

SMLUVNÍ STRANY

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
Zastoupeno: PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem
IČ: 000 81 531
Osoba oprávněna jednat
ve věcech technických: Bc. Klára Uličná DiS., provozní technik oddělení údržby
majetku Magistrátu města Ústí nad Labem
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 1125411/0100
(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. 4-les Ve Výškách s.r.o.

se sídlem: Nádražní 653, Bor 348 02
IČO: 03660036
DIČ: CZ03660036
zápis v obchodním rejstříku: C 31844 vedená u K.s. v Plzni
právní forma: s.r.o.

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen „poskytovatel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu na poskytování prací a služeb

(dále jen „smlouva“)

I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena mezi objednatelem a poskytovatelem na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Údržba zeleně na okružní křižovatce Střekov**“.

II. Účel smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídka Poskytovatele, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“). Zadávací dokumentace je dostupná na: https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_2.html
2. Poskytovatel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
 - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Poskytovatel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při realizaci údržby nové výsadby na okružní křižovatce Střekov, založení trvalkových výsadeb na přilehlých ostrůvcích a jejich následná údržba (dále jen „Služby“ nebo „Služeb“).
2. Služby zahrnují zejména pravidelnou závlahu, pleť, údržbu stromů, trvalek, okrasných trav a cibulovin, čistotu ploch a v případě zcizení či úhynu dosadbu rostlin.
3. Specifikace plnění služeb je také uvedena v přílohách smlouvy - Specifikace podmínek plnění a Výkaz výměr, a v projektové dokumentaci k osázení okrajových ostrůvků, kterou objednatel předá poskytovateli po podpisu smlouvy.
4. Rozsah a specifikace poskytovaných služeb zahrnující zejména věcné, místní a časové vymezení související s poskytováním konkrétních prací bude stanoveno v příslušném zadání každé objednávky s tím, že objednatel je vázán předloženou nabídkou poskytovatele, a poskytovatel je vázán zadávací a projektovou dokumentací.
5. Poskytovatel se zavazuje řádně provést činnost na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě. Objednatel se zavazuje, že za provedenou činnost zaplatí dohodnutou cenu.
6. Činností Poskytovatele se ve smyslu této smlouvy rozumí provádění Služeb v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Poskytovatel se zavazuje provádět sjednanou činnost podle odst. 6 tohoto článku v rozsahu dle požadavků a aktuální potřeby objednatel.
8. Smluvně dohodnuté práce a služby v rámci sadových úprav dle specifikace uvedené v přílohách této smlouvy budou prováděny s odbornou péčí a tak, aby průběh a výsledek odpovídal všem bezpečnostním aj. předpisům a aby činnost byla prováděna při dodržování veškerých obecně závazných předpisů.
9. V případě, že poskytovatel zadá část předmětu plnění Smlouvy jiným osobám (poddodavatelům), je stanoveno, že jediným garantem plnění Smlouvy je poskytovatel, který

nese veškerou odpovědnost za dodržování ustanovení této Smlouvy a platných právních předpisů vztahujících se na poskytování předmětných prací a služeb a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce.

10. Pokud Objednatel poskytovateli písemně sdělí, že z objektivních důvodů nebude realizovat plnění dle této Smlouvy nebo plnění omezí na rozsah odpovídající objektivní potřebě Objednatele, nevzniká poskytovateli právo k účtování jakýchkoliv odměn, smluvních pokut či náhrad škod. Za objektivní důvody považují smluvní strany následující:
 - a) vývoj klimatických podmínek ovlivňujících přírodní poměry v místě plnění,
 - b) kalamita způsobená vlivem abiotických nebo biotických činitelů,
 - c) změna vlastnictví nebo kategorie pozemku,
 - d) rozhodnutí orgánů veřejné správy,
 - e) změna právních předpisů.
11. Za nedílnou součást plnění podle této Smlouvy smluvní strany považují také provedení veškerých činností souvisejících s prováděním prací a poskytováním služeb (přeprava osob a materiálu, zajištění průběžného úklidu obalů od spotřebovaného materiálu a odpadů vznikajících při zajišťování předmětných činností, rozřezávání neužitkové hmoty, povýrobní úprava pracoviště atd.)
12. Jednotlivé činnosti budou probíhat na základě požadavků Objednatele uvedených v jednotlivých objednávkách. Objednatel není povinen objednávat plnění v jakémkoli rozsahu.

