



DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

Uzavřený dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami:

Objednatel: **Základní škola Ústí nad Labem, Pod Vodojemem 323/3a, příspěvková organizace**

Sídlo: Pod Vodojemem 323/3a, 400 10 Ústí nad Labem
IČ: 44553234
DIČ: CZ44553234
Zastoupený: PaedDr. Milanem Zelenkou, ředitelem školy
Kontaktní osoba: Ing. Lucie Gerychová, zástupkyně ředitele
Telefon: 472 744 477
e-mail: gerychova.l@zsvodojem.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 889676389/0800

jako objednatel, na straně jedné
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: **Studio Jelínek s.r.o.**

Sídlo: Moskevská 1483/40, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 03184986
DIČ: CZ03184986
Zastoupený/Jednající: Ing. Janem Jelínkem, jednatelem firmy

Je plátce DPH: Ano
(dále jen zhotovitel)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Modernizace učebny pro přírodní vědy, technické a řemeslné, Část 1 – Stavební úpravy“ v souladu s ustanovením § 2079 a násl. občanského zákoníku (dále jen „Dodatek“)



Čl. 1 Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 28. 6. 2022 smlouvu o dílo, jejímž předmětem bylo plnění nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Modernizace učebny pro přírodní vědy, technické a řemeslné, Část 1 – Stavební úpravy“ za účelem zajištění stavebních úprav spočívajících v úpravách elektroinstalace, výměně podlahové krytiny a dalších stavebních úprav včetně zajištění bezbariérového přístupu do objektu a učebny a vybudování bezbariérového WC, ve výstavbě nové zděné příčky, ve výměně a opravě povrchů v odborné učebně (dale jen „Smlouva o dílo“) v rámci projektu podpořených v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) s názvem
 - Modernizace učebny pro přírodní vědy, technické a řemeslné obory č. CZ.06.2.67/0.0/0.0/19_116/0013417.
2. Tento Dodatek je uzavřen mezi objednatelem a zhotovitelem z důvodu objektivních změn, které vznikly při plnění smlouvy o dílo k veřejné zakázce uvedené v odst. 1 tohoto článku.
3. Potřeba víceprací a méněprací vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Vícepráce nebyly v požadovaném rozsahu zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy o dílo a zároveň tyto vícepráce jsou nezbytné pro dokončení díla, přičemž změna v osobě zhotovitele díla by nebyla možná z ekonomických důvodů, které by způsobily objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů na dokončení díla s tím, že hodnota dodatečných víceprací a méněprací nepřekročí v součtu 8,33 % původní hodnoty závazku vyplývající ze Smlouvy o dílo. Vícepráce jsou konkrétně vymezeny v odst. 5 tohoto článku.
4. Změny Smlouvy o dílo jsou provedeny v souladu s ustanovením § 222 odst. 4,5,6 a 7ZZVZ.
5. Zdůvodnění změny ceny díla je uvedeno v přílohách č. 1, 2, 3 a 4, jež jsou součástí tohoto Dodatku. Konkrétně se jedná o tyto přílohy:
 - Příloha č.1 – 20220628ZL-1 - D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz_F - Rozpočet ZL č.1
 - Příloha č.2 – ZL1 (ZŠ Pod Vodojemem) 20220923_F - Vyčíslení rozsahu změny ceny díla včetně rozdělení dle jednotlivých § 222 odst. 4,5,6 a 7ZZVZ.
 - Příloha č.3 – zdůvodnění změny zhotovitele
 - Příloha č.4 – zdůvodnění změny TDS

Čl. 2 Předmět Dodatku

1. Smlouva o dílo se tímto dodatkem č. 1 mění tak, že čl. V. odst. 1 nově zní:

Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu v celkové výši:

	Cena bez DPH	DPH	včetně DPH
Cena dle smlouvy o dílo	1 764 602,49 Kč	370 566,53 Kč	2 135 169,02 Kč
Méněpráce	- 33 756,46 Kč	- 7 088,87 Kč	- 40 845,33 Kč
Vícepráce	180 750,79 Kč	37 957,67 Kč	218 708,46 Kč
Cena celkem	1 911 596,82 Kč	401 435,33 Kč	2 313 032,15 Kč



Čl. 3 Závěrečná ustanovení

1. Není-li v tomto Dodatku stanoveno jinak, ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:
 - Příloha č.1 – 20220628ZL-1 - D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz_F - Rozpočet ZL č.1
 - Příloha č.2 – ZL1 (ZŠ Pod Vodojemem) 20220923_F - Vyčíslení rozsahu změny ceny díla včetně rozdělení dle jednotlivých § 222 odst. 4,5,6 a 7ZZVZ.
 - Příloha č.3 – zdůvodnění změny zhotovitele
 - Příloha č.4 – zdůvodnění změny TDS
4. Tento Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a 2 vyhotovení obdrží objednatel.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a s celým jeho obsahem souhlasí. Dále prohlašují, že tento dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy na dodatku.

Za objednatele

V Ústí nad Labem dne 12. 12. 2022

Za zhotovitele

V dne

.....
Milan Zelenka

ředitel školy

.....
Jan Jelínek

jendatel firmy

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20220628ZL-1
Stavba: D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

KSO:
Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:
Datum: 19. 8. 2022

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Studio Jelínek s.r.o.

