

## SMLUVNÍ STRANY

### 1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem  
Zastoupeno: PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem  
IČ: 000 81 531  
Osoba oprávněna jednat  
ve věcech technických: Bc. Klára Uličná DiS., provozní technik oddělení údržby  
majetku Magistrátu města Ústí nad Labem  
bankovní spojení: Komerční banka  
číslo účtu: 1125411/0100  
(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

### 2. TKGolf s.r.o.

zastoupená/ý: Tomášem Kodrlem, jednatelem  
se sídlem: Přestanov 177, 403 17 Přestanov  
IČO: 04669304  
DIČ: CZ04669304

██  
██  
██

(dále jen „poskytovatel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## **smlouvu na poskytování prací a služeb**

(dále jen „smlouva“)

### I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena mezi objednatel a poskytovatelem na základě výsledků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „**Údržba výsadeb na okružních křižovatkách a v centru města Ústí nad Labem II.**“.

## II. Účel smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídka Poskytovatele, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“). Zadávací dokumentace je dostupná na: [https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_2.html)
2. Poskytovatel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
  - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
  - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Poskytovatel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

## III. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při realizaci údržby již založených výsadeb v centru města Ústí nad Labem a výsadeb na okružních křižovatkách (dále jen „Služby“ nebo „Služeb“).
2. Služby zahrnují zejména pravidelnou závlahu (v závislosti na klimatických podmínkách), pleť plochy, údržbu okrasných trav a trvalek (řez), dále pravidelný úklid ploch a v případě zcizení či úhynu rostlin bude zajištěna dosadba rostlin.
3. Specifikace plnění služeb je také uvedena v přílohách smlouvy – Dokumentace a specifikace podmínek plnění a ve Výkazech výměr.
4. Rozsah a specifikace poskytovaných služeb zahrnující zejména věcné, místní a časové vymezení související s poskytováním konkrétních prací bude stanoveno v příslušném zadání každé objednávky s tím, že objednatel je vázán předloženou nabídkou poskytovatele, a poskytovatel je vázán zadávací a projektovou dokumentací.
5. Poskytovatel se zavazuje řádně provést činnost na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě. Objednatel se zavazuje, že za provedenou činnost zaplatí dohodnutou cenu.
6. Činností Poskytovatele se ve smyslu této smlouvy rozumí provádění Služeb v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Poskytovatel se zavazuje provádět sjednanou činnost podle odst. 6 tohoto článku v rozsahu dle požadavků a aktuální potřeby objednatel.
8. Smluvně dohodnuté práce a služby v rámci sadových úprav dle specifikace uvedené v přílohách této smlouvy budou prováděny s odbornou péčí a tak, aby průběh a výsledek odpovídal všem bezpečnostním aj. předpisům a aby činnost byla prováděna při dodržování veškerých obecně závazných předpisů.
9. V případě, že poskytovatel zadá část předmětu plnění Smlouvy jiným osobám (poddodavatelům), je stanoveno, že jediným garantem plnění Smlouvy je poskytovatel, který nese veškerou odpovědnost za dodržování ustanovení této Smlouvy a platných právních

předpisů vztahujících se na poskytování předmětných prací a služeb a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce.

10. Pokud Objednatel poskytovateli písemně sdělí, že z objektivních důvodů nebude realizovat plnění dle této Smlouvy nebo plnění omezí na rozsah odpovídající objektivní potřebě Objednatele, nevzniká poskytovateli právo k účtování jakýchkoliv odměn, smluvních pokut či náhrad škod. Za objektivní důvody považují smluvní strany následující:
  - a) vývoj klimatických podmínek ovlivňujících přírodní poměry v místě plnění,
  - b) kalamita způsobená vlivem abiotických nebo biotických činitelů,
  - c) změna vlastnictví nebo kategorie pozemku,
  - d) rozhodnutí orgánů veřejné správy,
  - e) změna právních předpisů.
11. Za nedílnou součást plnění podle této Smlouvy smluvní strany považují také provedení veškerých činností souvisejících s prováděním prací a poskytováním služeb (přeprava osob a materiálu, zajištění průběžného úklidu obalů od spotřebovaného materiálu a odpadů vznikajících při zajišťování předmětných činností, rozřezávání neužitkové hmoty, povýrobní úprava pracoviště atd.)
12. Jednotlivé činnosti budou probíhat na základě požadavků Objednatele uvedených v jednotlivých objednávkách. Objednatel není povinen objednávat plnění v jakémkoli rozsahu.

#### **IV. Další podmínky smlouvy**


1. Oprávněný zástupce Objednatele seznámí Poskytovatele s rozsahem práce a případně i závazným technologickým postupem provádění, které jsou předmětem plnění dle této Smlouvy.
2. Oprávněný zástupce Objednatele má právo ověřit, zda osoby zajišťující provádění díla dle této Smlouvy splňují veškeré právní předpisy stanovené požadavky na zajišťování předmětných prací a poskytování předmětných služeb (předepsaná kvalifikace, předepsaná způsobilost, předepsané oprávnění).
3. V případě zjištění porušení ustanovení této Smlouvy, závazných předpisů souvisejících s BOZP, PO, OŽP či závazných pokynů k provádění díla poskytovatelem je oprávněný zástupce Objednatele oprávněn vydat závazný pokyn k zastavení provádění prací a poskytování služeb až do doby zjednání nápravy. Závazky smluvních stran sjednané Smlouvou se tímto opatřením nemění.
4. Poskytovatel je povinen zajistit na vlastní náklad úklid okolních ploch, a to komunikace pěší a pojezdové, které znečistí při provádění služeb, zejména při práci se zeminou, při výsadbě nových rostlin a při odstraňování rostlin. Úklid se provede každý den po skončení prací a to tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost na komunikacích.
5. Při provádění prací nebude ohrožena plynulost dopravního provozu a bezpečnost na komunikacích.
6. Pokud v průběhu provádění prací nebo při převzetí dokončených prací na pracovišti oprávněný zástupce Objednatele shledá na prováděném či provedeném díle vady, má Objednatel právo požadovat sjednání nápravy řádným provedením díla.
7. Poskytovatel vyzve Objednatele k převzetí dokončených prací nejméně tři pracovní dny před navrhovaným termínem převzetí dokončených prací. Objednatel je povinen nejpozději do 24 hodin navrhovaný termín potvrdit nebo navrhnout jiný termín pro převzetí dokončených prací. Pokud Objednatel navrhovaný termín pro převzetí dokončených prací poskytovateli ve stanovené lhůtě nepotvrdí, nebo nenavrhne termín jiný, považuje se tento za odsouhlasený.
8. V případě výskytu odstranitelných nebo neodstranitelných závad na pracovišti, budou tyto závady specifikovány v Protokolu o předání a převzetí pracoviště, u odstranitelných závad bude uveden závazný termín jejich odstranění, u neodstranitelných závad bude stanovena výše škody a případná sankce.
9. Protokol o předání a převzetí pracoviště musí obsahovat identifikaci smluvních stran, provedené činnosti a jejich bližší specifikaci, popis závad zjištěných na pracovišti a termín jejich odstranění,

u neodstranitelných závad výši škody a případnou sankci, datum a podpisy zástupců smluvních stran.

10. Poskytovatel je povinen zajistit organizaci práce tak, aby na pracovišti nepracoval v případě rizikových prací nikdo osamoceně, a aby v případě potřeby byla zajištěna pomoc.
11. Poskytovatel odpovídá zejména za:
  - a) škody na životním prostředí, životech a zdraví lidí a škody na majetku České republiky nebo Objednatele či dalších osob, ke kterým dojde v důsledku používání nevhodných technologií, nepovolených chemikálií, závadných látek a materiálů, a nedodržením obecně platných právních předpisů;
  - b) průběžné odstranění odpadů vzniklých činnostmi Poskytovatele, jeho zaměstnanců a právnických nebo fyzických osob pro něj pracujících (včetně odpadů komunálního charakteru);
  - c) technický stav používaných mechanizačních prostředků, nástrojů a nářadí a to že budou odpovídat určené technologii;
  - d) vhodnost osobních ochranných pracovních prostředků svých zaměstnanců a zaměstnanců subdodavatelů a jejich používání;
  - e) předepsanou kvalifikaci a platnost oprávnění svých zaměstnanců a zaměstnanců subdodavatelů (pokud je na sjednanou práci a použitý prostředek stanoven);
  - f) dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisů o požární ochraně při dohodnuté činnosti na určeném pracovišti, kde se s vědomím Objednatele ve stanoveném období sdružuje;
  - g) škody vzniklé aplikací chemických prostředků v rozporu s návodem či s platnými právními předpisy na ochranu životního prostředí;
  - h) vyčištění okolní plochy, a to pěší a pojezdové každý den po skončení prací;
  - i) neohrožení provozu na silničních komunikacích dle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích.

## V. Objednávky a postup při jejich uzavírání

1. Dílčí plnění podle této Smlouvy budou prováděna Poskytovatelem na základě jednotlivých Objednávek. Objednávkou se rozumí Objednatelem vystavená a Poskytovatelem potvrzená Objedávka. Objednávky budou uzavírány výhradně v souladu s podmínkami této Smlouvy.
2. Pro zadávání objednávek Objednatelem platí následující pravidla:
  - a) Práce a služby, zejména jednotlivé úkony v rámci prováděných předmětných činností, budou poskytovány v souladu s konkrétními pokyny a požadavky Objednatele. Objednatel je oprávněn svými konkrétními požadavky, v závislosti na svých aktuálních potřebách, vymezit skutečný rozsah prací a služeb poskytovaných Poskytovatelem Objednateli. Objednatel není povinen dle této Smlouvy objednávat jakékoli plnění, a to v jakémkoliv rozsahu.
  - b) Práce a služby podle této Smlouvy budou Poskytovatelem poskytovány vždy na základě předchozí písemné nebo elektronické (e-mail) objednávky vystavené Objednatelem a doručené na adresu kontaktní osoby uvedené v této Smlouvě, ve které budou specifikovány požadované práce a služby. Objedávka na Dílčí plnění či jeho část podle této Smlouvy bude Poskytovateli doručena nejpozději **sedm (7) kalendářních dnů** před požadovanou dobou poskytnutí plnění, není-li v této Smlouvě dále stanoveno jinak.
  - c) V případě naléhavé situace, vyvolané zejména náhlou změnou počasí, v důsledku živelné události, havárie, potřebou mimořádného úklidu apod., je Objednatel oprávněn doručit objednávku na jakékoli plnění dle této Smlouvy bezprostředně před požadovanou dobou plnění.
  - d) Písemná Objedávka bude obsahovat alespoň:
    - číslo objednávky,
    - identifikační údaje Objednatele,

