

MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Velká Hradební 8

PSČ 401 00, schránka 100

Vyřizuje : Bauerová Jana

Tel.č. : 475 271 862

E-mail : jana.bauerova@mag-ul.cz

Ústí nad Labem : 18.4.2023

Č. j. : MMUL/ODM/SÚ/117290/2023/BaueJ

Spis. zn. : 402645/2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku, jako speciální stavební úřad pro stavby komunikací v souladu s ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), jako speciální stavební úřad obecního úřadu obce s rozšířenou působností ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 28.11.2022 podalo

Statutární město Ústí nad Labem, IČ : 00081531, se sídlem Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem, zastoupené společností ADVISIA s.r.o., IČ : 24668613, se sídlem Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

**„Výstupní – rekonstrukce uličního prostoru“
pro objekty :**

SO 101 Komunikace a zpevněné plochy

SO 401 Veřejné osvětlení

SO 460 Přeložka kabelového vedení TETA s.r.o

SO 461 Přeložka kabelového vedení T-Mobile Czech Republic a.s.

SO 462 Přeložka kabelového vedení Metropolnet, a.s.

SO 463 Přeložka kabelového vedení Tepelné hospodářství města Ústí nad Labem s.r.o.

SO 801 Vegetační úpravy

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 176/2, 176/3, 176/142 v katastrálním území Dobětice, pozemku parc. č. 5177/1, 5177/131, 5175/5, 5177/133, 5177/37, 5177/2, 5178/1, v katastrálním území Ústí nad Labem, pozemku parc. č. 1175/10, 1210/19, 1210/2, 1480/1, 1395/184, 1480/169, 1480/161, 1480/170, 1395/180, 1480/118, 1480/154, 1480/122, 1480/153, 1480/127, 1395/159, 1395/179, 1480/138, 1480/128, 1480/508, 1707/1, 1480/120, 1480/98, 1395/175, 1395/176, 1480/124, 1725/3, 1395/177, 1480/102, 1480/186, 1480/324, 1480/244, 1480/325, 1480/187, 1480/205, 1480/204, 1480/326, 1480/206 v katastrálním území Krásné Březno.

Stučný popis:

Jedná se o rekonstrukci uličního prostoru místní komunikace ul. Výstupní, a to v úseku od křižovatky ulic Výstupní x Neštěmická až k zastávce MHD „Stříbrníky“, která se nachází před okružní křižovatkou ulic Výstupní x Na Návsi x Šrámkova. Celková délka řešeného úseku je 2,102 km. Bude provedena úprava jízdních pruhů na základní šířku 3,25 m, včetně vyhrazených jízdních pruhů pro cyklisty min. šířky 1,50 m, ve směru od okružní křižovatky až po křižovatku ulic Výstupní x Neštěmická, a to v celém úseku. V opačném směru budou cyklisté vedeni k Zoologické zahradě po dělené stezce pro pěší a cyklisty, dále pak budou svedeni do vyhrazeného pruhu. Bude provedena výměna konstrukčních vrstev vozovky v tl. 110 mm a stavební úpravy autobusových zálivů. Niveleta vozovky zůstane zachována. Z důvodu příznivějších podélných sklonů dojde k posunutí zastávek MHD „Osamělá“ a „Zoologická zahrada“. Dále bude provedena obnova odvodnění a veřejného osvětlení. Součástí stavby jsou i přeložky kabelového vedení společností Metropolnet, a.s., TETA s.r.o, T-Mobile Czech Republic a.s., Tepelné hospodářství města Ústí nad Labem s.r.o. V rámci vegetačních úprav bude provedena výsadba stromů, keřů a bylinných záhonů. Plocha trávníku bude ohumusována bezplevelnou ornici o tl. 15 cm, bude odstraněn stávající porost a na ploše nového trávníku se provede chemické odplevelení.

Podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb – viz. Koordináční situační výkresy č. C.3.1, č. C.3.2, č. C.3.3, č. C.3.4 z 10/2021, v měřítku 1:500, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 176/2, 176/3, 176/142 v katastrálním území Dobětice, pozemku parc. č. 5177/1, 5177/131, 5175/5, 5177/133, 5177/37, 5177/2, 5178/1, v katastrálním území Ústí nad Labem, pozemku parc. č. 1175/10, 1210/19, 1210/2, 1480/1, 1395/184, 1480/169, 1480/161, 1480/170, 1395/180, 1480/118, 1480/154, 1480/122, 1480/153, 1480/127, 1395/159, 1395/179, 1480/138, 1480/128, 1480/508, 1707/1, 1480/120, 1480/98, 1395/175, 1395/176, 1480/124, 1725/3, 1395/177, 1480/102, 1480/186, 1480/324, 1480/244, 1480/325, 1480/187, 1480/205, 1480/204, 1480/326, 1480/206 v katastrálním území Krásné Březno.

Podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace z 10/2021, č. zak. 20-013-CV, zpracované společností ADVISIA s.r.o., IČ : 24668613, se sídlem Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 a ověřené Ing. Miroslavem Větrovským, ČKAIT : 0011067, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, Ing. Miroslavem Podlipným, ČKAIT : 0600625, autorizovaným technikem pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení a ověřené ve společném řízení, která je nedílnou přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálním stavebním úřadem.
2. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhl. č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky, zabezpečující bezbariérové užívání staveb.
3. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy, týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

4. Žadatel zajistí vytyčení prostorové polohy stavby úředně oprávněným zeměměřičem.
5. Stavba bude dokončena do **2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Stavba bude realizována firmou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací, jako předmětu své činnosti. Nejpozději do 15-ti dnů ode dne, kdy bude znám zhotovitel stavby, žadatel doloží speciálnímu stavebnímu úřadu název, adresu a sídlo zhotovitele stavby, jeho výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenský list.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek **o povolení stavby**, který obdrží žadatel po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a musí být ponechán na místě stavby až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
8. Žadatel zajistí, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
9. Žadatel ohlásí speciálnímu stavebnímu úřadu fázi výstavby, podle plánu kontrolních prohlídek stavby a umožní provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, prohlídky se i sám zúčastní.
10. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude na vyžádání k dispozici speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státního stavebního dohledu a bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce.
11. **Kontrolní prohlídky stavby** budou provedeny v souladu s předloženým plánem prohlídek takto :
 1. Při dokončení zemních prací.
 2. Při dokončení konstrukčních vrstev.
 Ukončení každé etapy oznámí žadatel speciálnímu stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu. Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.
12. Před zahájením prací žadatel zajistí vytyčení stávajících sítí technického vybavení u orgánů a organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu proti poškození dle platných stanovisek a vyjádření správců inženýrských sítí. Zahájení prací jim předem oznámí a bude se řídit jejich pokyny pro provádění prací v ochranném pásmu jejich zařízení (datum a č.j. jednotlivých vyjádření jsou uvedena v odůvodnění rozhodnutí). **Zároveň žadatel předá zhotoviteli stavby platná vyjádření správců inženýrských sítí k zajištění jejich ochrany.**
13. S polohou stávajících inženýrských sítí budou prokazatelně – zápisem ve stavebním deníku seznámeni pracovníci provádějící výkopové a stavební práce, budou upozorněni na možnou polohovou odchylku od výkresové dokumentace; v blízkosti min. 1-1,5 m od vedení budou výkopové práce prováděny ručně, případné poškození sítí bude okamžitě nahlášeno jejich správcům.
14. V průběhu stavby budou prováděny průběžné zkoušky hutnění dle „TKP 4 Zemní práce“ a dle „TKP 5 Podkladní vrstvy“ a při závěrečné kontrolní prohlídce budou speciálnímu stavebnímu úřadu předloženy doklady o provedených zkouškách.
15. Po celou dobu výstavby budou okolní komunikace udržovány v čistotě (každodenní smývání od nečistot) tak, aby nebyl ohrožen silniční provoz na přilehlých komunikacích.
16. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni ani kráceni. Vzniklé škody je povinen žadatel (investor) svým nákladem odstranit nebo plnohodnotně nahradit.
17. Ke všem stávajícím sousedním pozemkům a objektům při provádění stavby musí být zachován bezpečný přístup. Případné omezení bude předem konzultováno s vlastníky nemovitostí dotčenými tímto omezením.
18. **Při závěrečné kontrolní prohlídce, případně k žádosti o povolení předčasného užívání, předloží žadatel stanovení dopravního značení – místní úpravu.**

19. Stavební práce v tělese místní komunikace ul. Výstupní, budou zahájeny až na základě vydaného a pravomocného povolení ke zvláštnímu užívání této komunikace dle § 25 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Žádost musí být doložena doklady dle ust. § 40 vyhl.č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, včetně návrhu dopravních opatření, vypracovaného dle „TP 66 Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích“ a schváleného Policií ČR, KŘ-DI Ústí nad Labem.
20. Budou dodrženy podmínky, obsažené v koordinovaném závazném stanovisku právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem ze dne 7.7.2022 pod č.j. MMUL/PO/VZ/214510/2022/HylF.

Odpadové hospodářství

- Investor (žadatel) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.
- Před předáním odpadů budou odpady soustředěny utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
- Dodržet postup pro nakládání se stavebními a demoličními odpady, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
- Pokud stavební a demoliční odpad investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.
- Smlouva o předání stavebního a demoličního odpadu bude předložena před zahájením akce (stavby, demolice apod.) na Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí. Upozorňujeme, že nesjednání a nepředložení této smlouvy je porušením zákona a může být pokutováno. Podmínka zajištění písemné smlouvy o předání stavebního a demoličního odpadu, který investor sám nezpracuje, se u fyzických osob vztahuje na akce zahájené po 1.1. 2022.
- Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní listy, faktury atd.), včetně dokladů o zpracování stavebního a demoličního odpadu investorem (např. čestné prohlášení a fotodokumentace), budou předloženy do 10 dnů od ukončení akce nebo spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod. na Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí. Tyto doklady bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.
- Nakládání se zeminou pocházející z pozemku spadajícího pod ochranu ZPF, musí být v souladu s vyjádřením orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, tzn., že na skládku nebudou odváženy zeminy získané ze zemědělské půdy, ty budou striktně využity na místě.
- Se zeminou pocházející z pozemků mimo ZPF musí být nakládáno v souladu s ust. § 2 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, tzn. nekontaminovanou zeminu, vytěženou během stavební činnosti, lze využít pouze v přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byla vytěžena, v jiném případě je se zeminou nakládáno jako s odpadem, bude tedy odvezena na zařízení k tomu určené.

Ochrana ovzduší

- Požadujeme, aby v rámci akce byla realizována účinná opatření ke snížení prašnosti (zkrápění, zakrytí nákladu na vozidlech, instalace protiprašných zábran, k činností produkujícím prašnost budou využívána vlhká období, bude zajištěna očista všech mechanismů při odjíždění z upravované plochy, bude zajištěn mokrá úklid dotčených příjezdových komunikací, atd.).

Zemědělský půdní fond

- Na poz. p. č. 1211/2 (celková výměra pozemku 18 338 m², dle katastru nemovitostí trvalý travní porost) v k. ú. Krásné Březno bude dočasně odňato 6 m² zemědělské půdy. Vzhledem k tomu, že dle PD se předpokládá doba rekonstrukce uličního prostoru po dobu kratší než jeden rok, není potřeba souhlasu k dočasnému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu. Po ukončení rekonstrukce bude pozemek uveden do původního stavu. Pokud by doba rekonstrukce překročila 1 rok, je nutno požádat o dočasné odnětí. Ostatní pozemkové parcely jsou dle katastru nemovitostí ostatní plochy.

Vodní hospodářství

- Během provádění prací nedojde k žádnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.
- Po ukončení prací bude prostor v blízkosti koryta vodního toku uveden do původního stavu.
- Materiál případně napadaný ze stavby do koryta vodního toku, bude neprodleně odstraněn na náklady investora stavby.
- Při křížení a souběhu s korytem bezejmenného vodního toku budou dodržena ustanovení ČSN 75 2130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“.

Silniční správní úřad

- Povolení zvláštního užívání místní komunikace v ul. Výstupní v k.ú. Ústí nad Labem a v k.ú. Krásné Březno (umístění kontejneru nebo zařízení staveniště) vydá v souladu s ustanovením § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem. Žádost bude podepsána statutárním zástupcem, a budou k ní doloženy tyto náležitosti:
 - situační mapa se zákresem místa výkopu (záboru)
 - souhlasné stanovisko Policie ČR - dopravní inspektorát Ústí nad Labem
 - návrh přechodného dopravního značení, které stanoví odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem
 - stanovisko vlastníka dotčené pozemní komunikace.
- V souladu s ustanovením zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, budou po celou dobu trvání stavby okolní komunikace udržovány v čistotě (každodenní smývání od nečistot) tak, aby nebyl ohrožen silniční provoz na přilehlých komunikacích.

Územní plánování

- Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b stavebního zákona, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

21. Budou dodrženy podmínky, obsažené v závazném stanovisku Policie ČR, KŘ-DI Ústí nad Labem ze dne 30.1.2023 pod č.j. KRPU-5639-3/ČJ-2023-041006.