IV. Další podmínky smlouvy

1. Oprávněný zástupce Objednatele seznámí Poskytovatele s rozsahem práce a případně i závazným technologickým postupem provádění, které jsou předmětem plnění dle této Smlouvy.
2. Oprávněný zástupce Objednatele má právo ověřit, zda osoby zajišťující provádění díla dle této Smlouvy splňují veškeré právní předpisy stanovené požadavky na zajišťování předmětných prací a poskytování předmětných služeb (předepsaná kvalifikace, předepsaná způsobilost, předepsané oprávnění).
3. V případě zjištění porušení ustanovení této Smlouvy, závazných předpisů souvisejících s BOZP, PO, OŽP či závazných pokynů k provádění díla poskytovatelem je oprávněný zástupce Objednatele oprávněn vydat závazný pokyn k zastavení provádění prací a poskytování služeb až do doby zjednání nápravy. Závazky smluvních stran sjednané Smlouvou se tímto opatřením nemění.
4. Poskytovatel je povinen zajistit na vlastní náklad úklid okolních ploch, a to komunikace pěší a pojezdové, které znečistí při provádění služeb, zejména při práci se zeminou, při výsadbě nových rostlin a při odstraňování rostlin. Úklid se provede každý den po skončení prací a to tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost na komunikacích.
5. Při provádění prací nebude ohrožena plynulost dopravního provozu a bezpečnost na komunikacích.
6. Pokud v průběhu provádění prací nebo při převzetí dokončených prací na pracovišti oprávněný zástupce Objednatele shledá na prováděném či provedeném díle vady, má Objednatel právo požadovat sjednání nápravy řádným provedením díla.
7. Poskytovatel vyzve Objednatele k převzetí dokončených prací nejméně tři pracovní dny před navrhovaným termínem převzetí dokončených prací. Objednatel je povinen nejpozději do 24 hodin navrhovaný termín potvrdit nebo navrhnout jiný termín pro převzetí dokončených prací. Pokud Objednatel navrhovaný termín pro převzetí dokončených prací poskytovateli ve stanovené lhůtě nepotvrdí, nebo nenavrhne termín jiný, považuje se tento za odsouhlasený.
8. V případě výskytu odstranitelných nebo neodstranitelných závad na pracovišti, budou tyto závady specifikovány v Protokolu o předání a převzetí pracoviště, u odstranitelných závad bude uveden závazný termín jejich odstranění, u neodstranitelných závad bude stanovena výše škody a případná sankce.

9. Protokol o předání a převzetí pracoviště musí obsahovat identifikaci smluvních stran, provedené činnosti a jejich bližší specifikaci, popis závad zjištěných na pracovišti a termín jejich odstranění, u neodstranitelných závad výši škody a případnou sankci, datum a podpisy zástupců smluvních stran.
10. Poskytovatel je povinen zajistit organizaci práce tak, aby na pracovišti nepracoval v případě rizikových prací nikdo osamoceně, a aby v případě potřeby byla zajištěna pomoc.
11. Poskytovatel odpovídá zejména za:
 - a) škody na životním prostředí, životech a zdraví lidí a škody na majetku České republiky nebo Objednatele či dalších osob, ke kterým dojde v důsledku používání nevhodných technologií, nepovolených chemikálií, závadných látek a materiálů, a nedodržení obecně platných právních předpisů;
 - b) průběžné odstranění odpadů vzniklých činnostmi Poskytovatele, jeho zaměstnanců a právnických nebo fyzických osob pro něj pracujících (včetně odpadů komunálního charakteru);
 - c) technický stav používaných mechanizačních prostředků, nástrojů a nářadí a to že budou odpovídat určené technologii;
 - d) vhodnost osobních ochranných pracovních prostředků svých zaměstnanců a zaměstnanců subdodavatelů a jejich používání;
 - e) předepsanou kvalifikaci a platnost oprávnění svých zaměstnanců a zaměstnanců subdodavatelů (pokud je na sjednanou práci a použitý prostředek stanoveno);
 - f) dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisů o požární ochraně při dohodnuté činnosti na určeném pracovišti, kde se s vědomím Objednatele ve stanoveném období sdružuje;
 - g) škody vzniklé aplikací chemických prostředků v rozporu s návodem či s platnými právními předpisy na ochranu životního prostředí;
 - h) vyčištění okolní plochy, a to pěší a pojezdové každý den po skončení prací;
 - i) neohrožení provozu na silničních komunikacích dle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích.

V. Objednávky a postup při jejich uzavírání

1. Dílčí plnění podle této Smlouvy budou prováděna Poskytovatelem na základě jednotlivých Objednávek. Objednávkou se rozumí Objednatelem vystavená a Poskytovatelem potvrzená Objedávka. Objednávky budou uzavírány výhradně v souladu s podmínkami této Smlouvy.
2. Pro zadávání objednávek Objednatelem platí následující pravidla:
 - a) Práce a služby, zejména jednotlivé úkony v rámci prováděných předmětných činností, budou poskytovány v souladu s konkrétními pokyny a požadavky Objednatele. Objednatel je oprávněn svými konkrétními požadavky, v závislosti na svých aktuálních potřebách, vymezit skutečný rozsah prací a služeb poskytovaných Poskytovatelem Objednateli. Objednatel není povinen dle této Smlouvy objednávat jakékoli plnění, a to v jakémkoliv rozsahu.
 - b) Práce a služby podle této Smlouvy budou Poskytovatelem poskytovány vždy na základě předchozí písemné nebo elektronické (e-mail) objednávky vystavené Objednatelem a doručené na adresu kontaktní osoby uvedené v této Smlouvě, ve které budou specifikovány požadované práce a služby. Objedávka na Dílčí plnění či jeho část podle této Smlouvy bude Poskytovateli doručena nejpozději **sedm (7) kalendářních dnů** před požadovanou dobou poskytnutí plnění, není-li v této Smlouvě dále stanoveno jinak.
 - c) V případě naléhavé situace, vyvolané zejména náhlou změnou počasí, v důsledku živelné události, havárie, potřebou mimořádného úklidu apod., je Objednatel oprávněn doručit objednávku na jakékoli plnění dle této Smlouvy bezprostředně před požadovanou dobou plnění.
 - d) Písemná Objedávka bude obsahovat alespoň:

- číslo objednávky,
 - identifikační údaje Objednatele,
 - informaci o předmětu požadovaného plnění (konkrétní rozsah plnění),
 - konkrétní dobu plnění a místo plnění,
 - další požadavky Objednatele na předmět plnění v souladu s touto Smlouvou,
 - podpis oprávněné osoby.
- f) Poskytovatel se zavazuje potvrdit přijatou objednávku Objednatele k plnění podle bodu 2 písm. b) této Smlouvy nejpozději **do dvou (2) pracovních dnů** ode dne jejího doručení, pokud bude objednávka vyhotovena a doručena Poskytovateli v souladu s touto Smlouvou.
- g) Nepotvrdí-li Poskytovatel objednávku ve lhůtě stanovené v bodě 2 písm. f) této Smlouvy, považuje se objednávka za potvrzenou dnem marného uplynutí lhůty podle bodu 2 písm. f) této Smlouvy.
- h) Objednávky budou Poskytovateli doručovány zejména elektronickou poštou na adresu [REDAKCE] potvrzení objednávky je Poskytovatel povinen provést rovněž elektronickou poštou na adresu elektronické pošty, ze které byla emailová zpráva (objednávka) odeslána.
- i) V případě objednávky podle bodu 2 písm. d) této Smlouvy, může být objednávka učiněna rovněž telefonicky kontaktní osobě Poskytovatele s tím, že Objednatel je povinen ji nejpozději první následující pracovní den potvrdit postupem podle bodu 2 písm. h) této Smlouvy.
- j) Objednávku může Objednatel zrušit či změnit do okamžiku, než je mu doručeno potvrzení objednávky ze strany Poskytovatele. Takovým zrušením nevzniká Poskytovateli žádný nárok z objednávky či z jejího zrušení.
- k) Výzvy (objednávky) budou vždy vystavovány na konkrétní práce a služby. V každé objednávce na realizaci veřejné zakázky na základě této Smlouvy bude sjednána specifikace předmětu plnění.
- k) Tato Smlouva nezavazuje Objednatele zadávat objednávky Poskytovateli v jakémkoliv rozsahu. Skutečnost, že s Objednatelem nebyla po určitou dobu uzavřena žádná jednotlivá smlouva, nezpůsobuje zánik této Smlouvy.
3. Veškerá komunikace smluvních stran při plnění předmětu této smlouvy (zejména zasílání a potvrzení výzvy /objednávky/ k plnění, přebírání plnění, zasílání faktur apod.) bude probíhat mezi kontaktními osobami objednatele a poskytovatele, kterými jsou:

na straně objednatele: Bc. Klára Uličná, DiS., provozní technik oddělení údržby majetku Magistrátu města Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 856

klara.ulicna@mag-ul.cz

na straně poskytovatele:

[REDAKCE]

[REDAKCE]

[REDAKCE] _____

VI. Doba a místo plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od nabytí účinnosti smlouvy **do 31. 12. 2025**. Poskytovatel je povinen zahájit požadované Služby dle čl. III. této smlouvy na základě jednotlivých objednávek vystavených Objednatelem dle čl. V. této smlouvy.
2. Místem plnění je katastrální území Střekov, p.p.č: 2969/3, 3001/2, 2140/57, 3001/3, 2798/2, 2798/3, 2798/4, 2798/1, 2884/2, 2884/5, 2884/4, 2884/3 a 2969/10.

3. Prodlení poskytovatele s plněním služeb na základě jednotlivých objednávek uzavíraných dle této smlouvy delší jak 10 dnů se považuje za podstatné porušení této smlouvy. Toto ustanovení neplatí, pokud dojde k naplnění bodu 11 článku III. této smlouvy.

VII. Odměna poskytovatele

1. Celková cena, kterou objednatel uhradí poskytovateli za předmět plnění podle této smlouvy, na základě jednotlivých objednávek nepřesáhne v souhrnu částku **1 952 407,00 Kč** (slovy: jeden milion devětsetpadesát dva tisíc čtyřístasedm korun českých) bez DPH.
2. Cena za poskytované práce a služby bude stanovena dle uvedených jednotkových cen, které jsou uvedeny v příloze Výkaz výměr této Smlouvy.
3. Poskytovatel je oprávněn požadovat tyto ceny pouze ve vztahu ke skutečně odvedeným pracím s ohledem na účelnost vynaložení personálních a jiných zdrojů ve vztahu k časové náročnosti plnění. V ceně jsou zahrnuty i veškeré náklady poskytovatele na plnění poskytnuté objednateli dle této smlouvy, a to zejména náklady na pořízení věcí, pracovních pomůcek, ochranných prostředků a náklady na dopravu.
4. Cena je stanovena jako maximální a pro poskytovatele závazná po celou dobu účinnosti smlouvy. To neplatí v případě uplatnění zvýšení ceny dle odst. 5 a 6 tohoto článku.
5. Poskytovatel je oprávněn zvýšit cenu plnění s účinností od 1. ledna kalendářního roku 2024 o přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (dále jen „míra inflace“) vyhlášený Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok.

