
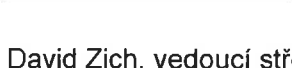


## SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SERVISNÍCH SLUŽEB

v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi těmito smluvními stranami:

### Smluvní strany

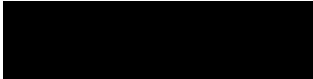

#### 1. Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace

se sídlem: Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem  
Zastoupeno: Ing. Tomášem Vohryzkou, ředitelem  
IČ: 712 38 301  
Bankovní spojení:   
číslo účtu:   
Kontaktní osoba ve věcech technických: David Zich, vedoucí střediska Bazény a Koupaliště

(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

#### 2. Airplus s.r.o.

zastoupená/ý: *Ing. Janem Hofmannem, Ing. Věrou Juklovou, Ing. Robertem Verešem*  
se sídlem: *Modlany 22, 417 13 Modlany*  
IČO: *25441931*  
DIČ: *CZ25441931*  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
Pověřená osoba k jednání: *Ing. Robert Vereš*

(dále jen „poskytovatel“ nebo „smluvní strana“)

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto servisní smlouvu na servis vzduchotechniky v Plaveckém areálu Klíše dle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)**

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této smlouvě obsažených a s úmyslem být touto smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění smlouvy:**

### I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena mezi objednatelem a poskytovatelem na základě výběrového řízení pro plnění veřejné zakázky s názvem „**Servis vzduchotechniky v Plaveckém areálu Klíše**“.

## II. Účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídky dodavatele, které tvoří přílohu této smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“). Zadávací dokumentace je dostupná na: [https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile\\_display\\_309.html](https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_309.html)
2. Poskytovatel touto smlouvou garantuje objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
  - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
  - b) v případě chybějících ustanovení této smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Poskytovatel je vázán svou nabídkou předloženou objednateli v rámci výběrového řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této smlouvy použije subsidiárně.

## III. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn poskytnout plnění dle této smlouvy, a že má odpovídající znalosti a potřebné zkušenosti s prováděním prací obdobného rozsahu, a že je tedy plně schopen zajistit realizaci díla dle této smlouvy v nejvyšší kvalitě. Poskytovatel prohlašuje, že disponuje adekvátními zkušenostmi, kapacitními možnostmi a odbornými předpoklady pro řádné poskytování služeb dle této smlouvy.
2. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele za sjednanou odměnu provádět na náklad poskytovatele pro objednatele pozáruční servisní služby k vzduchotechnickému zařízení (dále také „VZT“), jehož bližší specifikace tvoří přílohu č. 1 této smlouvy v souladu se zadávací dokumentací k veřejné zakázce a nabídkou poskytovatele podanou do výběrového řízení. Účelem této smlouvy je zajištění neustálé provozuschopnosti VZT a splnění požadavků právních předpisů na provoz tohoto zařízení u objednatele způsobem splňujícím technické požadavky stanovené výrobcem a právními předpisy, korespondující s návodem k obsluze vybavení, jeho technickou specifikací a pokyny výrobce, spočívající zejména v následujících úkonech (dále jen „pozáruční servis“):
  - provádění pravidelných bezpečnostně technických kontrol a revizí dle příslušných právních předpisů, provádění kontrol a dalších činností dle pokynů výrobce a příslušných právních předpisů, které se k zajištění bezpečnosti a funkčnosti vybavení vztahují,
  - dodávky veškerých nových, nepoužitých náhradních dílů při opravách vybavení po dobu, kdy je poskytován servis dle této smlouvy,
  - garance servisní odezvy,
  - a další činnosti, jež jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy.
3. Součástí předmětu dle této smlouvy je i v provádění oprav jakýchkoli vad, které se projeví či nastanou v době poskytování servisu dle této smlouvy, nestanoví-li tato smlouva jinak (dále jen jako „poskytování potřebných servisních služeb“).

(Pozáruční servis a poskytování potřebných servisních služeb společně jako „servis“).
4. Veškerý servis dle této smlouvy bude prováděn na zařízení VZT, na které se již nevztahuje záruční servis.

