



Domov pro seniory Bukov
Příspěvková organizace
Za Vozovnou 783/1, 400 01 Ústí nad Labem
IČ 445 55 661, Tel. 475600429

Smlouva o dílo

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

1. Domov pro seniory, p. o.

se sídlem: Za Vozovnou 783/1, 400 01, Ústí nad Labem
Zastoupeno: Mgr. Věrou Vonkovou, ředitelkou
IČ: 445 55 661
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. Bajger s.r.o.

zastoupená/ý: Bc. Martin Bajger
se sídlem: Gogolova 29/2, 400 04 Trmice
IČO: 28701101
DIČ: CZ28701101
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
Pověřená osoba k jednání: Bc. Martin Bajger

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na stavební práce v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku (dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

I. Preambule

Tato Smlouva je uzavřena mezi objednatelem a zhotovitelem na základě výběrového řízení pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Výměna zámkové dlažby II. etapa“.

II. Účel smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídky zhotovitele, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“) a které jsou dostupné na: https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_326.html.
2. Zhotovitel touto Smlouvou garantuje objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
 - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky. Nabídka se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je provedení výměna zámkové dlažby II. etapa (dále jen „Dílo“ nebo „Díla“).
2. Rozsah a specifikace Díla zahrnující zejména věcné, místní a časové vymezení související s poskytováním konkrétních prací je vymezen v této Smlouvě, v zadávací dokumentaci a ve výkazu výměr, které jsou nedílnou součástí této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele Dílo, přičemž **předmět plnění díla** je následující:
 - Výměna zámkové dlažby II. etapa – objekt C. Rozsah stavebních prací je specifikován v Příloze č. 3 – Výkaz výměr.
4. Objednatel se za řádné provedení Díla zavazuje zaplatit cenu dle čl. V. této Smlouvy.
5. Provedení Díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné.
6. Zhotovitele splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním Díla v místě plnění objednatele.
7. Pro případ nutné dodatečné práce (vícepráce) je třeba písemného odsouhlasení mezi objednatelem a zhotovitelem. Bez tohoto předchozího písemného souhlasu či jiné prokazatelné dohody o vykonání víceprací nesmí zhotovitel vícepráce provést. Pokud by neschválené vícepráce zhotovitel provedl, je oprávněn po objednateli požadovat pouze cenu použitých materiálů, pokud tyto materiály odpovídají běžným standardům takových materiálů. Objednatel není povinen hradit ty materiály, které nebyly z jakéhokoli hlediska pro provedení Díla účelně vynaloženy a dále není povinen hradit další náklady spojené s provedením neodsouhlasených víceprací (zejména práci a energie).
8. Pokud v rámci plnění dle této Smlouvy vznikne v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl v zadávacím řízení předvídat, potřeba dodatečných prací a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro plnění předmětu dle této Smlouvy, mohou být tyto práce zadány zhotoviteli. A to za předpokladu, že dodatečné práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od předmětu plnění a toto oddělení by mohlo způsobit závažnou újmu

objednatele nebo ačkoliv je toto oddělení technicky nebo ekonomicky možné, jsou dodatečné práce zcela nezbytné pro dokončení Díla dle této Smlouvy a zároveň celkový rozsah dodatečných prací nepřesáhne o více než 30% z předpokládané hodnoty zadané veřejné zakázky ani nepřesáhne 30 % nabídnuté ceny prodávajícího dle přílohy č. 2 této Smlouvy. Dodatečné práce lze provést, jen pokud bude uzavřen písemný dodatek k této Smlouvě.