Poskytovatel je oprávněn zvýšit cenu podle tohoto odstavce pouze v případě, že míra inflace přesáhne 2 % (slovy: dvě procenta). Poskytovatel je oprávněn zvýšit cenu podle tohoto odstavce nejvýše o 5 % (slovy: pět procent) i v případě, že míra inflace za předcházející kalendářní rok bude vyšší. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že v případě záporné míry inflace se cena nesnižuje.

Zvýšení ceny podle tohoto odstavce je platné od okamžiku doručení písemného oznámení Poskytovatele o zvýšení ceny Objednateli. Oznámení musí obsahovat míru inflace, zvýšenou cenu a podrobnosti výpočtu zvýšení. Nebude-li oznámení o zvýšení ceny doručeno Objednateli do 30. dubna kalendářního roku, právo na uplatnění zvýšení ceny v daném kalendářním roce zanikne.

6. Změna výše odměny může být provedena pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši daně z přidané hodnoty. V případě změny zákonné výše DPH bude odměna upravena právě a pouze v části týkající se DPH, nikoli v části odměny bez DPH.
7. Pokud se poskytovatel stal plátcem DPH po uzavření smlouvy, platí, že odměna v sobě již DPH zahrnovala. Poskytovatel je tedy povinen příslušnou část nabídkové ceny odvést jako DPH a nemá vůči objednateli z titulu DPH nárok na další plnění nad rámec odměny.

VIII. Platební podmínky

1. Odměna za práci a služby poskytované poskytovatelem bude hrazena vždy po provedené objednané činnosti, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Poskytovatelem, jejíž přílohou bude potvrzený přehled poskytnutých prací a služeb (protokol).
2. Objednatel si vyhrazuje právo uznat do fakturace pouze ty práce a služby, které byly na poskytování dané činnosti účelně vynaloženy.
3. Splatnost vystavené faktury se sjednává v délce minimálně 21 dnů od doručení Objednateli.
4. Platby budou provedeny převodním příkazem ve lhůtě splatnosti na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Povinnost uhradit fakturovanou částku bude splněna odepsáním

peněžních prostředků z účtů Objednatele. Objednatel nenese odpovědnost za pozdní úhradu způsobenou prokazatelně zaviněním na straně banky.

5. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené platnou a účinnou legislativou České republiky.
6. Nebude-li faktura obsahovat zákonem stanovené nebo výše uvedené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě 10 dnů od jejího obdržení poskytovateli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě je poskytovatel povinen ve lhůtě do 7 dnů od obdržení vrácené faktury vyhotovit fakturu novou s opravenými údaji. Doba splatnosti původní faktury se přeruší a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením nové faktury objednateli.
7. Objednatel nebude poskytovat zálohové platby.

IX. Práva a povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel je povinen při poskytování sjednaných prací a služeb podle této smlouvy postupovat s odbornou péčí, v souladu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a ostatními právními dokumenty, jimiž je objednatel vázán. Poskytovatel je povinen dodržovat pracovní postupy, týkající se prováděných předmětných činností a je povinen aktivně spolupracovat se zástupci objednatel.
2. Poskytovatel se zavazuje informovat objednatel bez zbytečného odkladu o veškerých skutečnostech souvisejících s poskytováním prací a služeb dle této smlouvy, a to zejména sdělovat poznatky z míst, kde může dojít k narušení krajiny.
3. Poskytovatel je povinen zahájit předmětné činnosti a služby v souladu s čl. II a III této smlouvy.
4. Poskytovatel je povinen upozornit objednatel na zřejmou nevhodnost jeho pokynů při provádění prací dle této smlouvy, pokud toto zjistí.
5. Poskytovatel je povinen v období poskytování služeb poskytnout bezplatnou praxi studentům středních/vysokých škol se zaměřením obdobným předmětu této smlouvy. Poskytovatel je povinen tuto praxi poskytnout alespoň jednomu studentovi při plnění jedné objednávky. O absolvování praxe poskytovatel předá objednateli protokol o praxi podepsaný poskytovatelem a studentem, kterému byla praxe poskytnuta.
6. Poskytovatel je v rámci poskytování služeb povinen splnit alespoň jednu z následujících povinností: na likvidaci plevelů budou použity herbicidy na bázi přírodních složek. Bude se jednat o ekologický přípravek s účinnou látkou čistě přírodního původu; nebo: dojde ke školení personálu v rámci ekologicky šetrného ošetřování sadových úprav; nebo: případné uhynulé rostliny budou využity ke kompostování. Poskytovatel je povinen v rámci přijetí první objednávky objednatel v souladu s čl. V. odst. 2 písm. f) sdělit objednateli, jakou povinnost si při plnění služeb zvolil. Splnění zvolené povinnosti poskytovatel předloží objednateli čestným prohlášením.
7. Poskytovatel je oprávněn v průběhu celého plnění služeb objednateli navrhnout inovativní postup řešení.

X. Práva a povinnosti objednatel

1. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli, popřípadě poskytovatelem zmocněné osobě úplné, pravdivé a včasné informace potřebné k řádnému plnění závazků poskytovatele.
2. Objednatel poskytne poskytovateli, popřípadě poskytovatelem zmocněné osobě veškerou součinnost, která se v průběhu plnění závazků poskytovatele dle této smlouvy projeví jako potřebná a zavazuje se zajistit dostatečnou spolupráci ze strany zaměstnanců objednatel.
3. Objednatel se zavazuje seznámit poskytovatele se všemi relevantními skutečnostmi, které jsou nezbytné pro poskytnutí každé jednotlivé práce či služby.
4. Objednatel je oprávněn vydávat poskytovateli upřesňující pokyny k provádění jeho plnění dle této smlouvy.

5. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu a koordinaci provádění předmětných prací a služeb dle této smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn upozornit poskytovatele na vady a nedodělky při provádění prací a služeb a požadovat o jejich odstranění.

XI. Předání provedených prací

1. Po ukončení prací a služeb každé jednotlivé objednávky je poskytovatel povinen předat objednateli podrobný protokol o provedených pracích a službách dle této smlouvy. Tento protokol je přílohou vystavené faktury.

XII. Odpovědnost za vady

1. Poskytovatel odpovídá za vady jeho plnění. Za vadu, jež vznikne po ukončení činnosti, poskytovatel odpovídá, jestliže byla způsobena porušením jeho povinností.
2. Objednatel je povinen případné vady vytknout u poskytovatele bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
3. Má-li prováděná činnost poskytovatele vady, je objednatel oprávněn požadovat jejich bezplatné a okamžité odstranění nebo přiměřenou slevu z ceny.
4. Neodstraní-li poskytovatel vady způsobem požadovaným objednatelem v souladu s odst. 3 tohoto článku, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy nebo požadovat slevu z ceny.
5. Poskytovatel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností dle této smlouvy třetím osobám a to jak na jejich zdraví, tak i na majetku.

XIII. Smluvní pokuty

1. Pro případ porušení povinností poskytovatele provádět řádně činnosti dle této smlouvy si smluvní strany dohodly smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý prokazatelný případ porušení povinností poskytovatele vymezených ve smlouvě. Tato smluvní pokuta se sjednává zejména pro případ prodlení se splněním některého ze sjednaných termínů pro plnění ze strany poskytovatele, kdy se sjednává ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s platbou faktury je tento povinen uhradit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý, byť i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná na základě doručení vystavené faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou. Faktura musí obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů a této smlouvy a její splatnost je sedm dní ode dne jejího doručení.
4. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ. Vznikem nároku na smluvní pokutu, jejím vyúčtováním ani zaplacením není dotčen nárok smluvních stran na úhradu vzniklé škody způsobené prodlením či porušením povinností v jakémkoli rozsahu.
5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

XIV. Odstoupení od smlouvy a zánik smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
 - a) jestliže je poskytovatel v prodlení s provedením činností dle této smlouvy trvajícím déle než 10 dnů;
 - b) v souladu s čl. XII. odst. 4 této smlouvy;

- c) ocitne-li se poskytovatel v úpadku, a je-li na něj podán insolvenční návrh podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě odstoupení od této smlouvy účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného sdělení druhé smluvní straně.
 3. Odstoupení od této Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného vyhotovení takového odstoupení Poskytovateli.
 4. Poskytovatel není oprávněn jednostranně ukončit tuto Smlouvu z žádných důvodů stanovených dispozitivními ustanoveními obecně závazných právních předpisů.
 5. Odstoupení od této Smlouvy musí být vyhotoveno písemně a doručeno Poskytovateli.
 6. Před uplynutím sjednané doby lze zrušit smlouvu po vzájemné dohodě stran. Zrušení smlouvy dohodou nezakládá nárok žádné smluvní strany na náhradu jakékoliv újmy, zejména náhrady škody nebo ušlého zisku spojeného se zrušením Smlouvy.

XV. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany současně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejich příloh, není označován za obchodní tajemství. Objednatel je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových podkladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech).

XVI. Závěrečná ustanovení

1. Objednatel tímto potvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Ústí nad Labem usnesením č. 255/12R/23 ze dne 13. 3. 2023.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
3. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných všemi Smluvními stranami, a to vždy v souladu se zákonem. Jakýkoli úkon vedoucí k ukončení této smlouvy musí být učiněn v písemné formě a je účinný okamžikem jeho doručení druhé straně. Dodatky k této smlouvě nabývají platnosti dnem jejich uzavření, tj. dnem jejich podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývají účinnosti zveřejněním v registru smluv.
4. V případě, že by se kterékoli ustanovení této smlouvy ukázalo v budoucnu jako neplatné, nebude to mít vliv na platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Místo neplatného ustanovení platí za dohodnuté také ustanovení, které v nejvyšší možné míře zachovává smysl a význam dotčeného ustanovení v kontextu celé smlouvy.
5. Vztahy vznikající z této smlouvy, jakož i právní vztahy se smlouvou související, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž Poskytovatel obdrží po jednom vyhotovení a Objednatel dvě vyhotovení této smlouvy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je nabídka poskytovatele. Pokud některá záležitost není řešena touto smlouvou, postupuje se dle nabídky poskytovatele, případně dle zadávací dokumentace.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, porozuměly jí, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle prostě a jasně připojují níže své podpisy.

9. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bude splněna ze strany Statutárního města Ústí nad Labem.
10. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
11. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
- Cenová nabídka poskytovatele (Krycí list nabídky)
 - Výkaz výměr
 - Specifikace podmínek plnění

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne 24. 4. 2032
Objednatel:

V Boru dne 14. 4. 2023
Poskytovatel:

.....
PhDr. Ing. Petr Nedvědický

primátor

Statutárního města Ústí nad Labem

.....
Ing. Jindřich Stejskal

jednatel

	Jméno a příjmení	funkce	odbor	datum	podpis
Zpracovatel					
Vedoucí odboru					
Správce rozpočtu					
Právně posoudil					
Projednáno					
Č. usnesení RM/ZM			dne		
Č. smlouvy v RS			dne		
Odkaz na profil zadavatele	https://zakazky.usti-nad-labem.cz/contract_display_1560.html				

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Název veřejné zakázky:

„Údržba zeleně na okružní křižovatce Střekov“

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

subjekt:

Statutární město Ústí nad Labem

sídlo:

Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n/L

IČO:

00081531

DIČ:

CZ00081531

Zastoupeno:

PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem

2.2. Dodavatel

4-les Ve Výškách s.r.o.

se sídlem Nádražní 653, Bor 348 02

IČO: 03660036

DIČ: CZ03660036

zápis v obchodním rejstříku: C 31844 vedená u K.s. v Plzni

právní forma: s.r.o.

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

3. Nabídková cena:

Cena v Kč celkem bez DPH: 1 952 407 Kč

Samostatně DPH 21%: 410 005 Kč

Cena v Kč celkem včetně DPH: 2 362 412 Kč

V Boru dne 30.1. 2023

[REDACTED]

VÝKAZ VÝMĚR K OCENĚNÍ - Okružní křižovatka Střekov

Název: Veřejná zakázka – „Údržba zeleně na okružní křižovatce Střekov“

Datum: září 2022

Rok 2023

	Popis činnosti	Jednotka
Osázení okrajových ostrůvků dle PD		
1.	Odplevelení plochy	m2
2.	Úprava plochy hrabáním	m2
3.	Instalace vymezení obrubníku z ocelové pásoviny tl. 5 mm ukotvená na ocelové hroty	m
4.	Vymezovací obrubník z ocelové pásoviny tl. 5 mm	m
5.	Hloubení jamek bez výměny zeminy a výsadba travin a trvalek	ks
6.	Hloubení jamek bez výměny půdy a výsadba cibulovin	ks
Rostliny:		
7.	Aster dumosus 'Blaue Lagune' (vel. K9)	ks
8.	Geranium macrorhizum 'Spessart'	ks
9.	Panicum virgatum 'Heavy Metal'	ks
10.	Pennisetum alopecuroides 'Cassian'	ks
11.	Salvia nemorosa 'Ostfriesland'	ks
12.	Sesleria autumnalis	ks
13.	Sesleria nitida	ks
14.	Allium molly	ks
15.	Crocuss	ks
16.	Muscari armeniacum	ks
17.	Mulčování záhonů kačirkem tl. vrstvy do 0,08 m	m2
18.	Kamenivo drcené hrubé frakce 4/8	t
19.	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,1 m	m2
20.	Kůra mulčovací - střední frakce	m3
21.	Hnojení k jednotlivým rostlinám	t
22.	Hnojivo (2 tablety/ rostlina)	kg
23.	Zalití rostlin vodou	m3
Údržba:		
24.	Řez a odstranění suchých částí rostlin	m2
25.	Hnojení rostlin širokospektrým hnojivem	m2
26.	Údržba stromů	ks
27.	Pletí plochy	m2
28.	Zálivka	m3
29.	Dosadba rostlin	ks
30.	Úklid a čistota plochy	m2

Rok 2024

	Popis činnosti	Jednotka
1.	Řez a odstranění suchých částí rostlin	m2
2.	Hnojení rostlin širokospektrým hnojivem	m2
3.	Údržba stromů	ks
4.	Pletí plochy	m2
5.	Zálivka	m3
6.	Dosadba rostlin	ks
7.	Úklid a čistota plochy	m2

Rok 2025

	Popis činnosti	Jednotka
1.	Řez a odstranění suchých částí rostlin	m2
2.	Hnojení rostlin širokospektrým hnojivem	m2
3.	Údržba stromů	ks
4.	Pletí plochy	m2
5.	Zálivka	m3
6.	Dosadba rostlin	ks
7.	Úklid a čistota plochy	m2

Celkem 2023 - 2025:**1 952 407,00 Kč**

Množství	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH	Četnost prací za rok	Cena celkem bez DPH
604	30,00 Kč	18 120,00 Kč	-	-
604	10,00 Kč	6 040,00 Kč	-	-
109	250,00 Kč	27 250,00 Kč	-	-
109	650,00 Kč	70 850,00 Kč	-	-
3592	50,00 Kč	#####	-	-
2350	40,00 Kč	94 000,00 Kč	-	-
131	50,00 Kč	6 550,00 Kč	-	-
78	50,00 Kč	3 900,00 Kč	-	-
22	60,00 Kč	1 320,00 Kč	-	-
881	60,00 Kč	52 860,00 Kč	-	-
157	50,00 Kč	7 850,00 Kč	-	-
1686	50,00 Kč	84 300,00 Kč	-	-
637	50,00 Kč	31 850,00 Kč	-	-
500	20,00 Kč	10 000,00 Kč	-	-
1350	15,00 Kč	20 250,00 Kč	-	-
500	15,00 Kč	7 500,00 Kč	-	-
70	60,00 Kč	4 200,00 Kč	-	-
8,75	500,00 Kč	4 375,00 Kč	-	-
534	200,00 Kč	#####	-	-
37,38	700,00 Kč	26 166,00 Kč	-	-
0,035	15 000,00 Kč	525,00 Kč	-	-
35,92	500,00 Kč	17 960,00 Kč	-	-
18,9	1 000,00 Kč	18 900,00 Kč	-	-
839	28,00 Kč	23 492,00 Kč	4	93 968,00 Kč
769	19,00 Kč	14 611,00 Kč	1	14 611,00 Kč
4	50,00 Kč	200,00 Kč	4	800,00 Kč
1054	12,00 Kč	12 648,00 Kč	6	75 888,00 Kč
23	150,00 Kč	3 450,00 Kč	20	69 000,00 Kč
20	150,00 Kč	3 000,00 Kč	1	3 000,00 Kč
1054	5,00 Kč	5 270,00 Kč	24	126 480,00 Kč

