

## Smlouva o dílo

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“)

## SMLUVNÍ STRANY

### 1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem  
Zastoupeno: PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem  
IČ: 000 81 531  
Osoba oprávněna jednat  
ve věcech technických: Roman Vlček, vedoucí oddělení údržby majetku odboru  
dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem  
bankovní spojení: Raiffeisenbank a. s.  
číslo účtu: 78-4632170217/0100  
(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

### 2. MI Roads a.s.

zastoupená/ý: *Lukášem Spalem, oblastním ředitelem pro oblast Čechy sever  
zmocněncem na základě plné moci*  
se sídlem: *Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8*  
IČO: 17331099  
DIČ: CZ17331099

b

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na stavební práce v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:**

### I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena mezi objednatel a zhotovitelem na základě zadávacího řízení pro plnění podlimitní veřejné zakázky s názvem „**Rekonstrukce ulice U Městských domů**“.

## II. Účel smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídky zhotovitele, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“) dostupná na: [https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_2.html).
2. Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
  - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
  - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

## III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při poskytování a provádění díla spočívající v realizaci rekonstrukce komunikace U Městských domů, včetně dobudování jednostranného jednopruhového chodníku (dále jen „Dílo“ nebo „Díla“).
2. Rozsah a specifikace Díla, zejména jeho věcné, místní a časové vymezení související s poskytováním konkrétních prací je vymezeno v této smlouvě, v zadávací dokumentaci, a ve výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v realizaci rekonstrukce komunikace U Městských domů, včetně dobudování jednostranného jednopruhového chodníku, za těchto podmínek:
  - 3.1. V rámci této veřejné zakázky bude realizována rekonstrukce komunikace U Městských domů, včetně dobudování jednostranného jednopruhového chodníku.
  - 3.2. Je navržena kompletní rekonstrukce stávající jednosměrné komunikace v šířce 5,0 m mezi obrubami, včetně rekonstrukce s rozšířením stávajícího jednostranného chodníku a s dobudováním chybějícího úseku chodníku v délce cca 65 m.
  - 3.3. Součástí stavby je kácení a náhradní výsadba 3 ks stromů.
  - 3.4. Stavba bude realizována dle projektové dokumentace zpracované společností Projektová kancelář IK Konzult, Ateliér Drážďanská 455/37, Ústí nad Labem, 400 07, Odpovědný projektant Ing. Jiří Koudelka., ČKAIT 0402097 a v souladu se společným povolením, vydaným odborem dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem dne 1.3.2022, č. j. MMUL/ODM/SÚ/81703/2022/BaueJ. Projektová dokumentace, dokladová část a společné povolení jsou dostupné na: [https://zakazky.usti-nad-labem.cz/contract\\_display\\_1719.html](https://zakazky.usti-nad-labem.cz/contract_display_1719.html)).
  - 3.5. Stavba bude zahájena předáním staveniště vybranému zhotoviteli, které bude realizováno do 14 dnů od nabytí účinnosti smlouvy.
  - 3.6. Následně zhotovitel zajistí vypracování RDS (realizační dokumentace stavby) a zpracování, projednání a povolení příslušných nutných dopravně inženýrských opatření.

4. Po skončení stavby bude vyhotoven závěrečný protokol o předání a převzetí stavby, jehož součástí bude dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické zaměření, kopie stavebního deníku, evidence nakládání s odpady a doklady o použitých materiálech (prohlášení o shodě, certifikáty, rozbory použitých živých směsí apod.).
5. Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele a zároveň si objednatel vyhrazuje objemové změny rozsahu jednotlivých položek ve stavebních objektech uvedených v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr při zachování jednotkové ceny na základě skutečného plnění při realizaci této veřejné zakázky. Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky a budou podrobně popsány např. ve změnových listech včetně odůvodnění.
6. Veškeré termíny dle Výzvy a smlouvy o dílo mohou být po dohodě (pouze písemným dodatkem ke smlouvě) přiměřeně prodlouženy v důsledku mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli stran smlouvy, a to max. o dobu trvání takových překážek. Takovým prodloužením nesmí dojít ke změně celkové povahy závazku z této smlouvy. Prodloužení se považuje za vyhrazenou změnu. Za takové překážky se považují zejména, nikoliv však výlučně:
  - a) překážky ze strany dotčených orgánů státní správy, ze strany vlastníků nebo správců dotčených parcel či budov, ze strany vlastníků (správců) inženýrských sítí, popř. vlastníků dotčených objektů, které objektivně znemožňují nebo podstatně omezují provádění díla, a kterým zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit.
7. Zhotovitel je povinen při jednání s těmito subjekty postupovat aktivně a bezodkladně. V případě vzniku prodlevy ze strany těchto subjektů musí být zhotovitel schopen písemně doložit, že nebylo v jeho možnostech projednat a zajistit příslušné doklady od těchto subjektů nejpozději v daných termínech.
  - a) překážky v podobě opatření přijatých orgány veřejné moci za účelem předejití nebo omezení šíření nakažlivé choroby znemožňující nebo podstatně omezující provádění díla.
8. Termín pro předání projektové dokumentace skutečného provedení může být přiměřeně prodloužen v případě, že dojde ke změně sjednaného rozsahu díla postupem v souladu s touto smlouvou, a to o dobu nezbytně nutnou k provedení takové změny. Takové prodloužení bude provedeno pouze formou písemného dodatku k této smlouvě. Takovým prodloužením nesmí dojít ke změně celkové povahy závazku z této smlouvy. Toto prodloužení se považuje za vyhrazenou změnu.
9. Objednatel si v zadávací dokumentaci vyhradil možnost použití JŘBU pro poskytnutí nových stavebních prací zhotovitelem za předpokladu, že
  - a) podmínky pro nové stavební práce odpovídají podmínkám pro použití JŘBU dle § 66 ZZVZ,
  - b) předpokládaná hodnota nových stavebních prací nepřevyšuje 30 % předpokládané hodnoty veřejných zakázek a
  - c) v zadávací dokumentaci uvede předpokládanou dobu a rozsah poskytnutí nových služeb nebo nových stavebních prací.
10. Objednatel může za splnění ZZVZ stanovených podmínek zadat dodatečné stavební práce rovněž v JŘBU (např. z důvodu ochrany výhradních práv nebo je-li takový postup nezbytný v důsledku krajně naléhavé okolnosti, kterou objednatel nemohl předvídat a ani ji nezpůsobil, a současně nelze dodržet lhůty pro otevřené řízení, užší řízení nebo jednací řízení s uveřejněním; v případě podlimitní veřejné zakázky rovněž lhůty ve zjednodušeném podlimitním řízení).
11. Objednatel se za řádné provedení díla zavazuje zaplatit cenu dle čl. V. této Smlouvy.