- informaci o předmětu požadovaného plnění (konkrétní rozsah plnění),
  - konkrétní dobu plnění a místo plnění,
  - další požadavky Objednatele na předmět plnění v souladu s touto Smlouvou,
  - podpis oprávněné osoby.
- f) Poskytovatel se zavazuje potvrdit přijatou objednávku Objednatele k plnění podle bodu 2 písm. b) této Smlouvy nejpozději **do dvou (2) pracovních dnů** ode dne jejího doručení, pokud bude objednávka vyhotovena a doručena Poskytovateli v souladu s touto Smlouvou.
- g) Nepotvrdí-li Poskytovatel objednávku ve lhůtě stanovené v bodě 2 písm. f) této Smlouvy, považuje se objednávka za potvrzenou dnem marného uplynutí lhůty podle bodu 2 písm. f) této Smlouvy.
- h) Objednávky budou Poskytovateli doručovány zejména elektronickou poštou na adresu  potvrzení objednávky je Poskytovatel povinen provést rovněž elektronickou poštou na adresu elektronické pošty, ze které byla emailová zpráva (objednávka) odeslána.
- i) V případě objednávky podle bodu 2 písm. d) této Smlouvy, může být objednávka učiněna rovněž telefonicky kontaktní osobě Poskytovatele s tím, že Objednatel je povinen ji nejpozději první následující pracovní den potvrdit postupem podle bodu 2 písm. h) této Smlouvy.
- i) Objednávku může Objednatel zrušit či změnit do okamžiku, než je mu doručeno potvrzení objednávky ze strany Poskytovatele. Takovým zrušením nevzniká Poskytovateli žádný nárok z objednávky či z jejího zrušení.
- j) Výzvy (objednávky) budou vždy vystavovány na konkrétní práce a služby. V každé objednávce na realizaci veřejné zakázky na základě této Smlouvy bude sjednána specifikace předmětu plnění.
- k) Tato Smlouva nezavazuje Objednatele zadávat objednávky Poskytovateli v jakémkoliv rozsahu. Skutečnost, že s Objednatelem nebyla po určitou dobu uzavřena žádná jednotlivá smlouva, nezpůsobuje zánik této Smlouvy.
3. Veškerá komunikace smluvních stran při plnění předmětu této smlouvy (zejména zasílání a potvrzení výzvy /objednávky/ k plnění, přebírání plnění, zasílání faktur apod.) bude probíhat mezi kontaktními osobami objednatele a poskytovatele, kterými jsou:

na straně objednatele: Bc. Klára Uličná, DiS., provozní technik oddělení údržby majetku Magistrátu města Ústí nad Labem  
tel.: +420 475 271 856  
klara.ulicna@mag-ul.cz

na straně poskytovatele: 

## VI. Doba a místo plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od nabytí účinnosti smlouvy **do 31. 12. 2025**. Poskytovatel je povinen zahájit požadované Služby dle čl. III. této smlouvy na základě jednotlivých objednávek vystavených Objednatelem dle čl. V. této smlouvy.
2. Místem plnění je území Statutárního města Ústí nad Labem, konkrétně: plocha mezi OC FORUM a OD LABE (p. p. č. 2616/1, k. ú. Ústí nad Labem), zelený pás u OD LABE (p. p. č. 2616/23, k. ú. Ústí nad Labem), plocha u plastiky u OD LABE (p. p. č. 2616/28 a 2616/32, k. ú. Ústí nad Labem), okružní křižovatka Dobětice (p. p. č. 5178/1, k. ú. Ústí nad Labem), okružní křižovatka Klíše – Hvězda (p. p. č. 1971/1, k. ú. Ústí nad Labem), zelený pás v ul. Panská (p. p.

č. 4242/1, k. ú. Ústí nad Labem), ovál u OC FORUM (p. p. č. 2648/10, k. ú. Ústí nad Labem), okružní křižovatka pod Větruší (p. p. č. 5307/52, k. ú. Ústí nad Labem).

3. Prodlení poskytovatele s plněním služeb na základě jednotlivých objednávek uzavíraných dle této smlouvy delší jak 10 dnů se považuje za podstatné porušení této smlouvy. Toto ustanovení neplatí, pokud dojde k naplnění bodu 11 článku III. této smlouvy.

## VII. Odměna poskytovatele

1. Celková cena, kterou objednatel uhradí poskytovateli za předmět plnění podle této smlouvy, na základě jednotlivých objednávek nepřesáhne v souhrnu částku **3 564 412,65 Kč** (slovy: *třímilionpětsetšedesátčtyřitisícečtyřistadvánáct korun, šedesátpět haléřů*) bez DPH.
2. Cena za poskytované práce a služby bude stanovena dle uvedených jednotkových cen, které jsou uvedeny v příloze Výkaz výměr této Smlouvy.
3. Poskytovatel je oprávněn požadovat tyto ceny pouze ve vztahu ke skutečně odvedeným pracím s ohledem na účelnost vynaložení personálních a jiných zdrojů ve vztahu k časové náročnosti plnění. V ceně jsou zahrnuty i veškeré náklady poskytovatele na plnění poskytnuté objednateli dle této smlouvy, a to zejména náklady na pořízení věcí, pracovních pomůcek, ochranných prostředků a náklady na dopravu.
4. Cena je stanovena jako maximální a pro poskytovatele závazná po celou dobu účinnosti smlouvy. To neplatí v případě uplatnění zvýšení ceny dle odst. 5 a 6 tohoto článku.
5. Poskytovatel je oprávněn zvýšit cenu plnění s účinností od 1. ledna kalendářního roku 2024 o přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (dále jen „míra inflace“) vyhlášený Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok.

Poskytovatel je oprávněn zvýšit cenu podle tohoto odstavce pouze v případě, že míra inflace přesáhne 2 % (slovy: dvě procenta). Poskytovatel je oprávněn zvýšit cenu podle tohoto odstavce nejvýše o 5 % (slovy: pět procent) i v případě, že míra inflace za předcházející kalendářní rok bude vyšší. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že v případě záporné míry inflace se cena nesnižuje.

Zvýšení ceny podle tohoto odstavce je platné od okamžiku doručení písemného oznámení Poskytovatele o zvýšení ceny Objednateli. Oznámení musí obsahovat míru inflace, zvýšenou cenu a podrobnosti výpočtu zvýšení. Nebude-li oznámení o zvýšení ceny doručeno Objednateli do 30. dubna kalendářního roku, právo na uplatnění zvýšení ceny v daném kalendářním roce zanikne.

6. Změna výše odměny může být provedena pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši daně z přidané hodnoty. V případě změny zákonné výše DPH bude odměna upravena právě a pouze v části týkající se DPH, nikoli v části odměny bez DPH.
7. Pokud se poskytovatel stal plátcem DPH po uzavření smlouvy, platí, že odměna v sobě již DPH zahrnovala. Poskytovatel je tedy povinen příslušnou část nabídkové ceny odvést jako DPH a nemá vůči objednateli z titulu DPH nárok na další plnění nad rámec odměny.

## VIII. Platební podmínky

1. Odměna za práci a služby poskytované poskytovatelem bude hrazena vždy po provedené objednané činnosti, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Poskytovatelem, jejíž přílohou bude potvrzený přehled poskytnutých prací a služeb (protokol).
2. Objednatel si vyhrazuje právo uznat do fakturace pouze ty práce a služby, které byly na poskytování dané činnosti účelně vynaloženy.
3. Splatnost vystavené faktury se sjednává v délce minimálně 21 dnů od doručení Objednateli.

4. Platby budou provedeny převodním příkazem ve lhůtě splatnosti na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Povinnost uhradit fakturovanou částku bude splněna odepsáním peněžních prostředků z účtů Objednatele. Objednatel nenes odpovědnost za pozdní úhradu způsobenou prokazatelně zaviněním na straně banky.
5. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené platnou a účinnou legislativou České republiky.
6. Nebude-li faktura obsahovat zákonem stanovené nebo výše uvedené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě 10 dnů od jejího obdržení poskytovateli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě je poskytovatel povinen ve lhůtě do 7 dnů od obdržení vrácené faktury vyhotovit fakturu novou s opravenými údaji. Doba splatnosti původní faktury se přerušuje a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením nové faktury objednateli.
7. Objednatel nebude poskytovat zálohové platby.

### **IX. Práva a povinnosti poskytovatele**

1. Poskytovatel je povinen při poskytování sjednaných prací a služeb podle této smlouvy postupovat s odbornou péčí, v souladu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a ostatními právními dokumenty, jimiž je objednatel vázán. Poskytovatel je povinen dodržovat pracovní postupy, týkající se prováděných předmětných činností a je povinen aktivně spolupracovat se zástupci objednatel.
2. Poskytovatel se zavazuje informovat objednatel bez zbytečného odkladu o veškerých skutečnostech souvisejících s poskytováním prací a služeb dle této smlouvy, a to zejména sdělovat poznatky z míst, kde může dojít k narušení krajiny.
3. Poskytovatel je povinen zahájit předmětné činnosti a služby v souladu s čl. II a III této smlouvy.
4. Poskytovatel je povinen upozornit objednatel na zřejmou nevhodnost jeho pokynů při provádění prací dle této smlouvy, pokud toto zjistí.
5. Poskytovatel je povinen v období poskytování služeb poskytnout bezplatnou praxi studentům středních/vysokých škol se zaměřením obdobným předmětu této smlouvy. Poskytovatel je povinen tuto praxi poskytnout alespoň jednomu studentovi při plnění jedné objednávky. O absolvování praxe poskytovatel předá objednateli protokol o praxi podepsaný poskytovatelem a studentem, kterému byla praxe poskytnuta.
6. Poskytovatel je v rámci poskytování služeb povinen splnit alespoň jednu z následujících povinností: na likvidaci plevelů budou použity herbicidy na bázi přírodních složek. Bude se jednat o ekologický přípravek s účinnou látkou čistě přírodního původu; nebo: dojde ke školení personálu v rámci ekologicky šetrného ošetřování sadových úprav; nebo: případně uhynulé rostliny budou využity ke kompostování. Poskytovatel je povinen v rámci přijetí první objednávky objednatel v souladu s čl. V. odst. 2 písm. f) sdělit objednateli, jakou povinnost si při plnění služeb zvolil. Splnění zvolené povinnosti poskytovatel předloží objednateli čestným prohlášením.
7. Poskytovatel je oprávněn v průběhu celého plnění služeb objednateli navrhnout inovativní postup řešení.

### **X. Práva a povinnosti objednatel**

1. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli, popřípadě poskytovatelem zmocněné osobě úplné, pravdivé a včasné informace potřebné k řádnému plnění závazků poskytovatele.
2. Objednatel poskytne poskytovateli, popřípadě poskytovatelem zmocněné osobě veškerou součinnost, která se v průběhu plnění závazků poskytovatele dle této smlouvy projeví jako potřebná a zavazuje se zajistit dostatečnou spolupráci ze strany zaměstnanců objednatel.
3. Objednatel se zavazuje seznámit poskytovatele se všemi relevantními skutečnostmi, které jsou nezbytné pro poskytnutí každé jednotlivé práce či služby.

4. Objednatel je oprávněn vydávat poskytovateli upřesňující pokyny k provádění jeho plnění dle této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu a koordinaci provádění předmětných prací a služeb dle této smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn upozornit poskytovatele na vady a nedodělky při provádění prací a služeb a požadovat o jejich odstranění.

### **XI. Předání provedených prací**

1. Po ukončení prací a služeb každé jednotlivé objednávky je poskytovatel povinen předat objednateli podrobný protokol o provedených pracích a službách dle této smlouvy. Tento protokol je přílohou vystavené faktury.

