

Datum: 30. 8. 2023  
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/207175/2023/LysK  
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/317626/2023/LysK  
JID: MMULSS4P041FXM  
Počet listů/příloh: 2/0  
Vyřizuje/tel.: Mgr. Kateřina Lysáková/+420 47527 1318  
E-mail: katerina.lysakova@mag-ul.cz

### Písemná zpráva zadavatele

(dle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

- a) **Název zadavatele:** Zoologická zahrada Ústí nad Labem, příspěvková organizace  
**IČ zadavatele:** 00081582  
**Sídlo zadavatele:** Drážďanská 454/23, 400 07 Ústí nad Labem  
**Veřejná zakázka s názvem:** „Pavilon pro starosvětské primáty „Konžský prales“ – PD – I. etapa“  
**Veřejná zakázka:** na služby  
**Předmět veřejné zakázky:** předmětem veřejné zakázky je zhotovení projektové dokumentace pro vydání společného povolení a souvisejících činností, provedení inženýrskogeologického průzkumu v místě navržené stavby a radonového průzkumu, a výkon autorského dozoru  
**Celková cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě:** 2 278 820,- Kč bez DPH  
(2 757 372,20 Kč s DPH)

b) **Zvolený druh zadávacího řízení:** zjednodušené podlimitní řízení dle ust. § 53 ZZVZ

c) **Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení (dodavatelů):**

#### Nabídka č. 1

Obchodní jméno: Versum architekti, s.r.o.  
Sídlo: Vrchlického sad 1894/4, 602 00 Brno Černá Pole  
IČ: 11791080  
DIČ: CZ11791080  
Cena bez DPH za PD bez AD: **2 178 820,- Kč**  
Cena s DPH za PD bez AD: **2 636 372,20 Kč**  
Cena bez DPH za 1 hod. výkonu AD: **1 000,- Kč**  
Cena s DPH za 1 hod. výkonu AD: **1 210,- Kč**

d) **Identifikační údaje dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva:**

#### Nabídka č. 1

Obchodní jméno: Versum architekti, s.r.o.  
Sídlo: Vrchlického sad 1894/4, 602 00 Brno Černá Pole

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111  
e-mail: [podatelna.magistrat@mag-ul.cz](mailto:podatelna.magistrat@mag-ul.cz)

url: [www.usti-nad-labem.cz](http://www.usti-nad-labem.cz)  
ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531  
DIČ: CZ00081531

IČ: 11791080  
DIČ: CZ11791080  
Cena bez DPH za PD bez AD: **2 178 820,- Kč**  
Cena s DPH za PD bez AD: **2 636 372,20 Kč**  
Cena bez DPH za 1 hod. výkonu AD: **1 000,- Kč**  
Cena s DPH za 1 hod. výkonu AD: **1 210,- Kč**

Tato nabídka byla dle hodnotícího kritéria, kterým byla ekonomická výhodnost dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH a na základě posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení vyhodnocena jako nejvýhodnější.

#### **e) Označení poddodavatelů dodavatele**

A, B, C a dílčí části ASŘ:

Ing. arch. Lukáš Kloz, IČ: 08400172, ČKA: 5452, Dalimilova 2798/112, 612 00 Brno

Ing. arch. Iveta Novotná, IČ: 07651350, Loučka IV 322/11, 751 02 Troubky

Ing. Jiří Drtil, Rynk 125, 798 41 Kostelec na Hané

Statika:

Loudil projekt s.r.o., Ing. Lukáš Loudil, IČ: 069 86 935, DIČ: CZ 069 86 935, ČKAIT: 1004755

Karlova 933/7, Maloměřice, 614 00 Brno

Projektant PBŘ:

Ing. Vítězslav Malina, IČ: 737 41 876, ČKAIT: 1005098, Ublo 130, 763 12 Vizovice

ZTI:

Ing. Jiří Nerud, IČ: 473 84 158, ČKAIT: 1002070, Benešova 14/16, 602 00 Brno

Vytápění:

DOSZpro, s.r.o., Ing. Eduard Sznepka, IČ: 634 74 247, ČKAIT: 1000304, Šumavská 416/15, Ponava, 602 00 Brno

Silnoproud, slaboproud:

Marek Šimoník, IČ: 671 91 185, ČKAIT: 1006362, Obřany 279E, Brno 614 00

Vzduchotechnika:

Mario Design s.r.o., Ing. Marek Nos, IČ: 061 83 778, ČKAIT: 1006831, Hodakova 653/13, Troubsko, 664 41

PENB:

Martin Příklad, IČ: 752 44 004, Číslo oprávnění MPO: 669, Brumov 27, 679 23 Lomnice

Dopravní řešení:

Atelier DPK, s.r.o., Ing. Lukáš Konečný, IČ: 253 48 817, Šumavská 416/15, 602 00 Brno

Krajinářská architektura:

Ing. Lýdia Šušlíková, IČ: 880 50 378, ČKA: 04656, Brněnská Pole 1853/14 Šlapanice 664 51

Inženýrsko-geolog. průzkum:

Agile Geotechnics s.r.o., IČ: 09506705, Šumavská 1036/23, 120 00 Praha 2

**Mgr. Kateřina Lysáková v. r.**  
pověřená vedením oddělení veřejných  
zakázek právního odboru Magistrátu  
města Ústí nad Labem