12. Provedení díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
13. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním Díla v místě plnění zadavatele.
14. Pro případ nutné dodatečné práce (vícepráce) je třeba písemného odsouhlasení mezi objednatelem a zhotovitelem. Bez tohoto předchozího písemného souhlasu či jiné prokazatelné dohody o vykonání víceprací nesmí zhotovitel vícepráce provést. Pokud by neschválené vícepráce zhotovitel provedl, je oprávněn po objednateli požadovat pouze cenu použitých materiálů, pokud tyto materiály odpovídají běžným standardům takových materiálů. Objednatel není povinen hradit ty materiály, které nebyly z jakéhokoli hlediska pro provedení díla účelně a nezbytně nutně vynaloženy a dále není povinen hradit další náklady spojené s provedením neodsouhlasených víceprací (zejména práci a energie).
15. Změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla při jeho realizaci se řídí ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

#### IV. Místo a čas plnění díla

1. Místem plnění je Ústí nad Labem, městská část Klíše, ul. U Městských domů dle projektové dokumentace.
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou. Dílo bude zahájeno předáním staveniště do 14 dnů od nabytí účinnosti smlouvy, přičemž o tomto předání staveniště bude vyhotoven písemný zápis. Zhotovitel je povinen dokončit Dílo nejpozději **do 6 (slovy: šesti) měsíců** od předání staveniště objednatelem.
3. V případě nepříznivých klimatických podmínek je možné po písemném souhlasu objednatele dobu plnění (termín dokončení prací) uvedenou v odst. 2 tohoto článku přerušit na dobu nezbytně nutnou, a to pouze během prováděných prací, jejichž kvalita je závislá na klimatických podmínkách. O tomto přerušení bude proveden zápis do stavebního deníku podepsaný oběma smluvními stranami. Přerušení doby plnění se nezapočítává do lhůty plnění díla dle odst. 2 tohoto článku, přičemž doba plnění se o dobu přerušení prodlužuje.
4. Při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.
5. Řádné dokončení díla je závislé na řádném a včasném splnění součinnosti smluvních stran uvedené v čl. VII této smlouvy. Po dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím sjednaných součinností není Zhotovitel v prodloužení s plněním předmětu této smlouvy. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě a prokáže-li Zhotovitel, že ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl dílo v důsledku prodloužení Objednatele dokončit, je možné s výslovným souhlasem objednatele prodloužit stanovený termín dokončení díla o dobu shodnou s prodloužením Objednatele v plnění jeho součinností.
6. Při předání a převzetí díla bude na základě kontroly provedené objednatelem protokolárně ověřeno, zda poskytnuté plnění dle této Smlouvy vedlo k výsledku, ke kterému se smluvní strany zavázaly touto Smlouvou, a to porovnáním skutečného rozsahu a kvality provedených prací na díle a jejich vlastností s jejich závaznou specifikací uvedenou v této Smlouvě.