### **XII. Odpovědnost za vady**

1. Poskytovatel odpovídá za vady jeho plnění. Za vadu, jež vznikne po ukončení činnosti, poskytovatel odpovídá, jestliže byla způsobena porušením jeho povinností.
2. Objednatel je povinen případné vady vytknout u poskytovatele bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
3. Má-li prováděná činnost poskytovatele vady, je objednatel oprávněn požadovat jejich bezplatné a okamžité odstranění nebo přiměřenou slevu z ceny.
4. Neodstraní-li poskytovatel vady způsobem požadovaným objednatel v souladu s odst. 3 tohoto článku, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy nebo požadovat slevu z ceny.
5. Poskytovatel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností dle této smlouvy třetím osobám a to jak na jejich zdraví, tak i na majetku.

### **XIII. Smluvní pokuty**

1. Pro případ porušení povinností poskytovatele provádět řádně činnosti dle této smlouvy si smluvní strany dohodly smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý prokazatelný případ porušení povinností poskytovatele vymezených ve smlouvě. Tato smluvní pokuta se sjednává zejména pro případ prodlení se splněním některého ze sjednaných termínů pro plnění ze strany poskytovatele, kdy se sjednává ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s platbou faktury je tento povinen uhradit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý, byť i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná na základě doručení vystavené faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou. Faktura musí obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů a této smlouvy a její splatnost je sedm dní ode dne jejího doručení.
4. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ. Vznikem nároku na smluvní pokutu, jejím vyúčtováním ani zaplacením není dotčen nárok smluvních stran na úhradu vzniklé škody způsobené prodlením či porušením povinností v jakémkoli rozsahu.
5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

### **XIV. Odstoupení od smlouvy a zánik smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
  - a) jestliže je poskytovatel v prodlení s provedením činností dle této smlouvy trvajícím déle než 10 dnů;
  - b) v souladu s čl. XII. odst. 4 této smlouvy;



c) ocitne-li se poskytovatel v úpadku ,a je-li na něj podán insolvenční návrh podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.

2. V případě odstoupení od této smlouvy účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného sdělení druhé smluvní straně.
3. Odstoupení od této Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného vyhotovení takového odstoupení Poskytovateli.
4. Poskytovatel není oprávněn jednostranně ukončit tuto Smlouvu z žádných důvodů stanovených dispozitivními ustanoveními obecně závazných právních předpisů.
5. Odstoupení od této Smlouvy musí být vyhotoveno písemně a doručeno Poskytovateli.
6. Před uplynutím sjednané doby lze zrušit smlouvu po vzájemné dohodě stran. Zrušení smlouvy dohodou nezakládá nárok žádné smluvní strany na náhradu jakékoliv újmy, zejména náhrady škody nebo ušlého zisku spojeného se zrušením Smlouvy.

#### **XV. Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany současně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejich příloh, není označován za obchodní tajemství. Objednatel je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových podkladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech).

#### **XVI. Závěrečná ustanovení**

1. Objednatel tímto potvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Ústí nad Labem usnesením č. 326/15R/23 ze dne 17. 4. 2023.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
3. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných všemi Smluvními stranami, a to vždy v souladu se zákonem. Jakýkoli úkon vedoucí k ukončení této smlouvy musí být učiněn v písemné formě a je účinný okamžikem jeho doručení druhé straně. Dodatky k této smlouvě nabývají platnosti dnem jejich uzavření, tj. dnem jejich podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývají účinnosti zveřejněním v registru smluv.
4. V případě, že by se kterékoli ustanovení této smlouvy ukázalo v budoucnu jako neplatné, nebude to mít vliv na platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Místo neplatného ustanovení platí za dohodnuté také ustanovení, které v nejvyšší možné míře zachovává smysl a význam dotčeného ustanovení v kontextu celé smlouvy.
5. Vztahy vznikající z této smlouvy, jakož i právní vztahy se smlouvou související, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je nabídka poskytovatele. Pokud některá záležitost není řešena touto smlouvou, postupuje se dle nabídky poskytovatele, případně dle zadávací dokumentace.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, porozuměly jí, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle prostě tiskně připojují níže své podpisy.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bude splněna ze strany Statutárního města Ústí nad Labem.

9. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.

10. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

- Cenová nabídka poskytovatele (Krycí list nabídky)
- Výkazy výměr
- Dokumentace a specifikace podmínek plnění

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

V Ústí nad Labem dne  
Objednatel:

Ústí n/L dne 13. 5. 2023  
Poskytovatel:

.....  
**PhDr. Ing. Petr Nedvědický**

primátor

Statutárního města Ústí nad Labem

.....  
**Tomáš Kodrle**

jednatel

## KRYCÍ LIST NABÍDKY

### 1. Název veřejné zakázky:

„Údržba výsadeb na okružních křižovatkách a v centru města Ústí nad Labem II.“

### 2. Základní identifikační údaje


#### 2.1. Zadavatel

subjekt: Statutární město Ústí nad Labem  
sídlo: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n/L  
IČO: 00081531  
DIČ: CZ00081531  
Zastoupeno: PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem

#### 2.2. Dodavatel

název: TKGolf s.r.o.  
sídlo/místo podnikání: Přestanov 177, Přestanov, 403 17  
tel.: 602 70 10 000  
e-mail:   
bankovní spojení: F   
č. účtu:   
IČ: 04669304  
DIČ: CZ04669304

osoba oprávněná jednat za dodavatele: Tomáš Kodrle

kontaktní osoba: 

tel.: 602 70 10 000

e-mail: 

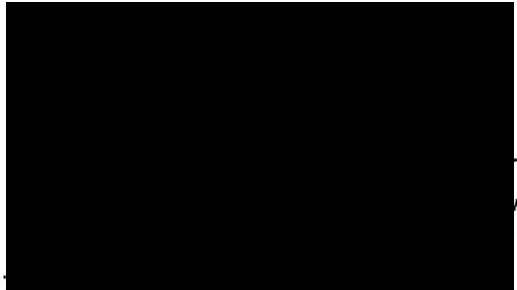
### 3. Nabídková cena:

**Cena v Kč celkem bez DPH: 3 564 412,65**

Samostatně DPH 21%: 748 526,65

Cena v Kč celkem včetně DPH: 4 312 939,31

V Ústí nad Labem dne 27.3.2023

  
podpis oprávněného  
zástupce dodavatele

## ÚDRŽBA CELKEM

Název: *Veřejná zakázka – „Údržba zeleně na okružních křižovatkách a v centru města Ústí nad Labem“*

Datum: září 2022

Název - místo	Údržba		
	2023	2024	2025
Údržba plochy mezi OC FORUM a OD LABE	426 864,60 Kč	426 864,60 Kč	426 864,60 Kč
Údržba výsadeb v zeleném pásu u OD LABE	148 055,00 Kč	148 055,00 Kč	148 055,00 Kč
Údržba výsadeb na ploše u plastiky u OD LABE	391 974,25 Kč	391 974,25 Kč	391 974,25 Kč
Údržba výsadeb na okružní křižovatce Doběstice	26 337,80 Kč	26 337,80 Kč	26 337,80 Kč
Údržba výsadeb na okružní křižovatce Klíše - Hvězda	74 146,70 Kč	74 146,70 Kč	74 146,70 Kč
Údržba výsadeb v ul. Panská	55 108,00 Kč	55 108,00 Kč	55 108,00 Kč
Údržba oválu u OC FORUM a okružní křižovatky pod Větruší	65 651,20 Kč	65 651,20 Kč	65 651,20 Kč

Celkem: **1 188 137,55 Kč**      **1 188 137,55 Kč**      **1 188 137,55 Kč**

Celkem za 3 roky: **3 564 412,65 Kč**

# VÝKAZ VÝMĚR K OCENĚNÍ č. 1 - Údržba plochy mezi OC FORUM a OD LABE

Název: Veřejná zakázka – „Údržba zeleně na okružních křižovatkách a v centru města Ústí nad Labem“

Datum: září 2022

## Rok 2023

	Popis činnosti	Jednotka	Množství	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH	Četnost prací za rok	Cena celkem bez DPH
1.	Údržba trvalek a okrasných trav	m2	359	29,00 Kč	10 411,00 Kč	2	20 822,00 Kč
2.	Pletí záhonů a květináčů	m2	359	13,90 Kč	4 990,10 Kč	6	29 940,60 Kč
3.	Zálivka	m3	5	250,00 Kč	1 250,00 Kč	30	37 500,00 Kč
4.	Úklid záhonů a květináčů	m2	359	14,00 Kč	5 026,00 Kč	52	261 352,00 Kč
5.	Dosadba rostlin	ks	60	149,00 Kč	8 940,00 Kč	1	8 940,00 Kč
6.	Doplnění štěrku (fr. 16 - 32 mm) vč. materiálu	t	0,5	6 900,00 Kč	3 450,00 Kč	1	3 450,00 Kč
7.	Nákup cibulovin	ks	2 300	18,20 Kč	41 860,00 Kč	1	41 860,00 Kč
8.	Výsadba cibulovin	ks	2300	10,00 Kč	23 000,00 Kč	1	23 000,00 Kč

**Celkem: 426 864,60 Kč**

## Rok 2024

	Popis činnosti	Jednotka	Množství	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH	Četnost prací za rok	Cena celkem bez DPH
1.	Údržba trvalek a okrasných trav	m2	359	29,00 Kč	10 411,00 Kč	2	20 822,00 Kč
2.	Pletí záhonů a květináčů	m2	359	13,90 Kč	4 990,10 Kč	6	29 940,60 Kč
3.	Zálivka	m3	5	250,00 Kč	1 250,00 Kč	30	37 500,00 Kč
4.	Úklid záhonů a květináčů	m2	359	14,00 Kč	5 026,00 Kč	52	261 352,00 Kč
5.	Dosadba rostlin	ks	60	149,00 Kč	8 940,00 Kč	1	8 940,00 Kč
6.	Doplnění štěrku (fr. 16 - 32 mm) vč. materiálu	t	0,5	6 900,00 Kč	3 450,00 Kč	1	3 450,00 Kč
7.	Nákup cibulovin	ks	2 300	18,20 Kč	41 860,00 Kč	1	41 860,00 Kč
8.	Výsadba cibulovin	ks	2300	10,00 Kč	23 000,00 Kč	1	23 000,00 Kč

**Celkem: 426 864,60 Kč**

**Rok 2025**

	Popis činnosti	Jednotka	Množství	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH	Četnost prací za rok	Cena celkem bez DPH
1.	Údržba trvalek a okrasných trav	m2	359	29,00 Kč	10 411,00 Kč	2	20 822,00 Kč
2.	Pletí záhonů a květináčů	m2	359	13,90 Kč	4 990,10 Kč	6	29 940,60 Kč
3.	Zálivka	m3	5	250,00 Kč	1 250,00 Kč	30	37 500,00 Kč
4.	Úklid záhonů a květináčů	m2	359	14,00 Kč	5 026,00 Kč	52	261 352,00 Kč
5.	Dosadba rostlin	ks	60	149,00 Kč	8 940,00 Kč	1	8 940,00 Kč
6.	Doplnění štěrku (fr. 16 - 32 mm) vč. materiálu	t	0,5	6 900,00 Kč	3 450,00 Kč	1	3 450,00 Kč
7.	Nákup cibulovin	ks	2 300	18,20 Kč	41 860,00 Kč	1	41 860,00 Kč
8.	Výsadba cibulovin	ks	2300	10,00 Kč	23 000,00 Kč	1	23 000,00 Kč

