

Smlouva o dílo

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY**1. Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace**

se sídlem: Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupeno: Ing. Tomášem Vohryzkou, ředitelem
IČ: 712 38 301
Osoba oprávněna jednat
ve věcech technických: Daniel Zich, technik střediska DOSM
tel: 607 555 040, e-mail: daniel.zich@msul.cz
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 27-5891410267/0100
(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. ISOTEC spol. s r.o.

zastoupená/ý: Lenkou Lejou Hrachovou – jednatelkou společnosti
se sídlem: Smetanova 140, 415 03 Teplice
IČO: 49 09 83 57
DIČ: CZ 49098357

████████████████████████████████████████████████████████████████████████████████
████████████████████████████████████████████████████████████████████████████████
████████████████████████████████████████████████████████████████████████████████

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na stavební práce v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena mezi objednatelem a zhotovitelem na základě výběrového řízení pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Sanace objektu Štefánikova 246/1 v Ústí nad Labem**“.

II. Účel smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídky zhotovitele, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“) dostupná na: https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_309.html.
2. Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
 - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci výběrového řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při poskytování a provádění díla spočívající v provedení kompletní sanace vlhkého zdiva v prostorách 1PP objektu Štefánikova 246/1, 400 01 Ústí nad Labem (dále jen „Dílo“ nebo „Díla“).
2. Zhotovitel provede kompletní sanaci vlhkého zdiva v prostorách 1PP objektu spočívající v odstranění vlhkem poškozených omítek, zainjektování zdiva proti vztlínající vlhkosti, provedení minerálních síranoodolných podomítkových stěrek a sanačních omítek.
3. Součástí prací jsou i nutné demontáže a zpětné montáže otopných těles, nutné úpravy elektroinstalací, výměna 4 ks dveřních zárubní, výmalba prostor včetně provedení otěruvzdorných nátěrů.
4. Rozsah a specifikace Díla zahrnující zejména věcné, místní a časové vymezení související s poskytováním konkrétních prací je vymezen v této smlouvě, v zadávací a projektové dokumentaci a ve výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy.
5. Objednatel se za řádné provedení díla zavazuje zaplatit cenu dle čl. V. této Smlouvy.
6. Provedení díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
7. Zhotovitelé splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním Díla v místě plnění zadavatele.
8. Pro případ nutné dodatečné práce (vícepráce) je třeba písemného odsouhlasení mezi objednatel a zhotovitelem. Bez tohoto předchozího písemného souhlasu či jiné prokazatelné dohody o vykonání víceprací nesmí zhotovitel vícepráce provést. Pokud by neschválené vícepráce zhotovitel provedl, je oprávněn po zadavateli požadovat pouze cenu použitých materiálů, pokud tyto materiály odpovídají běžným standardům takových materiálů. Zadavatel není povinen hradit ty materiály, které nebyly z jakéhokoli hlediska pro provedení díla účelně a nezbytně vynaloženy a dále není povinen hradit další náklady spojené s provedením neodsouhlasených víceprací (zejména práci a energie).

IV. Místo a čas plnění díla

1. Místem plnění této Smlouvy je Štefánikova 246/1, 400 01 Ústí nad Labem.

2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na provedení díla neprodleně od nabytí účinnosti smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno **nejpozději do 15. 12. 2022 od nabytí účinnosti smlouvy**.
3. Stavba bude zahájena předáním staveniště. O tomto předání bude vyhotoven písemný zápis.
4. Po skončení stavby bude vyhotoven závěrečný protokol o předání a převzetí stavby, kopie zápisů ze stavebního deníku, dokumentace prokazující kvalitu použitých materiálů (Prohlášení o shodě, Certifikáty a další doklady o posouzení shody výrobků) a zápisy a protokoly o zkouškách a měřeních.
5. Při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.
6. Řádné dokončení díla je závislé na řádném a včasném splnění součinnosti smluvních stran uvedené v čl. VII této smlouvy. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím sjednaných součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním předmětu této smlouvy. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě a prokáže-li Zhotovitel, že ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl dílo v důsledku prodlení Objednatele dokončit, je možné s výslovným souhlasem objednatele prodloužit stanovený termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností.
7. Při předání a převzetí díla bude na základě kontroly provedené objednatelem ověřeno, zda poskytnuté plnění dle této Smlouvy vedlo k výsledku, ke kterému se smluvní strany zavázaly touto Smlouvou, a to porovnáním skutečného rozsahu a kvality provedených prací na díle a jejich vlastností s jejich závaznou specifikací uvedenou v této Smlouvě.

V. Cena a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou **cenu v celkové výši 1.432.841,77 Kč bez DPH.**
(Slovy: *jedenmiliončtyřistatřicetdvatisícsmsetčtyřicetjednakorunsedesátšedmhaléřů*)
Konečný doklad bude vystaven v režimu přenesení daňové povinnosti DPH dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
2. Cena za provedení díla je nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s provedením díla (zejména: dopravné, ekologickou likvidaci odpadu, skládkovné, zkoušky apod.). Nad rámec této ceny nepřísluší zhotoviteli za provedení prací na díle žádná jiná odměna.
3. Cena za provedení díla je splatná na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem a doručeného na adresu Objednatele v listinné či elektronické formě. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOU“).
4. Součástí vystavené faktury bude předání zápisů ze stavebního deníku a řádný soupis prací, kterými bylo dílo provedeno.
5. Objednatel je oprávněn pozastavit 10 % z celkové ceny díla, v případě, že v zápise o předání a převzetí díla budou uvedeny výhrady ohledně vad či nedodělků. Uvolnění této částky provede objednatel do 14 dnů ode dne, kdy oprávněný zástupce objednatele potvrdí protokol o odstranění vad a nedodělků.
6. Fakturace bude provedena měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací. Po dokončení kompletního díla bude poslední faktura vystavena jako konečná faktura.

