtž	ks	320,00	42,00	13 440	0,090	28,80
136	210190002	rozvodnice do hmotnosti 50kg /dmtž	ks	50,00	136,50	6 825	0,433	21,65
137	900900901	ostatní materiál - spojovací, upevňovací, instalační /dmtž	kpl	1,00	18900,00	18 900	1,200	1,20
součet						134 054	321,19	
Zemní práce								
138	460200273	výkop kabel.rýhy šířka 50/hloubka 90cm tz.3/ko1.2	m	1,00	350,00	350	0,588	0,59
139	460030071	bourání živičných povrchů 3-5cm	m2	1,00	520,00	520	0,265	0,27
140	460030082	řezání spáry v betonu do 10cm	m	1,00	250,00	250	0,404	0,40
141	460080103	bourání betonu tl.10cm	m2	1,00	650,00	650	1,030	1,03
142	460420485	kabel.lože písek 2x10-15cm plastdesky50/20 na20cm	m	1,00	400,00	400	0,091	0,09
143	460490011	výstražná fólie šířka do 30cm	m	1,00	20,00	20	0,026	0,03
144	460510031	kabelový prostup z ohebné roury plast pr.110mm	m	1,00	600,00	600	0,063	0,06
145	460560273	zához kabelové rýhy šířka 50/hloubka 90cm tz.3	m	1,00	220,00	220	0,211	0,21
146	460600001	odvoz zeminy do 10km vč.poplatku za skládku	m3	1,00	500,00	500	0,364	0,36
147	460650017	podklad a obetonování chrániček	m3	1,00	3000,00	3 000	2,560	2,56
součet						6 510	5,60	
Ostatní náklady								
148	218009001	poplatek za recyklaci svítidla	ks	130,00	8,40	1 092		
149	218009011	poplatek za recyklaci světelného zdroje	ks	218,00	0,53	114		
150	219002611	vyřezání rýhy/zed' panel/ hl.do 30mm/š.do 30mm	m	1160,00	115,50	133 980	0,232	269,12
151	219002612	vyřezání rýhy/zed' panel/ hl.do 30mm/š.do 70mm	m	870,00	168,00	146 160	0,257	223,59
152	219002261	vyřezání kapsy/zed' panel/ do 0,25m2/hl.do 0,15m	ks	50,00	472,50	23 625	0,800	40,00
153	219003621	omítka hladká/stěna/rýha šířka do 0,15m/vč.malty	m2	36,00	220,00	7 920	1,010	36,36
154	900200401	uložení vedení do stěrky podlah - dle dohody se stavbou	kpl	0,00	30000,00			
155	219001214	vybour.otvoru ve zdi/cihla/ do pr.60mm/tl.do 0,60m	ks	240,00	105,00	25 200	0,500	120,00
156	219005001	řezání kapsy do pr.100mm ve stěně nebo podlaze	ks	810,00	115,50	93 555	0,449	363,69
157	219003113	zazdívka otvoru ve zdivu/panel/do 0,25m2/tl.0,35m	ks	50,00	150,00	7 500	1,660	83,00
158	219000103	dozory správce sítě(rozvodného závodu)	hod	5,00	472,50	2 363	1,000	5,00
159	219000104	součinnost správce sítě(rozvodného závodu)	hod	5,00	472,50	2 363	1,000	5,00
160	219000106	montáž zařízení dodavatelem	hod	5,00	420,00	2 100	1,000	5,00
161	219000212	nakladní auto 10t	hod	10,00	1500,00	15 000	1,000	10,00
součet						460 971	1160,76	
Ochranné a pracovní pomůcky								
162	000001031	držák nožových pojistek	ks	1,00	550,00	550		
součet						550		

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.d Zařízení silnoprůdné elektrotechniky vč. Bleskosvodu - způsobilé náklady
 Část: Letapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Rekapitulace ceny PS + RA				
p.č.				cena /Kč/
1	Materiál nosný			98 553
2	podružný (%)	3,00	98 553	2 957
3	Materiál celkem			101 510
4	Výroba rozvaděče (Nh)	25,00	500	12 500
5	Cena za 1 ks			114 010
6	počet (ks)	1,00		
7	Cena bez DPH celkem			114 010
8	DPH základní sazba(%)	15,00	114 010	17 101
9	Cena vč.DPH			131 111

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.d Zařízení silnoproudé elektrotechniky vč. Bleskosvodu - způsobilé náklady
 Část: I.etapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Soupis položek								
p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Rozpis skříně PS a rozvaděče RA								
1	900720417	skříň+pilř s Vtřmeny, s pojistkovou sadou vel.1	kpl	1,00	27825,00	27 825		
2	900720418	skříň+pilř s Vtřmeny, pro jistič do 630A	kpl	1,00	40950,00	40 950		
3	000433165	pojistková patrona SPH vel.1 200A/gG	ks	3,00	409,50	1 229		
4	LG0420299	VÝKONOVÝ VYP. 3P 250A ICU3KA	ks	1,00	14511,00	14 511	0,860	0,86
5	LG0026167	NAP. VYPÍNAČÍ SPOUŠŤ 230V (pro vypínač)	ks	1,00	3675,00	3 675	0,120	0,12
6	LG0026160	POMOCÝ PŘEPÍNAČÍ KONTAKT (pro vypínač)	ks	1,00	787,50	788	0,100	0,10
7	LG0421034	3KS ROZŠÍŘ. NÁSTAVCE (pro vypínač)	kpl	1,00	1995,00	1 995	0,170	0,17
8	LG0421072	DIN ADAPTÉR 3P (pro vypínač)	ks	1,00	441,00	441	0,100	0,10
9	000720691	základ pilře betonový (plastový) komplet	ks	2,00	2520,00	5 040		
10	900000001	Drobný materiál - spojovací, upevňovací, popisovací	kpl	1,00	2100,00	2 100		
součet						98 553		1,35

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.d Zařízení silnoprůdné elektrotechniky vč. Bleskosvodu - způsobilé náklady
 Část: Letapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Rekapitulace ceny RE1				
p.č.				cena /Kč/
1	Materiál nosný			80 100
2	podružný (%)	3,00	80 100	2 403
3	Materiál celkem			82 503
4	Výroba rozvaděče (Nh)	40,00	500	20 000
5	Cena za 1 ks			102 503
6	počet (ks)	1,00		
7	Cena bez DPH celkem			102 503
8	DPH základní sazba(%)	15,00	102 503	15 375
9	Cena vč.DPH			117 878

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.d Zařízení silnoprůdové elektrotechniky vč. Bleskosvodu - způsobilé náklady
 Část: I.etapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Soupis položek								
p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Rozpis rozvaděče RE1								
1	700000001	Elměrový rozv. Atyp pro 6x 3F elměr, max. šíře šest. 2 m	kpl	3,00	22000,00	66 000		
	700000002	Je uvedena průměrná cena za podobný rozvaděč	-	0,00	1,00	0		
	700000003	Poptat u firmy vyrábějící rozvaděče schálené pro ČEZ	-	0,00	1,00	0		
2	800000001	JISTIČ 3P B25 10KA (v ceně dodávky rozvaděče)	ks	16,00	600,00	9 600		
3	900000001	Drobný materiál - spojovací, upevňovací, popisovací	kpl	1,00	4500,00	4 500		
součet						80 100		