- V rozhledových polích křižovatek, sjezdů, přechodů pro chodce a míst pro přecházení nebudou, a to ani do budoucna, umísťovány žádné překážky vyšší než 70 cm, které by zhoršovaly tyto rozhledové poměry.
- Sloupy veřejného osvětlení, přístřešky zastávek, stromy, keře atd. musí být umístěny tak, aby byl zachován bezpečnostní odstup od komunikace - minim. 0,5 metru - Dle ČSN 73 6110 „Projektování místních komunikací“.
- Začátek a konec svodidel bude ukončen dlouhými náběhovými díly, svodidla budou realizována v souladu s platnými technickými podmínkami.
- Osvětlení přechodů pro chodce bude realizováno v souladu s ČSN 73 6110 – „Osvětlení má být odlišným zabarvením světla. Světelný zdroj má být umístěn před nebo za přechodem a má zajistit viditelnost chodců z obou směrů i na čekacích plochách a také viditelnost vodorovného značení. Osvětlení se navrhuje podle ČSN CEN/TR 13201-1, ČSN EN 13201-2, ČSN EN 13201-3, ČSN 13201-4 a případně ČSN EN 12464-2“.
- Bezbariérové užívání stavby bude v souladu s uvedenou vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích, zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění.
- V rámci celé stavby bude dodrženo minim. podélné oddělení komunikací pro chodce od komunikací určených pro silniční provoz - dle ČSN 73 6110.
- V ul. Výstupní, za přechodem pro chodce u prodejny Lidl, ve směru na Krásné Březno, požadujeme na začátku vyhrazeného jízdního pruhu pro cyklisty vyznačit VDZ V2b místo navrženého piktogramu.
- Rozměry, provedení a osazení dopravních značek musí být v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla na pozemních komunikacích, v souladu s technickými podmínkami TP 65 - Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích a TP 133 - Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích.

- V ostatním bude dopravní řešení této stavby realizováno dle předložené dokumentace, zpracované spol. ADVISIA s.r.o., Rubeška 215/1, 190 00 Praha – č. zak. 20-013-CV – přílohy.
 - V případě nutnosti zásahu do komunikace nebo omezení provozu na veřejné komunikaci v souvislosti s realizací výše uvedené stavby, předloží investor na PČR DI-ÚL k odsouhlasení návrh dopravních opatření pro potřebnou uzavírku komunikace, zajišťující bezpečnost a plynulost silničního provozu. Tato opatření budou navržena a realizována dle „Zásad pro přechodné DZ na pozemních komunikacích“ - TP66 (III. vydání). Návrh postačuje předložit před vydáním výkopového povolení (zvláštního užívání komunikace). Při nutnosti vybudování staveništního sjezdu bude rovněž řešeno staveništní připojení této stavby na veřejnou komunikaci.
22. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádření Dopravního podniku města Ústí nad Labem, a.s., střediska veřejného osvětlení, ze dne 31.3.2022 pod zn. SVO-01-22-001_PD.
- Evidenční čísla nových stožárů budou přidělena správcem VO před dokončením realizace stavby a na výzvu zhotovitele).
 - Požadujeme, aby byla zhotovena samostatná prováděcí PD elektro dle platných ČSN a EN, pro stavební objekty označené č. SO 400, SO 401, kde budou uvedeny následující podmínky:
 - Pro stavbu nového VO bude vytvořen samostatný projekt elektro ve stupni „prováděcí“ a označen autorizačním razítkem.
- S navrhovanou stavbou v ochranném pásmu zařízení VO souhlasíme pouze za těchto podmínek:
- Před započatím zemních prací bude provedeno řádné vytyčení zařízení VO min. 5 pracovních dní předem písemnou objednávkou, možno poslat elektronicky.
 - Před zahájením zemních prací v ochranném pásmu zařízení VO je nutno ověřit na náklady investora polohu podzemního vedení VO zajištěnou ručně kopanými sondami s následnou kontrolou přizvaného technika správce VO.
 - Zahájení zemních prací bude oznámeno min. 4 týdny předem elektronicky emailem, lze i telefonicky.
 - Před zahájením, při realizaci a po ukončení zemních prací bude provedena fotodokumentace zařízení VO dotčené stavbou a proveden zápis do stavebního deníku.
 - V případě obnažení podzemního vedení VO v délce větší než 3 m bude kabelové vedení vyvěšeno a zabezpečeno proti mechanickému poškození. Stožáry v blízkosti výkopů budou dostatečně chráněné před případným vyvrácením, sesunutím nebo mechanickým poškozením.
 - Před záhozem výkopu je nutno přizvat technika správce VO ke kontrole k následnému provedení zpětného uložení. Ochranné pásmo kabelového podzemního vedení VO je 1 m.
 - Po celou dobu realizace stavby je nutné zachovat všechna zařízení VO v plné funkčnosti.
 - Jakékoli přeložky nebo dočasné demontáže zařízení VO jsou možné pouze se souhlasem správce VO výhradně na náklady investora stavby.
 - V případě jakéhokoli poškození zařízení VO vlivem realizované stavby je nutné uvést tato zařízení bezodkladně do původního stavu po odsouhlasení správcem zařízení VO na náklady investora stavby.
23. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádření Dopravního podniku města Ústí nad Labem, a.s., střediska Údržba PTZ a správa sítí a střediska Operativní řízení a provoz dopravy, ze dne 13.9.2022 pod zn. 46198/22/ptn/06/kmo.
- Středisko Údržba PTZ a správa sítí
- Označník zastávky MHD
- Umístění označníků v souladu s ČSN 73 6425-1.
 - Provedení označníku zastávky MHD – sloupek s dopravní značkou Zastávka IJ 4a.
 - Provedení označníků a skříněk na jízdní řády dle standartu Dopravního podniku města Ústí nad Labem a.s.
 - V době výstavby nutno osadit přenosné označníky zastávek MHD. Osazení provedeme na základě předložené objednávky. Kontakt Miroslav Vydra MT 603 459 272.

- Požadujeme přizvat k místnímu šetření dle bodu V. 1. b. kontakt Miroslav Vydra tel. č. 603 459 272.
- Demontované označníky předat, kontakt Miroslav Vydra MT 603 459 272.
- Nové označníky zastávek požadujeme předat bezúplatně.

Podmínky pro práce v blízkosti trakčního zařízení, které musí stavebník nebo jím pověřená třetí osoba dodržet.

- Při pracích v blízkosti nevypnutého a nezajištěného trolejového vedení (elektrického zařízení) musí organizace provádějící práce zajistit dle ČSN 343112 a souvisejících:
 - o Práce v blízkosti trakčního zařízení v majetku Dopravního podniku města Ústí nad Labem a.s. mohou provádět pouze osoby poučené. Pracovníci musí být prokazatelně poučení zejména o dodržování bezpečnostních opatření, seznámení s polohou trakčního zařízení, riziky, rozsahem ochranného pásma atd.
 - o Pracovník se nesmí přiblížit ani tělem, ani náradím, materiálem a předměty, ani mechanismem, stroji a proudem vody k živým částem na vzdušnou vzdálenost menší, než je zóna přiblížení tj. 1m. Nosné lano trolejového vedení mezi první a druhou izolací je nutno považovat za část pod napětím.
 - o Musí být zajištěna stabilita práce tak, aby bylo zabráněno pádu na elektrické zařízení.
 - o Musí být definována hranice pracoviště.
 - o Poučení pracovníků provedeme na základě objednávky, kontakt František Paštika tel.č. 724 208 148. V případě kontroly nebo při šetření mimořádné události je stavebník povinen doklad o proškolení osob pracujících v blízkosti trolejbusové dráhy předložit.
- Nemůže-li organizace při pracích v blízkosti nevypnutého a nezajištěného trolejového vedení dodržet uvedenou vzdálenost 1m je nutno požádat min. 5 dní předem provozovatele PTZ o napěťovou výluku, kontakt pan Paštika MT 724208148. Provedeme vypnutí napájení trolejového vedení, zajištění a vymezení pracoviště. Toto provedeme na základě objednávky. Nutno požádat o zavedení náhradní autobusové dopravy.
- Zahájení a ukončení stavby požadujeme min. 5 pracovních dní předem nahlásit. Kontakt František Paštika MT 724 208 148.
- V případě nutnosti úprav trakčního trolejového vedení apod. bude uzavřena smlouva na zaplacení vzniklých vícenákladů.
- Stavba musí být provedena tak, aby stožáry, trakční zařízení a vedení byly po dobu stavby a po výstavbě přístupné montážním prostředkům na opravu trakčního vedení, nesmí dojít k narušení stožáru, základu stožáru a stability stožáru.
- Provedení případného výkopu o větší hloubce než 1m a současně o vzdálenosti kratší než 2 m od středu stožáru je nutno provést opatření pro zajištění stability stožáru.
- Respektovat stávající umístění stožárů a závěsů trolejového vedení - ty jsou osazeny trakčním zařízením a nosnými lany, která nesou trakční trolejové vedením v trase trolejbusových linek MHD ve výšce asi 5,5 m nad zemí.
- Respektovat ochranná pásma elektrických vedení a dalších zařízení.
- Každé poškození našeho zařízení musí být ihned ohlášeno na tel.: 724 236 198. Veškeré náklady na opravu a související náklady hradí investor stavby a uvede zařízení na vlastní náklady do původního stavu podle požadavků provozovatele.
- Kontakt: stálá služba – tel. č.: 724 236 198, po-pá (07-15hod) – tel. č.: 724 208 148.

Středisko Operativní řízení a provoz dopravy

- Zachování plynulého a bezpečného provozu autobusových linek MHD v inkriminované oblasti.
- Do doby zprovoznění nových zastávek zůstane zachován provoz stávajících zastávek MHD v inkriminované oblasti, jejich případné posunutí oznámit minimálně pět pracovních dnů předem, s místním šetřením.
- Kontaktní osoby: P. Konáš (725 514 712), vedoucí střediska Operativní řízení a provoz dopravy; R. Pospíšil (725 812 923), náměstek výkonného ředitele pro dopravu.

24. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádření TETA s.r.o. ze dne 30.1.2023.

- V rámci stavby bude nutno zajistit překládku komunikačního vedení TETA s.r.o., investor zajistí legalizaci nové trasy dle stavebního zákona. Při návrhu a realizaci budou dodržena doporučení ČSN 73 6005.
- Investor stavby zajistí před zahájením prací na přeložkách uzavření smluv o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky překládkou dotčených nemovitostí a po dokončení překládky zajistí vklad práva do katastru nemovitostí dle zákona o elektronických komunikacích (zákon č. 127/2005 Sb.), včetně nákladů s tím spojených.
- Přeložka vedení TETA bude realizována dle dokumentace SO 460 – Přeložka kabelového vedení TETA s.r.o., vypracované společností PLANCON PRAHA, s.r.o. v lednu 2023 (PD zaslána 30.1. 2023).
- V dostatečném předstihu, před zahájením prací na přeložkách, musí být svoláno koordinační jednání, na kterém budou přesně specifikovány rozsahy prací jednotlivých přeložkami dotčených stran.
- Společnost TETA požaduje zajišťovat vlastní montážní složkou minimálně pokládku vlastních HDPE trubek, instalaci kabelu a práce spojené s přepojením kabelového vedení do nového stavu. Tyto práce musí být objednány minimálně 3 měsíce před termínem požadavku uvolnění staveniště. Do těchto měsíců však nebudou započítávány měsíce prosinec, leden, únor, ve kterých nelze překládku z klimatických důvodů realizovat.
- Překládka vedení TETA bude uhrazena investorem stavby. Komunikační vedení bude v průběhu překládky i po jejím dokončení v majetku TETA s.r.o.
- Před zahájením prací v ochranném pásmu, musí být spol. TETA o tomto prokazatelně informována a požádána o vytyčení polohy vedení v terénu (tel. 605200035, 605200027).
- S komunikačním zařízením TETA s.r.o. je, bez prokazatelného souhlasu zástupce spol. TETA s.r.o., zakázáno jakkoli manipulovat.
- Práce v ochranném pásmu komunikačního vedení musí být prováděny zásadně ručně bez použití těžké mechanizace. V ochranném pásmu (mimo stávající vozovky) není rovněž dovolen pojezd vozidel a mechanizační techniky. Toto je možné pouze po provedení dodatečné mechanické ochrany.
- Při práci v blízkosti komunikačního vedení je nutno dodržovat platné právní předpisy, zejména zákon č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a ČSN 73 6005 – Prostorová úprava vedení technického vybavení.

25. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 1.3.2023 pod zn. PPL230301/02.

