

MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Velká Hradební 8

PSČ 401 00, schránka 100

Vyřizuje: Bauerová Jana
Tel.č.: 475 271 862
E-mail: jana.bauerova@mag-ul.cz
Ústí nad Labem: 18.5.2023
Č. j.: MMUL/ODM/SÚ/169180/2023/BaueJ
Spis. zn.: 31355/2023

TOTO ROZHODNUTÍ
NABYLO PRÁVNÍ MOCI
DNE 20.6.2023



ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku, jako speciální stavební úřad pro stavby komunikací v souladu s ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), jako speciální stavební úřad obecního úřadu obce s rozšířenou působností ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 3.3.2022 podalo

Statutární město Ústí nad Labem, IČ : 00081531, se sídlem Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem, zastoupené společností AZ Consult, spol. s r.o., IČ : 44567430, se sídlem Klíšská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

„Ústí nad Labem – mosty se stavebním stavem VII - PD“

pro objekty:

SO 000 Příprava území

SO 201 Most ev.č. 744c-M1-Brná

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 132/1, 226, 227, 229/2, 231/1 v katastrálním území Brná nad Labem a pozemku parc. č. 347/5 v katastrálním území Nová Ves.

Stavba obsahuje:

SO 000 Příprava území

V rámci tohoto stavebního objektu je řešeno kácení dřevin, v rozsahu nezbytně nutném pro výstavbu stavebního objektu SO 201 Most ev.č. 744c-M1-Brná.

SO 201 Most ev.č. 744c-M1-Brná

Jedná se o rekonstrukci mostu ev. č. 744c-M1, jehož účelem je převedení místní komunikace pro pěší přes Průčelský potok.

Stávající nosná konstrukce lávky je tvořena 1x ocelovým profilem I 300 + 1x kolejnicí výšky 120 mm. Mostovka je tvořena dřevěnými pražci o rozměrech 250 x 150 x 2500 mm (Š x V x D), celkem 29 ks. Nosná konstrukce je uložena na kamenné rovině (zpevnění břehů). Pod lávkou se nachází koryto vodního toku Průčelský potok v přirozeném stavu. Ocelové profily nosné konstrukce jsou silně napadeny korozi, v některých částech jsou již profily korozi oslabené. Dřevěné pražce jsou popraskané s plošnými porosty mechu a řas. Místy jsou pražce prohnílé, 1 kus zcela prolomený. Zábradlí na lávce není osazeno. Dle hlavní mostní prohlídky (Ing. Jaroslav Štráchal, 24. 2. 2020) je stavební stav mostu klasifikován jako 7 – havarijní a použitelnost stupněm 5 – nepoužitelné. V rámci hlavní mostní prohlídky je doporučeno objekt zcela odstranit a nahradit novou konstrukcí lávky pro pěší.

Z výše uvedených důvodů je navržena rekonstrukce lávky, ve smyslu kompletního odstranění stávajícího mostního objektu a vybudování nové lávky pro pěší. Nová lávka pro pěší je navržena v odsunutě poloze o cca 1,80 m proti proudu potoka oproti stávajícímu stavu a s upraveným úhlem křížení na 90°. Konstrukčně se jedná o trvalou nepohyblivou lávku pro chodce, s ocelovou nosnou konstrukcí o jednom poli, uloženou na tízných železobetonových opěrách. Délka lávky je 7,30 m, délka nosné konstrukce 5,70 m a délka přemostění činí 4,90 m. Šířka průchozího prostoru lávky je 1,50 m. Nosnou konstrukci tvoří dva ocelové podélné nosníky z válcovaného profilu IPE 220, uložené na spodní stavbu prostřednictvím ocelových ložisek. Podélné nosníky jsou v místě uložení vzájemně propojeny příčníky z profilů IPE 220. Prostorová tuhost konstrukce je zajištěna příhradovým ztužidlem z příčníků IPE 80 a diagonál tvořených profily L 40/40/5. Mostovka je tvořena lisovanými porosty s malými oky 22 x 11 mm výšky 40 mm s nosnými pásy 40/2 mm. Lávka je opatřena oboustranným zábradlím s konstrukcí z uzavřených tenkostěnných profilů čtvercového průřezu TR 4HR 40/3 (sloupky) a TR 4HR 20/3 (podélníky) navařenou na hlavní podélné nosníky. Zábradlí výšky min. 1,10 m je na horní hraně opatřeno madlem z profilu TR 4HR 50/3. Výplň zábradlí je navržena z tahokovu. Spodní stavbu lávky tvoří nově zřízené tízné železobetonové opěry s plošným založením. Součástí opěr jsou krátká rovnoběžná železobetonová křídla. Součástí rekonstrukce je také obnova konstrukce cesty šířky 1,50 m v úseku přilehlém k lávce. Na levém břehu se jedná o část cesty dotčenou výkopovými pracemi v délce cca 1,50 m za koncem opěry. Na pravém břehu bude nová konstrukce cesty v délce cca 5,70 m plynule napojena na místní komunikaci ul. V Průčelí. Konstrukce cesty je navržena z nestmelených vrstev o celkové tloušťce 0,35 m. Koryto potoka v oblasti dotčené výkopovými pracemi bude opevněno kamennou dlažbou z čedičového lomového kamene do betonového lože. Na vtokové a výtokové straně bude dlažba zajištěna stabilizačními prahy o rozměrech 0,6 x 0,8 m zděnými z čedičového lomového kamene na cementovou maltu. Výkop pro stabilizační prahy bude vyplněn těžkým kamenným záhozem z čedičového lomového kamene hmotnosti 200–500 kg.

Podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace z 10/2021, č. zak. 20/329, zpracované společností AZ Consult, spol. s r.o., IČ : 44567430, se sídlem Klíšská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem a ověřené Ing. Adamem Sinevičem, ČKAIT: 0401718, autorizovaným inženýrem pro statiku a dynamiku staveb, pozemní stavby, mosty a inženýrské konstrukce a ověřené ve stavebním řízení, která je nedílnou přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálním stavebním úřadem.
2. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhl. č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky, zabezpečující bezbariérové užívání staveb.
3. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy, týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
4. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby úředně oprávněným zeměměřičem.
5. Stavba bude realizována firmou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací, jako předmětu své činnosti. Nejpozději do 15-ti dnů ode dne, kdy bude znám zhotovitel stavby,

- stavebník doloží speciálnímu stavebnímu úřadu název, adresu a sídlo zhotovitele stavby, jeho výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenský list.
6. Stavba bude dokončena do **2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek **o povolení stavby**, který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a musí být ponechán na místě stavby až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
 8. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
 9. Stavebník ohlásí speciálnímu stavebnímu úřadu fázi výstavby, podle plánu kontrolních prohlídek stavby a umožní provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, prohlídky se i sám zúčastní.
 10. **Kontrolní prohlídky stavby** budou provedeny v souladu s předloženým plánem prohlídek takto:
 1. Při dokončení demontáže mostu.
 2. Při dokončení osazení nové ocelové nosné konstrukce mostu.
 Ukončení každé etapy oznámí stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu. Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.
 11. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude na vyžádání k dispozici speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánů státního stavebního dohledu a bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce.
 12. Před zahájením prací stavebník zajistí vytýčení stávajících sítí technického vybavení u orgánů a organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu proti poškození dle platných stanovisek a vyjádření správců inženýrských sítí. Zahájení prací jim předem oznámí a bude se řídit jejich pokyny pro provádění prací v ochranném pásmu jejich zařízení (datum a č.j. jednotlivých vyjádření jsou uvedena v odůvodnění rozhodnutí). Zároveň stavebník předá zhotoviteli stavby platná vyjádření správců inženýrských sítí k zajištění jejich ochrany.
 13. S polohou stávajících inženýrských sítí budou prokazatelně – zápisem ve stavebním deníku seznámeni pracovníci provádějící výkopové a stavební práce, budou upozorněni na možnou polohovou odchylku od výkresové dokumentace; v blízkosti min. 1-1,5 m od vedení budou výkopové práce prováděny ručně, případné poškození sítí bude okamžitě nahlášeno jejich správcům.
 14. Povolení uzavírky výše uvedené stavby vydá odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem. Žádost bude podána nejpozději 30 dní před dnem požadovaného uzavření lávky.
 15. Stavebník bude provádět průběžné zkoušky hutnění dle „TKP 4 Zemní práce“ a dle „TKP 5 Podkladní vrstvy“ a při závěrečné kontrolní prohlídce doloží speciálnímu stavebnímu úřadu doklady o provedených zkouškách.
 16. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni ani kráceni. Vzniklé škody je povinen stavebník (investor) svým nákladem odstranit nebo plnohodnotně nahradit.
 17. Ke všem stávajícím sousedním pozemkům a objektům při provádění stavby musí být zachován bezpečný přístup. Případné omezení bude předem konzultováno s vlastníky nemovitostí dotčenými tímto omezením.
 18. Při stavbě v blízkosti dřevin a přípravě území pro vlastní stavbu bude dodržena norma ČSN 83 9061 (ČSN-DIN 18 920) o ochraně stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Nesmí dojít k poškození dřevin.
 19. Po celou dobu trvání stavby budou okolní komunikace udržovány v čistotě (každodenní smývání od nečistot) tak, aby nebyl ohrožen silniční provoz na přilehlých komunikacích.