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.d Zařízení silnoprůdné elektrotechniky vč. Bleskosvodu - způsobilé náklady
 Část: Letapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Rekapitulace ceny RE2				
p.č.				cena /Kč/
1	Materiál nosný			81 300
2	podružný (%)	3,00	81 300	2 439
3	Materiál celkem			83 739
4	Výroba rozvaděče (Nh)	40,00	500	20 000
5	Cena za 1 ks			103 739
6	počet (ks)	1,00		
7	Cena bez DPH celkem			103 739
8	DPH základní sazba(%)	15,00	103 739	15 561
9	Cena vč.DPH			119 300

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.d Zařízení silnoproudé elektrotechniky vč. Bleskosvodu - způsobilé náklady
 Část: I.etapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Soupis položek								
p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Rozpis rozvaděče RE2								
1	700000001	Elměrový rozv. Atyp pro 6x 3F elměr, max. šíře šest. 2 m	kpl	3,00	22000,00	66 000		
	700000002	Je uvedena průměrná cena za podobný rozvaděč	-	0,00	1,00	0		
	700000003	Poptat u firmy vyrábějící rozvaděče schálené pro ČEZ	-	0,00	1,00	0		
2	800000001	JISTIČ 3P B25 10KA (v ceně dodávky rozvaděče)	ks	18,00	600,00	10 800		
3	900000001	Drobný materiál - spojovací, upevňovací, popisovací	kpl	1,00	4500,00	4 500		
součet						81 300		

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.d Zařízení silnoprůdné elektrotechniky vč. Bleskosvodu - způsobilé náklady
 Část: Letapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Rekapitulace ceny RB				
p.č.				cena /Kč/
1	Materiál nosný			9 144
2	podružný (%)	3,00	9 144	274
3	Materiál celkem			9 419
4	Výroba rozvaděče (Nh)	4,00	400	1 600
5	Cena za 1 ks			11 019
6	počet (ks)	33,00		
7	Cena bez DPH celkem			363 620
8	DPH základní sazba(%)	15,00	363 620	54 543
9	Cena vč.DPH			418 163

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.d Zařízení silnoproudé elektrotechniky vč. Bleskosvodu - způsobilé náklady
 Část: I.etapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Soupis položek								
p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Rozpis rozvaděče RB								
1	LG0601118	ROZVODNICE PLAST 24M S N+PE IP40 (min. IP30)	kpl	1,00	892,50	893	0,200	0,20
2	LG0001660	ZÁSLEPKA 5M RAL 9010	ks	3,00	33,60	101		
3	LG0003936	SVODIČ PŘEPĚTÍ 2P 40KA 230V	ks	1,00	3675,00	3 675	0,420	0,42
4	LG0006697	JISTIČ 1P B10 10KA	ks	1,00	126,00	126	0,170	0,17
5	LG0007778	CHRÁNIČ+JISTIČ 1P+N B10 30MA	ks	1,00	1260,00	1 260	0,280	0,28
6	LG0006700	JISTIČ 1P B16 10KA	ks	3,00	120,75	362	0,170	0,51
7	LG0007780	CHRÁNIČ+JISTIČ 1P+N B16 30MA	ks	2,00	1176,00	2 352	0,280	0,56
8	LG0404911	HŘEBEN PROP. 1P 12M 16MM2	ks	1,00	60,90	61		
9	LG0404905	PŘÍPOJ.SVORKY PRO HŘEB.1P,1P+N	ks	1,00	52,50	53		
10	900000001	Drobný materiál - spojovací, upevňovací, popisovací	kpl	1,00	262,50	263		
součet						9 144		2,14

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.d Zařízení silnoproudé elektrotechniky vč. Bleskosvodu - způsobilé náklady
 Část: Letapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Rekapitulace ceny RSS				
p.č.				cena /Kč/
1	Materiál nosný			28 932
2	podružný (%)	3,00	28 932	868
3	Materiál celkem			29 800
4	Výroba rozvaděče (Nh)	14,00	500	7 000
5	Cena za 1 ks			36 800
6	počet (ks)	1,00		
7	Cena bez DPH celkem			36 800
8	DPH základní sazba(%)	15,00	36 800	5 520
9	Cena vč.DPH			42 320

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.d Zařízení silnoproudé elektrotechniky vč. Bleskosvodu - způsobilé náklady
 Část: I.etapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Soupis položek								
p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Rozpis rozvaděče RSS								
1	LG0020053	NÁST. ROZV. 3X24M 600X575X147 IP40 (min. IP30)	kpl	1,00	4151,70	4 152	0,200	0,20
2	LG0020273	DVEŘE PLOCHÉ PLNÉ V600	ks	1,00	2500,00	2 500	0,120	0,12
3	LG0020150	PŘÍCHYTKY NA ZEĎ	ks	1,00	500,00	500	0,200	0,20
4	LG0020071	DESKA S PRŮCHODKAMI	ks	1,00	850,00	850	0,120	0,12
5	LG0004350	VYPÍNAČ 3P 63A 400V	ks	1,00	672,00	672	0,280	0,28
6	LG0003938	SVODIČ PŘEPĚTÍ 4P 40KA 230V	ks	1,00	5691,00	5 691	0,420	0,42
7	LG0001660	ZÁSLEPKA 5M RAL 9010	ks	3,00	29,40	88		
8	LG0006695	JISTIČ 1P B6 10KA	ks	5,00	141,75	709	0,170	0,85
9	LG0006697	JISTIČ 1P B10 10KA	ks	11,00	126,00	1 386	0,170	1,87
10	LG0006700	JISTIČ 1P B16 10KA	ks	9,00	120,75	1 087	0,170	1,53
11	LG0412544	STYKAČ 25A 2NO CÍVKA 230V	ks	1,00	651,00	651	0,170	0,17
12	LG0004704	SCHOD. AUTOMAT S DVOJÍM ČASOVÁNÍM	ks	1,00	1239,00	1 239	0,200	0,20
13	LG0006780	JISTIČ 3P B16 10KA	ks	3,00	430,50	1 292	0,280	0,84
14	LG0404917	HŘEBEN PROP. 3P 12M 10MM2	ks	5,00	60,90	305		
15	LG0404905	PŘIPOJ.SVORKY PRO HŘEB.1P,1P+N	ks	24,00	220,50	5 292		
16	900000001	Drobný materiál - spojovací, upevňovací, popisovací	kpl	1,00	2520,00	2 520		
součet						28 932		6,80