7. V případě, že Zhotovitelem vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle odst. 3 této Smlouvy nebo nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je Objednatel oprávněn ve lhůtě do deseti pracovních dnů od jejího obdržení fakturu vrátit Zhotoviteli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti ceny za provedené dílo v takovémto případě počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Nevrátí-li Objednatel Zhotoviteli fakturu ve lhůtě specifikované v tomto odstavci, má se za to, že k faktuře Objednatel nemá výhrady.
8. Splatnost faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení objednateli.
9. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.
10. V případě, že některé ze stran této Smlouvy vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle tato smluvní strana společně s výzvou k uhrazení pokuty dle této Smlouvy fakturu na částku ve výši smluvní pokuty splňující náležitosti daňového dokladu podle ZDPH a účetního dokladu podle ZOÚ druhé smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů ode dne doručení faktury smluvní straně povinné k její úhradě.
11. V případě, že některé ze smluvních stran vznikne nárok na náhradu škody, zašle druhé smluvní straně písemné vyúčtování - fakturu s náležitostmi účetního dokladu podle ZDPH a ZOÚ s přesnou výší požadované náhrady, popisem vady popř. jiné události, jíž škoda vznikla a odkazem na konkrétní povinnost druhé smluvní strany, jejíž porušení způsobilo vznik škody. Náhrada škody je splatná do 21 dnů ode dne doručení řádného vyúčtování druhé smluvní straně.
12. Objednatel bude hradit přijatou fakturu pouze bankovním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v rozsahu vyplývajícím z této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy, normami a technickými podmínkami, platnými pro prováděné dílo. Zhotovitel odpovídá za dodržení veškerých obecně závazných právních předpisů rovněž ze strany všech osob včetně osob poddodavatele, které se budou fyzicky podílet na provedení díla, zejména pak za dodržení obecně závazných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. O těchto předpisech v rozsahu relevantním pro provedené dílo je Zhotovitel povinen výše uvedené osoby proškolit.
3. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dostatečné přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, která opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
5. Pro účely kontroly průběhu provádění díla může organizovat objednatel kontrolní dny. Kontrolní dny se budou konat za účasti zástupců obou smluvních stran. Kontrolní dny svolává objednatel dle potřeby. Zhotovitel je povinen se řádně svolaného kontrolního dnu zúčastnit. Kontrolní dny na stavbě budou realizovány min. 1x za měsíc. Z kontrolního dne bude vždy pořízen písemný zápis, který podepíší obě smluvní strany.
6. Osobou oprávněnou objednatelem k provádění kontrol je zástupce objednatele ve věcech technických: Daniel Zich, technik střediska DOSM.

7. Zhotovitel je povinen vést a uchovávat o pracích provedených na díle dle této Smlouvy dokumentaci v rozsahu vyplývajícím z obecně závazných právních předpisů a z této smlouvy.
8. Nedostatky či vady oznámené dle odst. 4 tohoto článku budou zaznamenány do stavebního deníku s uvedením termínu jejich bezplatného odstranění.
9. Zhotovitel se zavazuje používat stroje, mechanismy a jiné prostředky vhodné pro provedení díla, tak aby dílo bylo provedeno v požadované kvalitě a nedocházelo k poškození zařízení a příslušenství ani jiného majetku.
10. Zhotovitel je povinen po dobu plnění této Smlouvy splňovat veškeré základní kvalifikační předpoklady či obdobné předpoklady nebo podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. V případě, že Zhotovitel přestane splňovat jakýkoliv z těchto předpokladů, je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost Objednateli ohlásit s tím, že do 10ti pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady k opětovnému prokázání splnění těchto předpokladů.
11. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla řídit pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů či návrhů daných mu Objednatelem, na rizika vyplývající z Objednatelem požadovaných prací na díle, pokud neodpovídají obvyklým postupům předmětného plnění či podmínkám bezpečnosti práce, včetně důsledků pro kvalitu a termín poskytnutí příslušných prací na díle, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení své odborné péče.

VII. Součinnost a komunikace smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
2. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění jejich závazků, pokud takové skutečnosti již nebyly či neměly být známy druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel je oprávněn požadovat součinnost Objednatele, pokud je tato součinnost nezbytná k odstranění překážek na straně Objednatele, které objektivně brání řádnému provedení díla. V takovém případě lze tuto součinnost požadovat kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy, přičemž však taková součinnost musí být specifikována dostatečně předem.
4. Objednatel bude Zhotoviteli zejména poskytovat potřebnou součinnost při plnění povinností dle čl. VI. této Smlouvy. Objednatel se zavazuje bezdůvodně neodmítnout poskytnutí součinnosti Zhotoviteli dle této Smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob dle čl. XII této Smlouvy.
6. Písemnost, která má být dle této Smlouvy doručena druhé smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy alespoň oprávněné osobě dle čl. XII této Smlouvy. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této Smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence či datovou schránkou do sídla této smluvní strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou, a to vždy osobě oprávněné k zastupování druhé smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku, resp. na základě obecně závazných právních předpisů.

VIII. Poddodavatelé

1. Seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na provádění díla dle této Smlouvy, tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.
2. Jakákoliv změna poddodavatelského zajištění provedení díla dle této Smlouvy musí být předem písemně odsouhlasena Objednatelem.

3. Objednatel může kdykoli uložit Zhotoviteli, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Doručením této žádosti Objednatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena díla.
4. Objednatel je oprávněn písemně požádat Zhotovitele, aby odvolal z provádění díla jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou Zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem, která dle Objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá nebo je nedbalá v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel je povinen provést nezbytná opatření a nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou Objednatelem.
5. Plnění povinností Zhotovitele stanovených v čl. VI. této Smlouvy je Zhotovitel povinen zabezpečit ve vztahu k poddodavatelům obdobně jako ke svým zaměstnancům nebo jiným svým pracovníkům podílejícím se na provedení díla. Tím však není dotčena skutečnost, že za veškeré činnosti poddodavatelů, vykonávané v souvislosti s provedením díla, odpovídá Zhotovitel tak, jako by tyto činnosti vykonával sám.
6. Veškeré žádosti nebo požadavky poddodavatelů na poskytnutí součinnosti Objednatele dle čl. VII této Smlouvy budou Objednateli předávány prostřednictvím Zhotovitele. Objednatel není povinen tuto součinnost poskytnout, bude-li o ni požádán přímo poddodavatelem Zhotovitele.

IX. Náhrada škody a prodlení

1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Za škodu se v tomto smyslu považuje i pokuta či jiná sankce uložená za správní delikt Objednateli v případě, že příčinou uložení takové sankce bylo porušení povinností Zhotovitel dle této Smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Smluvní strany jsou povinny nahradit způsobenou škodu za porušení povinností stanovených platnými právními předpisy, a dále stanovených v této Smlouvě.
2. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Každá ze smluvních stran se zavazuje upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující povinnost k náhradě škody bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících povinnost k náhradě škody.
4. Žádná ze smluvních stran není v prodlení, pokud toto prodlení mělo jednoznačnou a bezprostřední příčinu v prodlení druhé smluvní strany.
5. Zhotovitel není povinen nahradit škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného pokynu Objednatele v případě, že na nesprávnost takového pokynu Objednatele upozornil v souladu s čl. VI odst. 11 této Smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této smlouvy.

X. Jakost díla, záruka, odpovědnost za vady a za škodu, vlastnické právo

1. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, za správnost a úplnost provedení všech prací na díle uvedených ve smlouvě včetně veškerých příloh, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů.

2. Zhotovitel dále odpovídá za to, že celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude bez jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, neodpovídá účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatel, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. **Záruční lhůta** na provedené dílo **činí 60 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání a převzetí.
4. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla, jeho části a příslušenství vztahují.
5. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatel oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady, neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných objednatel. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
6. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v omezeném rozsahu.
7. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklama odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla.
9. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele jakož i třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.
10. Případné nároky z nedodržení povinností Zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku této Smlouvy Objednatel uplatní zejména při předání a převzetí díla. Tím však není dotčeno právo Objednatel uplatnit tyto své nároky později, pokud Objednatel prokáže, že je objektivně nemohl uplatnit již v rámci předání a převzetí díla.
11. Vlastníkem díla po celou dobu trvání této smlouvy je objednatel. Nebezpečí škody při provádění díla nese zhotovitel a to doby řádného předání díla objednateli.
12. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.