- V rámci realizační dokumentace bude v dostatečném časovém předstihu zpracována detailní projektová dokumentace dle zvyklostí T-Mobile Czech Republic a.s., která bude detailně řešit dotčené optické kabely, HDPE trubky, dopad na výpadky služeb a součinnost se stěhováním situ 41097 (viz níže).
- Způsob provedení přeložky, včetně níže uvedených podmínek, bude detailně zpracován do každého dalšího stupně projektové dokumentace, která bude pro tuto stavbu vyhotovena. Každá taková dokumentace, bude naší spol. předložena k odsouhlasení.
- Při předání stavby bude zajištěno seznámení dodavatele přeložky se způsobem provedení přeložky, respektive s projektovou dokumentací a s těmito podmínkami.
- Jakákoliv práce na zařízení T-Mobile Czech Republic a.s. je možná pouze na základě výše zmíněné detailní projektové dokumentace. Tato dokumentace musí být prokazatelně schválena naší spol.
- Před zahájením prací bude provedena aktualizace existence sítě T-Mobile Czech Republic a.s. Aktualizaci informace o existenci sítě si vyžádejte na odd. ochrany sítě, prostřednictvím webového rozhraní: <https://ochranasiti.t-mobile.cz/vyjadreni/>.
- V dotčeném úseku se nacházejí páteřní optické kabely (dále jen OK) sítě T-Mobile, po kterých jsou provozovány služby s vysokým nárokem na spolehlivost, proto musí být přeložka provedena s důrazem na minimalizaci délky výpadků dotčených služeb.

- Přeložka bude provedena s úplnou výlukou. Požadujeme, aby byly výluky domlouvány s dostatečným předstihem, aby tyto termíny bylo možné dodržet. Doporučujeme cca 6-8 týdnů předem.
 - Podmínky pro zpracování RDS:
Požadujeme, aby přeložka byla koordinována s plánovaným stěhováním místnosti Site 41097 Výstupní v objektu Výstupní 3219/2, Ústí nad Labem.
S ohledem na délku trasy OK č. 5976, souhlasíme s instalací jedné optické spojky, uložené v nové kabelové komoře, do které bude následně v koordinaci se stěhováním situ zatažen nový OK, na který pak bude postupně po vláknech přepojován provoz ze stávajícího OK. Tím bude minimalizován dopad na výpadky služeb.
Pro zpracování RDS doporučujeme využít služeb spol. Projekting s.r.o., která pro naši spol. dlouhodobě zpracovává dokumentaci dle našich požadavků. Případně je možné využít služby našich dodavatelů, viz níže.
Kontakt Projekting s.r.o.: p. Martin Marek, tel.: 603245019, e-mail: projekce@projekting.cz.
 - Veškeré výkopové práce v ochranném pásmu telekomunikační sítě T-Mobile musí být prováděny ručně a výkop bude upraven tak, aby nové uložení odpovídalo příslušné ČSN 73 6005.
 - Zahájení a ukončení prací na jakémkoliv zařízení T-Mobile Czech Republic a.s. je nezbytné oznámit bezprostředně na dispečinku T-Mobile Czech Republic a.s. tel.: 225 256 666.
 - Veškeré práce spojené s provedením přeložky kabelových tras budou provedeny na náklady investora stavby: „Výstupní – rekonstrukce uličního prostoru – SO 461 Přeložka kabelového vedení T-Mobile Czech Republic a.s.“
 - Před realizací přeložky a na základě realizační dokumentace bude v dostatečném časovém předstihu uzavřena smlouva o provedení přeložky – Smlouva s vlastníkem technické infrastruktury o úpravě stávající infrastruktury.
 - Na novou úložnou trasu, pokud bude vedena mimo tolerance původní trasy, zajistí investor s majitelem pozemku zřízení věcného břemene pro oprávněného: T-Mobile Czech Republic a.s.
 - Dokumentace skutečného provedení stavby (GEO, měřicí protokoly a zpráva o manipulaci s OK zpracovaná dle zvyklostí naší spol., společně s kontrolními měřicími protokoly optických kabelů) bude po provedení přeložky protokolárně předána naší společnosti.
 - Požadujeme, aby měření OK a manipulaci se zařízením naší společnosti při přeložce prováděla některá z našich dodavatelských firem:
 - o Scom, s.r.o. - kontakt p. Lukáš Hurych: 604 200 745
 - o SUPTel, a.s. - kontakt p. Petr Kubů: 724 635 308
 - o Sitel, s.r.o. - kontakt pí. Ing. Anna Biernátová: 725 051 365.
 - Zpracování projektové dokumentace:
 - o Projekting s.r.o. – kontakt p. Martin Marek: 603 245 019.
 - Při jakémkoliv neplánovaném porušení optických kabelů, nebo ochranných trubek je nezbytné okamžitě informovat dispečink T-Mobile Czech Republic a.s., tel.: 225 256 666.
 - Za technickou proveditelnost plně zodpovídá projektant projektové dokumentace.
 - Při provádění stavebních prací je nutné dodržet platné normy ČSN pro souběh a křížení telekomunikačních kabelů, zejména ČSN 736005. Při předání pracoviště vyžadujeme naši účast prostřednictvím některého z našich pracovníků na společném e-mailu: vystavba@t-mobile.cz.
26. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádření Tepelného hospodářství města Ústí nad Labem s.r.o. ze dne 18.1.2023 pod zn. 75875.
- Protože při akci dochází k rozšíření vozovky, je nutné vymístit datovou síť THMÚ tak, aby byla umístěna mimo vozovku. Přeložku datové sítě THMÚ provede na své náklady investor akce.
 - Datová síť je tvořena metalickým kabelem TCEPKPFLE 3x4x0,6, který je uložen v ochranné trubce HDPE 40/33. Na trase se nachází 1x kabelová pojezdová komora. Kabelová komora se nyní nachází v travnaté části za přechodem na komunikaci Výstupní. Tato komora

- je dle dodané dokumentace v majetku spol. Metropolnet, proto datová síť THMÚ nebude vedena po přeložení skrze tuto komoru.
- Přeložka bude provedena tak, že trasa bude vymístěna mimo prostor rozšířené komunikace. Povede kolmo přes komunikaci společně v kynetě s vedením spol. Teta s.r.o., tak jako doposud.
 - V bodě THMÚ A bude nově vystavěna kabelová pojezdová komora pro kabel THMÚ, který v tomto místě bude přerušen a napojován na nový kabel stejného typu. Nový kabel povede v celku až do rozvaděče v kolektoru Dobětice. Pro novou trasu HDPE ochranné trubky požadujeme protokol o tlakové zkoušce těsnosti.
 - Nový kabel bude bez přerušení (bez spojek) dotažen až do kolektoru za křižovatkou Rabasova x Výstupní, kde bude zakončen ve stávajícím rozvaděči.
 - Nová trasa bude respektovat při případném souběhu a křížení sítí příslušné normy a zákony, zvláště ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a zákona č. 458/2000 Sb., včetně novelizací.
 - V místě vedení datové sítě bude min 20cm nad vedením umístěná výstražná fólie.
 - V případě kolektoru zůstanou zachovány stávající místa prostupu vedení správců IS z kolektoru.
 - Před zahájením akce bude správci THMÚ pro oblast MaR: p.Hlaváč (tel. 724 062 616, 472 772 204, vlastislav.hlavac@thmu.cz) prokazatelně a v dostatečném časovém předstihu předložen ke schválení kladečský plán, řezy uložení překládaného kabelu se zákresem křížených a souběžných tras ostatních vedení, dokumentace provedení přeložky datového vedení THMÚ splňující zde uvedené podmínky souhlasu THMÚ s akcí a časový harmonogram prováděných prací.
 - Před zahájením prací zajistí investor akce uzavření smlouvy o provedení přeložky mezi investorem akce a THMÚ.
 - Veškeré práce budou po provedení a před záhozem vždy nejprve odsouhlaseny výše uvedeným správcem. Zápis o provedené kontrole bude zapsán ve stavebním deníku. Pokud toto nebude provedeno, vyhrazujeme si právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.
 - Výše uvedený správce bude přizván na všechny kontrolní dny týkající se zařízení THMÚ.
 - Na přeloženou datovou síť THMÚ zajistí investor akce zpracování geodetického zaměření potvrzené územně oprávněným zeměměřičským inženýrem dle následující specifikace: Zaměření bude provedeno před záhozem, polohopisně i výškopisně, ve 3. třídě přesnosti. Předaná dokumentace bude obsahovat DGN výkres(y), papírové výstupy, technickou zprávu zaměření a seznam souřadnic ve formátu TXT.
U přeložené sítě bude zaměřena osa kabelu, resp. HDPE trubky, spojky na kabelu, spojky na HDPE trubce, chráničky, přepojovací komory, apod. Následně bude kresba doplněna o tyto popisné údaje: popis trubky (typ), popis kabelu (typ), popis spojky (typ), popis chráničky (materiál, průměr), krytí (hloubka od terénu k vrchu sítě) při každé výraznější změně krytí nebo v případě delší vzdálenosti mezi změnou krytí než - každých 30m.
U polohopisu bude zaměřeno okolí min. 20 m po obou stranách měřeného zařízení.
 - Předání geodetického zaměření přeložky ke kontrole na THMÚ zajistí investor akce prokazatelně do dvou měsíců po provedení přeložky.
 - Kolaudace stavby „Výstupní – rekonstrukce uličního prostoru“ proběhne až po písemném převzetí přeložky výše uvedeným správcem THMÚ a po kontrole geodetického zaměření a jeho schválení THMÚ.
 - Protože dochází ke změně trasy a přeložená síť THMÚ bude vedena na dosud nedotčených pozemcích, zajistí investor akce před odsouhlasením projektu uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zapsání věcného břemene do katastru nemovitostí pro síť THMÚ mezi majiteli dotčených pozemků (povinný) a THMÚ (oprávněný). Ve smlouvě bude jasně uvedeno, že veškeré náklady spojené se zapsáním věcného břemene hradí investor akce.
 - Vypracování potřebné dokumentace pro zápis věcného břemene pro technologické zařízení THMÚ do katastru nemovitostí ČÚZK zajistí investor akce nejpozději do 2 měsíců po kolaudaci stavby.

- V případě křížení tras nad rozvodem tepelné energie požadujeme v případě teplovodu tyto umístit do samonosné chráničky s teplotní odolností 100°C, v případě parovodu pak do 180°C. Chránička bude samonosná a bude tvořit nedělitelný celek s přesahem min. 1,5 m na každou stranu od hrany zařízení rozvodu tepla. Křížení bude pokud možno kolmé a jejich počet co nejmenší.
 - Bude plně respektováno ochranné pásmo zařízení THMÚ:
Rozvod tepla: 2,5m po obou stranách zařízení.
Datové sítě: 1,5m po obou stranách zařízení.
Kolektory: 2,0m po obou stranách zařízení.
 - V trase zařízení v majetku a správě THMÚ ani jeho ochranném pásmu nebudou bez písemného souhlasu umístěny žádné stavební prvky (stožáry, vpusti, apod.). Vše bude umístěno mimo ochranné pásmo. V případě, že toto není možné dodržet, požadujeme předem prokazatelně projednat podmínky souhlasu vstupu do ochranného pásma pro každý jednotlivý případ.
 - V případě umísťování zeleně bude tato sázena mimo ochranné pásmo našeho zařízení tak, aby kořenový systém ani u vzrostlých dřevin nezasahoval do ochranného pásma zařízení. Pokud je záměr toto pásmo narušit, požadujeme předem prokazatelně projednat podmínky souhlasu vstupu do ochranného pásma pro každý jednotlivý případ.
 - Protože při akci dochází k umístění napevno zabudovaného zařízení (sloup VO a vpust') a sázení zeleně do blízkosti ochranného pásma kolektoru, bude před jejich umístěním nejprve pracovníkem THMÚ provedeno přesné vytýčení ochranného pásma kolektoru. Až po té bude prvek nebo zeleň umístěna.
 - V případě nového vedení VO v ochranném pásmu kolektoru bude před pokládkou předložen ke schválení správci oblasti THMÚ pro kolektory způsob jeho uložení. Po pokládce bude před záhozem na výzvu zhotovitele přizván správce ke kontrole provedení. Žádost o kontrolu bude prokazatelně podána minimálně 2 dny před požadovanou kontrolou. Zápis o provedené kontrole bude správcem THMÚ zapsán ve stavebním deníku. Pokud toto realizátor, popř. investor neprovede, vyhrazujeme si právo nechat inkriminované místo na náklady stavebníka znovu odkrýt.
 - Nové vedení VO bude v místě křížení s kolektorem geodeticky zaměřeno před záhozem, polohopisně i výškopisně, ve 3. třídě přesnosti dle výše uvedené specifikace zaměření. Zpracované geodetické zaměření bude předáno na THMÚ do 2 měsíců po provedení pokládky.
 - Do technické zprávy bude uvedena podmínka, že: Vždy při provádění prací v ochranném pásmu nebo odкрыtí zařízení společnosti THMÚ zajistí investor akce informovanost a součinnost realizátora se správcem THMÚ, a to tím způsobem, že realizátor bude informovat příslušného níže uvedeného správce oblasti, který před provedením zásypu provede kontrolu. Žádost o kontrolu bude prokazatelně podána minimálně 2 dny před požadovanou kontrolou. Zápis o provedené kontrole bude správcem THMÚ zapsán ve stavebním deníku. Pokud toto realizátor, popř. investor neprovede, vyhrazujeme si právo nechat inkriminované místo na náklady stavebníka znovu odkrýt.
 - V případě dotazů na konkrétní zařízení THMÚ se prosím obraťte na správce oblasti THMÚ v případě:
Datové sítě: p. Hlaváč (tel. 724 062 616, 472 772 204).
Kolektory: pí Štěpanovská (tel. 724 017 559, 472 772 204).
 - V případě požadavku na vytýčení zařízení pod správou THMÚ zašle investor, popř. zhotovitel na korespondenční adresu naší společnosti, popř. emailovou adresu thmu@thmu.cz objednávku na vytýčení zařízení v majetku a správě Tepelného hospodářství města Ústí nad Labem, s.r.o. Vytýčení je zpoplatněno dle platného ceníku.
27. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádření Povodí Ohře, s.p., Chomutov ze dne 8.2.2022 pod zn. POH/06794/2022-2/032300.
- Zahájení a ukončení prací u bezejmenného vodního toku bude oznámeno našemu provozu Terezín, a to jak telefonicky, tak emailem koubek@poh.cz, tel.č. 606 757 480. V emailu bude uvedena osoba za stavbu zodpovědná.

