



**Spisová značka**

MMUL/PO/207606/2022/Chlal

**Číslo jednací**

MMUL/PO/235759/2022/Chlal

**Vyřizuje/e-mail/linka**

Chlapcová Ivana, Mgr.

ivana.chlapcova@mag-ul.cz

475271448

**Ústí nad Labem**

dne 27.7.2022

## **KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

Magistrát města Ústí nad Labem, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska, kterou dne 27.6.2022 podal žadatel

**Statutární město Ústí nad Labem, IČO 00081531, Velká Hradební č.p. 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem 1,  
kterého zastupuje AZ Consult, spol. s r.o., IČO 44567430, Klíšská č.p. 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem 1**

(dále jen "žadatel"), ve věci:

**„Ústí nad Labem, Skorotice - spojovací chodník“**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 109/1, 239, 319 v katastrálním území Skorotice u Ústí nad Labem, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto koordinované závazné stanovisko zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí Magistrát města Ústí nad Labem (dále jen „MmÚ“):

- 1. Ochrana přírody** (Peřinová Markéta, Mgr., tel.: 475271744, email: marketa.perinova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

- 2. Odpadové hospodářství** (Ing. Kristýna Schäferová, tel.: 475271737, email: kristyna.schaferova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

### **Upozornění:**

Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.

Před předáním odpadů budou odpady soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.

Dodržet postup pro nakládání se stavebními a demoličními odpady, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Pokud stavební a demoliční odpad investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.

Smlouva o předání stavebního a demoličního odpadu bude předložena před zahájením akce (stavby, demolice apod.) na MmÚ, odbor životního prostředí. Upozorňujeme, že nesjednání a nepředložení této smlouvy je porušením zákona a může být pokutováno.

Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní lístky, faktury atd.), včetně dokladů o zpracování stavebního a demoličního odpadu investorem (např. čestné prohlášení a fotodokumentace), budou předloženy do 10 dnů od ukončení akce nebo spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod. na MmÚ, odbor životního prostředí. Tyto doklady bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.

Se zeminou pocházející z pozemků mimo ZPF musí být nakládáno v souladu s ust. § 2 odst. 1, tzn. nekontaminovanou zeminu vytěženou během stavební činnosti lze využít pouze v přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byla vytěžena, v jiném případě je se zeminou nakládáno jako s odpadem, bude tedy odvezena na skládku nebo zařízení k tomu určené.

**3. Ochrana ovzduší (Pihera Miroslav, Ing., tel.: 475271708, email: miroslav.pihera@mag-ul.cz)**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

**Upozornění:**

Požadujeme, aby v rámci akce byla realizována účinná opatření ke snížení prašnosti (zkrápění, zakrytí nákladu na vozidlech, instalace protiprašných zábran, k činnostem produkujícím prašnost budou využívána vlhká období, bude zajištěna očista všech mechanismů při odjíždění z upravované plochy, bude zajištěn mokrý úklid dotčených příjezdových komunikací, atd.).

**4. Zemědělský půdní fond (Peřinová Markéta, Mgr., tel.: 475271744, email: marketa.perinova@mag-ul.cz)**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

**5. Vodní hospodářství (Ing. Stanislava Kolářová, tel.: 475271742, email: stanislava.kolarova@mag-ul.cz)**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

**6. Státní správa lesa (Peřinová Markéta, Mgr., tel.: 475271744, email: marketa.perinova@mag-ul.cz)**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

**7. Silniční správní úřad (Zemanová Lucie, Bc., tel.: 475271374, email: lucie.zemanova@mag-ul.cz)**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

**Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:**

- Povolení zvláštního užívání místních komunikací v ul. U Hřiště (p.p.č. 109/1) a v ul. 5. května (p.p.č. 319) v k.ú. Skorotice u Ústí nad Labem k umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení v silničním pozemku, na něm nebo na mostních objektech, v souladu s ustanovením § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů vydá před územním řízením, na základě žádosti investora, odbor dopravy a majetku MmÚ. Žádost bude podepsána statutárním zástupcem a budou k ní doloženy tyto náležitosti:
  - mapa se zákresem trasy umístění inženýrské sítě
  - stanovisko vlastníka dotčených pozemních komunikací.