#### IV. Rozsah servisu a místo plnění

1. Poskytovatel je povinen provádět pozáruční servis VZT v rozsahu specifikovaném touto smlouvou. Poskytovatel je povinen provádět i veškeré další činnosti a garantovat dodávky veškerých náhradních dílů, jichž je k opravě VZT zapotřebí.
2. Místem provádění servisu jsou prostory Plaveckého bazénu Klíše, U Koupaliště 575/11, 400 01 Ústí nad Labem, kde se VZT nachází, nestanoví-li objednatel v konkrétní objednávce jinak.
3. Poskytovatel prohlašuje, že veškerý servis, kontroly, revize a opravy budou provádět pouze příslušně vyškolení pracovníci dle příslušných právních předpisů.

#### V. Poskytování servisu

1. Požadavky objednatele na provedení servisu, s výjimkou provádění servisu spočívajícího v provádění pravidelných bezpečnostně technických kontrol a revizí servisovaného zařízení VZT dle odst. 3 tohoto článku, budou vznášeny prostřednictvím objednávek zasílaných poskytovateli (dále jen „objednávka“), a to v pracovních dnech v čase od 8:00 do 17:00 (dále rovněž jen „pracovní doba poskytovatele“) písemně na elektronickou e-mailovou adresu a telefonicky na odpovědnou osobu provádějícího servis:

Jméno a příjmení: Ing. Petr Dašek

2. Poskytovatel je povinen v pracovních dnech ve své pracovní době neprodleně, nejpozději však do 24 hodin od obdržení objednávky, tuto skutečnost objednateli (resp. odpovědné osobě objednatele) potvrdit, a to na e-mailovou adresu david.zich@msul.cz, včetně vymezení časové náročnosti na provedení požadavku dle objednávky, popř. si vyžádat od objednatele doplňující informace, které nezbytně potřebuje ke splnění svých povinností. Objednávka se má za potvrzenou okamžikem dohody smluvních stran ohledně jejího obsahu, včetně lhůt k provedení.
3. V havarijních případech lze objednávku provést telefonicky, písemné potvrzení objednávky se provede bez zbytečného odkladu následně.
4. Předpokládaná cena provedení servisní činnosti bude uvedena v potvrzení objednávky, při navýšení těchto nákladů musí být objednatel upozorněn a navýšení nákladů odsouhlasit.
5. Náhradní díly, pomocný materiál a případně kompletní výrobky, které bude nutno vyměnit, budou fakturovány dle skutečné spotřeby po odsouhlasení objednatelem.
6. Bez ohledu na jiná ustanovení této smlouvy je poskytovatel povinen provádět pravidelné bezpečnostně technické kontroly a revize servisovaného zařízení VZT:
  - v rozsahu a za podmínek stanovených příslušnou normou a výrobcem,
  - provádění veškerých kontrol či podobných úkonů vyžadovaných k provozu zařízení platnou legislativou či doporučeními a pokyny výrobce, zejm. pak bezpečnostně technické kontroly, kontrolu elektrické bezpečnosti, apod.

Tyto bezpečnostně technické kontroly či revize provádí poskytovatel bez vyzvání dle časové četnosti uvedené v příloze č. 2 této smlouvy a to v souladu s právními předpisy. Termín a provedení pravidelné údržby je poskytovatel povinen dohodnout s objednatelem nejméně 30 pracovních dnů předem. Pokud poskytovatel neplní řádně a včas tuto povinnost, tak případné sankce a postihy od kontrolních orgánů jdou k jeho tíži a ponese za ně plnou odpovědnost, příp. bude povinen Objednateli nahradit škodu takto vzniklou, a to bez ohledu na příp. sjednané smluvní pokuty.

