

Datum: 15. 6. 2023
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/180833/2023/HylF
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/210424/2023/HylF
JID: MMULSSSJG44NLC
Počet listů/příloh: 2/0
Vyřizuje/tel.: Bc. Filip Hýl/+420 47527 1510
E-mail: filip.hyl@mag-ul.cz

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název zadavatele: Domov pro seniory Orlická a Azylový dům pro matky s dětmi, příspěvková organizace
IČO zadavatele: 44555270
Sídlo zadavatele: Orlická 2893/1, 400 11 Ústí nad Labem
Osoba oprávněná jednat: Mgr. et Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem
Veřejná zakázka s názvem: „Opravy nefunkčních bytových jader II.“
Předpokládaná cena bez DPH: 1 820 000,- Kč
Lhůta pro podání nabídky: 7. 6. 2023, do 11:00 hod.

I. Seznam oslovených dodavatelů k předložení nabídek

Dodavatelé nebyli osloveni, veřejná zakázka byla vyvěšena na profilu zadavatele.

II. Uveřejnění výzvy:

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna dne **25. 5. 2023** na profilu zadavatele na webové adrese https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_325.html

III. Seznam obdržených nabídek:

Zadavatel obdržel tyto nabídky:

Nabídka č. 1

Obchodní jméno: ZEDMAL s.r.o.
Sídlo: Přístavní 393/65, 400 07 Ústí nad Labem
IČ: 272 61 018
DIČ: CZ27261018
Cena bez DPH: **1 582 129,12 Kč**
Cena s DPH: **1 819 448,49 Kč**

Nabídka č. 2

Obchodní jméno: OTISTAV s.r.o.
Sídlo: Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9
IČ: 248 32 898
DIČ: CZ24832898
Cena bez DPH: **1 552 662,- Kč**
Cena s DPH: **1 878 721,02 Kč**

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111
e-mail: podatelna.magistrat@mag-ul.cz

url: www.usti-nad-labem.cz
ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531
DIČ: CZ00081531

Nabídka č. 3

Obchodní jméno: Jindřich Turek
Sídlo: Zámecká 197, 403 23 Velké Březno
IČ: 459 96 385
DIČ: CZ7405082905
Cena bez DPH: **1 577 922,66 Kč**
Cena s DPH: **1 909 286,42 Kč**

Nabídka č. 4

Obchodní jméno: JK stav – realizace staveb s.r.o.
Sídlo: 28. října 1025/1, 430 01 Chomutov
IČ: 273 28 121
DIČ: CZ27328121
Cena bez DPH: **1 429 964,04 Kč**
Cena s DPH: **1 730 256,48 Kč**

Nabídka č. 5

Obchodní jméno: Zdeněk Mašín
Sídlo: Lipová 801, 407 21 Česká Kamenice
IČ: 104 08 070
DIČ: CZ6409051539
Cena bez DPH: **1 354 014,60 Kč**
Cena s DPH: **1 629 191,70 Kč**

Nabídka č. 6

Obchodní jméno: REPIS, s.r.o.
Sídlo: Na Spádu 2069/9, 400 11 Ústí nad Labem
IČ: 023 07 081
DIČ: CZ02307081
Cena bez DPH: **1 756 280,88 Kč**
Cena s DPH: **2 108 416,92 Kč**

IV. Složení hodnotící komise:

Jednání hodnotící komise se uskutečnilo dne **7. 6. 2023 ve 13:00 hod.** v kanceláři č. **365** v sídle zadavatele za účelem hodnocení podaných nabídek vztahujících se k výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu. Hodnotící komise ustanovená zadavatelem pro hodnocení podaných nabídek současně vykonávala činnost komise pro otvírání obálek a posuzování úplnosti nabídek.

Složení komise - členové:

	člen komise	Pracoviště/funkce
1.	Bc. Jarmila Nováková	ředitelka Domova pro seniory Orlická a Azylový dům pro matky s dětmi, příspěvková organizace

2.	Jaroslav Parýzek	vedoucí provozního úseku Domova pro seniory Orlická a Azylový dům pro matky s dětmi, příspěvková organizace
3.	Bc. Filip Hýl	referent oddělení veřejných zakázek právního odboru MmÚ

Komise se sešla v počtu 3/3 členů a je usnášeníschopná. Předsedou komise byl zvolený Bc. Filip Hýl.