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			146 994,33
DPH základní snižená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 146 994,33	Výše daně 30 868,81
	15,00%	0,00	0,00
	Cena s DPH v CZK		177 863,14

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20220628ZL-1

Stavba: D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 19. 8. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Studio Jelínek s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		146 994,33	177 863,14
01. ZL 101 Z1	Více Práce - WC+koupelna	53 807,83	65 107,47
02. ZL 101 Z2	Více Práce - WC+koupelna	4 068,81	4 923,26
03. ZL 101 Z2	Méně Práce - WC+koupelna	-12 821,64	-15 514,18
04. ZL 101 Z3	Více Práce - WC+koupelna	4 400,00	5 324,00
05. ZL 101 Z3	Méně Práce - WC+koupelna	-2 518,00	-3 046,78
06. ZL 102 Z1	Více Práce - učebna	24 838,90	30 055,07
07. ZL 102 Z2	Více Práce - učebna	20 153,70	24 385,98
08. ZL 102 Z2	Méně Práce - učebna	-1 543,06	-1 867,10
09. ZL 102 Z3	Více Práce - učebna	46 341,51	56 073,23
10. ZL 102 Z3	Méně Práce - učebna	-16 873,76	-20 417,25
11. ZL 103 Z1	Více Práce - archiv	8 678,57	10 501,07
12. ZL 104 Z1	Více Práce - průchod u rampy	13 736,47	16 621,13
13. ZL 104 Z2	Více Práce - průchod u rampy	4 725,00	5 717,25

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Objekt:

01. ZL 101 Z1 - Více Práce - WC+koupelna

KSO:

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 19. 8. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Studio Jelínek s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

53 807,83

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	53 807,83	21,00%	11 299,64
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

65 107,47

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Objekt:

01. ZL 101 Z1 - Více Práce - WC+koupelna

Místo:

Ústí nad Labem

Datum:

19. 8. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Studio Jelínek s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

53 807,83

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	15 920,00
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00
776 - Podlahy povlakové	1 378,80
PSV - Práce a dodávky PSV	36 509,03
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	4 225,86
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	5 094,65
751 - Vzduchotechnika	25 857,00
763 - Konstrukce suché výstavby	1 331,52

SOUPIS PRACÍ

Stavba: D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz
Objekt: 01. ZL 101 Z1 - Více Práce - WC+koupelna

Místo: Ústí nad Labem Datum: 19. 8. 2022
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Studio Jelínek s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 53 807,83

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 15 920,00

-1	K	965042131R	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m2	4,000	3 980,00	15 920,00
	VV		"koupelna"				
	VV		4		4,000		

D HSV Práce a dodávky HSV 0,00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 0,00

D 776 Podlahy povlakové 1 378,80

-2	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 70 mm	m	6,000	152,00	912,00
	VV		"WC"				
	VV		1,8*2+1,6*2-0,8		6,000		
	VV		Součet		6,000		
-3	M	28411009	lišta soklová PVC 18x70mm	m	6,000	77,80	466,80
	VV		"WC"				
	VV		1,8*2+1,6*2-0,8		6,000		
	VV		Součet		6,000		

D PSV Práce a dodávky PSV 36 509,03

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 0,00

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 4 225,86

-4	M	28654345	přechodka PPR kov s převlečnou maticí 25x1"	kus	1,000	398,00	398,00
53	K	721173726	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 100	m	3,600	658,00	2 368,80
	VV		0,6+1,8+1,2		3,600		
	VV		Součet		3,600		
-5	M	PPL.HTEA11011045	HT odbočka 110x110x45°	kus	2,000	126,43	252,86
-6	M	OSM.16125	HTDA dvoj.odbočka DN110/ 50 45s	kus	1,000	451,16	451,16
-7	M	PPL.HTB11087	HT koleno 110/87°	kus	6,000	73,84	443,04
-8	M	PPL.HTB11045	HT koleno 110/45°	kus	5,000	62,40	312,00

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 5 094,65

55	K	722174003.PPL	Potrubí vodovodní plastové PPR INSTAPLAST S3.2 svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	7,700	432,00	3 326,40
	VV		"učebna"2*1,2		2,400		
	VV		"WC"2*(1,2+0,4)+1,6+0,5		5,300		
	VV		Součet		7,700		
-9	M	28654331	ventil přímý PPR 25mm	kus	2,000	315,00	630,00
-10	M	28616241	šroubení svěrné přípojovací se závitem EK 3/4" na potrubí 20x2mm	kus	2,000	128,00	256,00
-11	M	28654004	koleno 90° PPR pro rozvod pitné a teplé užitkové vody D 25mm	kus	11,000	12,00	132,00
-12	M	28654343	přechodka PPR kov s převlečnou maticí 20x3/4"	kus	2,000	190,00	380,00
-13	M	28654342	přechodka PPR kov s převlečnou maticí 20x1/2"	kus	2,000	162,00	324,00
-14	M	31944305	vsuvka jednoznačná s vnějším závitem zinkované DN 3/4"	kus	2,000	20,50	41,00
58	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,008	656,00	5,25

D 751 Vzduchotechnika 25 857,00

-15	K	751133011RRR	VZT skutečnost - externí nabídka dodavatele	kpl	1,000	25 857,00	25 857,00
	VV		"Sociální zázemí 2.NP"				
	VV		"potrubí čtyřhranné TR1050 (3*1133,- Kč/m = 3399,- Kč)"3399		3 399,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"zaslepení stávajících výústek ATYP (7*403,- Kč/ks = 2821,- Kč)"2821		2 821,000		
	VV		"ventil talířový IT150 (8*327,- Kč/ks = 2616,- Kč)"2616		2 616,000		
	VV		"spojovací materiál (518,- Kč)"518		518,000		
	VV		"doprava od výrobce a na stavbu (2013,- Kč)"2013		2 013,000		
	VV		"montáž VZT (14490,- Kč)"14490		14 490,000		
	VV		Součet		25 857,000		
	D	763	Konstrukce suché výstavby				1 331,52
-16	K	763111719	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu akrylátovým tmelem (oboustranně)	m	15,200	87,60	1 331,52
	VV		11,6+1,7+1,9 "koupelna+ sborovna"		15,200		
	VV		Součet		15,200		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Objekt:

02. ZL 101 Z2 - Více Práce - WC+koupelna

KSO:

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 19. 8. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Studio Jelínek s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 068,81

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 068,81	21,00%	854,45
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 923,26

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Objekt:

02. ZL 101 Z2 - Více Práce - WC+koupelna

Místo:

Ústí nad Labem

Datum:

19. 8. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Studio Jelínek s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

4 068,81

HSV - Práce a dodávky HSV

0,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

0,00

PSV - Práce a dodávky PSV

4 068,81

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

0,00

763 - Konstrukce suché výstavby

4 068,81

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Objekt:

02. ZL 101 Z2 - Více Práce - WC+koupelna

Místo:

Ústí nad Labem

Datum:

19. 8. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Studio Jelínek s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

4 068,81

D HSV Práce a dodávky HSV 0,00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 0,00

D PSV Práce a dodávky PSV 4 068,81

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 0,00

D 763 Konstrukce suché výstavby 4 068,81

-142	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	2,960	945,00	2 797,20
------	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

VV

VV

"WC"

1,6*1,85

2,960

-143	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	2,960	40,40	119,58
------	---	-----------	---------------------------------------	----	-------	-------	--------

1	K	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	2,960	64,40	190,62
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------

2	K	763131765	Příplatek k SDK podhledu za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m	m2	2,960	54,80	162,21
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------

3	K	763131772	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q4	m2	2,960	270,00	799,20
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Objekt:

03. ZL 101 Z2 - Méně Práce - WC+koupelna

KSO:

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 19. 8. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Studio Jelínek s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-12 821,64

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-12 821,64	21,00%	-2 692,54
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-15 514,18

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Objekt:

03. ZL 101 Z2 - Méně Práce - WC+koupelna

Místo:

Ústí nad Labem

Datum:

19. 8. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Studio Jelínek s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-12 821,64

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
HSV - Práce a dodávky HSV	-584,64
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-584,64
776 - Podlahy povlakové	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	-12 237,00
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0,00
751 - Vzduchotechnika	-12 237,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz
Objekt: 03. ZL 101 Z2 - Méně Práce - WC+koupelna

Místo: Ústí nad Labem Datum: 19. 8. 2022
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Studio Jelínek s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -12 821,64

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					0,00
D	HSV	Práce a dodávky HSV					-584,64
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					-584,64
22	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	-2,880	203,00	-584,64
D	776	Podlahy povlakové					0,00
D	PSV	Práce a dodávky PSV					-12 237,00
D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					0,00
D	751	Vzduchotechnika					-12 237,00
73	K	751133011	Mtž vent diag ntl potrubního nevýbušného D do 100 mm	kus	-1,000	4 200,00	-4 200,00
74	M	M751/1	Diagonální ventilátor MIXVENT TD 250/100	Ks	-1,000	2 349,00	-2 349,00
75	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí pozink kruhové spirálně vinuté D do 100 mm	m	-1,000	136,00	-136,00
76	K	751514678	Mtž škrťací klapky do plech potrubí kruhové bez příruby D do 100 mm	kus	-1,000	290,00	-290,00
77	M	M751/2	Zpětná klapka do potrubí-upřesní zhotovitel VZT	ks	-1,000	179,00	-179,00
78	K	751514775	Mtž protidešťové stříšky plech potrubí kruhové bez příruby D do 100 mm	kus	-1,000	450,00	-450,00
79	M	M751/3	Protidešťová hlavice s mřížkou DN 100mm	ks	-1,000	523,00	-523,00
80	K	998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	t	-0,002	2 055 000,00	-4 110,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Objekt:

04. ZL 101 Z3 - Více Práce - WC+koupelna

KSO:

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 19. 8. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Studio Jelínek s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 400,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 400,00	21,00%	924,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 324,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz		
Objekt:	04. ZL 101 Z3 - Více Práce - WC+koupelna		
Místo:	Ústí nad Labem	Datum:	19. 8. 2022
Zadavatel:		Projektant:	
Zhotovitel:	Studio Jelínek s.r.o.	Zpracovatel:	
Kód dílu - Popis			Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	4 400,00
HSV - Práce a dodávky HSV	4 400,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	4 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz
Objekt: 04. ZL 101 Z3 - Více Práce - WC+koupelna

Místo: Ústí nad Labem Datum: 19. 8. 2022
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Studio Jelínek s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 4 400,00

D	HSV		Práce a dodávky HSV				4 400,00
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				4 400,00
149	M	55331443	zároveň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 160-200mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	4 400,00	4 400,00
P			Poznámka k položce: DZUP				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Objekt:

05. ZL 101 Z3 - Méně Práce - WC+koupelna

KSO:

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 19. 8. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Studio Jelínek s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-2 518,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-2 518,00	21,00%	-528,78
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-3 046,78

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz
Objekt: 05. ZL 101 Z3 - Méně Práce - WC+koupelna
Místo: Ústí nad Labem
Zadavatel:
Zhotovitel: Studio Jelínek s.r.o.

Datum: 19. 8. 2022
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-2 518,00
HSV - Práce a dodávky HSV	-2 518,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-2 518,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Objekt:

05. ZL 101 Z3 - Méně Práce - WC+koupelna

Místo:

Ústí nad Labem

Datum:

19. 8. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Studio Jelínek s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-2 518,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

-2 518,00

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-2 518,00

31	M	55331189	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil s drážkou 95 800 L/P	kus	-1,000	2 518,00	-2 518,00
----	---	----------	---	-----	--------	----------	-----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Objekt:

06. ZL 102 Z1 - Více Práce - učebna

KSO:

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 19. 8. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Studio Jelínek s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

24 838,90

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	24 838,90	21,00%	5 216,17
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

30 055,07

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz
Objekt: 06. ZL 102 Z1 - Více Práce - učebna
Místo: Ústí nad Labem
Zadavatel:
Zhotovitel: Studio Jelínek s.r.o.