7. Součástí plnění této smlouvy je rovněž provádění oprav veškerých vad zařízení VZT, které se projeví či nastanou v době, kdy je poskytován servis dle této smlouvy. Pro odstranění nejasností se výslovně stanoví, že vadou zařízení VZT se rozumí zejména jakékoli omezení funkčnosti, bezpečnosti, využitelnosti či uživatelského komfortu vybavení bez ohledu na důvod tohoto omezení.
8. V případě poruchy VZT bude příslušná porucha vyřešena nejpozději následující pracovní den od nahlášení poruchy VZT s tím, že bude závada odstraněna ihned, nebo bude zajištěn provizorní provoz VZT, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.
9. Poskytovatel je povinen odstranit závadu a provést opravu přístrojového vybavení nejpozději do 24 hodin od nahlášení závady. Pakliže se jedná o závažnou závadu vyžadující delší termín pro opravu, zejména závadu, k jejímuž odstranění je nezbytné dodání náhradního dílu, který nemá poskytovatel k dispozici na skladě a musí tento díl objednat, jsou smluvní strany povinny v této lhůtě dohodnout jiný adekvátní termín (lhůtu) pro provedení takové opravy. Do lhůty pro odstranění závady se nezapočítává doba od objednání náhradního dílu do jeho naskladnění, případně doba odpovídající jiné prokazatelné překážce, nezaviněné poskytovatelem, bránící včasnému provedení opravy. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je poskytovatel povinen provést opravu VZT do 24 hodin od dodání příslušného náhradního dílu.
10. O provedení pozáručního servisu poskytovatelem na základě této smlouvy a objednávky bude vždy poskytovatelem sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Protokol bude obsahovat zejména specifikaci zařízení VZT (min. název, typ, výrobní číslo a evidenční číslo objednavatele), k němuž byl poskytován servis, popis, co bylo obsahem servisu a datum jeho provedení. Tento protokol poskytovatel předá objednateli při předání a převzetí dle čl. XI této smlouvy, nebo následně, nejpozději však do jednoho týdne od poskytnutí plnění na e-mail: david.zich@msul.cz
11. Poskytovatel je povinen v případě potřeby použití náhradních dílů při provádění servisu zařízení VZT pořídit a použít pouze nové náhradní díly doporučené pro tyto účely výrobcem. V případě, že dojde k porušení této povinnosti, odpovídá poskytovatel objednateli za veškeré škody vzniklé objednateli v souvislosti s použitím vybavení poté, co tuto svoji povinnost porušil, čímž není dotčena jeho povinnost k nápravě, ani nároky objednatele vyplývající z jiných ustanovení této smlouvy.
12. Poskytovatel se při poskytování servisu zavazuje dodržovat předpisy bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, požární, hygienické a ostatní aplikovatelné právní předpisy či jiné normy, jakož i podmínky ostrahy objednatele a jeho provozního areálu.

## **VI. Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Poskytovatel je povinen poskytovat servis, k němuž je zavázán, poctivě, s vynaložením veškeré pečlivosti, znalostí a odbornou péčí, které jsou s poskytováním služeb dle této smlouvy spojeny. Je přitom povinen dbát zájmů objednatele.
2. Poskytovatel zajistí v pracovní době poskytovatele bezplatnou možnost přímé telefonické konzultace technického problému se zařízením VZT, a to osobou k tomu odborně příslušnou, na tel. č. [REDAKCE] či elektronicky na e-mailové adrese [REDAKCE]. Odezva poskytovatele musí být nejpozději do 24 hodin od nahlášení problému.
3. Poskytovatel se zavazuje být během plnění závazků dle této smlouvy v potřebném spojení s objednatel a pravidelně jej informovat o výsledcích plnění svých povinností.

4. Poskytovatel může pro plnění účelu této smlouvy smluvně spolupracovat s třetími osobami, které splňují požadavky příslušných právních předpisů, jiných norem či této smlouvy vztahujících se k provádění servisu. V takovém případě však odpovídá stejně, jako kdyby závazky z této smlouvy plnil sám.
5. Objednatel je povinen v rámci poskytování součinnosti umožnit poskytovateli plný přístup k zařízením VZT.