XI. Sankce

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží závazný termín zahájení Prací ke zhotovení díla stanovený v čl. IV odst. 2 této smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH, s jehož plněním je Zhotovitel v prodlení, za každý i započatý den prodlení, pokud pozdější zahájení prací nebylo předem písemně odsouhlaseno Objednatel.
2. V případě, že Zhotovitel nedodrží závazný termín dokončení díla stanovený v této smlouvě, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny

díla bez DPH za každý i započatý den prodlení, pokud prodloužení termínu dokončení nebylo v průběhu prací písemně odsouhlaseno Objednatelem.

3. V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s plněním jiných svých povinností, zejména záručních a povinností souvisejících s odpovědností za škodu z této Smlouvy, na které se nevztahuje některý z odstavců tohoto článku výše, zavazuje se Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
4. V případě, že Objednatel neuhradí ve lhůtě splatnosti předloženou fakturu, se Objednatel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé smluvní strany na náhradu škody zvlášť a v plné výši.
6. Výzva k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat určení události, která zakládá právo na smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.

XII. Oprávněné osoby

1. Každá smluvní strana jmenuje oprávněné osoby, které jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Oprávněná osoba si může stanovit svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny změnit jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem nebo elektronicky). Tato změna je účinná, až když se o ní druhá smluvní strana dozví.
3. Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných zastupovat smluvní strany.
4. Oprávněné osoby jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy a v čl. VI odst. 6 této smlouvy.

XIII. Pojištění odpovědnosti za škodu

1. Zhotovitel prohlašuje, že nejpozději do 5 dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy sjedná pojištění odpovědnosti za škody způsobené Zhotovitelem v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti třetí osobě v minimální výši 5 000 000,- Kč.
2. V případě, že Zhotovitel již je pojištěn v rozsahu dle odst. 1 tohoto článku Smlouvy, musí Zhotovitel udržovat pojištění analogicky ve smyslu odst. 3. tohoto článku Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen udržovat pojištění v platnosti minimálně v rozsahu požadovaném touto Smlouvou, po celou dobu plnění této Smlouvy. Zhotovitel je povinen předložit originál nebo ověřenou kopii pojistné smlouvy dle této Smlouvy do 3 pracovních dnů od obdržení písemné výzvy Objednatele. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojistného krytí, k omezení rozsahu pojištění rizik, ke snížení stanovené minimální výše pojistného krytí v pojištění, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je Zhotovitel povinen učinit příslušná opatření tak, aby bylo zajištěno pojištění v rozsahu dle tohoto článku Smlouvy.

XIV. Platnost a účinnost smlouvy, zánik smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tato smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této smlouvy nebo za podmínek stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
3. Tuto Smlouvu lze zrušit:

- a) dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
 - b) odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
- a) Zhotovitel nezačíná provádění díla v termínu, v němž mělo dojít k započatí provádění díla;
 - b) Zhotovitel je v prodlení s prováděním díla v úplném rozsahu dle Smlouvy po dobu delší než 5 dnů a nezjedná nápravu ani do 2 dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o takovém prodlení;
 - c) Zhotovitel plní závazek založený touto Smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky nebo v přímém rozporu s pokyny Objednatele či platnými předpisy, normami a rozhodnutími příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat.
5. Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy bez předchozího oznámení Zhotoviteli nebo výzvy k sjednání nápravy v přiměřené lhůtě:
- a) bude-li soudem na majetek Zhotovitele prohlášen úpadek;
 - b) vstoupí-li Zhotovitel do likvidace;
 - c) pozbude-li Zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou;
 - d) poruší-li Zhotovitel povinnosti stanovené v čl. VI odst. 10 a v čl. XI této Smlouvy, přičemž toto porušení bude trvat déle, než 10 dnů.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s placením peněžitých částek Zhotoviteli dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 15 dnů a nezjedná nápravu ani do 15 dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení.
7. Veškerá porušení povinností Zhotovitele, která mohou mít za následek odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele, se bez dalšího považují za závažné pochybení při plnění smluvního vztahu.
8. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy a touto Smlouvou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
2. Výrazům, které nejsou v této Smlouvě výslovně definovány, je třeba připisovat stejný význam, jako je jim připisován jejími přílohami.
3. V případě rozporu mezi jednotlivými ustanoveními této Smlouvy se uplatní pro jejich výklad obecná interpretační pravidla.
4. Pokud tato Smlouva neupravuje příslušná práva a povinnosti smluvních stran, pak jsou smluvní strany povinny respektovat znění občanského zákoníku.
5. Dojde-li za dobu účinnosti této Smlouvy ke zrušení právního předpisu a jeho nahrazení novým právním předpisem věcně se dotýkajícím předmětu plnění dle této Smlouvy a bude-li mít tato změna podstatný dopad na podmínky plnění této Smlouvy, zavazují se smluvní strany zahájit jednání o uzavření dodatku, jehož předmětem bude úprava vzájemných smluvních vztahů tak, aby byl v maximální možné míře zachován předmět, účel a obsah této Smlouvy a aby bylo vyhověno podmínkám stanoveným navazující normou dle tohoto odstavce. V rámci tohoto jednání nebude Zhotovitel vznášet požadavky na navýšení Ceny za provedení díla s výjimkou případů, kdy takové navýšení bude

objektivně a prokazatelně nezbytné k zachování předmětu, účelu a obsahu této Smlouvy. I v takovém případě však Zhotoviteli nevzniká bez dalšího nárok na sjednání navýšení jakékoli položky ceny za provedení díla.

6. Veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Objednatel, jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) Objednatel je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
 - b) veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů bude splněna ze strany Objednatele.
9. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami. Dodatky nabývají platnosti v den, kdy byly podepsány oběma smluvními stranami a účinnosti v den, kdy byly zveřejněny v registru smluv.
10. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy a je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
11. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - Seznam poddodavatelů (pokud jsou)
 - Krycí list nabídky
 - Výkaz výměr

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne 17. 8. 2022

V...Teplicích dne 10.8.2022

Objednatel:

Zhotovitel:

Ing. Tomáš Vohryzka
ředitel Městských služeb Ústí nad
Labem, příspěvková organizace

Lenka Leja Hrachová
ředitel společnosti
ISOTEC spol. s.r.o.