**Celkem: 426 864,60 Kč****Celkem 2023 - 2025: 1 280 593,80 Kč**

## VÝKAZ VÝMĚR K OCENĚNÍ č. 2 - Údržba výsadeb v zeleném pásu u OD LABE

Název: Veřejná zakázka – „Údržba zeleně na okružních křižovatkách a v centru města Ústí nad Labem“

Datum: září 2022

### Rok 2023

	Popis činnosti	Jednotka	Množství	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH	Četnost prací za rok	Cena celkem bez DPH
1.	Údržba trvalek	m2	75	29,30 Kč	2 197,50 Kč	2	4 395,00 Kč
2.	Pletí záhonů	m2	75	13,90 Kč	1 042,50 Kč	6	6 255,00 Kč
3.	Zálivka	m2	2	250,00 Kč	500,00 Kč	25	12 500,00 Kč
4.	Úklid záhonů	m2	75	20,00 Kč	1 500,00 Kč	52	78 000,00 Kč
5.	Dosadba rostlin	ks	60	149,00 Kč	8 940,00 Kč	1	8 940,00 Kč
6.	Doplnění štěrku (fr. 16 - 32 mm) vč. materiálu	t	0,25	6 900,00 Kč	1 725,00 Kč	1	1 725,00 Kč
6.	Nákup cibulovin	ks	1200	18,20 Kč	21 840,00 Kč	1	21 840,00 Kč
7.	Výsadba cibulovin (vč. cibulovin)	ks	1200	12,00 Kč	14 400,00 Kč	1	14 400,00 Kč

Celkem: 148 055,00 Kč

### Rok 2024

	Popis činnosti	Jednotka	Množství	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH	Četnost prací za rok	Cena celkem bez DPH
1.	Údržba trvalek	m2	75	29,30 Kč	2 197,50 Kč	2	4 395,00 Kč
2.	Pletí záhonů	m2	75	13,90 Kč	1 042,50 Kč	6	6 255,00 Kč
3.	Zálivka	m2	2	250,00 Kč	500,00 Kč	25	12 500,00 Kč
4.	Úklid záhonů	m2	75	20,00 Kč	1 500,00 Kč	52	78 000,00 Kč
5.	Dosadba rostlin	ks	60	149,00 Kč	8 940,00 Kč	1	8 940,00 Kč
6.	Doplnění štěrku (fr. 16 - 32 mm) vč. materiálu	t	0,25	6 900,00 Kč	1 725,00 Kč	1	1 725,00 Kč
6.	Nákup cibulovin	ks	1200	18,20 Kč	21 840,00 Kč	1	21 840,00 Kč

7.	Výsadba cibulovin (vč. cibulovin)	ks	1200	12,00 Kč	14 400,00 Kč	1	14 400,00 Kč
----	-----------------------------------	----	------	----------	--------------	---	--------------

**Celkem: 148 055,00 Kč**

### Rok 2025

	Popis činnosti	Jednotka	Množství	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH	Četnost prací za rok	Cena celkem bez DPH
1.	Údržba trvalek	m2	75	29,30 Kč	2 197,50 Kč	2	4 395,00 Kč
2.	Pletí záhonů	m2	75	13,90 Kč	1 042,50 Kč	6	6 255,00 Kč
3.	Zálivka	m2	2	250,00 Kč	500,00 Kč	25	12 500,00 Kč
4.	Úklid záhonů	m2	75	20,00 Kč	1 500,00 Kč	52	78 000,00 Kč
5.	Dosadba rostlin	ks	60	149,00 Kč	8 940,00 Kč	1	8 940,00 Kč
6.	Doplnění štěrku (fr. 16 - 32 mm) vč. materiálu	t	0,25	6 900,00 Kč	1 725,00 Kč	1	1 725,00 Kč
6.	Nákup cibulovin	ks	1200	18,20 Kč	21 840,00 Kč	1	21 840,00 Kč
7.	Výsadba cibulovin (vč. cibulovin)	ks	1200	12,00 Kč	14 400,00 Kč	1	14 400,00 Kč

**Celkem: 148 055,00 Kč**

<b>Celkem 2023 - 2025:</b>	<b>444 165,00 Kč</b>
----------------------------	----------------------



## VÝKAZ VÝMĚR K OCENĚNÍ č. 3 - Údržba výsadeb na ploše u plastiky u OD LABE

Název: Veřejná zakázka – „Údržba zeleně na okružních křižovatkách a v centru města Ústí nad Labem“

Datum: září 2022

### Rok 2023

	Činnost	Jednotka	Počet/ plocha	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH	Četnost prací za rok	Cena celkem za rok
1.	Likvidace starých rostlin s naložením, odvozem a uložením rostlin na skládce	ks	2800	4,30 Kč	12 040,00 Kč	2	24 080,00 Kč
2.	Úprava terénu	m2	155	15,50 Kč	2 402,50 Kč	2	4 805,00 Kč
3.	Doplnění zeminy (s hnojivem) ve vrstvě 5 cm a promíchání se stávající zeminou	m3	7,75	1 961,00 Kč	15 197,75 Kč	1	15 197,75 Kč
4.	Zemina (kompost)	t	10,85	750,00 Kč	8 137,50 Kč	1	8 137,50 Kč
5.	Výsadba rostlin	ks	2800	9,00 Kč	25 200,00 Kč	2	50 400,00 Kč
6.	Rostliny jaro	ks	2800	38,20 Kč	106 960,00 Kč	1	106 960,00 Kč
7.	Rostliny podzim	ks	2800	20,20 Kč	56 560,00 Kč	1	56 560,00 Kč
8.	Zálivka k rostlinám	m3	2	240,00 Kč	480,00 Kč	35	16 800,00 Kč
9.	Pletí plochy	m2	155	13,90 Kč	2 154,50 Kč	6	12 927,00 Kč
10.	Úklid a čistota plochy	m2	155	8,50 Kč	1 317,50 Kč	52	68 510,00 Kč
11.	Údržba trvalek	m2	35	29,30 Kč	1 025,50 Kč	2	2 051,00 Kč
12.	Dosadba keře	ks	1	1 730,00 Kč	1 730,00 Kč	1	1 730,00 Kč
13.	Dosadba trvalek (nákup vč. výsadby)	ks	20	233,00 Kč	4 660,00 Kč	1	4 660,00 Kč
14.	Dosadba letniček, macešek (nákup včetně výsadby)	ks	80	63,20 Kč	5 056,00 Kč	1	5 056,00 Kč
15.	Nákup cibulovin	ks	500	18,20 Kč	9 100,00 Kč	1	9 100,00 Kč
16.	Výsadba cibulovin	ks	500	10,00 Kč	5 000,00 Kč	1	5 000,00 Kč

**Celkem:**

**391 974,25 Kč**

### Rok 2024

	Činnost	Jednotka	Počet/ plocha	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH	Četnost prací za rok	Cena celkem za rok
--	---------	----------	------------------	----------------------------	------------------------	-------------------------	-----------------------

1.	Likvidace starých rostlin s naložením, odvozem a uložením rostlin na skládce	ks	2800	4,30 Kč	12 040,00 Kč	2	24 080,00 Kč
2.	Úprava terénu	m2	155	15,50 Kč	2 402,50 Kč	2	4 805,00 Kč
3.	Doplnění zeminy (s hnojivem) ve vrstvě 5 cm a promíchání se stávající zemínou	m3	7,75	1 961,00 Kč	15 197,75 Kč	1	15 197,75 Kč
4.	Zemina (kompost)	t	10,85	750,00 Kč	8 137,50 Kč	1	8 137,50 Kč
5.	Výsadba rostlin	ks	2800	9,00 Kč	25 200,00 Kč	2	50 400,00 Kč
6.	Rostliny jaro	ks	2800	38,20 Kč	106 960,00 Kč	1	106 960,00 Kč
7.	Rostliny podzim	ks	2800	20,20 Kč	56 560,00 Kč	1	56 560,00 Kč
8.	Zálivka k rostlinám	m3	2	240,00 Kč	480,00 Kč	35	16 800,00 Kč
9.	Pletí plochy	m2	155	13,90 Kč	2 154,50 Kč	6	12 927,00 Kč
10.	Úklid a čistota plochy	m2	155	8,50 Kč	1 317,50 Kč	52	68 510,00 Kč
11.	Údržba trvalek	m2	35	29,30 Kč	1 025,50 Kč	2	2 051,00 Kč
12.	Dosadba keře	ks	1	1 730,00 Kč	1 730,00 Kč	1	1 730,00 Kč
13.	Dosadba trvalek (nákup vč. výsadby)	ks	20	233,00 Kč	4 660,00 Kč	1	4 660,00 Kč
14.	Dosadba letniček, macešek (nákup včetně výsadby)	ks	80	63,20 Kč	5 056,00 Kč	1	5 056,00 Kč
15.	Nákup cibulovin	ks	500	18,20 Kč	9 100,00 Kč	1	9 100,00 Kč
16.	Výsadba cibulovin	ks	500	10,00 Kč	5 000,00 Kč	1	5 000,00 Kč

**Celkem:**

**391 974,25 Kč**

## Rok 2025

	Činnost	Jednotka	Počet/ plocha	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH	Četnost prací za rok	Cena celkem za rok
1.	Likvidace starých rostlin s naložením, odvozem a uložením rostlin na skládce	ks	2800	4,30 Kč	12 040,00 Kč	2	24 080,00 Kč
2.	Úprava terénu	m2	155	15,50 Kč	2 402,50 Kč	2	4 805,00 Kč
3.	Doplnění zeminy (s hnojivem) ve vrstvě 5 cm a promíchání se stávající zemínou	m3	7,75	1 961,00 Kč	15 197,75 Kč	1	15 197,75 Kč
4.	Zemina (kompost)	t	10,85	750,00 Kč	8 137,50 Kč	1	8 137,50 Kč
5.	Výsadba rostlin	ks	2800	9,00 Kč	25 200,00 Kč	2	50 400,00 Kč
6.	Rostliny jaro	ks	2800	38,20 Kč	106 960,00 Kč	1	106 960,00 Kč
7.	Rostliny podzim	ks	2800	20,20 Kč	56 560,00 Kč	1	56 560,00 Kč
8.	Zálivka k rostlinám	m3	2	240,00 Kč	480,00 Kč	35	16 800,00 Kč
9.	Pletí plochy	m2	155	13,90 Kč	2 154,50 Kč	6	12 927,00 Kč