## VII. Cena servisu a platební podmínky

1. V ceně servisních činností jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele spojené s jejich provedením, poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení včetně ceny potřebných náhradních dílů/servisních kitů nutných k provedení bezpečnostně technické kontroly či revize), pokud nejsou z provádění servisu dle této smlouvy výslovně vyjmuty.
2. Cena za provedení servisních činností je stanovena dohodou smluvních stran na základě přijetí nabídky poskytovatele. Ceny jednotlivých úkonů, které jsou součástí servisních činností, jsou uvedeny v Příloze č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy. Nabídková cena náhradních dílů bude vždy předmětem jednání.
3. Poskytovatel může navrhnout zvýšení ceny pouze v souvislosti se změnou daňových právních předpisů ve smyslu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně, nebo na základě písemné dohody smluvních stran.
4. Ceny (tj. ceny za rok pozáručního servisu) uvedené v Příloze č. 3 smlouvy nebudou měněny po dobu účinnosti této smlouvy.
5. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
6. Objednatel požaduje daňový doklad (fakturu) v elektronické podobě. Doručení proběhne do datové schránky 9fgk5zv objednatele nebo na e-mailovou adresu [mestske.sluzby@msul.cz](mailto:mestske.sluzby@msul.cz).
7. Faktury budou poskytovatelem vystaveny vždy po provedení příslušné služby. Faktury jsou splatné ve lhůtě 30 (třicet) dní ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.
8. Faktury budou objednatelem hrazeny bezhotovostním převodem na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy.
9. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy, a to zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Na faktuře budou identifikovány smluvní strany, dále na ní bude uvedena specifikace vybavení (min. název, typ, výrobní číslo, evidenční číslo objednavatele), k němuž je poskytován servis, popis servisní činnosti, označení této smlouvy a příp. objednávky objednatele, podpis osoby oprávněné k vystavení faktury poskytovatele, je-li to technicky možné. K faktuře budou doloženy kopie příslušných podepsaných servisních protokolů jako její nedílná příloha.
10. V případě, že zasláná faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo na ní nebudou uvedeny údaje specifikované v této smlouvě, nebo bude neúplná a nesprávná, je (nebo její kopii) objednatel oprávněn vrátit poskytovateli k opravě či doplnění a nedostává se do prodlení s úhradou faktury. Od doručení opravené faktury začíná běžet nová lhůta splatnosti.
11. Poskytovatel podpisem této smlouvy přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení §1765 občanského zákoníku.

### **VIII. Záruka**

1. Na servis poskytuje poskytovatel záruku v délce trvání 6 měsíců a na dodané náhradní díly poskytuje poskytovatel záruku v délce trvání 6 měsíců. Záruka na servis a na náhradní díly trvá rovněž po ukončení trvání této smlouvy.
2. Objednatel je povinen oznámit případné vady poskytnutého servisu bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležitě pozornosti zjistit měl.
3. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, nároky z vad se řídí obecnou úpravou občanského zákoníku. Nároky z vad se nedotýkají nároku na náhradu škody nebo nároku na smluvní pokutu.

### **IX. Pojištění**

1. Poskytovatel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetí osobě při výkonu podnikatelské činnosti, a to ve výši minimálně 2.000.000 Kč. Kopie pojistné smlouvy - respektive dokument potvrzující pojištění tvoří Přílohu č. 4 této smlouvy. Poskytovatel se zavazuje mít uzavřenou pojistnou smlouvu po celou dobu účinnosti této smlouvy.
2. Poskytovatel je povinen udržovat platné pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně v rozsahu a povaze prováděného servisu; v případě změn prováděného servisu je povinen pojišťovatele včas informovat a případně změnit rozsah pojištění tak, aby pojistná smlouva poskytovala po celou dobu poskytování servisu pojistné krytí požadované v odst. 1 tohoto článku smlouvy. V případě změny pojistné smlouvy v průběhu poskytování servisu dle této smlouvy je poskytovatel povinen předložit objednateli doklad o změně pojistné smlouvy a o zaplacení pojistného, a to nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dnů.
3. Jakékoliv škody z plnění vzniklé objednateli, tedy i škody, které nebudou kryty pojištěním dle tohoto článku, budou hrazeny poskytovatelem.
4. V případě, že poskytovatel poruší povinnost uvedenou v odst. 1 tohoto článku, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

### **X. Doba trvání a zánik smlouvy, přerušení poskytování servisu**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu poskytování servisu ode dne 01. 11. 2021 do 31. 10. 2024.
2. V případě, že nedojde do 01. 11. 2021 k nabytí účinnosti této smlouvy, pak počátek trvání této smlouvy je stanoven ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
4. Tato smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této smlouvy nebo za podmínek stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
5. Tuto Smlouvu lze ukončit:
  - a) dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
  - b) odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě.
6. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
  - a) poskytovatel nesplní povinnosti vyplývající z této smlouvy řádně a včas ani po uplynutí dodatečně poskytnuté lhůtě 10 dnů;