Příloha č. 1 – seznam poddodavatelů

1)

Název: NE

Sídlo:

Právní forma:

Identifikační číslo:

Rozsah plnění Smlouvy:

2)

Název: NE

Sídlo:

Právní forma:

Identifikační číslo:

Rozsah plnění Smlouvy:



KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Název veřejné zakázky:

„Sanace objektu Štefánikova 246/1 v Ústí nad Labem“

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

subjekt: Městské služby Ústí nad Labem,
příspěvková organizace
sídlo: Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 71238301
DIČ: CZ71238301
Zastoupeno: Ing. Tomášem Vohryzkou, ředitelem
Osoba oprávněna jednat za zadavatele: Mgr. et Mgr. Alena Nováková, vedoucí
právního odboru Magistrátu města Ústí
nad Labem

2.2. Dodavatel

název: ISOTEC spol. s r.o.
sídlo/místo podnikání: Smetanova 140, 415 03 Teplice
korespondenční adresa: Denisova 147, 415 03 Teplice

IČ: 49 09 83 57
DIČ: CZ49098357
osoba oprávněná jednat za dodavatele: Lenka Leja Hrachová

3. Nabídková cena:

Cena v Kč celkem bez DPH: 1.432.841,77 Kč
Samostatně DPH 15%: 214.926,27 Kč
Cena v Kč celkem včetně DPH: 1.647.768,04 Kč

V Teplicích, dne 10.8. 2022

Lenka Leja Hrachová –
ředitel společnosti ISOTEC spol.
s r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 3975
Stavba: AZYLOVÝ DŮM - ÚSTÍ NAD LABEM, ŠTEFÁNIKOVA 246/1

KSO: 803 5
Místo: ÚSTÍ NAD LABEM

CC-CZ:
Datum: 25.07.2022

Zadavatel:
MĚSTSKÉ SLUŽBY ÚSTÍ NAD LABEM, p.o.

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
ISOTEC spol. s r.o., Smetanova 140, 415 03 Teplice

IČ: 49098357
DIČ: CZ49098357

Projektant:
ING.ARCH.P.BABÁK, ING.J.BERTL

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			1 432 841,77
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	1 432 841,77	214 926,27

Cena s DPH	v	CZK	1 647 768,04
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 3975

Stavba: AZYLOVÝ DŮM - ÚSTÍ NAD LABEM, ŠTEFÁNIKOVA 246/1

Místo: ÚSTÍ NAD LABEM

Datum: 25.07.2022

Zadavatel: MĚSTSKÉ SLUŽBY ÚSTÍ NAD LABEM, p.o.

Projektant: ING.ARCH.P.BABÁK,
ING.J.BERTL

Zhotovitel: ISOTEC spol s r.o., Smetanova 140, 415 03 Teplice

Zpracovatel: ISOTEC spol. s r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

1 432 841,77

1 647 768,04

D 1.1	AZYLOVY DUM - STAVEBNI UPRAVY A ODVLHČENÍ OBJEKTU	1 432 841,77	1 647 768,04	STA
D 1.1.1	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	1 390 841,77	1 599 468,04	Soupis
VRN	VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	42 000,00	48 300,00	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

AZYLOVÝ DŮM - ÚSTÍ NAD LABEM, ŠTEFÁNIKOVA 246/1

Objekt:

D 1.1 - AZYLOVÝ DŮM - STAVEBNÍ ÚPRAVY A ODVLHČENÍ OBJEKTU

Soupis:

D 1.1.1 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

KSO: 803 5

Místo: ÚSTÍ NAD LABEM

CC-CZ:

Datum: 25.07.2022

Zadavatel:

MĚSTSKÉ SLUŽBY ÚSTÍ NAD LABEM, p.o.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ISOTEC spol. s r.o., Smetanova 140, 415 03 Teplice

IČ:

49098357

DIČ:

CZ49098357

Projektant:

ING.ARCH.P.BABÁK, ING.J.BERTL

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

V.RENČOVÁ

IČ:

DIČ:

Poznámka:

NEDILNOU SOUCASTI PRO UCENENI JE PROJEKTOVA DOKUMENTACE. VYMERY JSOU PŘEVZATY Z PODKLADU PROJEKTANTA. MATERIÁLY PŘÍPADNĚ UVEDENÉ V ROZPOČTU JSOU ORIENŤNÍ. MOHOU BÝT DODVATELEM V SOULADU SE ZÁKONEM č.134/2016 SB ZAMĚNĚNY ZA PŘEDPOKLADU, ŽE BUDOU SPLŇOVAT SROVNATELNÉ TECHNICKÉ PARAMETRY.

Cena bez DPH

1 390 841,77

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 390 841,77	15,00%	208 626,27

Cena s DPH

v CZK

1 599 468,04

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

AZYLOVÝ DŮM - ÚSTÍ NAD LABEM, ŠTEFÁNIKOVA 246/1

Objekt:

D 1.1 - AZYLOVÝ DŮM - STAVEBNÍ ÚPRAVY A ODVLHČENÍ OBJEKTU

Soupis:

D 1.1.1 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Místo:

ÚSTÍ NAD LABEM

Datum:

25.07.2022

Zadavatel:

MĚSTSKÉ SLUŽBY ÚSTÍ NAD LABEM, p.o.

Projektant:

ING.ARCH.P.BABÁK
, ING.J.BERTL

Zhotovitel:

ISOTEC spol. s r.o., Smetanova 140, 415 03 Teplice

Zpracovatel:

V.RENČOVÁ

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 390 841,77

HSV - Práce a dodávky HSV

1 060 311,15

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 836,80

38 - Různé kompletní konstrukce - sanace

508 682,31

61 - Úprava povrchů vnitřních

361 240,62

63 - Podlahy a podlahové konstrukce

2 715,53

64 - Osazování výplní otvorů

19 216,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

24 788,10

94 - Lešení a stavební výtahy

14 247,20

96 - Bourání konstrukcí

107 934,77

998 - Přesun hmot

19 649,82

PSV - Práce a dodávky PSV

274 930,62

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

9 976,65

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

14 206,35

766 - Konstrukce truhlářské

17 159,32

771 - Podlahy z dlaždic

37 876,68

776 - Podlahy povlakové

62 177,56

781 - Dokončovací práce - obklady

14 645,11

783 - Dokončovací práce - nátěry

78 597,63

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

40 291,32

M - Práce a dodávky M

15 000,00

21-M - Elektromontáže

15 000,00

OST - Ostatní	40 600,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	40 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

AZYLOVÝ DŮM - ÚSTÍ NAD LABEM, ŠTEFÁNIKOVA 246/1

Objekt:

D 1.1 - AZYLOVÝ DŮM - STAVEBNÍ ÚPRAVY A ODVLHČENÍ OBJEKTU

Soupis:

D 1.1.1 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Místo: ÚSTÍ NAD LABEM

Datum: 25.07.2022

Zadavatel: MĚSTSKÉ SLUŽBY ÚSTÍ NAD LABEM, p.o.