- Po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník provozního střediska Terezín ke kontrole provedení stavby, kde mu bude předána dokumentace skutečného provedení stavby.
28. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 24.1.2023 pod zn. 230116-0939507213.
- Ve Vámi zadaném zájmovém území se nachází vedení veřejné komunikační sítě (dále jen „VVKS“) a její ochranné pásmo, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloze tohoto vyjádření. Ochranné pásmo VVKS je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 0,5 m po stranách krajní hrany vedení VVKS (dále jen „Ochranné pásmo“).
 - Během realizace uvedené akce Vaší společnosti nesmí dojít k jejímu porušení a k omezení funkčnosti naší VVKS či jinému zásahu do VVKS. V případě, že zjistíte kolizi VVKS s Vaší akcí nebo zasahujete s Vaší akcí do ochranného pásma VVKS kontaktujte bezodkladně naši společnost, a to prostřednictvím níže uvedené kontaktní osoby, abychom mohli stanovit konkrétní podmínky ochrany VVKS, případně stanovili podmínky přeložení VVKS.
 - V případě nutnosti přeložení VVKS je nutné s naší společností uzavřít Dohodu o překládce, a to v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby (nejlépe před zahájením stavebně správního řízení na příslušném stavebním úřadě). Veškeré náklady spojené s přeložením VVKS budou hrazeny investorem stavby.
 - Před zahájením stavby si investor stavby zajistí vytyčení VVKS přímo na místě stavby (kontaktní osoba je uvedena níže).
 - Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je Vaše společnost, nebo Vámi pověřená třetí osoba povinna se řídit Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti Vodafone, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.
 - Kontaktní osoba pro vytyčení sítě VVKS: Geodetická firma GEODEX, pan Tomáš Rossiwal, tel.: 606 807 239, min. 5 dní předem se zákresem ZÚ.
 - Kontaktní osoba pro případné dotazy k sítím VVKS: Anatolij Drahoš, tel. č.: 724 608 031, e-mail: anatolij_drahos@infotel.cz.
 - Projektová dokumentace bude obsahovat výkresovou část se zákresem tras Vodafone Czech Republic a.s. s vyznačením úseků zvýšené ochrany sítě.
 - V místě, kde dojde nad stávající kabelovou trasou veřejné komunikační sítě Vodafone Czech Republic a.s. (dále jen VVKS) ke změně stávajících povrchů na vozovku, na vjezd/výjezd na vozovku, nebo na parkovací stání, nebo dojde k rozšíření vozovky, bude provedena dodatečná ochrana VVKS Vodafone Czech Republic a.s. a VVKS Vodafone Czech Republic a.s. budou uloženy do půlených chrániček SITEL 160/110 mm a to na náklady investora.
 - Trasa s dodatečným chráněním, ani stávající trasa nesmí nikdy zasahovat do konstrukce vozovky, pod obruby ani betonové základy.
 - Konce dělených chrániček a rezervních trubek je nutné umístit pod zeleň nebo chodník, aby byl umožněn přístup pro vykopání zemní sondy, je třeba provést ochranu chrániček proti vnikání zeminy.
 - Pokud bude v místě stavby nedostatečná hloubka uložení vedení VVKS, je nutné toto vedení zahloubit tak, aby technologické vrstvy plánovaných zpevněných povrchů nemohly ohrožit vedení VVKS.
 - Veškeré práce budou předem projednané se zástupcem společnosti.
 - Stavební dozor za společnost Vodafone Czech Republic a.s. provede zástupce společnosti InfoTel, spol. s r.o., pan Pavel Žďárský, tel.: 739 529 331.
 - Bude zaměřen nový polohopis, požadujeme nové geodetické zaměření všech přerušení a konců chrániček s udáním hloubky uložení celého průběhu trasy zaměření ve formátu .DGN (dle směrnice Vodafone Czech Republic a.s.) bude předáno zástupci společnosti, a to na náklady investora a před zahájením kolaudačního řízení.

29. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádření GasNet Služby, s.r.o. ze dne 29.8.2022 pod zn. 5002673593.

Při realizaci stavby budou dodrženy tyto podmínky pro provádění stavební činnosti:

- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení (dále jen „PZ“). Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast zdarma. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.
- Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01, TPG 702 04 a TPG 700 03 a zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu,

rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technickedokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
30. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádření České Radiokomunikace a.s. ze dne 17.1.2023 pod zn. UPTS/OS/323484/2023.
- Nejméně 15 dní předem budou České Radiokomunikace a.s. uvědoměny o zahájení prací. Oznámení o zahájení prací bude zasláno el. poštou na e-mailovou adresu: ochranasiti@cra.cz, v kopii na adresu popelka@vegacom.cz. V předmětu zprávy bude uvedeno „č.j. tohoto vyjádření Oznámení zahájení prací“.
 - Podklady k průběhu trasy kabelů Českých Radiokomunikací a.s. (dále jen „ČRa“) jsou k dispozici na objednávku u firmy Vegacom, a.s. na e-mailové adrese: geo@vegacom.cz. Objednávka musí obsahovat č.j. vyjádření a datum jeho vydání.
 - Před zahájením prací bude vytýčeno podzemní vedení a zařízení přímo ve staveništi a jeho blízkém okolí. Vytýčení bude objednáno nejméně 14 dní předem u pracovníka firmy Vegacom, a.s.; kontaktní osoba: Mgr. David Vránek, tel.č. 603 855 225, e-mail: vranek@vegacom.cz. Objednávka musí obsahovat č.j. vyjádření a datum jeho vydání.
 - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně seznámeni s polohou tohoto vedení (zařízení).
 - Organizace provádějící práce, bude upozorněna na možnou polohovou odchylku 30 cm ve všech směrech od polohy udávané výkresovou dokumentací.
 - Pracovníci budou upozorněni, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti, nepoužívali zde nevhodné nářadí, a aby ve vzdálenosti 1,50 m po každé straně od vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádné mechanizační prostředky (hloubící stroje, sbíječky apod.).
 - Po dobu výstavby budou učiněna veškerá nezbytná opatření, vedoucí k zamezení možného poškození podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přejezdem stavební techniky, a to i na přístupových trasách ke staveništi (např. krytí betonovými panely, ocelovými pláty apod.).
 - Nad telekomunikačním vedením (zařízením) bude dodržen zákaz skládek a budování zařízení, které by k nim znemožňovalo přístup.
 - Bude zajištěno, aby odkryté telekomunikační vedení (zařízení) bylo řádně zabezpečeno proti poškození, a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami.
 - Organizace provádějící práce zhutní zeminu pod kabelem a vyzve pracovníka firmy Vegacom, a.s. p. Václava Popelku, tel.č. 266 005 615 nebo 603 855 615 k provedení kontroly před zakrytím kabelu. Ten ověří, jestli není vedení (zařízení) viditelně poškozeno, a jestli byly dodrženy stanovené podmínky a následně vydá souhlas k záhozu. Organizace provádějící práce vyzve pracovníka firmy Vegacom, a.s. k provedení kontroly před zakrytím kabelu, a to nejméně 14 dní předem.
 - Při křížení nebo souběhu s podzemními telekomunikačními vedeními (zařízeními) bude dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání vedení technického vybavení“ a bude neprodleně ohlášeno každé poškození podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) organizaci, která vydala toto vyjádření.
 - Při křížení komunikace musí být vedení uloženo do chrániček (betonové žlaby) s přesahem 1 m na každou stranu komunikace.
 - Bez souhlasu ČRa a.s. nebude snížena vrstva zeminy nad a pod telekomunikačním vedením (zařízením) a nebude navýšena vrstva zeminy nad telekomunikačním vedením (zákaz navýšení nivelety terénu).
 - Bude písemně ohlášeno ukončení prací organizaci, která vydala toto vyjádření.
 - Pokud při realizaci stavby dojde v místě dotčení sítí ČRa a.s. ke změně polohopisu (zpevněné plochy, vjezdy apod.), je investor povinen předat ČRa a.s. geodetické zaměření skutečného stavu telekomunikačního vedení (zařízení), včetně aktuálního polohopisu.

- U staveb vyžadujících dodatečnou ochranu (např. při křížení vedení komunikací, zpevněnými plochami, plynovodem apod.) nebo překládku podzemního telekomunikačního vedení ČRa a.s. je investor povinen ihned kontaktovat pracovníky oddělení Ochrany sítí ČRa a.s.
 - Pokud by bylo třeba manipulovat s vedením ČRa a.s. nebo je překládat, je akreditovanou organizací pro takové práce spol. Vegacom, a.s., u níž je třeba práce objednat.
31. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádření CETIN a.s. ze dne 3.1.2022 pod č.j. 895919/21.
Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen:
- Dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK.
 - V oblasti stavby se nachází naše ochranné pásmo vedení SEK, které požadujeme respektovat a chránit před poškozením.
 - V ochranném pásmu našeho vedení nesmí dojít ke snížení, či zvýšení stávající nivelety terénu. V místě kolize stavby s naším vedením požadujeme dodržet ČSN 73 6005, 73 6006.
 - Veškeré práce v ochranném pásmu našeho vedení musí být prováděny pouze ručně tak, jak je požadováno ve výše uvedeném Vyjádření o existenci SEK. Vytýčení naší kabelové trasy v místě stavby, bude provedeno na základě objednávky stavebníka dodavatelem uvedeným ve Vyjádření o existenci SEK.
 - Před záhozem a při každé kolizi stavby s naším vedením požadujeme přizvat k jeho kontrole (p. Kodýtek A. 606757131).
 - V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložit kabelové vedení do chrániček. Založit rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložit tak, aby přesahovaly alespoň 0,5 m za okraj zpevněné pojížděné plochy.
 - V místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizovat souvislé pojízděné plochy.
 - Nad kabelovou trasou neukládat podélně obrubníky, ani jejich betonový základ.
 - Řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.
32. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádření ČEZ Teplárenská, a.s. ze dne 31.1.2023 pod zn. 2023/11/2226/DHAV.
- V zájmovém území se nachází tepelná síť TN Dobětice DN 350/125, kde je potrubí SCZT o vysoké teplotě 200 °C a tlaku média 1,2 MPa. Parovod je uložen v neprůlezném topném kanálu, který není samonosný. Je uložen v hloubce 1-2 m.
 - Je nutné dbát zvýšené opatrnosti v blízkosti topného kanálu, protože chrání tepelnou síť.
 - Chceme být přizváni k dokumentaci podmínek při odhalení topného kanálu a následně před záhozem, abychom prověřili nepoškození topného kanálu tepelné sítě a předešli tak případným poškozením sítě, která zajišťuje zásobování sídliště Dobětice teplem.
 - Při realizaci této stavby musí být respektován zákon 458/2000 Sb., §87 (ochranná pásma zařízení pro rozvod tepelné energie), ČSN 73 6005 a ostatní související platné zákony, vyhlášky, normy a provozní předpisy). Ochranné pásmo je vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách zařízení na výrobu či rozvod tepelné energie ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo k tomuto zařízení a vodorovnou rovinou, vedenou pod zařízením pro výrobu nebo rozvod tepelné energie ve svislé vzdálenosti, měřené kolmo k tomuto zařízení a činí 2,5 m.
 - Tato stavba bude schválena (povolena) stavebním úřadem v územním režimu (územní souhlas, územní řízení) a realizována dle schválené projektové dokumentace. V průběhu stavby budou provedena, na základě skutečné polohy tepelných rozvodů ČEZ Teplárenská, a.s. (dále jen „ČEZ TAS“).
 - Před zahájením prací požádá stavebník o vytrasování. Kontaktní osoba za provozovatele ČEZ TAS je Dominik Havel (mob.: 606 483 829). Z vytrasování bude proveden zápis do stavebního deníku. V zápise bude dohodnuto, kde je nutné provést před touto stavbou ruční výkopové sondy v místech možných střetů. Zákresy rozvodů ČEZ TAS v koordinačních situacích stavby jsou jen orientační, stejně tak informace o hloubce uložení.
 - Budeme neprodleně přizváni ke každému obnažení našeho zařízení, včetně provádění každé sondy. Pokud bude odhaleno poškození našeho zařízení bez naší přítomnosti, budeme nuceni předpokládat, že poškození způsobila stavba.