#### V. Cena a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši:

**Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)**

**1 688 888,00 Kč**

DPH 21 %

354 666,00 Kč

-----  
Cena celkem včetně DPH

2 043 554,00 Kč

(Slovy: „dva miliony čtyřicet tři tisíc pět set padesát čtyři korun českých“)

2. Cena za provedení díla je nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s provedením Díla (dopravné, skládkovné a další související platby jako jsou náklady na dopravní značení – zpracování, schválení a realizace dopravně inženýrských opatření, skládkovné, ekologická likvidace odpadů, zkoušky apod.). Nad rámec této ceny nepřísluší zhotoviteli za provedení prací na díle žádná jiná odměna.
3. Cena za provedení díla je splatná na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem a doručených na adresu Objednatele v listinné či elektronické formě. K ceně bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOÚ“). Součástí vystavené faktury bude předání zápisů ze stavebního deníku a řádný soupis prací, kterými bylo dílo provedeno.
4. Objednatel je oprávněn pozastavit 10 % z celkové ceny díla, v případě, že v zápise o předání a převzetí díla budou uvedeny výhrady ohledně vad či nedodělků. Uvolnění této částky provede objednatel do 14 dnů ode dne, kdy oprávněný zástupce objednatele potvrdí protokol o odstranění vad a nedodělků.
5. Fakturace bude provedena měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací. Po dokončení kompletního díla bude poslední faktura vystavena jako konečná faktura.
6. V případě, že Zhotovitelem vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle odst. 3 této Smlouvy nebo nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je Objednatel oprávněn ve lhůtě do deseti pracovních dnů od jejího obdržení fakturu vrátit Zhotoviteli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti ceny za provedené dílo v takovémto případě počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Nevrátí-li Objednatel Zhotoviteli fakturu ve lhůtě specifikované v tomto odstavci, má se za to, že k faktuře Objednatel nemá výhrady.
7. Splatnost faktury činí 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
8. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.
9. V případě, že některé ze stran této Smlouvy vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle tato smluvní strana společně s výzvou k uhrazení pokuty dle této Smlouvy fakturu na částku ve výši smluvní pokuty splňující náležitosti daňového dokladu podle ZDPH a účetního dokladu podle ZOÚ druhé smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury smluvní straně povinné k její úhradě.
10. V případě, že některé ze smluvních stran vznikne nárok na náhradu škody, zašle druhé smluvní straně písemné vyúčtování - fakturu s náležitostmi účetního dokladu podle ZDPH a ZOÚ s přesnou výší požadované náhrady, popisem vady popř. jiné události, jíž škoda vznikla a odkazem na konkrétní povinnost druhé smluvní strany, jejíž porušení způsobilo vznik škody. Náhrada škody je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádného vyúčtování druhé smluvní straně.
11. Objednatel bude hradit přijatou fakturu pouze bankovním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
12. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení Zhotovitele o jeho úhradě příslušnému správci daně.
13. Statutární město Ústí nad Labem (objednatel), jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z

přidané hodnoty. V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e ZDPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění (zhotovitel).

## **VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v rozsahu vyplývajícím z této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy, normami a technickými podmínkami, platnými pro provádění díla v době uzavření smlouvy i v době provádění díla. Zhotovitel odpovídá za dodržení veškerých obecně závazných právních předpisů rovněž ze strany všech osob, které se budou fyzicky podílet na provedení díla, zejména pak za dodržení obecně závazných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. O těchto předpisech v rozsahu relevantním pro provedené dílo je Zhotovitel povinen výše uvedené osoby proškolit.
3. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
4. Zhotovitel se zavazuje při plnění díla plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajících ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dostatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, která opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
6. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny. Kontrolní dny se budou konat za účasti zástupců obou smluvních stran. Kontrolní dny svolává objednatel min. jednou za 14 dní. Z kontrolního dne bude proveden zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen se řádně svolaného kontrolního dnu zúčastnit.
7. Osobou oprávněnou objednatelem k provádění kontrol je zástupce objednatele ve věcech technických: Kateřina Frišová, technik oddělení údržby majetku odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem.
8. Zhotovitel je povinen vést a uchovávat o pracích provedených na díle dle této Smlouvy dokumentaci v rozsahu vyplývajícím z obecně závazných právních předpisů a z této smlouvy.
9. Nedostatky či vady oznámené dle odst. 5 tohoto článku budou zaznamenány do stavebního deníku s uvedením termínu jejich bezplatného odstranění.
10. Zhotovitel se zavazuje používat stroje, mechanismy a jiné prostředky vhodné pro provedení díla, tak aby dílo bylo provedeno v požadované kvalitě a nedocházelo k poškozování zařízení a příslušenství ani jiného majetku.
11. Zhotovitel je povinen po dobu plnění této Smlouvy splňovat veškeré základní kvalifikační předpoklady či obdobné předpoklady nebo podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. V případě, že Zhotovitel přestane splňovat jakýkoliv z těchto předpokladů, je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost Objednateli ohlásit s tím, že do 10ti pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady k opětovnému prokázání splnění těchto předpokladů.
12. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla řídit pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů či návrhů daných mu Objednatelem, na rizika vyplývající z Objednatelem požadovaných prací na díle, pokud neodpovídají obvyklým

postupům předmětného plnění či podmínkám bezpečnosti práce, včetně důsledků pro kvalitu a termín poskytnutí příslušných prací na díle, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení své odborné péče.