Projektant: ING.ARCH.P.BABÁK
, ING.J.BERTL

Zhotovitel: ISOTEC spol. s r.o., Smetanova 140, 415 03 Teplice

Zpracovatel: V.RENČOVÁ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 390 841,77

D HSV Práce a dodávky HSV

1 060 311,15

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

1 836,80

1	K	349231811	Přizdívka z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 80 do 150 mm	m2	1,600	1 148,00	1 836,80	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/349231811
VV PO VYBOURANI ZARUBNI
VV /viz vykaz projektanta/
VV 0,10*2,00*2*(2+1+1)

1,600

D 38 Různé kompletní konstrukce - sanace

508 682,31

2	K	319202212	Dodatečná izolace zdiva injektáží beztlakovou infuzí silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva přes 150 do 300 mm	m	29,500	1 337,50	39 456,25	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/319202212
VV INJEKTAZNI CLONA OBVODOVEHO ZDIVA
VV /viz vykaz projektanta/
VV 29,50

29,500

3	K	319202213	Dodatečná izolace zdiva injektáží beztlakovou infuzí silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva přes 300 do 450 mm	m	16,650	1 835,10	30 554,42	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/319202213
VV 16,65

16,650

4	K	319202214	Dodatečná izolace zdiva injektáží beztlakovou infuzí silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva přes 300 do 600 mm	m	95,850	2 781,90	266 645,12	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	--------	----------	------------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/319202214
VV 95,85

95,850

5	K	319202215	Dodatečná izolace zdiva injektáží beztlakovou infuzí silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva přes 600 do 900 mm	m	43,150	3 986,20	172 004,53	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	--------	----------	------------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/319202215
VV 43,15

43,150

6	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,007	920,00	6,44	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	-------	--------	------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013211
VV K MISTU NALOZENI
VV 0,007

0,007

7	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,007	398,00	2,79	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	-------	--------	------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013511