Datum: 19. 8. 2022
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	24 838,90
PSV - Práce a dodávky PSV	24 838,90
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0,00
763 - Konstrukce suché výstavby	24 838,90

SOUPIS PRACÍ

Stavba: D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz
Objekt: 06. ZL 102 Z1 - Více Práce - učebna

Místo: Ústí nad Labem Datum: 19. 8. 2022
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Studio Jelínek s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 24 838,90

D	PSV	Práce a dodávky PSV					24 838,90
D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					0,00
D	763	Konstrukce suché výstavby					24 838,90
147	K	763111719	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu akrylátovým tmelem (oboustranně)	m	99,434	87,60	8 710,42
	VV		11,44*3+10,837*2+3,2*10+11,44"obvod+rohy+parapet"		99,434		
	VV		Součet		99,434		
148	K	763121411	SDK stěna přesazena tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xA 12,5 bez izolace EI 15	m2	1,440	666,00	959,04
	VV		0,45*3,2		1,440		
149	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	17,160	884,00	15 169,44
	VV		"okna západ kvůli otevření" 11,44*1,5		17,160		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Objekt:

07. ZL 102 Z2 - Více Práce - učebna

KSO:

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 19. 8. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Studio Jelínek s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

20 153,70

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	20 153,70	21,00%	4 232,28
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

24 385,98

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Objekt:

07. ZL 102 Z2 - Více Práce - učebna

Místo:

Ústí nad Labem

Datum:

19. 8. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Studio Jelínek s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

20 153,70

HSV - Práce a dodávky HSV

7 204,62

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

5 386,47

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 818,15

998 - Přesun hmot

0,00

766 - Konstrukce truhlářské

2 280,00

PSV - Práce a dodávky PSV

10 669,08

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

0,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

10 669,08

SOUPIS PRACÍ

Stavba: D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz
Objekt: 07. ZL 102 Z2 - Více Práce - učebna

Místo: Ústí nad Labem Datum: 19. 8. 2022
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Studio Jelínek s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 20 153,70

D		HSV	Práce a dodávky HSV	7 204,62			
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	5 386,47			
-151	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	15,810	70,70	1 117,77
	VV	"Sokl učebny"					
	VV	11,44*1,5				17,160	
	VV	-0,9*1,5				-1,350	
	VV	Součet				15,810	
-150	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	15,810	270,00	4 268,70
	VV	"Sokl učebny"					
	VV	11,44*1,5				17,160	
	VV	-0,9*1,5				-1,350	
	VV	Součet				15,810	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 818,15			
-150	K	978035117	Odstranění tenkovrstvé omítky tl do 2 mm obroušením v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	15,810	115,00	1 818,15
	VV	"Sokl učebny"					
	VV	11,44*1,5				17,160	
	VV	-0,9*1,5				-1,350	
	VV	Součet				15,810	
D		998	Přesun hmot	0,00			
D		766	Konstrukce truhlářské	2 280,00			
1	K	76641182.02	Začištění truhlářského obložení stěn, vč. zalištování	kpl	1,000	2 280,00	2 280,00
	VV	"truhlář odborný" 4*474				1 896,000	
	VV	"lišta 5x5cm"4*96				384,000	
	VV	https://www.dek.cz/produkty/detail/1020499075-viplanyl-vnejsi-rohova-lista-50x50-r-s-100mm?gclid=EAlaIQobChMI-4PRjKK3-gIvAwGLCh1wXw3_EAQYASABEgKiFPD_B					
	VV	Součet				2 280,000	
D		PSV	Práce a dodávky PSV	10 669,08			
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0,00			
D		783	Dokončovací práce - nátěry	10 669,08			
-154	K	783806809	Odstranění nátěrů z omítek okartáčováním	m2	16,256	110,00	1 788,16
	VV	10,837*1,5				16,256	
-155	K	783806817	Odstranění nátěrů z omítek otryskáním	m2	16,256	264,00	4 291,58
	VV	"zadní stěna učebny"10,837*1,5				16,256	
-154	K	783817421	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek	m2	21,000	202,00	4 242,00
	VV	"chodba"					
	VV	14*1,5				21,000	
	VV	Součet				21,000	
-155	K	783897603	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za provedení styku 2 barev	m2	21,000	12,30	258,30
	VV	"chodba"					
	VV	14*1,5				21,000	
	VV	Součet				21,000	
-156	K	783897607	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za barevné provedení v odstínu světlém	m2	21,000	4,24	89,04
	VV	"chodba"					
	VV	14*1,5				21,000	
	VV	Součet				21,000	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Objekt:

08. ZL 102 Z2 - Méně Práce - učebna

KSO:

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 19. 8. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Studio Jelínek s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-1 543,06

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-1 543,06	21,00%	-324,04
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-1 867,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Objekt:

08. ZL 102 Z2 - Méně Práce - učebna

Místo:

Ústí nad Labem

Datum:

19. 8. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Studio Jelínek s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-1 543,06

PSV - Práce a dodávky PSV

-1 543,06

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

0,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

-1 543,06

SOUPIS PRACÍ

Stavba: D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz
Objekt: 08. ZL 102 Z2 - Méně Práce - učebna

Místo: Ústí nad Labem Datum: 19. 8. 2022
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Studio Jelínek s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -1 543,06

D	PSV	Práce a dodávky PSV	-1 543,06				
D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0,00				
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety	-1 543,06				
132	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-15,810	5,60	-88,54
	VV		"sokl učebny"-15,81		-15,810		
	VV		Součet		-15,810		
133	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	-15,810	18,00	-284,58
	VV		"sokl učebny"-15,81		-15,810		
	VV		Součet		-15,810		
134	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-15,810	74,00	-1 169,94
	VV		"sokl učebny"-15,81		-15,810		
	VV		Součet		-15,810		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Objekt:

09. ZL 102 Z3 - Více Práce - učebna

KSO:

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 19. 8. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Studio Jelínek s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

46 341,51

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	46 341,51	21,00%	9 731,72
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

56 073,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Objekt:

09. ZL 102 Z3 - Více Práce - učebna

Místo:

Ústí nad Labem

Datum:

19. 8. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Studio Jelínek s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

46 341,51

HSV - Práce a dodávky HSV

8 762,11

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

4 558,47

998 - Přesun hmot

4 203,64

776 - Podlahy povlakové

7 357,96

PSV - Práce a dodávky PSV

30 221,44

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

0,00

763 - Konstrukce suché výstavby

29 498,08

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

723,36

SOUPIS PRACÍ

Stavba: D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz
Objekt: 09. ZL 102 Z3 - Více Práce - učebna

Místo: Ústí nad Labem Datum: 19. 8. 2022
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Studio Jelínek s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 46 341,51