<b>10.</b>	Úklid a čistota plochy	m2	155	8,50 Kč	1 317,50 Kč	52	68 510,00 Kč
<b>11.</b>	Údržba trvalek	m2	35	29,30 Kč	1 025,50 Kč	2	2 051,00 Kč
<b>12.</b>	Dosadba keře	ks	1	1 730,00 Kč	1 730,00 Kč	1	1 730,00 Kč
<b>13.</b>	Dosadba trvalek (nákup vč. výsadby)	ks	20	233,00 Kč	4 660,00 Kč	1	4 660,00 Kč
<b>14.</b>	Dosadba letniček, macešek (nákup včetně výsadby)	ks	80	63,20 Kč	5 056,00 Kč	1	5 056,00 Kč
<b>15.</b>	Nákup cibulovin	ks	500	18,20 Kč	9 100,00 Kč	1	9 100,00 Kč
<b>16.</b>	Výsadba cibulovin	ks	500	10,00 Kč	5 000,00 Kč	1	5 000,00 Kč

**Celkem:**

**391 974,25 Kč**

**Celkem 2023 - 2025:**

**1 175 922,75 Kč**

## VÝKAZ VÝMĚR K OCENĚNÍ Č. 4 - Údržba výsadeb na okružní křižovatce Dobětice

Název: Veřejná zakázka – „Údržba zeleně na okružních křižovatkách a v centru města Ústí nad Labem“

Datum: září 2022

### Rok 2023

	Činnost	Jednotka	Počet/ plocha	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH	Četnost prací za rok	Cena celkem za rok
1.	Zálivka k rostlinám	m3	2	250,00 Kč	500,00 Kč	10	5 000,00 Kč
2.	Pletí plochy	m2	42	13,90 Kč	583,80 Kč	6	3 502,80 Kč
3.	Dosadba trvalek a okrasných trav	ks	25	149,00 Kč	3 725,00 Kč	1	3 725,00 Kč
4.	Dosadba keřů	ks	10	840,00 Kč	8 400,00 Kč	1	8 400,00 Kč
5.	Řez okrasných trav a trvalek	úkon	1	2 700,00 Kč	2 700,00 Kč	1	2 700,00 Kč
6.	Úklid a čistota plochy	ks	1	400,00 Kč	400,00 Kč	4	1 600,00 Kč
7.	Nákup cibulovin	ks	50	18,20 Kč	910,00 Kč	1	910,00 Kč
8.	Výsadba cibulovin (vč. cibulovin)	ks	50	10,00 Kč	500,00 Kč	1	500,00 Kč

Cena celkem:

26 337,80 Kč

### Rok 2024

	Činnost	Jednotka	Počet/ plocha	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH	Četnost prací za rok	Cena celkem za rok
1.	Zálivka k rostlinám	m3	2	250,00 Kč	500,00 Kč	10	5 000,00 Kč
2.	Pletí plochy	m2	42	13,90 Kč	583,80 Kč	6	3 502,80 Kč
3.	Dosadba trvalek a okrasných trav	ks	25	149,00 Kč	3 725,00 Kč	1	3 725,00 Kč
4.	Dosadba keřů	ks	10	840,00 Kč	8 400,00 Kč	1	8 400,00 Kč
5.	Řez okrasných trav a trvalek	úkon	1	2 700,00 Kč	2 700,00 Kč	1	2 700,00 Kč
6.	Úklid a čistota plochy	ks	1	400,00 Kč	400,00 Kč	4	1 600,00 Kč
7.	Nákup cibulovin	ks	50	18,20 Kč	910,00 Kč	1	910,00 Kč

8.	Výsadba cibulovin (vč. cibulovin)	ks	50	10,00 Kč	500,00 Kč	1	500,00 Kč
----	-----------------------------------	----	----	----------	-----------	---	-----------

**Cena celkem: 26 337,80 Kč**

### Rok 2025

	Činnost	Jednotka	Počet/ plocha	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH	Četnost prací za rok	Cena celkem za rok
1.	Zálivka k rostlinám	m3	2	250,00 Kč	500,00 Kč	10	5 000,00 Kč
2.	Pletí plochy	m2	42	13,90 Kč	583,80 Kč	6	3 502,80 Kč
3.	Dosadba trvalek a okrasných trav	ks	25	149,00 Kč	3 725,00 Kč	1	3 725,00 Kč
4.	Dosadba keřů	ks	10	840,00 Kč	8 400,00 Kč	1	8 400,00 Kč
5.	Řez okrasných trav a trvalek	úkon	1	2 700,00 Kč	2 700,00 Kč	1	2 700,00 Kč
6.	Úklid a čistota plochy	ks	1	400,00 Kč	400,00 Kč	4	1 600,00 Kč
7.	Nákup cibulovin	ks	50	18,20 Kč	910,00 Kč	1	910,00 Kč
8.	Výsadba cibulovin (vč. cibulovin)	ks	50	10,00 Kč	500,00 Kč	1	500,00 Kč

**Cena celkem: 26 337,80 Kč**

<b>Celkem 2023 - 2025:</b>	<b>79 013,40 Kč</b>
----------------------------	---------------------

## VÝKAZ VÝMĚR K OCENĚNÍ č. 5 - Údržba výsadeb na okružní křižovatce Klíše - Hvězda

Název: Veřejná zakázka – „Údržba zeleně na okružních křižovatkách a v centru města Ústí nad Labem“

Datum: září 2022

### Rok 2023

	Činnost	Jednotka	Počet/ plocha	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH	Četnost prací za rok	Cena celkem za rok
1.	Likvidace starých rostlin s naložením, odvozem a uložením rostlin na skládce	ks	560	4,30 Kč	2 408,00 Kč	2	4 816,00 Kč
2.	Doplnění zeminy (kompostu) a promíchání se stávající zeminou	m3	0,7	5 223,00 Kč	3 656,10 Kč	1	3 656,10 Kč
3.	Zemina (kompost)	t	0,7	750,00 Kč	525,00 Kč	1	525,00 Kč
4.	Úprava terénu	m2	14	15,50 Kč	217,00 Kč	2	434,00 Kč
5.	Výsadba rostlin	ks	560	10,00 Kč	5 600,00 Kč	2	11 200,00 Kč
6.	Letničky (jaro)	ks	560	30,00 Kč	16 800,00 Kč	1	16 800,00 Kč
7.	Rostliny (podzim)	ks	560	25,5	14 280,00 Kč	1	14 280,00 Kč
8.	Zálivka k rostlinám	m3	1,5	180,00 Kč	270,00 Kč	25	6 750,00 Kč
9.	Pletí plochy	m2	14	13,90 Kč	194,60 Kč	6	1 167,60 Kč
10.	Úklid a čistota plochy	m2	14	8,50 Kč	119,00 Kč	12	1 428,00 Kč
11.	Dosadba rostlin (nákup včetně výsadby)	ks	50	149,00 Kč	7 450,00 Kč	1	7 450,00 Kč
12.	Nákup cibulovin	ks	200	18,20 Kč	3 640,00 Kč	1	3 640,00 Kč
13.	Výsadba cibulovin	ks	200	10,00 Kč	2 000,00 Kč	1	2 000,00 Kč

Cena celkem:

74 146,70 Kč

### Rok 2024

	Činnost	Jednotka	Počet/ plocha	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH	Četnost prací za rok	Cena celkem za rok
1.	Likvidace starých rostlin s naložením, odvozem a uložením rostlin na skládce	ks	560	4,30 Kč	2 408,00 Kč	2	4 816,00 Kč
2.	Doplnění zeminy (kompostu) a promíchání se stávající zeminou	m3	0,7	5 223,00 Kč	3 656,10 Kč	1	3 656,10 Kč
3.	Zemina (kompost)	t	0,7	750,00 Kč	525,00 Kč	1	525,00 Kč

4.	Úprava terénu	m2	14	15,50 Kč	217,00 Kč	2	434,00 Kč
5.	Výsadba rostlin	ks	560	10,00 Kč	5 600,00 Kč	2	11 200,00 Kč
6.	Letničky (jaro)	ks	560	30,00 Kč	16 800,00 Kč	1	16 800,00 Kč
7.	Rostliny (podzim)	ks	560	25,5	14 280,00 Kč	1	14 280,00 Kč
8.	Zálivka k rostlinám	m3	1,5	180,00 Kč	270,00 Kč	25	6 750,00 Kč
9.	Pletí plochy	m2	14	13,90 Kč	194,60 Kč	6	1 167,60 Kč
10.	Úklid a čistota plochy	m2	14	8,50 Kč	119,00 Kč	12	1 428,00 Kč
11.	Dosadba rostlin (nákup včetně výsadby)	ks	50	149,00 Kč	7 450,00 Kč	1	7 450,00 Kč
12.	Nákup cibulovin	ks	200	18,20 Kč	3 640,00 Kč	1	3 640,00 Kč
13.	Výsadba cibulovin	ks	200	10,00 Kč	2 000,00 Kč	1	2 000,00 Kč

**Cena celkem:**

**74 146,70 Kč**

### Rok 2025

	Činnost	Jednotka	Počet/ plocha	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH	Četnost prací za rok	Cena celkem za rok
1.	Likvidace starých rostlin s naložením, odvozem a uložením rostlin na skládce	ks	560	4,30 Kč	2 408,00 Kč	2	4 816,00 Kč
2.	Doplnění zeminy (kompostu) a promíchání se stávající zeminou	m3	0,7	5 223,00 Kč	3 656,10 Kč	1	3 656,10 Kč
3.	Zemina (kompost)	t	0,7	750,00 Kč	525,00 Kč	1	525,00 Kč
4.	Úprava terénu	m2	14	15,50 Kč	217,00 Kč	2	434,00 Kč
5.	Výsadba rostlin	ks	560	10,00 Kč	5 600,00 Kč	2	11 200,00 Kč
6.	Letničky (jaro)	ks	560	30,00 Kč	16 800,00 Kč	1	16 800,00 Kč
7.	Rostliny (podzim)	ks	560	25,5	14 280,00 Kč	1	14 280,00 Kč
8.	Zálivka k rostlinám	m3	1,5	180,00 Kč	270,00 Kč	25	6 750,00 Kč
9.	Pletí plochy	m2	14	13,90 Kč	194,60 Kč	6	1 167,60 Kč
10.	Úklid a čistota plochy	m2	14	8,50 Kč	119,00 Kč	12	1 428,00 Kč
11.	Dosadba rostlin (nákup včetně výsadby)	ks	50	149,00 Kč	7 450,00 Kč	1	7 450,00 Kč
12.	Nákup cibulovin	ks	200	18,20 Kč	3 640,00 Kč	1	3 640,00 Kč
13.	Výsadba cibulovin	ks	200	10,00 Kč	2 000,00 Kč	1	2 000,00 Kč

**Cena celkem:**

**74 146,70 Kč**

**Celkem 2023 - 2025:**

**222 440,10 Kč**

## VÝKAZ VÝMĚR K OCENĚNÍ č. 6 - Údržba výsadeb v ul. Panská

Název: Veřejná zakázka – „Údržba zeleně na okružních křižovatkách a v centru města Ústí nad Labem“

