

Ústí nad Labem 17. června 2016

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU NA SLUŽBY

V souladu s ustanoveními § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a směrnicí Rady města Ústí nad Labem č. 1/2012 ze dne 12. 07. 2012, ve znění pozdějších změn a dodatků (dále jen „směrnice“), Vás tímto,

v y z ý v á m

k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem
„Městský stadion – dovybudování areálu“ - studie.

1. Identifikační údaje a kontaktní údaje

zadavatel veřejné zakázky:

subjekt:

Statutární město Ústí nad Labem

sídlo:

Velká Hradební 8, 401 00 Ústí nad Labem

IČO:

00081531

DIČ:

CZ00081531

Zastoupeno:

Ing. Věrou Nechybovou, primátorkou

Osoba oprávněna jednat za zadavatele:

Ing. Eva Šartnerová, vedoucí odboru investic a územního plánování Magistrátu města Ústí nad Labem

Telefon:

475 271 764

Pracovníci poskytující informace:

ve věcech organizačních:

Bc. Naďa Wallerová, referent oddělení veřejných zakázek

telefon:

475 271 585

mail:

nada.wallerova@mag-ul.cz

ve věcech odborné problematiky:

Mgr. Vít Zíka, referent odboru investic a územního plánování Magistrátu města Ústí nad Labem

telefon:

475 271 834

mail:

vit.zika@mag-ul.cz

2. Informace o předmětu veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:

„Městský stadion – dovybudování areálu“ - studie

Předpokládaná hodnota:

289 000 Kč bez DPH,
maximální nepřekročitelná

Druh veřejné zakázky:

služby

Místo plnění:

Ústí nad Labem

Výsledek výběrového řízení:

uzavření smlouvy o dílo

Předpokládané uzavření smlouvy:

červenec 2016

Charakteristika veřejné zakázky:

veřejná zakázka malého rozsahu

Přípustnost variantnosti nabídky: ne

3. Předmět veřejné zakázky

Vyhotovení studie za účelem získání technických podkladů pro potřeby dovybudování Městského stadionu tak, aby splňoval veškeré relevantní požadavky uživatelů areálu a podmínky sportovních asociací.

3.1 Požadavky na předmět plnění veřejné zakázky

A) Zajištění podkladů

- zabezpečení vstupních podkladů potřebných pro zpracování projektu: vyhodnocení vhodnosti prostoru a terénu (úspora finančních zdrojů, provozní vazby), minimalizování zásahů do stávajících konstrukcí, napojení na inženýrské sítě, zapracování požadavků uživatelů sportoviště
- zpracovat návrh řešení a nechat jej odsouhlasit zadavatelem

B) Projektová dokumentace

- studie

(minimálně v rozsahu)

a.) Základní technická zpráva, která popisuje dohodnuté, ve výkresech nepostihnuté skutečnosti a shrnuje doposud získané podklady.

b.) Výkresová část jasnou a jednoduchou formou popisující inženýrské a stavební objekty v min. doporučeném rozsahu:

A – situační výkresy – umístění objektu na pozemku a vyznačení základních důležitých vnějších vazeb (územní plán, příjezd k pozemku, sousední objekty, kóty, odstupy apod.)

B – půdorysy – výkresy všech stavebních objektů v měřítku ideálně 1:100

C – řezy

D – pohledy, skicy a vizualizace – pohled na objekty ze všech čtyř stran doplněný min. jednou základní skicou resp. vizualizací zobrazující představu o vzhledu objektu

- předběžný rozpočet

Popis požadavků na projekt:

Jedná se o dovybudování Městského stadionu tak, aby splňoval veškeré relevantní požadavky uživatelů areálu a podmínky sportovních asociací.