- Výkopové a bourací práce v ochranném pásmu tepelného rozvodu musí být prováděny ručně bez mechanizace. Nesmí být poškozeno těleso topného kanálu. Topný kanál není samonosný a při souběhu i křížení musí být velmi dobře zabezpečen proti sesunutí nebo prolomení. U bezkanálového vedení je potrubí uloženo v jemném pískovém loži, které nesmí být narušeno nebo znečištěno žádnými příměsemi.
 - Tepelné rozvody jsou v provozu celoročně. Narušení těsnosti všech uložených potrubí je zdraví a životu nebezpečné z důvodu vysokých teplot a tlaku média.
 - V průběhu stavby nám bude umožněno pořizovat fotodokumentaci činností v našem ochranném pásmu.
 - V případě křížení nebo souběhu s našimi liniovými sítěmi požadujeme prokazatelně předat dokumentaci geodetického zaměření těchto situací, ve 3. třídě přesnosti. Předaná dokumentace bude obsahovat DGN výkres, Technickou zprávu a seznam souřadnic ve formátu TXT.
33. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 7.1.2022 pod zn. 1122946308.
- Stavba bude zahájena až poté co bude písemně udělen souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu elektrického vedení na základě podané písemné žádosti.
 - Před zahájením stavby dojde k vytyčení podzemního kabelového vedení v majetku ČEZ Distribuce a.s.
 - V případě obnažení podzemního kabelového vedení nízkého napětí v majetku ČEZ Distribuce a.s. bude provedena kontrola uložení kabelu, z důvodu kontroly nepoškození izolace kabelu, uložení a dodržení prostorové normy ČSN 736005, kde požadujeme zajistit zápis do stavebního deníku zástupcem společnosti ČEZ Distribuce a.s. oddělení Sítě.
 - V místě střetu stavby s podzemním kabelovým vedením v majetku ČEZ Distribuce a.s. nedojde ke snížení stávající nivelity komunikace a zpevněných ploch podle ČSN 73 6005.
 - Při stavbě zařízení pro veřejné osvětlení bude dodržena prostorová norma ČSN 73 6005, s ohledem na stávající podzemní kabelové vedení v majetku ČEZ Distribuce a.s.
 - Rozvaděč a svítidlo veřejného osvětlení bude umístěno minimálně 0,5 metru od trasy podzemního kabelového vedení v majetku ČEZ Distribuce a.s.
 - V místě stavby se nachází nadzemní vedení nízkého vedení do 1kV, která nejsou chráněna ochrannými pásmy. Při činnosti v jejich blízkosti je však třeba dodržovat minimální vzdálenost 1 metr od neizolovaných živých částí a pro stavby a konstrukce je třeba dodržet vzdálenosti dané v ČSN EN 50110-1 ed. 2.
 - Stavbou nebude narušena statika podpěrného bodu nadzemního vedení nízkého napětí v majetku ČEZ Distribuce a.s. V případě zemních prací blíže než 1 metr v každém směru od podpěrných bodů nízkého napětí v majetku ČEZ Distribuce a.s., požadujeme provedení statického zajištění v místě stavby.
 - V případě, že budou probíhat manipulační práce v blízkosti nadzemního vedení v majetku ČEZ Distribuce a.s. stavebník požádá vlastníka vedení společnost ČEZ Distribuce a.s. o vypnutí vedení na dobu nezbytně nutnou, tak aby práce v blízkosti vedení byly prováděny za beznapěťového stavu.
 - Naše společnost nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
34. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 19.1.2023 pod zn. 001131127253.
- Nemáme námitek, za předpokladu, že budou respektovány podmínky uvedené v našem vyjádření ze dne 7.1.2022 pod značkou 1122946308.
 - Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
 - V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz.

Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.

- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
- V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
- Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn, dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
- V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

35. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádření Telco Pro Services, a.s. ze dne 6.9.2022.

- Případnou překládku sdělovacího vedení zajistí na základě smlouvy o dílo (překládce) mezi investorem a správcem vedení Telco Pro Services, a.s., Zbrojnická 16, 405 02 Děčín IV.
- Žádáme o sdělení přibližného termínu zahájení přeložky inženýrských sítí.
- Stavebník zajistí ochranu zařízení společnosti Telco Pro Services, a. s. v rozsahu daném zákonem č.127/2005 Sb., příslušnými ČSN a těmito podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení společnosti Telco Pro Services, a. s., tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení společnosti Telco Pro Services, a.s.

během stavby i po jejím dokončení zajistí sám nebo u svých dodavatelů zejména tím, že u podzemního komunikačního vedení:

- Před zahájením zemních prací je povinností stavebníka objednat vytýčení přesné polohy podzemního komunikačního vedení nebo zařízení na staveništi u Telco Pro Services, a. s. 15 dnů předem na e-mail: geoportal.telcoproservices@cez.cz nebo linku t.č. 910 70 70 70.
- Po vytýčení podzemního telekomunikačního vedení bude pracovníkem provádějící vytýčení, vydán „Protokol o vytýčení“, jehož součástí je „Souhlas s činností v ochranném pásmu podzemního komunikačního vedení“. Osoba, která protokol přebírá, prokazatelně seznámí pracovníky provádějící činnost v ochranném pásmu podzemního komunikačního vedení s jeho vyznačenou polohou. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení je 1,0 m po stranách krajního vedení.
- Při zemních pracích nutno upozornit na zvýšenou opatrnost v místech střetu s podzemním komunikačním vedením, nebude použito mechanismů (hlubičů, bagrů apod.) v prostoru 1,0 m po stranách krajního vedení.
- Řádně zabezpečit odkryté podzemní komunikační vedení při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
- Podkopané kabely budou podloženy ve vzdálenosti 1,5m a zemina pod podložním musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů zajistí přítomnost odpovědného pracovníka přes společnost Telco Pro Services, a. s.
- Každé poškození podzemního komunikačního vedení okamžitě ohlásit Telco Pro Services, a.s. na e-mail: geoportal.telcoproservices@cez.cz nebo linku t.č. 910 70 70 70.
- Před zakrytím obnaženého kabelu vyzve Telco Pro Services, a. s. ke kontrole, zda vedení nebylo při provádění prací viditelně poškozeno, a zda je v původní poloze. O souhlasu Telco Pro Services, a. s., bude proveden zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu.
- Na vytýčenou trasu podzemního komunikačního vedení nebude uskládán stavební materiál, zemina a nebude prováděna žádná činnost, která by znesnadňovala přístup ke kabelovému vedení nebo ohrožovala plynulost a bezpečnost jeho provozu. Přejezdy podzemního komunikačního vedení těžkými vozidly a mechanismy musí být upraveny podle pokynů pracovníka, kterého zajistí Telco Pro Services, a. s.
- Při poškození podzemního komunikačního vedení Telco Pro Services, a. s. (i při dodatečném zjištění) bude požadována náhrada, včetně souvisejících škod v plné výši.
- Předat ke schválení realizační dokumentaci stavby v místě přiblížení s podzemním komunikačním vedením před započítím stavebních prací.
- Stavebník prokazatelně nahlásí ukončení stavby Telco Pro Services, a. s.

U nadzemního komunikačního vedení:

- Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5m od osy nadzemního komunikačního vedení.
 - Do vzdálenosti 1,5m od osy nadzemního komunikačního vedení nebudou používány mechanismy ohrožující provoz vedení, skladován materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz vedení nebo jiného zařízení Telco Pro Services, a. s.
 - Každé poškození nadzemního komunikačního vedení okamžitě ohlásit Telco Pro Services, a.s. na e-mail: geoportal.telcoproservices@cez.cz nebo linku t.č. 910 70 70 70.
 - Při poškození nadzemního komunikačního vedení Telco Pro Services, a. s. (i při dodatečném zjištění) bude požadována náhrada, včetně souvisejících škod v plné výši.
 - Stavebník prokazatelně nahlásí ukončení stavby Telco Pro Services, a. s.
 - Ochranné pásmo nadzemního komunikačního vedení je 1,0 m po stranách krajního vedení.
36. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádření STARNET, s.r.o. ze dne 24.1.2022 pod č.j. 2021355527.
- Před započítím prací přizvat STARNET, s.r.o. jako provozovatele podzemního optického vedení (dále jen „POV“) za účelem vytýčení průběhu POV.

- Seznámit STARNET, s.r.o. s povrchovým i podzemním záměrem investora v ochranném pásmu POV.
- V ochranném pásmu POV není možno používat zemní techniku. Veškeré práce je třeba provádět ručně bez použití ručních strojů a přístrojů jen s ručním mechanickým náčiním s výjimkou souvislých zpevněných ploch (beton atd.).
- Vzhledem k povaze a vlastnostem POV (nemožnost povrchového zaměření) je nutno provést před započítím zemních prací nalezení vytyčených POV pomocí příčných zemních sond v rozsahu nezbytném pro přesné určení průběhu POV, nejméně však dle požadavku provozovatele.
- Po odkrytí POV je toto nutno zajistit proti prověšení, mechanickému poškození a poškození neoprávněnou osobou. Spojovací prvky POV je nutno podložit pevnou plochou či zajistit jejich vyvěšení.
- Nad trasou POV dodržet zákaz přejíždění těžké techniky (nad 3,5t), dokud nebude provedena ochrana vedení proti mechanickému poškození.
- Nad trasou POV dodržet zákaz stavby stálých či dočasných zařízení stavby, stejně jako skládek materiálu, bez konzultace se zástupcem STARNET, s.r.o.
- Nad trasou POV dodržet zákaz provádění činností, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly současný i budoucí přístup k POV, zejména pak výstavbu nemovitých statků, výsadbu jakýchkoliv dřevin s ohledem na kořenový systém a následnou ochranu těchto dřevin místně příslušným odborem životního prostředí.
- Sdělit neprodleně provozovateli POV jakékoliv nesrovnalosti v jeho uložení, stejně tak jeho dosavadního poškození.
- Technická povaha POV umožňuje přikládání jiných vedení co do souběhu i křížení trasy, toto však podléhá nutnosti sdělení provozovateli geodetickým zákresem a fotodokumentací. Z tohoto jsou vyloučeny jiné než kabelové trasy. Provozovatel je schopen na žádost a náklady investora zajistit přeložení POV, pokud záměr investora neumožňuje jiné řešení.
- Před zásypem trasy POV je investor/ žadatel povinen přizvat zástupce provozovatele ke kontrole POV. Dojde-li k zásypu POV bez kontroly provozovatelem, je tento oprávněn požadovat odkrytí trasy POV v celém zájmovém území za účelem jeho kontroly, a to na náklady investora/ žadatele.
- V případě nově budovaných komunikací a zpevněných ploch nad trasou POV je investor/ žadatel povinen provést ochranu POV dle písemných požadavků provozovatele na základě žádosti investora/žadatele.
- Při zásypu je bezpodmínečně nutné dodržet prosetí trasy POV sypkým materiálem 0 – 400, a to 10 cm pod a nad vedením POV. Toto je nutné i v případě, že původní trasa nebyla takto proseta.
- V případě nedodržení těchto podmínek a následné (budoucí) poruchy POV kdekoliv v zájmovém území, je investor/ žadatel povinen uhradit škodu provozovatele v plném rozsahu (zřízení dočasné náhradní konektivity, smluvní pokuty obchodních partnerů provozovatele, výměnu POV v celé jeho délce i mimo zájmové území, odkrytí povrchu, výkop a opravu ochrany (HDPE) POV v místě poruchy, opravu terénu a komunikací nad vedením POV v rámci ochranného pásma v místě poruchy včetně nákladů na zábor atd.).
- V případě poškození POV odpovědný zástupce žadatele/ investora toto neprodleně oznámí provozovateli na tel. č. 380 427 437. Provozovatel zajistí neprodlenou kontrolu odpovědnou osobou na místě události. Tato kontrola je zpoplatněna jednorázovým poplatkem ve výši 3.000,- bez DPH.
- V případě narušení POV provozovatel upozorňuje na nutnost dodržení BOZP v souvislosti s laserovým zářením.
- Investor/ žadatel je povinen seznámit pracovníky provádějící zemní a související práce s vytyčenou trasou POV a podmínkami výše uvedenými. Provozovatel POV se zavazuje POV vytyčit nejpozději do 5ti pracovních dnů od objednání investorem/ žadatelem. Vytyčení proběhne způsobem obvyklým a to barevným povrchovým označením předpokládaného průběhu POV. Toto je investor/ žadatel povinen zachovávat v terénu tak, aby pracovníci byli informováni o trase POV i během prací. Pro přesné zjištění trasy POV je investor/ žadatel povinen provést příčné sondy dle podmínek uvedených výše. Provozovatel POV se zavazuje

k maximální součinnosti za účelem zachování funkčnosti POV v zájmovém území investora a to kdykoliv během prováděných prací a to bezplatně.