Datum: září 2022

### Rok 2023

	Popis činnosti	Jednotka	Množství	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH	Četnost prací za rok	Cena celkem bez DPH
1.	Údržba trvalek a okrasných trav	m2	237	24,00 Kč	5 688,00 Kč	2	11 376,00 Kč
2.	Pletí záhonů	m2	237	11,00 Kč	2 607,00 Kč	6	15 642,00 Kč
3.	Zálivka	m2	3	250,00 Kč	750,00 Kč	10	7 500,00 Kč
4.	Doplnění štěrku (fr. 16 - 32 mm) vč. materiálu	t	0,5	6 900,00 Kč	3 450,00 Kč	1	3 450,00 Kč
5.	Dosadba rostlin	ks	20	146,00 Kč	2 920,00 Kč	1	2 920,00 Kč
6.	Úklid a čistota plochy	m2	237	5,00 Kč	1 185,00 Kč	12	14 220,00 Kč

Celkem: 55 108,00 Kč

### Rok 2024

	Popis činnosti	Jednotka	Množství	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH	Četnost prací za rok	Cena celkem bez DPH
1.	Údržba trvalek a okrasných trav	m2	237	24,00 Kč	5 688,00 Kč	2	11 376,00 Kč
2.	Pletí záhonů	m2	237	11,00 Kč	2 607,00 Kč	6	15 642,00 Kč
3.	Zálivka	m2	3	250,00 Kč	750,00 Kč	10	7 500,00 Kč
4.	Doplnění štěrku (fr. 16 - 32 mm) vč. materiálu	t	0,5	6 900,00 Kč	3 450,00 Kč	1	3 450,00 Kč
5.	Dosadba rostlin	ks	20	146,00 Kč	2 920,00 Kč	1	2 920,00 Kč
6.	Úklid a čistota plochy	m2	237	5,00 Kč	1 185,00 Kč	12	14 220,00 Kč

Celkem: 55 108,00 Kč



## Rok 2025

	Popis činnosti	Jednotka	Množství	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH	Četnost prací za rok	Cena celkem bez DPH
1.	Údržba trvalek a okrasných trav	m2	237	24,00 Kč	5 688,00 Kč	2	11 376,00 Kč
2.	Pletí záhonů	m2	237	11,00 Kč	2 607,00 Kč	6	15 642,00 Kč
3.	Zálivka	m2	3	250,00 Kč	750,00 Kč	10	7 500,00 Kč
4.	Doplnění šterku (fr. 16 - 32 mm) vč. materiálu	t	0,5	6 900,00 Kč	3 450,00 Kč	1	3 450,00 Kč
5.	Dosadba rostlin	ks	20	146,00 Kč	2 920,00 Kč	1	2 920,00 Kč
6.	Úklid a čistota plochy	m2	237	5,00 Kč	1 185,00 Kč	12	14 220,00 Kč

**Celkem: 55 108,00 Kč**

**Celkem 2023 - 2025: 165 324,00 Kč**

## VÝKAZ VÝMĚR K OCENĚNÍ č. 7 - Údržba oválu u OC FORUM a okružní křižovatky pod Větruší

Název: Veřejná zakázka – „Údržba zeleně na okružních křižovatkách a v centru města Ústí nad Labem“

Datum: září 2022

### Rok 2023

	Popis činnosti	Jednotka	Množství	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH	Četnost prací za rok	Cena celkem bez DPH
1.	Zálivka - OK Větruše	m <sup>3</sup>	20	50,00 Kč	1 000,00 Kč	10	10 000,00 Kč
2.	Pletí - rostliny - OK Větruše	m <sup>2</sup>	624	4,00 Kč	2 496,00 Kč	3	7 488,00 Kč
3.	Pletí - volná plocha - OK Větruše	m <sup>2</sup>	596	4,00 Kč	2 384,00 Kč	3	7 152,00 Kč
4.	Dosadba trvalek a okrasných trav - OK Větruše	ks	30	100,00 Kč	3 000,00 Kč	1	3 000,00 Kč
5.	Dosadba keřů - OK Větruše	ks	10	500,00 Kč	5 000,00 Kč	1	5 000,00 Kč
6.	Údržba trvalek a okrasných trav - OK Větruše	m <sup>2</sup>	425	8,00 Kč	3 400,00 Kč	2	6 800,00 Kč
7.	Chemické ošetření v rovině, vč.přípravku	m <sup>2</sup>	1220	1,90 Kč	2 318,00 Kč	2	4 636,00 Kč
8.	Úklid a čistota plochy - OK Větruše	m <sup>2</sup>	1220	0,80 Kč	976,00 Kč	12	11 712,00 Kč
9.	Údržba trvalek a okrasných trav - ovál u OC FORUM	m <sup>2</sup>	16	29,30 Kč	468,80 Kč	2	937,60 Kč
10.	Pletí - ovál u OC FORUM	m <sup>2</sup>	16	13,90 Kč	222,40 Kč	4	889,60 Kč
11.	Zálivka	m <sup>2</sup>	0,5	300,00 Kč	150,00 Kč	10	1 500,00 Kč
12.	Dosadba rostlin	ks	15	200,00 Kč	3 000,00 Kč	1	3 000,00 Kč
13.	Úklid a čistota plochy	m <sup>2</sup>	16	8,50 Kč	136,00 Kč	26	3 536,00 Kč

**Celkem: 65 651,20 Kč**

### Rok 2024

	Popis činnosti	Jednotka	Množství	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH	Četnost prací za rok	Cena celkem bez DPH
1.	Zálivka - OK Větruše	m <sup>3</sup>	20	50,00 Kč	1 000,00 Kč	10	10 000,00 Kč

2.	Pletí - rostliny - OK Větruše	m <sup>2</sup>	624	4,00 Kč	2 496,00 Kč	3	7 488,00 Kč
3.	Pletí - volná plocha - OK Větruše	m <sup>2</sup>	596	4,00 Kč	2 384,00 Kč	3	7 152,00 Kč
4.	Dosadba trvalek a okrasných trav - OK Větruše	ks	30	100,00 Kč	3 000,00 Kč	1	3 000,00 Kč
5.	Dosadba keřů - OK Větruše	ks	10	500,00 Kč	5 000,00 Kč	1	5 000,00 Kč
6.	Údržba trvalek a okrasných trav - OK Větruše	m <sup>2</sup>	425	8,00 Kč	3 400,00 Kč	2	6 800,00 Kč
7.	Chemické ošetření v rovině, vč.přípravku	m <sup>2</sup>	1220	1,90 Kč	2 318,00 Kč	2	4 636,00 Kč
8.	Úklid a čistota plochy - OK Větruše	m <sup>2</sup>	1220	0,80 Kč	976,00 Kč	12	11 712,00 Kč
9.	Údržba trvalek a okrasných trav - ovál u OC FORUM	m <sup>2</sup>	16	29,30 Kč	468,80 Kč	2	937,60 Kč
10.	Pletí - ovál u OC FORUM	m <sup>2</sup>	16	13,90 Kč	222,40 Kč	4	889,60 Kč
11.	Zálivka	m <sup>2</sup>	0,5	300,00 Kč	150,00 Kč	10	1 500,00 Kč
12.	Dosadba rostlin	ks	15	200,00 Kč	3 000,00 Kč	1	3 000,00 Kč
13.	Úklid a čistota plochy	m <sup>2</sup>	16	8,50 Kč	136,00 Kč	26	3 536,00 Kč

**Celkem: 65 651,20 Kč**

### Rok 2025

	Popis činnosti	Jednotka	Množství	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH	Četnost prací za rok	Cena celkem bez DPH
1.	Zálivka - OK Větruše	m <sup>3</sup>	20	50,00 Kč	1 000,00 Kč	10	10 000,00 Kč
2.	Pletí - rostliny - OK Větruše	m <sup>2</sup>	624	4,00 Kč	2 496,00 Kč	3	7 488,00 Kč
3.	Pletí - volná plocha - OK Větruše	m <sup>2</sup>	596	4,00 Kč	2 384,00 Kč	3	7 152,00 Kč
4.	Dosadba trvalek a okrasných trav - OK Větruše	ks	30	100,00 Kč	3 000,00 Kč	1	3 000,00 Kč
5.	Dosadba keřů - OK Větruše	ks	10	500,00 Kč	5 000,00 Kč	1	5 000,00 Kč
6.	Údržba trvalek a okrasných trav - OK Větruše	m <sup>2</sup>	425	8,00 Kč	3 400,00 Kč	2	6 800,00 Kč
7.	Chemické ošetření v rovině, vč.přípravku	m <sup>2</sup>	1220	1,90 Kč	2 318,00 Kč	2	4 636,00 Kč
8.	Úklid a čistota plochy - OK Větruše	m <sup>2</sup>	1220	0,80 Kč	976,00 Kč	12	11 712,00 Kč
9.	Údržba trvalek a okrasných trav - ovál u OC FORUM	m <sup>2</sup>	16	29,30 Kč	468,80 Kč	2	937,60 Kč
10.	Pletí - ovál u OC FORUM	m <sup>2</sup>	16	13,90 Kč	222,40 Kč	4	889,60 Kč

11.	Zálivka	m2	0,5	300,00 Kč	150,00 Kč	10	1 500,00 Kč
12.	Dosadba rostlin	ks	15	200,00 Kč	3 000,00 Kč	1	3 000,00 Kč
13.	Úklid a čistota plochy	m2	16	8,50 Kč	136,00 Kč	26	3 536,00 Kč

**Celkem: 65 651,20 Kč**

<b>Celkem 2023 - 2025:</b>	<b>196 953,60 Kč</b>
----------------------------	----------------------

# **DOKUMENTACE**

**Údržba zeleně na okružních křižovatkách a v centru města  
Ústí nad Labem**

## Popis a časové vymezení činností

Výběrové řízení se týká činností spojených s údržbou stávající zeleně, a to po dobu tří let. Jedná se o plochy:

- **plocha mezi OC FORUM a OD LABE** (p.p.č. 2616/1, k.ú. Ústí nad Labem)
- **zelený pás u OD LABE** (p.p.č. 2616/23, k.ú. Ústí nad Labem)
- **plocha u plastiky u OD LABE** (p.p.č. 2616/28 a 2616/32, k.ú. Ústí nad Labem)
- **okružní křižovatka Dobětice** (p.p.č. 5178/1, k.ú. Ústí nad Labem)
- **okružní křižovatka Klíše – Hvězda** (p.p.č. 1971/1, k.ú. Klíše)
- **zelený pás v ul. Panská** (p.p.č. 4242/1, k.ú. Ústí nad Labem)
- **ovál u OC FORUM** (p.p.č. 2648/10, k.ú. Ústí nad Labem)
- **okružní křižovatka pod Větruší** (p.p.č. 5307/52, k.ú. Ústí nad Labem)

Všechny plochy budou udržovány od jara roku 2023 do roku 2025.

## Plocha mezi OC FORUM a OD LABE

Plocha se nachází mezi dvěma obchodními domy, takže je to dost frekventované místo a lidmi využívaná plocha. Založenou plochu tvoří čtyři části, které byly osazeny pruhem dvou druhů okrasných trav (*Miscanthus sinensis 'Gracillimus'*, *Helictotrichon sempervirens*), na zbytku plochy (ke krajům) rostou trvalky, které snesou úpal, a zároveň menší sešlap. Jedná se např. o *Thymus serpyllum*, *Sedum spurium*, *Phlox subulata*, z vyšších rostlin jsou to *Coreopsis verticillata* nebo *Sedum telephium*. Na ploše je rozprostřen štěrk.