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	0,035	12,50	0,44	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013509					
		VV	0,007*5		0,035			
9	K	997013841	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) odpadního materiálu po otryskávání bez obsahu nebezpečných látek zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 12 01 17	t	0,007	1 760,00	12,32	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013841					
D	61		Úprava povrchů vnitřních				361 240,62	
10	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	24,562	250,80	6 160,15	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612321121					
		VV	PO ODSEKANI OBKLADU					
		VV	/viz vykaz projektanta/					
		VV	MISTN.C.20		0,875			
		VV	0,25*3,50					
		VV	MISTN.C.7		6,650			
		VV	3,80*1,75					
		VV	MISTN.C.8					
		VV	2,10*1,50		3,150			
		VV	0,80*1,50		1,200			
		VV	Mezisoučet		11,875			
		VV	PO ODSEKANI KERAM. SOKLU					
		VV	/viz vykaz projektanta/					
		VV	126,87*0,10		12,687			
		VV	Mezisoučet		12,687			
		VV	Součet		24,562			
11	K	952902311	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací stěn stíráním, výšky do 2m	m2	24,562	8,40	206,32	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/952902311					
12	K	612325223	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	16,000	524,90	8 398,40	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612325223					
		VV	U NOVYCH ZARUBNI					
		VV	4*(2+1+1)		16,000			
13	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	40,562	64,60	2 620,31	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612131121					
		VV	24,562		24,562			
		VV	16,00		16,000			
		VV	Součet		40,562			
14	K	61218100R	Síranoodolná podomítková stěrka Sulfatex tl.3 mm vnitřních stěn včetně vyspravení podkladu	m2	128,000	517,60	66 252,80	
		VV	PODOMITKOVA STERKA					
		VV	/viz vykaz projektanta/					
		VV	128,00		128,000			
15	K	612324111	Omítka sanační vnitřních ploch podkladní (vyrovnávací) tloušťky do 10 mm nanášená ručně svislých konstrukcí stěn	m2	266,490	264,40	70 459,96	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612324111					
		VV	SANACNI OMITKY					
		VV	/viz vykaz projektanta/					
		VV	MISTN.C.1-14+16+17+19+21+23+24					
		VV	4,63+25,22+35,50+25,85		91,200			
		VV	3,62+2,69+7,22+9,71+17,19		40,430			
		VV	19,64+20,80+9,09+9,87		59,400			
		VV	26,43+13,28+4,85+4,97		49,530			
		VV	11,05+14,88		25,930			
		VV	Součet		266,490			
16	K	612324191	Omítka sanační vnitřních ploch podkladní (vyrovnávací) Příplatek k cenám podkladní sanační omítky nanášené ručně za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	266,490	98,00	26 116,02	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612324191					
17	K	612325131	Omítka sanační vnitřních ploch jádrová tloušťky do 15 mm nanášená ručně svislých konstrukcí stěn	m2	266,490	412,10	109 820,53	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612325131					
18	K	612328131	Potažení vnitřních ploch sanačním štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	266,490	176,30	46 982,19	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612328131					
VV			266,49		266,490			
19	K	612131111	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stěn	m2	266,490	90,90	24 223,94	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612131111					
D 63			Podlahy a podlahové konstrukce				2 715,53	
20	K	952902041	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých drhnutím s chemickými prostředky	m2	43,658	22,10	964,84	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/952902041					
VV			PO ODSTRANENI PVC PODLAHOVINY					
VV			MISTN.C.4					
VV			/viz vykaz projektanta/					
VV			40,70		40,700			
VV			0,10*29,58		2,958			
VV			Součet		43,658			
21	K	632902211	Příprava zatvrdlého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr cementovým mlékem s přísadou	m2	43,658	40,10	1 750,69	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/632902211					
D 64			Osazování výplní otvorů				19 216,00	
22	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	4,000	694,00	2 776,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/642944121					
VV			NOVE OCELOVE ZARUBNE					
VV			600/1970 MM		2,000			
VV			2		2,000			
VV			800/1970 MM		1,000			
VV			1		1,000			
VV			900/1970 MM		1,000			
VV			1		1,000			
VV			Součet		4,000			
23	M	55331430	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	2,000	4 100,00	8 200,00	CS ÚRS 2022 01
24	M	55331432	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	4 120,00	4 120,00	CS ÚRS 2022 01
25	M	55331433	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	4 120,00	4 120,00	CS ÚRS 2022 01
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				24 788,10	
26	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	252,610	60,00	15 156,60	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/952901111					
VV			PO UKONCENI STAVEBNICH PRACI					
VV			UKLID, LIKVIDACE OBALU ATD.					
VV			/viz vykaz projektanta/					
VV			MISTN.C.1-17+19-24		63,030			
VV			3,48+5,76+5,74+40,70+7,35		50,090			
VV			1,22+1,11+2,49+5,66+21,53+18,08		84,390			
VV			21,30+10,18+7,17+14,62+18,28+12,84		55,100			
VV			15,69+8,03+7,47+3,82+11,65+8,44		252,610			
VV			Součet		252,610			
27	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	128,905	20,00	2 578,10	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/619991001					
			VV OCHRANA DOTCENYCH PODLAH PRI STAVEBNICH PRACECH					
			VV CCA 1/2 PLOCHY					
			VV 252,61/2		126,305			
			VV 1,30*2,00		2,600			
			VV Součet		128,905			
28	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přeplepením páskou	m2	140,000	40,00	5 600,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/619991011					
			VV OCHRANA DOTCENYCH KONSTRUKCI					
			VV 140,00		140,000			
			VV Součet		140,000			
29	K	619996117	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek podlahy	m2	2,600	559,00	1 453,40	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/619996117					
			VV OCHRANA STAVAJICIHO SCHODISTE					
			VV 1,30*2,00		2,600			
			D 94 Lešení a stavební výtahy				14 247,20	
30	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	252,610	56,40	14 247,20	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/949101111					
			VV PRO STAVEBNI PRACE					
			VV 252,61		252,610			
			VV Součet		252,610			
			D 96 Bourání konstrukcí				107 934,77	
31	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	5,713	341,20	1 949,28	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/968072455					
			VV ZARUBNE LIKVIDOVANYCH DVERI					
			VV PRO VYMENU					
			VV /viz vykaz projektanta/					
			VV 0,60*1,97*2		2,364			
			VV 0,80*1,97*1		1,576			
			VV 0,90*1,97*1		1,773			
			VV Součet		5,713			
32	K	978059511	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	11,875	174,50	2 072,19	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/978059511					
			VV STAVAJICI KERAM.OBKLADEK STEN					
			VV /viz vykaz projektanta/					
			VV MISTN.C.20					
			VV 0,25*3,50		0,875			
			VV MISTN.C.7					
			VV 3,80*1,75		6,650			
			VV MISTN.C.8					
			VV 2,10*1,50		3,150			
			VV 0,80*1,50		1,200			
			VV Součet		11,875			
33	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	126,870	36,00	4 567,32	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/965081611					
			VV STAVAJICI KERAM.SOKLIKY PODLAH					
			VV K LIKVIDACI					
			VV /viz vykaz projektanta/					
			VV 6,20+8,20+4,81+8,17		27,380			
			VV 20,20+9,09+10,40		39,690			
			VV 11,80+13,20+9,60		34,600			
			VV 13,40+11,80		25,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet				126,870	
34	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	266,490	94,30	25 130,01	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/978013191					
	VV		STAVAJICI OMITKY PRO NOVE SANACNI					
	VV		/viz vykaz projektanta/					
	VV		MISTN.C.1-14+16+17+19+21+23+24					
	VV		4,63+25,22+35,50+25,85		91,200			
	VV		3,62+2,69+7,22+9,71+17,19		40,430			
	VV		19,64+20,80+9,09+9,87		59,400			
	VV		26,43+13,28+4,85+4,97		49,530			
	VV		11,05+14,88		25,930			
	VV		Součet		266,490			
35	K	978023411	Vyškrabání cementové malty ze spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	266,490	79,90	21 292,55	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/978023411					
36	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	18,373	890,00	16 351,97	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013211					
	VV		K MISTU NALOZENI					
	VV		18,373		18,373			
37	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	18,373	398,00	7 312,45	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013511					
	VV		18,373		18,373			
38	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	91,865	12,50	1 148,31	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013509					
	VV		18,373*5		91,865			
39	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	18,373	1 530,00	28 110,69	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013609					
	D	998	Přesun hmot				19 649,82	
40	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	13,340	1 473,00	19 649,82	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998018001					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				274 930,62	
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				9 976,65	
41	K	725110814	Demontáž klozetů kombi	soubor	1,000	170,00	170,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725110814					
	VV		STAVAJICI ZARIZ.PREDMETY OPETOVNEMU OSAZENI					
	VV		WC					
	VV		/predpoklad- mistn.c.7/					
	VV		1		1,000			
42	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	2,000	140,00	280,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725210821					
	VV		STAVAJICI UMYVADLO					
	VV		/predpoklad- mistn.c.8+19					
	VV		1+1		2,000			
43	K	725330840	Demontáž výlevků bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí ocelových nebo litinových	soubor	1,000	230,00	230,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725330840					
	VV		STAVAJICI VYLEVKA					
	VV		/predpoklad- mistn.c.8/					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
44	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,092	890,00	81,88	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013211 VV K MISTU ULOZENI A ZPET VV 0,092		0,092			
45	K	997221612	Nakládání pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	0,092	560,00	51,52	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997221612 VV PREKLADANI VV 0,092		0,092			
46	K	725119122	Zařízení záchodů montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	1 650,00	1 650,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725119122 VV ZPETNE OSAZENI ZARIZ.PREDMETU VV WC VV 1		1,000			
47	K	725219101	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na konzoly	soubor	2,000	1 800,00	3 600,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725219101					
48	K	725339111	Výlevky montáž výlevky	soubor	2,000	1 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725339111					
49	K	R POL 1	Úprava a připojení zař.předmětů na stávající rozvody	kpl	1,000	1 900,00	1 900,00	
50	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,010	760,00	7,60	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998725101					
51	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,010	565,00	5,65	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998725181					
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				14 206,35	
52	K	735151811	Demontáž otopných těles panelových jednořadých stavební délky do 1500 mm	kus	14,000	120,00	1 680,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/735151811 VV STAVAJICI OTOPNA TELESA VV K OPETOVNEMU OSAZENI VV /viz vykaz projektanta/ VV 14		14,000			
53	K	735161811	Demontáž otopných těles trubkových s hliníkovými lamelami, stavební délky do 1500 mm	kus	1,000	160,00	160,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/735161811					
54	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,186	910,00	169,26	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013211 VV K MISTU ULOZENI A ZPET VV 0,186		0,186			
55	K	997221612	Nakládání pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	0,186	565,00	105,09	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997221612 VV PREKLADANI VV 0,186		0,186			
56	K	735159110	Montáž otopných těles panelových jednořadých, stavební délky do 1500 mm	kus	14,000	375,00	5 250,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/735159110 VV ZPETNE OSAZENI OTOPNYCH TELES VV 14		14,000			
57	K	735164511	Otopná tělesa trubková montáž těles na stěnu výšky tělesa do 1500 mm	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/735164511					
58	K	R POL 2	Vypuštění a napuštění systému, zkouška těsnosti, regulace, odvětrání atd.	kpl	1,000	6 200,00	6 200,00	
59	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,160	1 200,00	192,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998735101					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Číslo účtu	Cenová soustava
60	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,160	625,00	100,00	CS ÚRS 2022 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998735181						
D 766			Konstrukce truhlářské	17 159,32					
61	K	766691914	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křidel s případným uložením a opětovným zavážením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	4,000	29,00	116,00	CS ÚRS 2022 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766691914						
VV			STAVAJICI DVERE K LIKVIDACI						
VV			/viz vykaz projektanta/						
VV			600/1970 MM						
VV			2	2,000					
VV			800/1970 MM						
VV			1	1,000					
VV			900/1970 MM						
VV			1	1,000					
VV			Součet	4,000					
62	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,096	900,00	86,40	CS ÚRS 2022 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013211						
VV			K MISTU NALOZENI						
VV			0,096	0,096					
63	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,096	400,00	38,40	CS ÚRS 2022 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013511						