**Odůvodnění:**

Povolení zvláštního užívání pozemních komunikací k umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení v silničním pozemku, na něm nebo na mostních objektech, se vyžaduje v souladu s ustanovením § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

**Upozornění:**

Povolení zvláštního užívání místních komunikací v ul. U Hřiště (p.p.č. 109/1) a v ul. 5. května (p.p.č. 319) v k.ú. Skorotice u Ústí nad Labem (započetí výkopových prací nebo jiného druhu zvláštního užívání - umístění kontejneru nebo zařízení staveniště), vydá v souladu s ustanovením § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů odbor dopravy a majetku MmÚ.

Žádost bude podepsána statutárním zástupcem, a budou k ní doloženy tyto náležitosti:

- situační mapa se zákresem místa výkopu (záboru)
- souhlasné stanovisko Policie ČR - dopravní inspektorát Ústí nad Labem
- návrh přechodného dopravního značení, které stanoví odbor dopravy a majetku MmÚ
- stanovisko vlastníka dotčených pozemních komunikací.

V případě zastupování žadatele bude předložena plná moc.

V souladu s ustanovením zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů budou po celou dobu trvání stavby okolní komunikace udržovány v čistotě (každodenní smývání od nečistot) tak, aby nebyl ohrožen silniční provoz na přilehlých komunikacích.

O vydání společného územního a stavebního povolení na nově budovaný spojovací chodník bude, dle zákona č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), požádán speciální stavební úřad odboru dopravy a majetku MmÚ.

O vydání stanovení místní a přechodné úpravy provozu na místních komunikacích pro dopravní značení bude, dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších změn a doplňků, požádán odbor dopravy a majetku MmÚ.

**8. Územní plánování (Ušáková Jana, Bc., tel.: 475271612, email: jana.usakova@mag-ul.cz)**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

Vycházel přitom z následujících skutečností:

Jedná se o výstavbu komunikace pro pěší ve 2 úsecích, z nichž první je veden mezi křižovatkami Slovanská a Buzulucká a druhý mezi křižovatkami Buzulucká a 5. května. Komunikace bude umístěna ve stávajícím zeleném pruhu mezi stavebními parcelami, její šířka bude činit 1,50 m a délka 109 m a 51 m. Záměr svým provedením bere ohled na podmínky v území a na koordinaci veřejných a soukromých záměrů v území. Záměr není v rozporu s cíli a úkoly územního plánování vyplývajících z § 18 a § 19 stavebního zákona a není v rozporu s Územním plánem Ústí nad Labem. Záměr bude proveden a umístěn v souladu s částí předložené dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.

Z uvedených důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podané v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

**MmÚ na základě dílčích závazných stanovisek vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, konstatuje, že z hlediska chráněných zájmů lze výše specifikovanou stavbu umístit za dodržení výše uvedených připomínek.**

## **Poučení**

Proti koordinovanému závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Odvolání je možné podat až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, které umožní, aby byla v souladu s ustanovením § 149 odst. 8 správního řádu přezkoumána jednotlivá závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy.