IV. Místo a čas plnění díla

1. Místem plnění této Smlouvy je Domov pro seniory Bukov, p.o., Za Vozovnou 783/1, Ústí nad Labem.
2. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude zhotoveno nejpozději do 31. 12. 2021.
3. Stavební práce budou probíhat v zimním období. V případě nepříznivých klimatických podmínek či omezení v důsledku vydaných vládních opatření (např. pandemie) je možné po písemném souhlasu objednatele dobu plnění uvedenou v odst. 2 tohoto článku přerušit na dobu nezbytně nutnou. O tomto přerušení bude smluvní stranami sepsán dodatek k této smlouvě o prodloužení termínu plnění. Přerušení doby plnění se nezapočítává do lhůty plnění díla dle odst. 2 tohoto článku, přičemž doba plnění se o dobu přerušení prodlužuje.
4. Při předání a převzetí Díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.
5. Řádné dokončení Díla je závislé na řádném a včasném splnění součinnosti smluvních stran uvedené v čl. VII. této Smlouvy. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím sjednaných součinností není zhotovitel v prodlení s plněním předmětu této Smlouvy. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě a prokáže-li zhotovitel, že ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl Dílo v důsledku prodlení objednatele dokončit, je možné s výslovným písemným souhlasem objednatele prodloužit stanovený termín dokončení Díla o dobu shodnou s prodlením objednatele v plnění jeho součinností.
6. Při předání a převzetí Díla bude na základě kontroly provedené objednatelem ověřeno, zda poskytnuté plnění dle této Smlouvy vedlo k výsledku, ke kterému se smluvní strany zavázaly touto Smlouvou, a to porovnáním skutečného rozsahu a kvality provedených prací na Díle a jejich vlastností s jejich závaznou specifikací uvedenou v této Smlouvě.

V. Cena a platební podmínky

1. Cena Díla je stanovena ve výši 786 112,26 Kč
(slovy Sedmsetosmdesátšesttisícjednostodvanáct korun českých, dvacetšest hal.) bez DPH
DPH 165 083,57 Kč
Cena s DPH 951 195,83 Kč
(slovy Devětsetpadesátjednatisícjednostodevadesátpět a osmdesát tři haléřů korun českých) s DPH.
2. Cena za provedení Díla je nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s provedením Díla (zejména: náklady na dopravní značení – zpracování, schválení a realizace dopravně inženýrských opatření, skládkovné, zkoušky, apod.). Nad rámec této ceny nepřísluší zhotoviteli za provedení prací na Díle žádná jiná odměna.
3. Provedená rekonstrukce bude provedena na středisku, které dle zákona o DPH patří do výkonu veřejné správy, proto nebude použit režim přenesené daňové povinnosti.
4. Cena za provedení Díla je splatná na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem a doručeného na adresu objednatele v listinné či elektronické formě či datovou zprávou. K ceně bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOU“). Součástí vystavené faktury bude řádný soupis prací, kterými bylo Dílo provedeno.
5. Fakturace bude provedena po předání a ukončení Díla na základě faktury, která bude Objednatelem odsouhlasena.

6. V případě, že objednatel převezme Dílo s vadami a nedodělky, které nebrání užívání Díla, má objednatel právo pozastavit zaplacení 10 % z celkové ceny sjednané za předmět plnění až do doby úplného odstranění vad a nedodělků (dále jen „zádržné“). Uvolnění této částky provede objednatel do 15 dnů ode dne úplného odstranění vad a nedodělků, o čemž sepíše smluvní strany protokol.
7. V případě, že zhotovitelem vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle odst. 3 této Smlouvy nebo nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn ve lhůtě do deseti pracovních dnů od jejího obdržení fakturu vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti ceny za provedené Dílo v takovémto případě počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury objednateli. Nevratí-li objednatel zhotoviteli fakturu ve lhůtě specifikované v tomto odstavci, má se za to, že k faktuře objednatel nemá výhrady.
8. Splatnost faktur činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
9. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.
10. V případě, že některé ze stran této Smlouvy vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle tato smluvní strana společně s výzvou k uhrazení pokuty dle této Smlouvy fakturu na částku ve výši smluvní pokuty splňující náležitosti daňového dokladu podle ZDPH a účetního dokladu podle ZOÚ druhé smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury smluvní straně povinné k její úhradě.
11. V případě, že některé ze smluvních stran vznikne nárok na náhradu škody, zašle druhé smluvní straně písemné vyúčtování - fakturu s náležitostmi účetního dokladu podle ZDPH a ZOÚ s přesnou výší požadované náhrady, popisem vady popř. jiné události, jíž škoda vznikla a odkazem na konkrétní povinnost druhé smluvní strany, jejíž porušení způsobilo vznik škody. Náhrada škody je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádného vyúčtování druhé smluvní straně.
12. Objednatel bude hradit přijatou fakturu pouze bankovním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této Smlouvy.
13. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH, zaplatí objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení zhotovitele o jeho úhradě příslušnému správci daně.
14. Objednatel je oprávněn pozastavit 10 % z celkové ceny Díla včetně DPH, uvedené v odst. 1 této části Smlouvy, v případě, že v zápise o předání a převzetí Díla budou uvedeny výhrady ohledně vad či nedodělků. Uvolnění této částky provede objednatel do 14 dnů ode dne, kdy oprávněný zástupce objednatele potvrdí protokol o odstranění vad a nedodělků. Toto oprávnění může objednatel využít, kdykoliv během zhotovování Díla, i pokud bude měsíčně fakturováno částečné zhotovení Díla.
15. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této Smlouvy.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v rozsahu vyplývajícím z této Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy, normami a technickými podmínkami, platnými pro provádění Díla. Zhotovitel odpovídá za dodržení veškerých obecně závazných právních předpisů rovněž ze strany všech osob, které se budou fyzicky podílet na provedení Díla, zejména pak za dodržení obecně závazných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. O těchto předpisech v rozsahu relevantním pro provedení Díla je zhotovitel povinen výše uvedené osoby proškolit.
3. Zhotovitel bude při plnění předmětu této Smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami

oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.

4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí Dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze Smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dostatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení Smlouvy, která opravňuje objednatele k odstoupení od Smlouvy.
5. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje objednatel kontrolní dny. Kontrolní dny se budou konat za účasti zástupců obou smluvních stran. Kontrolní dny svolává objednatel dle potřeby, a to vždy nejméně s desetidenním předstihem. Zhotovitel je povinen se řádně svolaného kontrolního dne zúčastnit.
6. Z jednání kontrolního dne bude objednatelem vždy pořízen písemný zápis, který podepíší obě smluvní strany.
7. Zhotovitel je povinen vést a uchovávat o pracích provedených na Díle dle této Smlouvy dokumentaci v rozsahu vyplývajícím z obecně závazných právních předpisů a z této Smlouvy.
8. Nedostatky či vady oznámené dle odst. 4 tohoto článku budou zaznamenány do stavebního deníku s uvedením termínu jejich bezplatného odstranění.
9. Zhotovitel se zavazuje používat stroje, mechanismy a jiné prostředky vhodné pro provedení Díla tak, aby Dílo bylo provedeno v požadované kvalitě a nedocházelo ke škodám na zdraví či majetku.
10. Zhotovitel je povinen po dobu plnění této Smlouvy splňovat veškeré základní kvalifikační předpoklady či obdobné předpoklady nebo podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. V případě, že zhotovitel přestane splňovat jakýkoliv z těchto předpokladů, je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost objednateli ohlásit s tím, že do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady k opětovnému prokázání splnění těchto předpokladů. V případě, že zhotovitel ve lhůtě 10 pracovních dnů neprokáže opětovné splnění předpokladů dle Zadávací dokumentace, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
11. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla řídit pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnost pokynů či návrhů daných mu objednatelem, na rizika vyplývající z objednanými požadovaných prací na Díle pokud neodpovídají obvyklým postupům předmětného plnění či podmínkám bezpečnosti práce, včetně důsledků pro kvalitu a termín poskytnutí příslušných prací na Díle, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení své odborné péče.

VII. Součinnost a komunikace smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
2. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění jejich závazků.
3. Zhotovitel je oprávněn požadovat součinnost objednatele, pokud je tato součinnost nezbytná k odstranění překážek na straně objednatele, které objektivně brání řádnému provedení Díla. V takovém případě lze tuto součinnost požadovat kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy, přičemž však taková součinnost musí být specifikována dostatečně předem.
4. Objednatel bude zhotoviteli zejména poskytovat potřebnou součinnost při plnění povinností dle čl. VI. této Smlouvy. Objednatel se zavazuje bezdůvodně neodmítnout poskytnutí součinnosti zhotoviteli dle této Smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob dle čl. XII této Smlouvy.

6. Písemnost, která má být dle této Smlouvy doručena druhé smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy alespoň oprávněné osobě dle čl. XI. této Smlouvy. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této Smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence či datovou schránkou do sídla této smluvní strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou, a to vždy osobě oprávněné k zastupování druhé smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku, resp. na základě obecně závazných právních předpisů.