- b) poskytovatel plní závazek založený touto Smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky nebo v přímém rozporu s platnými předpisy a normami, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat.
  - c) bude-li soudem na majetek poskytovatele prohlášen úpadek;
    - a) vstoupí-li poskytovatel do likvidace;
    - b) pozbude-li poskytovatel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou.
7. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s placením peněžitých částek poskytovateli dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 10 dnů a nezjedná nápravu ani do 5 dnů od doručení písemného oznámení poskytovatele o takovém prodlení.
  8. Odstoupení nabývá účinnosti dnem prokazatelného doručení druhé smluvní straně. V případě, že odstoupení od smlouvy není možné doručit druhé smluvní straně ve lhůtě 10-ti dnů od odeslání, považuje se odstoupení od smlouvy za doručené druhé smluvní straně uplynutím 10. dne ode dne prokazatelného odeslání takového odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně
  9. Veškerá porušení povinností poskytovatele, která mohou mít za následek odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele, se bez dalšího považují za závažné pochybení při plnění smluvního vztahu.
  10. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.

## **XI. Předání a převzetí**

1. Po řádném provedení servisu je poskytovatel povinen předat objednateli výsledek své činnosti a vystavit o tomto předání objednateli písemné potvrzení (protokol).
2. Poskytovatel je povinen zároveň před předáním a převzetím výsledku své činnosti na své nebezpečí provést přezkoušení zařízení VZT a jeho uvedení zpět do provozu za účelem zjištění, že servis byl řádně proveden. Provedením tohoto přezkoušení se poskytovatel nemůže dovolávat existence zjevných vad, ledaže prokáže, že zjevná vada musela být objednateli při provedení tohoto přezkoušení známa.
3. Předpokladem předání a převzetí výsledku činnosti poskytovatele je prokázání, že zařízení VZT je po provedení servisu způsobilé plnit své funkce a má předepsané, příp. jinak obvyklé vlastnosti.
4. Objednatel je povinen převzít výsledek řádně provedeného servisu v místě plnění a v souladu s touto smlouvou. Objednatel je oprávněn převzetí výsledku činnosti poskytovatele odmítnout zejména v případě, že tento výsledek bude vykazovat vadu (vady) zařízení VZT nebo použitého náhradního dílu, které byly předmětem servisní činnosti.

## **XII. Sankce**

1. V případě, že poskytovatel nedodrží termíny uvedené v čl. V odst. 9 této smlouvy, zaplatí smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý pracovní den takového prodlení.
2. V případě porušení povinnosti provádět bezpečnostně technické kontroly, opravy a revize v souladu s právními předpisy a normami, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení této povinnosti.

3. Pro případ porušení povinnosti použít při provádění servisu zařízení VZT pouze nové náhradní díly, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti použít výhradně nové náhradní díly.
4. V případě, že Objednatel neuhradí ve lhůtě splatnosti předloženou fakturu, se Objednatel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuta dle této smlouvy je splatná po porušení uvedené povinnosti, na něž se vztahuje, do 10 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k její úhradě straně povinné, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet oprávněné smluvní strany, uvedený v záhlaví této smlouvy.
6. Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody, jež se hradí v plné výši bez ohledu na uhrazenou výši smluvní pokuty. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2050 OZ. Zaplacením smluvní pokuty dále není dotčena povinnost poskytovatele splnit závazky vyplývající z této smlouvy.

### **XIII. Podmínky doručování**

1. Veškerá komunikace smluvních stran v záležitostech vyplývajících z této smlouvy bude probíhat následujícími způsoby: prostřednictvím držitele poštovní licence na adresy sídel smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy, prostřednictvím kontaktních osob smluvních stran, datovou schránkou, e-mailem či osobně v sídlech smluvních stran.
2. Smluvní strany jsou povinny pravidelně přebírat poštu, případně zajistit její pravidelné přebírání na své doručovací adrese. Při změně místa podnikání/sídla smluvní strany, je tato smluvní strana povinna neprodleně informovat o této skutečnosti druhou smluvní stranu a oznámit jí adresu, která bude její novou doručovací adresou. Doručí-li smluvní strana druhé smluvní straně písemné oznámení o změně doručovací adresy, rozumí se dohodnutou doručovací adresou dotčené smluvní strany nově sdělená adresa. Smluvní strany berou na vědomí, že porušení povinnosti řádně přebírat poštu dle tohoto odstavce může mít za následek, že doručení zásilky bude zmařeno a nastanou účinky doručení dle odst. 3 tohoto článku.
3. Pro účely této smlouvy se písemnost odeslaná prostřednictvím držitele poštovní licence považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem od odeslání (tímto ustanovením není dotčen čl. 10 odst. 8 této smlouvy upravující okamžik doručení písemnosti obsahující odstoupení od smlouvy), písemnost odeslaná e-mailem okamžikem potvrzení o jejím doručení adresátovi a písemnost odeslaná datovou schránkou okamžikem dodáním do datové schránky adresáta.

