

Rámcová smlouva na zajištění ozvučení, osvětlení a video projekce
uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších změn, (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

1. Kulturní středisko města Ústí nad Labem, příspěvková organizace

se sídlem: Velká Hradební 619/33, 400 01 Ústí nad Labem
zastoupeno: Janem Kvasničkou, ředitelem
IČ: 006 73 803
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 33039411/0100
(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2 Milan Hodis

zastoupená/ý: Milan Hodis
se sídlem: Důlce 2329/9, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 87920573
DIČ: CZ8805122843
bankovní spojení: m [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
Pověřená osoba k jednání: Milan Hodis
(dále jen „poskytovatel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto rámcovou smlouvu na zajištění
ozvučení, osvětlení a video projekce (dále jen „Smlouva“) tohoto znění:

I. Preambule

Tato Smlouva je uzavřena mezi objednatel a poskytovatelem na základě výsledků
výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem **„Zajištění ozvučení,
osvětlení a video projekce pro akce v Kulturním středisku města Ústí nad Labem, p. o.
– rámcová smlouva“ II.**

II. Účel smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídky poskytovatele, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“). Zadávací dokumentace je dostupná na: https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_327.html
2. Poskytovatel touto Smlouvou garantuje objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato

garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:

- a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
 - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Poskytovatel je vázán svou nabídkou předloženou objednateli v rámci výběrového řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této Smlouvy je zajištění ozvučení, osvětlení a video projekce pro akce, konající se v objektech Kulturního střediska města Ústí nad Labem, p. o. dle technické specifikace uvedené v příloze č. 2 této Smlouvy, a to po dobu trvání této Smlouvy (dále jen „služby“).
2. Činností Poskytovatele je zajišťování a vykonávání na základě dílčích objednávek zejména toto:
 - ✓ ozvučení kulturních akcí, včetně personálního zajištění;
 - ✓ osvětlení kulturních akcí, včetně personálního zajištění;
 - ✓ zajištění video projekce, včetně personálního zajištění.
3. Služby budou poskytovány jako služby:
 - a) **Řádné** – tj. v rozsahu, ve kterém je poskytovatel povinen zajistit příslušná technická zařízení tak, aby byl schopen pokrýt technicky i personálně akce na dvou lokacích současně a aby byl schopen operativně zajistit kabeláž, mikrofony a světla **do 30 dnů** od předání písemné objednávky.
 - b) **Mimořádné či příležitostní** – tj. v rozsahu, ve kterém je poskytovatel povinen zajistit příslušná technická zařízení tak, aby byl schopen pokrýt technicky i personálně akce na dvou lokacích současně a aby byl schopen operativně zajistit náhradní kabeláž, náhradní mikrofony a náhradní světla **do 1 hodiny** od provedení písemné či telefonické objednávky.
 - c) **Trvalá instalace ozvučovací a osvětlovací techniky umístěna v Národním domě** na adrese Velká Hradební 619/33, 400 01 Ústí nad Labem, konkrétně hlavní sál, dle přílohy č. 2b Technická specifikace, a to za podmínek stanovených ve smlouvě o nájmu, která tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.
4. Rozsah a specifikace poskytovaných služeb zahrnující zejména věcné, místní a časové vymezení související s poskytováním konkrétních služeb bude stanoveno v příslušném zadání každé dílčí objednávky.
5. Poskytovatel se zavazuje provádět služby podle tohoto článku v rozsahu dle požadavků a aktuální potřeby objednatele a dle přílohy č. 2 této Smlouvy.
6. Poskytovatel se zavazuje řádně provést služby na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě a v dílčích objednávkách. Objednatel se zavazuje, že za provedené služby zaplatí dohodnutou cenu.
7. Smluvně dohodnuté služby dle specifikace uvedené v přílohách této Smlouvy budou prováděny s odbornou péčí a tak, aby průběh a výsledek odpovídal všem bezpečnostním aj. předpisům a aby činnost byla prováděna při dodržování veškerých obecně závazných předpisů.

8. V případě, že poskytovatel zadá část předmětu plnění Smlouvy jiným osobám (poddodavatelům), je stanoveno, že jediným garantem plnění Smlouvy je poskytovatel, který nese veškerou odpovědnost za dodržování ustanovení této Smlouvy a platných právních předpisů vztahujících se na poskytování předmětných služeb a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce.
9. Za nedílnou součást plnění podle této Smlouvy smluvní strany považují také provedení veškerých činností souvisejících se službou (především doprava).
10. Jednotlivé činnosti budou probíhat na základě požadavků objednatele uvedených v jednotlivých objednávkách.

IV. Další podmínky smlouvy

1. Oprávněný zástupce objednatele seznámí poskytovatele s rozsahem služeb.
2. Oprávněný zástupce objednatele má právo ověřit, zda osoby zajišťující služby dle této Smlouvy splňují veškeré právní předpisy stanovené požadavky na zajišťování a poskytování předmětných služeb (předepsaná kvalifikace, předepsaná způsobilost, předepsané oprávnění).
3. Pokud při poskytování služby oprávněný zástupce objednatele shledá na zajištěné službě vady, má objednatel právo požadovat sjednání nápravy řádným provedením služby.
4. Poskytovatel je povinen poskytnout služby do 30 dnů od výzvy objednatele. Objednatel vyzve poskytovatele k poskytnutí služby, přičemž je poskytovatel povinen nejpozději do 24 hodin termín potvrdit. Pokud poskytovatel termín pro poskytnutí služby objednateli ve stanovené lhůtě nepotvrdí, považuje se tento termín za odsouhlasený.