VIII. Náhrada škody a prodlení

1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu ve smyslu platných právních předpisů a této Smlouvy. Za škodu se v tomto smyslu považuje i pokuta či jiná sankce uložená za správní delikt objednateli v případě, že příčinou uložení takové sankce bylo porušení povinností zhotovitele dle této Smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Smluvní strany jsou povinny nahradit způsobenou škodu za porušení povinností stanovených platnými právními předpisy a touto Smlouvou.
2. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Každá ze smluvních stran se zavazuje upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující povinnost k náhradě škody bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících povinnost k náhradě škody.
4. Žádná ze smluvních stran není v prodlení, pokud toto prodlení mělo jednoznačnou a bezprostřední příčinu v prodlení druhé smluvní strany.
5. Zhotovitel není povinen nahradit škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného pokynu objednatele v případě, že na nesprávnost takového pokynu objednatel upozornil v souladu s čl. VI odst. 11 této Smlouvy. Zhotovitel je však povinen nahradit objednateli škodu, která vznikla porušením smluvních povinností zhotovitele v rozsahu, který odpovídá rozdílu stavu hodnoty jmění, který mohl objednatel získat, nebýt porušení smluvních povinností, zejména nedokončení Díla vymezeného v článku III. Smlouvy.

IX. Jakost díla, záruka, odpovědnost za vady a za škodu, vlastnické právo

1. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu Díla, za správnost a úplnost provedení všech prací na Díle uvedených ve Smlouvě včetně veškerých příloh, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů.
2. Zhotovitel dále odpovídá za to, že celé Dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude bez jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá výsledku určenému ve Smlouvě, neodpovídá účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené Smlouvou, dokumentací, objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. **Záruční lhůta** na provedené Dílo činí **60 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání a převzetí.
4. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu Díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět Díla zejména dle Smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět Díla, jeho části a příslušenství vztahují.

5. Jakákoliv vada na Díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatel oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady, neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady Díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny Díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných objednatel. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatel.
6. V případě opravy nebo výměny vadných částí Díla se záruční doba Díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být Dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v omezeném rozsahu.
7. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatel vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami Díla.
9. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na Díle či majetku objednatel jakož i třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této Smlouvy.
10. Případné nároky z nedodržení povinností zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku této Smlouvy objednatel uplatní zejména při předání a převzetí Díla. Tím však není dotčeno právo objednatel uplatnit tyto své nároky později, pokud objednatel prokáže, že je objektivně nemohl uplatnit již v rámci předání a převzetí Díla.
11. Vlastníkem Díla po celou dobu trvání této Smlouvy je objednatel. Nebezpečí škody při provádění Díla nese zhotovitel a to doby řádného předání Díla objednateli.

X. Pojištění odpovědnosti za škodu

1. Zhotovitel prohlašuje, že nejpozději do 7 dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy sjedná pojištění odpovědnosti za škody způsobené zhotovitelem v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti třetí osobě v minimální výši 2 000 000,-- Kč.
2. V případě, že zhotovitel již je pojištěn v rozsahu dle odst. 1 tohoto článku Smlouvy, musí zhotovitel udržovat pojištění analogicky ve smyslu odst. 3 tohoto článku Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen udržovat pojištění v platnosti minimálně v rozsahu požadovaném touto Smlouvou, po celou dobu plnění této Smlouvy. Zhotovitel je povinen předložit originál nebo ověřenou kopii pojistné smlouvy dle této Smlouvy do 3 pracovních dnů od obdržení písemné výzvy objednatel. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojistného krytí, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené minimální výše pojistného krytí v pojištění, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je zhotovitel povinen učinit příslušná opatření tak, aby bylo zajištěno pojištění v rozsahu dle tohoto článku Smlouvy.

XI. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží závazný termín zahájení prací ke zhotovení Díla stanovený v čl. IV odst. 2 této Smlouvy, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny Díla, s jehož plněním je zhotovitel v prodlení, za každý i započatý den prodlení, pokud pozdější zahájení prací nebylo předem písemně odsouhlaseno objednatel.