Datum: 15.12.2014

Zař.č.1	Sociální zařízení					
1.1	Ventilátor CF 200 T Vo = 90 m3/h,pv = 60 Pa N = 0,017 kW/230 V	32		4800		153600
1.2	Ventilátor CF 100 T Vo = 50 m3/h,pv = 60 Pa N = 0,019 kW/230 V	12		3100		37200
1.3	Ventilátor EB 100 T Vo = 60 m3/h,pv = 70 Pa N = 0,03 kW/230 V	1		5200		5200
1.4	Ventilátor EBB 100 NT Vo = 90 m3/h,pv = 100 Pa N = 0,035 kW/230 V	2		8200		16400
1.5	Výfuková hlavice VHO 200	4		1800		7200
1.6-1.9	Neobsazeno					
1.10	Potrubí kruhové Spiro ø100 ø200	16 m 6 m		350 410		4368 2460
Zař.č.2	Větrání CHÚC					
2.1	Regulační klapka IMOS-RK-2000x1250-R-P2 ovládání táhlem L = 5,5 m včetně pozedního rámu 2000x1250	1 1		45000 6500		45000 6500
Zař.č.3	Tepelné izolace potrubí VZT					
	Tepelné izolace potrubí VZT budou z minerální vlny tl.30 mm obaleny Al folií	5 m2		1000		5000
Zař.č.4	Těsnící,spojovací a montážní materiál					
	Dle rozsahu dodávky zařízení a potrubí	1 kpl		1000		1000
	CELKEM BEZ DPH:					283928

[illegible]

Zdroj tepla

Regulační ventil VRB-2 DN32, kv=16, pohon AMV		ks	1	7887	7887
Cerpadlo Magna 40-100 F		ks	1	29315	29315
Univerzální regulátor Danfoss ECL310 s displejem a ovládacím prvkem, vč. soklu, klíč A378		ks	1	27432	27432
<i>Mezisoučet zdroje tepla</i>					64633
<i>Montáž zdroje tepla</i>				0,100	6463
Zdroj tepla celkem					71097

Trubka IVAR.C-STEEL pozinkovaná - spoje lisováním	IVCT.15	m	390	120	46800
	IVCT.18	m	110	220	24200
	IVCT.22	m	225	250	56250
	IVCT.28	m	85	350	29750
	IVCT.35	m	10	500	5000
	IVCT.42	m	35	700	24500
	IVCT.54	m	42	900	37800
	IVCT.76	m	6	950	5700
<i>mezisoučet potrubí</i>			903	0	230000
<i>lisované fitinky - kolena, T-kusy, přechody na závit apod.</i>	26% z ceny			0,260	59800
<i>součet dodávky potrubí a fitinky</i>					289800
<i>Montáž potrubí</i>				0,010	2898
Lisované potrubí IVAR.C-STEEL celkem					292698

Armatury	G / DN				
Kulový kohout	3/4"	ks	3	367	1101
	1"	ks	3	523	1570
	5/4"	ks	1	714	714
	6/4"	ks	1	1032	1032
Zpětná klapka závitová	DN 65	ks	1	2538	2538
Filtr přírubový	DN 65	ks	1	6717	6717
Uzavírací klapka mezipřírubová	DN 50	ks	2	3026	6051
	DN 65	ks	2	3278	6555
termoregulační ventil Danfoss RA-N	1/2"	ks	100	460	46000
termostatická hlavice RA 2980		ks	100	629	62905
uzavíratelné šroubení RLV	1/2"	ks	100	335	33465
vypouštěcí kohout	1/2"	ks	16	207	3312
teploměr s jímkou 0-120		ks	2	690	1380
Manometr vč. Příslušenství		ks	2	1179	2358
Vyvažovací ventil Danfoss ASV-PV	20	ks	5	5037	25185
	25	ks	1	6831	6831
	32	ks	1	8823	8823
<i>Mezisoučet armatury</i>					216536
<i>Montáž armatur</i>				0,100	21654
Armatury celkem					238189

Otopná tělesa

Korado ventil klasik - boční napojení	21 5 90	ks	3	4200	12600
	21 5 110	ks	1	4800	4800
	21 5 120	ks	1	5200	5200
	22 5 70	ks	5	4400	22000
	22 5 80	ks	44	4500	198000
	22 5 90	ks	14	4900	68600
	22 5 100	ks	17	5100	86700
	22 5 110	ks	4	5000	20000
	22 5 120	ks	3	6100	18300
	22 5 140	ks	7	5500	38500
	22 5 160	ks	1	7500	7500

<i>mezisoučet tělesa</i>			100	0	482200
<i>montáž těles</i>				0,050	24110
Tělesa celkem					506310

Tepelné izolace		G / DN	m		
Izolace Accotube, Mirelon, Armaflex	tl. 13 mm	do 22/1	m	18	75
	tl. 22 mm	28 - 35	m	28	123
	tl. 35 mm	42 - 76	m	83	173
<i>mezisoučet dodávky</i>					19108
<i>montáž izolací</i>				0,100	1911
Tepelné izolace celkem					21019

Topné zkoušky		h	144	115	16560
Doplňkové konstrukce		kg	250	173	43125

Demontáže

Demontáž potrubí		m	900	92	82800
Demontáž závitových armatur		ks	60	60	3600
Demontáž litinových článkových těles Kalor vč. konzol		ks	60	600	36000
Demontáže celkem					122400

Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům

D.4.b Zařízení pro vytápění staveb

Výpis základního materiálu

Ústřední topení

Rozpočet základního materiálu

Rekapitulace - ústřední vytápění	Dodávka	Montáž	Celkem
Zdroj tepla	64633	6463	71096,80
Ocelové pozinkované potrubí lisované	289800	2898	292698,00
Armatury	216536	21654	238189,38
Otopná tělesa	482200	24110	506310,00
Tepelné izolace	19108	1911	21019,24
Topné zkoušky		16560	16560,00
Doplňkové konstrukce		43125	43125,00
Demontáže		122400	122400,00
Ústřední vytápění - celkem	1072278	239121	1311398,42

Ceny jsou uvedeny bez DPH

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1986-00

Stavba: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům

KSO:

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 13. 7. 2019

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: SIM stavby spol. s r.o.

IČ: 25460625

DIČ: CZ25460625

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 758 947,10

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	2 758 947,10	413 842,07

Cena s DPH

v

CZK

3 172 789,17

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1986-00

Stavba: Čelakovského – smíšený dům

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 13. 7. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

2 758 947,10 3 172 789,17

1986-00 Zdravotně technické instalace

2 758 947,10 3 172 789,17

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům

Objekt:

1986-00 - Zdravotně technické instalace

KSO:

Místo: Ústí nad Labem

Zadavatel:

Zhotovitel:

SIM stavby spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13. 7. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

25460625

DIČ:

CZ25460625

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

2 758 947,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	2 758 947,10	15,00%	413 842,07

Cena s DPH

v CZK

3 172 789,17

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům

Objekt:

1986-00 - Zdravotně technické instalace

Místo:

Ústí nad Labem

Datum:

13. 7. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 758 947,10

HSV - Práce a dodávky HSV

21 516,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

21 516,00

PSV - Práce a dodávky PSV

2 737 431,10

713 - Izolace tepelné

27 482,57

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

305 680,81

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

1 217 420,27

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

793 553,20

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

164 335,07

727 - Zdravotechnika - požární ochrana

176 799,70

764 - Konstrukce klempířské

11 270,27

767 - Konstrukce zámečnické

38 809,88

783 - Dokončovací práce - nátěry

2 079,33

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům

Objekt:

1986-00 - Zdravotně technické instalace

Místo:

Ústí nad Labem

Datum:

13. 7. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 758 947,10

D HSV

Práce a dodávky HSV

21 516,00

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

21 516,00

1	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	60,000	38,50	2 310,00	CS ÚRS 2019 02
2	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	480,000	35,20	16 896,00	CS ÚRS 2019 02
3	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	60,000	38,50	2 310,00	CS ÚRS 2019 02

D PSV

Práce a dodávky PSV

2 737 431,10

D 713

Izolace tepelné

27 482,57

4	K	713463311	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií s přesahem Al páskou 1x D do 50 mm	m	110,000	51,59	5 674,90	CS ÚRS 2019 02
5	M	63154531	<i>pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100 °C 28/30mm</i>	m	27,000	106,26	2 869,02	CS ÚRS 2019 02
6	M	63154532	<i>pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100 °C 35/30mm</i>	m	36,000	119,90	4 316,40	CS ÚRS 2019 02
7	M	63154533	<i>pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100 °C 42/30mm</i>	m	27,000	140,80	3 801,60	CS ÚRS 2019 02
8	M	63154573	<i>pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100 °C 42/40mm</i>	m	2,000	201,30	402,60	CS ÚRS 2019 02
9	M	63154018	<i>pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100 °C 54/40mm</i>	m	18,000	227,70	4 098,60	CS ÚRS 2019 02
10	K	713463312	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií s přesahem Al páskou 1x D do 100 mm	m	18,000	55,44	997,92	CS ÚRS 2019 02
11	M	63154019	<i>pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100 °C 64/40mm</i>	m	18,000	266,20	4 791,60	CS ÚRS 2019 02
12	M	283771142.MLT	<i>páska samolepící ALS šíře 50 mm, délka 50 m</i>	kus	2,000	220,00	440,00	
13	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	0,075	1 199,00	89,93	CS ÚRS 2019 02

D 721

Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

305 680,81

14	K	721100911	Zazátkování hrdla potrubí kanalizačního	kus	1,000	1 650,00	1 650,00	CS ÚRS 2019 02
15	K	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	160,000	165,00	26 400,00	CS ÚRS 2019 02
16	K	721140806	Demontáž potrubí litinové do DN 200	m	50,000	231,00	11 550,00	CS ÚRS 2019 02
17	K	721140915	Potrubí litinové propojení potrubí DN 100	kus	4,000	855,80	3 423,20	CS ÚRS 2019 02
18	K	721140916	Potrubí litinové propojení potrubí DN 125	kus	3,000	984,50	2 953,50	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	200,000	12,43	2 486,00	CS ÚRS 2019 02
20	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	13,000	324,72	4 221,36	CS ÚRS 2019 02
21	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	19,000	412,83	7 843,77	CS ÚRS 2019 02
22	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	153,000	564,30	86 337,90	CS ÚRS 2019 02
23	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 50	m	112,000	427,68	47 900,16	CS ÚRS 2019 02
24	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 75	m	30,000	485,10	14 553,00	CS ÚRS 2019 02
25	M	OSM.115600	HTRE čistící tvarovka DN110	kus	17,000	146,95	2 498,13	
26	M	28611618	čistící kus kanalizace plastové KG DN 125 se 4 šrouby	kus	3,000	944,90	2 834,70	CS ÚRS 2019 02
27	M	28615734	manžeta těsnící gumová pro kanalizační tvarovky E 50/40 pro vysoké teploty	kus	35,000	21,34	746,90	CS ÚRS 2019 02
28	K	721174055	Potrubí kanalizační z PP dešťové DN 110	m	52,000	382,14	19 871,28	CS ÚRS 2019 02
29	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	35,000	80,74	2 825,90	CS ÚRS 2019 02
30	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	64,000	89,54	5 730,56	CS ÚRS 2019 02
31	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	35,000	133,10	4 658,50	CS ÚRS 2019 02
32	K	721210823	Demontáž vpustí střešních DN 125	kus	2,000	185,90	371,80	CS ÚRS 2019 02
33	K	721211422.HLE	Vpusť podlahová HL 317 se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 138x138	kus	4,000	2 750,00	11 000,00	
34	K	721233115	Montáž střešních vtoků pro ploché střechy svislý odtok	kus	2,000	550,00	1 100,00	
35	M	56231114.HLE	vtok střešní DN110 se svislým odtokem s asfaltovou manžetou HL62H/1, záchytný koš	kus	2,000	2 750,00	5 500,00	
36	M	55349662.HLE	nástavec HL65 300 mm/d125 s pevnou izolační přírubou a izolační svorkou	kus	2,000	2 090,00	4 180,00	
37	M	56231118.HLE	izolační souprava s textilií nekašír. fólií HL84.M pro vtoky HL317 a HL72.1	kus	4,000	1 980,00	7 920,00	
38	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	4,000	640,20	2 560,80	CS ÚRS 2019 02
39	K	721274103.HLE	Přívzdušňovací ventil HL 900NECO venkovní odpadních potrubí DN 110	kus	5,000	920,70	4 603,50	
40	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	379,000	25,41	9 630,39	CS ÚRS 2019 02
41	K	721290823	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot vnitřní kanalizace v objektech výšky do 24 m	t	4,380	2 288,00	10 021,44	CS ÚRS 2019 02
42	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,407	756,80	308,02	CS ÚRS 2019 02