V. Objednávky a postup při jejich uzavírání

1. Dílčí plnění podle této Smlouvy budou prováděna poskytovatelem na základě jednotlivých dílčích objednávek. Objednávky budou uzavírány výhradně v souladu s podmínkami této Smlouvy.
2. Pro zadávání objednávek objednatelem platí následující pravidla:
 - a) Služby budou poskytovány v souladu s konkrétními pokyny a požadavky objednatele. Objednatel je oprávněn svými konkrétními požadavky, v závislosti na svých aktuálních potřebách, vymezit skutečný rozsah služby poskytovaných poskytovatelem objednateli. Objednatel není povinen dle této Smlouvy objednat jakékoli plnění, a to v jakémkoliv rozsahu.
 - b) Služby podle této Smlouvy budou poskytovatelem poskytovány vždy na základě předchozí písemné nebo elektronické (e-mail, datová schránka) výzvy k plnění objednatele, doručené na adresu kontaktní osoby uvedené v této Smlouvě, ve které budou specifikovány požadované služby. Výzvou k plnění konkrétní veřejné zakázky se rozumí objednatel vystavená objednávka.
 - c) Písemná objednávka bude obsahovat alespoň:
 - číslo objednávky,
 - identifikační údaje objednatele,
 - informaci o předmětu požadované služby,
 - konkrétní dobu plnění a místo plnění,
 - další požadavky objednatele na předmět plnění v souladu s touto Smlouvou,
 - podpis oprávněné osoby.
 - d) Poskytovatel se zavazuje potvrdit přijatou výzvu (objednávku) objednatele k plnění nejpozději **do 24 hodin** ode dne jejího doručení, pokud bude objednávka vyhotovena a doručena poskytovateli v souladu s touto Smlouvou.

- e) Nepotvrdí-li poskytovatel objednávku ve lhůtě stanovené v bodě 2 písm. d) této Smlouvy, považuje se objednávka za potvrzenou dnem marného uplynutí lhůty podle bodu 2 písm. d) této Smlouvy.
 - f) Poskytovatel je povinen poskytnout dílčí plnění na základě objednávky, a to nejpozději do **30 dnů od okamžiku** potvrzení objednávky podle bodu 2 písm. d) a písm. e) této Smlouvy.
 - g) Objednávky budou poskytovateli doručovány zejména elektronickou poštou na adresu lightstorm.light@gmail.com, potvrzení objednávky je poskytovatel povinen provést rovněž elektronickou poštou na adresu elektronické pošty, ze které byla emailová zpráva (objednávka) odeslána.
 - h) Objednávky mohou být objednatelem učiněny rovněž v listinné podobě, a to osobním doručením nebo doporučenou poštou na adresu sídla/místa podnikání poskytovatele, potvrzení objednávky poskytne (doručí) poskytovatel v takovém případě osobně, doporučenou poštou na adresu sídla objednatele.
 - i) Objednávky v případě mimořádné či příležitostné služby mohou být objednatelem učiněny rovněž telefonicky, přičemž u telefonické objednávky se dle tohoto článku bude postupovat obdobně, popř. pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 - j) Objednávku může objednatel zrušit či změnit do okamžiku, než je mu doručeno potvrzení objednávky ze strany poskytovatele. Takovým zrušením nevzniká poskytovateli žádný nárok z objednávky či z jejího zrušení.
 - k) Výzvy (objednávky) budou vždy vystavovány na konkrétní služby. V každé objednávce na realizaci veřejné zakázky na základě této Smlouvy bude sjednána specifikace předmětu plnění.
 - l) Tato Smlouva nezavazuje objednatele zadávat objednávky poskytovateli v jakémkoliv rozsahu. Skutečnost, že s objednatelem nebyla po určitou dobu uzavřena žádná jednotlivá smlouva, nezpůsobuje zánik této Smlouvy.
3. Veškerá komunikace smluvních stran při plnění předmětu této smlouvy (zejména zasílání a potvrzení výzvy /objednávky/ k plnění, přebírání plnění, zasílání faktur apod.) bude probíhat mezi kontaktními osobami objednatele a poskytovatele, kterými jsou:

na straně objednatele: **MgA. Jan Vítek**, vedoucí oddělení programu a propagace

tel.: +42 [redacted]

e-mail: [redacted]

Jiří Česal, krátkodobé pronájmy – informace o cenách, termínech a prostorách

tel.: +42 [redacted]

e-mail: c [redacted]

na straně poskytovatele: **Milan Hodis**

tel: + [redacted]

email: li [redacted]

VI. Doba a místo plnění

1. Smlouva je uzavřena dnem podpisu této smlouvy. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od nabytí účinnosti Smlouvy, a to na dobu plnění 4 let (tj. 48 měsíců) nebo do vyčerpání hodnoty veřejné zakázky stanovené v čl. VII. odst. 1 této Smlouvy, podle toho, která skutečnost nastane dříve.
2. Poskytovatel se zavazuje, že činnosti uvedené v této Smlouvě zahájí neprodleně po nabytí účinnosti této Smlouvy.
3. Místem plnění je Kulturní středisko města Ústí nad Labem, Velká Hradební 619/33, 400 01 Ústí nad Labem.

VII. Cena předmětu plnění

1. **Celková cena**, kterou Objednatel uhradí Poskytovateli za předmět plnění podle této Smlouvy, na základě jednotlivých objednávek **nepřesáhne v souhrnu částku 2 000 000,00 Kč bez DPH.**
2. **Cena za nájem trvalé instalace ozvučovací a osvětlovací techniky v Národním domě**, dle přílohy č. 2b Technická specifikace, činí **55 000,-- Kč/měsíc bez DPH. Podmínky nájemného jsou stanoveny v příloze č. 4 této smlouvy.**
3. Poskytovatel je oprávněn požadovat tyto ceny pouze ve vztahu ke skutečně poskytnutým službám s ohledem na účelnost vynaložení personálních a jiných zdrojů ve vztahu k časové náročnosti plnění. V ceně jsou zahrnuty i veškeré náklady poskytovatele na plnění poskytnuté služby dle této Smlouvy, a to zejména náklady na dopravu. Ceník poskytovaných služeb, dle požadované technické specifikace, je přílohou č. 3 této smlouvy.
4. Ceny jsou stanoveny jako maximální a pro poskytovatele závazné po celou dobu účinnosti Smlouvy.
5. Změna výše ceny může být provedena pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši daně z přidané hodnoty nebo za podmínky stanovené v odst. 6 tohoto článku. V případě změny zákonné výše DPH bude odměna upravena právě a pouze v části týkající se DPH, nikoli v části odměny bez DPH.
6. Pokud se poskytovatel stal plátcem DPH po uzavření Smlouvy, platí, že cena v sobě již DPH zahrnovala. Poskytovatel je tedy povinen příslušnou část nabídkové ceny odvést jako DPH a nemá vůči objednateli z titulu DPH nárok na další plnění nad rámec odměny.
7. Poskytovatel je oprávněn zvýšit cenu plnění za poskytované služby uvedenou v tomto článku s účinností od 1. září každého následujícího kalendářního roku platnosti smlouvy, o přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (dále jen „míra inflace“) vyhlášený Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok.