## **VII. Součinnost a komunikace smluvních stran**

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
2. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění jejich závazků, pokud takové skutečnosti již nebyly či neměly být známy druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel je oprávněn požadovat součinnost Objednatele, pokud je tato součinnost nezbytná k odstranění překážek na straně Objednatele, které objektivně brání řádnému provedení díla. V takovém případě lze tuto součinnost požadovat kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy, přičemž však taková součinnost musí být specifikována dostatečně předem.
4. Objednatel bude Zhotoviteli zejména poskytovat potřebnou součinnost při plnění povinností dle čl. VI. této Smlouvy. Objednatel se zavazuje bezdůvodně neodmítnout poskytnutí součinnosti Zhotoviteli dle této Smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen spolupracovat s oprávněnou osobou dle čl. VI. odst. 7 této smlouvy, s oprávněnou osobou, která zajišťuje autorský dozor na stavbě, a s oprávněnou osobou, která zajišťuje na stavbě BOZP. Zhotovitel je povinen zajistit k součinnosti s autorským dozorem i koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele, dodavatele či další osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.
6. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob dle čl. XI této Smlouvy.
7. Písemnost, která má být dle této Smlouvy doručena druhé smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy alespoň oprávněné osobě dle čl. XI této Smlouvy. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této Smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence či datovou schránkou do sídla této smluvní strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou, a to vždy osobě oprávněné k zastupování druhé smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku, resp. na základě obecně závazných právních předpisů.

## **VIII. Náhrada škody a prodlení**

1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Za škodu se v tomto smyslu považuje i pokuta či jiná sankce uložená za správní delikt Objednateli v případě, že příčinou uložení takové sankce bylo porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Smluvní strany jsou povinny nahradit způsobenou škodu za porušení povinností stanovených platnými právními předpisy, a dále stanovených v této Smlouvě.
2. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Každá ze smluvních stran se zavazuje upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující povinnost k náhradě škody bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících povinnost k náhradě škody.
4. Žádná ze smluvních stran není v prodlení, pokud toto prodlení mělo jednoznačnou a bezprostřední příčinu v prodlení druhé smluvní strany.

5. Zhotovitel není povinen nahradit škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného pokynu Objednatele v případě, že na nesprávnost takového pokynu Objednatele upozornil v souladu s čl. VI odst. 12 této Smlouvy.

### **IX. Jakost díla, záruka, odpovědnost za vady a za škodu, vlastnické právo**

1. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, za správnost a úplnost provedení všech prací na díle uvedených ve smlouvě včetně veškerých příloh, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů.
2. Zhotovitel dále odpovídá za to, že celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude bez jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, neodpovídá účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatel, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. **Záruční lhůta** na provedené dílo činí **36 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání a převzetí.
4. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů objednatel, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla, jeho části a příslušenství vztahují.
5. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatel oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady, neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných objednatel. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatel.
6. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v omezeném rozsahu.
7. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatel vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla.
9. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatel jakož i třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.
10. Případné nároky z nedodržení povinností Zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku této Smlouvy Objednatel uplatní zejména při předání a převzetí díla. Tím však není dotčeno právo Objednatel uplatnit tyto své nároky později, pokud Objednatel prokáže, že je objektivně nemohl uplatnit již v rámci předání a převzetí díla.
11. Vlastníkem díla po celou dobu trvání této smlouvy je objednatel. Nebezpečí škody při provádění díla nese zhotovitel a to doby řádného předání díla objednateli.



12. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.

#### **X. Sankce**

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží závazný termín zahájení Prací ke zhotovení díla stanovený v čl. IV odst. 2 této smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH, s jehož plněním je Zhotovitel v prodlení, za každý i započatý den prodlení, pokud pozdější zahájení prací nebylo předem písemně odsouhlaseno Objednatelem.
2. V případě, že Zhotovitel nedodrží závazný termín dokončení díla stanovené v této smlouvě, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení, pokud prodloužení termínu dokončení díla nebylo v průběhu prací písemně odsouhlaseno Objednatelem.
3. V případě, že Objednatel neuhradí ve lhůtě splatnosti předloženou fakturu, se Objednatel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé smluvní strany na náhradu škody zvlášť a v plné výši.
5. Výzva k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat určení události, která zakládá právo na smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.
6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplacené pohledávce zhotovitele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této smlouvy.

#### **XI. Oprávněné osoby**

1. Každá smluvní strana jmenuje oprávněné osoby, které jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Oprávněná osoba si může stanovit svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny změnit jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem nebo elektronicky). Tato změna je účinná, až když se o ní druhá smluvní strana dozví.
3. Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných zastupovat smluvní strany.
4. Oprávněné osoby jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy a v čl. VI odst. 7 této smlouvy.