D 722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod						1 217 420,27
43	K	722110924	Potrubí litinové propojení přírubového potrubí do DN 80	kus	1,000	2 750,00	2 750,00	CS ÚRS 2019 02
44	K	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 40	m	630,000	81,62	51 420,60	CS ÚRS 2019 02
45	K	722130803	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 50	m	110,000	95,70	10 527,00	CS ÚRS 2019 02
46	K	722130805	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 80	m	20,000	118,80	2 376,00	CS ÚRS 2019 02
47	K	722131934	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 32	kus	1,000	530,20	530,20	CS ÚRS 2019 02
48	K	722131936	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 50	kus	1,000	854,70	854,70	CS ÚRS 2019 02
49	K	722140101	Potrubí vodovodní ocelové z ušlechtilé oceli spojované lisováním DN 12	m	8,000	629,20	5 033,60	CS ÚRS 2019 02
50	K	722140104	Potrubí vodovodní ocelové z ušlechtilé oceli spojované lisováním DN 25	m	12,000	959,20	11 510,40	CS ÚRS 2019 02
51	K	722140105	Potrubí vodovodní ocelové z ušlechtilé oceli spojované lisováním DN 32	m	18,000	1 265,00	22 770,00	CS ÚRS 2019 02
52	K	722140106	Potrubí vodovodní ocelové z ušlechtilé oceli spojované lisováním DN 40	m	32,000	1 694,00	54 208,00	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
53	K	722140107	Potrubí vodovodní ocelové z ušlechtilé oceli spojované lisováním DN 50	m	20,000	2 068,00	41 360,00	CS ÚRS 2019 02
54	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	235,000	298,98	70 260,30	CS ÚRS 2019 02
55	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	36,000	425,70	15 325,20	CS ÚRS 2019 02
56	K	722174005	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 40 x 5,5 mm	m	74,000	507,87	37 582,38	CS ÚRS 2019 02
57	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	225,000	304,92	68 607,00	CS ÚRS 2019 02
58	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	139,000	369,27	51 328,53	CS ÚRS 2019 02
59	K	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 32 x 5,4 mm	m	42,000	435,60	18 295,20	CS ÚRS 2019 02
60	K	722174025	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 40 x 6,7 mm	m	101,000	522,72	52 794,72	CS ÚRS 2019 02
61	K	722174027	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 63 x 10,5 mm	m	18,000	907,83	16 340,94	CS ÚRS 2019 02
62	K	722174073	Potrubí vodovodní plastové kompenzační smyčka PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm	kus	8,000	277,20	2 217,60	CS ÚRS 2019 02
63	K	722174074	Potrubí vodovodní plastové kompenzační smyčka PPR svar polyfuze PN 20 D 32 x 5,4 mm	kus	4,000	361,35	1 445,40	CS ÚRS 2019 02
64	K	722174075	Potrubí vodovodní plastové kompenzační smyčka PPR svar polyfuze PN 20 D 40 x 6,7 mm	kus	4,000	459,36	1 837,44	CS ÚRS 2019 02
65	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 22 mm	m	468,000	80,39	37 621,58	CS ÚRS 2019 02
66	K	722181245	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 110 mm	m	52,000	192,06	9 987,12	CS ÚRS 2019 02
67	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 45 mm	m	308,000	131,67	40 554,36	CS ÚRS 2019 02
68	K	722211813	Demontáž armatur přírubových se dvěma přírubami do DN 80	kus	1,000	173,80	173,80	CS ÚRS 2019 02
69	K	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	161,000	139,70	22 491,70	CS ÚRS 2019 02
70	K	722220161	Nástěnný komplet plastový PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	soubor	98,000	517,00	50 666,00	CS ÚRS 2019 02
71	K	722220231	Přechodka dGK PPR PN 20 D 20 x G 1/2 s kovovým vnitřním závitem	kus	142,000	96,58	13 714,36	CS ÚRS 2019 02
72	K	722220232	Přechodka dGK PPR PN 20 D 25 x G 3/4 s kovovým vnitřním závitem	kus	8,000	123,20	985,60	CS ÚRS 2019 02
73	K	722220233	Přechodka dGK PPR PN 20 D 32 x G 1 s kovovým vnitřním závitem	kus	16,000	185,90	2 974,40	CS ÚRS 2019 02
74	K	722220852	Demontáž armatur závitových s jedním závitem G do 5/4	kus	30,000	21,23	636,90	CS ÚRS 2019 02
75	K	722229101	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 1/2 ostatní typ	kus	15,000	78,10	1 171,50	CS ÚRS 2019 02
76	M	GCM.R608Y013	Vypouštěcí kul.koh., s hadicovou vývodkou a zátkou, PN 10, T 90°C, R608, 1/2"	kus	15,000	215,31	3 229,71	
77	K	722232043.GCM	Kohout kulový Giacomini R250D přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	70,000	268,16	18 771,06	
78	K	722232044.GCM	Kohout kulový Giacomini R250D přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	389,04	389,04	
79	K	722232046.GCM	Kohout kulový Giacomini R250D přímý G 5/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	8,000	768,93	6 151,46	
80	K	722232047.GCM	Kohout kulový Giacomini R250D přímý G 6/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	1 114,11	1 114,11	
81	K	722232048.GCM	Kohout kulový Giacomini R250D přímý G 2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	3,000	1 643,57	4 930,70	
82	K	722234235.EKO	Montáž fyzikální úpravy vody potrubí D50	kus	1,000	8 800,00	8 800,00	
83	M	43632041.EKO	zařízení fyzikální úpravy vody na potrubí do průměru 60 mm typ HYDROFLOW P60 vč. řídicí jednotky	kus	1,000	121 743,60	121 743,60	
84	K	722239101	Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 1/2	kus	1,000	88,44	88,44	CS ÚRS 2019 02
85	M	55190261	ventil cirkulační termostatický pro teplou vodu MultiTherm DN15	kus	1,000	3 572,80	3 572,80	
86	M	55190263	teploměr k cirkulačnímu ventilu	kus	1,000	110,00	110,00	
87	K	722239102	Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 3/4	kus	3,000	110,00	330,00	CS ÚRS 2019 02
88	M	55190262	ventil cirkulační termostatický pro teplou vodu MultiTherm DN 20	kus	3,000	5 127,10	15 381,30	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
89	M	55190263	teploměr k cirkulačnímu ventilu	kus	3,000	110,00	330,00	
90	K	722239105	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 6/4	kus	1,000	183,70	183,70	CS ÚRS 2019 02
91	M	GCM.R60Y007	Závitový zpětný ventil, R60, 11/2	kus	1,000	648,33	648,33	
92	K	722239106	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 2	kus	2,000	222,20	444,40	CS ÚRS 2019 02
93	M	GCM.R60Y008	Závitový zpětný ventil, R60, 2"	kus	1,000	966,64	966,64	
94	M	43633216.KCE	filtr na studenou vodu JUDO JSY-LF-A/T DN 50 s automatickým proplachem	kus	1,000	31 907,70	31 907,70	
95	K	722250132	Hydrantový systém s tvarově stálou hadicí D 19 x 20 m celoplechový	soubor	9,000	8 734,00	78 606,00	CS ÚRS 2019 02
96	K	722262211	Vodoměr závitový jednvtokový suchoběžný do 40°C G 1/2 x 80 mm Qn 1,5 m3/h horizontální	kus	35,000	932,80	32 648,00	CS ÚRS 2019 02
97	K	722262302	Vodoměr závitový vícevtokový mokroběžný do 40°C G 5/4 x 150 mm Qn 6 m3/h vertikální	kus	1,000	3 597,00	3 597,00	CS ÚRS 2019 02
98	K	722263205	Vodoměr závitový jednvtokový suchoběžný do 100°C G 1/2 x 80 mm Qn 1,5 m3/h horizontální	kus	35,000	1 087,90	38 076,50	CS ÚRS 2019 02
99	K	722263256R	Montáž patního měřiče TV	kus	1,000	1 650,00	1 650,00	
100	M	40511232	patní měřič teplé vody SKALÁR III OS DN 20 Qn=2,5 m3/h	kus	1,000	18 480,00	18 480,00	
101	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	960,000	51,81	49 737,60	CS ÚRS 2019 02
102	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	960,000	46,09	44 246,40	CS ÚRS 2019 02
103	K	722290823	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m	t	4,156	2 288,00	9 508,93	CS ÚRS 2019 02
104	K	998722103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	t	2,102	677,60	1 424,32	CS ÚRS 2019 02