D HSV Práce a dodávky HSV 8 762,11

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 4 558,47

23	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	0,695	450,00	312,75
	VV		"Původní 2*0,05*3,3"				
	VV		(3+2,5+6+2,4)*0,05		0,695		
	VV		Součet		0,695		
-154	K	612325402	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	10,296	196,00	2 018,02
	VV		"parapety"				
	VV		11,44*0,9		10,296		
	VV		Součet		10,296		
155	K	634911113	Řezání dilatačních spár š 5 mm hl přes 20 do 50 mm v čerstvé betonové mazanině	m	22,277	100,00	2 227,70
	VV		11,44+10,837		22,277		

D 998 Přesun hmot 4 203,64

49	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	1,882	1 020,00	1 919,64
157	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	1,000	234,00	234,00
158	M	55145611	baterie umyvadlová nástěnná 150mm chrom	kus	1,000	2 050,00	2 050,00

D 776 Podlahy povlakové 7 357,96

-152	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 70 mm	m	20,200	152,00	3 070,40
	VV		"Učebna"-43,94		-43,940		
	VV		(11,44+10,93)*2		44,740		
	VV		0,5*3*2+0,5*2+1,1*2		6,200		
	VV		-0,8		-0,800		
	VV		"Chodba"				
	VV		14		14,000		
	VV		Součet		20,200		
-154	M	28411009	lišta soklová PVC 18x70mm	m	55,110	77,80	4 287,56
	VV		"Učebna"-10,43 (původních 2,9 m2, 812,- Kč, pol. 124)		-10,430		
	VV		(11,44+10,93)*2		44,740		
	VV		0,5*3*2+0,5*2+1,1*2		6,200		
	VV		-0,8		-0,800		
	VV		"Chodba"				
	VV		14*1,1		15,400		
	VV		Součet		55,110		

D PSV Práce a dodávky PSV 30 221,44

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 0,00

D 763 Konstrukce suché výstavby 29 498,08

-154	K	763131721	SDK podhled skoková změna v do 0,5 m	m	11,440	290,00	3 317,60
-155	K	763131732	SDK podhled - čelo pro kazetové podhledy (F lišta) tl 15 mm	m	11,440	420,00	4 804,80
-154	K	763164631	SDK obklad kčí tvaru U š do 1,2 m desky 1xA 12,5	m	3,200	1 120,00	3 584,00
	VV		3,2		3,200		
-155	K	763164651	SDK obklad kčí tvaru U š přes 1,2 m desky 1xA 12,5	m2	20,640	862,00	17 791,68
	VV		(0,15+0,15+2)*3,2		7,360		
	VV		(0,5*3)*3,2		4,800		
	VV		(0,45+1,1*2)*3,2		8,480		
	VV		Součet		20,640		

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 723,36

156	K	784211143	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra oděruvzdorných za provádění styku 2 barev	m	47,040	7,58	356,56
	VV		"učebna"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		11,44+10,8*2		33,040		
	VV		"chodba"				
	VV		14		14,000		
	VV		Součet		47,040		
159	K	784611001	Jednoduché linkování v místnostech v do 3,80 m	m	14,000	26,20	366,80
	VV		"chodba"				
	VV		14		14,000		
	VV		Součet		14,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Objekt:

10. ZL 102 Z3 - Méně Práce - učebna

KSO:

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 19. 8. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Studio Jelínek s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-16 873,76

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-16 873,76	21,00%	-3 543,49
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-20 417,25

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Objekt:

10. ZL 102 Z3 - Méně Práce - učebna

Místo:

Ústí nad Labem

Datum:

19. 8. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Studio Jelínek s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-16 873,76

HSV - Práce a dodávky HSV

0,00

776 - Podlahy povlakové

-812,00

PSV - Práce a dodávky PSV

-16 061,76

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

0,00

763 - Konstrukce suché výstavby

-16 061,76

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Objekt:

10. ZL 102 Z3 - Méně Práce - učebna

Místo:

Ústí nad Labem

Datum:

19. 8. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Studio Jelínek s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-16 873,76

D HSV Práce a dodávky HSV 0,00

D 776 Podlahy povlakové -812,00

153	M	284M1	PVC zátěžové s vysokou pevností -viz PD , dle výběru investora	m2	-2,900	280,00	-812,00
-----	---	-------	--	----	--------	--------	---------

D PSV Práce a dodávky PSV -16 061,76

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 0,00

D 763 Konstrukce suché výstavby -16 061,76

91	K	763431001	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	-17,160	526,00	-9 026,16
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

VV "odpočet sdk pevného" -11,44*1,5 -17,160

VV Součet -17,160

92	M	59036045	panel akustický viditelný zapuštěný rošt bílý rastr š.24 tl 20mm	m2	-17,160	360,00	-6 177,60
----	---	----------	--	----	---------	--------	-----------

VV "odpočet sdk pevného" -11,44*1,5 -17,160

93	K	763431044.R	Příplatek k montáži minerálního podhledu - za montáž zapuštěných svítidel a výdechů VZD	m2	-17,160	50,00	-858,00
----	---	-------------	---	----	---------	-------	---------

VV "odpočet sdk pevného" -11,44*1,5 -17,160

VV Součet -17,160

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Objekt:

11. ZL 103 Z1 - Více Práce - archiv

KSO:

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 19. 8. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Studio Jelínek s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

8 678,57

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	8 678,57	21,00%	1 822,50
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

10 501,07

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Objekt:

11. ZL 103 Z1 - Více Práce - archiv

Místo:

Ústí nad Labem

Datum:

19. 8. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Studio Jelínek s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

8 678,57

HSV - Práce a dodávky HSV

4 284,17

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	4 284,17
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
997 - Přesun sutě	0,00
998 - Přesun hmot	0,00
776 - Podlahy povlakové	999,63
PSV - Práce a dodávky PSV	3 394,77
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0,00
712 - Povlakové krytiny	0,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	0,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	0,00
751 - Vzduchotechnika	0,00
763 - Konstrukce suché výstavby	1 261,44
783 - Dokončovací práce - nátěry	0,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	2 133,33

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Objekt:

11. ZL 103 Z1 - Více Práce - archiv

Místo:

Ústí nad Labem

Datum:

19. 8. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Studio Jelínek s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