VV			0,096	0,096					
64	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	0,480	12,50	6,00	CS ÚRS 2022 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013509						
VV			0,096*5	0,480					
65	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) dřevěného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	0,096	1 700,00	163,20	CS ÚRS 2022 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013811						
VV			0,096	0,096					
66	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3,000	762,00	2 286,00	CS ÚRS 2022 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766660001						
VV			NOVE VNITRNI DVERE						
VV			KOMPL.DODAVKA VC.POVRCR.UPRAVY A KOVANI						
VV			/viz vykaz projektanta/						
VV			2+1	3,000					
67	M	61162024	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch fóliový plně 600x1970-2100mm P + kování	kus	2,000	3 250,00	6 500,00	CS ÚRS 2022 01	
68	M	61162026	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch fóliový plně 800x1970-2100mm L + kování	kus	1,000	3 450,00	3 450,00	CS ÚRS 2022 01	
69	K	766660002	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	851,00	851,00	CS ÚRS 2022 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766660002						
VV			1	1,000					
70	M	61162027	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch fóliový plně 900x1970-2100mm P + kování	kus	1,000	3 550,00	3 550,00	CS ÚRS 2022 01	
71	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,072	940,00	67,68	CS ÚRS 2022 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998766101						
72	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,072	620,00	44,64	CS ÚRS 2022 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998766181						
D 771			Podlahy z dlaždic	37 876,68					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
73	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	126,870	115,00	14 590,05	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771474112					
		VV	NOVE KERAMICKE PODLAHOVE SOKLIKY					
		VV	/viz vykaz projektanta/					
		VV	6,20+8,20+4,81+8,17		27,380			
		VV	20,20+9,09+10,40		39,690			
		VV	11,80+13,20+9,60		34,600			
		VV	13,40+11,80		25,200			
		VV	Součet		126,870			
74	M	59761416	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru v.do 100mm	kus	465,300	45,00	20 938,50	CS ÚRS 2022 01
		VV	423		423,000			
		VV	423*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		465,300			
75	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	12,687	53,00	672,41	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771121011					
		VV	126,87*0,10		12,687			
76	K	771577114	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	12,687	54,00	685,10	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771577114					
77	K	771577115	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za dvousložkové lepidlo	m2	12,687	54,00	685,10	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771577115					
78	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,268	630,00	168,84	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998771101					
79	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,268	510,00	136,68	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998771181					
D		776	Podlahy povlakové				62 177,56	
80	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	40,700	140,00	5 698,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776201812					
		VV	STAVAJICI PODLAHOVINA PVC					
		VV	MISTN.C.4					
		VV	/viz vykaz projektanta/					
		VV	40,70		40,700			
81	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	70,630	13,50	953,51	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776410811					
		VV	SOKLIK BOURANE PODLAHY					
		VV	29,58		29,580			
		VV	OSTATNI SOKLIKY PRO VYMENU					
		VV	/viz vykaz projektanta/					
		VV	10,40+15,80+14,85		41,050			
		VV	Součet		70,630			
82	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,143	900,00	128,70	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013211					
		VV	K MISTU NALOZENI					
		VV	0,143		0,143			
83	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,143	400,00	57,20	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013511					
		VV	0,143		0,143			
84	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	0,715	12,50	8,94	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013509					
		VV	0,143*5		0,715			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
85	K	997013635	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) komunálního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 20 03 01	t	0,143	1 700,00	243,10	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013635					
		VV	0,143		0,143			
86	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	40,700	155,00	6 308,50	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776221111					
		VV	NOVA PVC KRYTINA					
		VV	MISTN.C.4					
		VV	/viz vykaz projektanta/					
		VV	40,70		40,700			
87	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	44,770	455,00	20 370,35	CS ÚRS 2022 01
		VV	40,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		44,770			
88	K	776223111	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za tepla (včetně frézování a svařovací šňůry)	m	56,980	63,00	3 589,74	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776223111					
		VV	/prepocet na m/					
		VV	40,70*1,40		56,980			
89	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	70,630	145,00	10 241,35	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776411111					
		VV	NOVE PVC LISTY					
		VV	70,63		70,630			
90	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	72,043	51,00	3 674,19	CS ÚRS 2022 01
		VV	70,63*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		72,043			
91	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	47,763	15,00	716,45	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776111311					
		VV	40,70		40,700			
		VV	0,10*70,63		7,063			
		VV	Součet		47,763			
92	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	47,763	36,00	1 719,47	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776121112					
93	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	40,700	200,00	8 140,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776141111					
94	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,349	510,00	177,99	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998776101					
95	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,349	430,00	150,07	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998776181					
D	781		Dokončovací práce - obklady				14 645,11	
96	K	781473922	Výměna keramické obkladačky lepené, velikosti přes 19 do 22 ks/m2	kus	18,000	55,00	990,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/781473922					
		VV	NOVY KERAM.OBKHLAD 200/250 MM					
		VV	SPODNI RADA - DOPLNENI					
		VV	/viz vykaz projektanta/					
		VV	MISTN.C.20					
		VV	18		18,000			
97	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	1,006	360,00	362,16	CS ÚRS 2022 01
		VV	0,25*3,50		0,875			
		VV	0,875*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		1,006			
98	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 19 do 22 ks/m2	m2	11,000	580,00	6 380,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/781474114					
		VV	NOVY KERAM.OBKHLAD STEN 200/250 MM					
		VV	/viz vykaz projektanta/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		MISTN.C.7					
	VV		3,80*1,75		6,650			
	VV		MISTN.C.8					
	VV		2,10*1,50		3,150			
	VV		0,80*1,50		1,200			
	VV		Součet		11,000			
99	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	12,650	360,00	4 554,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		11,00		11,000			
	VV		11*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		12,650			
100	K	781477114	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	11,875	60,00	712,50	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/781477114					
	VV		0,875		0,875			
	VV		11,00		11,000			
	VV		Součet		11,875			
101	K	781477115	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkové lepidlo	m2	11,875	61,00	724,38	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/781477115					
102	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	11,875	55,00	653,13	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/781121011					
103	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,238	630,00	149,94	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998781101					
104	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,238	500,00	119,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998781181					
D		783	Dokončovací práce - nátěry				78 597,63	
105	K	783314201	Základní antikorozi nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,800	125,00	600,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783314201					
	VV		NATER ZARUBNI					
	VV		1,20*(2+1+1)		4,800			
106	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,800	110,00	528,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783315101					
107	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,800	115,00	552,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783317101					
108	K	783823131	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 akrylátový	m2	437,032	29,00	12 673,93	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783823131					
	VV		OMYVATELNÝ NATER STEN					
	VV		CCA 2/3 Z CELK.PLOCHY STEN					
	VV		/viz vykaz projektanta/					
	VV		MISTN.C.1-14+16+17+19-24					
	VV		(17,04+17,61+25,22+82,82+17,96)/3*2		107,100			
	VV		(4,51+2,69+14,85+22,47+42,82+43,07)/3*2		86,940			
	VV		(67,25+29,04+33,98+60,79+46,48)/3*2		158,360			
	VV		(9,67+7,77+30,65+4,944+38,71+35,204)/3*2		84,632			
	VV		Součet		437,032			
109	K	783827421	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 akrylátový omyvatelný	m2	437,032	140,00	61 184,48	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783827421					
110	K	783827429	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 Příplatek k cenám -7421 až -7427 za biocidní přísadu	m2	437,032	7,00	3 059,22	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783827429					
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				40 291,32	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
111	K	784181107	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	9,160	18,00	164,88	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784181107					
		VV	NOVA VYMALBA					
		VV	STROPY					
		VV	/viz vykaz projektanta/					
		VV	MISTN.C.1					
		VV	3,48		3,480			
		VV	STENY					
		VV	PLOCHA STEN NAD NATEREM					
		VV	CCA 1/3 PLOCHY STEN					
		VV	/viz vykaz projektanta/					
		VV	17,04/3		5,680			
		VV	Součet		9,160			
112	K	784211117	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	9,160	70,00	641,20	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784211117					
113	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	446,346	16,00	7 141,54	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784181101					
		VV	NOVA VYMALBA					
		VV	/viz vykaz projektanta/					
		VV	STROPY					
		VV	MISTN.C.2-17+19-24					
		VV	5,76+5,74+40,70+7,35		59,550			
		VV	1,22+1,11+2,49+5,66		10,480			
		VV	21,53+18,08+21,30+10,18		71,090			
		VV	7,17+18,28+12,84+15,69		53,980			
		VV	8,03+7,47+3,82+11,65+8,44		39,410			
		VV	Mezisoučet		234,510			
		VV	STENY NAD OMYVATELNÝM NATEREM					
		VV	CCA 1/3 PLOCHY STEN					
		VV	/viz vykaz projektanta/					
		VV	MISTN.C.2-14+16+17+19-24					
		VV	(17,61+25,22+82,82+17,96)/3		47,870			
		VV	(4,51+2,69+14,85+22,47+42,82+43,07)/3		43,470			
		VV	(67,25+26,04+33,98+60,79+46,48)/3		78,180			
		VV	(9,67+7,77+30,65+4,944+38,71+35,204)/3		42,316			
		VV	Mezisoučet		211,836			
		VV	Součet		446,346			
114	K	784211111	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	446,346	65,00	29 012,49	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784211111					
115	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	237,990	5,00	1 189,95	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784171101					
		VV	3,48		3,480			
		VV	5,76+5,74+40,70+7,35		59,550			
		VV	1,22+1,11+2,49+5,66		10,480			
		VV	21,53+18,08+21,30+10,18		71,090			
		VV	7,17+18,28+12,84+15,69		53,980			
		VV	8,03+7,47+3,82+11,65+8,44		39,410			
		VV	Součet		237,990			
116	M	28323156	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m	m2	249,890	4,00	999,56	CS ÚRS 2022 01
		VV	237,99*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		249,890			
117	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	140,000	7,00	980,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784171111					
		VV	140,00		140,000			
118	M	28323157	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	147,000	1,10	161,70	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		140*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		147,000			
	D	M	Práce a dodávky M				15 000,00	
	D	21-M	Elektromontáže				15 000,00	
119	K	R POL 3	Úprava elektroinstalace - zásuvka 20 ks, vypínač 4 ks = 15.000,- Kč (ocení všichni zhotovitelé jednotně, bude upřesněno dle skutečnosti)	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
	D	OST	Ostatní				40 600,00	
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				40 600,00	
120	K	HZS 1	Ostatní pomocné a nezměřitelné práce - přesný počet hodin bude fakturován dle skutečnosti za hodinovou sazbu zhotovitele po odsouhlasení ve stavebním deníku (POLOŽKA ZAHRNUTA Z DŮVODU ZJIŠTĚNÍ VÝŠE HODINOVÉ SAZBY ZHOTOVITELE, NUTNÁ KONTROLA VYČERPANÝCH HODIN A ODEČET ZAHRNUTÝCH V TOMTO ROZPOČTU !!!)	hod	100,000	290,00	29 000,00	
	VV		"REKONSTRUKCE					
	VV		"SKRYTE KONSTRUKCE A DETAILS NEODHALITELNE PROJEKTEM					
	VV		"/napr. stěhování vybavení, dozdivky, zacístení, dilatace, kotvení, napojení kci atd./					
	VV		40,00		100,000			
121	K	HZS 2	Zednické výpomocce pro profese - přesný počet hodin bude fakturován dle skutečnosti za hodinovou sazbu zhotovitele po odsouhlasení ve stavebním deníku	hod	40,000	290,00	11 600,00	
	VV		RYHY, PRURAZY, ZAZDIVKY, ZACISTENI ATD.					
	VV		10,00		40,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