2. V případě, že zhotovitel nedodrží závazný termín dokončení Díla stanovený v této Smlouvě, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny Díla za každý i započatý den prodlení, pokud prodloužení termínu dokončení nebylo v průběhu prací písemně odsouhlaseno objednatelem.
3. V případě, že objednatel neuhradí ve lhůtě splatnosti předloženou fakturu, se objednatel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé smluvní strany na náhradu škody zvlášť a v plné výši.
5. Výzva k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat určení události, která zakládá právo na smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.

XII. Oprávněné osoby

1. Každá smluvní strana jmenuje oprávněné osoby, které jsou uvedeny v záhlaví této Smlouvy. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Oprávněná osoba si může stanovit svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny změnit jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem nebo elektronicky). Tato změna je účinná, až když se o ní druhá smluvní strana prokazatelně dozví.
3. Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných zastupovat smluvní strany.
4. Oprávněné osoby jsou uvedeny v záhlaví této Smlouvy.

XIII. Poddodavatelé

1. Seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na provádění Díla dle této Smlouvy, tvoří Přílohu č. 4 této Smlouvy.
2. Jakákoliv změna poddodavatelského zajištění provedení Díla dle této Smlouvy musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem.
3. Objednatel může kdykoli uložit zhotoviteli, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Doručením této žádosti objednatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena Díla.
4. Objednatel je oprávněn písemně požádat zhotovitele, aby odvolal z provádění Díla jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou zhotovitelem nebo jeho poddodavateli, která dle objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá nebo je nedbalá v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel je povinen provést nezbytná opatření a nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou objednatelem.
5. Plnění povinností zhotovitele stanovených v čl. VI. této Smlouvy je zhotovitel povinen zabezpečit ve vztahu k poddodavatelům obdobně jako ke svým zaměstnancům nebo jiným svým pracovníkům podílejícím se na provedení Díla. Tím však není dotčena skutečnost, že za veškeré činnosti poddodavatelů, vykonávané v souvislosti s provedením Díla, odpovídá zhotovitel tak, jako by tyto činnosti vykonával sám.
6. Veškeré žádosti nebo požadavky poddodavatelů na poskytnutí součinnosti objednatele dle čl. VII této Smlouvy budou objednateli předávány prostřednictvím zhotovitele. Objednatel není povinen tuto součinnost poskytnout, bude-li o ni požádán přímo poddodavatelem zhotovitele.

XIV. Platnost a účinnost smlouvy, zánik smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tato Smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této Smlouvy nebo za podmínek stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
3. Tuto Smlouvu lze ukončit:
 - a) dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
 - b) odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
 - a) Zhotovitel nezačíná provádění Díla v termínu, v němž mělo dojít k započetí provádění Díla;
 - b) Zhotovitel je v prodlení s prováděním Díla v úplném rozsahu dle Smlouvy po dobu delší než 5 dnů a nezjedná nápravu ani do 2 dnů od doručení písemného oznámení objednatele o takovém prodlení;
 - c) Zhotovitel plní závazek založený touto Smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky nebo v přímém rozporu s pokyny objednatele či platnými předpisy, normami a rozhodnutími příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat.
5. Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy bez předchozího oznámení zhotoviteli nebo výzvy k sjednání nápravy v přiměřené lhůtě:
 - a) bude-li soudem na majetek zhotovitele prohlášen úpadek;
 - b) vstoupí-li zhotovitel do likvidace;
 - c) pozbuje-li zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou;
 - d) poruší-li Zhotovitel povinnosti stanovené v čl. VI odst. 10 této Smlouvy, přičemž toto porušení bude trvat déle, než 10 dnů.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s placením peněžitých částek zhotoviteli dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 15 dnů a objednatel nezjedná nápravu ani do 15 dnů od doručení písemného oznámení zhotovitele o takovém prodlení.
7. Veškerá porušení povinností zhotovitele, která mohou mít za následek odstoupení od této Smlouvy ze strany objednatele, se bez dalšího považují za závažné pochybení při plnění smluvního vztahu.
8. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy a touto Smlouvou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
2. Výrazům, které nejsou v této Smlouvě výslovně definovány, je třeba připisovat stejný význam, jako je jim připisován jejími přílohami.
3. Dojde-li za dobu účinnosti této Smlouvy ke zrušení právního předpisu a jeho nahrazení novým právním předpisem věcně se dotýkajícím předmětu plnění dle této Smlouvy a bude-li mít tato změna podstatný dopad na podmínky plnění této Smlouvy, zavazují se smluvní strany zahájit jednání o uzavření dodatku, jehož předmětem bude úprava vzájemných smluvních vztahů tak, aby byl v maximální možné míře zachován předmět, účel a obsah této Smlouvy a aby bylo vyhověno podmínkám stanoveným navazující normou dle tohoto odstavce. V rámci tohoto jednání nebude zhotovitel vznášet požadavky na navýšení Ceny za provedení Díla s výjimkou případů, kdy takové navýšení bude objektivně a prokazatelně nezbytné k zachování předmětu,