#### **XII. Poddodavatelé**

1. Seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na provádění Díla dle této Smlouvy, tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.
2. Jakákoliv změna poddodavatelského zajištění provedení Díla dle této Smlouvy musí být předem písemně odsouhlasena Objednatelem.
3. Objednatel může kdykoli uložit zhotoviteli, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Doručením této žádosti objednatel nebudou změněny termíny dokončení ani cena Díla.

4. Objednatel je oprávněn písemně požádat zhotovitele, aby odvolal z provádění Díla jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou zhotovitelem nebo jeho poddodavateli, která dle objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá nebo je nedbalá v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel je povinen provést nezbytná opatření a nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou objednatelem.
5. Plnění povinností Zhotovitele stanovených v článku VI. této Smlouvy je Zhotovitel povinen zabezpečit ve vztahu k poddodavatelům obdobně jako ke svým zaměstnancům nebo jiným svým pracovníkům podílejícím se na provedení Díla. Tím však není dotčena skutečnost, že za veškeré činnosti poddodavatelů, vykonávané v souvislosti s provedením Díla, odpovídá Zhotovitel tak, jako by tyto činnosti vykonával sám.
6. Veškeré žádosti nebo požadavky poddodavatelů na poskytnutí součinnosti Objednatele podle Článku VIII. této Smlouvy budou Objednateli předávány prostřednictvím Zhotovitele. Objednatel není povinen tuto součinnost poskytnout, bude-li o ni požádán přímo poddodavatelem Zhotovitele.

### **XIII. Pojištění odpovědnosti za škodu**

1. Zhotovitel prohlašuje, že nejpozději do 7 dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy sjedná pojištění odpovědnosti za škody způsobené Zhotovitelem v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti třetí osobě v minimální výši 2 000 000,-- Kč.
2. V případě, že Zhotovitel již je pojištěn v rozsahu dle odst. 1 tohoto článku Smlouvy, musí Zhotovitel udržovat pojištění analogicky ve smyslu odst. 3 tohoto článku Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen udržovat pojištění v platnosti minimálně v rozsahu požadovaném touto Smlouvou, po celou dobu plnění této Smlouvy. Zhotovitel je povinen předložit originál nebo ověřenou kopii pojistné smlouvy dle této Smlouvy do 3 pracovních dnů od obdržení písemné výzvy Objednatele. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojistného krytí, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené minimální výše pojistného krytí v pojištění, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je Zhotovitel povinen učinit příslušná opatření tak, aby bylo zajištěno pojištění v rozsahu dle tohoto článku Smlouvy.

### **XIV. Platnost a účinnost smlouvy, zánik smlouvy**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tato smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této smlouvy nebo za podmínek stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
3. Tuto Smlouvu lze zrušit:
  - a) dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
  - b) odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
  - a) Zhotovitel nezačne provádění díla v termínu, v němž mělo dojít k započatí provádění díla;
  - b) Zhotovitel je v prodlení s prováděním díla v úplném rozsahu dle Smlouvy po dobu delší než 5 dnů a nezjedná nápravu ani do 2 dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o takovém prodlení;
  - c) Zhotovitel plní závazek založený touto Smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky nebo v přímém rozporu s pokyny Objednatele či platnými předpisy, normami a rozhodnutími příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat.

5. Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy bez předchozího oznámení Zhotoviteli nebo výzvy k sjednání nápravy v přiměřené lhůtě:
  - a) bude-li soudem na majetek Zhotovitele prohlášen úpadek;
  - b) vstoupí-li Zhotovitel do likvidace;
  - c) pozbude-li Zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou;
  - d) poruší-li Zhotovitel povinnosti stanovené v čl. VI odst. 11 této Smlouvy, přičemž toto porušení bude trvat déle, než 10 dnů.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s placením peněžitých částek Zhotoviteli dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 15 dnů a nezjedná nápravu ani do 15 dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení.
7. Veškerá porušení povinností Zhotovitele, která mohou mít za následek odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele, se bez dalšího považují za závažné pochybení při plnění smluvního vztahu.
8. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.

