

Datum: 24. 7. 2023
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/207175/2023/LysK
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/256142/2023/LysK
JID:
Počet listů/příloh: 2/1
Vyřizuje/tel.: Mgr. Kateřina Lysáková/+420 47527 1318
E-mail: katerina.lysakova@mag-ul.cz

O Z N Á M E N Í o výběru dodavatele

(dle ustanovení § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

Na základě „Zprávy o hodnocení elektronických nabídek“ na veřejnou zakázku „**Pavilon pro starosvětské primáty „Konžský prales“ – PD – I. etapa**“, vyhlášenou ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 ZZVZ, vedenou pod sp.zn. MMUL/PO/VZ/207175/2023/LysK a uveřejněnou na profilu zadavatele dne 15. 6. 2023, Vám oznamuji, že zadavatel na základě posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení rozhodnutím Rady města č. 528/21R/23 ze dne 21. 7. 2023 rozhodl o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější podle hodnotícího kritéria, kterým byla ekonomická výhodnost dle nejnižší nabídkové ceny. V souvislosti s výběrem dodavatele Vám zasíláme následující informace rozhodné pro výsledek zadávacího řízení:

I. Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení (dodavatele), jehož nabídka byla hodnocena:

Nabídka č. 1

Obchodní jméno: Versum architekti, s.r.o.
Sídlo: Vrchlického sad 1894/4, 602 00 Brno Černá Pole
IČ: 11791080
DIČ: CZ11791080
Cena bez DPH za PD bez AD: **2 178 820,- Kč**
Cena s DPH za PD bez AD: **2 636 372,20 Kč**
Cena bez DPH za 1 hod. výkonu AD: **1 000,- Kč**
Cena s DPH za 1 hod. výkonu AD: **1 210,- Kč**

II. Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek:

V rámci zadávacího řízení byla podána pouze jedna nabídka. Komise z tohoto důvodu neprováděla porovnávání nabídek dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria, kterým byla ekonomická výhodnost dle nejnižší nabídkové ceny, a rovnou přistoupila k výběru dodavatele s nejvýhodnější nabídkou.

Komise tak dále posuzovala splnění kvalifikace a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách pouze u tohoto účastníka zadávacího řízení.

III. Seznam dokladů dle § 123 písm. b) ZZVZ, kterými dodavatel Versum architekti, s.r.o. prokazoval kvalifikaci:

Základní způsobilost

Dodavatel prokázal splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení podepsaného dodavatelem (resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele). Čestné prohlášení bylo přílohou č. 2 Výzvy k podání nabídky.

Profesní způsobilost

Dodavatel prokázal splnění podmínek profesní způsobilosti předložením:

- 1) výpisu z obchodního rejstříku a
- 2) živnostenského rejstříku v rozsahu živnosti „Projektová činnost ve výstavbě“.

Technická kvalifikace

Dodavatel prokázal splnění technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením seznamu služeb poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení v rozsahu 1 služby stejného, popř. obdobného charakteru, tj. projekt na výstavbu komplexních expozic a chovného zařízení pro exotická zvířata chovaná v lidské péči - zoo, zoopark, akvária s min. dvěma přirozenými biotopy v rozsahu chovných zvířat se specifickým zaměřením na daný přirozený biotop a navazující venkovní výběh a prostor simulující přirozený biotop, plněné na základě smlouvy, přičemž předpokládané náklady na realizaci stavby byly nejméně 35 000 000,- Kč bez DPH.

Dále kvalifikaci prokázal dodavatel předložením 1 služby stejného, popř. obdobného charakteru, tj. projekt na výstavbu veřejného prostranství, sadových a parkových úprav a drobné architektury, plněné na základě smlouvy, přičemž předpokládané náklady na realizaci stavby byly nejméně 10 000 000,- Kč bez DPH.

V předloženém seznamu významných služeb dodavatel uvedl ke každé významné poskytnuté zakázce: osvědčení objednatelů, identifikace objednatele (název, IČO, sídlo...), kontaktní osoba objednatele s uvedením jejího telefonu nebo e-mailu, detailní popis předmětu plnění, finanční objem plnění.

Dodavatel předložil tyto významné služby:

- 1) Projekt: ZOO Hodonín; rok ukončení: 2018, v rozsahu: Projekční stupeň – architektonická studie, dokumentace pro územní rozhodnutí, dokumentace pro vydání společného povolení. Součástí bylo mj. umělá skála s vodopádem, stávající vodní plocha – nádrž, návštěvnický chodník, samotné budovy i výběhy, návštěvnická terasa, voliéra, kontaktní stezka, ubikace pro zvířata,...
- 2) Projekt: Revitalizace středu obce Kostomlaty nad Labem; rok ukončení: 2022; v rozsahu: projekční stupeň: architektonická studie, dokumentace pro vydání společného povolení. Jedná se zejména o revitalizaci středu obce, zlepšení kvality veřejného prostoru, nezpevněné travnaté plochy, rozmístění mobiliáře a jiných parkových prvků, nové veřejné

osvětlení, nová autobusová zastávka.

Dodavatel také prokázal splnění technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům;

Kvalifikaci prokázala osoba předložením dokladu o odborné způsobilosti – osvědčení o autorizaci (ČKA) autorizovaný architekt, obor pozemní stavby (A.1) a autorizovaný architekt, autorizovaný zahradní a krajinářský architekt (A.3).

Účastník dále předložil smlouvu s osobou odborně způsobilou, jejíž osvědčení o odborné způsobilosti dokládá.

Pro účely podání nabídky stačilo předložit pouze prosté kopie dokladů, kterými dodavatel prokazoval svoji způsobilost a kvalifikaci.

Komise konstatovala, že nabídka dodavatele **Versum architekti, s.r.o.** splnila požadovanou kvalifikaci, dodavatel ke své nabídce přiložil všechny povinné dokumenty.

Hodnotící komise na základě splnění všech podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace doporučila zadavateli vybrat jako dodavatele zakázky účastníka řízení Versum architekti, s.r.o. se sídlem Vrchlického sad 1894/4, 602 00 Brno Černá Pole a uzavřít s ním smlouvu na plnění shora uvedené veřejné zakázky.

Zadavatel se pak se závěry hodnotící komise ztotožnil a rozhodl, jak je uvedeno shora.

Poučení:

Proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele může účastník zadávacího řízení dle ustanovení § 241 a násl. ZZVZ podat námitky, které musí doručit zadavateli do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele nebo od jeho uveřejnění.

Mgr. Kateřina Lysáková v. r.
pověřená vedením oddělení veřejných
zakázek právního odboru
Magistrátu města Ústí nad Labem

Příloha č. 1 – Zpráva o hodnocení elektronických nabídek