Na zpevněnou plochu byly umístěny lavičky, jejím prostředkem vede linie betonových květináčů, které byly osazeny nízkými stromy keřovitého tvaru (*Acer ginnala*) s podsadbou.

Údržba ploch a osazených květináčů se bude provádět po dobu tří let, a to do konce roku 2025. Bude zahrnovat zejména pravidelnou zálivku, pletí, řez trvalek a hnojení.



## Zelený pás u OD LABE

Řešená plocha se nachází v ul. Revoluční u OD LABE. Jedná se o zelený pás mezi pěší a pojezdovou komunikací. Zelený pás je na levé straně široký 2,5 m a postupně se zužuje až na 0,8 m.

Na jaře roku 2018 byl osazen skupinami trvalek po celé ploše. Co se týče návrhu zeleného pásu, ten byl osazen skupinami trvalek po celé ploše tak, by po okrajích zůstalo 15 – 20 cm. Při výběru trvalek se také vycházelo z toho, že jedna polovina je po celý den na slunci, ale druhá polovina je zase po většinu dne ve stínu. Roste zde např. *Coreopsis grandiflora* 'Jana', *Heuchera x brizoides* 'Ricard', *Rudbeckia hirta* 'Daisy Hill', nebo *Geranium sanguineum* 'Aviemore' a *Doronicum orientale* 'Magnificum'. Údržba výsadby bude spočívat zejména v pravidelné zálivce, řezu trvalek a odstraňování jejich suchých částí a zároveň dosadbě trvalek za zcizené či uhynulé kusy. Údržba se bude provádět po dobu tří let, a to do konce roku 2025.



## Plocha u plastiky u OD LABE

Úpravy a výsadby rostlin budou probíhat na ploše u obchodního domu LABE, konkrétně na p.č. 2616/28 a 2616/32, k.ú. Ústí nad Labem.

V současné době je plocha osazena kombinací trvalek a letniček, jejichž složení se každý rok mění. Na podzim se místo letniček vysazují macešky a cibuloviny.

Každý rok bude výsadba letniček a macešek jiná, dodavatel vždy v předstihu dostane od zadavatele seznam rostlin pro výsadbu v následujícím roce (macešky nejpozději do 30. 4., letničky do 31. 1.). Počet rostlin může být každý rok rozdílný dle návrhu.



Na ploše se bude provádět pravidelné pletí, zálivka, případně dosadba zcizených rostlin, a to po dobu tří let.



## Okružní křižovatka Dobědice

V roce 2016 proběhla stavební úprava tohoto kruhového objezdu a současně s ní byla provedena nová výsadba rostlin. Výsadba je složena z keřů (*Euonymus fortunei* 'Emerald'n Gold', *Berberis thunbergii* 'Atropurpurea Nana', *Lavandula angustifolia*) a okrasných trav (*Luzula pilosa*, *Pennisetum compressum*, *Miscanthus sinensis* 'Graziella', ...). Na podzim se vysazují každý rok cibuloviny.

Na ploše se bude provádět pravidelně pletí, zálivka, případně dosadba rostlin.





## Okružní křižovatka Klíše – Hvězda

Na ploše jsou v současné době vysazeny letničky, jejichž složení se každý rok mění. Na podzim se zde vysazují macešky a cibuloviny.

Každý rok bude výsadba letniček a macešek jiná, dodavatel vždy v předstihu dostane od zadavatele seznam rostlin pro výsadbu v následujícím roce (macešky nejpozději do 30. 4., letničky do 31. 1.). Počet rostlin může být každý rok rozdílný dle návrhu.

Na ploše se bude provádět pravidelně pletí, zálivka, případně dosadba zcizených rostlin, a to po dobu tří let.



## Zelený pás v ul. Panská

Zelený pás byl založen v roce 2016 jako štěrkový záhon. Vzhledem k tomu, že se jedná o zeleň vedle komunikace, bylo potřeba podle toho zvolit sortiment rostlin. Celému pásu dominuje okrasná tráva dochan (*Pennisetum alopecuroides*), který by měl tvořit hlavní linii. Nepravidelně veliké mezery mezi tím vyplňují kvetoucí trvalky (*Salvia nemorosa*, *Veronica longifolia*, *Coreopsis verticillata*, *Nepeta faassenii*, atd.).

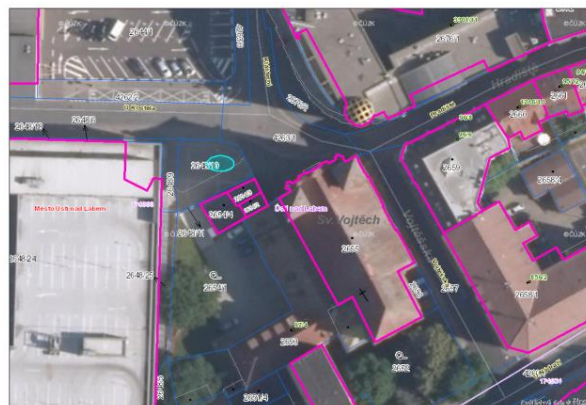
Na ploše se bude provádět pravidelně pletí, zálivka, případně dosadba rostlin, a to po dobu tří let.



## Ovál u OC FORUM

Tato plocha se nachází u bočního vstupu do OC FORUM. V současné době je plocha osázena nízkými jehličnany, okrasnými travami, kvetoucími trvalkami a vysypána kačírkem. Výsadby jsou doplněny menšími kameny (KUBO kámen).

Údržba bude spočívat především v pravidelném pletí, zálivce a dosadbě rostlin, a to po dobu tří let.



## Okružní křižovatka pod Větruší

Okružní křižovatka byla osázena nově na jaře 2014, výsadby jsou mladé a je důležitá jejich údržba. Údržbou se rozumí zálivka, pletí celé plochy, chemické ošetření, údržba trvalkových záhonů a okrasných trav a případné dosazení uhynulých nebo zcizených kusů rostlin.

Zálivka by měla probíhat v průběhu celého vegetačního období v letech 2023 – 2025. Na jaře by mělo proběhnout zalití s hnojivem k rostlinám.

Pletí záhonů a volných ploch bude probíhat ve vegetačním období po dobu 2023 - 2025. Přestože se při založení rozprostřela pod výsadby a kamennou drť textilie proti prorůstání plevelů, není 100% zaručeno, že plocha bude čistá a bez plevelů.

Chemické ošetření by se mělo provádět zjara, aby se zabránilo většímu růstu plevelů na ploše.

Na kruhovém objezdu je vysázeno velké množství trvalek a okrasných trav, které potřebují pravidelnější péči, tzn. zkrácení výhonů, odstraňování odkvetlých částí, odstraňování suchých částí rostliny po zimě nebo probírka rostlin.

Současně by se měla výsadba kontrolovat kvůli chybějícím nebo uhynulým kusům rostlin, které by se měly pokaždé vyměnit a dosadit, aby ve výsadbách nevznikala nevzhledná holá místa.



# Specifikace podmínek plnění

## 1) Údržba plochy mezi OC FORUM a OD LABE

**ROK 2023 - 2025**

### **1. Údržba trvalek a okrasných trav**

Zahrnuje řez trvalek a okrasných trav na začátku března a po odkvětu, naložení a odvoz suché biohmoty na skládku.

### **2. Pletí záhonů a květináčů**

Pletí se bude provádět dle potřeby v průběhu celého roku (vegetačního období). Zahrnuje pletí záhonů a květináčů, naložení biohmoty, odvoz a uložení na skládku. Okolí záhonů se zamete a uklidí.

### **3. Zálivka**

Zálivka se bude provádět dle potřeby průběhu celého roku v období 2023 - 2025. Zahrnuje dovoz vody v cisterně a samotnou zálivku k rostlinám.

### **4. Úklid záhonů a květináčů**

Úklid bude probíhat na záhonech a v květináčích, a to každý týden po celý rok.

### **5. Dosadba rostlin**

Trvalky, okrasné trávy a stromy se budou dosazovat dle potřeby (zcizení, úhyn) v průběhu celého roku (vegetačního období). Zahrnuje nákup rostlin, naložení, dovoz, hloubení jamek, vysazení a zalití rostlin. Prostor okolo záhonů se zamete a uklidí.

### **6. Doplnění štěrku (fr. 16 – 32 mm) vč. materiálu**

Nákup, dovoz a rozprostření štěrku do záhonů.

### **7. Nákup cibulovin**

Zahrnuje nákup cibulovin, dovoz na podzim dle seznamu doloženého objednatelem do konce července.

### **8. Výsadba cibulovin**

Výsadba cibulovin na podzim. Prostor v okolí záhonů se po výsadbě zamete a uklidí.

## 2) Údržba výsadeb v zeleném pásu u OD LABE

**ROK 2023 - 2025**

### **1. Údržba trvalek**

Zahrnuje řez trvalek na začátku března a po odkvětu, naložení a odvoz suché biohmoty na skládku.

### **2. Pletí záhonů**

Pletí se bude provádět dle potřeby v průběhu celého roku (vegetačního období) v období 2023 – 2025. Zahrnuje pletí záhonů a volné plochy, naložení biohmoty, odvoz a uložení na skládku. Okolí záhonů se zamete a uklidí.



### **3. Zálivka**

Zálivka se bude provádět dle potřeby průběhu celého roku v období 2023 – 2025. Zahrnuje dovoz vody v cisterně a samotnou zálivku k rostlinám.

### **4. Úklid záhonů**

Úklid bude probíhat na záhonech, a to každý týden po celý rok (2023 – 2025).

### **5. Dosadba rostlin**

Trvalky se budou dosazovat dle potřeby (zcizení, úhyn) v průběhu celého roku (vegetačního období) v roce 2023 - 2025. Zahrnuje nákup rostlin, naložení, dovoz, hloubení jamek, vysazení a zalití rostlin. Prostor okolo záhonů se zamete a uklidí.

### **6. Doplnění štěrku (fr. 16 – 32 mm) vč. materiálu**

Nákup, dovoz a rozprostření štěrku do záhonů.

### **7. Nákup cibulovin**

Zahrnuje nákup cibulovin, dovoz na podzim dle seznamu doloženého objednatelem do konce července.

### **8. Výsadba cibulovin**

Výsadba cibulovin na podzim. Prostor v okolí záhonů se po výsadbě zamete a uklidí.

## **3) Údržba výsadeb u plastiky u OD LABE**

### **ROK 2023 - 2025**

#### **1. Likvidace starých rostlin s naložením, odvozem a uložením rostlin na skládce**

Zahrnuje vytrhání starých rostlin, naložení, odvoz a uložení biohmoty na skládku. Okolí plochy se po skončení prací zamete a uklidí. Bude se provádět pokaždé před výsadbou nových rostlin, tedy 2x do roka (na jaře, na podzim).

#### **2. Úprava terénu**

Uhrabání, porovnání a vyčištění terénu před novou výsadbou, tedy v jednom roce 2x (jarní a podzimní výsadba).

#### **3. Doplnění zeminy (s hnojivem) ve vrstvě 5 cm a promíchání se stávající zeminou**

Zahrnuje promíchání nové zeminy se stávající zeminou a porovnání celé plochy. Okolí se po skončení prací zamete a uklidí.