účelu a obsahu této Smlouvy. I v takovém případě však zhotoviteli nevzniká bez dalšího nárok na sjednání navýšení jakékoli položky ceny za provedení Díla.

4. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že objednatel je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této Smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že:
- a) a) Domov pro seniory Bukov, p.o., Ústí nad Labem je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této Smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této Smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
 - b) veškeré údaje uvedené v této Smlouvě, popř., které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této Smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bude splněna ze strany objednatele.
6. Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami. Dodatky nabývají platnosti v den, kdy byly podepsány oběma smluvními stranami a účinnosti v den, kdy byly zveřejněny v registru smluv.
7. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
8. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
- Zadávací dokumentace dostupná na profilu zadavatele
 - Cenová nabídka (krycí list)
 - Výkaz výměr
 - Seznam poddodavatelů

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne 6.12.2021 V Trmicích dne 2.12.2021

Objednatel: [redacted] Zhotovitel: [redacted]

Mgr. Věra [redacted]
ředitelka o
Domov pro seniory Bukov p.o.

PER S.R.O.
E, Gogolova 29/2
228701101

1)

Název: (doplní zhotovitel)
Sídlo: (doplní zhotovitel)
Právní forma: (doplní zhotovitel)
Identifikační číslo: (doplní zhotovitel)
Rozsah plnění Smlouvy: (doplní zhotovitel)

2)

Název: (doplní zhotovitel)
Sídlo: (doplní zhotovitel)
Právní forma: (doplní zhotovitel)
Identifikační číslo: (doplní zhotovitel)
Rozsah plnění Smlouvy: (doplní zhotovitel)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2021-10-02

Stavba: Domov pro seniory Bukov - zpevněné plochy

KSO:
Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:
Datum: 11. 10. 2021

Zadavatel:
Domov pro seniory Bukov, příspěvk.org

IC:
DIČ: 44555661

Zhotovitel:

IC:
DIČ:

Projektant:

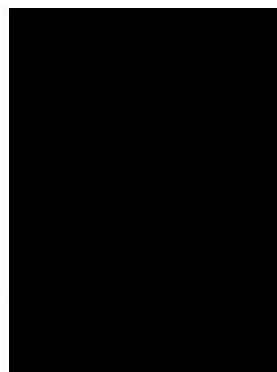
IC:
DIČ:

Zpracovatel:
STAVEBNÍ ROZPOČTY s.r.o.

IC: 07036167
DIČ: CZ07036167

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na <https://podminky.urs.cz>.

Cena bez DPH			786 112,26
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 786 112,26	Výše daně 165 083,57
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			951 195,83



IGER s.r.o.
ICE, Gogolova 20/2
CZ28701101

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2021-10-02

Stavba: Domov pro seniory Bukov - zpevněné plochy

Místo: Ústí nad Labem

Datum:

11. 10. 2021

Zadavatel: Domov pro seniory Bukov, příspěvk.org

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

STAVEBNÍ ROZPOČTY
s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		786 112,26	951 195,83	
SO 04	Výměna zámkové dlažby II. etapa	786 112,26	951 195,83	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov pro seniory Bukov - zpevněné plochy

Objekt:

SO 04 - Výměna zámkové dlažby II. etapa

KSO:

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 11. 10. 2021

Zadavatel:

Domov pro seniory Bukov, příspěvk.org

IČ:

44555661

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

STAVEBNÍ ROZPOČTY s.r.o.