8 678,57

D HSV Práce a dodávky HSV 4 284,17

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 4 284,17

-154	K	612325402	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	21,858	196,00	4 284,17
------	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

VV "archiv"

VV (2+1,95)*3,25-0,8*2+3,3*4,4-2*1,95 21,858

VV Součet 21,858

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 0,00

D 997 Přesun sutě 0,00

D 998 Přesun hmot 0,00

D 776 Podlahy povlakové 999,63

152	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 30 mm	m	4,350	152,00	661,20
-----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

VV "archiv"

VV 4,35 4,350

154	M	28411009	lišta soklová PVC 30x30mm	m	4,350	77,80	338,43
-----	---	----------	---------------------------	---	-------	-------	--------

D PSV Práce a dodávky PSV 3 394,77

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 0,00

D 712 Povlakové krytiny 0,00

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 0,00

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 0,00

D 751 Vzduchotechnika 0,00

D 763 Konstrukce suché výstavby 1 261,44

-154	K	763111719	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu akrylátovým tmelem (oboustranně)	m	14,400	87,60	1 261,44
------	---	-----------	--	---	--------	-------	----------

VV "archiv"

VV (2+1,95)*2+3,25*2 14,400

VV Součet 14,400

D 783 Dokončovací práce - nátěry 0,00

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 2 133,33

132	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	21,858	5,60	122,40
-----	---	-----------	--	----	--------	------	--------

VV "archiv"

VV (2+1,95)*3,25-0,8*2+3,3*4,4-2*1,95 21,858

VV Součet 21,858

133	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	21,858	18,00	393,44
-----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

VV "archiv"

VV (2+1,95)*3,25-0,8*2+3,3*4,4-2*1,95 21,858

VV Součet 21,858

134	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	21,858	74,00	1 617,49
-----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

VV "archiv"

VV (2+1,95)*3,25-0,8*2+3,3*4,4-2*1,95 21,858

VV Součet 21,858

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Objekt:

12. ZL 104 Z1 - Více Práce - průchod u rampy

KSO:

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 19. 8. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Studio Jelínek s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

13 736,47

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	13 736,47	21,00%	2 884,66
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

16 621,13

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Objekt:

12. ZL 104 Z1 - Více Práce - průchod u rampy

Místo:

Ústí nad Labem

Datum:

19. 8. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Studio Jelínek s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

13 736,47

3 - Svislé a kompletní konstrukce

330,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

2 230,10

HSV - Práce a dodávky HSV

11 176,37

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

11 176,37

SOUPIS PRACÍ

Stavba: D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz
Objekt: 12. ZL 104 Z1 - Více Práce - průchod u rampy

Místo: Ústí nad Labem Datum: 19. 8. 2022
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Studio Jelínek s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 13 736,47

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 330,00

-27	K	340000998	Řezání stěnových dílců z lehkých betonů tl do 100 mm	m	1,500	220,00	330,00
-----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 2 230,10

28	K	985141212	Vyčištění trhlín a dutin ve zdivu š do 50 mm hl přes 150 do 300 mm	m	1,500	124,00	186,00
29	K	985331113	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 12 mm do cementové aktivované malty včetně vyvrtání otvoru	m	1,500	1 330,00	1 995,00
30	M	13021013	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 12mm	t	0,001	49 100,00	49,10

VV 1,5*0,00091 'Přepočtené koeficientem množství 0,001

D HSV Práce a dodávky HSV 11 176,37

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 11 176,37

26	K	621325109.1	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti v rozsahu do 100% - oprava ostění otvoru pro vjezd pro tělesně postižené	m2	9,970	470,00	4 685,90
VV			"Průchod u rampy"				
VV			"vnější strana"(2,2*4)-(0,9*2,1)		6,910		
VV			"vnitřní strana"((1,5*3,3)-(0,9*2,1)		3,060		
VV			Součet		9,970		

-154	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	19,940	58,50	1 166,49
VV			"Průchod u rampy"				
VV			"vnější strana"((2,2*4)-(0,9*2,1))*2		13,820		
VV			"vnitřní strana"((1,5*3,3)-(0,9*2,1))*2		6,120		
VV			Součet		19,940		

-156	K	622151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	19,940	66,50	1 326,01
VV			"Průchod u rampy"				
VV			"vnější strana"((2,2*4)-(0,9*2,1))*2		13,820		
VV			"vnitřní strana"((1,5*3,3)-(0,9*2,1))*2		6,120		
VV			Součet		19,940		

-154	K	622531012	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	9,970	401,00	3 997,97
VV			"Průchod u rampy"				
VV			"vnější strana"(2,2*4)-(0,9*2,1)		6,910		
VV			"vnitřní strana"(1,5*3,3)-(0,9*2,1)		3,060		
VV			Součet		9,970		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz

Objekt:

13. ZL 104 Z2 - Více Práce - průchod u rampy

KSO:

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 19. 8. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Studio Jelínek s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 725,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 725,00	21,00%	992,25
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 717,25

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz	
Objekt:	13. ZL 104 Z2 - Více Práce - průchod u rampy	
Místo:	Ústí nad Labem	Datum: 19. 8. 2022
Zadavatel:		Projektant:
Zhotovitel:	Studio Jelínek s.r.o.	Zpracovatel:
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací		4 725,00
767 - Konstrukce zámečnické		4 725,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: D.1.1_D.1.4a_ZŠ_Pod Vodojemem_výkaz
Objekt: 13. ZL 104 Z2 - Více Práce - průchod u rampy

Místo: Ústí nad Labem Datum: 19. 8. 2022
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Studio Jelínek s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 4 725,00

D		767	Konstrukce zámečnické				4 725,00
-31	M	130100.R2	Pororošt (příplatek za protiskluz)	Kč	4 725,000	1,00	4 725,00
	VV		"pororošt - příplatek za protizkluz"				
	VV		300*15,75		4 725,000		
	VV		Součet		4 725,000		