20. Budou dodrženy podmínky, obsažené v závazném stanovisku Policie ČR, KŘ-DI Ústí nad Labem ze dne 6.9.2021 pod č.j. KRPÚ-126288-1/ČJ-2021-041006.

- Dopravní uspořádání této stavby bude odpovídat předložené dokumentaci, zpracované společností AZ Consult, spol. s r.o., Klíšská 12, 400 01 Ústí nad Labem – č. zak. 20/329.
- Požadujeme předložit k odsouhlasení realizační dokumentaci stavby.
- V případě nutnosti zásahu do komunikace nebo omezení provozu na veřejné komunikaci v souvislosti s realizací výše uvedené stavby předloží investor na PČR DI ÚL k odsouhlasení návrh dopravních opatření pro potřebnou uzavírku komunikace, zajišťující bezpečnost a plynulost silničního provozu. Tato opatření budou navržena a realizována dle „Zásad pro přechodné DZ na pozemních komunikacích“ – TP66 (III. vydání). Návrh postačuje předložit před vydáním výkopového povolení (zvláštního užívání komunikace).

21. Budou dodrženy podmínky, obsažené v koordinovaném závazném stanovisku právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem ze dne 5.10.2021 pod č.j. MMUL/PO/253077/2021/ChlaI.

Odpadové hospodářství

- Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.
- Před předáním odpadů budou odpady soustředěny utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
- Dodržet postup pro nakládání se stavebními a demoličními odpady, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
- Pokud stavební a demoliční odpad investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.
- Smlouva o předání stavebního a demoličního odpadu bude předložena před zahájením akce (stavby, demolice apod.) na MmÚ, odbor životního prostředí. Upozorňujeme, že nesjednání a nepředložení této smlouvy je porušením zákona a může být pokutováno. Podmínka zajištění písemné smlouvy o předání stavebního a demoličního odpadu, který investor sám nezpracuje, se u fyzických osob vztahuje na akce zahájené po 1.1.2022.
- Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní listy, faktury atd.), včetně dokladů o zpracování stavebního a demoličního odpadu investorem (např. čestné prohlášení a fotodokumentace), budou předloženy do 10 dnů od ukončení akce nebo spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod. na MmÚ, odbor životního prostředí. Tyto doklady bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.
- Nakládání se zeminou pocházející z pozemku spadajícího pod ochranu ZPF, musí být v souladu s vyjádřením orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, tzn., že na skládku nebudou odváženy zeminy získané ze zemědělské půdy, ty budou striktně využity na místě.
- Se zeminou pocházející z pozemků mimo ZPF musí být nakládáno v souladu s ust. § 2 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), tzn. nekontaminovanou zeminu, vytěženou během stavební činnosti, lze využít pouze v přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byla vytěžena, v jiném případě je se zeminou nakládáno jako s odpadem, bude tedy odvezena na zařízení k tomu určené.

Ochrana ovzduší

- Požadujeme, aby v rámci akce byla realizována účinná opatření ke snížení prašnosti (zkrápění, zakrytí nákladu na vozidlech, instalace protiprašných zábran, bude zajištěn úklid, atd.).

Zemědělský půdní fond

- Hranice trvalého záboru (p.p.č. 231/1 v k.ú. Brná nad Labem o výměře 1,69 m²) budou v terénu vyznačeny dobře viditelnými znaky. V průběhu stavební činnosti a s ní souvisejícími pracemi nesmí dojít k jejich překračování.
- Při stavbě budou důsledně řešeny hydrologické a odtokové poměry tak, aby nedošlo ke zhoršení biologických a fyzikálních vlastností stavbou nedotčené zemědělské půdy.

- V souvislosti s používáním mechanizačních prostředků nesmí docházet k unikům pohonných hmot, mazadel a ke kontaminaci půdy škodlivými látkami. V případě vzniku škody zajistí investor neprodleně provedení nápravných opatření.
- Na p. p. č. 231/1 v k. ú. Brná bude dočasně odňato 7,98 m² a na p. p. č. 226 v k. ú. Brná bude dočasně odňato 1,27 m² zemědělské půdy. Vzhledem k tomu, že dle PD se předpokládá doba rekonstrukce mostu 5 měsíců, není potřeba souhlasu k dočasnému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu. Po ukončení rekonstrukce bude pozemek uveden do původního stavu.
- Pokud by doba rekonstrukce překročila 1 rok, je nutno požádat o dočasné odnětí.