Poskytovatel je oprávněn zvýšit cenu podle tohoto odstavce pouze v případě, že míra inflace přesáhne 5 % (slovy: pět procent). Poskytovatel je v každém roce oprávněn zvýšit cenu podle tohoto odstavce nejvýše o 10 % (slovy: deset procent) i v případě, že míra inflace za předcházející kalendářní rok bude vyšší. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že v případě záporné míry inflace se cena nesnižuje.

Zvýšení ceny podle tohoto odstavce je platné od okamžiku doručení písemného oznámení Poskytovatele o zvýšení ceny Objednateli. Oznámení musí obsahovat míru inflace za uplynulý rok oficiálně vyhlášené Českým statistickým úřadem, zvýšenou cenu a podrobnosti výpočtu zvýšení. Nebude-li oznámení o zvýšení ceny doručeno Objednateli do 30. června kalendářního roku, právo na uplatnění zvýšení ceny v daném kalendářním roce zanikne.

VIII. Platební podmínky

1. Cena za poskytnutí služby poskytovatelem bude hrazena vždy po provedené objednané činnosti, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystavené poskytovatelem, jejíž přílohou bude potvrzený přehled poskytnutých služeb (protokol).
2. Cena za provedení služeb je splatná na základě daňových dokladů (faktur) vystavených poskytovatelem a doručených na adresu Objednatele v elektronické formě datovou zprávou nebo e-mailem na adresu **fialova@ksul.cz**.

3. Objednatel si vyhrazuje právo uznat do fakturace pouze ty služby, které byly na poskytování dané činnosti účelně vynaloženy.
4. Splatnost vystavené faktury se sjednává v délce **14 dní** od doručení objednateli.
5. Platby budou provedeny převodním příkazem ve lhůtě splatnosti na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Povinnost uhradit fakturovanou částku bude splněna odepsáním peněžních prostředků z účtů objednatele. Objednatel nenese odpovědnost za pozdní úhradu způsobenou prokazatelně zaviněním na straně banky.
6. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené platnou a účinnou legislativou České republiky.
7. Nebude-li faktura obsahovat zákonem stanovené nebo výše uvedené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě 10 dnů od jejího obdržení poskytovateli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě je poskytovatel povinen ve lhůtě do 7 dnů od obdržení vrácené faktury vyhotovit fakturu novou s opravenými údaji. Doba splatnosti původní faktury se přeruší a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením nové faktury objednateli.
8. Objednatel nebude poskytovat zálohové platby.
9. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce poskytovatele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této Smlouvy.

IX. Práva a povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel se zavazuje mít po celou dobu trvání této Smlouvy sjednanou účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou poskytovatelem třetí osobě s limitem pojistného plnění na jednu škodní událost minimálně 10 000 000,- Kč (slovy: deset milionů korun českých). Na vyžádání je poskytovatel povinen tuto pojistnou Smlouvu objednateli doložit kdykoli v průběhu trvání Smlouvy.
2. Poskytovatel je povinen při poskytování sjednaných služeb podle této Smlouvy postupovat s odbornou péčí, v souladu se svými povinnostmi stanovenými touto Smlouvou, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a ostatními právními dokumenty, jimiž je objednatel vázán. Poskytovatel je povinen aktivně spolupracovat se zástupci objednatele.
3. Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje po dobu platnosti Smlouvy poskytovat služby v souladu se specifikací uvedenou v této rámcové smlouvě a jejích přílohách a též v souladu se Zadávací dokumentací.
4. Poskytovatel se zavazuje informovat objednatele bez zbytečného odkladu o veškerých skutečnostech souvisejících s poskytováním služeb dle této Smlouvy.
5. Poskytovatel je povinen zahájit předmětné činnosti a služby v souladu s čl. II. a III. této smlouvy.
6. Poskytovatel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů při provádění služeb dle této Smlouvy, pokud toto zjistí.

X. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli, popřípadě poskytovatelem zmocněné osobě úplné, pravdivé a včasné informace potřebné k řádnému plnění závazků poskytovatele.

2. Objednatel poskytne poskytovateli, popřípadě poskytovatelem zmocněné osobě veškerou součinnost, která se v průběhu plnění závazků poskytovatele dle této Smlouvy projeví jako potřebná a zavazuje se zajistit dostatečnou spolupráci ze strany zaměstnanců objednatele.
3. Objednatel se zavazuje seznámit poskytovatele se všemi relevantními skutečnostmi, které jsou nezbytné pro poskytnutí každé jednotlivé služby.
4. Objednatel je oprávněn vydávat poskytovateli upřesňující pokyny k provádění jeho plnění dle této Smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu a koordinaci provádění služeb dle této Smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn upozornit poskytovatele na vady při poskytování služby a požadovat o jejich odstranění.

XI. Předání poskytovaných služeb

1. Po ukončení zajištění služby každé jednotlivé veřejné zakázky je poskytovatel povinen předat objednateli podrobný protokol o poskytnutých službách dle této Smlouvy. Tento protokol je přílohou vystavené faktury.

XII. Odpovědnost za vady

1. Poskytovatel odpovídá za vady jeho plnění. Za vadu, jež vznikne po ukončení činnosti, poskytovatel odpovídá, jestliže byla způsobena porušením jeho povinností.
2. Objednatel je povinen případné vady vytknout u poskytovatele bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
3. Má-li prováděná činnost poskytovatele vady, je objednatel oprávněn požadovat jejich bezplatné a okamžité odstranění nebo přiměřenou slevu z ceny.
4. Neodstraní-li poskytovatel vady způsobem požadovaným objednatel v souladu s odst. 3 tohoto článku, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy nebo požadovat slevu z ceny.
5. Poskytovatel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností dle této Smlouvy třetím osobám a to jak na jejich zdraví, tak i na majetku.

XIII. Smluvní pokuty

1. Pro případ porušení povinností poskytovatele provádět řádně činnosti dle této Smlouvy si smluvní strany dohodly smluvní pokutu. Tato smluvní pokuta se sjednává zejména pro případ prodlení se splněním některého ze sjednaných termínů objednávek pro plnění ze strany poskytovatele, kdy se sjednává ve výši 0,2 % z výše ceny dílčí objednávky za každý započatý den prodlení.
1. V případě prodlení objednatele s platbou faktury je tento povinen uhradit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý, byť i započatý den prodlení.

2. Smluvní pokuta je splatná na základě doručení vystavené faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou. Faktura musí obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů a této Smlouvy a její splatnost je sedm dní ode dne jejího doručení.
3. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ. Vznikem nároku na smluvní pokutu, jejím vyúčtováním ani zaplacením není dotčen nárok smluvních stran na úhradu vzniklé škody způsobené prodlením či porušením povinností v jakémkoli rozsahu.
4. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

XIV. Odstoupení od smlouvy a zánik smlouvy

1. Tato smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této smlouvy, uplynutím doby nebo za podmínek stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
2. Tuto Smlouvu lze zrušit:
 - a) dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
 - b) odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě nebo
 - c) výpovědí.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
 - a) Poskytovatel poskytuje služby stanovené touto Smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky nebo v přímém rozporu s touto smlouvou nebo s pokyny Objednatele či platnými předpisy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat;
 - b) jestliže je poskytovatel v prodlení s provedením činností dle této Smlouvy trvajícím déle než 7 dnů;
 - c) Poskytovatel poruší povinnost dle čl. XII. odst. 4 této smlouvy.
4. Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy bez předchozího oznámení poskytovateli nebo výzvy k sjednání nápravy v přiměřené lhůtě:
 - a) bude-li soudem na majetek poskytovatele prohlášen úpadek;
 - b) vstoupí-li poskytovatel do likvidace;
 - c) pozbuďe-li poskytovatel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou.
5. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s placením peněžitých částek poskytovateli dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 15 dnů a nezjedná nápravu ani do 15 dnů od doručení písemného oznámení Poskytovatele o takovém prodlení.
6. Veškerá porušení povinností poskytovatele, která mohou mít za následek odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele, se bez dalšího považují za závažné pochybení při plnění smluvního vztahu.
7. Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu kdykoli i bez udání důvodu vypovědět. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počne běžet okamžikem doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
8. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.

V případě předčasného ukončení této smlouvy jsou smluvní strany povinny poskytnout si navzájem veškerou potřebnou součinnost tak, aby žádné ze smluvních stran nevznikla škoda.

9. Odstoupení od této Smlouvy musí být vyhotoveno písemně a doručeno poskytovateli. Odstoupení od této rámcové smlouvy účinky odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného sdělení druhé smluvní straně.
10. Před uplynutím sjednané doby lze zrušit Smlouvu po vzájemné dohodě stran. Zrušení Smlouvy dohodou nezakládá nárok žádné smluvní strany na náhradu jakékoliv újmy, zejména náhrady škody nebo ušlého zisku spojeného se zrušením Smlouvy.

XV. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany současně prohlašují, že žádný údaj v této Smlouvě, včetně jejich příloh, není označován za obchodní tajemství. Objednatel je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této Smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této Smlouvě uvedeny (např. o daňových podkladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech).

XVI. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Veškeré změny této Smlouvy lze provést pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami, a to vždy v souladu se zákonem. Jakýkoli úkon vedoucí k ukončení této Smlouvy musí být učiněn v písemné formě a je účinný okamžikem jeho doručení druhé straně. Dodatky k této Smlouvě nabývají platnosti dnem jejich uzavření, tj. dnem jejich podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývají účinnosti zveřejněním v registru smluv.
3. V případě, že by se kterékoli ustanovení této Smlouvy ukázalo v budoucnu jako neplatné, nebude to mít vliv na platnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Místo neplatného ustanovení platí za dohodnuté také ustanovení, které v nejvyšší možné míře zachovává smysl a význam dotčeného ustanovení v kontextu celé Smlouvy.
4. Vztahy vznikající z této Smlouvy, jakož i právní vztahy se smlouvou související, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení této Smlouvy.
6. Nedílnou součástí této Smlouvy je nabídka poskytovatele. Pokud některá záležitost není řešena touto smlouvou, postupuje se dle nabídky poskytovatele, případně dle zadávací dokumentace.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, porozuměly jí, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle prosté tísně připojují níže své podpisy.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této Smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bude

splněna ze strany Kulturního střediska města Ústí nad Labem, příspěvkové organizace,
Velká Hradební 619/33, 400 01 Ústí nad Labem.

9. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
10. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

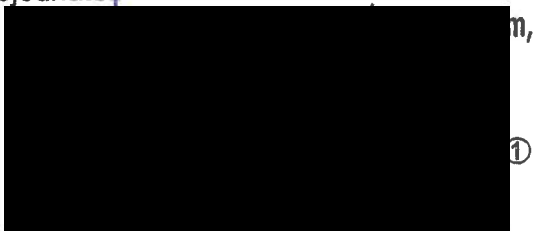
Příloha č. 1 - Cenová nabídka poskytovatele (Krycí list nabídky)

Příloha č. 2 – Technická specifikace

Příloha č. 3 – Ceník poskytovaných služeb

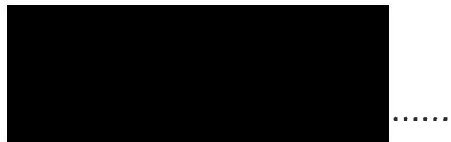
Příloha č. 4 – Nájemní smlouva

V Ústí nad Labem dne *11.9.2023*
Objednatel:

m,
①

Ing. Jan Kvasnička
ředitel Kulturního střediska města Ústí n. L.,
příspěvková organizace

V Ústí nad Labem dne: *5.9.2023*
Poskytovatel:

.....

Milan Hodis
jednatel společnosti

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Název veřejné zakázky:

„Zajištění ozvučení, osvětlení a video projekce pro akce v Kulturním středisku města Ústí nad Labem, p. o. – rámcová smlouva“

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

subjekt: Kulturní středisko města Ústí nad Labem,
příspěvková organizace
sídlo: Velká Hradební 619/33, 401 00 Ústí n/L
IČO: 00673803
DIČ: CZ00673803
Zastoupeno: Ing. Janem Kvasničkou, ředitelem

2.2. Dodavatel

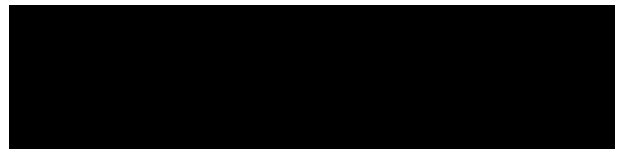
název: Milan Hodis
sídlo/místo podnikání: Důlce 2329/9, 400 01 Ústí nad Labem
tel.: +420 773 227 662
e-mail: lightstorm.light@gmail.com
bankovní spojení: 
č. účtu: 
IČ: 87920573
DIČ: CZ8805122843
osoba oprávněná jednat za dodavatele: Milan Hodis
kontaktní osoba: Milan Hodis
tel.: 
e-mail: lightstorm.light@gmail.com

3. Nabídková cena:

Cena bez DPH za vzorovou akci: 95 457,50 Kč bez DPH / 115 503,58 Kč včetně DPH

Cena bez DPH za 1 měsíc 55 000 Kč bez DPH / 66 550 Kč včetně DPH
pevné instalace dle přílohy
č. 5b – Technická specifikace

V Ústí nad Labem dne



Příloha č. 7 - Soupis poskytnuté techniky pro DŮM KULTURY
vč. INSTALACE A DEINSTALACE

OZVUČOVACÍ TECHNIKA vč. příslušenství		SPECIFIKACE TECHNIKY
samostatné středovýškové reproduktory	minimální trvalý výkon 4.500 W RMS	dB Technologies VIO C212 6ks
	minimální citlivost 138 dB	
	včetně příslušných zesilovačů a kabeláže	
samostatné basové reproduktory	minimální trvalý výkon 4.000 W RMS	d&b audio B22 3ks
	minimální citlivost 145 dB	
	včetně příslušných zesilovačů a kabeláže	
profesionální mixážní pult	s minimálně 12ti výstupy a 32 mikrofóními vstupy	A&H SQ6 + DX168
OSVĚTLOVACÍ TECHNIKA včetně příslušenství		
otočné světelné hlavy typu SPOT	minimálně 16 ks	VariLite VL2500 spot
otočné světelné hlavy typu WASH	minimálně 16 ks	VariLite VL2500 wash
oslepovače / blindery	minimálně 4 ks	Showtec 2-lite blinder
konveční osvětlení / fresnely	minimálně 4 ks	FOS PC
profesionální osvětlovací pult		Grandma on PC command + fader w
LED OBRAZOVÁ VIDEO TECHNIKA včetně příslušenství		
LED obrazovka hlavní	minimální rozměr 6 x 3m vlastní konstrukcí	Gloshine P3.9 outdoor
	bodová rozteč P4 maximálně	
	minimálně 1 ks	
LED obrazovka boční	minimální rozměr 3 x 1 m vlastní konstrukcí	FOS P.3.9
	bodová rozteč P4 maximálně	
	minimálně 2 ks	
OBSLUŽNÝ PERSONÁL		ANO/NE počet
ozvučovací technika	Zvukař	Ano 2 osoby
	Stage technik	Ano 3 osoba
osvětlovací technika	Osvětlovač	Ano 1 osoba
video technika	Video mix (Vjing)	Ano 1 osoba
	Live kamera	Ano 2 osoba
ostatní personál	Rigger / vazač s příslušným osvědčením	Ano 1 osoba
OSTATNÍ VYBAVENÍ		ANO/NE počet
pódiové mobilní desky	o celkově možné ploše 40m2	ANO 20ks 2x1m
	s možnou nastavitelností výšky do 80 cm	ANO
Příloha č.1 Technická specifikace		

Příloha č. 7 - Soupis poskytnuté techniky pro NÁRODNÍ DŮM
PEVNÁ INSTALACE

OZVUČOVACÍ TECHNIKA vč. příslušenství		SPECIFIKACE TECHNIKY
samostatné středovýškové reproduktory	minimální trvalý výkon 1.400 W RMS	D&B audiotechnik E12 4ks
	minimální citlivost 135 dB	
	včetně příslušných zesilovačů a kabeláže	
samostatné basové reproduktory	minimální trvalý výkon 4.000 W RMS	
	minimální citlivost 145 dB	D&B B22w 2ks
	včetně příslušných zesilovačů a kabeláže	
profesionální mixážní pult	s minimálně 12ti výstupy a 32 mikrofóními vstupy	
OSVĚTLOVACÍ TECHNIKA včetně příslušenství		ANO/NE
otočné světelné hlavy typu SPOT	minimálně 10 ks	Varytec Hero SPOT 90
otočné světelné hlavy typu WASH	minimálně 10 ks	V.Show Bee-eye 6X40W
oslepovače / blindery	minimálně 6 ks	Ignition LED Blinder
konveční osvětlení / fresnely	minimálně 4 ks	FOS PC
profesionální osvětlovací pult		
OBSLUŽNÝ PERSONÁL		ANO/NE
ozvučovací technika	Zvukař	
	Stage technik	
osvětlovací technika	Osvětlovač	
ostatní personál	Rigger / vazač s příslušným osvědčením	
OSTATNÍ VYBAVENÍ		ANO/NE
pódiové mobilní desky	o celkově možné ploše 40m2	Ano 20ks 2x1m
	s možnou nastavitelností výšky do 80 cm	Ano
Příloha č. 2 Technická specifikace ND (hodnotící kritérium)		



MILAN HODIS
DŮLCE 2329/9, ÚSTÍ NAD LABEM
+420 773 227 662
IC 87920573 DIC CZ8805122843
LIGHTSTORM.LIGHT@GMAIL.COM
WWW.LIGHTSTORMDESIGN.CZ

Dodací list: Pronájem techniky Národní dům Ústí nad Labem

Klient:	Kulturní středisko města Ústí nad Labem, příspěvková organizace	Číslo projektu:	69
Lokace/místo:	Národní dům Ústí nad Labem Velká Hradební 619/33 40001	Způsob platby:	100% up front
		Hmotnost:	290,70 KG
		Objem:	1,05 M3
		Příkon:	14150 W
		Obchodník:	Milan Hodis
		Vytvořeno v:	27.08.2023 21:40