#### **XV. Závěrečná ustanovení**

1. Objednatel tímto potvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Ústí nad Labem usnesením č. 897/32R/24 ze dne 3. 1. 2024
2. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy a touto Smlouvou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
3. Výrazům, které nejsou v této Smlouvě výslovně definovány, je třeba přepisovat stejný význam, jako je jim přepisován jejími přílohami.
4. V případě rozporu mezi jednotlivými ustanoveními této Smlouvy se uplatní pro jejich výklad obecná interpretační pravidla.
5. Pokud tato Smlouva neupravuje příslušná práva a povinnosti smluvních stran, pak jsou smluvní strany povinny respektovat znění občanského zákoníku.
6. Dojde-li za dobu účinnosti této Smlouvy ke zrušení právního předpisu a jeho nahrazení novým právním předpisem věcně se dotýkajícím předmětu plnění dle této Smlouvy a bude-li mít tato změna podstatný dopad na podmínky plnění této Smlouvy, zavazují se smluvní strany zahájit jednání o uzavření dodatku, jehož předmětem bude úprava vzájemných smluvních vztahů tak, aby byl v maximální možné míře zachován předmět, účel a obsah této Smlouvy a aby bylo vyhověno podmínkám stanoveným navazující normou dle tohoto odstavce. V rámci tohoto jednání nebude Zhotovitel vznášet požadavky na navýšení Ceny za provedení díla s výjimkou případů, kdy takové navýšení bude objektivně a prokazatelně nezbytné k zachování předmětu, účelu a obsahu této Smlouvy. I v takovém případě však Zhotoviteli nevzniká bez dalšího nárok na sjednání navýšení jakékoli položky ceny za provedení díla.
7. Veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy.
8. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Objednatel, jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že:
  - a) Statutární město Ústí nad Labem je oprávněno, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů,

poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),

b) veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.

9. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bude splněna ze strany Objednatele.
10. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami. Dodatky nabývají platnosti v den, kdy byly podepsány oběma smluvními stranami a účinnosti v den, kdy byly zveřejněny v registru smluv.
11. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy a je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
12. Nedílnou součástí smlouvy je tato příloha:
  - Příloha č. 1 – Seznam poddodavatelů (*pokud jsou*)
  - Příloha č. 2 – Naceněný výkaz výměr

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

V Ústí nad Labem dne

V Praze dne *dle elektronického podpisu*

Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
**PhDr. Ing. Petr Nedvědický**  
 Primátor  
 Statutárního města Ústí nad Labem

.....  
**Lukáš Spal**  
 oblastní ředitel pro oblast Čechy sever  
 na základě plné moci  
 MI Roads a.s.

	Jméno a příjmení	funkce	odbor	datum	podpis
Zpracovatel					
Vedoucí odboru					
Správce rozpočtu					
Právně posoudil					
Projednáno					
Č. usnesení RM/ZM			dne		
Č. smlouvy v RS			dne		
Odkaz na profil zadavatele	<a href="https://zakazky.usti-nad-labem.cz/contract_display_1719.html">https://zakazky.usti-nad-labem.cz/contract_display_1719.html</a>				

**Příloha č. 1 – Seznam poddodavatelů**

**1)**

**Název:** TANKTOWN s.r.o.  
**Sídlo:** K Vavřinečku 439/9, Předlice, 400 01 Ústí nad Labem  
**Právní forma:** společnost s ručením omezeným  
**Identifikační číslo:** 60280344  
**Rozsah plnění Smlouvy:** Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,70 kg/m<sup>2</sup>;  
Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,50 kg/m<sup>2</sup>.  
Předpokládání plnění - cca 1 %.

**2)**

**Název:** (doplní zhotovitel)  
**Sídlo:** (doplní zhotovitel)  
**Právní forma:** (doplní zhotovitel)  
**Identifikační číslo:** (doplní zhotovitel)  
**Rozsah plnění Smlouvy:** (doplní zhotovitel)

Zakázka:					
<b>Ústí n.L. Klíše - U Městských domů</b>					
	<b>Popis</b>	<b>Cena</b>	<b>Hmotnost</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena s DPH</b>
	<b>SO 01: KOMUNIKACE</b>	<b>1 688 888</b>	<b>902,0</b>	<b>354 666</b>	<b>2 043 554</b>
	001: Zemní práce	134 538	4,1	28 253	162 791
	0011: Přípravné a bourací práce	104 222		21 887	126 109
	0018: Povrchové úpravy terénu	61 831	6,7	12 985	74 815
	003: Svislé konstrukce	16 605	3,0	3 487	20 092
	004: Vodorovné konstrukce	2 349	0,9	493	2 842
	005: Komunikace	961 320	764,4	201 877	1 163 197
	008: Trubní vedení	24 707	2,8	5 188	29 895
	009: Ostatní konstrukce a práce	269 299	120,2	56 553	325 851
	099: Přesun hmot HSV	39 895		8 378	48 273
	VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	74 123		15 566	89 689
	<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>1 688 888</b>			
	<b>DPH</b>	<b>354 666</b>			
	DPH 21 % ze základny: 1 688 888	354 666			
	<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>2 043 554</b>	<b>902,0</b>		
		1 688 888,00			