3.2 Návrh rozsahu nutných stavebních úprav

Fotbal

splnění požadavků pro Synot ligu (viz projekt FAČR "Ligové stadiony 2012 a 2020" a "Pasportu pro certifikaci stadionů 2012").

např.:

- 1) navýšení kapacity na 4 500 diváků (včetně zázemí – občerstvení, sociální zařízení a řešení hlukové zátěže - protihluková opatření ve vztahu k sousední bytové zástavbě). Navýšení kapacity je navrženo pomocí montovaných technologií (nutno respektovat okolní funkční vazby – příjezdová komunikace, zachování prostor pro RZP, apod..). Konstrukce musí být napevno ukotvená do země a musí být schválena FAČR.
- 2) úpravy sektoru „E“ - "Fans" hostů - samostatný vstup z ulice Vinařská k sektoru „E“, zajištění oddělení sektoru „E“ od sektoru „B“, příprava prostor pro WC a pro občerstvení.
- 3) kamerový systém – dovybudování kamerového systému v areálu stadionu – monitoring sektorů „B“ a „E“, nové montované tribuny a přilehlých prostor (systém

- kamer zajistí monitoring prostor využívaných během sportovních zápasů + ostrahu areálu).
- 4) turnikety - doplnění nových do současných sektorů „B“ a „E“ a zapojení do stávajícího systému ticketingu.
 - 5) u sektoru „B“ (malá tribuna) vybudování nových pokladen a modernizace stávajícího vstupu - příjezdové brány.

Atletika

- 1) rekonstrukce vržistiště (za „malou tribunou“) - klece, oplocení, úprava travnaté plochy, osvětlení, kruhy pro hod diskem a kladivem, sektor a kruh pro vrh koulí, rozběžiště pro hod oštěpem, po obvodu běžecký okruh s přírodním povrchem a přírodními překážkami
- 2) úprava přístupové cesty z ulice Vinařská.
- 3) osvětlení dráhy po celém obvodu (stavební příprava již provedena)
- 4) přípojka na slaboproud do šachet umístěných v každém rohu hřiště
- 5) kompletní oplocení stadionu
- 6) řešení odtoku vody ze sektorů pro skok o tyči a skok vysoký

Provoz areálu

- 1) vybudování technického zázemí pro údržbu stadionu – garáž pro malotraktor, žací stroje a příslušenství, včetně dílny, šatny a hygienického zařízení pro dva údržbáře
- 2) vybudování skladového prostoru za stávajícím skladem atletiky (mezi sektory „E“ a „F“)
- 3) zpevnění (např. zámková dlažba) současné šterkové plochy mezi hřištěm s umělým trávnikem a hlavním stadionem
- 4) koordinace se studií „Atletické centrum Ústí nad Labem“.

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit, doplňovat či rozšiřovat návrh rozsahu nutných stavebních úprav. Detailní požadavky rozsahu stavebních úprav vyplynou z jednání projektového týmu.

3.3 Požadované termíny:

A) Zabezpečení vstupních podkladů

do 6 týdnů od podpisu smlouvy

B) Projektová dokumentace/studie - v rozpracovanosti

do 10 týdnů od zabezpečení vstupních podkladů

- v čístopisu

do 2 týdnů od odsouhlasení studie v rozpracovanosti

3.4 Sankce za nedodržení termínu:

Zhotovitel se zavazuje uhradit za každý den překročení sjednané doby plnění smluvní pokutu 0,5% z ceny s DPH té části díla, se kterou je zhotovitel v prodlení a nebyl na ni vystaven doklad o předání a převzetí.

Smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky s DPH do jejího zaplacení.

4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal splnění kvalifikace v tomto rozsahu:

- Základní kvalifikační předpoklady
- Profesní kvalifikační předpoklady
- Technické kvalifikační požadavky

4.1 Základní kvalifikační předpoklady:

Uchazeč prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů **dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. a) – l) zákona.**

Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokazuje uchazeč předložením čestného prohlášení podepsaného uchazečem (resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče). **Čestné prohlášení je přílohou č. 2 této výzvy.**

4.2 Profesní kvalifikační předpoklady:

Uchazeč musí prokázat splnění kvalifikace předložením dokladů dle § 54 písm. a) a b) zákona:

- a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- c) Doklad o odborné způsobilosti – osvědčení o autorizaci (ČKAIT) „autorizovaný inženýr“ v oboru „pozemní stavby“ – v kopii.