"Modernizace učebny pro přírodní vědy, ZŠ Pod Vodojemem" - Seznam změnových listů								Aktualizace k:	23.09.2022
Změnový list č.	ozn.	Popis změny	vliv ZL na termín díla	vliv ZL na cenu díla (ceny bez DPH)	21%	vliv ZL na cenu díla (ceny vč.DPH)	%	STAV řešení ZL	Předloženo ke kontrole
	D.1.1.	Stavební část		1 215 372,30 Kč	255 228,18 Kč	1 470 600,48 Kč			
	D.1.4a	Elektroinstalace		549 230,19 Kč	115 338,34 Kč	664 568,53 Kč			
		Cena díla dle SoD bez DPH		1 764 602,49 Kč	370 566,52 Kč	2 135 169,01 Kč			
		Cena stavby CELKEM SoD+ZL		1 911 596,82 Kč	401 435,33 Kč	2 313 032,15 Kč	108,33%		
		Celkem ZL		146 994,33 Kč	30 868,81 Kč	177 863,14 Kč	8,33%		
		dodatek č. 1		146 994,33 Kč	30 868,81 Kč	177 863,14 Kč	8,33%	Odsouhlasen	
					0,00 Kč	0,00 Kč	0,00%	Odsouhlasen	
					0,00 Kč	0,00 Kč	0,00%	Odsouhlasen	
					0,00 Kč	0,00 Kč	0,00%	Odsouhlasen	

Práce mimo rámec SoD									Poznámka
		PRŮBĚH							
ZL 101		*WC + koupelna*		46 937,00 Kč					
	Z1	Úpravy vodoinstalace a VZT	NE	53 807,83 Kč	11 299,64 Kč	65 107,47 Kč		Odsouhlaseno	§ 222 - odst. (6) Neočekávané práce
		přípočet		53 807,83 Kč	11 299,64 Kč	65 107,47 Kč			
		odpočet		0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč			
	Z2	Úprava SDK stropu	NE	-8 752,83 Kč	-1 838,09 Kč	-10 590,92 Kč		Odsouhlaseno	§ 222 - odst. (4) Změna ze strany investora
		přípočet		4 068,81 Kč	854,45 Kč	4 923,26 Kč			
		odpočet		-12 821,64 Kč	-2 692,54 Kč	-15 514,18 Kč			
	Z3	Výměna zárubní	NE	1 882,00 Kč	395,22 Kč	2 277,22 Kč		Odsouhlaseno	§ 222 - odst. (5) chyba projektové dokumentace - nesoulad
		přípočet		4 400,00 Kč	924,00 Kč	5 324,00 Kč			
		odpočet		-2 518,00 Kč	-528,78 Kč	-3 046,78 Kč			
ZL 102		Dodatek č.2 *učebna*		72 917,29 Kč					
	Z1	SDK podhled	NE	24 838,90 Kč	5 216,17 Kč	30 055,07 Kč		Odsouhlaseno	§ 222 - odst. (4) Změna ze strany investora
		přípočet		24 838,90 Kč	5 216,17 Kč	30 055,07 Kč			
		odpočet		0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč			
	Z2	Opravy omítek	NE	18 610,64 Kč	3 908,23 Kč	22 518,87 Kč		Odsouhlaseno	§ 222 - odst. (5) chyba projektové dokumentace - nesoulad
		přípočet		20 153,70 Kč	4 232,28 Kč	24 385,98 Kč			
		odpočet		-1 543,06 Kč	-324,04 Kč	-1 867,10 Kč			
	Z3	Úpravy SDK konstrukcí	NE	29 467,75 Kč	6 188,23 Kč	35 655,98 Kč		Odsouhlaseno	§ 222 - odst. (6) Neočekávané práce
		přípočet		46 341,51 Kč	9 731,72 Kč	56 073,23 Kč			
		odpočet		-16 873,76 Kč	-3 543,49 Kč	-20 417,25 Kč			
ZL 103		Dodatek č.3 *archiv - malby, opravy omítek*		8 678,57 Kč					
	Z1	Oprava omítek + malby	NE	8 678,57 Kč	1 822,50 Kč	10 501,07 Kč		Odsouhlaseno	§ 222 - odst. (6) Neočekávané práce
		přípočet		8 678,57 Kč	1 822,50 Kč	10 501,07 Kč			
		odpočet		0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč			
ZL 104		Dodatek č. "průchod u rampy"		18 461,47 Kč	3 876,91 Kč	22 338,38 Kč			
	Z1	Oprava omítek + malby	NE	13 736,47 Kč	2 884,66 Kč	16 621,13 Kč		Odsouhlaseno	§ 222 - odst. (6) Neočekávané práce
		přípočet		13 736,47 Kč	2 884,66 Kč	16 621,13 Kč			
		odpočet		0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč			
	Z2	Pororosty	NE	4 725,00 Kč	992,25 Kč	5 717,25 Kč		Odsouhlaseno	§ 222 - odst. (4) Změna ze strany investora
		přípočet		4 725,00 Kč	992,25 Kč	5 717,25 Kč			
		odpočet		0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč			
		v souběhu - všech prací							

§ 222 - odst. (4) Změna ze strany investora		20 811,07 Kč	4 370,32 Kč	25 181,39 Kč	1,18%	2,63%	§ 222 - odst. (4) Změna ze strany investora
Odpočty - méně práce		-12 821,64 Kč	-2 692,54 Kč	-15 514,18 Kč	-0,73%		
Přípočty - více práce		33 632,71 Kč	7 062,87 Kč	40 695,58 Kč	1,91%		
§ 222 - odst. (5) chyba projektové dokumentace - nesoulad		20 492,64 Kč	4 303,45 Kč	24 796,09 Kč	1,16%	1,62%	§ 222 - odst. (5) chyba projektové dokumentace - nesoulad
Odpočty - méně práce		-4 061,06 Kč	-852,82 Kč	-4 913,88 Kč	-0,23%		
Přípočty - více práce		24 553,70 Kč	5 156,28 Kč	29 709,98 Kč	1,39%		
§ 222 - odst. (6) Neočekávané práce		105 690,62 Kč	22 195,03 Kč	127 885,65 Kč	5,99%	7,90%	§ 222 - odst. (6) Neočekávané práce
Odpočty - méně práce		-16 873,76 Kč	-3 543,49 Kč	-20 417,25 Kč	-0,96%		
Přípočty - více práce		122 564,38 Kč	25 738,52 Kč	148 302,90 Kč	6,95%		
§ 222 - odst. (7) Změna bez vlivu na cenu při zachování, zvýšení kvality		0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00%	0,00%	§ 222 - odst. (7) Změna bez vlivu na cenu/kvalitu
Odpočty - méně práce		0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00%		
Přípočty - více práce		0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00%		



