

Datum: 12. 10. 2023
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/339044/2023/LysK
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/385024/2023/LysK
JID: MMULSS89Z37XNS
Počet listů/příloh: 3/0
Vyřizuje/tel.: Mgr. Kateřina Antošová/+420 47527 1318
E-mail: katerina.lysakova@mag-ul.cz

ZPRÁVA O HODNOCENÍ ELEKTRONICKÝCH NABÍDEK

(dle ustanovení § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

Název zadavatele: Statutární město Ústí nad Labem
IČO zadavatele: 00081531
Sídlo zadavatele: Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem
Osoba oprávněná jednat: PhDr. Ing. Petr Nedvědický, primátor Statutárního města Ústí nad Labem
Veřejná zakázka s názvem: „Poskytování energetických služeb metodou EPC ve vybraných budovách města Ústí nad Labem“ - TDS
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení podle ustanovení § 53 ZZVZ
Režim veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na služby
Předpokládaná cena bez DPH: 2 800 000,- Kč
Lhůta pro podání nabídky: 6. 10. 2023, do 10:00 hod.

I. Seznam oslovených dodavatelů k předložení nabídek

Dodavatelé nebyli oslofováni, veřejná zakázka byla vyvěšena na profilu zadavatele.

II. Uveřejnění výzvy:

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna dne **18. 9. 2023** na profilu zadavatele na webové adrese https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_2.html.

III. Seznam obdržených nabídek:

Zadavatel obdržel tyto nabídky:

Nabídka č. 1

Obchodní jméno: Garnets Consulting a.s.
Sídlo: Čs. legií 445/4, 415 01 Teplice – Trnovany
IČ: 273 49 675
DIČ: CZ27349675
Cena za TDS bez DPH: **1 099 000,- Kč**
Cena za TDS s DPH: **1 329 790,- Kč**
Cena za fázi D s z DPH: **----- Kč**

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111
e-mail: podatelna.magistrat@mag-ul.cz

url: www.usti-nad-labem.cz
ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531
DIČ: CZ00081531

Nabídka č. 2

Obchodní jméno: Building management solutions s.r.o.
Sídlo: Dlouhá 101/13, 500 03 Hradec Králové
IČ: 288 12 999
DIČ: CZ28812999
Cena za TDS bez DPH: **2 150 000,- Kč**
Cena za TDS s DPH: **2 601 500,- Kč**
Cena za fázi D s DPH: **242 000,- Kč**

Nabídka č. 3

Obchodní jméno: Correct BC, s.r.o.
Sídlo: Elišky Krásnohorské 1339/15, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 250 28 588
DIČ: CZ25028588
Cena za TDS bez DPH: **1 892 000,- Kč**
Cena za TDS s DPH: **2 289 320,- Kč**
Cena za fázi D s DPH: **145 200,- Kč**

IV. Hodnotící komise

Hodnotící komise ustanovená zadavatelem pro hodnocení podaných nabídek současně vykonávala činnost komise pro otvírání elektronických nabídek a posuzování úplnosti nabídek.

Složení komise - členové:

	člen komise	Pracoviště/funkce
1.	Bc. Martina Žirovnická	vedoucí odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic MmÚ
2.	Tomáš Hájek	referent odd. přípravy a realizace investic odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic MmÚ
3.	Mgr. Ivana Vítová	vedoucí oddělení správy pohledávek právního odboru MmÚ
4.	Bc. Filip Hýl	referent oddělení veřejných zakázek právního odboru MmÚ
5.	Ing. Kateřina Petrusová	referentka oddělení veřejných zakázek právního odboru MmÚ

Komise se sešla v počtu 5/5 členů a je usnášeníschopná. Předsedou komise byl zvolen Tomáš Hájek.

V. Neexistence střetu zájmů a mlčenlivost členů komise/zástupce zadavatele/oprávněné osoby:

Členům hodnotící komise bylo před zahájením jednání komise předáno sdělení obsahující identifikační údaje dodavatelů, kteří podali nabídku a postoupili do posouzení a hodnocení. Nikdo z členů hodnotící komise neoznámil podjatost ve vztahu k předmětné veřejné zakázce. Všichni zúčastnění podepsali čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a mlčenlivosti.

VI. Otevírání nabídek:

Jednání hodnotící komise se uskutečnilo dne **6. 10. 2023** od **10:30** hod. v sídle zadavatele za účelem otevírání a hodnocení podaných elektronických nabídek vztahujících se k výše uvedené podlimitní veřejné zakázce. Informace o termínu a čase otevírání nabídek byla součástí Výzvy k podání nabídky zveřejněné na profilu zadavatele dne **18. 9. 2023**.

Komise přistoupila k otevírání nabídek v elektronické podobě, které byly zadavateli doručeny do skončení lhůty pro podání nabídek dle pořadí, ve kterém byly doručeny. Komise při otevírání nabídek kontrolovala podle ustanovení § 109 odst. 2 ZZVZ zda:

- a) byly nabídky doručeny ve stanovené lhůtě;
- b) byly nabídky doručeny elektronicky dle § 213 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů pomocí certifikovaného elektronického nástroje **E-ZAK** pro zadávání veřejných zakázek Magistrátu města Ústí nad Labem (https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_2.html);
- c) jsou nabídky autentické;
- d) s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Všechny nabídky splnily podmínky podle ustanovení § 109 odst. 2 ZZVZ.

VII. Hodnocení nabídek:

Hodnotící komise převzala od zadavatele **3** nabídky, které splňují podmínky podle ustanovení § 109 odst. 2 ZZVZ.

Komise při otevírání nabídek zjistila, že dodavatel Garnets Consulting a.s. podal zcela odlišnou nabídku, resp. nabídku na jinou veřejnou zakázku jiného dodavatele, a v souvislosti s tím prokazoval kvalifikaci vztahující se k jiné veřejné zakázce. Zadavatel tak na základě doporučení hodnotící komise dne 6. 10. 2023 vyloučil dodavatele z další účasti na zadávacím řízení pro nesplnění kvalifikace a požadavků v zadávacích podmínkách dle ust. § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

Komise dále pro posouzení a hodnocení nabídek nejprve provedla dle ustanovení § 39 odst. 4 ZZVZ hodnocení nabídek dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria a následně posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení pouze u nabídky, která byla vyhodnocena jako nejvýhodnější a u které je předpoklad následného uzavření smlouvy s dodavatelem této nabídky.

Komise uvedená v bodě IV. hodnotila nabídky dodavatelů podle ekonomické výhodnosti dle dílčích hodnotících kritérií, jimiž byla: Cena za TDS s DPH (80%) a Cena za fázi D s DPH (20%). Dle zvoleného hodnotícího kritéria se dodavatelé umístili v následujícím pořadí:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno	Cena za TDS s DPH	Cena za fázi D s DPH	Počet bodů:
3.	Correct BC, s.r.o.	2 289 320,- Kč (80 b.)	145 200,- Kč (20 b.)	100 b.
2.	Building management solutions s.r.o.	2 601 500,- Kč (70,4 b.)	242 000,- Kč (12 b.)	82,4 b.

Nabídka dodavatele **Correct BC, s.r.o.** byla hodnotící komisí vyhodnocena jako nejvýhodnější. Komise tak dále posuzovala splnění kvalifikace a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách pouze u tohoto účastníka zadávacího řízení.

Při kontrole splnění kvalifikačních požadavků u dodavatele **Correct BC, s.r.o.** bylo komisí zjištěno, že splňuje požadovanou kvalifikaci.

VIII. Posouzení nabídek:

Posouzení se tedy týkalo pouze nabídky dodavatele **Correct BC, s.r.o.** s pořadovým číslem 3.

Posouzení úplnosti doručené nabídky spočívalo v provedení kontroly údajů a dokladů, které byly povinnou součástí nabídky:

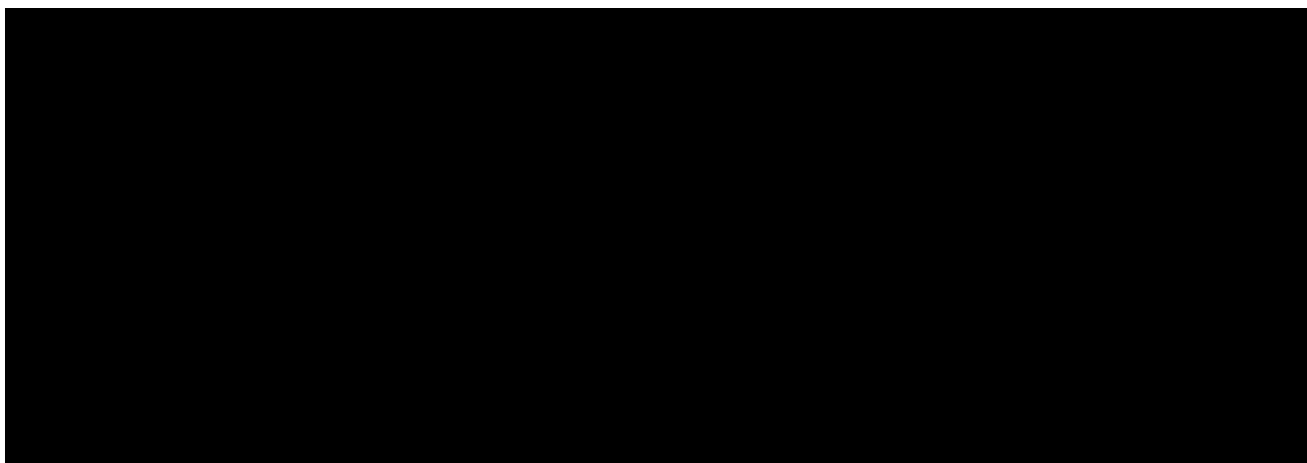
- požadované plnění
- nabídková cena
- čestná prohlášení atd.

Při kontrole splnění požadavků zadavatele u dodavatele **Correct BC, s.r.o.**, vyplývajících ze zadávací dokumentace, bylo komisí zjištěno, že dodavatel splňuje požadovanou kvalifikaci a ke své nabídce přiložil všechny požadované dokumenty.

IX. Poznámky hodnotící komise

Dodavatel s nabídkou, která se dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria umístila na prvním místě, splňuje požadovanou kvalifikaci a zároveň ke své nabídce přiložil veškeré požadované dokumenty. Hodnotící komise na základě splnění všech podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace doporučila zadavateli vybrat dodavatele s nejvhodnější nabídkou a uzavření smlouvy s dodavatelem Drážďanská 856/74b, 400 07 Ústí nad Labem.

V Ústí nad Labem dne 12. 10. 2023



Za správnost vyhotovení: Mgr. Kateřina Antošová