V. Nepodjatost členů komise/zástupce zadavatele/oprávněné osoby:

Členům hodnotící komise bylo před zahájením jednání komise předáno sdělení obsahující identifikační údaje dodavatelů, kteří podali nabídku a postoupili do posouzení a hodnocení. Nikdo z členů hodnotící komise neoznámil podjatost ve vztahu k předmětné veřejné zakázce. Všichni zúčastnění podepsali prohlášení, která tvoří přílohu Protokolu o otevírání obálek.

VI. Hodnocení nabídek:

Hodnotící komise převzala od zadavatele 6 nabídek, které byly podány ve lhůtě pro podání nabídek a byly doručeny v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky (viz Protokol o otevírání obálek sp. zn.: MMUL/PO/VZ/180833/2023/HyIF).

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek nejprve provedla hodnocení nabídek dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria a následně posoudila splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení pouze u dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější a u něhož je předpoklad následného uzavření smlouvy.

Komise uvedená v bodě IV. hodnotila nabídky dodavatelů podle ekonomické výhodnosti dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Dle zvoleného hodnotícího kritéria se dodavatelé umístili v následujícím pořadí:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno	Cena bez DPH	Cena s DPH
5.	Zdeněk Mašín	1 354 014,60 Kč	1 629 191,70 Kč
4.	JK stav – realizace staveb s.r.o.	1 429 964,04 Kč	1 730 256,48 Kč
2.	OTISTAV s.r.o.	1 552 662,- Kč	1 878 721,02 Kč
3.	Jindřich Turek	1 577 922,66 Kč	1 909 286,42 Kč
1.	ZEDMAL s.r.o.	1 582 129,12 Kč	1 819 448,49 Kč
6.	REPIS, s.r.o.	1 756 280,88 Kč	2 108 416,92 Kč

Nabídka dodavatele **Zdeněk Mašín** byla hodnotící komisí vyhodnocena jako nejvýhodnější. Komise tak dále posuzovala splnění kvalifikace a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách pouze u tohoto účastníka výběrového řízení.

Při kontrole splnění kvalifikačních požadavků u dodavatele **Zdeněk Mašín** bylo komisí zjištěno, že dodavatel nedoložil čestné prohlášení o sjednání pojištění odpovědnosti nebo kopii již uzavřené pojistné smlouvy.

Na základě tohoto zjištění byl dne **7. 6. 2023** dodavatel **Zdeněk Mašín** vyzván k doplnění požadovaných náležitostí.

Dne **8. 6. 2023** bylo zadavateli od dodavatele **Zdeněk Mašín** doručeno čestné prohlášení o sjednání pojištění odpovědnosti.

VII. Posouzení nabídek:

Posouzení se tedy týkalo pouze nabídky dodavatele **Zdeněk Mašín** s pořadovým číslem **5**.

Posouzení úplnosti doručené nabídky spočívalo v provedení kontroly údajů a dokladů, které byly povinnou součástí nabídky:

- požadované plnění
- nabídková cena
- návrh smlouvy atd.

Při kontrole splnění požadavků zadavatele u nabídky dodavatele **Zdeněk Mašín** vyplývajících ze zadávací dokumentace, bylo komisí zjištěno, že dodavatel předložil ve své nabídce výkaz výměr s nulovou položkou.

Na základě tohoto zjištění byl dne **14. 6. 2023** dodavatel **Zdeněk Mašín** vyzván k objasnění nulové položky ve výkazu výměr.

Dne **15. 6. 2023** bylo zadavateli od dodavatele **Zdeněk Mašín** doručeno písemné vyjádření, ve kterém uvádí objasnění své nulové položky.

VIII. Poznámky hodnotící komise

Dodavatel s nabídkou, která se dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria umístila na prvním místě, splňuje požadovanou kvalifikaci a zároveň ke své nabídce přiložil veškeré požadované dokumenty. Hodnotící komise na základě splnění všech podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace doporučila zadavateli vybrat dodavatele s nejvhodnější nabídkou a uzavření smlouvy s dodavatelem Zdeněk Mašín se sídlem Lipová 801, 407 21 Česká Kamenice.

předseda

člen

člen

Za správnost vyhotovení: Bc. Filip Hýl