IČ:

07036167

DIČ:

CZ07036167

Poznámka:

Cena bez DPH			786 112,26
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	786 112,26	21,00%	165 083,57
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	951 195,83

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov pro seniory Bukov - zpevněné plochy

Objekt:

SO 04 - Výměna zámkové dlažby II. etapa

Místo:

Ústí nad Labem

Datum:

11. 10. 2021

Zadavatel:

Domov pro seniory Bukov, příspěvk.org

Projektant:

STAVEBNÍ
ROZPOČTY s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

786 112,26

HSV - Práce a dodávky HSV

765 305,56

1 - Zemní práce

107 634,21

5 - Komunikace pozemní

428 676,75

8 - Trubní vedení

5 252,24

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

73 016,84

997 - Přesun sutě

41 547,91

998 - Přesun hmot

109 177,61

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

9 806,70

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

11 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

5 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

6 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Domov pro seniory Bukov - zpevněné plochy

Objekt:

SO 04 - Výměna zámkové dlažby II. etapa

Místo:

Ústí nad Labem

Datum:

11. 10. 2021

Zadavatel:

Domov pro seniory Bukov, příspěvk.org

Projektant:

STAVEBNÍ
ROZPOČTY s.r.o.

Zhotovitel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

786 112,26

D HSV

Práce a dodávky HSV

765 305,56

D 1

Zemní práce

107 634,21

1	K	113106571	Rozebrání dlažeb a dílců vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, s jakoukoliv výplní spár strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 ze zámkové dlažby s ložem z kameniva	m2	386,120	26,59	10 266,93	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/113106571								
2	K	113107123	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	5,100	567,97	2 896,65	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/113107123								
3	K	113107142	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	5,100	202,10	1 030,71	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/113107142								
4	K	113201111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek chodníkových ležatých	m	1,000	111,27	111,27	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/113201111								
5	K	113202111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	90,200	65,27	5 887,35	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/113202111								
6	K	113204111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek záhonových	m	18,350	46,47	852,72	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/113204111								
7	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	5,490	888,43	4 877,48	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/122211101								
8	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3	m3	115,836	106,46	12 331,90	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/122251104								
9	K	129001101	Příplatek k cenám vykopávek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin v horninách jakékoliv třídy	m3	11,584	364,07	4 217,39	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/129001101								
10	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	115,836	203,49	23 571,47	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751117								
11	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	231,672	120,00	27 800,64	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171201221								
12	K	181152302	Úprava pláně na stavbách silnic a dálnic strojně v zářezích mimo skalních se zhutněním	m2	386,120	21,60	8 340,19	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181152302								
13	K	181311104	Rozprostření a urovňání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy přes 200 do 250 mm	m2	18,300	274,38	5 021,15	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181311104								
14	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	18,300	21,48	393,08	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181411131								
15	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,366	96,40	35,28	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/00572410								
D 5 Komunikace pozemní							428 676,75	
16	K	564752111	Podklad nebo kryt z vibrovaného štěrku VŠ s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	386,120	158,96	61 377,64	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/564752111								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	564952111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK (minerální beton) s rozprostřením a s zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	386,120	175,16	67 632,78	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/564952111					
18	K	566901131	Vyspravení podkladu po překozech inženýrských sítí plochy do 15 m2 s rozprostřením a zhutněním štěrkodrtí tl. 100 mm	m2	5,100	179,61	916,01	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/566901131					
19	K	566901133	Vyspravení podkladu po překozech inženýrských sítí plochy do 15 m2 s rozprostřením a zhutněním štěrkodrtí tl. 200 mm	m2	5,100	339,15	1 729,67	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/566901133					
20	K	566901161	Vyspravení podkladu po překozech inženýrských sítí plochy do 15 m2 s rozprostřením a zhutněním obalovaným kamenivem ACP (OK) tl. 100 mm	m2	5,100	966,82	4 930,78	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/566901161					
21	K	596212213	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva těženého nebo drčeného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy přes 300 m2	m2	386,120	300,53	116 040,64	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/596212213					
22	M	59245010	dlažba zámková tvaru I 200x165x80mm barevná	m2	389,981	427,00	166 521,89	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/59245010					
23	M	59245223	dlažba zámková tvaru I základní pro nevidomé 196x161x80mm přírodní	m2	5,562	540,00	3 003,48	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/59245223					
24	K	596212214	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva těženého nebo drčeného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy Příplatek k cenám za dlažbu z prvků dvou barev	m2	5,400	27,03	145,96	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/596212214					