**Mgr. Ivana Chlapcová**

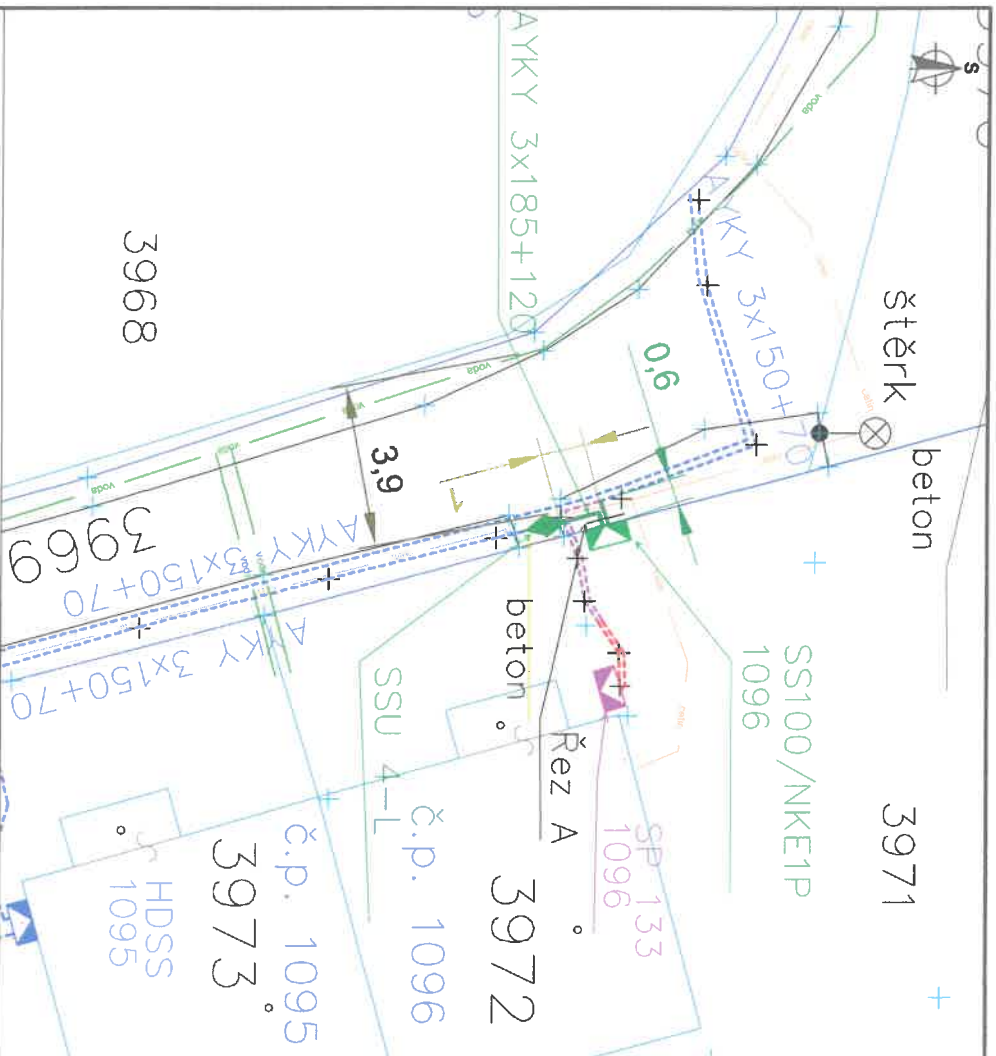
koordinátorka závazných stanovisek  
právní odbor Magistrátu města Ústí nad Labem

### **Příloha:**

Ověřená část předložené projektové dokumentace k posuzovanému záměru:

- Koordinační situace

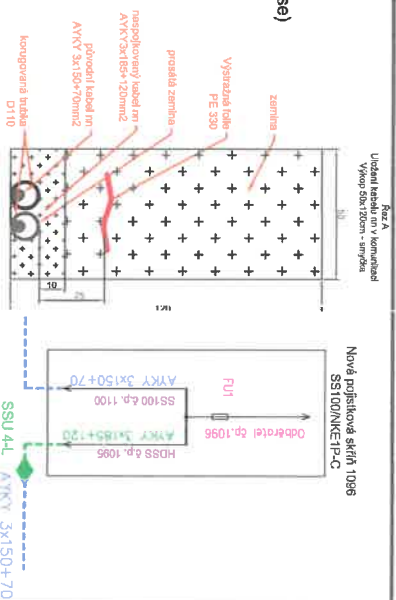




- Legenda:**
- nové smyčková skříň SS100
  - smyčková skříň SP133 k demontáži
  - stávající smyčková skříň
  - nový zemní kabel v chrániče (kabel v nové trase)
  - zemní kabel k demontáži (původní trasa)
  - stávající zemní kabel
  - zrušený zemní kabel (nedemontovatelná část)
  - plot, zeď, opěrná zeď
  - kabelová spojka NN
  - vstup na pozemek - branka
  - sítě CETIN
  - vodovodní řád
  - kda vodovodní řád
  - vzdálenost od branky
  - délka věcného břemena kabelu

**Rozsah práce - montáže:**

- výkop trasy kabelu nrt: 5m
- demontáž původní trasy kabelů 5m
- demontáž SP133
- instalace nové skříň SS100/NKE1P-C: 1ks
- naspokojení a uložení kabelu nn v nové trase
- 3m + rez 3m = 6m
- zához výkopu a úprava povrchů