D		725	Zdravotecnika - zařizovací předměty	793 553,20				
105	K	725119101	Montáž splachovače nádržkového plastového vysokopoloženého	kus	1,000	1 518,00	1 518,00	CS ÚRS 2019 02
106	M	551470472	nádržka splachovací plastová pro volně stojící klozety/výlevky MIRA 9371.0	kus	1,000	880,00	880,00	
107	K	725119112	Montáž splachovače nádržkového keramického s úspornou armaturou	kus	4,000	806,30	3 225,20	CS ÚRS 2019 02
108	M	64234081	nádrž kombinovaného klozetu keramická se spodním napouštěním a splachovacím mechanismem bílá 390x175mm	kus	4,000	3 443,00	13 772,00	CS ÚRS 2019 02
109	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	34,000	1 038,40	35 305,60	CS ÚRS 2019 02
110	M	642320510	klozet keramický kombinovaný hluboké splachování odpad vodorovný bílý LYRA Plus 2638.6	kus	17,000	880,00	14 960,00	
111	M	642320511	klozet keramický kombinovaný hluboké splachování odpad šikmý bílý LYRA Plus 2638.4	kus	13,000	2 640,00	34 320,00	
112	M	551673812	sedátko klozetové duroplastové s poklopem bílé LYRA 9338.0	kus	30,000	757,90	22 737,00	
113	M	64234212	mísa keramická ke kombiklozetu bílá hluboké splachování, se zvýšenou výškou 500mm MIO 2471.6	kus	4,000	7 260,00	29 040,00	
114	M	55167381.LF	sedátko klozetové duroplastové bílé s poklopem MIO 9271.1	kus	4,000	1 870,00	7 480,00	
115	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	35,000	660,00	23 100,00	CS ÚRS 2019 02
116	M	64211005	umyvadlo keramické závěsné bílé 550x420mm	kus	31,000	1 038,40	32 190,40	CS ÚRS 2019 02
117	M	64211023	umyvadlo keramické závěsné bezbariérové bílé 640x550mm	kus	4,000	1 936,00	7 744,00	CS ÚRS 2019 02
118	K	725229102	Montáž vany se zápachovou uzávěrkou ocelové	soubor	29,000	2 123,00	61 567,00	CS ÚRS 2019 02
119	M	55220500	vana plechová smaltovaná bílá 1500x700mm	kus	29,000	2 607,00	75 603,00	CS ÚRS 2019 02
120	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	33,000	939,40	31 000,20	CS ÚRS 2019 02
121	K	725339111	Montáž výlevky	soubor	1,000	1 039,50	1 039,50	CS ÚRS 2019 02
122	M	64271101	výlevka keramická bílá se sklopnou plastovou mřížkou	kus	1,000	5 357,00	5 357,00	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
123	K	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2 s přípojovací trubičkou	soubor	161,000	192,50	30 992,50	CS ÚRS 2019 02
124	M	55141001.RAV	kohout kulový rohový mosazný R 1/2"x3/8"	kus	128,000	121,00	15 488,00	
125	M	55141002.RAV	kohout kulový rohový mosazný kombi R 1/2"x3/8"x3/4" pro připojení baterie a myčky/pračky	kus	29,000	341,00	9 889,00	
126	M	55141002.SAG	ventil kulový rohový se zpětnou klapkou SAG 05953 pro pračku/myčku nádobí	kus	4,000	121,00	484,00	
127	M	55190004.SAG	flexi hadice ohebná k baterii opletená 3/8x3/8 MF, délky 50 cm	m	29,000	66,00	1 914,00	
128	M	55190005.SAG	flexi hadice ohebná k baterii opletená 3/8x3/8 MF, délky 70 cm	m	29,000	88,00	2 552,00	
129	K	725829111	Montáž baterie stojánkové dřezové G 1/2	kus	33,000	550,00	18 150,00	CS ÚRS 2019 02
130	M	55143974.JIK	baterie dřezová páková stojánková s otočným rámkem LYRA 5127.1, chrom	kus	33,000	1 430,00	47 190,00	
131	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2019 02
132	M	55145616.JIKA	baterie umyvadlová nástěnná páková 150 mm 5127.7 chrom	kus	2,000	1 650,00	3 300,00	
133	M	55145617.JIKA	výtokové ramínko 300 mm k baterii 9527.0, chrom	kus	1,000	319,00	319,00	
134	M	55145618.JIKA	výtokové ramínko 150 mm k baterii 5127.0, chrom	kus	1,000	319,00	319,00	
135	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2 ostatní typ	kus	34,000	550,00	18 700,00	CS ÚRS 2019 02
136	M	55144049.JIKA	baterie umyvadlová stojánková páková LYRA 1128.1 bez automatické zátky, chrom	kus	34,000	1 540,00	52 360,00	
137	M	55144050.JIKA	lékařská páka 9127.0 k baterii, chrom	kus	8,000	275,00	2 200,00	
138	K	725839101	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2 ostatní typ	soubor	29,000	715,00	20 735,00	CS ÚRS 2019 02
139	M	55144943.JIKA	baterie vanová nástěnná páková LYRA 2127.7 bez příslušenství	kus	29,000	1 870,00	54 230,00	
140	M	55145005.JIKA	sprchový komplet LYRA 6027.1 (ruční sprcha, sprchová tyč, hadice), chrom	sada	29,000	1 430,00	41 470,00	
141	K	725859102	Montáž ventilů odpadních do DN 50 pro zařizovací předměty	kus	29,000	119,90	3 477,10	CS ÚRS 2019 02
142	M	55161008.JIKA	automatická vanová výpusť vč. vanového sifonu JIKA 9481.6 DN 40/50, plastová	kus	29,000	1 320,00	38 280,00	
143	M	55161840.HLE	Vtok 6/4" s fixační objímkou	kus	1,000	352,00	352,00	
144	K	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřezu DN 40/50	kus	1,000	308,00	308,00	CS ÚRS 2019 02
145	K	725869101	Montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	35,000	146,30	5 120,50	CS ÚRS 2019 02
146	M	55166633.JIKA	uzávěrka zápachová umyvadlová podomítková MIO 9390.2 DN 40	kus	4,000	2 090,00	8 360,00	
147	M	55161312.ALC	sifon umyvadlový plastový A41 DN 40 s nerezovou mřížkou	kus	31,000	110,00	3 410,00	
148	K	725869204	Montáž zápachových uzávěrek dřezových jednodílných DN 50	kus	33,000	154,00	5 082,00	CS ÚRS 2019 02
149	M	55161102.ALC	uzávěrka zápachová dřezová plastová A441 50 s nerezovou mřížkou	kus	33,000	143,00	4 719,00	
150	K	725980123	Dvířka plastová 300x300 mm	kus	2,000	154,00	308,00	CS ÚRS 2019 02
151	K	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	3,100	792,00	2 455,20	CS ÚRS 2019 02