Uchazeč prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením příslušného dokladu v prosté kopii originálu. Výpis z obchodního a živnostenského rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace (tzn. k termínu pro podání nabídek) starší 90 dnů.

4.3 Technické kvalifikační předpoklady

- Seznam realizovaných zakázek (projektová dokumentace – sportovní stavby) za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto zakázek; tato osvědčení musí zahrnovat cenu za provedenou činnost, dobu a místo provádění stavby a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto činnosti prováděny řádně a odborně. Požaduje se min. 1 taková zakázka min. za 120 tis. Kč bez DPH. K prokázání tohoto profesního kvalifikačního předpokladu předloží uchazeč čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat za uchazeče a prokazující splnění minimální úrovně. Přílohou tohoto seznamu musí být příslušná osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto zakázek.
- Čestné prohlášení, že osoba, která vlastní doklad odborné způsobilosti je zaměstnancem uchazeče, pokud zaměstnancem není, doloží uchazeč smlouvu s osobou odborně způsobilou, jejíž osvědčení o odborné způsobilosti dokládá

Subdodavatel

V případě, že uchazeč využije subdodavatele, bude součástí nabídky uchazeče zároveň smlouva, uzavřená se subdodavatelem. Z této smlouvy bude vyplývat závazek subdodavatele k poskytnutí plnění předmětu zakázky v rozsahu, v jakém subdodavatel prokazuje splnění kvalifikace. Smlouva se subdodavatelem bude v nabídce uvedena v originále a bude podepsána osobami oprávněnými jednat jménem či za uchazeče obou smluvních stran.

Prokázání kvalifikace

Pro účely podání nabídky lze předložit pouze prosté kopie dokladů, kterými uchazeč prokazuje svoji kvalifikaci. Zadavatel má možnost nechat si předložit před podpisem smlouvy originály dokladů.

Důsledek nesplnění kvalifikace:

Nesplní-li uchazeč kvalifikaci v plném rozsahu ani po případné výzvě k doplnění, bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení. Zadavatel písemně oznámí uchazeči své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti ve výběrovém řízení.

Součástí nabídky musí být v souladu s ustanovením § 68 odst. 3 zákona rovněž:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek, a
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Skutečnosti uvedené v ustanovení § 68 odst. 3 zákona prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení (příloha č. 3).

5. Hodnotící kritéria

Jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena v českých korunách bez DPH.

6. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

- 6.1 Nabídková cena musí být zpracována dle podmínek této výzvy.
- 6.2 Jedná se o zakázku malého rozsahu, s předpokládanou cenou nepřevyšující 350 000,- Kč včetně DPH. Tato částka je nepřekročitelná. Uchazeč, který překročí tuto hodnotu, bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.
- 6.3 Uchazeč stanoví nabídkovou cenu v české měně bez DPH a včetně platné sazby DPH na základě předložených výkazů výměr.
- 6.4 Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené se zajištěním požadovaného předmětu díla.
- 6.5 Zadavatel předem vylučuje variantní řešení nabídky. Nabídku nelze podat pouze na dílčí část.
- 6.6 Veškeré ceny budou uvedeny v absolutních hodnotách v korunách českých, max. na 2 desetinná místa.
- 6.7 Všechny ceny podléhají ustanovení zákona o mimořádně nízké nabídkové ceně.
- 6.8 Celková nabídková cena bude uvedena v české měně, tj. v Kč a to ve formátu bez DPH, DPH a cena včetně DPH, a bude uvedena pro hodnocení v Krycím listě nabídky.
- 6.9 Uchazeč odpovídá za úplnost nabídky v tom smyslu, že v nabídkové ceně zohlednil veškeré uváděné okolnosti a požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci. Pozdější připomínky nebude zadavatel akceptovat.
- 6.10 Není-li uchazeč registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena).
- 6.11 Nabídkovou cenu v požadované struktuře uchazeč uvede na krycí list nabídky a do návrhu smlouvy.
- 6.12 Cena plnění je cenou nejvýše přípustnou a v průběhu doby plnění nemůže být

uchazečem měněna s výjimkou případů, kdy dojde ke změně sazby DPH. V takovém případě bude možné ceny upravit pouze o příslušnou výši změny procentní sazby DPH.

