

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

SMC 102.6269

4/18/2022

221/9-1

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem:
Zastoupeno: PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem
IČ: 000 81 531
Osoba oprávněná pro věcná jednání: Bc. Martina Zírovnická, vedoucí Odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic města Ústí nad Labem
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Lenka Klievarová, vedoucí oddělení přípravy a realizace investic Odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic města Ústí nad Labem
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. INSKY spol. s r.o.

zastoupený: Ing. Jaroslavem Stráchnalem, jednatelem
se sídlem: Nový svět 100, 400 07 Ústí nad Labem
IČ: 00671533
DIČ: CZ00671533
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
Pověřená osoba k jednání: Ing. Jaroslav Stráchal, jednatel
ve věcech smluvních: Luděk Sulc, vedoucí střediska
ve věcech technických: [redacted]
(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

Uzavřely tento

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Dodatek“)

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 28.3.2022 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je plnění podlimitní veřejné zakázky s názvem „Revitalizace ulice Nová, Ústí nad Labem – Střekov 2. etapa“ (dále jen Smlouva).

II. Předmět a účel dodatku

1. Předmětem Dodatku je oprava administrativních pochybení, jež vznikly záměnou smluvních ujednání a nebyly kontrolou před uzavřením smlouvy zjištěny a to v rozsahu, aby znění smlouvy odpovídalo smlouvě zveřejněné v zadávací dokumentaci na profilu zadavatele.

2. Smlouva se tímto Dodatkem mění tak, že do Čl. II. se doplňují odst. 4 a 5:
 4. Zhotovitel podpisem této smlouvy výslovně potvrzuje, že se plně seznámil s obsahem „Všeobecných obchodních podmínek pro zhotovení díla“ (dále jen „VOP“) uvedených v příloze č. 5 této smlouvy a prohlašuje, že s těmito VOP bezvýhradně souhlasí.
 5. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro konkrétní případ ustanovení obsažené ve VOP.
3. Smlouva se tímto Dodatkem mění tak, že Čl. IV. odst. 2 se nahrazuje zněním:

Zhotovitel je povinen zahájit práce na provádění Díla (zajištění potřebných povolení, aktualizace stanovisek apod.) po nabytí účinnosti Smlouvy. Předpokládaný termín zahájení stavebních prací je březen 2022 (předání staveniště zhotoviteli). Dílo bude provedeno a předáno objednateli nejpozději do dvacetičtyř (24) týdnů od předání staveniště.

4. Smlouva se tímto Dodatkem mění tak, že Čl. V. se odst. 2 až 15 nahrazuje zněním:
 2. Cena za provedení Díla je nevyšší přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s provedením Díla (zejména: doprava, likvidace odpadu apod.). Nad rámec této ceny nepřisílí zhotovitel za provedení prací na Díle žádná jiná odměna. To neplatí v případě uplatnění zvýšení ceny dle odst. 3 a 4 tohoto článku.
 3. Zhotovitel je oprávněn zvýšit cenu plnění s účinností od 1. dubna roku 2022 dle indexu stavebních prací na podkladě celostátně vyhlášených údajů Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní čtvrtletí roku 2021, tj. IV. čtvrtletí roku 2021 (dále jen „míra inflace“).

- Zhotovitel je oprávněn zvýšit cenu podle tohoto odstavce pouze jednou s účinností od 1. dubna 2022, a to jen v případě, že míra inflace podle předchozího odstavce přesáhne 2 % (slovy: dvě procenta). Zhotovitel je oprávněn zvýšit cenu podle tohoto odstavce nejvýše o 5 % (slovy: pět procent) i v případě, že míra inflace za IV. kalendářní čtvrtletí roku 2021 bude vyšší. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že v případě záporné míry inflace se cena nesnižuje.
- Zhotovitel je oprávněn objednateli písemně oznámit zvýšení cen na základě uplatnění uvedené inflační doložky. Oznámení musí obsahovat rozdílné indexy, zvýšenou cenu a podrobnosti výpočtu zvýšení. Zvýšení ceny podle tohoto odstavce je platné po oboustranném písemném souhlasu smluvních stran o zvýšení ceny.
- Právo na uplatnění zvýšení ceny zaniká vždy k 30. dubnu 2022.
4. Změna výše ceny může být provedena v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši daně z přidané hodnoty. V případě změny zákonné výše DPH bude odměna upravena právě a pouze v části týkající se DPH, nikoli v části odměny bez DPH.
 5. Cena za provedení Díla je splatná na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem a doručených na adresu objednatele v listinné či elektronické formě. K ceně bude při fakturaci připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Každý daňový doklad – faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zák. č. 563/1991 Sb., o

účtnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOU“). Součástí vystaveného daňového dokladu – faktury musí být řádný soupis provedených prací, za které je požadována úhrada.