D		726	Zdravotechnika - předstěnové instalace					164 335,07		
152	K	726111001	Instalační předstěna - umyvadlo s nastavitelnou hl do 190 mm do masivní zděné kce	soubor	8,000	1 023,00	8 184,00	CS ÚRS 2019 02		
153	M	GBT.111485001	Geberit Duofix montážní prvek pro umyvadlo, 82–98 cm, stojánková armatura	kus	8,000	4 487,05	35 896,43			
154	K	726131002	Instalační předstěna - umyvadlo do v 1120 mm pro tělesně postižené do lehkých stěn s kovovou kcí	soubor	4,000	5 940,00	23 760,00	CS ÚRS 2019 02		
155	K	7261312054R	Instalační předstěna - montáž pro pračky do lehkých stěn s kovovou kcí	soubor	4,000	440,00	1 760,00			
156	M	55281002.GBT	Geberit Duofix 111.778, montážní prvek pro pračku	kus	4,000	3 850,00	15 400,00			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
157	K	726131206R	Instalační předstěna - montáž pro sprchy do lehkých stěn s kovovou kci	soubor	8,000	880,00	7 040,00	
158	M	55281003.GBT	Geberit Duofix 111.580, montážní prvek pro sprchu	kus	8,000	9 020,00	72 160,00	
159	K	998726113	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 24 m	t	0,170	792,00	134,64	CS ÚRS 2019 02
D 727			Zdravotechnika - požární ochrana				176 799,70	
160	K	727111544	Prostup kovového potrubí D 50 mm stropem tl 15cm bez izolace požární odolnost EI 120	kus	107,000	639,10	68 383,70	CS ÚRS 2019 02
161	K	727121107	Protipožární manžeta D 110 mm z jedné strany dělicí konstrukce požární odolnost EI 90	kus	56,000	1 936,00	108 416,00	CS ÚRS 2019 02
D 764			Konstrukce klempířské				11 270,27	
162	K	764511416R	Nosný žlab hranatý z Pz plechu rš 500 mm pro uložení potrubí vč. závěsných tyčí	m	50,000	220,00	11 000,00	
163	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,195	1 386,00	270,27	CS ÚRS 2019 02
D 767			Konstrukce zámečnické				38 809,88	
164	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	80,784	165,00	13 329,36	CS ÚRS 2019 02
165	M	13010461	ocel profilová jakost 11 375 - nosná konstrukce, konzole, objímky, spojovací materiál apod.	kg	80,784	232,10	18 749,97	
166	K	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	40,000	165,00	6 600,00	CS ÚRS 2019 02
167	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,086	1 518,00	130,55	CS ÚRS 2019 02
D 783			Dokončovací práce - nátěry				2 079,33	
168	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	12,602	55,00	693,11	CS ÚRS 2019 02
169	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	12,602	55,00	693,11	CS ÚRS 2019 02
170	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	12,602	55,00	693,11	CS ÚRS 2019 02

REKAPITULACE STAVBY

Kód: STAS003e19

Stavba: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem - bytový dům

KSO:

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 21. 8. 2019

Zadavatel:

Statutární město Ústí nad Labem

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

SIM stavby spol. s r.o.

IČ:

25460625

DIČ:

CZ25460625

Projektant:

Projekty CZ, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Martin Růžička

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv.úvodní části katalogů), jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH

72 511,95

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	72 511,95	10 876,79

Cena s DPH

v

CZK

83 388,74

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: STAS003e19

Stavba: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem - bytový dům

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 21. 8. 2019

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: Projekty CZ, s.r.o.

Zhotovitel: SIM stavby spol. s r.o.

Zpracovatel: Martin Růžička

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

72 511,95

82 263,74

01 Rekonstrukce ubytovny - I.etapa

29 800,00

34 270,00

STA

02 Rekonstrukce ubytovny - II.etapa

25 211,95

27 868,74

STA

03 Vedlejší a ostatní náklady

17 500,00

20 125,00

VON

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem - bytový dům

Objekt:

01 - Rekonstrukce ubytovny - I.etapaKSO: 823 33
Místo: Ústí nad LabemCC-CZ: 2411
Datum: 21. 8. 2019Zadavatel:
Statutární město Ústí nad LabemIČ:
DIČ:Zhotovitel:
SIM stavby spol. s r.o.IČ: 25460625
DIČ: CZ25460625Projektant:
Projekty CZ, s.r.o.IČ:
DIČ:Zpracovatel:
Martin RůžičkaIČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv.úvodní části katalogů), jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH**29 800,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	29 800,00	15,00%	4 470,00

Cena s DPH**v CZK****34 270,00****REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem - bytový dům

Objekt:

Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům - I. etapaMísto: Ústí nad Labem
Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem
Zhotovitel: SIM stavby spol. s r.o.Datum: 21. 8. 2019
Projektant: Projekty CZ, s.r.o.
Zpracovatel: Martin Růžička

Náklady stavby celkem	29 800,00
PSV - Práce a dodávky PSV	29 800,00
740 - Elektroinstalace	29 800,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem - bytový dům

Objekt:

02 - Rekonstrukce ubytovny - II.etapa

KSO: 823 33

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 21. 8. 2019

Zadavatel:

Statutární město Ústí nad Labem

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

SIM stavby spol. s r.o.

IČ:

25460625

DIČ:

CZ25460625

Projektant:

Projekty CZ, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Martin Růžička

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv.úvodní části katalogů), jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH

25 211,95

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	17 711,95	15,00%	2 656,79

Cena s DPH

v CZK

27 868,74

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem - bytový dům

Objekt:

Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům - II.etapa

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 21. 8. 2019

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: Projekty CZ, s.r.o.

Zhotovitel: SIM stavby spol. s r.o.

Zpracovatel: Martin Růžička

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	25 211,95
------------------------------	------------------

HSV - Práce a dodávky HSV	17 711,95
---------------------------	-----------

1 - Zemní práce	17 711,95
-----------------	-----------

3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
-----------------------------------	------

62 - Úprava povrchů vnějších	0,00
------------------------------	------

63 - Podlahy a podlahové konstrukce	0,00
-------------------------------------	------

94 - Lešení	0,00
-------------	------

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	0,00
--	------

96 - Bourání konstrukcí	0,00
-------------------------	------

997 - Přesun sutě	0,00
-------------------	------

998 - Přesun hmot	0,00
-------------------	------

PSV - Práce a dodávky PSV	7 500,00
---------------------------	----------

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0,00
---	------

712 - Povlakové krytiny	0,00
-------------------------	------

713 - Izolace tepelné	0,00
-----------------------	------

740 - Elektroinstalace	7 500,00
------------------------	----------

762 - Konstrukce tesařské	0,00
---------------------------	------

764 - Konstrukce klempířské	0,00
-----------------------------	------

766 - Konstrukce truhlářské	0,00
-----------------------------	------

767 - Konstrukce zámečnické	0,00
-----------------------------	------

76P - Konstrukce plastové	0,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	0,00
790 - Demontáže PSV	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem - bytový dům

Objekt:

Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům - II. etapa

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 21. 8. 2019

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: Projekty CZ, s.r.o.

Zhotovitel: SIM stavby spol. s r.o.