7. Smluvní a platební podmínky

- Podrobné platební a obchodní podmínky jsou stanoveny formou Návrhu smlouvy, který je pro uchazeče závazný a je Přílohou č. 4 této výzvy. Uchazeč není oprávněn provádět žádné úpravy nebo změny oproti Návrhu smlouvy s výjimkou doplnění relevantních parametrů, jejichž doplnění tato výzva či Návrh smlouvy předpokládá.
- Pokud některé detaily neupravuje tato smlouva, použije se podpůrně ustanovení nabídky a zadávací dokumentace (výzva).
- Platby budou probíhat výhradně v české měně (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v české měně (Kč).
- Splatnost faktur bude do 14 dnů ode dne jejich doručení.
- Finanční prostředky vázané na věcné plnění budou uvolňovány dle finančních možností objednatele.
- Pokud nedojde ke schválení finančních prostředků potřebných pro financování této veřejné zakázky, zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení.
- Nedílnou součástí smlouvy je rovněž nabídka zhotovitele, přičemž pokud některou skutečnost neupravuje smlouva či Obchodní podmínky, postupuje se dle nabídky zhotovitele.

8. Požadavky na zpracování nabídky

8.1 Nabídka musí být zpracovaná písemně v českém jazyce v jednom originálu; nebude obsahovat přepisy a opravy, které by zadavatele mohly uvést v omyl, a bude zajištěna proti volné manipulaci s jednotlivými listy nabídky; všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou.

8.2 Zadavatel dále požaduje, aby každá nabídka obsahovala:

- **Krycí list** nabídky (viz příloha č. 1); na krycím listu budou uvedeny následující údaje:
 - název veřejné zakázky, na niž uchazeč nabídku podává,
 - identifikační údaje uchazeče,
 - přesné údaje o kontaktní osobě uchazeče včetně telefonu a e-mailu,
 - **cenová nabídka** v požadované struktuře dle výzvy,
 - datum a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče.
- Veškeré **doklady** prokazující splnění požadovaných **kvalifikačních předpokladů** dle čl. 4. této výzvy a prohlášení dle ustanovení § 68 odst. 3 zákona, (viz příloha č. 2 a 3).
- Doplněný návrh smlouvy (příloha č. 4) zpracovaný v souladu s podmínkami a požadavky zadavatele uvedenými v této výzvě; návrh smlouvy musí být podepsán osobou (osobami) oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (v případě zmocněnce); v tomto případě musí být předložen originál nebo úředně ověřená kopie plné moci či pověření; předložení nepodepsaného návrhu smlouvy, popřípadě nepředložení plné moci, či pověření dle předchozí věty není předložením řádného návrhu smlouvy a nabídka uchazeče bude v takovém případě neúplná.
- Ostatní doklady dle uvážení uchazeče.

9. Omezení při podání nabídky

- Zadavatel **nepřipouští varianty nabídky**.
- Uchazeč, který podal v rámci tohoto výběrového řízení nabídku, nesmí být současně subdodavatelem jiného uchazeče, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- Pokud uchazeč podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími uchazeči,

nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem jiného uchazeče, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci v tomto výběrovém řízení, zadavatel všechny nabídky podané takovým uchazečem samostatně či společně s jinými uchazeči vyřadí.

10. Lhůty a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídky začíná běžet dnem následujícím po zveřejnění výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele a končí dne 4. 7. 2016 v 10:00 hod. Uchazeči podají své nabídky osobně nebo doporučeně poštou na adrese **Magistrátu města Ústí nad Labem** tak, aby byly doručeny nejpozději do 4. 7. 2016 v 10:00 hod. na adresu:

Statutární město Ústí nad Labem
Magistrát města Ústí nad Labem
Velká Hradební 2336/8
401 00 Ústí nad Labem

Přijímány budou nabídky v nepoškozeném a neotevřeném neprůhledném obalu. Obálka bude zalepená, na přelepu opatřená razítkem či podpisem a na přední straně zřetelně opatřena nápisem: „NABÍDKA: „**Městský stadion – dovybudování areálu**“ - studie – NEOTEVÍRAT!“. Uchazeč je povinen na obálce uvést adresu, na niž je možné zaslat vyznění.

11. Termíny, lhůty

Zadávací lhůta (termín do kdy je uchazeč svoji nabídkou vázán) je stanovena v souladu s ustanovením § 43 odst. 3 zákona, a činí 2 měsíce.

Termín otevírání obálek s nabídkami: 4. 7. 2016 v 10:30 hod.

Místem otevírání obálek je sídlo zadavatele, kancelář číslo 343.

Přítomni budou zástupci zadavatele a fakultativně zástupce za každého uchazeče, který podá nabídku (max. jedna osoba za jednoho uchazeče).

12. Další podmínky

- Uchazeči podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem nebo plnění objednávky na provedení této veřejné zakázky.
- Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.
- Zadavatel si vyhrazuje právo:
 - před rozhodnutím o výběru vítězné nabídky ověřit si informace uváděné uchazečem v nabídce,
 - po vybraném uchazeči požadovat originály dokladů nebo ověřené kopie, kterými vybraný uchazeč prokázal splnění profesních kvalifikačních předpokladů.
- Uchazeč má výlučnou odpovědnost za to, že prostuduje zadávací podmínky a že získá spolehlivé informace ohledně všech podmínek a závazků, které případně mohou jakýmkoli způsobem ovlivnit nabídku nebo provádění plnění. Pokud bude uchazeči zadána veřejná zakázka, nebudou akceptovány žádné nároky na změnu ceny na základě chyb nebo opominutí v závazcích uchazeče popsanych výše.
- Požadovaná dokumentace bude předána v 6 vyhotoveních včetně 1x v elektronické podobě (např. v programu autocad nebo microstation) a 1 x ve formátu PDF, 2 x rozpočet stavby v listinné i elektronické podobě.
- Uchazeč se zavazuje zadavateli poskytnout dle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, výhradní, časově neomezenou licenci k předmětu plnění, a to ke všem způsobům užití v neomezeném rozsahu. Zadavatel není

povinen licenci využít. Zadavatel je oprávněn bez omezení udělit sublicenci třetí osobě. Uchazeč přijetím zakázky uděluje zadavateli neodvolatelný souhlas a z něj vyplývající oprávnění Autorské materiály a nebo jejich části jakkoliv upravit, měnit název, spojit s dílem jiným, případně zařadit do díla souborného. Licence je poskytnuta zadavateli bezúplatně.

- Uchazeč se zavazuje, že nebude zajišťovat ani se nebude účastnit výběrového řízení na TDS a BOZP související s tímto záměrem.
- Uchazeč se zavazuje plně respektovat pokyny zadavatele a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky.

13. Práva zadavatele

- Vyloučit uchazeče, který nesplnil požadavky uvedené v těchto zadávacích podmínkách
- Využít jen část předložené nabídky nebo zadávací řízení do doby uzavření smlouvy zrušit bez uvedení důvodu.
- Nevracet podané nabídky
- Možnost měnit zadávací dokumentaci, včetně podmínek provedení takové změny (rozsah, způsob, informování uchazečů, prodloužení lhůty k podání nabídek, apod.)

14. Zrušení výběrového řízení

Zadavatel je oprávněn výběrové řízení i bez uvedení důvodu zrušit kdykoliv v průběhu zadávání, nejpozději však do okamžiku uzavření smlouvy.

14. Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení dle ustanovení § 68 odst. 3 ZVZ

Příloha č. 4 - Návrh smlouvy o dílo

Ing. Eva Šartnerová, v.r.
vedoucí odboru investic a územního plánování
Magistrátu města Ústí nad Labem