### **XIV. Oprávněné osoby**

1. Každá smluvní strana jmenuje oprávněné osoby, které jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Oprávněná osoba si může stanovit svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny změnit jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem nebo elektronicky). Tato změna je účinná, až když se o ní druhá smluvní strana dozví.
3. Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných zastupovat smluvní strany.
4. Oprávněné osoby jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy, v čl. V. odst. 1 a VI odst. 2 této smlouvy.



## XV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy a touto Smlouvou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
2. Výrazům, které nejsou v této Smlouvě výslovně definovány, je třeba připisovat stejný význam, jako je jim připisován jejími přílohami.
3. V případě rozporu mezi jednotlivými ustanoveními této Smlouvy se uplatní pro jejich výklad obecná interpretační pravidla.
4. Pokud tato Smlouva neupravuje příslušná práva a povinnosti smluvních stran, pak jsou smluvní strany povinny respektovat znění občanského zákoníku.
5. Dojde-li za dobu účinnosti této Smlouvy ke zrušení právního předpisu a jeho nahrazení novým právním předpisem věcně se dotýkajícím předmětu plnění dle této Smlouvy a bude-li mít tato změna podstatný dopad na podmínky plnění této Smlouvy, zavazují se smluvní strany zahájit jednání o uzavření dodatku, jehož předmětem bude úprava vzájemných smluvních vztahů tak, aby byl v maximální možné míře zachován předmět, účel a obsah této Smlouvy a aby bylo vyhověno podmínkám stanoveným navazující normou dle tohoto odstavce. V rámci tohoto jednání nebude Poskytovatel vznášet požadavky na navýšení Ceny za provedení díla s výjimkou případů, kdy takové navýšení bude objektivně a prokazatelně nezbytné k zachování předmětu, účelu a obsahu této Smlouvy. I v takovém případě však Poskytovateli nevzniká bez dalšího nárok na sjednání navýšení jakékoli položky ceny za provedení díla.
6. Veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Objednatel je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Poskytovatel prohlašuje, že:
  - a) Objednatel je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
  - b) veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř., které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů bude splněna ze strany Objednatele.
9. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami. Dodatky nabývají platnosti v den, kdy byly podepsány oběma smluvními stranami a účinnosti v den, kdy byly zveřejněny v registru smluv.
10. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy a je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno poskytovatel.

11. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

- Příloha č. 1: Popis položek
- Příloha č. 2: Popis servisních činností
- Příloha č. 3: Cenový výměr
- Příloha č. 4: Kopie pojistné smlouvy

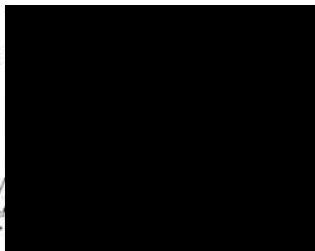
V případě rozporu mají ustanovení této smlouvy přednost před přílohami.

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

V Ústí nad Labem dne 29 -11- 2021

V Modlanech dne 24.11.2021

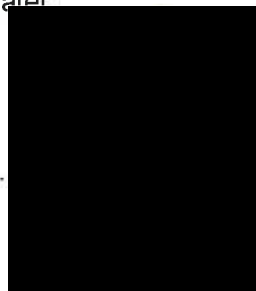
Objednatel:



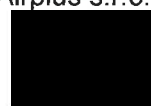
**Ing. Tomáš Vohryzka**  
ředitel příspěvkové organizace  
Městské služby Ústí nad Labem

Ústí nad Labem,  
Městské služby  
01 Ústí n. L.  
71238301

Poskytovatel:



**Ing. Věra Juklová**  
Místopředseda rady jednatelů  
Airplus s.r.o.



**Ing. Robert Vereš**  
Člen rady jednatelů  
Airplus s.r.o.

**Ing. Věra Juklová**  
ředitelka rady jednatelů  
Airplus s.r.o.

## Seznam jednotek VZT

### Popis jednotky

1	VZT jednotka REMAK AeroMaster Cirrus (25000 m <sup>3</sup> /h) Zař.č. 1/1A - bazén 50m + bazénové sprchy - Sever
2	VZT jednotka REMAK AeroMaster Cirrus (25000 m <sup>3</sup> /h) Zař.č. 1/1B - bazén 50m - Jih
3	VZT jednotka REMAK AeroMaster XP (7700 m <sup>3</sup> /h) Zař.č. 2/1 - dětský bazén
4	VZT jednotka REMAK AeroMaster XP (6000 m <sup>3</sup> /h) Zař.č. 3/1 - fitness, spinning
5	VZT jednotka REMAK AeroMaster XP (4500 m <sup>3</sup> /h) Zař.č. 3/3 - šatny pro kluby a organizace
6	VZT jednotka Remak Vento (1600 m <sup>3</sup> /hod) Zař.č. 3/6 - šatna zaměstnanců
7	VZT jednotka REMAK AeroMaster XP (3800 m <sup>3</sup> /h) Zař.č. 5/1 - občerstvení
8	VZT jednotka REMAK AeroMaster XP (10000 m <sup>3</sup> /h) Zař.č. 7/1 - šatna, vstup
9	VZT jednotka REMAK AeroMaster XP (7300 m <sup>3</sup> /h) Zař.č. 7/2 - sušárny, sociální zařízení hlavních šaten, chodba k bazénu
10	VZT jednotka REMAK AeroMaster FP (750 m <sup>3</sup> /h) Zař.č. 7/3 - šatna zaměstnanci 1.PP
11	VZT jednotka REMAK AeroMaster XP (2000 m <sup>3</sup> /h) Zař.č. 8/1 - sauna, odpočívárna, šatna

## **Popis servisních činností k jednotlivým zařízením:**

### **1. Vyčištění zařízení (2x ročně)**

kompletní vyčištění pomocí čistících a dezinfekčních prostředků vč. textilních rukávů  
vyčištění lopatkových kol ventilátorů  
dezinfekce vodních ohříváčů a chladících výparníků

### **2. Výměna filtrů (2x ročně)**

dodávka filtračních vložek popřípadě filtrační tkaniny  
výměna filtračních vložek popřípadě filtrační tkaniny  
kontrola těsnosti vložek ve skříni či rámu  
kontrola neporušenosti filtračního materiálu  
odvoz a ekologická likvidace použitého filtračního materiálu

### **3. Vzduchotechnické jednotky a ventilátory (2x ročně)**

kontrola volného otáčení oběžných kol a jejich vyváženosti  
kontrola souososti, pružnosti a těsnosti tlumících vložek  
správné uložení os ventilátorů  
kontrola mechanik vnitřních klapek rekuperátorů  
kontrola pružných izolátorů chvění  
kontrola a vyčištění výměníků tepla a chladu, kontrola lamel  
kontrola a dotažení všech šroubových spojů  
promazání a kontrola ložisek včetně všech pohyblivých částí  
kontrola funkčnosti frekvenčních měničů  
kontrola upevnění čidel a servopohonů  
kontrola funkčnosti diferenciálních tlakoměrů  
odstranění drobných závad

### **4. Chladící jednotky (2x ročně)**

kontrola a vyčištění na straně přívodu vzduchu  
dezinfekce výparníků  
kontrola odvodu kondenzátu  
kontrola, čištění kondenzačních jednotek  
kontrola tlaku a množství chladiva v systému  
kontrola elektrického zapojení včetně bezpečnostních řetězců  
celkové vyzkoušení zařízení  
zápis do provozní knihy zařízení  
zajištění revize

### **5. Protipožární klapky ( min 1x ročně)**

(tyto úkony může provádět pouze způsobilá osoba na základě osvědčení)  
vizuální kontrola stavu vnějšího prostoru klapky  
demontáž krytů revizních otvorů klapek  
vizuální kontrola vnitřních prostorů klapek, listů klapek a tepelných pojistek  
několikeré vyzkoušení mechanické funkčnosti klapek  
kontrola listů klapek revizním otvorem v poloze zavřeno  
jsou-li klapky vybaveny koncovým spínačem signalizujícím polohu zavřeno je nutno zkontrolovat nastavení tohoto spínače a jeho funkčnost  
provedení zápisu do knihy