Zpracovatel: Martin Růžička

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 17 711,95

D HSV Práce a dodávky HSV 17 711,95

D 1 Zemní práce 17 711,95

1	K	121112111	Sejmutí ornice tl vrstvy do 150 mm ručně s vodorovným přemístěním do 50 m	m3	0,363	1 200,00	435,60	CS ÚRS 2019 02
PP Sejmutí ornice ručně s vodorovným přemístěním do 50 m na dočasné či trvalé skládky nebo na hromady v místě upotřebení tloušťky vrstvy do 150 mm								
VV "(7)" (1,85+4,20)*0,40*0,15					0,363			
2	K	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	11,766	550,00	6 471,30	CS ÚRS 2019 02
PP Hloubení zapazených i nezapazených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 soudržných								
VV "(5)" (22,80+15,60+4,00+2,85+2,125)*0,40*0,40					7,580			
VV "(7)" (1,85+4,20)*0,40*0,35					0,847			
VV "(8)" (7,40+1,85+14,60)*0,40*0,35					3,339			
VV Součet					11,766			
3	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	11,766	250,00	2 941,50	CS ÚRS 2019 02
PP Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách								
4	K	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	2,420	50,00	121,00	CS ÚRS 2019 02
PP Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše do 500 m2, tl. vrstvy přes 100 do 150 mm								
VV "(7)" (1,85+4,20)*0,40					2,420			
5	K	181301105	Rozprostření ornice tl vrstvy do 300 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	19,800	70,00	1 386,00	CS ÚRS 2019 02
PP Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše do 500 m2, tl. vrstvy přes 250 do 300 mm								
VV "(6)" 19,80					19,800			
6	M	orn	ornice - dodávka vč.dovozu	m3	5,940	1 000,00	5 940,00	
PP ornice - dodávka vč.dovozu								
VV 19,80*0,30					5,940			
7	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	22,220	15,00	333,30	CS ÚRS 2019 02
PP Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5								
VV 2,42+19,80					22,220			
8	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	0,333	250,00	83,25	CS ÚRS 2019 02
PP osivo směs travní parková								
VV 22,22*0,015					0,333			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem - bytový dům

Objekt:

03 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 21. 8. 2019

Zadavatel:

Statutární město Ústí nad Labem

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

SIM stavby spol. s r.o.

IČ:

25460625

DIČ:

CZ25460625

Projektant:

Projekty CZ, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Martin Růžička

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv.úvodní části katalogů), jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH**17 500,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	17 500,00	15,00%	2 625,00

Cena s DPH**v CZK****20 125,00**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem - bytový dům

Objekt:

03 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 21. 8. 2019

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: Projekty CZ, s.r.o.

Zhotovitel: SIM stavby spol. s r.o.

Zpracovatel: Martin Růžička

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

17 500,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

17 500,00

2	K	100014	Ostatní náklady zhotovitele jinde neuvedené	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
D VRN4 Inženýrská činnost							12 500,00	
171	K	043103001	Zkoušky a ostatní měření, Rozbor pitné vody (krácený) dle vyhl. č. 252/2004 Sb.	Kč	1,000	3 500,00	3 500,00	
172	K	044003001	Zkouška vydatnosti hydrantového systému	Kč	9,000	1 000,00	9 000,00	

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J. Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem - bytový dům
 Objekt: D.4.e Zařízení slaboproudé elektrotechniky - nezpůsobilé náklady
 Část: I.etapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Rekapitulace ceny				
p.č.				cena /Kč/
1	datové rozvody STC			800,00
2	televizní rozvody STA			800,00
3	kamerový systém CCTV			800,00
4	domácí telefon DT			800,00
5	přivolávací systém PS			800,00
6	požární snímače SH			800,00
7	cena bez DPH			4 800,00
8	DPH základní sazba	15,00	4 800	720,00
9 CENA vč.DPH (Kč)				5 520,00

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem - bytový dům
 Objekt: D.4.e Zařízení slaboproudé elektrotechniky - nezpůsobilé náklady
 Část: Letapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Rekapitulace ceny STC				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
13	kompletační činnost			300,00
15	dokumentace skutečného provedení			500,00
16	NÁKLADY hl.XI celkem			800,00
17	cena bez DPH			800,00
18	DPH základní sazba	15,00	800	120,00
19	CENA vč.DPH (Kč)			920,00

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
Objekt: D.4.e Zařízení slaboproudé elektrotechniky - nezpůsobilé náklady
Část: Letapa
Revize: 1 - 10.08.2019

Rekapitulace ceny STA				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
13	kompletační činnost			300,00
15	dokumentace skutečného provedení			500,00
16	NÁKLADY hl.XI celkem			800,00
17	cena bez DPH			800,00
18	DPH základní sazba	15,00	800	120,00
19	CENA vč.DPH (Kč)			920,00

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.e Zařízení slaboproudé elektrotechniky - nezpůsobitelné náklady
 Část: Letapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Rekapitulace ceny CCTV				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
13	kompletační činnost			300,00
15	dokumentace skutečného provedení			500,00
16	NÁKLADY hl.XI celkem			800,00
17	cena bez DPH			800,00
18	DPH základní sazba	15,00	800	120,00
19	CENA vč.DPH (Kč)			920,00

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.e Zařízení slaboproudé elektrotechniky - nezpůsobitelné náklady
 Část: Letapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Rekapitulace ceny DT				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
8	kompletační činnost			300,00
10	dokumentace skutečného provedení			500,00
11	NÁKLADY hl.XI celkem			800,00
12	cena bez DPH			800,00
13	DPH základní sazba	15,00	800	120,00
14	CENA vč.DPH (Kč)			920,00

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.e Zařízení slaboproudé elektrotechniky - nezpůsobilé náklady
 Část: Letapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Rekapitulace ceny PS				
9	kompletační činnost			300,00
11	dokumentace skutečného provedení			500,00
12	NAKLADY hl.XI celkem			800,00
13	cena bez DPH			800,00
14	DPH základní sazba	15,00	800	120,00
15	CENA vč.DPH (Kč)			920,00

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.e Zařízení slaboproudé elektrotechniky - nezpůsobilé náklady
 Část: Letapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Rekapitulace ceny SH				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
7	kompletační činnost			300,00
9	dokumentace skutečného provedení			500,00
10	NÁKLADY hl.XI celkem			800,00
11	cena bez DPH			800,00
12	DPH základní sazba	15,00	800	120,00
13	CENA vč.DPH (Kč)			920,00

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem – bytový dům
 Objekt: D.4.d Zařízení silnoproudé elektrotechniky vč. Bleskosvodu - nezpůsobilé náklady
 Část: II.etapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Rekapitulace ceny				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
9	kompletační činnost			2 500,00
11	dokumentace skutečného provedení			5 000,00
12	NAKLADY hl.XI celkem			7 500,00
13	cena bez DPH			7 500,00
14	DPH snížená sazba	15,00	7 500	1 125,00
15	CENA vč.DPH (Kč)			8 625,00

Datum: 15.12.2014

Název akce: Stavební úpravy objektu č. 806/4 v ul. Čelakovského, Ústí nad Labem - bytový dům
 Objekt: D.4.d Zařízení silnoproudé elektrotechniky vč. Bleskosvodu - nezpůsobilé náklady
 Část: I.etapa
 Revize: 1 - 10.08.2019

Rekapitulace ceny				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
16	kompletační činnost			15 000,00
18	dokumentace skutečného provedení			10 000,00
20	NAKLADY hl.XI celkem			25 000,00
21	cena bez DPH			25 000,00
22	DPH základní sazba	15,00	25 000	3 750,00
23	CENA vč.DPH (Kč)			28 750,00