Celkem: 1 184 913,00 Kč

Množství	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH	Četnost prací za rok	Cena celkem bez DPH
839	28,00 Kč	23 492,00 Kč	4	93 968,00 Kč
769	19,00 Kč	14 611,00 Kč	1	14 611,00 Kč
4	50,00 Kč	200,00 Kč	4	800,00 Kč
1054	12,00 Kč	12 648,00 Kč	6	75 888,00 Kč
23	150,00 Kč	3 450,00 Kč	20	69 000,00 Kč
20	150,00 Kč	3 000,00 Kč	1	3 000,00 Kč
1054	5,00 Kč	5 270,00 Kč	24	126 480,00 Kč

Celkem: 383 747,00 Kč

Množství	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH	Četnost prací za rok	Cena celkem bez DPH
839	28,00 Kč	23 492,00 Kč	4	93 968,00 Kč
769	19,00 Kč	14 611,00 Kč	1	14 611,00 Kč
4	50,00 Kč	200,00 Kč	4	800,00 Kč
1054	12,00 Kč	12 648,00 Kč	6	75 888,00 Kč
23	150,00 Kč	3 450,00 Kč	20	69 000,00 Kč
20	150,00 Kč	3 000,00 Kč	1	3 000,00 Kč
1054	5,00 Kč	5 270,00 Kč	24	126 480,00 Kč

Celkem: 383 747,00 Kč

Specifikace podmínek plnění

Údržba zeleně na okružní křižovatce Střekov

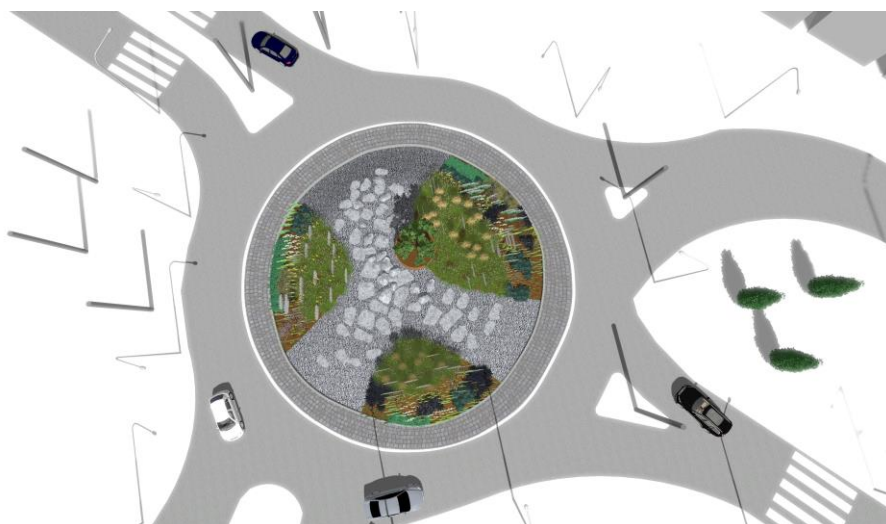
Okružní křižovatka Střekov byla zrealizována na základě vypracovaného projektu v roce 2021. Od této doby na plochách probíhá pravidelná údržba. Osázena byla samotná plocha kruhového objezdu, ale také přilehlé ostrůvky. Na těch je současně vyseta luční směs, která ovšem neprospívá a plochy se tak nechají nově osadit trvalkami, což je součástí této zakázky.

Předmětem zakázky je údržba nové výsadby na okružní křižovatce Střekov, založení trvalkových výsadeb na přilehlých ostrůvcích a jejich následná údržba. Údržba zahrnuje pravidelnou zálivku, pletí, údržbu stromů, trvalek, okrasných trav a cibulovin, čistotu ploch a v případě zcizení či úhynu dosadbu rostlin. Založení a údržba bude prováděna na těchto plochách:

p.p.č. 2969/3, 3001/2, 2140/57, 3001/3, 2798/2, 2798/3, 2798/4, 2798/1, 2884/2, 2884/5, 2884/4, 2884/3 a 2969/10, k.ú. Střekov

Zakázka bude na 3 roky, tedy do konce roku 2025.

Činnosti jsou číslovány dle výkazu výměr.



ROK 2023

1. Odplevelení plochy

Chemické odplevelení se bude provádět před založením výsadeb. Zahrnuje materiál, dopravu a samotný chemický postřik na celou plochu.