## Ústí n.L. Klíše - U Městských domů

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>SO 01: KOMUNIKACE</b>								<b>1 688 888</b>
<b>001: Zemní práce</b>								<b>134 538</b>
1.	122302202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 4 <i>viz Bilance zemin; 359,15</i>	m3	359,15	–	359,15	194,90	69 998
2.	132301201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3 <i>přípojky vpustí -viz Bilance zemin; 2,42</i>	m3	2,42	–	2,42	1 200,00	2 904
3.	133301101	Hloubení šachet v hornině tř. 4 objemu do 100 m3 <i>vpust viz Bilance zemin; 0,29</i>	m3	0,29	–	0,29	1 550,00	450
4.	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m <i>přípojka vpustí; 53,47 2*2,2*1,0</i>	m2	4,4	–	4,4	300,00	1 320
5.	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	4,4	–	4,4	200,00	880
6.	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m <i>2,42+0,29</i>	m3	2,71	–	2,71	100,00	271
7.	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 <i>na skládku ve Všebořicích viz Bilance zemin ; 363,36</i>	m3	363,36	–	363,36	140,00	50 870
8.	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	363,36	–	363,36	14,00	5 087
9.	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním <i>přípojka vpustí; 1,178*1,5</i>	m3	1,767	–	1,767	350,00	618
10.	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sitem, uloženou do 3 m <i>přípojka vpustí; 0,299*1,25</i> <i>vpust ; 0,291</i>	m3	0,665	–	0,665	750,00	499
11.	58337303	šterkopísek frakce 0-8 <i>přípojky vpustí - obsyp a zásyp; (1,767+0,665)*1,67</i>	t	4,061	1,00	4,102	400,00	1 641
<b>0011: Přípravné a bourací práce</b>								<b>104 222</b>
1.	112101112	Kácení stromů listnatých s odstraněním větví a kmene D do 300 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5	kus	1,0	–	1,0	500,00	500
2.	112101113	Kácení stromů listnatých s odstraněním větví a kmene D do 400 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5	kus	1,0	–	1,0	750,00	750
3.	112101114	Kácení stromů listnatých s odstraněním větví a kmene D do 500 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5	kus	1,0	–	1,0	822,43	822
4.	112251212	Odstranění pařezů na svahu do 1:2 odfrézováním do hloubky 0,2 m <i>0,062+0,096+0,145</i>	m2	0,303	–	0,303	5 000,00	1 515
5.	162301411	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 5 km D kmene do 300 mm	kus	1,0	–	1,0	500,00	500



Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez		Výměra	Jedn. cena	Cena
				ztr.	Ztratné			
6.	162301412	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 5 km D kmene do 500 mm	kus	2,0	–	2,0	920,00	1 840
7.	162301401	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 5 km D kmene do 300 mm	kus	1,0	–	1,0	45,00	45
8.	162301402	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 5 km D kmene do 500 mm	kus	2,0	–	2,0	180,00	360
9.	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých z výkresu bouracích prací; 268,4	m	268,4	–	268,4	75,00	20 130
10.	113204111	Vytrhání obrub záhonových z výkresu bouracích prací; 9,4	m	9,4	–	9,4	65,00	611
11.	113203111	Vytrhání obrub z dlažebních kostek z výkresu bouracích prací; 59,3	m	59,3	–	59,3	240,00	14 232
12.	113106142	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší strojně pl přes 50 m2 z výkresu bouracích prací; 54,5	m2	54,5	–	54,5	49,00	2 671
13.	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm z výkresu bouracích prací; 54,5	m	54,5	–	54,5	80,00	4 360
14.	113107130	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 100 mm ručně z výkresu bouracích prací ; 13,8+28,7	m2	42,5	–	42,5	320,00	13 600
15.	113107141	Odstranění podkladu živičného tl 50 mm ručně chodníkové plochy z výkresu bouracích prací; 28,7+59,3	m2	88,0	–	88,0	97,00	8 536
16.	113107181	Odstranění podkladu živičného tl 50 mm strojně pl přes 50 do 200 m2 vozovka z výkresu bouracích prací; 750,0	m2	750,0	–	750,0	45,00	33 750

### 0018: Povrchové úpravy terénu

61 831

1.	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice chybějící ornice dle bilance zemin 1m3=1,65 t; 3,83*1,65	t	6,32	2,00	6,446	380,00	2 449
2.	167103101	Nakládání výkopku ze zemin schopných zúrodnění	m3	3,83	–	3,83	75,00	287
3.	162306111	Vodorovné přemístění do 500 m bez naložení výkopku ze zemin schopných zúrodnění	m3	3,83	–	3,83	150,00	575
4.	183101215	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,4 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	3,0	–	3,0	800,00	2 400
5.	184102116	Výsadba dřeviny s balem D do 0,8 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	3,0	–	3,0	1 800,00	5 400
6.	02650305	Javor mléč /Acer platanooides/ 150-180cm	kus	3,0	–	3,0	7 500,00	22 500
7.	184215133	Ukotvení kmene dřevin třemi kůly D do 0,1 m délky do 3 m	kus	3,0	–	3,0	450,00	1 350
8.	05217210	Tyč odkorněná délka 250 cm, tloušťka 10 cm 3 ks/strom; 3*3	kus	9,0	–	9,0	150,00	1 350
9.	184501111	Zhotovení obalu z juty v jedné vrstvě v rovině a svahu do 1:5 2 m2/strom; 3*2,0	m2	6,0	–	6,0	150,00	900
10.	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	5,4	–	5,4	100,00	540