25	K	596991112	Řezání betonové, kameninové nebo kamenné dlažby do oblouku tloušťky dlažby přes 60 do 80 mm	m	23,500	271,40	6 377,90	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/596991112					
D 8			Trubní vedení				5 252,24	
26	K	899231111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže	kus	1,000	1 804,94	1 804,94	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/899231111					
27	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	2,000	1 723,65	3 447,30	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/899331111					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				73 016,84	
28	K	912111111	Montáž zábrany parkovací tvaru sloupku do výšky 800 mm zabetonované	kus	3,000	232,98	698,94	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/912111111					
29	M	74910167	sloupek parkovací sklopný 60x60x800mm Zn základní zámeček trojhran	kus	3,000	2 700,00	8 100,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/74910167					
30	K	914111111	Montáž vislé dopravní značky základní velikosti do 1 m2 objímkami na sloupky nebo konzoly	kus	2,000	222,15	444,30	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/914111111					
31	K	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m do betonového základu	kus	1,000	292,89	292,89	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/914511111					
32	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	90,200	277,44	25 025,09	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/916131213					
33	M	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm	m	17,510	147,00	2 573,97	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/59217029					
34	M	59217034	obrubník betonový silniční 1000x150x300mm	m	73,130	194,40	14 216,47	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/59217034					
35	M	59217019	obrubník betonový chodníkový 1000x100x200mm	m	2,266	143,00	324,04	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/59217019					
36	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	18,350	237,26	4 353,72	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/916231213					
37	M	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m	18,717	91,80	1 718,22	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/59217001					
38	K	916241113	Osazení obrubníku kamenného se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	1,000	307,91	307,91	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/916241113					
39	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	1,628	3 247,24	5 286,51	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/916991121					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	K	919732221	Styčná pracovní spara při napojení nového živického povrchu na stávající se zalitím za tepla modifikovanou asfaltovou hmotou s posypem vápenným hydrátem šířky do 15 mm, hloubky do 25 mm bez prořezání snáru	m	17,000	51,45	874,65	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/919732221					
41	K	919735112	Řezání stávajícího živického krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	17,000	92,01	1 564,17	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/919735112					
42	K	936104211	Montáž odpadkového koše do betonové patky	kus	1,000	229,84	229,84	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/936104211					
43	K	936124112	Montáž lavičky parkové stabilní se zabetonováním noh	kus	4,000	1 028,87	4 115,48	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/936124112					
44	K	966001211	Odstranění lavičky parkové stabilní zabetonované	kus	4,000	354,23	1 416,92	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/966001211					
45	K	966001311	Odstranění odpadkového koše s betonovou patkou	kus	1,000	368,99	368,99	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/966001311					
46	K	966006132	Odstranění dopravních nebo orientačních značek se sloupkem s uložením hmot na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek, se zásypem jam a jeho zhutněním s betonovou patkou	kus	1,000	398,44	398,44	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/966006132					
47	K	966006251	Odstranění parkovací zábrany s odklizením materiálu na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek sloupku zabetonovaného	kus	3,000	235,43	706,29	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/966006251					
D 997			Přesun sutě				41 547,91	
48	K	997221561	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	139,147	51,68	7 191,12	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221561					
49	K	997221569	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 252,323	12,99	16 267,68	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221569					
50	K	997221615	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	135,781	130,00	17 651,53	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221615					
51	K	997221645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	1,122	130,00	145,86	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221645					
52	K	997221655	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	2,244	130,00	291,72	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221655					
D 998			Přesun hmot				109 177,61	
53	K	998229112	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s naložením a složením na vzdálenost do 50 m, s krytem dlážděným	t	281,132	388,35	109 177,61	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998229112					
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				9 806,70	
54	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	30,000	326,89	9 806,70	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/HZS1292					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				11 000,00	
D VRN3			Zařízení staveniště				5 000,00	
55	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/030001000					
D VRN4			Inženýrská činnost				6 000,00	
56	K	040001000	Inženýrská činnost	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/040001000					
57	K	043154000	Zkoušky hutnicí	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/043154000					