2. Úprava plochy hrabáním

Uhrabání, porovnání a vyčištění terénu před novou výsadbou.

3. Instalace vymezení obrubníku z ocelové pásoviny tl. 5 mm ukotvená na ocelové hroty

Instalace vymezení obrubníku oddělující plochu kačírku a výsadby.

4. Vymezení obrubník z ocelové pásoviny tl. 5 mm

Nákup a dodání obrubníku.

5. Hloubení jamek bez výměny zeminy a výsadba travin a trvalek

Zahrnuje hloubení jamek a výsadbu rostlin bez výměny zeminy. Okolí se po skončení prací zamete a uklidí. Výsadba rostlin proběhne do konce května roku 2023.

6. Hloubení jamek a výsadba cibulovin

Zahrnuje hloubení jamky a výsadby cibule. Cibule se sázejí mělko, nad sebou budou mít mulč.

7. – 16. Rostliny dle seznamu

Zahrnuje nákup, složení rostlin dle seznamu a velikosti uvedené u jednotlivých rostlin.

17. Mulčování záhonů kačírkem tl. vrstvy do 0,08 m

Rozprostření štěrku se bude provádět po výsadbě rostlin. Zahrnuje opatrné rozprostření ve vrstvě do 8 cm.

18. Kamenivo drcené hrubé frakce 4/8

Zahrnuje nákup štěrku šedé barvy fr. 4/8, naložení, odvoz a složení na místo.

19. Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,1 m

Rozprostření mulčovací kůry se bude provádět po výsadbě rostlin. Zahrnuje opatrné rozprostření ve vrstvě do 10 cm.

20. Kůra mulčovací – střední frakce

Zahrnuje nákup mulčovací kůry střední frakce, naložení, odvoz a složení na místo.

21. Hnojení k jednotlivým rostlinám

Zahrnuje přidání hnojiva při výsadbě rostlin, a to 2 tablet ke každé rostlině.

22. Hnojivo (2 tablety/ rostlina)

Nákup a dodání tabletového hnojiva.

23. Zalití rostlin vodou

Zálivka bude provedena ihned po výsadbě rostlin. Zahrnuje dovoz vody v cisterně a samotnou zálivku k rostlinám.

Údržba:

24. Řez a odstranění suchých částí rostlin

Zahrnuje řez trvalek, okrasných trav a cibulovin a odstranění suchých částí, naložení a odvoz suché biohmoty na skládku.

25. Hnojení rostlin širokospektrým hnojivem

V případě potřeby hnojení rostlin širokospektrým hnojivem. Součástí je nákup hnojiva, dovoz, hnojení.

26. Údržba stromů

Výchovný řez, kontrola kotvení, kontrola výsadbové mísy, v případě nutnosti provedení nápravy.

27. Pletí plochy

Pletí se bude provádět dle potřeby během sezóny. Zahrnuje pletí všech ploch (plocha kruhového objezdu + přilehlé ostrůvky), naložení biohmoty, odvoz a uložení na skládku. Okolí záhonů se zamete a uklidí.

28. Zálivka

Zálivka se bude provádět dle potřeby do konce sezóny. Zahrnuje dovoz vody v cisterně a samotnou zálivku k rostlinám.

29. Dosadba rostlin (nákup a výsadba)

Rostliny se budou dosazovat dle potřeby (zcizení, úhyn) v průběhu celého roku (vegetačního období) v roce 2023 - 25. Zahrnuje nákup rostlin, naložení, dovoz, hloubení jamek, vysazení a zalití rostlin. Prostor okolo záhonů se zamete a uklidí.

30. Úklid a čistota plochy

Celá plocha (kruhový objezd a přilehlé ostrůvky) se bude procházet 2x měsíčně, plochy se uklidí a budou udržovány v čistotě.

ROK 2024 - 2025

1. Řez a odstranění suchých částí rostlin

Zahrnuje řez trvalek, okrasných trav a cibulovin a odstranění suchých částí, naložení a odvoz suché biohmoty na skládku.

2. Hnojení rostlin širokospektrým hnojivem

V případě potřeby hnojení rostlin širokospektrým hnojivem. Součástí je nákup hnojiva, dovoz, hnojení.

3. Údržba stromů

Výchovný řez, kontrola kotvení, kontrola výsadbové mísy, v případě nutnosti provedení nápravy.

4. Pletí plochy

Pletí se bude provádět dle potřeby během sezóny. Zahrnuje pletí všech ploch (plocha kruhového objezdu + přilehlé ostrůvky), naložení biohmoty, odvoz a uložení na skládku. Okolí záhonů se zamete a uklidí.

5. Zálivka

Zálivka se bude provádět dle potřeby do konce sezóny. Zahrnuje dovoz vody v cisterně a samotnou zálivku k rostlinám.

6. Dosadba rostlin (nákup a výsadba)

Rostliny se budou dosazovat dle potřeby (zcizení, úhyn) v průběhu celého roku (vegetačního období) v roce 2023 - 25. Zahrnuje nákup rostlin, naložení, dovoz, hloubení jamek, vysazení a zalití rostlin. Prostor okolo záhonů se zamete a uklidí.

7. Úklid a čistota plochy

Celá plocha (kruhový objezd a přilehlé ostrůvky) se bude procházet 2x měsíčně, plochy se uklidí a budou udržovány v čistotě.