Časový harmonogram

Jmeno	Z/od	Do
Celková doba použití	01.09.2023 00:00	01.09.2027 22:00
Celková doba vyskladnění	01.09.2023 00:00	01.09.2027 23:00

Vybavení

Množství	Jmeno	Kód	Celkem
Zvukova technika - pevná instalace			
2	[] [] D&B Audio B22 (subwoofer)	204	2
2	[] [] D&B Audio D12 - zesilovač	76	2
4	[] [] D&B Audio E12	73	4
1	[] [] D&B Audio D6 (zesilovač)	222	1
1	[] [] Allen & Heath iLive T-122 + iDR48 (mixpult + stagebox)	216	1
Osvětlení - pevná instalace			
10	[] [] V-SHOW BEE -EYE 640	41	10
6	[] [] COB BLINDER 2x100W	42	6
10	[] [] Varytec HERO SPOT 90 (otočná hlava)	205	10
4	[] [] FOS PC 1kW	218	4
Osvětlení - mobilní instalace			
1	[] [] Avolites Quartz - osvětlovací pult	164	1
Podium			
20	[] [] Podiová deska 2x1m	224	20
Příslušenství			
1	[] [] Příslušenství - (29xpowercon, 1xcat5, 30xXLR, 4x speakon)	225	1

Podpis společnosti

Podpis zakazníka

Ceník poskytnuté aparatury a služeb Dům kultury

		Cena bez DPH
OZVUČENÍ / TECHNIKA (DK SÁL)		23 862,50 Kč
OZVUČENÍ / OBSLUHA		7 000,00 Kč
OZVUČENÍ / OBSLUHA	cena za 1h. nad 12h. trvání	600,00 Kč
OZVUČENÍ / PÓDIOVÝ TECHNIK		4 000,00 Kč
OSVĚTLENÍ / TECHNIKA (DK SÁL)		21 545,00 Kč
OSVĚTLENÍ / OBSLUHA		7 000,00 Kč
OSVĚTLENÍ / OBSLUHA	cena za 1h. nad 12h. trvání	600,00 Kč
LED stěna P4 centrální 4x2m		18 050,00 Kč
LED stěna P4 centrální 4x2m & 2x boky P6 3,2x1,3m		34 450,00 Kč
LED stěna P6 centrální 5x3m & 2x boky P6 3,2x1,3m		48 900,00 Kč
LED technická osluha (VJING)		7 000,00 Kč
LED technická osluha (VJING)	cena za 1h. nad 12h. trvání	600,00 Kč
LED live kameraman		7 000,00 Kč

tučně zvýrazněné položky se vztahují k modelové akci KD, celková cena dle "krycího listu" = 95

Ceník poskytnuté aparatury a služeb Národní dům

		Cena bez DPH
OZVUČENÍ / TECHNIKA		30 000,00 Kč
OZVUČENÍ / OBSLUHA		3 000,00 Kč
OZVUČENÍ / OBSLUHA	cena za 1h. nad 8h. trvání	600,00 Kč
OZVUČENÍ / PÓDIOVÝ TECHNIK		3 000,00 Kč
OSVĚTLENÍ / TECHNIKA		25 000,00 Kč
OSVĚTLENÍ / OBSLUHA (bez využití automódu)		3 000,00 Kč

OSVĚTLENÍ / OBSLUHA	cena za 1h. nad 8h. trvání	600,00 Kč
---------------------	----------------------------	-----------

učně zvýrazněné položky se vztahují k pevné instalaci techniky v ND, celková cena dle "krycího listu" = 55 000 Kč bez DPH

Poznámka

Částka obsahuje ozvučení dle přiloženého technické rideru kapely Michal Hrůza včetně 1 os. bedňáka na stavbu a balení, včetně dopravy. Doprava je vypočítaná s ohledem na požadavky kapely a vztahuje se pouze k modelové akci (v této položce je započítána celková doprava za ozvučení, osvětlení a LED). U ostatních poptávaných akcí se doprava bude počítat s ohledem na náročnost požadavků a může se lišit. Částka "ozvučení" obsahuje též celkové náklady na Grand support za ozvučení, osvětlení a LED obrazovku).

1 osoba
sazba za 1 h. nad 12 h. trvání akce
1 osoba
Částka obsahuje osvětlení dle technické rideru kapely Michal Hrůza včetně 1x os. bedňáka na stavbu a balení, bez dopravy a grant supportu (doprava a GS obsažen v položce "ozvučení").
1 osoba
sazba za 1 h. nad 12 h. trvání akce
Částka obsahuje požadovaný rozměr LED obrazovky dle zadání modelové akce včetně 1x os. bedňáka na stavbu a balení, bez dopravy a grant supportu (doprava a GS obsažen v položce "ozvučení").
Tato částka se nevztahuje k modelové akci z VŘ. Tato cena a rozměr LED-ky neobsahuje dopravu a Grand support. Tyto položky budou kalkulovány dle aktuálních požadavků a poptávek z KS.
Tato částka se nevztahuje k modelové akci z VČ. Cena a tento rozměr LED-ky neobsahuje dopravu a Grand support. Tyto položky budou kalkulovány dle aktuálních požadavků a poptávek z KS.
1 osoba
sazba za 1 h. nad 12 h. trvání akce
2 osoby

457,50 Kč bez DPH

SMLOUVA O NÁJMU MOVITÉ VĚCI

uzavřená podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1 Firma: Milan Hodis

sídlo či trvalé bydliště: Důlce 2329/9, 400 01 Ústí nad Labem

IČO / DIČ: 87920573 / CZ8805122843

bankovní spojení: m [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

1.2 Firma:

Kulturní středisko města Ústí nad Labem, p. o.

sídlo či trvalé bydliště:

Velká Hradební 619/33, 400 01 Ústí nad Labem

IČO:

006 73 803

zřízená Usnesením Zastupitelstva města č. 32/3Z/19 A) 1.a) ze dne 18. 2. 2019 Statutární město Ústí nad Labem, na základě Zřizovací listiny Kulturního střediska města Ústí nad Labem, příspěvkové organizace vydané s účinností od 1. 4. 2019 (dále jen „ZL“)

zastoupen/a:

Ing. Janem Kvasničkou, ředitelem

telefon:

475 220 646

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

pronajímatel a nájemce dále také společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o nájmu movitých věcí

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je přenechání předmětu nájmu pronajímatelem nájemci, aby jej nájemce užíval a platil za to pronajímateli nájemné.
- 2.2 Pronajímatel tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví movité věci, které jsou předmětem nájmu, uvedené v příloze č.1 /Seznam movitých věcí
- 2.3 Pronajímatel i nájemce souhlasně prohlašují, že je předmět nájmu na základě shora uvedené specifikace dostatečně určitě a srozumitelně popsán, aby nemohl být zaměněn s jinou věcí ani s místem instalace předmětu nájmu. Místem instalace předmětu nájmu je **Národní dům** (dále ve smlouvě jen „ND“) na adrese Velká Hradební 619/33, 400 01 Ústí nad Labem, konkrétně hlavní sál.
- 2.4 Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci užívání předmětu nájmu podle této smlouvy za účelem obvyklým.

- 2.5 Nájemce tímto potvrzuje, že mu předmět nájmu byl pronajímatelem předán při podpisu této smlouvy spolu se všemi potřebnými doklady a příslušenstvím. O předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán předávací protokol.
- 2.6 Pronajímatel touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených přenechává předmět nájmu nájemci do nájmu, nájemce touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět nájmu od pronajímatele přijímá do nájmu.
- 2.7 Smluvní strany potvrzují, že si předmět nájmu před jejím předáním prohlédly a že je věc přenechána nájemci ve stavu způsobilém k užívání, tj. na předmětu nájmu nejsou žádné nedostatky.

3. Trvání nájmu, nájemné

- 3.1 Doba trvání nájmu se sjednává na dobu **určitou, a to 48 měsíců po dobu trvání Rámcová smlouva na zajištění ozvučení, osvětlení a video projekce, tj. od 1.10.2023 do 1.10.2027**, přičemž období od 1.7. do 31.8. příslušného kalendářního roku je ze strany Nájemce obecně považováno za letní prázdniny s absencí pořádaných akcí a předmět nájmu zůstává v prostorách ND bezplatně, případně je plně k dispozici Pronajímateli pro jeho vlastní potřeby, přičemž v takovém případě bude k předmětu nájmu mezi oběma stranami opětovně sepsán a podepsán Předávací protokol.
- 3.2 Nájemné za předmět nájmu činí **55 000,--Kč** měsíčně bez DPH. Za měsíc červenec a srpen příslušného kalendářního roku nebude Pronajímatel vystavovat Nájemci fakturu.
- 3.3 Nájemné je splatné vždy na základě vystavené faktury Pronajímatelem, nejpozději k 15. dni následujícího kalendářního měsíce fakturovaného období.
- 3.4 V případě, že předmět nájmu nebude svou technickou specifikací dostačující pro potřebu třetí strany, Nájemce má možnost u Pronajímatele doobjednat dílčí objednávkou další movité věci nad rámec předmětu nájmu a vyhovující třetí straně, přičemž další movité věci včetně nájemného budou v objednávce přesně specifikované. Na základě dílčí objednávky za další movité věci pronajímatel vystaví nájemci fakturu na rámec této smlouvy o krátkodobém pronájmu movité věci.
- 3.5 Náklady na běžný provoz předmětu nájmu - spotřeba elektrické energie nese nájemce. Náklady na údržbu předmětu nájmu nad rámec provozních nákladů, specifikovaných v předchozí větě, což představuje udržování ve stavu způsobilém řádného užívání za účelem uvedeným v této smlouvě, nese pronajímatel. Nájemce je povinen průběžně hradit náklady, specifikované v předchozí větě, jakmile se vyskytne jejich potřeba a pronajímatel je povinen tyto náklady nájemci nahradit vždy do 15 dnů poté, co jej k tomu nájemce vyzve a jejich úhradu pronajímateli prokáže (např.: výdajovým pokladním dokladem, prokazujícím platbu provedenou nájemcem). Povinnost pronajímatele nahradit účelně vynaložené náklady na předmět nájmu nájemcem trvá i po ukončení smluvního vztahu mezi smluvními stranami.
- 3.6 Strany této smlouvy si sjednávají pro případ prodloužení nájmu s úhradou nájemného dle této smlouvy, povinnost nájemce zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodloužení.
- 3.7 Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
- 3.8 Povinností zaplatit smluvní pokutu dle této smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
- 3.9 Povinnost zaplatit smluvní pokutu dle této smlouva trvá i po ukončení této smlouvy.

4. Další ujednání v souvislosti s nájmem

- 4.1 Nájemce je oprávněn přenechat předmět nájmu do podnájmu třetím osobám či subjektům, a to po předchozí dohodě s Pronajímatelem.

- 4.2 Nebezpečí škody na předmětu nájmu nese pronajímatel, s výjimkou případů, kdy škodu způsobil nájemce.
- 4.3 Nájemce je povinen věc chránit před poškozením, ztrátou či zničením. Každou vadu či poškození předmětu pronájmu, jeho zničení či ztrátu je povinen nájemce oznámit neprodleně pronajímateli.
- 4.4 Nájemce není oprávněn provádět na předmětu nájmu změny bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
- 4.5 Nájemce je povinen umožnit pronajímateli kontrolu předmětu nájmu, oznámí-li mu pronajímatel v přiměřené době den kontroly předmětu nájmu. Pronajímatel je oprávněn vykonávat kontrolu v rozsahu nezbytně nutném pro splnění jejího účelu a v době, která nenarušuje užívání předmětu nájmu nájemcem.
- 4.6 Stane-li se věc nezpůsobilá k obvyklému užívání, je nájemce povinen o této skutečnosti informovat pronajímatele bez zbytečného odkladu.

5. Prohlášení pronajímatele

- 5.1 Pronajímatel odpovídá za vady předmětu nájmu zjevné, skryté i právní, které předmět nájmu vykazuje v době jeho odevzdání nájemci, byť se projeví později. Pokud se předmět nájmu po uzavření této smlouvy ukáže nezpůsobilý k obvyklému užívání dle této smlouvy, má nájemce právo požadovat po pronajímateli odstranění vad tomu bránících, nebo předmět nájmu pronajímateli vrátit a žádat po něm odevzdání jiné věci, kvalitativně a funkčně shodné či zaměnitelné s předmětem nájmu, k užívání za podmínek sjednaných touto smlouvou.
- 5.2 Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu nájmu, že na něm nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s předmětem nájmu podle této smlouvy nakládat. Prohlašuje dále, že předmět nájmu nemá žádné vady, které by bránily jeho řádnému užívání a že je předmět nájmu k obvyklému užívání způsobilý.
- 5.3 Pronajímatel prohlašuje, že kompletní předmět nájmu, stacionárních i přenosných věcí, má pro případ náhlého poškození nebo zničení jakoukoliv nahodilou událostí řádně pojištěn a žádné případně vzniklé škody nebude uplatňovat na nájemci. Zároveň pronajímatel prohlašuje, že každý předmět nájmu má platné bezpečnostní revize, prověření a kontroly, které upravují příslušné normy a nařízení, provozní řády a návody k obsluze předepsané výrobcem konkrétního předmětu nájmu.
- 5.4 Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu po dobu platnosti smlouvy a v místě instalace předmětu nájmu tento předmět nájmu nebude pronajímat třetí osobě či subjektu, který by byl ve smluvním vztahu s Nájemcem v rámci krátkodobého pronájmu nebytových prostor Národního domu na adrese Velká Hradební 619/33, 400 01 Ústí nad Labem.

6. Ukončení smlouvy

- 6.1 Tato smlouva může ukončena následujícím způsobem:
- (a) uplynutím doby;
 - (b) výpovědí;
 - (c) odstoupením od smlouvy;
 - (d) zánikem předmětu nájmu.
- 6.2 Smlouva končí uplynutím doby v případě, že smluvní strany sdělila druhé smluvní straně, že nemá zájem na prodloužení doby trvání smlouvy. Poté bude předmět nájmu vrácen pronajímateli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.3 Obě smluvní strany mohou ukončit tuto smlouvu písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 1 měsíc a začíná běžet prvního dne následujícího kalendářního měsíce po doručení písemné výpovědi.

Od této smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.

- 6.5 Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje na straně nájemce porušení i jen některé jednotlivé povinnosti, uvedené v čl. 4 této smlouvy, bude-li nájemce užívat předmět nájmu za jiným účelem, než který je uveden v této smlouvě, anebo ocitne-li se nájemce opakovaně v prodlení s úhradou nájemného, k jehož placení je povinen dle této smlouvy po dobu delší než 15 dnů.
- 6.6 Za podstatné porušení smluvních povinností se na straně pronajímatele považuje, ukáže-li se nepravdivé některé prohlášení pronajímatele, uvedené v čl. 5 smlouvy.
- 6.7 Smluvní strany se dohodly, že účinky odstoupení nastávají dnem doručení, a že smluvní strany nejsou povinny vracet si vzájemná poskytnutá plnění před doručením odstoupení (účinky odstoupení nastávají dle dohody stran ex tunc).
- 6.8 Po doručení odstoupení od smlouvy je nájemce povinen vrátit předmět nájmu pronajímateli i se všemi doklady a příslušenstvím bez zbytečného odkladu.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1 Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou stran písemnou formou.
- 7.2 Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů, občanský zákoník a ostatními právními předpisy České republiky.
- 7.3 Práva a povinnosti strany vyplývající z této smlouvy může smluvní strana postoupit na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
- 7.4 Jsou-li, nebo stanou-li se, některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by v této smlouvě některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného nebo chybějícího ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které odpovídá smyslu a účelu neplatného nebo chybějícího ustanovení. V případě, že se některé ustanovení smlouvy ukáže být zdánlivým (nicotný právní akt), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy dle ustanovení § 576 občanského zákoníku. Smluvní strany souhlasí, že v takovém případě zahájí neprodleně jednání za účelem změny takového ustanovení tak, aby se stalo platným, zákonným a vynutitelným a zároveň v nejvyšší možné míře zachovávalo původní záměr stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku.
- 7.5 Tato smlouva je uzavřena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 7.6 Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Soupis příloh: č. 1 / Seznam movitých věcí
 č. 2 / Předávací protokol

V Ústí nad Labem dne 5.9.2023

V Ústí nad Labem dne 11.9.2023

pronajímatel

nájemce

Předávací protokol

Předávající :

Milan Hodis

se sídlem: Důlce 2329/9, 400 01 Ústí nad Labem

zastoupen: Milan Hodis, jednatel společnosti

IČO: 879 20 573

Přebírající:

Kulturní středisko města Ústí nad Labem, příspěvková organizace

se sídlem: Velká Hradební 619/33, 400 01 Ústí nad Labem

zastoupeno: Janem Kvasničkou, ředitelem

IČ: 006 73 803

Předmět předání:

Předmětem předání je dle uzavřené **Smlouvy o nájmu movité věci** ze dne....., movitý majetek, který je položkově rozepsán v „Seznamu movitých věcí / Dodacím listu“ od dodavatele a který je též povinnou přílohou.

Konkrétně se jedná o :

ZVUKOVÁ TECHNIKA

2 ks D&B Audio B22 (subwoofer)

2 ks D&B Audio D12 – zesilovač

4 ks D&B Audio E12

1 ks D&B Audio D6 (zesilovač)

1 ks Allen & Heath iLive T- 122 + iDR48 (mixpult + stagebox)

OSVĚTLENÍ – pevná instalace

10 ks V-SHOW BEE – EYE 640

6 ks COB BLINDER 2x100W

10 ks Varytec HERO SPOT 90 (otočná hlava)

4 ks FOS PC 1kW

OSVĚTLENÍ – mobilní instalace

1 ks Avolites Quartz – osvětlovací pult

PÓDIUM

20 ks Pódiová deska 2x1 m

PŘÍSLUŠENSTVÍ

1 set Příslušenství (29x powercon, 1x cat5, 30x XLR, 2x speakon)

Movité věci byly předány bez nedodělků a bez vad.

V Ústí nad Labem dne.....

Předávající:.....

Milan Hodis

Přebírající:.....

Jan Kvasnička