Vodní hospodářství

- Opevnění koryta Průčelského potoka v místě mostu bude provedeno kamennou rovnáninou z lomového kamene o min. hmotnosti 200-500 kg a v celém profilu koryta toku, nikoliv pouze na březích (tzn. i ve dně). Pokud z prostorových důvodů nebude možno realizovat opevnění toku z kamenné rovnániny této velikosti, souhlasí správce toku i s opevněním toku dlažbou z LK na MC (do betonu), která bude provedena v tl. min 0,30 m.
- Stabilita kamenné rovnániny bude na vtoku i výtoku z mostu zajištěna prahem z lomového kamene na MC (do betonu) o rozměrech min 0,60 x 0,60 m, který bude vystavěn kolmo na osu toku.
- V průběhu realizace stavby nedojde ke znečištění vodního toku látkami nebezpečnými vodám nebo poškození koryta toku. Stavební a výkopový materiál bude zajištěn tak, aby nedošlo k jeho smyvu do koryta v případě zvýšených průtoků, dešťových srážek, tání sněhu či odchodem ledu.
- Stavební stroje používané v bezprostřední blízkosti vodního toku nebudou vykazovat úniky ropných látek a olejů, na staveništi budou k dispozici prostředky na likvidaci úniku ropných látek.
- Koryto vodního toku bude po dobu stavby udržováno v řádném stavu tak, aby byl zajištěn volný odtok vody.
- Zahájení a ukončení stavebních prací bude ohlášeno min. 7 dní předem správci toku (e-mail: olga.hradecka@lesycr.cz), který bude zároveň přizván k závěrečné prohlídce stavby - správce toku se protokolárně (např. zápisem do stavebního deníku) vyjádří k dokončené stavbě.
- Pro dobu stavby bude vypracován havarijní plán dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném znění, a povodňový plán dle TNV 75 2931. Tyto plány budou po výběru zhotovitele stavby předloženy Povodí Ohře, státní podnik, závodu Terezín (Pražská 319, 411 55 Terezín) k vyjádření. Havarijní plán bude poté schválen příslušným vodoprávním úřadem tj. MmÚ, odbor životního prostředí. Povodňový plán bude předložen příslušné obci (MmÚ, odbor životního prostředí) k zajištění souladu s povodňovým plánem obce.

Státní správa lesa

- Při realizaci stavby je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků, určených k plnění funkcí lesa, uvedených v § 13, 20, 21 zákona o lesích.
- Pozemky, určené k plnění funkcí lesa, nebudou narušovány skladováním stavebního materiálu, přebytky zeminy, výstavbou pomocných staveb ani parkováním vozidel.
- Stavbou nebude narušen provoz lesního hospodářství.
- Síť lesních cest nebude poškozena. V případě nevyhnutelného poškození bude bezodkladně zajištěna náprava.
- Stavebník zajistí ochranu dřevin z lesních porostů (včetně jejich kořenové zóny; dřeviny dotčené stavbou) bezprostředně přilehlých ke staveništi, a to dle podmínek uvedených v ČSN 83 9061- ochrana stromů a porostů při stavebních činnostech.
- Stavba bude realizována podle výkresu Situace záborů SO 201, s názvem akce: „Ústí nad Labem - mosty se stavebním stavem VII – PD“; odp. projektant: Ing. A. Sinevič; č. zak.: 20/329; č. přílohy C.3.1.

Silniční správní úřad

- V případě zvláštního užívání místní komunikace v ul. V Průčelí v k.ú. Brná nad Labem či místní komunikace v ul. Broskvoňová v k.ú. Brná nad Labem (započítí výkopových prací nebo jiného druhu zvláštního užívání - umístění kontejneru nebo zařízení staveniště) vydá

povolení v souladu s ustanovením § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů odbor dopravy a majetku MmÚ. Žádost bude podepsána statutárním zástupcem, a budou k ní doloženy tyto náležitosti:

- situační mapa se zákresem místa výkopu (záboru)
- souhlasné stanovisko Policie ČR - dopravní inspektorát Ústí nad Labem
- návrh přechodného dopravního značení, které stanoví odbor dopravy a majetku MmÚ
- stanovisko vlastníka dotčené místní komunikace.
- Povolení uzavírky veřejně přístupné účelové komunikace (mostu - lávky pro pěší) umístěné na p.p.č. 229/2 a p.p.č. 132/1 v k.ú. Brná nad Labem, v souladu s ustanovením § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, vydá odbor dopravy a majetku MmÚ. Žádost bude podána nejpozději 30 dní před dnem požadovaného uzavření, bude podepsána statutárním zástupcem, a budou k ní doloženy tyto náležitosti:
 - situační mapa se zákresem místa uzavírky
 - stanovisko Policie ČR - dopravní inspektorát Ústí nad Labem
 - návrh přechodného dopravního značení, které stanoví odbor dopravy a majetku MmÚ
 - stanovisko vlastníka dotčené pozemní komunikace
 - stanovisko obce, na jejímž území bude uzavírka provedena, případně vedena objízdná trasa.
- V souladu s ustanovením zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, budou po celou dobu trvání stavby okolní komunikace udržovány v čistotě (každodenní smývání od nečistot) tak, aby nebyl ohrožen silniční provoz na přilehlých komunikacích.

Územní plánování

- Závazné stanovisko k záměru "Ústí nad Labem - mosty se stavebním povolením VII - PD" nebylo v souladu s ustanovením § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů vydáno a považuje se tedy za souhlasné a bez podmínek.
22. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádření Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Litoměřice ze dne 18.1.2023 pod č.j. LCR236/000249/2023.
- Před započatím a rovněž po ukončení vlastních prací na pozemku parc. č. 347/5 v katastrálním území Nová Ves stavebník kontaktuje místně příslušného revírníka Ing. Petra Jeřábka, tel. č. 725 257 765.
 - Po dokončení stavby bude uzavřena smlouva o zřízení služebnosti.
 - Před zahájením stavby bude uzavřena nájemní smlouva.
 - Stavebník zajistí, aby síť lesních cest nebyla poškozena a nadále plnila svůj účel. V případě nevyhnutelného poškození, zajistí stavebník jejich okamžitou obnovu.
 - Stavebník usměrní provádění prací tak, aby nebyl narušen provoz lesního hospodářství.
 - Pozemky určené k plnění funkcí lesa mimo ochranné pásmo, nebudou narušovány skladováním stavebního materiálu, přebytky zeminy, výstavbou pomocných staveb ani parkováním motorových vozidel.
 - Při realizaci záměru budou dodrženy základní povinnosti k ochraně pozemků, určených k plnění funkcí lesa, uvedené v §§ 13, 20, 21 zák. č. 289/1995 Sb., v platném znění.
 - Meliorační ani jiné zařízení nebude vyúsťovat do lesních pozemků.
 - V případě poškození stojících stromů, budou tyto následně ošetřeny nátěrem, s případnou vytěženou hmotou bude naloženo dle domluvy s revírníkem.
 - Po ukončení prací budou pozemky uvedeny do původního stavu.
 - Stavba bude v takové vzdálenosti nebo takové konstrukce, aby případným pádem stromů nemohlo dojít k ohrožení nemovitosti nebo lidí a tím i nebude požadováno vyvětvování nebo odstranění jednotlivých stromů.
23. Budou dodrženy podmínky, obsažené v závazném stanovisku Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří ze dne 20.10.2021 pod č.j. SR/1819/UL/2021-7.
- Deponie přebytečného výkopku a stavební odpady nebudou ukládány do volné krajiny, dočasně ani trvale.