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



www.usti-nad-labem.cz

ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY KE ZL Č. 1

PROJEKT:

**„Modernizace učebny pro přírodní vědy, technické a řemeslné, Část 1 – Stavební úpravy
(CZ.06.2.67/0.0/0.0/19 116/0013417)“**

SOD: ze dne 28.6.2022

1. Odpočtové položky:

-33 756,46 bez DPH

2. Přípočtové položky:

180 750,79 bez DPH

3. Cena celkem:

146,994,33 bez DPH

Odůvodnění vyvolaných změn:

ZL 101 – „WC a koupelna“ úpravy vodoinstalace a VZT

Odstranění betonové podlahy z důvodu její rozdílné výšky povybourání otvoru, křivost a výška byla v rozmezí 1-2cm. Rozvody vody musely být přizpůsobeny přechodu z původního ocelového potrubí na PPR a musely být upraveny z důvodu kolize stoupacího rozvodu. VZT byla upravena za zachování stávající ze sociálního zázemí z ředitelny za cenu nezasahování do střešní krytiny a prostupu žb stropem.

ZL 102 – „učebna“ úpravy SDK konstrukcí a omítek

Byla provedena úprava konstrukce podhledu z důvodu otevírání oken. Minerální podhled byl v prostoru oken nahrazen SDK podhledem z důvodu nízké výšky od původního podhledu. SDK předstěny byly postaveny z důvodu z menší šíře nosné žb stěny a v místě sloupů z důvodu jejich křivosti a vedení svislých rozvodů elektřiny.

Nátěr soklu byl proveden z hygienických důvodů na chodbě.

ZL 103 – „archiv“ oprava omítek a maleb

Provedení nové malby a soklových lišt. Stávající stav byl zcela nevyhovující, s prasklinami a špinavý.

ZL 104 – „průchod u rampy“ oprava omítek, malby

Provedena sanace trhlin mezi průchodem na rampu a stěnou ZŠ. Změna povrchu porořostů na protiskluz.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



www.usti-nad-labem.cz

ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY KE ZL Č. 1

PROJEKT:

„Modernizace učebny pro přírodní vědy, technické a řemeslné, Část 1 – Stavební úpravy (CZ.06.2.67/0.0/0.0/19 116/0013417)“

SOD: ze dne 28.6.2022

1. Odpočtové položky:

-33.756,46 bez DPH

2. Přípočtové položky:

180.750,79 bez DPH

3. Cena celkem:

146.994,33 bez DPH

Odůvodnění vyvolaných změn:

ZL 101 – „WC a koupelna“ úpravy vodoinstalace a VZT

Po vybourání otvoru pro dveře byly zjištěny výškové nerovnosti mezi jednotlivými podlahami v rozmezí 10-20mm. Aby bylo možné zachovat bezbariérový přístup na soc.zařízení, musí dojít k odstranění stávající betonové podlahy. Rozvody vody musí být přizpůsobeny přechodu z původního ocelového potrubí na PPR a musí být upraveny z důvodu kolize svislých instalačních rozvodů.

O úpravě VZT došlo na základě toho, aby nedocházelo k zásahu do hydroizolačního souvrství střešního pláště a řešení prostupu nosnou žb.stropní konstrukcí. Řešením je úprava VZT byla upravena při napojení nových rozvodů ze sociálního zázemí na stávající z ředitelny.

ZL 102 – „učebna“ úpravy SDK konstrukcí a omítek

Projektová dokumentace neřešila reálný stav výškového osazení stávajících výplní otvorů (oken) v obvodové konstrukci a současně zohledňovala potřebu stavebního uspořádání podhledů pro budoucí plánovanou výměnu oken, jejich velikost a otvírání (připravovaná savby pro r.2023. Z těchto důvodů byla provedena úprava konstrukce podhledu, aby bylo možné otvírat v plném rozsahu okna současná i projektem navržená pro výměnu v navazující akci. Minerální podhled byl v prostoru oken nahrazen SDK (plným) podhledem z důvodu nízké výšky od původního podhledu.

Projekt dále řešil rozvody elektroinstalace ve stěně za katedrou, kdy bylo soundou zjištěno, že se jedná ne o cihelnou zděnou příčku, ale o železobetonovou monieérku (armovanou subtilní konstrukci), ve které nebylo možné tyto rozvody provádět. Proto bylo rozhodnuto o realizaci SDK předstěn, ve kterých byly provedeny instalační rozvody elektro a současně byly navrženy i v místě stávajících žb.sloupů z důvodu jejich křivosti. Další částí tohoto ZL je řešení omyvatelného nátěru soklu na nově realizované příčce ze strany chodby, který je nutný z hygienických důvodů.

ZL 103 – „archiv“ oprava omítek a maleb

Před zahájením prací byl konstatován vzhledově i kvalitativně nevyhovující stav omítek a maleb v dotčeném prostoru. Omítky s malbami vykazovaly praskliny a nesoudržný povrch omítek a maleb. Z těchto důvodů bylo rozhodnuto o mutnosti provedení oprav omítek a maleb včetně výměny soklových lišt u podlahy.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



ZL 104 – „průchod u rampy” oprava omítek, malby

Po zahájení prací byly zjištěny trhliny ve stávajících konstrukcích mezi průchodem na rampu a stěnou ZŠ. Bylo rozhodnuto o jejich sanaci. Změnový list dále řeší na základě požadavku ZŠ změnu povrchu pororoštů na protiskluzný povrch.

Za technický dozor stavebníka: Ing. Petr Dlouhý

Dne: 12.10.2022

Podpis:

