

Datum: 5. 10. 2023  
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/352883/2023/HylF  
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/374530/2023/HylF  
JID: MMULSSGIJ037QR  
Počet listů/příloh: 2/0  
Vyřizuje/tel.: Bc. Filip Hyl/+420 47527 1510  
E-mail: filip.hyl@mag-ul.cz

### ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**Název zadavatele:** Statutární město Ústí nad Labem  
**IČO zadavatele:** 00081531  
**Sídlo zadavatele:** Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem  
**Osoba oprávněná jednat:** Mgr. et Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem  
**Veřejná zakázka s názvem:** „Průkazy energetické náročnosti budov“  
**Předpokládaná cena bez DPH:** 1 900 000,- Kč  
**Lhůta pro podání nabídky:** 5. 10. 2023, do 9:00 hod.

#### I. Seznam oslovených dodavatelů k předložení nabídek

Dodavatelé nebyli osloveni, veřejná zakázka byla vyvěšena na profilu zadavatele.

#### II. Uveřejnění výzvy:

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna dne **25. 9. 2023** na profilu zadavatele na webové adrese [https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_2.html)

#### III. Seznam obdržených nabídek:

Zadavatel obdržel tyto nabídky:

##### Nabídka č. 1

Obchodní jméno: PKV BUILD, s.r.o.  
Sídlo: Senožaty 284, 394 56 Senožaty  
IČ: 281 49 785  
DIČ: CZ28149785  
Cena bez DPH: **1 900 000,- Kč**  
Cena s DPH: **2 299 000,- Kč**

##### Nabídka č. 2

Obchodní jméno: Gatum Group s.r.o.  
Sídlo: Italská 2581/67, 120 00 Praha 2  
IČ: 041 53 499  
DIČ: CZ04153499  
Cena bez DPH: **1 705 050,- Kč**  
Cena s DPH: **2 063 110,50 Kč**

### **Nabídka č. 3**

Obchodní jméno: ECOTEN s.r.o.  
Sídlo: Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2  
IČ: 291 36 440  
DIČ: CZ29136440  
Cena bez DPH: **1 490 000,- Kč**  
Cena s DPH: **1 802 900,- Kč**

### **Nabídka č. 4**

Obchodní jméno: IR INSPECTIONS s.r.o.  
Sídlo: Masarykovo náměstí 93, 549 54 Police nad Metují  
IČ: 275 35 509  
DIČ: CZ27535509  
Cena bez DPH: **1 268 000,- Kč**  
Cena s DPH: **1 534 280,- Kč**

#### **IV. Složení hodnotící komise:**

Jednání hodnotící komise se uskutečnilo dne **5. 10. 2023 v 10:00 hod.** v kanceláři č. **365** v sídle zadavatele za účelem hodnocení podaných nabídek vztahujících se k výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu. Hodnotící komise ustanovená zadavatelem pro hodnocení podaných nabídek současně vykonávala činnost komise pro otvírání obálek a posuzování úplnosti nabídek.

#### **Složení komise - členové:**

	<b>člen komise</b>	<b>Pracoviště/funkce</b>
1.	Ing. Dalibor Dařílek	vedoucí odboru dopravy a majetku MmÚ
2.	Mgr. Roman Váchal	Energetik odboru dopravy a majetku MmÚ
3.	Bc. Filip Hýl	referent oddělení veřejných zakázek právního odboru MmÚ

Komise se sešla v počtu 3/3 členů a je usnášeníschopná. Předsedou komise byl zvolený Bc. Filip Hýl.

#### **V. Nepodjatost členů komise/zástupce zadavatele/oprávněné osoby:**

Členům hodnotící komise bylo před zahájením jednání komise předáno sdělení obsahující identifikační údaje dodavatelů, kteří podali nabídku a postoupili do posouzení a hodnocení. Nikdo z členů hodnotící komise neoznámil podjatost ve vztahu k předmětné veřejné zakázce. Všichni zúčastnění podepsali prohlášení, která tvoří přílohu Protokolu o otevírání obálek.

## VI. Hodnocení nabídek:

Hodnotící komise převzala od zadavatele 4 nabídky, které byly podány ve lhůtě pro podání nabídek a byly doručené v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky (viz Protokol o otevírání obálek sp. zn.: MMUL/PO/VZ/279747/2023/HyIF).

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek nejprve provedla hodnocení nabídek dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria a následně posoudila splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení pouze u dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější a u něhož je předpoklad následného uzavření smlouvy.

Komise uvedená v bodě IV. hodnotila nabídky dodavatelů podle ekonomické výhodnosti dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Dle zvoleného hodnotícího kritéria se dodavatelé umístili v následujícím pořadí:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno	Cena bez DPH	Cena s DPH
4.	IR INSPECTIONS s.r.o.	1 268 000,- Kč	1 534 280,- Kč
3.	ECOTEN s.r.o.	1 490 000,- Kč	1 802 900,- Kč
2.	Gatum Group s.r.o.	1 705 050,- Kč	2 063 110,50 Kč
1.	PKV BUILD, s.r.o.	1 900 000,- Kč	2 299 000,- Kč

Nabídka dodavatele **IR INSPECTIONS s.r.o.** byla hodnotící komisí vyhodnocena jako nejvýhodnější. Komise tak dále posuzovala splnění kvalifikace a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách pouze u tohoto účastníka výběrového řízení.

Při kontrole splnění kvalifikačních požadavků u dodavatele **IR INSPECTIONS s.r.o.** bylo komisí zjištěno, že dodavatel splňuje požadovanou kvalifikaci.

## VII. Posouzení nabídek:

Posouzení se tedy týkalo pouze nabídky dodavatele **IR INSPECTIONS s.r.o.** s pořadovým číslem 4.

Posouzení úplnosti doručené nabídky spočívalo v provedení kontroly údajů a dokladů, které byly povinnou součástí nabídky (požadované plnění, nabídková cena, čestná prohlášení aj.).

Při kontrole splnění požadavků zadavatele u nabídky dodavatele **IR INSPECTIONS s.r.o.**, vyplývajících ze zadávací dokumentace, bylo komisí zjištěno, že dodavatel splňuje požadovanou kvalifikaci a ke své nabídce přiložil též všechny požadované dokumenty.

### VIII. Poznámky hodnotící komise

Dodavatel s nabídkou, která se dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria umístila na prvním místě, splňuje požadovanou kvalifikaci a zároveň ke své nabídce přiložil veškeré požadované dokumenty. Hodnotící komise na základě splnění všech podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace doporučila zadavateli vybrat dodavatele s nejvhodnější nabídkou a uzavření smlouvy s dodavatelem IR INSPECTIONS s.r.o. se sídlem Masarykovo náměstí 93, 549 54 Police nad Metují.

předseda

člen

člen

Za správnost vyhotovení: Bc. Filip Hýl