- Během stavby bude účinným způsobem minimalizováno zakalení toku a zabráněno vyplavování dráždivých látek (cement, vápno, plastifikátory spod.) ze stavby do toku.
 - Do dna toku bude zasahováno pouze v míře technologicky nezbytně nutné, dno toku bude po ukončení prací uvedeno do původního stavu v míře technicky možné.
 - Použité stroje a zařízení budou v bezvadném technickém stavu. Při jejich používání bude zabráněno jakékoliv možnosti kontaminace biotopů (např. únikem oleje, pohonných hmot či provozních kapalin z těchto strojů).
 - Nebudou zasypávány výmoly ve dně Průčelského potoka, bezprostředně nesouvisející se stavbou.
 - Kácení stromů a náletových dřevin bude prováděno v době vegetačního klidu, tj. v období od 1.11. do 31.3. běžného roku.
 - K realizaci kamenných konstrukcí a opevnění nebudou použity kameny z okolních suťových lesů.
 - Agentuře ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří bude alespoň 10 dnů před zahájením stavby oznámen začátek prací a národné firmy (název, IČO a adresa) vč. kontaktu na stavbyvedoucího zodpovědného za vedení této konkrétní stavby (postačí e-mailem ceske.stredohori@nature.cz).
 - Místo plánovaného umístění zařízení staveniště (místo pro skladování materiálu a strojů pro potřeby stavby) nebude umístěno na území I. zóny CHKO České středohoří a jeho poloha bude rovněž oznámena Agentuře ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří alespoň 10 dnů před zahájením stavby (postačí na výše uvedený e-mail).
 - Správa CHKO České středohoří bude neprodleně informována o ukončení prací (postačí na výše uvedený e-mail).
 - V případě, že bude v průběhu prací zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů organismů, je investor povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit Agentuře ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří, která stanoví další postup.
24. Na stanovené výrobky, ve smyslu ust. § 12 zákona č. 22/1997 Sb., O technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, musí být k závěrečné kontrolní prohlídce předložena prohlášení o shodě.
25. Po ukončení stavby, včetně terénních úprav, stavebník předloží odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem písemný návrh na vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ust. § 122 stavebního zákona. Návrh bude doložen podle ust. § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, zejména platnými atesty použitých materiálů, zkouškami hutnění, geodetickým zaměřením skutečného provedení stavby, doklady o uložení nebo zneškodnění odpadů vzniklých během stavby, 1. Hlavní mostní prohlídkou a závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby, vyžadovanými zvláštními předpisy.
- a závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby, vyžadovanými zvláštními předpisy.
- Dále k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude doloženo:
- Popis a zdůvodnění provedených odchylek od územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, stavebního povolení, veřejnoprávní smlouvy, oznámení stavby stavebnímu úřadu (ust. § 117 stavebního zákona), ohlášení stavebnímu úřadu, projektové dokumentace, popřípadě od povolení změny stavby před dokončením,
 - Doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací (u podzemních sítí technického vybavení ještě před jejich zakrytím),
 - Geometrický plán (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí a u staveb technické nebo dopravní infrastruktury),
- a dalšími doklady předepsanými v podmínkách tohoto rozhodnutí.

II. Podle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“)

povoluje pokácení dřevin

v tomto rozsahu:

- 1 ex. jasanu ztepilého o obvodu kmene 185 cm (označeného v PD č. 01) na pozemku parc. č. 132/1 v katastrálním území Brná nad Labem,
- 1 ex. olše lepkavé o obvodu kmene 170 cm (označené v PD č. 02) na pozemku parc. č. 226 v katastrálním území Brná nad Labem,
- 3,50 m² křovin bezu černého (označeného v PD č. 04) na pozemku parc. č. 229/2 v katastrálním území Brná nad Labem.

Kácení dřevin bude provedeno za těchto podmínek:

- Kácení bude provedeno v době vegetačního klidu, tj. v době od 1.10. do 31.3. běžného roku.

III. Podle § 9 zákona o ochraně přírody a krajiny

ukládá náhradní výsadbu

v tomto rozsahu:

- 4 kusů stromů (výběrem z druhů javor klen, habr obecný, olše lepkavá, jasan ztepilý, lípa malolistá, třešeň ptáčníce) na pozemku parc. č. 132/1 v katastrálním území Brná nad Labem k doplnění břehového porostu Průčelského potoka, v místě kácení anebo jeho blízkosti.
- Použity budou původní (tj. domácí) formy dřevin, nikoliv kultivary.
- Zároveň určuje následnou pětiletou péči o vysazené dřeviny.

Náhradní výsadba a následná péče bude provedena za těchto podmínek:

- Náhradní výsadba bude provedena nejpozději ke dni závěrečné kontrolní prohlídky nebo v den uvedení stavby do užívání.
- Použity budou stromky o obvodu kmínku minimálně 10 až 12 cm.
- Výsadbový materiál bude splňovat požadavky dle ČSN 46 4902 (Výpěstky okrasných dřevin).
- Výsadba a péče o ní bude provedena v souladu se standardem péče o přírodu a krajinu 02 003 Výsadba a řez keřů a 02 001 Výsadba stromů (dostupné na internetové adrese <http://standards.nature.cz>).
- Dřeviny uhynulé v době následné péče budou bezodkladně nahrazeny novými jedinci stejného druhu a velikosti.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve spojení s § 112 odst. 1 stavebního zákona, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem.
- Jaroslav Vorlíček (nar. 1952), Obvodová 733/1, 400 07 Ústí nad Labem.
- Jaroslav Vorlíček (nar. 1980), Obvodová 733/1, 400 07 Ústí nad Labem.
- Milan Vorlíček, V Průčelí 18, 403 21 Ústí nad Labem.
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové.

Pravomocné rozhodnutí je závazné i pro právní nástupce žadatele i účastníků řízení.

Odůvodnění:

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku, obdržel dne 3.3.2022 žádost stavebníka o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu na pozemku parc. č. 132/1, 226, 227, 229/2, 231/1 v katastrálním území Brná nad Labem a pozemku parc. č. 347/5 v katastrálním území Nová Ves.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Jelikož předložená žádost spolu s přílohami neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, vyzval speciální stavební úřad stavebníka, aby ve lhůtě nejpozději do 31.8.2022 předloženou žádost o vydání stavebního povolení doplnil o chybějící doklady a současně stavební řízení přerušil.

Dne 31.8.2022 byla zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu doložena žádost stavebníka o prodloužení lhůty k doložení chybějících dokladů do 31.12.2022. Žádosti bylo vyhověno a usnesením ze dne 7.9.2022 pod č.j. MMUL/ODM/SÚ/290348/2022/BaueJ byla lhůta k doplnění žádosti prodloužena do 31.1.2023.

Po doložení chybějících dokladů dne 24.1.2023 bylo v řízení pokračováno a to tím, že opatřením ze dne 21.3.2023 pod č.j. MMUL/ODM/SÚ/98242/2023/BaueJ oznámil speciální stavební úřad v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení a současně podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a ohledání na místě a stanovil lhůtu k uplatnění námitek, popřípadě důkazů účastníků řízení nejpozději do 10 dnů od doručení tohoto oznámení. Současně upozornil účastníky řízení, že mohou uplatnit své námítky, popřípadě důkazy, nejpozději do tohoto termínu, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Statutární město Ústí nad Labem: Městský obvod Ústí nad Labem – Střekov, Magistrát města Ústí nad Labem – odbor dopravy a majetku, oddělení údržby majetku a oddělení evidence majetku; Lesy České republiky, s.p.: Lesní správa Litoměřice, Masarykova 665/31, 412 01 Litoměřice, Oblastní ředitelství severní Čechy, Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice.

Námítky účastníků řízení vzneseny nebyly.

V průběhu řízení byl vznesen požadavek účastníka řízení pana Milana Vorlíčka ve znění: „Žádám jako kompenzaci za trvalý zábor dřevo z pokácených stromů, pokud bude toto možné“.

K tomuto požadavku sděluje speciální stavební úřad, že se jedná o 2 stromy, a to jasan ztepilý rostoucí na poz.p.č. 132/1 v k.ú. Brná nad Labem a olši lepkavou rostoucí na poz.p.č. 226 v k.ú. Brná nad Labem. Oba pozemky má ve své správě Městský obvod Ústí nad Labem – Střekov (vlastníkem pozemků je Statutární město Ústí nad Labem). Z tohoto důvodu je případné darování dřevní hmoty z pokácených stromů plně v kompetenci Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov a nikoliv v kompetenci speciálního stavebního úřadu, který tento požadavek není oprávněn řešit, jelikož provádí výkon státní správy v přenesené působnosti. Z výše uvedených důvodů se jedná o požadavek, který je v rámci tohoto řízení zcela bezpředmětný.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost, stanovil podmínky pro provedení stavby, schválil plán kontrolních prohlídek. K žádosti byly doloženy a postupně doplněny následující podklady a vyjádření, včetně vyjádření doručených na základě oznámení o zahájení stavebního řízení:

a) dokumentace

- projektová dokumentace z 10/2021, č. zak. 20/329, zpracovaná společností AZ Consult, spol. s r.o., IČ : 44567430, se sídlem Klášská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem a ověřená Ing. Adamem Sinevičem, ČKAIT: 0401718, autorizovaným inženýrem pro statiku a dynamiku staveb, pozemní stavby, mosty a inženýrské konstrukce
- snímky katastrální mapy v měř. 1:1000

b) doklady o vlastnictví pozemků

- výpisy z katastru nemovitostí
- souhlasy se stavbou podle § 184a stavebního zákona
- informace o parcelách KN

c) stanoviska, vyjádření, rozhodnutí

- Policie ČR, KŘ-DI Ústí nad Labem ze dne 6.9.2021 pod č.j. KRPU-126288-1/ČJ-2021-041006
- koordinované závazné stanovisko právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem ze dne 5.10.2021 pod č.j. MMUL/PO/253077/2021/ChlaI
- Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Litoměřice ze dne 18.1.2023 pod č.j. LCR236/000249/2023
- Lesy České republiky, s.p., Oblastní ředitelství severní Čechy ze dne 3.9.2021 pod č.j. LCR946/081323/2021, ze dne 10.9.2021
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří ze dne 20.10.2021 pod č.j. SR/1819/UL/2021-7
- HZS Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem ze dne 13.8.2021 pod č.j. HSUL-3648-2/ÚL-2021
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, se sídlem v Ústí nad Labem, ze dne 28.7.2021 pod č.j. KHSUL 65640/2021
- Městský obvod Ústí nad Labem – Střekov ze dne 26.7.2021 pod č.j. OS/OSOM/5615/2021/HanJ
- Povodí Ohře, s.p. ze dne 20.7.2021 pod č.j. POH/34364/2021-2/032100
- silniční správní úřad odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem ze dne 29.3.2023 pod č.j. MMUL/ODM/SÚ/109133/2023/MachM
- plná moc pro zastupování v řízení ze dne 19.8.2021
- rozhodnutí o povolení trvalého a dočasného odnětí p.p.č. 347/5 v k.ú. Nová Ves z PUPFL ze dne 19.12.2022 pod č.j. MMUL/OŽP/OP/429966/2022/BedL
- T-Mobile Czech Republic, a.s., ze dne 10.1.2023 pod č.j. E01683/23
- Vodafone Czech Republic, a.s., ze dne 10.1.2023 pod č.j. 230110-1143505065
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 10.1.2023 pod č.j. 0101866700
- Telco Pro Services, a.s., ze dne 10.1.2023 pod č.j. 0201513126
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 10.1.2023 pod č.j. 0700649287
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., ze dne 11.1.2023 pod č.j. SCVKZAD158137
- ČEPS, a.s. ze dne 10.1.2023 pod č.j. 11430/2023/CEPS
- CETIN, a.s., ze dne 16.7.2021 pod č.j. 728537/21, ze dne 26.3.2021 pod č.j. 601881/21
- České Radiokomunikace a.s. ze dne 26.3.2021 pod č.j. UPTS/OS/271099/2021
- ČD – Telematika a.s. ze dne 29.3.2021 pod č.j. 1202106198
- COPROSYS Ústí spol. s r.o. ze dne 8.4.2021
- odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany ze dne 28.4.2021 pod č.j. 123548/2021-1150-OÚZ
- NTD group a.s. ze dne 26.3.2021 pod zn. VO27PR/21

Speciální stavební úřad v průběhu řízení přezkoumal žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 a § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a jejich připomínky a stanoviska zkoordinoval a zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Po zjištění, že stavba vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu, a že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy, chráněné stavebním zákonem, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení, neshledal důvody bránící povolení stavby, a rozhodl jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Pokud nebylo toto rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale v souladu s § 24 odst. 1 správního řádu bylo uloženo k vyzvednutí na poště, potom se za den doručení považuje 10 (desátý) den od tohoto uložení, nikoli až následné, skutečné převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty a to i za předpokladu, že Vám tato písemnost byla následně (po úložní lhůtě) doručena do Vaší poštovní schránky (schránka adresáta). Lhůta pro případné odvolání se v tomto případě nezapočítává od skutečného převzetí předmětného rozhodnutí, ale již od jedenáctého dne uložení písemnosti na poště.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Dalibor Dařílek v.r.
vedoucí odboru dopravy a majetku

Za správnost vyhotovení : Jana Bauerová

Poplatek:

Od zaplacení správního poplatku za vydání rozhodnutí bylo upuštěno (§ 8 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů).

Přílohy pro stavebníka:

- Ověřená projektová dokumentace – bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
- Štítek „Stavba povolena“ – po oznámení zhotovitele stavby

Doručí se:

Účastníci řízení:

- Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem, prostřednictvím AZ Consult, spol. s r.o., Klíšská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem
- Statutární město Ústí nad Labem:
 - Městský obvod Ústí nad Labem – Střekov
 - Magistrát města Ústí nad Labem – odbor dopravy a majetku, oddělení údržby majetku
 - Magistrát města Ústí nad Labem – odbor dopravy a majetku, oddělení evidence majetku
- Jaroslav Vorlíček (nar. 1952), Obvodová 733/1, 400 07 Ústí nad Labem
- Jaroslav Vorlíček (nar. 1980), Obvodová 733/1, 400 07 Ústí nad Labem
- Milan Vorlíček, V Průčelí 18, 403 21 Ústí nad Labem
- Lesy České republiky, s.p.:
 - Lesní správa Litoměřice, Masarykova 665/31, 412 01 Litoměřice
 - Oblastní ředitelství severní Čechy, Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice

Dotčené orgány:

- Policie ČR, KŘ-DI, Ústí n.L.
- KHS Ústeckého kraje se sídlem v Ústí n.L.
- HZS Ústeckého kraje, územní odbor Ústí n.L.
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří
- Magistrát města Ústí nad Labem – odbor životního prostředí
- Magistrát města Ústí nad Labem – odbor dopravy a majetku, silniční správní úřad
- Magistrát města Ústí nad Labem – odbor územního plánování a stavebního řádu, úřad územního plánování