- Pro vytyčení trasy POV kontaktujte STARNET, s.r.o. na tel. čísle: 777 493 012 nebo e-mailu: vyjadreni@starnet.cz.

37. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádření Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. ze dne 18.1.2023 pod zn. SCVKZAD158607//UTPČUL/Kn.

- Při rekonstrukci komunikace a umístěním souvisejících objektů požadujeme dodržet ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání vedení technického vybavení“, ČSN 75 6101 a další zákony a předpisy pro ukládání inženýrských sítí.
- Požadujeme provést úpravu povrchových znaků na vodohospodářském zařízení do nové nivelety terénu a ve spolupráci s provozem vodovodů a kanalizací zajistit jejich funkčnost.
- Požadujeme dodržet ochranné pásmo vodohospodářského zařízení dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Před zahájením stavebních prací požadujeme vytyčení stávajícího vodohospodářského zařízení na místě. Proveďte na základě objednávky provoz vodovodů a kanalizací, kontakt 601 267 267, 840 111 111.
- Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace.
- Zahájení prací nám bude s předstihem písemně oznámeno, včetně jména a telefonického spojení stavebního dozoru a dodavatele stavby, aby v případě sporů mohla být rychle a účelně sjednána náprava. Rovněž bude písemně provozu vodovodů a kanalizací oznámeno ukončení prací.
- Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného vodohospodářského zařízení a ke kontrole provedených prací.
- Každé poškození sítí či zařízení musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provozu. Upozorňujeme, že při porušení námi provozovaných sítí budou veškeré náklady na opravu účtovány investoru stavby.

38. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádření Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice ze dne 21.2.2022 pod zn. 2347/ON/OSÚOM/759/2022/SpilE.

- Dojde-li v rámci stavby k uložení nových kabelů VN či NN, případně dojde-li k jejich výměně na pozemcích ve správě MO ÚL - Neštětice, bude požadováno uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti, smlouva musí být uzavřena před zahájením stavby.
- Úhrada za věcné břemeno bude stanovena dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 19.8.2021, která byla schválena RMO dne 18. 8. 2021 Usnesením č. 57/21.
- Před zahájením zemních prací musí být ověřena a zaktualizována poloha všech inženýrských sítí za účasti jejich správců a o vytyčení tras technické infrastruktury bude proveden zápis.
- Stavebník je povinen v dostatečném předstihu informovat ÚMO Ústí nad Labem - Neštětice o zahájení stavebních prací.
- Před využitím pozemků v majetku Statutárního města Ústí nad Labem, požádá stavebník nejméně 20 dnů před zahájením vlastních stavebních prací odbor správy a údržby majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice o souhlas se zábořem veřejného prostranství. V žádosti musí být uvedeno číslo dotčených pozemků, katastrální území, rozsah záboru, vč. zákresu a doba používání pozemků. Zábor veřejného prostranství bude zpoplatněn dle platné Obecně závazné vyhlášky č. 2/2020 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
- Stavba řeší dočasné a trvalé záboř. K žádosti o zábor veřejného prostranství bude doloženo 1 paré projektové dokumentace včetně vyjádření, povolení a stanovisek všech dotčených orgánů a úřadů.
- Fotodokumentace bude pořízena před zahájením prací, v průběhu prací a po ukončení stavby.

- V průběhu stavebních prací je nutné zajistit bezpečnost obyvatel, označením, zábranami, apod.
 - Budou dodrženy požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a přípravě projektu – realizaci stavby, při práci na staveništi, hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí, požadavky na bezbariérové obchozí trasy apod.
 - Pokud dojde při realizaci stavby ke škodám na majetku města, je stavebník povinen tyto škody nahradit v plném rozsahu, případně je napravit, na vlastní náklady.
 - Po celou dobu realizace stavby bude udržován pořádek, přilehlé komunikace budou pravidelně čištěny, dojde-li k jejich znečištění.
 - Dodržování omezování prašnosti ze stavební činnosti vyplývající z Programu zlepšování kvality ovzduší zóna Severozápad - CZ04, opatření BD3.
 - Z potřeby ochrany místních záležitostí veřejného pořádku regulovat v obci hluk a práce s hlučnými stroji a nástroji o víkendech a svátcích, vycházející z pravidel neobtěžovat ostatní nadměrným hlukem, prachem, kouřem, popílkem, plynem, pachy, apod. vyžadujeme dodržení následujících opatření:
Veškeré práce spojené s užíváním technického zařízení, přístrojů a pomůcek způsobující hluk nad 65 dB (motorové pily, stavební stroje, sbíječky atd.) se omezují pouze na všední dny. Práce se stroji a nástroji způsobující hluk z důvodu obtěžování okolí hlukem je zakázána v neděli a o svátcích s výjimkou neodkladných havárií či pracích při zhotovení veřejně prospěšných staveb, apod.
39. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádření Městského obvodu Ústí nad Labem – Severní Terasa ze dne 24.1.2022 pod zn. OSM/616/2022/SkPe.
- Výkopové práce, prováděné technikou, nesmí být započaty v pracovní dny před 7,00 hod. ranní a po 19,00 hod. odpolední a dále nesmí být prováděny o víkendech a o svátcích.
 - Při provádění stavby je nutné dodržovat zák.č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, zejména § 19 odst. 2 – znečištění komunikace. Za nedodržení hrozí správní řízení dle tohoto zákona - § 42a odst. 1 písm. g) a písm. j) s následným uložením pořádkové pokuty dle § 42.
 - Odpady vzniklé při realizaci stavby nebudou na staveništi deponovány, ale budou průběžně odváženy na skládky. Rovněž tak odpady ze zeleně (křoviny, stromy).
 - Výkopy a staveniště musí být řádně zabezpečeny, aby nedošlo k ohrožení veřejnosti v blízkosti stavby.
 - Požadujeme, aby při stavbě a přípravě území pro vlastní stavbu byla dodržena norma ČSN 83 9061 (ČSN – DIN 18 920) o ochraně stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
 - Po skončení stavby budou z pozemků p.č. 5177/1, 5177/133 k.ú. Ústí n. L., p.p.č. 176/142 k.ú. Dobětice a p.p.č.1174/1, 1174/7 k.ú. Krásné Březno odstraněny kameny, drobná šotolina, budou provedeny terénní úpravy a doplněna zemina (nesmí být použito výkopku). U ploch s travním porostem budou plochy osety travním osivem, keřové porosty budou doplněny o původní výsadbu. V případě, že během rekonstrukce dojde k poškození stromové výsadby, dojde po ukončení rekonstrukce k její náhradě.
 - Všechny výše uvedené pozemky budou po terénních úpravách zeleně fyzicky předány odpovědnému pracovníkovi odboru správy majetku ÚMO ÚL Severní Terasa.
40. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádření DRUŽSTVA VLASTNÍKŮ A NÁJEMCŮ GARÁŽÍ ze dne 31.3.2023.
- Při realizaci záměru bude kladen důraz na zabránění poškození majetku DRUŽSTVA VLASTNÍKŮ A NÁJEMCŮ GARÁŽÍ (dále jen „DVNG“); před realizací bude proveden pasport. Po akci budou pozemky DVNG, dotčené dočasným zábořem, uvedeny do původního stavu.
 - Niveleta nového chodníku bude směřována od objektů DVNG do vozovky.
 - Sklon objektu stanice zastávky (její střecha) bude řešena tak, aby se zabránilo stékání srážek k objektům DVNG a nedocházelo tak k jejich zamokření.
 - V úseku cca 50 m, nasedajícím přímo na objekty DVNG, bude chodník realizován s důrazem na ochranu objektů DVNG před možným podmáčením objektů, v důsledku nevhodné hydroizolace/podkladu nového chodníku.

- Stávající styk objektů DVNG „úsek cca 50 m“ a chodníku (nyní staré betonové prefabrikáty) bude po dokončení prací chodníku „překryt“ ochrannou vrstvou, zamezující jejímu možnému rozpadu/dalšímu poškození a zlepšící její estetické vlastnosti.
 - DVNG souhlasí s realizací akce za podmínky vypořádání majetkových vztahů, tj. Magistrát města Ústí n.L. uzavře s DVNG kupní smlouvu na základě odhadu tržní ceny/ceny v místě obvyklé předmětných pozemků/trvalého záboru (cca 4 + 201 m²).
 - DVNG bude ze strany MÚL informováno o kontrolních dnech akce a poskytovat další údaje o realizaci akce (projektová dokumentace, postup prací, HMG).
41. Na stanovené výrobky, ve smyslu ust. § 12 zákona č. 22/1997 Sb., O technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, musí být k závěrečné kontrolní prohlídce předložena prohlášení o shodě.
42. Po ukončení stavby, včetně terénních úprav, žadatel předloží odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem písemný návrh na vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ust. § 122 stavebního zákona. Návrh bude doložen podle ust. § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, zejména platnými atesty použitých materiálů, zkouškami hutnění, geodetickým zaměřením skutečného provedení stavby, doklady o uložení nebo zneškodnění odpadů vzniklých během stavby, závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby, vyžadovanými zvláštními předpisy. Dále k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude doloženo :
- Popis a zdůvodnění provedených odchylek od společného povolení, projektové dokumentace, popřípadě od povolení změny stavby před dokončením,
 - Doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací (u podzemních sítí technického vybavení ještě před jejich zakrytím),
 - Geometrický plán (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí a u staveb technické nebo dopravní infrastruktury),
 - a dalšími doklady předepsanými v podmínkách tohoto rozhodnutí.

II. Podle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“)

povoluje pokácení dřevin

v rozsahu, uvedeném v tabulkách níže, na str. č. 22 – 25 tohoto rozhodnutí :

KÁCENÍ					
ID	p. p. č.	k. ú.	taxon	obvod kmene (cm)	plocha (m ²)
1	1480/205	Krásné Březno	<i>Ilex sp., Cotoneaster sp., Prunus sp.</i>		25
2	1480/204	Krásné Březno	<i>Lonicera sp., Forsythia sp.</i>		17
3	1480/204	Krásné Březno	<i>Berberis sp.</i>		23
4	1480/124	Krásné Březno	<i>Berberis sp., Rosa sp., Cotoneaster sp., Ilex sp., Prunus sp., Acer sp.</i>		27
5	1480/124	Krásné Březno	<i>Ribes sp.</i>		16
8	1480/124	Krásné Březno	<i>Symphoricarpos alba</i>		23

9	1480/124	Krásné Březno	<i>Berberis sp., Cotoneaster sp., Ribes sp., Lonicera sp.</i>		37
10	1480/128	Krásné Březno	<i>Ribes sp., Cornus sp., Lonicera sp., Berberis sp.</i>		38
11	1480/127	Krásné Březno	<i>Philadelphus sp.</i>		13
12	1480/153	Krásné Březno	<i>Cotoneaster sp.</i>		44
13	1480/169	Krásné Březno	<i>Berberis sp., Philadelphus sp., Potentilla sp.</i>		27
15	1480/1	Krásné Březno	<i>Ilex sp., Potentilla sp., Acer sp., Prunus sp., Cornus sp.</i>		35
16	1480/1	Krásné Březno	<i>Sambucus sp., Symphoricarpos sp., Pinus uncinata, Acer sp.</i>		25
17	1725/3	Krásné Březno	<i>Acer ginnala</i>		436
18	1725/3	Krásné Březno	<i>Acer ginnala, Corylus sp., Quercus sp., Prunus sp., Alnus sp., Crataegus sp., Betula pendula</i>		366
19	1725/3	Krásné Březno	<i>Rosa sp., Acer ginnala, Crataegus sp., Prunus sp.</i>		78
20	1725/3	Krásné Březno	<i>Robinia pseudoacacia</i>	107+57+79	
21	1725/3	Krásné Březno	<i>Robinia pseudoacacia</i>	104	
22	1725/3	Krásné Březno	<i>Robinia pseudoacacia</i>	63	
23	1725/3	Krásné Březno	<i>Acer ginnala, Prunus sp.</i>		38
24	1725/3	Krásné Březno	<i>Spirea sp., Cornus sp.</i>		92
25	1725/3	Krásné Březno	<i>Spirea sp., Cornus sp., Ligustrum sp.</i>		13
26	1725/3	Krásné Březno	<i>Spirea sp., Cornus sp., Ligustrum sp., Prunus sp., Pyrus sp., Lonicera sp.</i>		104
27	1725/3	Krásné Březno	<i>Ligustrum sp., Rubus sp.</i>		44
28	1725/3	Krásné Březno	<i>Ligustrum sp., Cornus sp.</i>		11
29	1725/3	Krásné Březno	<i>Quercus sp.</i>		39
30	1725/3	Krásné Březno	<i>Fraxinus excelsior</i>	101	