AZYLOVÝ DŮM - ÚSTÍ NAD LABEM, ŠTEFÁNIKOVA 246/1

Objekt:

D 1.1 - AZYLOVÝ DŮM - STAVEBNÍ ÚPRAVY A ODVLHČENÍ OBJEKTU

Soupis:

VRN - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

KSO: 803 5

Místo: ÚSTÍ NAD LABEM

CC-CZ:

Datum: 25.07.2022

Zadavatel:

MĚSTSKÉ SLUŽBY ÚSTÍ NAD LABEM, p.o.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ISOTEC spol. s r.o., Smetanova 140, 415 03 Teplice

IČ: 49098357

DIČ: CZ49098357

Projektant:

ING.ARCH.P.BABÁK, ING.J.BERTL

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

V.RENČOVÁ

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				42 000,00
---------------------	--	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	42 000,00	15,00%	6 300,00

Cena s DPH	v CZK	48 300,00
-------------------	--------------	------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: AZYLOVÝ DŮM - ÚSTÍ NAD LABEM, ŠTEFÁNIKOVA 246/1
Objekt: D 1.1 - AZYLOVÝ DŮM - STAVEBNÍ ÚPRAVY A ODVLHČENÍ OBJEKTU
Soupis: **VRN - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY**

Místo: ÚSTÍ NAD LABEM
Zadavatel: MĚSTSKÉ SLUŽBY ÚSTÍ NAD LABEM, p.o.
Zhotovitel: ISOTEC spol. s r.o., Smetanova 140, 415 03 Teplice

Datum: 25.07.2022
Projektant: ING.ARCH.P.BABÁK
Zpracovatel: V.RENČOVÁ

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

	42 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	42 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	23 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	3 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	8 000,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	8 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

AZYLOVÝ DŮM - ÚSTÍ NAD LABEM, ŠTEFÁNIKOVA 246/1

Objekt:

D 1.1 - AZYLOVÝ DŮM - STAVEBNÍ ÚPRAVY A ODVLHČENÍ OBJEKTU

Soupis:

VRN - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Místo: ÚSTÍ NAD LABEM

Datum: 25.07.2022

Zadavatel: MĚSTSKÉ SLUŽBY ÚSTÍ NAD LABEM, p.o.

Projektant: ING.ARCH.P.BABÁK
, ING.J.BERTL

Zhotovitel: ISOTEC spol. s r.o., Smetanova 140, 415 03 Teplice

Zpracovatel: V.RENČOVÁ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

42 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 42 000,00

D VRN3 Zařízení staveniště 23 000,00

1	K	030001000	Zařízení staveniště - zřízení, provoz, zrušení	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	------------------------------------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/030001000

2	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	------------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/034002000

D VRN4 Inženýrská činnost 3 000,00

3	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	-----------------------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/045002000

D VRN7 Provozní vlivy 8 000,00

4	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	--------------------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/071002000

D VRN8 Přesun stavebních kapacit 8 000,00

5	K	081103000	Denní doprava pracovníků na pracoviště	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	----------------------------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/081103000