#### **4. Zemina (kompost)**

Zahrnuje nákup zeminy, naložení, dovoz a promíchání s hnojivem (půdní kondicionér s obsahem hnojiv a aktivátorů kořenového růstu).

#### **5. Výsadba rostlin**

Zahrnuje hloubení jamek a výsadbu rostlin bez výměny zeminy. Okolí se po skončení prací zamete a uklidí.

#### **6. + 7. Rostliny (jaro) + Rostliny (podzim)**

Rostliny na jaře (letničky) a na podzim (dvouletky – macešky) budou dodávány dle seznamu, který bude mít dodavatel k dispozici nejpozději od 15. prosince předešlého roku. Každý rok může být seznam rostlin rozdílný dle návrhu.

#### **8. Zálivka k rostlinám**

Zálivka se bude provádět dle potřeby v průběhu celého roku v období let 2023 - 2025. Zahrnuje dovoz vody v cisterně a samotnou zálivku k rostlinám.

#### **9. Pletí plochy**

Pletí plochy se bude provádět dle potřeby v průběhu celého roku v období let 2023 - 2025. Zahrnuje vypletí, zametení a úklid okolo plochy, naložení, odvoz a uložení biohmoty na skládku.

#### **10. Úklid a čistota plochy**

Úklid bude probíhat na záhonech, a to každý týden po celý rok (2023 – 2025).

#### **11. Údržba trvalek**

Zahrnuje řez trvalek na začátku března a po odkvětu, naložení a odvoz suché biohmoty na skládku.

#### **12. + 13. + 14. Dosadba keřů + Dosadba trvalek + Dosadba rostlin**

Zahrnuje nákup rostlinného materiálu, naložení, dovoz a složení rostlin, vyhloubení jamek, výsadbu rostlin a zalití. Dosadba rostlin se bude provádět v průběhu celého roku, a to v případě úhynu či zcizení rostlin.

#### **15. Nákup cibulovin**

Zahrnuje nákup cibulovin, dovoz na podzim dle seznamu doloženého objednatelem do konce července.

#### **16. Výsadba cibulovin**

Výsadba cibulovin na podzim. Prostor v okolí záhonů se po výsadbě zamete a uklidí.

### **4) Údržba výsadeb na okružní křižovatce Dobětice**

#### **ROK 2023 - 2025**

##### **1. Zálivka k rostlinám**

Zálivka se bude provádět dle potřeby průběhu celého roku v období 2023 – 2025. Zahrnuje dovoz vody v cisterně a samotnou zálivku k rostlinám.

## **2. Pletí plochy**

Pletí se bude provádět dle potřeby v průběhu celého roku (vegetačního období) v období 2023 – 2025. Zahrnuje pletí záhonů a volné plochy, naložení biohmoty, odvoz a uložení na skládku. Okolí záhonů se zamete a uklidí.

## **3. Dosadba trvalek a okrasných trav**

Trvalky a okrasné trávy se budou dosazovat dle potřeby (zcizení, úhyn) v průběhu celého roku (vegetačního období) v roce 2023 - 2025. Zahrnuje nákup rostlin, naložení, dovoz, hloubení jamek, vysazení a zalití rostlin. Prostor okolo záhonů se zamete a uklidí.

## **4. Dosadba keřů**

Keře se budou dosazovat dle potřeby (zcizení, úhyn) v průběhu celého roku (vegetačního období) v roce 2023 - 2025. Zahrnuje nákup rostlin, naložení, dovoz, hloubení jamek, vysazení a zalití rostlin. Prostor okolo záhonů se zamete a uklidí.

## **5. Řez okrasných trav a trvalek**

Zahrnuje řez trvalek a okrasných trav na začátku března a po odkvětu, naložení a odvoz suché biohmoty na skládku.

## **6. Úklid a čistota plochy**

Úklid bude probíhat na ploše, a to dle potřeby (v letech 2023 – 2025).

## **7. Nákup cibulovin**

Zahrnuje nákup cibulovin, dovoz na podzim dle seznamu doloženého objednatelem do konce července.

## **8. Výsadba cibulovin**

Výsadba cibulovin na podzim. Prostor v okolí záhonů se po výsadbě zamete a uklidí.

## **5) Údržba výsadeb na okružní křižovatce Klíše - Hvězda**

### **ROK 2023 - 2025**

#### **1. Likvidace starých rostlin s naložením, odvozem a uložením rostlin na skládce**

Zahrnuje vytrhání starých rostlin, naložení, odvoz a uložení biohmoty na skládku. Okolí plochy se po skončení prací zamete a uklidí. Bude se provádět pokaždé před výsadbou nových rostlin, tedy 2x do roka (na jaře, na podzim).

#### **2. Doplnění zeminy (kompostu) a promíchání se stávající zeminou**

Zahrnuje promíchání nové zeminy (vrstva 5 cm) se stávající zeminou a porovnání celé plochy. Okolí se po skončení prací zamete a uklidí.

#### **3. Zemina (kompost)**

Zahrnuje nákup zeminy, naložení, dovoz a promíchání s hnojivem (půdní kondicionér s obsahem hnojiv a aktivátorů kořenového růstu)

#### **4. Úprava terénu**

Uhrabání, porovnání a vyčištění terénu před novou výsadbou, tedy v jednom roce 2x (jarní a podzimní výsadba).

#### **5. Výsadba rostlin**

Zahrnuje hloubení jamek a výsadbu rostlin bez výměny zeminy. Okolí se po skončení prací zamete a uklidí.

#### **6. + 7. Rostliny (jaro) + Rostliny (podzim)**

Rostliny na jaře (letničky) a na podzim (dvouletky – macešky) budou dodávány dle seznamu, který bude mít dodavatel k dispozici nejpozději od 15. prosince předešlého roku. Každý rok může být seznam rostlin rozdílný dle návrhu.

#### **8. Zálivka k rostlinám**

Zálivka se bude provádět dle potřeby v průběhu celého roku v období let 2023 - 2025. Zahrnuje dovoz vody v cisterně a samotnou zálivku k rostlinám.

#### **9. Pletí plochy**

Pletí plochy se bude provádět dle potřeby v průběhu celého roku v období let 2023 - 2025. Zahrnuje vypletí, zametení a úklid okolo plochy, naložení, odvoz a uložení biohmoty na skládku.

#### **10. Úklid a čistota plochy**

Úklid bude probíhat na záhonech, a to každý měsíc v letech 2023 – 2025.

#### **11. Dosadba rostlin (nákup vč. výsadby)**

Rostliny se budou dosazovat dle potřeby (zřízení, úhyn) v průběhu celého roku (vegetačního období) v roce 2023 - 2025. Zahrnuje nákup rostlin, naložení, dovoz, hloubení jamek, vysazení a zalití rostlin. Prostor okolo záhonů se zamete a uklidí.

#### **12. Nákup cibulovin**

Zahrnuje nákup cibulovin, dovoz na podzim dle seznamu doloženého objednatelům do konce července.

#### **13. Výsadba cibulovin**

Výsadba cibulovin na podzim. Prostor v okolí záhonů se po výsadbě zamete a uklidí.

### **6) Údržba výsadeb v ul. Panská**

#### **ROK 2023 - 2025**

##### **1. Údržba trvalek a okrasných trav**

Zahrnuje řez trvalek a okrasných trav na začátku března a po odkvětu, naložení a odvoz suché biohmoty na skládku.

## **2. Pletí plochy**

Pletí se bude provádět dle potřeby v průběhu celého roku (vegetačního období) v období 2023 – 2025. Zahrnuje pletí záhonů a volné plochy, naložení biohmoty, odvoz a uložení na skládku. Okolí záhonů se zamete a uklidí.

## **3. Zálivka**

Zálivka se bude provádět dle potřeby v průběhu celého roku v období let 2023 - 2025. Zahrnuje dovoz vody v cisterně a samotnou zálivku k rostlinám.

## **4. Doplnění štěrku (fr. 16 – 32 mm) vč. materiálu**

Nákup, dovoz a rozprostření štěrku do záhonů.

## **5. Dosadba rostlin**

Trvalky a okrasné trávy se budou dosazovat dle potřeby (zcizení, úhyn) v průběhu celého roku (vegetačního období) v roce 2023 - 2025. Zahrnuje nákup rostlin, naložení, dovoz, hloubení jamek, vysazení a zalití rostlin. Prostor okolo záhonů se zamete a uklidí

## **6. Úklid a čistota plochy**

Úklid bude probíhat na záhonech, a to každý měsíc v letech 2023 – 2025.

# **7) Údržba oválu u OC FORUM a okružní křižovatky pod Větruší**

## **ROK 2023 - 2025**

### **1. Zálivka – OK Větruše**

Zálivka se bude provádět dle potřeby průběhu celého roku v období 2023 – 2025. Zahrnuje dovoz vody v cisterně a samotnou zálivku k rostlinám.

### **2.-3. Pletí – rostliny – OK Větruše + Pletí – volná plocha – OK Větruše**

Pletí se bude provádět dle potřeby v průběhu celého roku (vegetačního období) v období 2023 - 2025. Zahrnuje pletí záhonů, naložení biohmoty, odvoz a uložení na skládku. Okolí záhonů se zamete a uklidí.

### **4.-5. Dosadba trvalek a okrasných trav – OK Větruše + Dosadba keřů – OK Větruše**

Zahrnuje nákup rostlinného materiálu (keře, okrasné trávy), naložení, dovoz a složení rostlin, vyhloubení jamek, výsadbu rostlin a zalití. Dosadba rostlin se bude provádět během roku 2023 - 2025, a to v případě úhynu či zcizení.

### **6. 9. Údržba trvalek a okrasných trav – OK Větruše + ovál u OC FORUM**

Zahrnuje řez trvalek a okrasných trav na začátku března a po odkvětu, naložení a odvoz suché biohmoty na skládku, a to v období od 2023 – 2025.

### **8. Úklid a čistota plochy**

Úklid bude probíhat na záhonech, a to každý měsíc v letech 2023 – 2025.

### **7. Chemické ošetření v rovině**

Chemické odplevelení výsadeb. Zahrnuje materiál, dopravu a samotný chemický postřik na celou plochu.



#### **10. Pletí – ovál u OC FORUM**

Pletí se bude provádět dle potřeby v průběhu celého roku (vegetačního období) v období 2023 - 2025. Zahrnuje pletí záhonů, naložení biohmoty, odvoz a uložení na skládku. Okolí záhonů se zamete a uklidí.

#### **11. Zálivka**

Zálivka se bude provádět dle potřeby průběhu celého roku v období 2023 – 2025. Zahrnuje dovoz vody v cisterně a samotnou zálivku k rostlinám.

#### **12. Dosadba rostlin**

Zahrnuje nákup rostlinného materiálu (keře, okrasné trávy), naložení, dovoz a složení rostlin, vyhloubení jamek, výsadbu rostlin a zalití. Dosadba rostlin se bude provádět v průběhu období od 2023 - 2025, a to v případě úhynu či zcizení.

#### **13. Úklid a čistota plochy – ovál Forum**

Úklid bude probíhat na záhonech, a to dle potřeby v letech 2023 – 2025.