6. Objednatel je oprávněn pozastavit 10 % z celkové ceny Díla do odstranění vad či nedodělků. Uvolnění této částky provede objednatel do 14 dnů ode dne, kdy oprávněný zástupce objednatel potvrdí protokol o odstranění vad a nedodělků.

7. Zhotovitel bude vyúčtovávat cenu Díla na základě dílčích daňových dokladů – faktur vystavovaných vždy k posledního dne každého kalendářního měsíce. Součástí daňového dokladu – faktury musí být soupis skutečně provedených prací a dodávek, který bude odsouhlasen objednatel. Za objednatel v této věci jedná TDS (technický dozor stavby). Konečný daňový doklad – fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném předání Díla na základě oboustranně podepsaného protokolu.

8. V případě, že zhotovitelem vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle odst. 3 této Smlouvy nebo nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn ve lhůtě do deseti pracovních dnů od jejího obdržení fakturu vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti ceny za provedené Dílo v takovémto případě počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury objednateli. Nevratí-li objednatel zhotoviteli fakturu ve lhůtě specifikované v tomto odstavci, má se za to, že k faktuře objednatel nemá výhrady.

9. Splatnost faktury činí 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

10. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.

11. V případě, že některé ze stran této Smlouvy vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle tato smluvní strana společně s výzvou k uhrazení pokuty dle této Smlouvy fakturu na částku ve výši smluvní pokuty splňující náležitosti daňového dokladu podle ZDPH a účetního dokladu podle ZOU druhé smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury smluvní straně povinně k její úhradě.

12. V případě, že některé ze smluvních stran vznikne nárok na náhradu škody, zašle druhé smluvní straně písemně vyúčtování - fakturu s náležitostmi účetního dokladu podle ZDPH a ZOU s přesnou výší požadované náhrady, popisem vady popř. jiné události, již škoda vznikla a odkazem na konkrétní povinnost druhé smluvní strany, jejíž porušení způsobilo vznik škody. Náhrada škody je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádného vyúčtování druhé smluvní straně.

13. Objednatel bude hradit přijatou fakturu pouze bankovním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této Smlouvy.

14. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH, zaplatí objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení zhotovitelem jeho úhrady příslušnému správci daně.

15. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započít jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nespлатné pohledávce zhotovitele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této Smlouvy.

5. Smlouva se tímto Dodatkem mění tak, že čl. X. odst. 5 se nahrazuje zněním:

Zhotovitel není povinen nahradit škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného pokynu objednatel v případě, že na nesprávnost takového pokynu objednatel upozornil v souladu s čl. VI odst. 11. této Smlouvy.

6. Smlouva se tímto Dodatkem mění tak, že čl. XII. odst. 2 se nahrazuje zněním:

V případě, že zhotovitel nedodrží závazný termín dokončení Díla stanovený v čl. IV. odst. 2, věta druhá, v této Smlouvě, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli pokutu ve výši 0,2 % z ceny Díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení, pokud prodlení termínu dokončení nebylo v průběhu prací písemně odsouhlaseno objednatel

7. Smlouva se tímto Dodatkem mění tak, že čl. XV. odst. 5 písm. d) se nahrazuje zněním:
poruší-li zhotovitel povinnosti stanovené v čl. VI odst. 10 této Smlouvy, přičemž toto porušení bude trvat déle, než 10 dnů.

III. Závěrečná ustanovení

1. Není-li v tomto Dodatku stanoveno jinak, ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
2. Objednatel tímto potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou města usnesením č. 2644/110R/22 ze dne 25. 4. 2022
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž obdrží dvě vyhotovení objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne **28. 04. 2022**

Objednatel:

[Redacted signature]

PhDr. Ing. [Redacted name]

Statutárního města Ústí nad Labem

Zhotovitel:

V Ústí nad Labem dne **26. 04. 2022**

[Redacted signature]

Ing. Jaroslav Štráchal
jedenatel
INSKY, spol. s r.o.

INSKY s.r.o.
Nový svět 100
400 07 Ústí nad Labem
tel.: +475 238 031
DIČ: CZ00074533