31	1725/3	Krásné Březno	<i>Cornus sp., Acer sp., Fraxinus excelsior, Ligustrum sp.</i>		14
32	1725/3	Krásné Březno	<i>Corylus sp.</i>		11
33	1725/3	Krásné Březno	<i>Crataegus sp., Fraxinus excelsior, Prunus sp.</i>		11
34a	1725/3	Krásné Březno	<i>Prunus avium</i>	85	
34b	1725/3	Krásné Březno	<i>Prunus avium</i>	69	
34c	1725/3	Krásné Březno	<i>Prunus avium</i>	75	
35	1725/3	Krásné Březno	<i>Fraxinus excelsior</i>	104	
36	1725/3	Krásné Březno	<i>Fraxinus excelsior</i>	53+47+44	
37	1725/3	Krásné Březno	<i>Fraxinus excelsior</i>	38	
38	1725/3	Krásné Březno	<i>Fraxinus excelsior</i>	69+69+50	
39	1725/3	Krásné Březno	<i>Betula pendula</i>	220	
41	1725/3	Krásné Březno	<i>Ligustrum sp., Frangula sp., Crataegus sp.</i>		54
42	1725/3	Krásné Březno	<i>Ligustrum sp., Frangula sp., Crataegus sp., Betula sp.</i>		258
43	1725/3	Krásné Březno	<i>Ligustrum sp.</i>		153
44	1725/3	Krásné Březno	<i>Prunus sp., Fraxinus excelsior, Acer sp.</i>		46
57	5178/1	Ústí nad Labem	<i>Juniperus sp.</i>		22
58	5178/1	Ústí nad Labem	<i>Berberis sp., Rosa sp., Cotoneaster sp., Juniperus sp.</i>		64
59	5178/1	Ústí nad Labem	<i>Symphoricarpos sp., Ilex sp., Juniperus sp.</i>		24
60	5178/1	Ústí nad Labem	<i>Cornus sp., Symphoricarpos sp.</i>		383
61	5178/1	Ústí nad Labem	<i>Prunus avium</i>	75+69+57	
62	5178/1	Ústí nad Labem	<i>Prunus sp.</i>		137
63	1725/3	Krásné Březno	<i>Rosa sp., Sambucus sp., Ligustrum sp.</i>		41
68	1725/3	Krásné Březno	<i>Symphoricarpos sp., Crataegus sp.</i>		17
69	1725/3	Krásné Březno	<i>Pinus nigra</i>	69	
70	1725/3	Krásné Březno	<i>Pinus nigra</i>	69	
71	1725/3	Krásné Březno	<i>Pinus nigra, Acer ginnala</i>	66	
72	1725/3	Krásné Březno	<i>Symphoricarpos sp.</i>		22
74	1725/3	Krásné Březno	<i>Betula pendula</i>	94+69	
78	1725/3	Krásné Březno	<i>Berberis sp., Symphoricarpos sp.</i>		31
79	1725/3	Krásné Březno	<i>Taxus sp.</i>		25

81	1725/3	Krásné Březno	<i>Prunus sp., Acer ginnala</i>		35
82	1725/3	Krásné Březno	<i>Acer ginnala</i>		85
83	1725/3	Krásné Březno	<i>Lonicera sp., Fraxinus excelsior, Prunus sp., Acer sp.</i>		275
84	1725/3	Krásné Březno	<i>Malus sp.</i>	47+47	
85	1725/3	Krásné Březno	<i>Malus sp., Juglans regia</i>		33
86a	1725/3	Krásné Březno	<i>Malus sp.</i>	69+50+44	
86b	1725/3	Krásné Březno	<i>Acer sp.</i>		20
90	1725/3	Krásné Březno	<i>Spirea sp., Acer sp.</i>		11
95a	1725/3	Krásné Březno	<i>Acer platanoides</i>	85	
95b	1725/3	Krásné Březno	<i>Acer platanoides</i>	69	
95c	1725/3	Krásné Březno	<i>Acer platanoides</i>	66	
95d	1725/3	Krásné Březno	<i>Acer platanoides</i>	119	
95e	1725/3	Krásné Březno	<i>Acer platanoides</i>	91+101	
95f	1725/3	Krásné Březno	<i>Acer platanoides</i>	57	
95g	1725/3	Krásné Březno	<i>Acer platanoides</i>	72	
95h	1725/3	Krásné Březno	<i>Acer platanoides</i>	57	
95i	1725/3	Krásné Březno	<i>Acer platanoides</i>	72	
96a	1725/3	Krásné Březno	<i>Acer platanoides</i>	41	
96b	1725/3	Krásné Březno	<i>Acer platanoides</i>	50	
97a	1725/3	Krásné Březno	<i>Acer platanoides</i>	69	
97c	1725/3	Krásné Březno	<i>Acer sp.</i>	16	
97d	1725/3	Krásné Březno	<i>Acer platanoides</i>	72	
97e	1725/3	Krásné Březno	<i>Acer platanoides</i>	69	
97f	1725/3	Krásné Březno	<i>Acer platanoides</i>	97	
97j	1725/3	Krásné Březno	<i>Acer platanoides</i>	66	
97s	1725/3	Krásné Březno	<i>Pyrus sp.</i>	91	

Kácení dřevin bude provedeno za těchto podmínek :

- Kácení bude provedeno v době vegetačního klidu, tj. v době od 1.10. do 31.3. běžného roku.

III. Podle § 9 zákona o ochraně přírody a krajiny

ukládá náhradní výsadbu

v rozsahu, uvedeném v tabulkách níže, na str. č. 25 – 26 tohoto rozhodnutí :

NÁHRADNÍ VÝSADBA			
k. ú.	p. p. č.	taxon	počet kusů
Krásné Březno	1725/3	javor (<i>Acer sp.</i>)	1
Krásné Březno	1480/324	borovice (<i>Pinus sp.</i>)	1
Krásné Březno	1725/3	javor (<i>Acer sp.</i>)	1

Krásné Březno	1725/3	borovice (<i>Pinus</i> sp.), javor (<i>Acer</i> sp.)	6
Krásné Březno	1480/145	šácholan (<i>Magnolia</i> sp.)	3
Krásné Březno	1480/145	dřín (<i>Cornus</i> sp.)	3
Krásné Březno	1480/170	borovice (<i>Pinus</i> sp.)	1
Krásné Březno	1725/3	borovice (<i>Pinus</i> sp.), habr obecný (<i>Carpinus betulus</i>)	6
Krásné Březno	1725/3	jeřáb (<i>Sorbus</i> sp.)	8
Krásné Březno	1725/3	vrba (<i>Salix</i> sp.)	1
Krásné Březno	1725/3	hrušeň (<i>Pyrus</i> sp.), jabloň (<i>Malus</i> sp.)	5
Krásné Březno	1481/1	vrba (<i>Salix</i> sp.), břestovec západní (<i>Celtis occidentalis</i>), štědřenec (<i>Laburnum</i> sp.)	7
Krásné Březno	1472/121	jeřáb (<i>Sorbus</i> sp.), hloh obecný (<i>Crataegus laevigata</i>)	5
Neštěmice	790/1	hrušeň (<i>Pyrus</i> sp.), jabloň (<i>Malus</i> sp.)	3
Neštěmice	789/3	hrušeň (<i>Pyrus</i> sp.), jabloň (<i>Malus</i> sp.)	1
Neštěmice	1006/38	javor (<i>Acer</i> sp.), habr obecný (<i>Carpinus betulus</i>)	5
Neštěmice	1006/45	javor (<i>Acer</i> sp.), habr obecný (<i>Carpinus betulus</i>)	5
Mojžíř	318/91	lípa (<i>Tilia</i> sp.)	3

Náhradní výsadba bude splňovat následující podmínky :

- Náhradní výsadba bude provedena podle konkrétní specifikace v PD Technická zpráva - Vegetační úpravy, číslo objektu SO 801, číslo přílohy 01.
- Náhradní výsadba bude provedena nejpozději k datu ukončení kolaudačního řízení stavby.
- Stromy budou vypěstovány v kategorii alejový strom dle ČSN 464 902-1 Výpěstky okrasných dřevin - všeobecná ustanovení a ukazatele jakosti, a to ve velikosti min. 12/14 cm.
- Vysazené jehličnany budou min. vel. kat. 150-200 cm, výsadbový materiál bude splňovat požadavky dle ČSN 46 4902:1984 Výpěstky okrasných dřevin.
- Výsadba stromů a následná péče budou provedeny v souladu se standardem péče o přírodu a krajinu SPPKA_02-001_2021 Výsadba stromů (dostupné na internetové adrese <http://standardy.nature.cz>).
- Keře budou vypěstovány v kategorii keř dle ČSN 464 902-1 Výpěstky okrasných dřevin - všeobecná ustanovení a ukazatele jakosti, a to ve velikosti min. 3 l.
- Výsadba keřů bude provedena v souladu se standardem péče o přírodu a krajinu SPPKA_02-003_2014 Výsadba a řez keřů (dostupné na internetové adrese <http://standardy.nature.cz>).
- V případě, že dřeviny vysazené v rámci náhradní výsadby v době trvání následné péče uhynou, budou bezodkladně nahrazeny novými jedinci stejného druhu a velikosti.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve spojení s § 94m odst. 2 stavebního zákona, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu :

- Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem.
- Družstvo vlastníků a nájemců garáží, Hoření 2423/3, 400 11 Ústí nad Labem.
- Střední průmyslová škola, Ústí nad Labem, Resslova 5, p.o., Resslova 210/5, 400 01 Ústí nad Labem.
- Cosmetics ATOK International s.r.o., Přemyslovců 653/24, 400 07 Ústí nad Labem.
- Zoologická zahrada Ústí nad Labem, p.o., Drážďanská 454/23, 400 07 Ústí nad Labem.
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2.
- Tepelné hospodářství města Ústí nad Labem s.r.o., Malátova 2437/11, 400 11 Ústí nad Labem.
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4.
- Metropolnet, a.s., Mírové náměstí 3097/37, 400 01 Ústí nad Labem.
- TETA s.r.o., Klíšská 977/77, 400 01 Ústí nad Labem.

Pravomocné rozhodnutí je závazné i pro právní nástupce žadatele i účastníků řízení.

Odůvodnění:

Dne 28.11.2022 podal žadatel žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu na pozemku parc. 176/2, 176/3, 176/142 v katastrálním území Dobětice, pozemku parc. č. 5177/1, 5177/131, 5175/5, 5177/133, 5177/37, 5177/2, 5178/1, v katastrálním území Ústí nad Labem, pozemku parc. č. 1175/10, 1210/19, 1210/2, 1480/1, 1395/184, 1480/169, 1480/161, 1480/170, 1395/180, 1480/118, 1480/154, 1480/122, 1480/153, 1480/127, 1395/159, 1395/179, 1480/138, 1480/128, 1480/508, 1707/1, 1480/120, 1480/98, 1395/175, 1395/176, 1480/124, 1725/3, 1395/177, 1480/102, 1480/186, 1480/324, 1480/244, 1480/325, 1480/187, 1480/205, 1480/204, 1480/326, 1480/206 v katastrálním území Krásné Březno. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Opatřením ze dne 14.2.2023 pod č.j. MMUL/ODM/SÚ/12746/2023/BaueJ oznámil speciální stavební úřad zahájení společného řízení veřejnou vyhláškou známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do patnácti dnů od doručení oznámení o zahájení společného řízení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Současně upozornil dotčené orgány a účastníky řízení, že závazná stanoviska a námítky, popřípadě připomínky, musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94i stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány. Speciální stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby, jak vyplynulo ze závazného stanoviska orgánu územního plánování Magistrátu města Ústí nad Labem, odboru územního plánování a stavebního řádu ze dne 7.7.2022 pod číslem jednací MMUL/PO/VZ/214510/2022/HylF, je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

K žádosti bylo předloženo a stanoviska sdělili:

a) dokumentace

- projektová dokumentace z 10/2021, č. zak. 20-013-CV, zpracovaná společností ADVISIA s.r.o., IČ : 24668613, se sídlem Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 a ověřená Ing. Miroslavem Větrovským, ČKAIT : 0011067, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, Ing. Miroslavem Podlipným,

ČKAIT : 0600625, autorizovaným technikem pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení

- snímky katastrální mapy v měř. 1:2000

b) doklady o vlastnictví pozemků

- výpisy z katastru nemovitostí
- souhlasy se stavbou podle § 184a stavebního zákona:
 - o DRUŽSTVO VLASTNÍKŮ A NÁJEMCŮ GARÁŽÍ, Hoření 2423/3, 400 11 Ústí nad Labem
 - o Střední průmyslová škola, Ústí nad Labem, Resslova 5, p.o., Resslova 210/5, 400 01 Ústí nad Labem
 - o Cosmetics ATOK International s.r.o., Přemyslovců 653/24, 400 07 Ústí nad Labem
 - o Zoologická zahrada Ústí nad Labem, p.o., Drážďanská 454/23, 400 07 Ústí nad Labem
 - o Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
- informace o parcelách KN

c) stanoviska, vyjádření, rozhodnutí

- koordinované závazné stanovisko právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem ze dne 7.7.2022 pod č.j. MMUL/PO/VZ/214510/2022/HylF
- Policie ČR, KŘ-DI Ústí nad Labem ze dne 30.1.2023 pod č.j. KRPU-5639-3/ČJ-2023-041006
- Dopravní podnik města Ústí nad Labem, a.s., středisko veřejného osvětlení, ze dne 31.3.2022 pod zn. SVO-01-22-001_PD
- Dopravní podnik města Ústí nad Labem, a.s., středisko Údržba PTZ a správa sítí a středisko Operativní řízení a provoz dopravy, ze dne 13.9.2022 pod zn. 46198/22/ptn/06/kmo
- TETA s.r.o. ze dne 30.1.2023
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 1.3.2023 pod zn. PPL230301/02, ze dne 16.9.2022, ze dne 26.9.2022 pod zn. PPL220926/JK/1, ze dne 24.8.2022 pod č.j. E63626/21
- Tepelné hospodářství města Ústí nad Labem s.r.o. ze dne 18.1.2023 pod zn. 75875
- Metropolnet a.s. ze dne 26.1.2023
- Povodí Ohře, s.p., Chomutov ze dne 8.2.2022 pod zn. POH/06794/2022-2/032300
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 24.1.2023 pod zn. 230116-0939507213
- GasNet Služby, s.r.o. ze dne 29.8.2022 pod zn. 5002673593
- České Radiokomunikace a.s. ze dne 17.1.2023 pod zn. UPTS/OS/323484/2023
- CETIN a.s. ze dne 3.1.2022 pod č.j. 895919/21, ze dne 3.1.2022 pod č.j. 895922/21
- ČEZ Teplárenská, a.s. ze dne 31.1.2023 pod zn. 2023/11/2226/DHAV
- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 7.1.2022 pod zn. 1122946308, ze dne 19.1.2023 pod zn. 001131127253, ze dne 30.8.2022 pod zn. 0101800509
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 6.9.2022, ze dne 30.8.2022 pod zn. 0201460442
- STARNET, s.r.o. ze dne 24.1.2022 pod č.j. 2021355527, ze dne 9.2.2023 pod č.j. 2021355527
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 18.1.2023 pod zn. SCVKZAD158607/UTPCUL/KN
- Městský obvod Ústí nad Labem – Neštémice ze dne 21.2.2022 pod zn. 2347/ON/OSÚOM/759/2022/SpilE
- Městský obvod Ústí nad Labem – Severní Terasa ze dne 24.1.2022 pod zn. OSM/616/2022/SkPe
- DRUŽSTVO VLASTNÍKŮ A NÁJEMCŮ GARÁŽÍ ze dne 31.3.2023
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, se sídlem v Ústí nad Labem ze dne 21.2.2022 pod č.j. KHUL 9078/2022
- HZS Ústeckého kraje, Územní odbor Ústí nad Labem ze dne 27.1.2022 pod č.j. HSUL-727-2/ÚL-2022
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů ze dne 20.1.2022 pod č.j. 131457/2021-1150-OÚZ
- plná moc pro zastupování v řízení ze dne 15.4.2021
- Česká geologická služba ze dne 12.1.2022 pod zn. CGS500/22/4691/I/02
- ČEPRO, a.s. ze dne 16.1.2023 pod č.j. 4543/23
- DOZIMONT, s.r.o. ze dne 17.1.2023
- NTD group a.s. ze dne 16.1.2023 pod zn. VO6PR/23

- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 30.8.2022 pod zn. 0700597805
- Coprosys Ústí spol. s r.o. ze dne 17.1.2023
- Palivový kombinát Ústí, s.p. ze dne 15.4.2020 pod č.j. 2020/3933/PKÚ/NŘP
- Veolia Energie ČR, a.s. ze dne 30.8.2022 pod zn. RECE/20220830-001/ES
- ČD – Telematika a.s. ze dne 30.8.2022 pod č.j. 1202217080

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Účastníci řízení identifikovaní dle § 94k písm. e) stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

Pozemky parc. č. 176/300, 176/299, 176/274, 176/298, 176/297, 176/291, 176/273, 176/292, 176/289, 176/290, 176/293, 176/294, 176/295, 176/296, 176/286, 176/279, 176/271, 176/3, 176/287, 176/288, 176,280, 176/281, 176/282, 176/283, 176/284, 176/285 v katastrálním území Dobětice, pozemky parc. č. 5177/84, 5177/87, 5177/88, 5177/89, 5177/90, 5177/91, 5177/52, 5177/61, 5177/64, 5177/65, 5177/66, 5177/67, 5177/68, 5177/71, 5177/72, 5177/73, 5177/83, 5177/85, 5177/62, 5177/63, 5177/74, 5177/75, 5177/76, 5177/77, 5177/78, 5177/80, 5177/92, 5177/86, 5177/59, 5177/60, 5177/69, 5177/70, 5177/54, 5177/79, 5177/81, 5177/82, 5178/8, 5178/1, 5177/131, 5177/132, 5177/133, 5177/1, 5177/37, 5177/2, 5177/119, 5175/3, 5175/10, 5175/15, 5175/4, 5175/25, 5175/6, 5175/8, 5175/5, 5175/7, 5175/19, 5175/9, 5175/14, 5175/20, 5175/23, 5177/123 v katastrálním území Ústí nad Labem, pozemky parc. č. 1395/190, 1395/245, 1480/98, 1436, 1395/97, 1378/3, 1174/2, 1480/160, 1480/130, 1480/323, 1383, 1218, 1480/132, 1725/3, 1480/138, 1384, 1395/160, 1395/246, 1174/1, 1480/102, 1480/186, 1480/187, 1480/185, 1175/16, 1174/7, 1722, 1395/183, 1395/176, 1395/159, 1395/149, 1395/157, 1395/167, 1395/166, 1395/168, 1395/171, 1395/175, 1395/177, 1719/1, 1337/1, 1385, 1395/192, 1340/1, 1235/1, 1242/1, 1717, 1378/1, 1379, 1231, 1230, 1223/1, 1225, 1211/2, 1216/1, 1174/6, 1175/10, 1734, 1210/19, 1480/167, 1480/162, 1480/176, 1707/1, 1395/96, 1480/128, 1480/141, 1480/153, 1480/169, 1480/129, 1480/165, 1480/179, 1480/127, 1480/154, 1480/171, 1480/120, 1227/1, 1725/1, 1480/246, 1480/324, 1480/250, 1480/248, 1480/205, 1480/325, 1480/204, 1480/326, 1480/247, 1480/244, 1480/206, 1707/2, 1337/2, 1373/1, 1399/2, 1399/1, 1395/179, 1395/180, 1395/194, 1395/184, 1227/2, 1335, 1334, 1332, 1716, 1480/122, 1480/161, 1480/118, 1480/131, 1431/7, 1431/5, 1431/1, 1431/6, 1431/10, 1371/1, 1395/92, 1433/1, 1433/2, 1175/12, 1736/5 v katastrálním území Krásné Březno.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Požadavky a připomínky účastníků řízení, včetně dotčených orgánů, byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námitky) k nim. Ve stanoviscích dotčených orgánů, která obdržel v průběhu řízení, byl vyjádřen souhlas se společným řízením za předpokladu, že stavebník dodrží uvedené podmínky při realizaci stavby. Speciální stavební úřad tyto podmínky zahrnul do podmínek pro provedení stavby tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Ing. Dalibor Dařílek v.r.
vedoucí odboru dopravy a majetku

Za správnost vyhotovení : Jana BauEROVÁ

Poplatek :

Od zaplacení správního poplatku za vydání rozhodnutí bylo upuštěno (§ 8 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů).

Přílohy rozhodnutí :

- Koordinační situační výkresy č. C.3.1, č. C.3.2, č. C.3.3, č. C.3.4

Přílohy pro žadatele :

(bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách Magistrátu města Ústí nad Labem, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – Severní Terasa, Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice a zveřejněno způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

Po uplynutí lhůty bude rozhodnutí vráceno zpět odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem.

Vyvěšeno dne

(datum, razítko, podpis)

Sejmuto dne

(datum, razítko, podpis)

Doručí se :

Rozhodnutí k vyvěšení na úřední desce + ke zveřejnění způsobem, umožňujícím dálkový přístup :

Magistrát města Ústí nad Labem – 1 x

Úřad městského obvodu Ústí nad Labem – Severní Terasa – 1x

Úřad městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice – 1x

Účastníci řízení identifikovaní dle § 94k písm. e) stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí (veřejnou vyhláškou) :

Pozemky parc. č. 176/300, 176/299, 176/274, 176/298, 176/297, 176/291, 176/273, 176/292, 176/289, 176/290, 176/293, 176/294, 176/295, 176/296, 176/286, 176/279, 176/271, 176/3, 176/287, 176/288, 176/280, 176/281, 176/282, 176/283, 176/284, 176/285 v katastrálním území Dobětice, pozemky parc. č. 5177/84, 5177/87, 5177/88, 5177/89, 5177/90, 5177/91, 5177/52, 5177/61, 5177/64, 5177/65, 5177/66, 5177/67, 5177/68, 5177/71, 5177/72, 5177/73, 5177/83, 5177/85, 5177/62, 5177/63, 5177/74, 5177/75, 5177/76, 5177/77, 5177/78, 5177/80, 5177/92, 5177/86, 5177/59, 5177/60, 5177/69, 5177/70, 5177/54, 5177/79, 5177/81, 5177/82, 5178/8, 5178/1, 5177/131, 5177/132, 5177/133, 5177/1, 5177/37, 5177/2, 5177/119, 5175/3, 5175/10, 5175/15, 5175/4, 5175/25, 5175/6, 5175/8, 5175/5, 5175/7, 5175/19, 5175/9, 5175/14, 5175/20, 5175/23, 5177/123 v katastrálním území Ústí nad Labem, pozemky parc. č. 1395/190, 1395/245, 1480/98, 1436, 1395/97, 1378/3, 1174/2, 1480/160, 1480/130, 1480/323, 1383, 1218, 1480/132, 1725/3, 1480/138, 1384, 1395/160, 1395/246, 1174/1, 1480/102, 1480/186, 1480/187, 1480/185, 1175/16, 1174/7, 1722, 1395/183, 1395/176, 1395/159, 1395/149, 1395/157, 1395/167, 1395/166, 1395/168, 1395/171, 1395/175, 1395/177, 1719/1, 1337/1, 1385, 1395/192, 1340/1, 1235/1, 1242/1, 1717, 1378/1, 1379, 1231, 1230, 1223/1, 1225, 1211/2, 1216/1, 1174/6, 1175/10, 1734, 1210/19, 1480/167, 1480/162, 1480/176, 1707/1, 1395/96, 1480/128, 1480/141, 1480/153, 1480/169, 1480/129, 1480/165, 1480/179, 1480/127, 1480/154, 1480/171, 1480/120, 1227/1, 1725/1, 1480/246, 1480/324, 1480/250, 1480/248, 1480/205, 1480/325, 1480/204, 1480/326, 1480/247, 1480/244, 1480/206, 1707/2, 1337/2, 1373/1, 1399/2, 1399/1, 1395/179, 1395/180, 1395/194, 1395/184, 1227/2, 1335, 1334, 1332, 1716, 1480/122, 1480/161, 1480/118, 1480/131, 1431/7, 1431/5, 1431/1, 1431/6, 1431/10, 1371/1, 1395/92, 1433/1, 1433/2, 1175/12, 1736/5 v katastrálním území Krásné Březno.

Účastníci řízení (na dodejku, příp. do datové schránky) :

- Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem, prostřednictvím ADVISIA s.r.o., Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9
- Statutární město Ústí nad Labem :
 - Městský obvod Ústí nad Labem – Severní Terasa
 - Městský obvod Ústí nad Labem – Neštěmice
 - Magistrát města Ústí nad Labem – odbor dopravy a majetku, oddělení údržby majetku
- DRUŽSTVO VLASTNÍKŮ A NÁJEMCŮ GARÁŽÍ, Hoření 2423/3, 400 11 Ústí nad Labem
- Střední průmyslová škola, Ústí nad Labem, Resslova 5, p.o., Resslova 210/5, 400 01 Ústí nad Labem
- Cosmetics ATOK International s.r.o., Přemyslovců 653/24, 400 07 Ústí nad Labem
- Zoologická zahrada Ústí nad Labem, p.o., Drážďanská 454/23, 400 07 Ústí nad Labem
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
- Tepelné hospodářství města Ústí nad Labem s.r.o., Malátova 2437/11, 400 11 Ústí nad Labem
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4
- Metropolnet, a.s., Mírové náměstí 3097/37, 400 01 Ústí nad Labem
- TETA s.r.o., Klíšská 977/77, 400 01 Ústí nad Labem

Dotčené orgány (na dodejku, příp. do datové schránky) :

- Policie ČR, KŘ-DI, Ústí nad Labem
- KHS Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem
- Magistrát města Ústí nad Labem – odbor životního prostředí
- Magistrát města Ústí nad Labem – odbor dopravy a majetku, silniční správní úřad
- Magistrát města Ústí nad Labem – odbor územního plánování a stavebního řádu, úřad územního plánování