Na základě podané žádosti o přeložení stávajícího KNN a SP133 č. 1096, bude provedeno vymístění zařízení ČEZ Distribuce, a. s. do stávajícího oplocení. Stávající pojisková skříň SP133 č. 1096 na domě bude demontována, v oplocení na hranici pozemku pč. 3971 bude umístěn nový pilř NKE1P s SS100 na místě doloženém se žadatelem. kabelová smyčka pro čp. 1096 bude demontována. Strana původní kabelové smyčky kabel AYKY 3x150 + 70mm<sup>2</sup>, směr SS100 na čp. 1100 bude připojena do nové SS100 a na kabel AYKY 3x150 + 70mm<sup>2</sup> směr HDSS č.p. 1095 bude kabelovou spojkou SSU 4-L, naspokojen kabel AYKY 3x185 + 120mm<sup>2</sup> a ten bude připojen do nového pilře SS100 jako druhá strana nové smyčky. Připojení z nové SS100/NKE1P do elektroměrového rozváděče si zajistí žadatel na své náklady.

**MAGISTRÁT  
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM**  
PŘÁVNÍ ODBOR

**Upozornění:**  
Zakreslení stávajících inženýrských sítí je pouze orientační.  
Před stavbou je nutné sítě vyvážit přímo v terénu.  
Napětová soustava: TN-C 3 PEN stř. 400V, 50Hz  
Ochrana před nebezpečným dotykem:  
- živých částí: polohou, dvojitou izolací a krytím dle PNE 33 0000-1  
- neživých částí: automatickým odpojením od zdroje  
použitím nadproudových jističů prvků dle PNE 33 0000-1



Katastrální území : Šterkov (775261)

Akce	UL_Ústí n.L. Průchodní 1096 – přelož. KNN	
Číslo stavby	IZ-12-4001711	
Investor	ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV	
Výkres	SO 01 – Přeložka kabelového vedení NN	
Zodp.projektant	Pastor Jiří	Měřítčko 1:125
Projektant	Socha Vladimír	Datum 06/2022

**inel**  
Firma:  
INEL-Technik, s.r.o.  
Kollárova 623/42  
CZ-301 00 PLZEŇ

## Konverzní lístek

Číslo v úložišti: 487095711658993742582



Datum vystavení: 28. 07. 2022

Konverze nejpozději: 27. 08. 2022

---

Konvertovaný dokument: kompletní datová zpráva

ID zprávy: 1065845223

Předmět: koordinované závazné stanovisko kladné: Ústí nad Labem, Skorotice -  
spojovací chodník

Stav zprávy: Doručená

Datum a čas: 28. 7. 2022 v 08:49:19

---

Odesílatel: Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 40001 Ústí nad  
Labem, CZ

ID schránky: vt8bhx2

Typ schránky: Orgán veřejné moci

Odesílající osoba: Spisová aplikace

---

Adresát: AZ Consult, spol. s r.o., Klíšská 1334/12, 40001 Ústí nad Labem, CZ

ID schránky: z9vp5js

Typ schránky: Právnícká osoba

---

## Přijatá zpráva - Detail zprávy

**Předmět:** koordinované závazné stanovisko kladné: Ústí nad Labem, Skorotice - spojovací chodník

**ID zprávy:** 1065845223

**Typ zprávy:** Přijatá datová zpráva

**Stav zprávy:** Doručená

**Datum a čas:** 28. 7. 2022 v 08:49:19

**Odesílatel:** Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 40001 Ústí nad Labem, CZ

**ID schránky:** vt8bhx2

**Typ schránky:** Orgán veřejné moci

**Odesílající osoba:** Spisová aplikace

**Zmocnění:** Nezádáno

**Naše čís. jednací:** MMUL/PO/235759/2022/Chl1a1

**Naše spisová zn.:** Nezádáno

**Vaše čís. jednací:** Nezádáno

**Vaše spisová zn.:** Nezádáno

**K rukám:** Nezádáno

**Do vlastních rukou:** Ano

**Zakázáno doručení fikcí:** Ne

### Přílohy:

2022-207606.pdf (460,81 kB)

Výkres IZ-12-4001711 Průchodní.pdf (1,16 MB)

### Události zprávy:

28. 7. 2022 v 08:38:35 EV0: Datová zpráva byla podána.

28. 7. 2022 v 08:38:36 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.

28. 7. 2022 v 08:49:19 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.