

E.DOKLADOVÁ ČÁST

1) POVOLENÍ STAVBY (rozhodnutí - veřejná vyhláška)

2) doplňující závazné stanovisko

MM ÚSTÍ NAD LABEM Odbor dopravy a majetku

3) CETIN, a.s.

4) GASNET SLUŽBY, s.r.o.

5) ČEZ DISTRIBCE, a.s.

6) ČEZ ICT SERVICES, a.s.

7) TELCO PRO SERVICES, a.s.

8) SITEL, spol. s r.o.

9) OPTILINE, a.s.

10) TELLIA CARRIER ČR, a.s.

11) SEVEROČESKÉ VODOVODY A KANALIZACE, a.s.

12) T-MOBILE CZECH REPUBLIC, a.s.

13) DOPRAVNÍ PODNIK MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM, a.s.

14) HZS ÚSTECKÉHO KRAJE

15) KHS ÚSTECKÉHO KRAJE

16) NIPI, o.p.s.

17) MM ÚSTÍ NAD LABEM (právní odbor) - Koordinované stanovisko
(vč.řešení odpadů, územního plánu a odboru dopravy)

TECHNICKÁ MAPA GIS

PARÉ ČÍSLO:	AUTORIZACE:	Projekty Ševčík Projekty Ševčík s.r.o. Růžová 1001, 763 12 Vizovice IČ: 09186697 Tel.: +420 777 865 538 E-mail: rsprojekty@seznam.cz Jan Dudr - PROJEKTOVÁNÍ SPORTOVIŠŤ Osvoboditelů 3778, 760 01 ZLÍN SPECIALIZACE V OBOU SPORTOVNÍCH STAVEB jan.dudr@centrum.cz, tel.606720364 www.projektovani-sportovist.cz	
KRAJ:	ÚSTECKÝ		
MÍSTO STAVBY:	ÚSTÍ NAD LABEM	PROFESE:	STAV.TECH.ŘEŠENÍ
INVESTOR:	STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM Velká Hradební 2336/8 401 00 ÚSTÍ NAD LABEM	VYPRACOVAL:	Projekty Ševčík s.r.o., Ing.R.Ševčík tel.777865538 rsprojekty@seznam.cz JAN DUDR jan.dudr@centrum.cz tel.606720364 www.projektovani-sportovist.cz
NÁZEV STAVBY:	Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštěmická - ÚSTÍ NAD LABEM	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT PROFESE:	ING.RADEK ŠEVČÍK
		HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU:	ING.RADEK ŠEVČÍK
STAVEBNÍ OBJEKTY:	SO 01 - SO 12	KÓD PROJEKTU:	11/2022
		STUPEŇ:	DPS
NÁZEV VÝKRESU:	DOKLADOVÁ ČÁST	DATUM:	08/2023
		Č.VÝKRESU:	E. ZM Č.:

MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

VELKÁ HRADEBNÍ 2336/8, 401 00 ÚSTÍ NAD LABEM
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍHO ŘÁDU

Č. SPISU: 23669/2023
Č.JEDNACÍ: MMUL/OÚPSŘ/S/237532/2023/Mar
VYŘIZUJE: Lenka Marušová
TELEFON: 475271694
E-MAIL: lenka.marusova@mag-ul.cz

V ÚSTÍ NAD LABEM
20.07.2023

ROZHODNUTÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část :

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ústí nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 17.01.2023 podal a dne 4.5. 2023 doplnil

**Statutární město Ústí nad Labem, zastoupené primátorem PhDr. Ing. Petrem Nedvědíckým, IČO 00081531, Velká hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem, které zastupuje
Projekty Ševčík s.r.o., IČO 09186697, Růžová 1001, 763 12 Vizovice, kterou zastupuje
Jan Dudr, IČO 01269330, Osvooboditelů 3778, 760 01 Zlín**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení :

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu :

"Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštětická, Ústí nad Labem" (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 861/337 (ostatní plocha), parc. č. 861/339 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 861/343 (ostatní plocha), parc. č. 861/347 (ostatní plocha), parc. č. 861/348 (ostatní plocha), parc. č. 861/349 (ostatní plocha), parc. č. 861/350 (ostatní plocha), parc. č. 861/351 (ostatní plocha) v katastrálním území Krásné Březno.

Stavba obsahuje :

- **Navrhované parametry stavby :**

Zastavěné – zpevněné plochy – 5190 m², zatravněné plochy – 1985 m², celkem – 7175 m².

- **SO 01 – Hlavní víceúčelové hřiště** – víceúčelové hřiště + beachvolejbalové hřiště (DSO 01-1 Sportovní plocha vč. přípojky dešťové kanalizace, DSO 01-2 Čerpání vod)

Jedná se o víceúčelové hřiště s vodopropustným umělým tartanovým EDPM povrchem – 2x volejbal/nohejbal, malá kopaná/futsal 40 x 20 m, 4x streetbal/atyp, tenis, florbal, včetně odvodnění, zachytného oplocení a sportovního vybavení).

DSO 01-2 Čerpání vod

Navržená technologie bude sloužit k odčerpávání dešťové vody z podzemních retenčních boxů s následným rozstříkáním na plochu hřiště. Zdrojem elektrické energie pro závlahu je nová areálová

elektrická přípojka. Technologii závlahy tvoří přívodní potrubí, ovládací kabely a výsuvné postřikovače.

- **SO 02 – Atletická dráha**

Jedná se o běžeckou dráhu (oválu a rovinky) s vodopropustným umělým tartanovým povrchem – běh na 50, 50 a 200 atyp včetně odvodnění, mobiliáře a zpevněných ploch.

- **SO 03 – Venkovní posilovna**

Jedná se o venkovní posilovnu s venkovními posilovacími stroji + venkovní posilovací „workout“ sestavy. Prvky budou umístěny na plochách s vodopropustným umělým tartanovým EDPM povrchem. Plochy budou doplněny mobiliářem.

- **SO 04 – Dětské hřiště pro družinu**

Jedná se o dětské hřiště pro družinu s dětskými herními zařízeními a dělicím oplocením. Prvky budou umístěny na plochách s vodopropustným umělým tartanovým EDPM povrchem + určeného prvků kůra (vše dle ČSN EN 1176 a 1177), plochy budou doplněny mobiliářem.

- **SO 05 – Plocha pro streetbal a zemní trampolíny**

Jedná se o plochu pro streetbal s doplněním dětskými herními zařízeními – zemními trampolínami. Plocha pro streetbal je navržena s vodopropustným umělým tartanovým EDPM povrchem a doplněna mobiliářem.

- **SO 06 – Hřiště pro malou kopanou s umělým trávníkem**

Jedná se o hřiště s vodopropustným umělým povrchem (spec. bezzásypový umělý trávník na pružné podložce) pro malou kopanou – atyp 30 x 14 m + lajnování volejbalu/nohejbalu) včetně odvodnění, záchytného oplocení, sportovního vybavení a mobiliáře.

- **SO 07 – Umělé osvětlení vedlejšího hřiště pro malou kopanou**

Jedná se o umělé osvětlení hřiště s umělým povrchem pro malou kopanou – rekreační úroveň 200 lx. Navrženo je umělé osvětlení s použitím 4 ks sloupů a LED svítidel – 200 lx. Sloupy v=8 m budou v žebet. základech (výkopy + betonáž min. C16/20). V rámci těchto činností budou provedeny podzemní rozvody NN vedené z RS umístěné u objektu SO 09 – Sociální a skladové zázemí (ten bude připojen u objektu ZŠ z hlavní rozvodny). Dále je obsahem doplnění veřejného osvětlení – 4 sloupy v=5 m a 4 LED svítidla.

- **SO 08 – Fitness zóna**

Jedná se o plochy se statickými fitness prvky, plochy jsou navrženy s vodopropustným umělým tartanovým EDPM povrchem a doplněny mobiliářem.

- **SO 09 – Sociální a skladové zázemí (DSO 09-1 Objekt zázemí, DSO 09-2 Přípojka vodovodu, DSO 09-3 Přípojka splaškové kanalizace, DSO 09-4 Kanalizace dešťová)**

Jedná se o jednopodlažní zděný objekt (tl. obvodového zdiva 250 mm + kontaktní zateplovací systém ETICS s polystyrénem EPS 100F tl. 50 mm, max. výška po hřeben +5,385) rozdělený na dvě části – 6,25 x 12,00 m a 5,00 x 10,00 m, které budou zastřešeny jednou společnou valbovou střechou o půdorysném tvaru písmene L 21,00 x 14,00 m. V části objektu (6,25 x 12,00 m) je navrženo hygienické zařízení pro sportoviště se šatnami a sprchami včetně veřejného WC pro imobilní osoby. Druhou část objektu tvoří zázemí správce areálu, zde bude uskladněno zařízení sportoviště a sklad údržby areálu. Konstrukce střechy bude vytvářet poměrně velkou zastřešenou plochu, která bude využita jako posezení popř. jako úkryt před nepříznivým počasím. Mezi oběma částmi stavby je navržen průchod o š. 2,75 m navazující na přístupový chodník ze stran od objektu ZŠ. SO 09 bude zahrnovat vlastní objekt zázemí, přípojku vody, přípojku splaškové kanalizace i kanalizaci dešťovou. Objekt je napojen přípojkou uvnitř dispozice na vnitřní vodovod vedený pod stropem po nároží propojovacího krčku. Napojení objektu a vlastně celého rekonstruovaného sportoviště na el. rozvod NN bude v interiéru hlavní budovy ZŠ. (v hlavní elektrorozvodně). V interiéru objektu ZŠ budou rozvody vedeny pod stropem, před obvodovou zdí projdou základy do podzemního vedení přípojek. Napojení na splaškovou kanalizaci je uvažováno novou přípojkou do stávající kanalizační šachty na pa.p.č. 861/343 v k.ú. Krásné Březno.

Dispoziční řešení SO 09 :

Sociální zázemí : 1.01 vstupní chodba, 1.02 šatna muži, 1.03 umývárna muži, 1.04 WC muži, 1.05 WC muži imobilní, 1.06 WC ženy imobilní, 1.07 šatna ženy, 1.08 umývárna ženy, 1.09 WC ženy, 1.10 WC ženy

Skladové zázemí : 1.11 sklad údržby, 1.12 sklad I, 1.13 sklad II.

DSO 09-2 Přípojka vodovodu

Jedná se o novou přípojku vodovodu – venkovní část vnitřního rozvodu vody pro Sociální a skladové zázemí. Předpokládaná průměrná potřeba vody zázemí je $Q_r = 1000 \text{ m}^3/\text{rok}$, maximální je $Q_r \text{ max.} = 1250 \text{ m}^3/\text{rok}$. Jedná se o rozšíření vnitřních areálových rozvodů.

DSO 09-3 Přípojka splaškové kanalizace

Jedná se o splaškovou kanalizaci pro Sociální a skladové zázemí. Splaškové vody z novostavby zázemí budou svedeny do jednotné kanalizace PVC DN/OD 315 v místě stávající revizní šachty ID: 908 ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s. Nová kanalizační přípojka (celková délka je cca 8,45 m) je vnímána jako vnitřní areálový rozvod a nebude mít vlastní odběrné místo.

DSO 09-4 Kanalizace dešťová

Jedná se o dešťovou kanalizaci pro Sociální a skladové zázemí. Dešťové vody budou svedeny ze střechy zázemí a dále od odvodnění zpevněné plochy mezi zídou a objektem skladové části do nového dešťového potrubí a následně do retenční nádrže (5,2 x 6 x 2,2 m). Voda z nádrže bude čerpána a využívána k postřiku ploch hřiště. Z nádrže bezpečnostním přepadem s regulovaným odtokem bude dešťová kanalizace zaústěna do stávající kanalizační stoky BE DN/ID 600 ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s. Nová přípojka dešťové kanalizace je posuzována jako vnitřní areálový rozvod a nebude mít vlastní odběrné místo.