<b>Periodická kontrola a údržba</b>	<b>Cena za rok bez DPH</b>	<b>Cena za rok vč. DPH</b>
VZT jednotek	34 200,00 Kč	41 382,00 Kč
Axiální potrubní ventilátory	3 800,00 Kč	4 598,00 Kč
Střešní ventilátory	2 400,00 Kč	2 904,00 Kč
Dveřní clony	1 400,00 Kč	1 694,00 Kč
Split jednotky	1 500,00 Kč	1 815,00 Kč
Protipožární klapky a uzávěry	17 850,00 Kč	21 598,50 Kč
Dodávka kompletní sady filtrů pro VZT jednotky vč. likvidace starých	79 460,00 Kč	96 146,60 Kč
Revize úniku chladiva	2 400,00 Kč	2 904,00 Kč
Dopravné	2 400,00 Kč	2 904,00 Kč
<b>CELKEM</b>	<b>145 410,00 Kč</b>	<b>175 946,10 Kč</b>

## CERTIFIKÁT O POJISTNÉM KRYTÍ K POJISTNÉ SMLOUVĚ

**č. 200 11327 14**

(interní č. 3301 0142 17)

**Pojistitel:** Colonnade Insurance S.A., se sídlem L-2350 Lucemburk, rue Jean Piret 1, Lucemburské velkovévodství, zapsaná v lucemburském Registre de Commerce et des Sociétés, registrační číslo B61605, jednající prostřednictvím  
**Colonnade Insurance S.A., organizační složka**, se sídlem Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4, Česká republika, identifikační číslo 044 85 297, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 77229.

**se sídlem:** Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4, Česká republika.

**POTVRZUJE, že**

**Pojistěný:** AirPlus, spol. s r.o., zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 18606, IČ 25441931

**se sídlem:** Č.ev. 22, 417 13 Modlany Česká republika.

**má sjednáno pojištění odpovědnosti v následujícím rozsahu**

### 1. Pojistné období

Pojištění vzniká dnem	<b>01/ 09/ 2021</b>	a je sjednáno na pojistné období, které skončí dnem	<b>31/ 08/ 2022</b>
-----------------------	---------------------	---	---------------------

### 2. Rozsah a limity pojistného plnění

<b>Celkový limit pojistného plnění pro pojištění ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU z PROVOZNÍ ČINNOSTI a ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU ZPŮSOBENOU VÝROBKEM VČETNĚ NÁSLEDNÝCH FINANČNÍCH ŠKOD a ENVIRONMENTÁLNÍ ÚJMY</b>	
<b>1 500 000 000 Kč</b>	pro jednu pojistnou událost a za všechny pojistné události v průběhu pojistné doby
<b>Sublimity</b>	
<b>1 500 000 000 Kč</b>	OBECNÁ POVINNOST k NÁHRADĚ věcné škody a újmy na zdraví vůči třetí osobě
<b>1 500 000 000 Kč</b>	POVINNOST k NÁHRADĚ újmy vůči třetí osobě způsobenou VÝROBKEM
<b>300 000 000 Kč</b>	POVINNOST k NÁHRADĚ ČISTÉ FINANČNÍ ŠKODY
<b>150 000 000 Kč</b>	Regresy zdravotních pojišťoven a sociálního pojištění
<b>250 000 000 Kč</b>	POVINNOST k NÁHRADĚ škody na movitých věcech převzatých a užívaných
<b>Základní spoluúčast pro pojištění ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU a ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU ZPŮSOBENOU VÝROBKEM</b>	
<b>50 000 Kč</b>	základní spoluúčast z každé pojistné události

### 3. Územní rozsah pojištění

Svět / ROW s výjimkou USA / Kanada
------------------------------------

Další podmínky pojištění, sublimity pojistného plnění a spoluúčasti jsou uvedeny v pojistné smlouvě.

V Praze dne 12.8.2021

Podpis:



Jméno:

Libor Zych

Funkce:

Commercial Chief Underwriter



Colonnade Insurance S.A., organizační složka  
 Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4  
 IČ 044 85 297, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 77229 (033)

Pojistná smlouva