- **SO 10 – In-line dráha**

Jedná se o zpevněnou asfaltobetonovou plochu pro využití pro IN-LINE (kolečkové brusle, kola, tříkolky, koloběžky, free-style). Plocha bude zároveň určená i pro vstup do areálu. Plocha bude doplněna mobiliárem.

- **SO 11 – Oplocení areálu**

Jedná se o areálové oplocení $v=2 \text{ m}$ (použití typizovaných ocel. rámu – odstín tmavě zelená) včetně vstupních branek. Obsahem je i dělicí oplocení u dětského hřiště a sektoru skoku do dálky.

- **SO 12 – Sektor skoku do dálky a vrhu koulí**

Jedná se o doplňkové sportovní aktivity určené pro potřeby ZŠ – sektoru skoku do dálky a sektoru vrhu koulí. Sektor skoku do dálky bude tvořen rozběhovou dráhou s vodopropustným umělým tartanovým povrchem + pískové doskočiště s krycí plachtou a bezpečnostními obrubníky s lapači písku. Vrh koulí bude obsahovat pouze vrhačský kruh a travnatou výseč (dopadliště).

Před realizací stavebního připojení nemovitostí umístěné na p.p.č. 861/349 v k.ú. Krásné Březno přes p.p.č. 861/351 v k.ú. Krásné Březno bude požádán o povolení tohoto připojení k místní komunikaci v ul. Neštěmická v k.ú. Krásné Březno příslušný orgán státní správy tj. Magistrát města Ústí nad Labem – odbor dopravy a majetku.

Výstavba veřejně přístupného sportoviště vyžaduje kácení 7 kusů borovice lesní a 2 kusů lípy + 497 m² křovin a drobných náletů (bezinky, šípková růže, babyky, ptačí zob, skalníky, zimostrázy, maliník apod.). Stavebník má povinnost podle ustanovení § 9 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, uloženo zajistit náhradní výsadbu včetně následné pětileté péče – 35 kusů habru obecného na p.p.č. 861/349 v k.ú. Krásné Březno.

- Kácením se díky jeho omezenému rozsahu nemění matrice krajiny, dřeviny nejsou součástí porostů na horizontech, vedutách apod., kácení tedy nemá potencionální vliv na krajinný ráz. Záměrem nejsou dotčeny významné krajinné prvky ani součásti územního systému ekologické stability krajiny.
- Kácení v době vegetačního klidu a tedy i mimo hnízdní období ptáků, nebude mít negativní dopad na populaci v daném území, a tudíž se nejedná o rušení významné z hlediska cílů Evropské směrnice o ptácích.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby :

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou částí projektové dokumentace, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku,

požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby :

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou ověřil Ing. Radek Ševčík – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1302220, David Müller, DiS. – autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotnické, ČKAIT 0402406, Ing. Jaroslav Kříž – autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 1300695.
2. Žadatel písemně oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby :
 - a) závěrečná kontrolní prohlídka.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Veškeré zjištěné odchylky od zadaných předpokladů v projektové dokumentaci budou neprodleně sděleny projektantovi stavby a následně řešeny podle potřeby autorským dozorem projektanta.
6. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Stavebník před zahájením stavebních prací písemně doloží na stavební odbor Magistrátu města Ústí nad Labem doklad o oprávněnosti stavebního podnikatele i stavbyvedoucího.
7. Na stavbě bude veden stavební deník – obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jejich vedení stanoví prováděcí právní předpis (první strana deníku bude mimo jiné ověřena autorizovanou osobou stavbyvedoucího).
8. Stavebník musí dbát na to, aby na stavbu byly použity jen takové výrobky, u kterých lze dokladovat, že splňují technické požadavky na výrobky dle zák. č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
9. Stavebník je povinen před zahájením výkopových prací zajistit vytyčení všech podzemních sítí v prostoru staveniště. V průběhu prací budou dodrženy podmínky dané pro práci v ochranném pásmu jednotlivých inženýrských sítí a platné právní předpisy a normy v ČR. Ke každé činnosti v ochranném pásmu inženýrských sítí budou přizváni jejich příslušní správci a vlastníci. Bude proveden zápis do stavebního deníku.
10. Pro provádění stavby je stavebník povinen dodržet podmínky vyplývající z obdržených vyjádření účastníků řízení, správců sítí a stanovisek dotčených orgánů :

- a) Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje Ústí nad Labem ze dne 8.12.2022, č.j. KHSUL 56782/2022

Realizace stavby bude provedena v souladu s požadavky na provedení stavby uvedenými v posuzované projektové dokumentaci s tím, že podle skutečného termínu a průběhu realizace stavby budou, v případě provádění stavebních prací mimo dobu hlavních školních prázdnin, při zajištění souběhu prováděných prací s provozem základní školy, včetně provozu školní jídelny, v souladu s požadavky vyhlášky č. 499/2006 Sb., stanoveny podmínky provozu pro tento souběh.

Současně bude vymezen prostor pro zařízení staveniště tak, aby jeho provoz a stavební práce neomezovaly užívání venkovních prostorů určených pro venkovní pobyt žáků školy a školní družiny. Součástí prováděcí dokumentace bude informace o zajištění vhodných prostorů pro výkon tělesné výchovy mimo prostory tělocvičen základní školy.

Pro ověření souladu skutečné realizace stavby s podmínkami stanovenými pro provedení stavby bude pro trvalé užívání předmětné stavby předložena dokladová dokumentace o skutečném provedení realizovaných stavebních objektů dle účelu a způsobu jejich užívání. Pro realizované umělé osvětlení vedlejšího hřiště pro malou kopanou SO 07 (navržen 4x stožár v = 8 m a LED svítidla) a případně pro realizované veřejné osvětlení (navržen 4x stožár v = 5 m a LED svítidla) bude předloženo hodnocení souladu jejich provedení s normovými požadavky (ČSN EN 12193).

Pro trvalé užívání stavby budou předloženy návrhy provozních řádů a dokumentů o údržbě a úklidu realizovaného sportoviště zpracované v souladu s příslušnými normovými požadavky (např. ČSN EN 16630:2015, ČSN EN 1176 a ČSN EN 1177) a požadavky vyhlášky č. 238/2011 Sb. a vyhlášky č. 410/2005 Sb. pro doložení splnění uvedených požadavků. Zpracování řádů a dokumentů bude respektovat skutečný rozsah provedení stavby/záměru, účel a způsob/režim jeho užívání.

Součástí posuzovaného záměru je i výsadba dřevin (uvádí se habr). Pro trvalé užívání předmětného areálu bude předložena dokladová dokumentace, že volba skutečně realizované výsadby dřevin a rostlin zohledňuje ochranu zdraví dětí a žáků ve smyslu znění § 3 vyhlášky č. 410/2005 Sb.

Pro trvalé užívání posuzované stavby bude ve smyslu znění požadavků vyhlášky č. 410/2005 Sb. doloženo/potvrzeno, že v SO 09 podlahy a povrchy instalovaných podlahových krytin splňují požadavky § 21 vyhlášky č. 268/2009 Sb., na jejich čistitelnost, protiskluznou úpravu odpovídající normovým hodnotám dle účelu užívání příslušné místnosti, případně doporučené barevné podání (matné a světlé). Dále bude pro trvalé užívání SO 09 ověřeno a doloženo, že okna určená pro zajištění přirozeného větrání jsou zabezpečena proti rozbití v důsledku průvanu a ovládání těchto ventilačních otvorů je bezpečně dosažitelné z podlahy. Rovněž bude doloženo a ověřeno, že otopná tělesa instalovaná v SO 09 (navrženy jsou elektrické přímotopy) jsou zabezpečena tak, aby nedošlo k ohrožení zdraví žáků.

Pro uvedení posuzované stavby/záměru do trvalého užívání bude doloženo/ověřeno, že sanitární zařízení, kterými se rozumí hygienická zařízení, šatny a úklidové prostory v realizované stavbě, splňují jak normové požadavky ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny, a to technická (větrání, osvětlení, podlahové vpusti, úpravy povrchů atp.) i prostorové požadavky, a tak požadavky vyhlášky č. 410/2005 Sb. Dále bude uvedeno a doloženo umístění a vybavení odpovídajícího personálního zázemí pro pracovníky provozu a obsluhy celého realizovaného sportoviště (správce areálu) a jeho úklidu odpovídající požadavkům nařízení vlády č. 361/2007 Sb. (§ 54).

Pro uvedení posuzované stavby do trvalého užívání bude, ve smyslu znění § 20 vyhlášky č. 410/2005 Sb., doloženo splnění požadavků § 3 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 3 vyhlášky č. 252/2004 Sb. resp. její přílohy 5 (pitná voda) a přílohy 2 (teplá voda), na jakost pitné a teplé vody po realizovaných stavebních úpravách. Pro doložení provedení budou předloženy protokoly o rozboru pitné vody a teplé vody odebrané z výtoků vody sprchy v č.m. 103 (umývárna mužů), v č.m. 108 (umývárna ženy), u umývadla v č.m. 113 (sklad II), u umývadla v č.m. 111 (úklidová komora). Rovněž bude doloženo splnění požadavku na zabezpečení nepřekročení teplotního limitu 45°C pro teplou vodu se týká výtoků teplé vody, které jsou v dosahu žáků. Současně musí být zajištěna odpovídající teplota teplé vody určené pro úklid (50-55°C). Dále bude předložen návrh dokumentu o pravidelné údržbě rozvodů teplé vody v realizovaném objektu, včetně návrhu pravidelných opatření prováděných proti výskytu bakterií Legionella v rozvodech teplé vody.

Pro zahájení užívání stavby SO 09 bude dále předložen projekt skutečně realizované osvětlovací soustavy, včetně přehledu a technických listů skutečně instalovaných svítidel a světelných zdrojů. Rovněž bude doloženo, že použité světelné zdroje splňují navrhovanou hodnotu indexu podání barev a navrhovanou teplotu hodnoty chromatičnosti pro příslušnou činnost (včetně provádění úklidu podlah) a typ prostoru. Dále bude předložen dokument o provozu a údržbě realizované osvětlovací soustavy a dokument upravující způsob bezpečného zajištění provádění údržby a čištění oken.

Všechny prostory realizovaného SO 09 musí být řádně větratelné a větrané v souladu s požadavky vyhl. č. 410/2005 Sb. a § 41 a § 42 nařízení vlády č. 361/2007 Sb. Pro uvedení posuzované stavby/záměru do trvalého užívání bude předložen kompletní přehled zajištění větrání všech realizovaných prostorů. Pro instalovaná zařízení pro nucené větrání budou předloženy jejich technické listy. Z technických listů bude zřejmá informace o výkonových parametrech instalovaných zařízení, včetně jejich provozních hlukových parametrů. Pro instalovaná zařízení bude předložen protokol o zkoušce jejich chodu a o zaregulování/seřízení jejich výkonových parametrů. Současně bude pro uvedení posuzované stavby do trvalého užívání předložen dokument o provozu a údržbě nuceného větrání.

Současně budou pro trvalé užívání stavby předloženy návrhy úprav provozních řádů a dokumentů o údržbě a úklidu SO 09 upravené podle skutečného rozsahu provedení stavby/záměru a účelu jeho užívání (např. rozvody, osvětlení, větrání a vytápění atp.).

- b) Magistrát města Ústí nad Labem – odbor životního prostředí ze dne 12.1.2023, č.j. MMUL/PO/18147/2023/Chlal (viz koordinované závazné stanovisko)

- Ochrana přírody

Kácení bude realizováno za těchto podmínek :

Kácení bude provedeno v době vegetačního klidu, tj. v době od 1.10. do 31.3. běžného roku.

Náhradní výsadba a následná péče bude provedena za těchto podmínek :

Rozmístění dřevin a parametry výsadbového materiálu budou zajištěny dle projektové dokumentace ve stupni DUR/DSP z 11/2022 ve zpracování Projekty Ševčík s.r.o., Růžová 1001, 763 12 Vizovice, odp. projektant Ing. Radek Ševčík.

Náhradní výsadba bude provedena nejpozději ke dni závěrečné kontrolní prohlídky nebo v den uvedení stavby do užívání.

Výsadbový materiál bude splňovat požadavky ČSN 464902 (Výpěstky ochranných dřevin).

Výsadba a péče o ní bude provedena v souladu se standardem péče o přírodu a krajinu 02 003

Výsadba a řez keřů a 02 001 Výsadba stromů (dostupné na internetové adrese <http://standards.nature.cz>).

Dřeviny uhynulé v době následné péče budou bezodkladně nahrazeny novými jedinci stejného druhu a velikosti.

- Odpadové hospodářství

Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpady převzít.

Před předáním odpadů oprávněné budou odpady soustředovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.

Dodržet postup pro nakládání se stavebními a demoličními odpady, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Pokud stavební a demoliční odpad investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.

Smlouva o předání stavebního a demoličního odpadu bude předložena před zahájením akce na MmÚ, odbor životního prostředí. Upozorňujeme, že nesjednání a nepředložení této smlouvy je porušením zákona a může být pokutováno.

Doklady o využití či odstranění odpadů (vážní listy, faktury atd.) včetně dokladů o zpracování stavebního a demoličního odpadu investorem (např. čestné prohlášení a fotodokumentace), budou předloženy do 10 dnů od ukončení akce nebo spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod. na MmÚ, odbor životního prostředí. Tyto doklady bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.

- Ochrana ovzduší

Požadujeme, aby v rámci akce byla realizována účinná opatření ke snížení prašnosti (např. zkrápění, zakrytí nákladu na vozidlech, instalace protiprašných zábran, k činnostem produkujícím prašnost budou využívána vlhká období, bude zajištěna očista všech mechanismů při odjíždění z upravované plochy, bude zajištěn mokrá úklid dotčených příjezdových komunikací, atd.)

c) Magistrát města Ústí nad Labem – odbor dopravy a majetku ze dne 29.3.2023, č.j. MMUL/ODM/SÚ/73094/2023/MachM

Před realizací staveništního připojení nemovitosti umístěné na p.p.č. 861/349 v k.ú. Krásné Březno přes p.p.č. 861/351 v k.ú. Krásné Březno stavebník požádá o povolení staveništního připojení k místní komunikaci v ul. Neštěmická v k.ú. Krásné Březno. K žádosti budou doloženy uvedené náležitosti : rozhledové poměry odsouhlasené Policií ČR – Dopravní inspektorát, Ústí nad Labem, stanovisko vlastníka dotčené místní komunikace.

Po dokončení stavby (po vydání kolaudačního souhlasu případně po vydání kolaudačního rozhodnutí) bude vhodným způsobem (baliseta, sloupek, betonový sloupek) znemožněn vjezd motorových vozidel. Bude zachován a umožněn pouze přístup pro chodce.

Budou dodrženy podmínky vlastníka komunikace vydané ve stanovisku ze dne 29.3.2023 a to : po dokončení stavby bude z důvodu šířkového uspořádání přístupové cesty o celkové šíři 3,5 m místo napojení na chodník ul. Neštěmická zabezpečeno pevnými zábrany v rozestupu

maximálně 1,5 m od sebe tak, aby nemohlo docházet k užívání chodníku motorovými vozidly, jelikož daná přístupová cesta nemá povolené připojení k místní komunikaci.

Zachována bude pouze možnost pro pěší.

- d) NIPI Bezbariérové prostředí o.p.s., Jihlava ze dne 23.11.2022, č.j. 146220062
 - e) Dopravní podnik města Ústí nad Labem ze dne 18.11.2022, č.j. 54714/22/ptn/06/kmo
 - f) CETIN a.s., Praha ze dne 3.11.2022, č.j. 824876/22
 - g) GasNet Služby s.r.o., Brno ze dne 22.6.2022, č.j. 5002641091
 - h) Severočeské vodovody a kanalizace a.s., Teplice ze dne 29.11.2023, č.j. O22690124526/ÚTPČUL/GS
 - i) T-Mobile Czech Republic a.s., Praha ze dne 3.11.2022, č.j. E55522/22
11. Po dobu výstavby dojde v bezprostředním okolí objektu k přechodnému zhoršení životních podmínek vlivem stavební činnosti (hluk, prach). Je nutné dodržovat hlukové limity při prováděných stavebních pracích dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Je nezbytné, aby v průběhu stavebních činností nedocházelo k obtěžování obyvatel, zejména trvale bydlících v nejbližším okolí, nadlimitní hlučností.
12. Ke všem stávajícím sousedním pozemkům a objektům při provádění stavby musí být zachován bezpečný přístup a příjezd. Případné omezení bude předem konzultováno s vlastníky nemovitostí dotčenými tímto omezením.
13. Stavebník je povinen po celou dobu realizace stavby zajistit staveniště tak, aby nedošlo k poškození sousedních pozemků těžkou stavební technikou nebo skladováním stavebního materiálu, nedovolenou skládkou vytěžené zeminy nebo jiným odpadem ze stavby.
14. Případné škody způsobené stavbou musí být uhrazeny stavebníkem podle platných předpisů.
15. Stavební materiál a odpad nesmí být skladován na veřejném prostranství.
16. Po dokončení stavby požádá stavebník o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří mimo jiné závazná stanoviska dotčených orgánů orgánu k užívání stavby vyžadované zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu :

Statutární město Ústí nad Labem, zastoupené primátorem PhDr. Ing. Petrem Nedvědíckým,
Velká hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem.

Odůvodnění :

Dne 17.01.2023 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 19.01.2023 pod č.j. MMUL/OÚPSŘ/S/26262/2023/Mar vyzván k doplnění žádosti v termínu do 19.3.2023 a řízení bylo přerušeno. Dále stavební úřad usnesením ze dne 17.3.2023 pod č.j. MMUL/OÚPSŘ/S/94947/2023/Mar prodloužil stavebníkovi lhůtu k provedení úkonu – doplnění žádosti o údaje a podklady potřebné pro řádné posouzení stavebního záměru v termínu do 20.6.2023.

Stavební úřad po doplnění spisové složky oznámil veřejnou vyhláškou pod č.j. MMUL/OÚPSŘ/S/180537/2023/Mar zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební záměr svým řešením nevybočuje z urbanistických zásad dané lokality. Záměr vyhovuje urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a s ohledem na stávající charakter území v souladu s § 19 odst. 1 písm. d) a e) stavebního zákona. Předmětný záměr se navrhuje z části v zastavěném a z části v nezastavěném území. Záměr je v souladu s požadavkem na hospodárné využívání zastavěného území a zajištění ochrany nezastavěného území (§ 18 odst. 4 stavebního zákona). Navržené oplocení a vjezdová brána v nezastavěném území neovlivní bezprostřední okolí, toto řešení je vzhledem ke svahovým podmínkám a technicko – ekonomickým důvodům nejvhodnější. Stavební záměr je v souladu s platným územním plánem Ústí nad Labem.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Ke stavbě bylo vydáno a doloženo :

- 2x projektová dokumentace
- plná moc k zastupování stavebníka
- inženýrsko – geologický průzkum z 07/2022, který ověřil Ing. Marek Čáslavský, Ph.D., z jehož závěru vyplynulo, že zájmové území je vyhodnoceno jako území se složitými geotechnickými poměry a zároveň jako složitě z hlediska přímého vsakování srážkových vod do hlubších vrstev horninového podloží
- vyjádření o existenci elektronických komunikací společnosti CETIN a.s., Praha ze dne 3.11.2022, č.j. 824876/22
- vyjádření o výskytu sítí společnosti GasNet Služby s.r.o., Brno ze dne 22.6.2022, č.j. 5002641091
- sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury společnosti ČEZ Distribuce a.s., Děčín ze dne 9.11.2022, č.j. 0101839014
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services a.s., Praha ze dne 22.6.2022, č.j. 0700570238
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services a.s., Praha ze dne 22.6.2022, č.j. 0201432624
- vyjádření k existenci technické infrastruktury společnosti SITEL spol. s r.o., Praha ze dne 3.7.2022, č.j. 1112202545
- vyjádření k existenci technické infrastruktury společnosti Optiline a.s., Brno ze dne 3.7.2022, č.j. 1412201541
- vyjádření k existenci technické infrastruktury společnosti Telia Carrier Czech Republic a.s., Praha ze dne 3.7.2022, č.j. 1312201547
- smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4005034/VB/002 uzavřená dne 5.5.2016 mezi Statutárním městem Ústí nad Labem a společností ČEZ Distribuce a.s. Děčín
- smlouva o zřízení věcného břemene č. 4002538/SoVB/2013 uzavřená dne 5.6.2013 mezi Statutárním městem Ústí nad Labem (Městský obvod Ústí nad Labem – Neštětice) a společností TETA s.r.o., Ústí nad Labem
- závazné stanovisko Magistrátu města Ústí nad Labem – odboru dopravy a majetku ze dne 29.3.2023, č.j. MMUL/ODM/SÚ/73094/2023/MachM
- vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s., Teplice ze dne 29.11.2022, č.j. 022690124526/ÚTPČUL/GS
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., Praha ze dne 3.11.2022, č.j. E55522/22
- vyjádření společnosti Dopravní podnik města Ústí nad Labem ze dne 18.11.2022, č.j. 54714/22/ptn/06/kmo + ze dne 7.11.2022 (zařízení, sítě VO)
- vyjádření Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje, Územního odboru Ústí nad Labem ze dne 21.11.2022, č.j. HSUL- 5601-2/ÚL-2022
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje Ústí nad Labem ze dne 8.12.2022, č.j. KHSUL 56782/2022
- stanovisko k projektové dokumentaci NIPi Bezbariérové prostředí o.p.s., odbor správy celostátní sítě konzultačních středisek, Zlín ze dne 23.11.2022, č.j. 146220062

- koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Ústí nad Labem – právního odboru ze dne 12.1.2023, č.j. MMUL/PO/18147/2023/Chlál
- vyjádření Magistrátu města Ústí nad Labem – odboru dopravy a majetku ze dne 5.6.2023, č.j. MMUL/ ODM/SÚ/193945/2012/MachM
- sdělení Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje Ústí nad Labem ze dne 12.6.2023, KHSUL 26042/2023

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby :

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno
ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha
Telco Pro Services, a. s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha
SITEL, spol. s r.o., Baarova 957/15, 140 00 Praha
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689/14, 415 01 Teplice
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha
Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s., Revoluční 3088/26, 400 01 Ústí nad Labem
Město Ústí nad Labem zastoupené vedoucím odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem Ing. Dařílkem
Městský obvod ÚL - Neštětice, U Radnice 229, 403 31 Ústí nad Labem
TETA s.r.o., Klíšská 977/77, 400 01 Ústí nad Labem
Město Ústí nad Labem zastoupené vedoucí odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic Magistrátu města Ústí nad Labem Bc. Martinou Žirovnickou

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků :

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí :

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků :

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo

osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,

- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

[otisk úředního razítka]

Lenka Marušová
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrželi :

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a), kterým se doručuje dle § 87 odst. 1 stavebního zákona jednotlivě (dodejky)

Statutární město Ústí nad Labem, IDDS: vt8bhx2

sídlo: Velká hradební č.p. 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

prostřednictvím zástupce

Projekty Ševčík s.r.o., IDDS: 7zp7x92

sídlo: Růžová č.p. 1001, 763 12 Vizovice

prostřednictvím zástupce

Jan Dudr, IDDS: hsk843e

místo podnikání: Osvoboditelů č.p. 3778, 760 01 Zlín 1

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. b), kterým se doručuje dle § 87 odst. 1 stavebního zákona jednotlivě (dodejky)

Město Ústí nad Labem zastoupené vedoucí odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic
Magistrátu města Ústí nad Labem Bc. Martinou Žirovnickou

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a), kterým se doručuje dle § 87 odst. 1 stavebního zákona jednotlivě (dodejky)

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly

ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 53 Praha 4-Michle

Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9

sídlo: Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s., IDDS: 7ecdrrn

sídlo: Revoluční č.p. 3088/26, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Městský obvod ÚL - Neštětice, IDDS: 3qxbasv

sídlo: U Radnice č.p. 229, 403 31 Ústí nad Labem

TETA s.r.o., IDDS: a8m8v3x

sídlo: Klíšská č.p. 977/77, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Město Ústí nad Labem zastoupené vedoucím odboru dopravy a majetku

Magistrátu města Ústí nad Labem Ing. Dařílkem

dotčené správní úřady, kterým se doručuje dle § 87 odst. 1 stavebního zákona jednotlivě (dodejky)

MmÚ/odbor školství, kultury a sportu

MmÚ/OŽP

MmÚ/ODM

MmÚ/OÚPSŘ-ÚP (viz č.j. MMUL/PO/18147/2023/Chlál ze dne 12.1.2023)

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, IDDS: 8p3ai7n

sídlo: Moskevská 15, 400 01 Ústí nad Labem 1

ostatní, kterým se doručuje podle § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., konzultační středisko, IDDS: 5ec62h6

sídlo: Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: a64ai6n

sídlo: Lidické náměstí č.p. 899/9, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b), kterým se doručuje dle § 87 odst. 1 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (účastníci řízení identifikovaní podle § 85 odst. 2 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí)

parc. č. 861/3, 861/373, 1752/4, 1752/1, 1023, 1035, 359, 365, 366/1, 367, 372, 373, 383, 384, 388, 389, 390, 395, 396, 397, 402, 405, 1756, 871/2, 871/6, 861/327, 861/341, 861/345, 861/338, 861/346, 861/342, 861/340, 861/332, 861/328, 861/329, 861/331, 861/333, 861/352 v k.ú. Krásné Březno

MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Velká Hradební 8

PSČ 401 00, schránka 100

Vyřizuje: Bc. Monika Macháčová
Tel. č.: 475 271 861
E-mail: monika.machacova@mag-ul.cz

Sp.zn.: 71428/2023
Č.j.: MMUL/ODM/SÚ/73094/2023/MachM

Ústí nad Labem 29. 3. 2023

Závazné stanovisko

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku, jako příslušný orgán státní správy podle ustanovení § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání závazného stanoviska **Statutárního města Ústí nad Labem, zastoupeného PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem města, IČ 00081531, se sídlem Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8**, které je zastoupené na základě plné moci ze dne 29. 6. 2022 firmou **Projekty Ševčík s.r.o., IČ 09186697, se sídlem Vizovice, Růžová 1001**, která je zastoupená na základě plné moci **Janem Dudrem, IČ 01269330, se sídlem podnikání Zlín, Osvoboditelů 3778**, doručené dne 27. 2. 2023, k záměru týkajícího se stavby **„Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštěmická“**, vydává v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve smyslu ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto

závazné stanovisko:

Veřejné zájmy na úseku pozemních komunikací, jejichž ochrana je v působnosti magistrátu, podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů jsou předmětným záměrem stavby dotčeny. Silniční správní úřad s výše uvedeným zájmem **s o u h l a s í** za dodržení níže uvedených podmínek:

- I. Před realizací staveništního připojení nemovitosti umístěné na **p.p.č. 861/349 v k.ú. Krásné Březno přes p.p.č. 861/351 v k.ú. Krásné Březno** stavebník požádá o povolení staveništního připojení k místní komunikaci **v ul. Neštěmická v k.ú. Krásné Březno**. K žádosti budou doloženy níže uvedené náležitosti:
 - rozhledové poměry odsouhlasené Policií ČR - Dopravní inspektorát, Ústí nad Labem
 - stanovisko vlastníka dotčené místní komunikace
- II. Po dokončení stavby (po vydání kolaudačního souhlasu případně po vydání kolaudačního rozhodnutí) bude vhodným způsobem (baliseta, sloupek, betonový sloupek) znemožněn vjezd motorových vozidel. Bude zachován a umožněn pouze přístup pro chodce.

III. Budou dodrženy podmínky vlastníka komunikace vydané ve stanovisku ze dne **29. 3. 2023** a to:

- po dokončení stavby bude z důvodu šířkového uspořádání přístupové cesty o celkové šíři 3,5 m místo napojení na chodník ul. Neštěmická zabezpečeno pevnými zábranami v rozestupu maximálně 1,5 m od sebe tak, aby nemohlo docházet k užívání chodníku motorovými vozidly, jelikož daná přístupová cesta nemá povolené připojení k místní komunikaci;
- zachována bude pouze možnost využití pro pěší.

Odůvodnění

Na základě žádosti o vydání závazného stanoviska **Statutárního města Ústí nad Labem, zastoupeného PhDr. Ing. Petrem Nedvědíckým, primátorem města, IČ 00081531, se sídlem Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8**, které je zastoupené na základě plné moci ze dne 29. 6. 2022 firmou **Projekty Ševčík s.r.o., IČ 09186697, se sídlem Vizovice, Růžová 1001**, která je zastoupená na základě plné moci **Janem Dudrem, IČ 01269330, se sídlem podnikání Zlín, Osvoboditelů 3778**, doručené dne 27. 2. 2023, k záměru týkajícího se stavby „Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštěmická“, vydal Magistrát města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku souhlasné stanovisko.

Povolení ke staveništnímu připojení se vyžaduje v souladu s ustanovením § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.

V rámci tohoto závazného stanoviska Vás dále upozorňujeme na níže uvedené skutečnosti:

- V případě zastupování žadatele bude předložena plná moc.
- Povolení zvláštního užívání místní komunikace **v ul. Neštěmická v k.ú. Krásné Březno** (započetí výkopových prací nebo jiného druhu zvláštního užívání - umístění kontejneru nebo zařízení staveniště) vydá v souladu s ustanovením § 25 odst. 6 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem. Žádost bude podepsána statutárním zástupcem, a budou k ní doloženy tyto náležitosti:
 - situační mapa se zákresem místa výkopu (záboru)
 - souhlasné stanovisko Policie ČR – dopravní inspektorát Ústí nad Labem
 - návrh přechodného dopravního značení, které stanoví odbor dopravy a majetku MmÚ
 - stanovisko vlastníka dotčené místní komunikace.
- V souladu s ustanovením zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, budou po celou dobu trvání stavby okolní komunikace udržovány v čistotě (každodenní smývání od nečistot) tak, aby nebyl ohrožen silniční provoz na přilehlých komunikacích.
- **K tomuto závaznému stanovisku byly dány tyto připomínky** Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje, územního odboru vnější služby – Dopravního inspektorátu, Ústí nad Labem vydané dne **29. 3. 2023** pod č.j. KRPU-51800-4/ČJ-2023-041006:
 - jedná se o stavbu realizovanou na pozemcích, na kterých kdysi nějaké sportoviště existovalo, ale v současné době zde jsou patrné pouze určité obrysy v terénu. Domníváme se proto, že výstavba tohoto sportoviště by měla být řešena jako nová stavba dle v současné době platných právních předpisů. V souvislosti s tím, je potřeba řešit dopravu v klidu dle ČSN 736110 (dle názvu se má jednat o veřejně přístupné sportoviště) - nelze souhlasit s odkazem v „Souhrnné technické zprávě“, že se v blízkosti areálu nacházejí stávající parkovací plochy – jedná se o parkovací místa na sídlišti „Na Vyhliďce“, kde je již tak značný nedostatek parkovacích míst;
 - v „Souhrnné tech. zprávě“ je rovněž uvedeno, že pro příjezd bude využito stávajících veřejných zpevněných komunikací - žádné napojení formou samostatného sjezdu na přilehlé

veřejné komunikace v situaci PD však není řešeno;

- v PD je rovněž uváděna potřeba staveništní komunikace – popsáno pouze obecně. Není zřejmé přesně v kterých místech by tato staveništní komunikace měla být vedena, a kde by měla být napojena na veřejnou silniční síť. Tento staveništní sjezd je nutné rovněž povolit rozhodnutím o povolení napojení;
 - dále přístup cyklistů je zde řešen pouze obecně – „bude využito stávajících veřejných zpevněných chodníkových ploch“. Pokud mají být chodníky využity i pro pohyb cyklistů musí splňovat určité podmínky a musí toto být řešeno odpovídajícím dopravním značením;
 - k napojení chodníků na jiné chodníky – dva případy nemáme žádné připomínky;
 - z výše uvedeného je zřejmé, že by Policie ČR měla být rovněž požádána o stanovisko k územnímu a stavebnímu řízení této stavby, které bude vzhledem k nutnosti řešení napojení v rámci této stavby (staveništní – trvalé) rovněž závazné. Toto vyjádření nenahrazuje náš souhlas s územním, příp. stavebním řízením této stavby ani neslouží jako vyjádření pro potřeby povolení napojení této stavby na veřejné komunikace.
- Toto závazné stanovisko nahrazuje podklad pro vydání koordinovaného závazného stanoviska, které bylo vydáno dne **12. 1. 2023** pod sp. zn.: MMUL/PO/375603/2022/ChlaI, č.j.: MMUL/PO/18147/2023/ChlaI.

Poučení:

Proti závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Odvolání je možné podat až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, které umožní, aby byla v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumána jednotlivá závazná stanoviska.

Otisk razítka

Ing. Dalibor Dařílek, v.r.
vedoucí odboru dopravy a majetku

**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („Zákon o elektronických komunikacích“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („Stavební zákon“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („Občanský zákoník“)

Číslo jednací: 824876/22

Číslo žádosti: 0122 094 034 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	REKONSTRUKCE VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÉHO SPORTOVIŠTĚ U ZŠ NEŠTĚMICKÁ - ÚSTÍ NAD LABEM	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Společné územní a stavební řízení	
Žadatel	JAN DUDR	
Stavebník	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem, 40001	
Zájmové území	Okres	Ústí nad Labem
	Obec	Ústí nad Labem
	Kat. území / č. parcely	Krásné Březno
Platnost Vyjádření	3. 11. 2024 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
 - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
 - V oblasti stavby nedojde ke kolizi se sítí elektronických komunikací, souhlasíme se stavbou bez dalších připomínek.; a
 - (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

Číslo jednací: 824876/22

Číslo žádosti: 0122 094 034

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

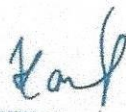
Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- Všeobecné podmínky ochrany SEK
- Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.
- Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 3. 11. 2022.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Alexander Kodytek, tel.: 606 757 131, e-mail: alexander.kodytek@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 3. 11. 2022 pod č.j. 824876/22;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně seznámen s tím, že SEK je veřejné prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonom o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtné a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dnů před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoli z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Číslo jednací: 824876/22

Číslo žádosti: 0122 094 034

Informace k vytyčení SEK

V případě požadavku na vytyčení PVSEK společnosti CETIN a.s. se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže.

CETIN a.s. - středisko Čechy sever

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063
kontakt: tel: 2384631111 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

COM PLUS CZ, a.s.

se sídlem: Nad Krocínkou 317/48, 190 00 Praha 9
IČ: 25772104 DIČ: CZ 25772104
kontakt: Help Desk, tel.: 472702123, mobil: 724150190, e-mail: helpdesk@complus.cz
Daniel Vondráček, mobil: 606610895, e-mail: daniel.vondracek@complus.cz

Ing. Václav Hlavatý

se sídlem: V Lukách 2162, 269 01 Rakovník
IČ: 44255501 DIČ:
kontakt: Ing. Václav Hlavatý, mobil: 606632506, e-mail: dobrahlava@seznam.cz

SITEL, spol. s r.o.

se sídlem: Baarova 957/15, 140 00 Praha 4
IČ: 44797320 DIČ: CZ 44797320
kontakt: Jiří Jedlička, mobil: 602 297 018, e-mail: jjedlicka@sitel.cz

Telkont s.r.o.

se sídlem: U Pivovaru 136, 415 01 Teplice
IČ: 25467069 DIČ: CZ 25467069
kontakt: Petr Pojer, tel.: 417539888, mobil: 605298762, e-mail: pojer@telkont.cz

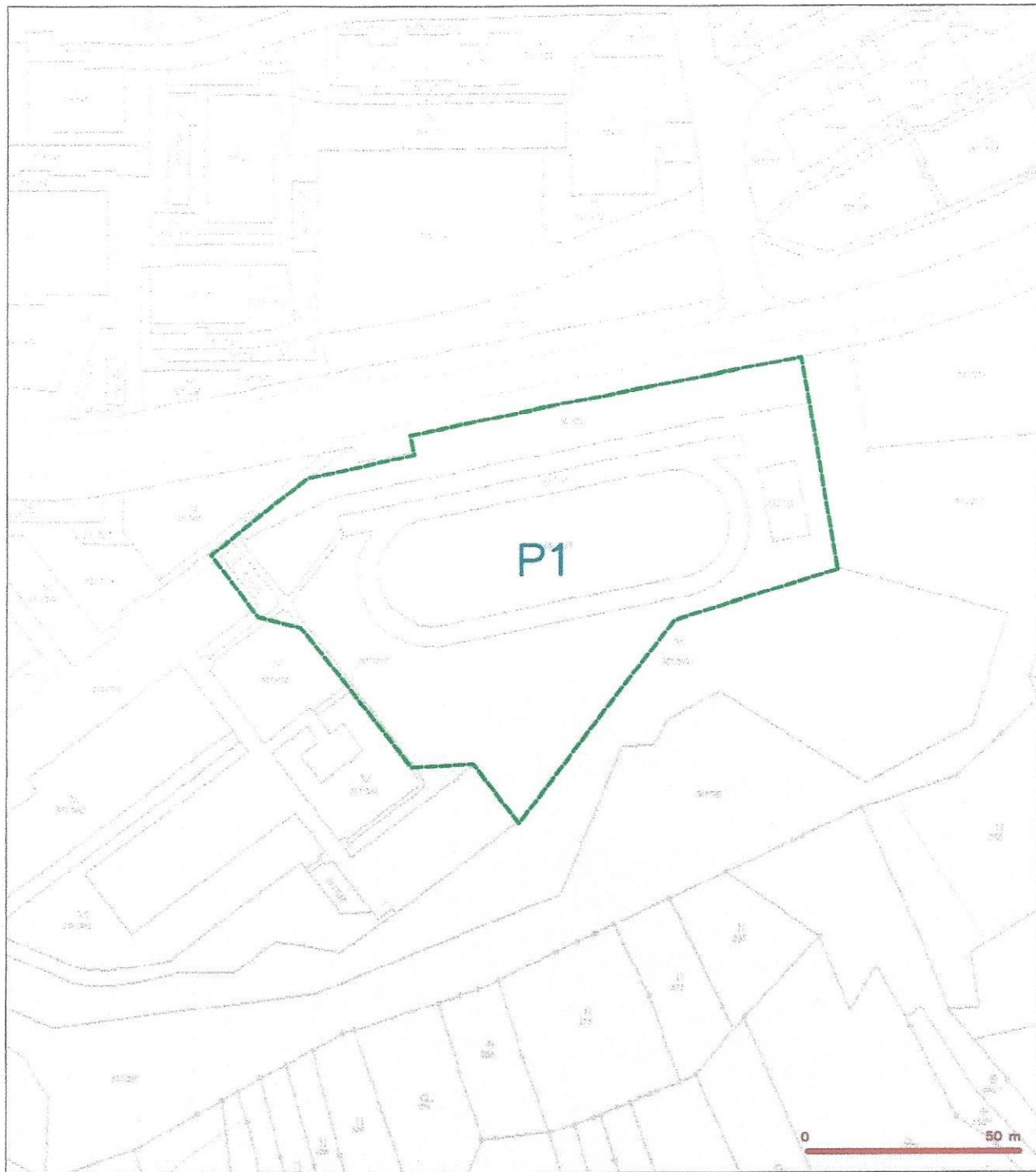
TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.

se sídlem: U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10
IČ: 25740253 DIČ: CZ25740253
kontakt: Michal Nun, mobil: 601 378 578, vytyceni@temo.cz

TETA s.r.o.

se sídlem: Klíšská 977/77, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 47785781 DIČ: CZ 47785781
kontakt: Rostislav Zumr, mobil: 605200035, e-mail: spravasiti@teta.eu
Jiří Smíšek, mobil: 605200027, e-mail: spravasiti@teta.eu

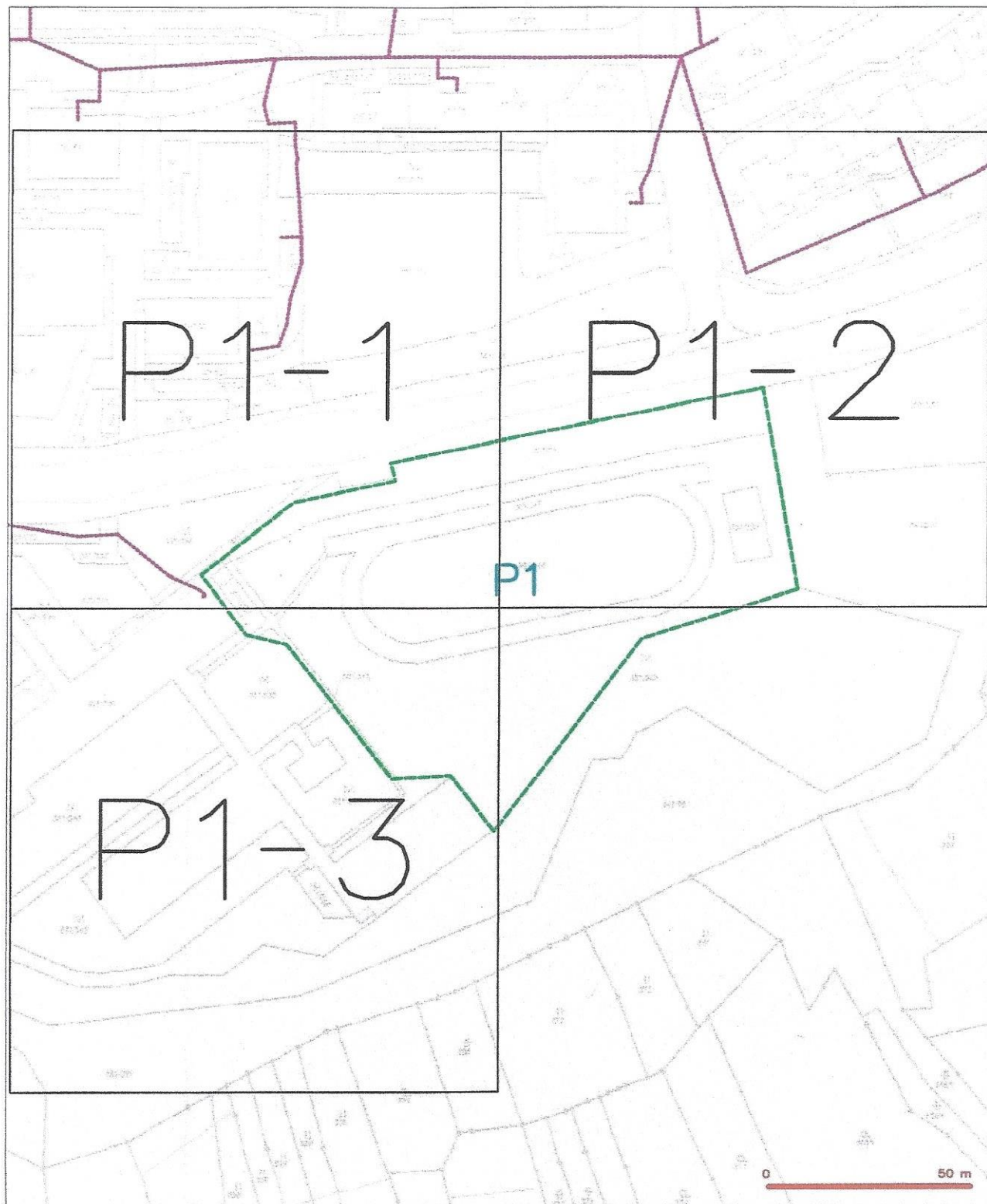
SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA
 --- hranice zájmového území k vyjádření

Kašp
 CETIN a.s.
 Českomoravská 2510/19, Libeň
 190 00 Praha 9
 DIČ: CZ04084063
 102







SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



LEGENDA

- | | |
|---|---|
| --- hranice výměrného území k vyjádření | --- nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky |
| --- NI přípojem, území s NI přípojem CETIN | --- nebo součástí optického a metalického kabelu |
| --- zaměřený průběh metalického kabelu | --- radiové síle, ochranné pásmo radiové síle |
| --- zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky | --- napravná síle |
| --- nebo součástí optického a metalického kabelu | --- napravná síle |
| --- nezaměřený průběh metalického kabelu | --- podstatná síle cizí |
| --- nebo součástí optického a metalického kabelu | --- síle s NI |
| --- radiové síle | --- kolektor, akumulátor |








[illegible]

-  nezaměrný průřez optického kabelu, NEPE trubky
 nebo souběž optického a metalického kabelu
 radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
 napájecí síť
 napájecí síť
 podzemní síť
 síť s IZP

This is a cadastral map of a rural area in Romania. The map displays various land parcels, some of which are outlined in green. Key features include:

- Parcel Numbers:** 722/3, 772/2, 772/4, 861/340, 861/341, 861/342, 861/343, and 861/344.
- Roads:** A road labeled 'Rozaresti' runs through the center of the map.
- Topographical Features:** Contour lines and shaded areas indicate elevation and terrain.
- Scale:** A scale bar at the bottom right shows a distance of 0 to 25 meters.

[illegible]







 nezamíchaný prívod optického kábla, HPE trčky
 nebo souběžný optického a instalačního káblu
 radovaný síť, ochranná pásma radované síť
 nadzemní síť
 napravné vedení síť
 podzemní síť čísl
 síť + NN


Topographic map showing a mountainous area with a green line indicating a path or boundary. The map includes contour lines, dashed lines for roads or trails, and various elevation points. A scale bar at the bottom right indicates 0 to 25 meters.

Key features and labels on the map:

- Green Line:** A prominent green line runs diagonally across the upper right portion of the map, possibly representing a path or a specific boundary.
- Contour Lines:** Dashed lines representing elevation contours are visible throughout the map.
- Elevation Points:** Several points are marked with numbers, including 14.8, 14.7, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1, 0, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100.
- Scale Bar:** Located at the bottom right, showing a distance of 0 to 25 meters.

1. *hranice zajišťovacího území k vyjádření*
 2. *HN příjezdů, území s HN příjezdy CETIV*
 3. *zaměstnaní průběh meteoletního tabulu*
 4. *zaměstnaní průběh aplikačního tabulu, IEPPE trvalý*
 5. *nova souvaha aplikačního a meteoletního tabulu*
 6. *nezaměstnaní průběh meteoletního tabulu*
 7. *nezaměstnaní plně cizí*

 nezamíchaný pár vodičů optického kabelu, HOPE (trůsky nebo souše) optického a metalického kabelu
 radové síť, ochranné pásmo rozdílové síť
 nastavení síť
 nepřerušované síť
 podzemní síť číť
 síť s NN

 kolektor, kabelvod



naše značka
5002641091
vyřizuje
Jaroslav Kápička
datum
22.06.2022

JAN DUDR
Osvoboditelů 3778
76001 Zlín

Věc:

REKONSTRUKCE VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÉHO SPORTOVIŠTĚ U ZŠ NEŠTĚMICKÁ V ÚSTÍ NAD LABEM

K.ú. - p.č.: Krásné Březno

Stavebník: Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 40001 Ústí nad Labem

Účel stanoviska: Informace o výskytu sítí (formát PDF)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.. Mohou se zde nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

V rozsahu území vyznačeného v příloze souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů např. s vydáním územního rozhodnutí, zjednodušeným územním řízením, vydáním územního souhlasu, uzavřením veřejnoprávní smlouvy, ohlášením, stavebním povolením, veřejnoprávní smlouvou o provedení stavby nebo oznámením stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V případě uzavření veřejnoprávní smlouvy nebude GasNet, s.r.o. ani GasNet Služby, s.r.o., jako zmocněnec GasNet, s.r.o., účastníkem územního ani stavebního řízení a nebudou uvedeni ve třetích osobách veřejnoprávní smlouvy.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Stanovisko bylo vygenerováno na základě vaší žádosti automaticky.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontakt-ni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na Zákaznické lince GasNet 555 90 10 10.

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

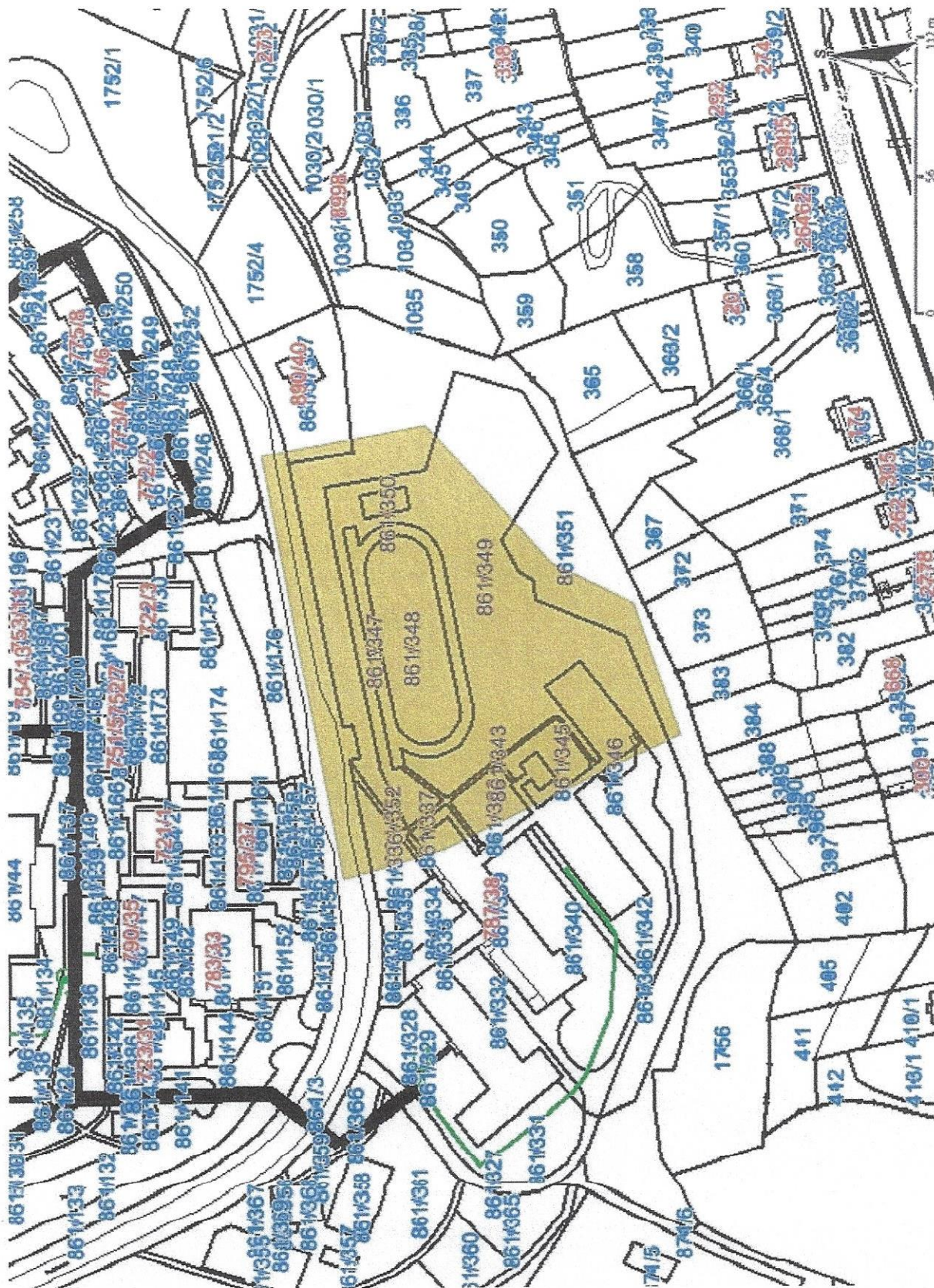


Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002641091 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Jaroslav Kápička
Vedoucí zpracování externích požadavků
Odbor zpracování externích požadavků

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení



Legenda:

linie plynovodu	regulační stanice
NTL	
STL	
VTL	
VVTL	
nefunkční	
plánovaná stavba před realizací	
ve výstavbě, neuvedeno do provozu	
ochranné zařízení	
kabel	
elektropřipojka	
kabel protikoroziční ochrany	
anodové uzemnění	
stanice katodové ochrany	
pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO	
neplynovodní zařízení/ technologie (linie/ bod/plocha)	

Odpověď

Odp. všem

Přeposlat

Smazat

Nahlásit spam

Předmět

ČEZ Distribuce - Sdělení k existenci sítí - potvrzení přijetí žádosti

[Zpět na výpis](#)

Tisknout

Od: geoportal@cezdistribece.cz

Zobrazit podrobnosti

Komu: <monika.dudrova@centrum.cz>

Datum: 9.11.2022 08:48

Přílohy: [priloha](#) (13 kB)

Uložit

Uložit vše

[Zobrazit zprávu jako text](#)

Dobrý den,

dovolujeme si Vás informovat, že Vaše žádost o **Sdělení o existenci sítí** u společnosti ČEZ Distribuce, a. s., byla přijata ke zpracování dne 09.11.2022 pod číslem 0101839014.

Váš požadavek bude vyřízen nejpozději v zákonné lhůtě 30 dní ode dne přijetí žádosti.

S pozdravem

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

ZADANÉ ÚDAJE ŽADOSTI	
Jméno a Příjmení	JAN DUDR
Obchodní název	
IC	
E-mail	monika.dudrova@centrum.cz
Telefon	
Ulice	
C.popisné/C.orientační	/
Město	
PSC	
Název stavby	REKONSTRUKCE VEŘEJNÉ PRÍSTUPNEHO SPORTOVISTE U ZS NEŠŤEMICKÁ - ÚSTÍ NAD LABEM
Důvod vydání sdělení	Sloučené územní a stavební řízení
Data sítě v digitální podobě	NE
Formát dat sítě	
Způsob doručení	Elektronicky

Na tuto zprávu neodpovídejte, je automaticky generována systémem Geoportál Skupiny ČEZ.

Sdělení o existenci sítí, jež Vám bude společností ČEZ Distribuce, a. s., zasláno, obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů proto nakládáte s poskytnutými informacemi dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zřizopňeny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

Adresa Geoportálu Skupiny ČEZ <http://geoportal.cezdistribuce.cz/geoportal>

Společnost ČEZ Distribuce, a. s., garantuje správnost, úplnost, přesnost, aktuálnost a platnost údajů poskytnutých výhradně prostřednictvím Geoportálu Skupiny ČEZ. Data nabízená jakýmkoli způsobem jinými stranami nejsou společností ČEZ Distribuce, a. s., nijak ověřována ani garantována.

Textem tohoto mailu podepisující neslibuje uzavřít ani neuzavírá za žádnou společnost Skupiny ČEZ jakoukoliv smlouvu. Každá smlouva, pokud bude uzavřena, musí mít výhradně písemnou formu.

Tento e-mail je určen výhradně pro potřeby jeho adresátů a může obsahovat důvěrné informace. Pokud Vám byl omylem doručen, uvědomte okamžitě odesílatele vrácením e-mailu, zadržte se kopírování a jakéhokoliv dalšího šíření e-mailu nebo jeho příloh a celý e-mail vymažte ze svého informačního systému. Nakládáním s neoprávněně získanými informacemi se vystavujete riziku právního postihu.

The sender is not authorized to conclude/promise to conclude by this e-mail any binding contracts on behalf of any company of ČEZ Group. Any contract entered into with any such company shall be exclusively in writing. This e-mail is intended solely for the addressee(s) and it may contain confidential information. If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately by return e-mail. Please then delete the e-mail from your system and do not copy it or disclose its contents to any person. Unauthorised distribution, modification or disclosure of its contents is unlawful.

Odpovědět

Odp. všem

Přeposlat

Smazat

Nahlásit spam

Rychlá odpověď



DISTRIBUCE

ŽADATEL

JAN DUDR

NAŠE ZNAČKA
0101839014

VYŘÍZENO DNE
09.11.2022

Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:

REKONSTRUKCE VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÉHO SPORTOVIŠTĚ U ZŠ NEŠTĚMICKÁ - ÚSTÍ NAD LABEM

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0101839014 ze dne 09.11.2022 o sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. Na Vámi uvedeném zájmovém území se **nenachází energetické zařízení, zařízení sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.**

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že se v zájmovém území může nacházet energetické zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Toto sdělení je platné do 09.05.2023.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8
PSČ 405 02
IČ: 24729035

Přílohy

Situační výkres zájmového území

ČEZ Distribuce, a. s.

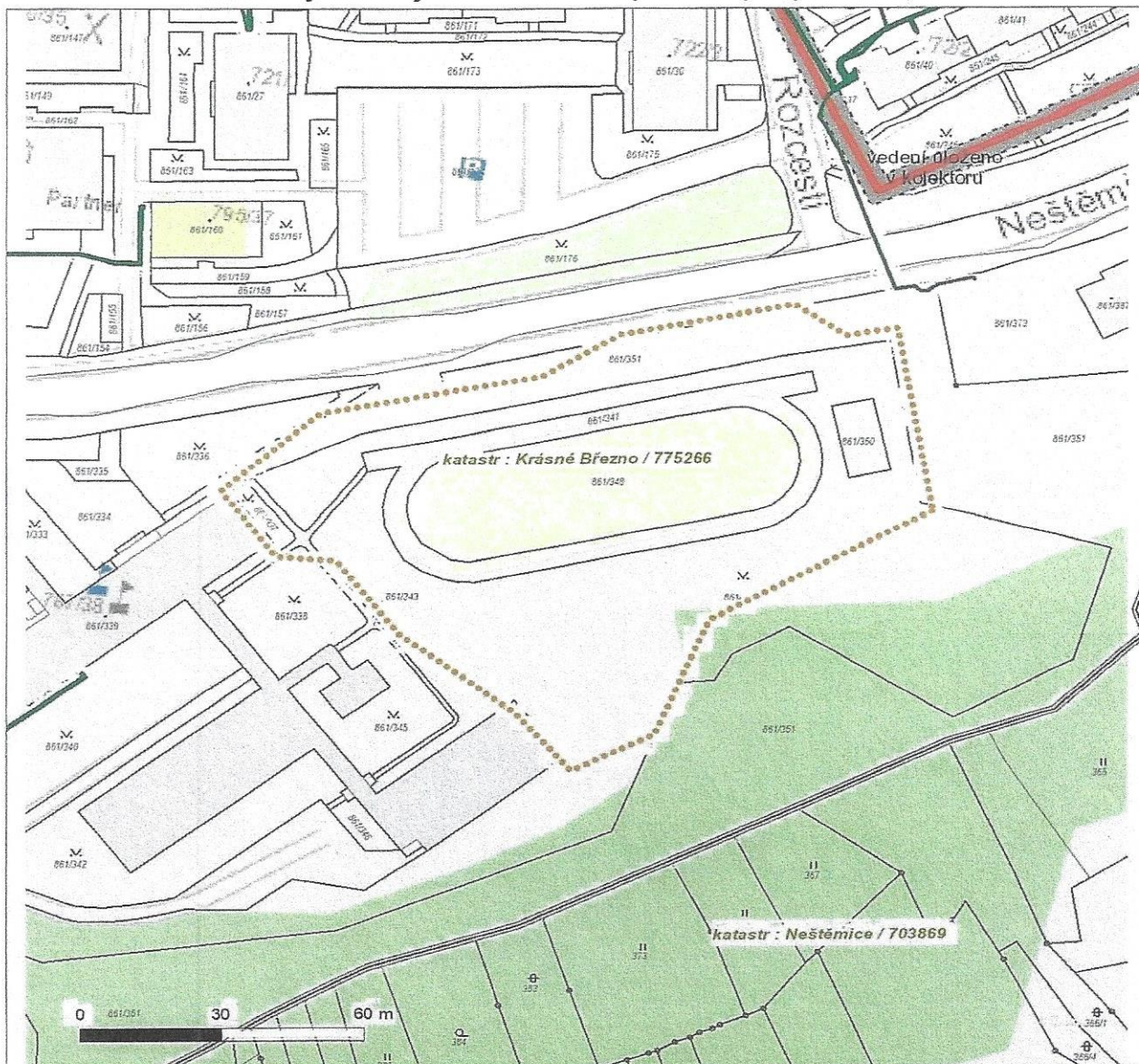
Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 |
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |
e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz |
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00



Platí pouze se sdělením číslo 0101839014.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

LEGENDA

— Podzemní vedení NN do 1 kV	Stanice do 52 kV - stožárová	Nadzemní síť pro elektronickou komunikaci
- - - Nadzemní vedení NN do 1 kV	Stanice do 52 kV - zděná	Podzemní síť pro elektronickou komunikaci
— Podzemní vedení VN do 35 kV	Transformovna (nad 52 kV)	HDPE trubka
— Podzemní vedení VN do 35 kV	Prohlášení investice ČEZ Distribuce	<i>Souběhy sítí pro elektronickou komunikaci s energetickými sítěmi:</i>
— Podzemní vedení VVN 110 kV	Stanice ČEZ Distribuce ve výstavbě	Souběh s podzemním vedením NN do 1 kV
— NN přívod odběratele	Zařízení ČEZ Distribuce ve výstavbě	Souběh s nadzemním vedením NN do 1 kV
— Zařízení technické infrastruktury	Hranice katastrálního území	Souběh s podzemním vedením VN do 35 kV
— Cizí energetické vedení		Souběh s nadzemním vedením VN do 35 kV
— Zájmové území		Souběh s podzemním vedením VVN 110 kV
		Souběh s nadzemním vedením VVN 110 kV



ŽADATEL
JAN DUDR

NAŠE ZNAČKA
0700570238

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
22.06.2022

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Název akce: **REKONSTRUKCE VEŘEJNÉ PŘÍSTUPNÉHO SPORTOVIŠTĚ U ZŠ NEŠTĚMICKÁ V ÚSTÍ N/**

Účel: **Informativní**

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0700570238 ze dne 22.06.2022, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti ČEZ ICT Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Zároveň si Vás dovolujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 22.06.2023.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovolujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ ICT Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovolujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

ČEZ ICT Services, a. s.

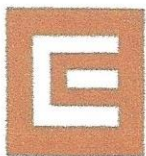
Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 53
IČ: 26470411

Přílohy

Situační výkres zájmového území

ČEZ ICT Services, a. s.

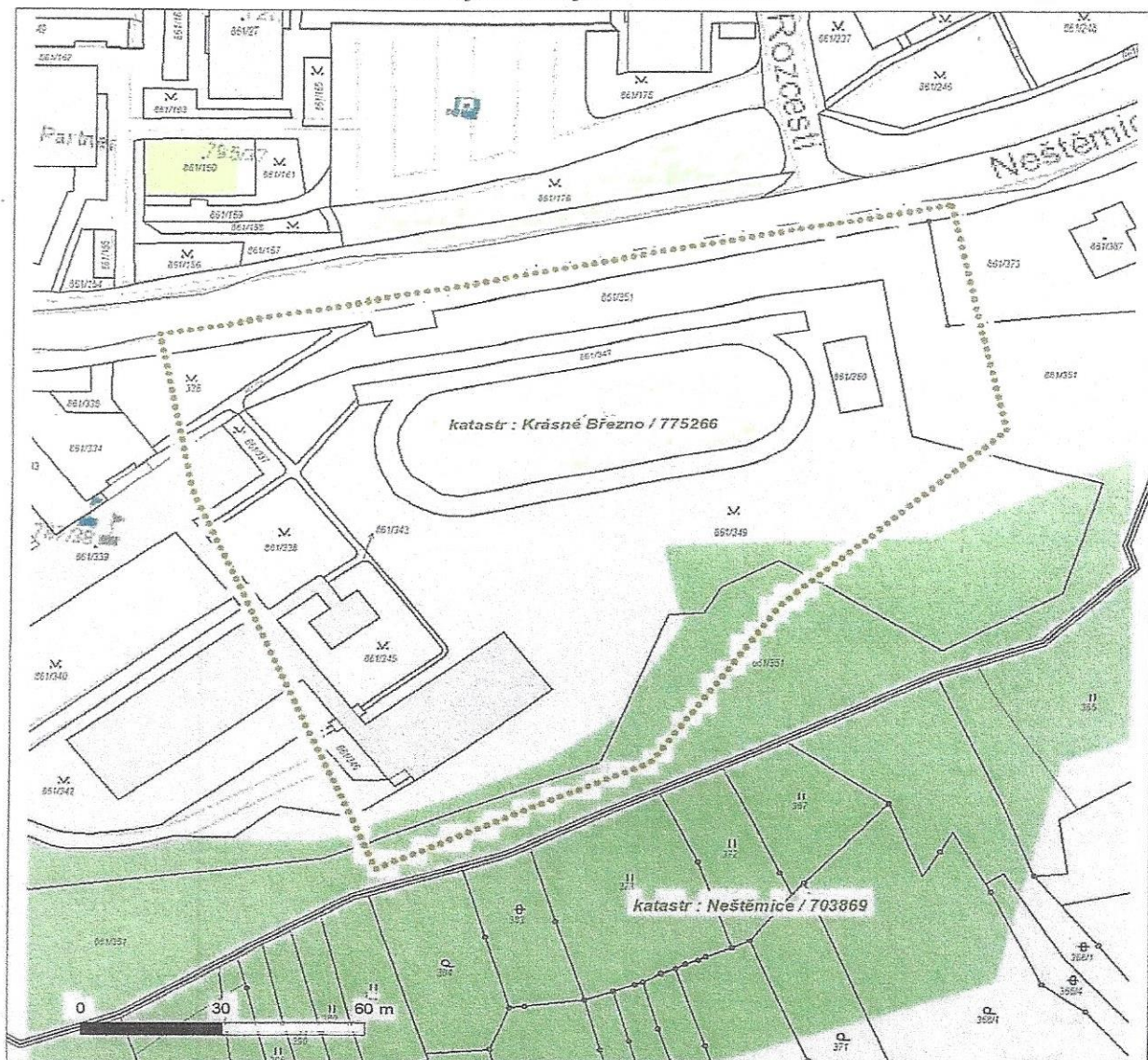
Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4 | tel.: 841 842 843 | IČ: 26470411, DIČ: CZ26470411
e-mail: service@cez.cz, www.cez.cz/cez-ict-services | zapsána v obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7309



Platí pouze se sdělením číslo 0700570238.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Nadzemní optické vedení | Radioreléový spoj vzduch |
| Podzemní optické vedení | Zájmové území |
| Nadzemní metalické vedení | Hranice katastrálního území |
| Podzemní metalické vedení | |



ŽADATEL
JAN DUDR

NAŠE ZNAČKA
0201432624

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
22.06.2022

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.

Název akce: **REKONSTRUKCE VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÉHO SPORTOVIŠTĚ U ZŠ NEŠTĚMICKÁ V ÚSTÍ N/**

Účel: **Informativní**

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0201432624 ze dne 22.06.2022, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Pro Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 22.06.2023.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost Telco Pro Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

Telco Pro Services, a. s.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 00
IČ: 29148278

Přílohy

Situační výkres zájmového území

Telco Pro Services, a. s.

Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 | tel.: 910 70 70 70 | IČ: 29148278, DIČ: CZ29148278
e-mail: servicedesk@cez.cz, www.cez.cz/tps | zapsána v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18830



Platí pouze se sdělením číslo 0201432624.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Nadzemní optické vedení | Radioreléový spoj vzduch |
| Podzemní optické vedení | Zájmové území |
| Nadzemní metalické vedení | Hranice katastrálního území |
| Podzemní metalické vedení | |



SITEL, spol. s r.o.

Společnost pro výstavbu integrovaných telekomunikací

Sídlo: Baarova 957/15, 140 00 Praha 4

Provozovna: Nad Elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10

JAN DUDR

JAN DUDR

Osvoboditelů 3778

760 01 Zlín

Vaše značka

Naše značka

1112202545

Vyřizuje

Středisko dokumentace SITEL

V Praze dne

03.07.2022

Věc: Vyjádření k existenci technické infrastruktury

– podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě

Stavba:

REKONSTRUKCE VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÉHO SPORTOVIŠTĚ U ZŠ NEŠTĚMICKÁ V ÚSTÍ NAD LABEM

– Zájmové území stavby vyznačeno ve Vaší žádosti

Společnost **SITEL, spol. s r.o.**, se sídlem Baarova 957/15, Praha 4, PSČ 140 00 (dále jen "SITEL"), Vám sděluje, že ve vyznačeném zájmovém území se nenachází žádná podzemní komunikační vedení a zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví společnosti SITEL, spol. s r.o.

Souhlasíme s vydáním pro tyto účely: Informativní, Ohlášení stavby, Rozhodnutí o umístění stavby, Stavební povolení, Veřejnoprávní smlouvy, Zjednodušené územní řízení, Územní souhlas

Toto vyjádření má platnost 1 rok ode dne vydání.

V případě další korespondence uvádějte naše číslo jednací.

S pozdravem



Přílohy: polohopisný plán

Kopie: žádné

tel.: +420 267 198 111, fax: +420 267 198 222
e-mail: sitel@sitel.cz web: www.sitel.cz



bank. spojení: ČSOB Praha 5, č.ú. 892803/0300
IČ: 44797320, DIČ: CZ44797320
spis.zn.C.6725 u Městského soudu v Praze

bank. spojení: ČSOB Praha 5, č.ú. 892803/0300
IČ: 44797320, DIČ: CZ44797320
spis.zn.C.6725 u Městského soudu v Praze

JAN DUDR
JAN DUDR
Osvoboditelů 3778
760 01 Zlín

<i>Vaše značka</i>	<i>Naše značka</i>	<i>Vyřizuje</i>	<i>V Praze dne</i>
	1412201541	Středisko dokumentace SITEL	03.07.2022

Věc: Vyjádření k existenci technické infrastruktury
– podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě

Stavba:

REKONSTRUKCE VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÉHO SPORTOVIŠTĚ U ZŠ NEŠTĚMICKÁ V ÚSTÍ NAD LABEM

– Zájmové území stavby vyznačeno ve Vaši žádosti

Společnost **OPTILINE a.s.**, se sídlem Brno, Příkop 843/4, PSČ 602 00, zastoupena společností SITEL, spol. s r.o., se sídlem Baarova 957/15, Praha 4, PSČ 140 00 (dále jen "SITEL"), Vám sděluje, že ve vyznačeném zájmovém území se nenachází žádná podzemní komunikační vedení a zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví společnosti OPTILINE a.s.

Souhlasíme s vydáním pro tyto účely: Informativní, Ohlášení stavby, Rozhodnutí o umístění stavby, Stavební povolení, Veřejnoprávní smlouvy, Zjednodušené územní řízení, Územní souhlas.

Toto vyjádření má platnost 1 rok ode dne vydání.

V případě další korespondence uvádějte naše číslo jednací.

Přílohy: polohopisný plán
Kopie: žádné

S pozdravem



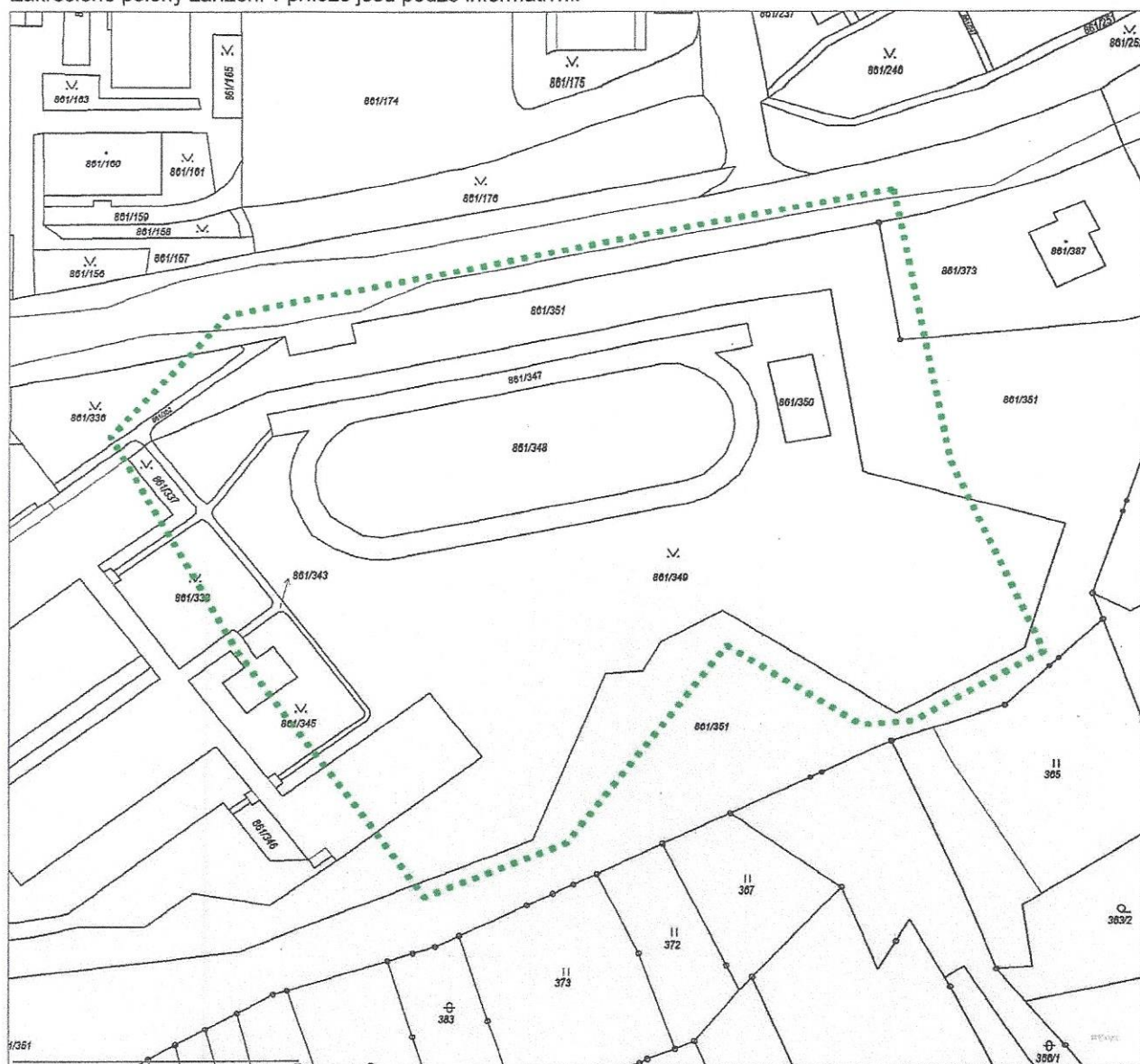
Optiline a.s.
Příkop 843/4, Brno, PSČ 602 00
IČ: 26270412, DIČ: CZ26270412
zapsána v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 3677

Zastoupena společností SITEL, spol. s r.o.
se sídlem Baarova 957/15, Praha 4, PSČ 140 00
tel.: 267 198 111, fax: 267 198 222
web: www.sitel.cz
IČ: 44797320, DIČ: CZ44797320
zapsána v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 6725

Situační výkres

Platí pouze s vyjádřením 1412201541.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.



Legenda

- — — Zájmové území
- — — Komunikační vedení

Dotčená katastrální území: Krásné Březno

Optiline a.s.
Příkop 843/4, Brno, PSČ 602 00
IČ: Z0270412, DIČ: CZ0270412
zapsána v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 3677

Zastoupena společností SITEL, spol. s r.o.
se sídlem Baarova 957/15, Praha 4, PSČ 140 00
tel.: 267 198 111, fax: 267 198 222
web: www.sitel.cz
IČ: 44707320, DIČ: CZ44707320
zapsána v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 6725

JAN DUDR
JAN DUDR
Osvoboditelů 3778
760 01 Zlín

<i>Vaše značka</i>	<i>Naše značka</i>	<i>Vyřizuje</i>	<i>V Praze dne</i>
	1312201547	Středisko dokumentace SITEL	03.07.2022

Věc: Vyjádření k existenci technické infrastruktury
– podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě

Stavba:

REKONSTRUKCE VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÉHO SPORTOVIŠTĚ U ZŠ NEŠTĚMICKÁ V ÚSTÍ NAD LABEM

– Zájmové území stavby vyznačeno ve Vaší žádosti

Společnost **Telia Carrier Czech Republic a.s.**; se sídlem centrum NAGANO IV, K Červenému dvoru 25a, Praha 3, PSČ 130 00, zastoupena společností SITEL, spol. s r.o.; se sídlem Baarova 957/15, Praha 4, PSČ 140 00 (dále jen "SITEL"), Vám sděluje, že ve vyznačeném zájmovém území se nenachází žádná podzemní komunikační vedení a zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví společnosti TelliaSonera International Carrier Czech Republic a.s.

Souhlasíme s vydáním pro tyto účely: Informativní, Ohlášení stavby, Rozhodnutí o umístění stavby, Stavební povolení, Veřejnoprávní smlouvy, Zjednodušené územní řízení, Územní souhlas.

Toto vyjádření má platnost 1 rok ode dne vydání.

V případě další korespondence uvádějte naše číslo jednací.

S pozdravem



Telia Carrier Czech Republic a.s.
zastoupena společností SITEL, spol. s r.o.
IČO: 44797320
Nad Elektrárnou 1526/45
108 00 Praha 10



Přílohy: polohopisný plán

Kopie: žádné

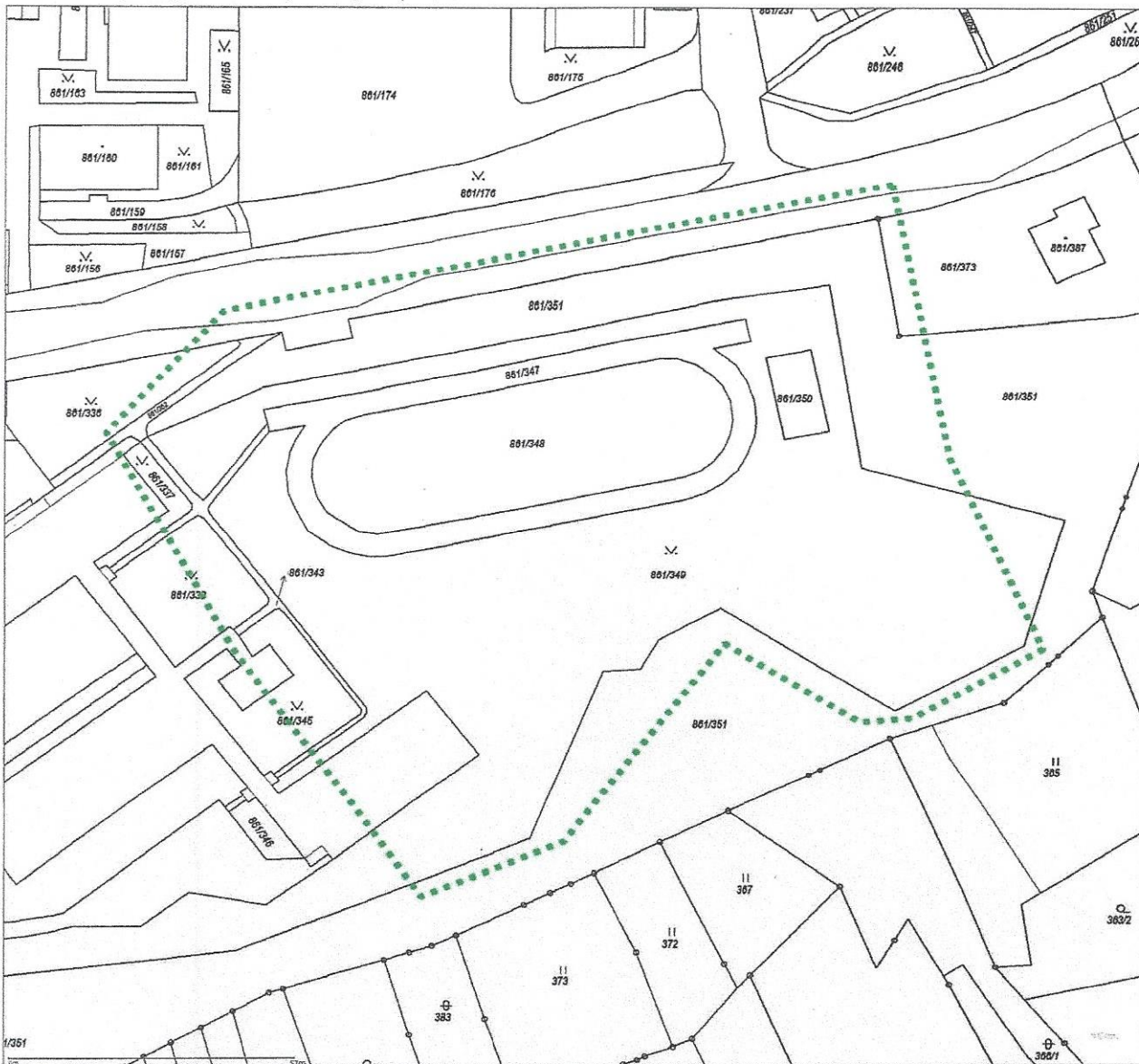
Telia Carrier Czech Republic a.s.
centrum NAGANO IV,
K Červenému dvoru 25a, Praha 3, PSČ 130 00
IČ: 26207842, DIČ: CZ26207842
zapsána v OR u MS v Praze, oddíl B, vložka 6808

Zastoupena společností SITEL, spol. s r.o.
se sídlem Baarova 957/15, Praha 4, PSČ 140 00
tel.: 267 198 111, fax: 267 198 222
web: www.sitel.cz
IČ: 44797320, DIČ: CZ44797320
zapsána v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 0720

Situační výkres

Platí pouze s vyjádřením 1312201547.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.



Legenda

- — — Zájmové území
- — — Komunikační vedení

Dotčená katastrální území: Krásné Březno

Telia Carrier Czech Republic a.s.
centrum NAGANO IV,
K červenému dvoru Z5a, Praha 3, PSČ 130 00
IC: 26207842, DIČ: CZ26207842
zapsána v OR u MS v Praze, oddíl B, vložka 6808

Zastoupena společností SITEL, spol. s r.o.
se sídlem Baarova 957/15, Praha 4, PSČ 140 00
tel.: 267 198 111, fax: 267 198 222
web: www.sitel.cz
IC: 44797320, DIČ: CZ44797320
zapsána v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 6725