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
		1,8m2/strom; 3*1,8		5,4				
11.	10391100	Kůra mulčovací VL 1,8 m2/strom, tl. 10 cm;3*1,8*0,10	m3	0,54	–	0,54	2 860,00	1 544
12.	185802114	Hnojení půdy umělým hnojivem k jednotlivým rostlinám v rovině a svahu do 1:5 zásobní hnojení ke kořenům, 4 tablety po 1 dkg; 3*4*0,0001	t	0,001	–	0,001	149 500,00	179
13.	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním pod zpevněné plochy - viz výměty nový stav; 784,1+57,8+142,6+13,2+9,5+201,+6,5+3,5 pod obruby; 0,15*(264,2+58,6)+0,05*63,3+57,7*0,16	m2	1 279,017	–	1 279,017	8,00	10 232
14.	181102301	Úprava pláně v zářezích bez zhutnění pod trávník; 25,5	m2	25,5	–	25,5	17,30	441
15.	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	25,5	–	25,5	68,00	1 734
16.	181451131	Založení parkového trávníku výsevem plochy přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	25,5	–	25,5	25,00	638
17.	00572420	osivo směs travní parková okrasná 3,5 dkg/m2; 25,5*0,035	kg	0,893	8,00	0,964	250,00	241
18.	185802112	Hnojení půdy vitahumem, kompostem nebo chlévskou mrvou v rovině a svahu do 1:5 3 kg/m2; 25,5*0,003	t	0,077	–	0,077	4 900,00	375
19.	10311100	rašelina zahradnická VL 1m3=600 kg; 0,077/0,600	m3	0,128	2,00	0,131	4 300,00	563
20.	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5 viz oseti; 25,5	m2	25,5	–	25,5	15,00	383
21.	185804311	Zalítí rostlin vodou plocha do 20 m2 stromky; zálivka v době sucha 10x 50 l/rok, 5 let; 3*0,500*5 trávník; 5x 10l/m2;25, 5*0,010*5	m3	7,75	–	7,75	500,00	3 875
22.	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	7,75	–	7,75	500,00	3 875
<b>003: Svislé konstrukce</b>								<b>16 605</b>
1.	331311111	Osazování palisád betonových jednotlivě zabeton hranatých délky prvku 400 mm viz palisády; 2*6	kus	12,0	–	12,0	150,00	1 800
2.	932Gf2001-04	D - PALISÁDY A SCHODY-CSB - PALISÁDA VERA - standard hladký - standard, OKR, VxDxŠ 400x110x110 mm, základní kámen	ks	12,0	–	12,0	55,00	660
3.	331311112	Osazování palisád betonových jednotlivě zabeton hranatých délky prvku 600 mm viz palisády; 2*6+29	kus	41,0	–	41,0	220,00	9 020
4.	932Gf2001-10	D - PALISÁDY A SCHODY-CSB - PALISÁDA VERA - standard hladký - standard, OKR, VxDxŠ 600x110x110 mm, základní kámen	ks	41,0	–	41,0	125,00	5 125

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>004: Vodorovné konstrukce</b>								<b>2 349</b>
1.	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku přípojka vpusti; 1,25*1,1*0,1	m3	0,138 0,138	–	0,138	2 720,00	374
2.	452311151	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 20/25 otevřený výkop zaplombování dna rušených vpustí betonem; 1*0,25	m3	0,25 0,25	–	0,25	7 900,00	1 975
<b>005: Komunikace</b>								<b>961 320</b>
1.	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm z výkresu výměr - vozovka; 784,1 dtto - přídlažba ; 57,8 dtto - chodníky; 142,6+13,2+20,1+3,5 dtto převýšený obrubník ; 264,2*0,15	m2	1 060,93 784,1 57,8 179,4 39,63	–	1 060,93	165,00	175 053
2.	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm z výkresu výměr - vjezd ke garážím; 9,5	m2	9,5 9,5	–	9,5	428,00	4 066
3.	567122111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 120 mm z výkresu výměr - vozovka; 784,1	m2	784,1 784,1	–	784,1	312,00	244 639
4.	573211112	Postřík živичný spojovací z asfaltu v množství 0,70 kg/m2	m2	784,1	–	784,1	15,10	11 840
5.	565135121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š přes 3 m	m2	784,1	–	784,1	264,37	207 293
6.	573211109	Postřík živичný spojovací z asfaltu v množství 0,50 kg/m2	m2	784,1	–	784,1	12,20	9 566
7.	577134221	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. II tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	784,1	–	784,1	242,32	190 003
8.	596211120	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny B pl do 50 m2 z výkresu výměr - chodníky; 142,6+13,2+20,1+3,5	m2	179,4 179,4	–	179,4	340,00	60 996
9.	943Sq4018-11	A - BETONOVÁ DLAŽBA-CSB- CIHLA - standard hladký - přírodní, 11,52 m2/pal., ŠEDÁ, VxDxŠ 60x200x100 mm, základní kámen, NESKLADBA z výkresu výměr - chodník ; 142,6	m2	142,6 142,6	3,00	146,878	220,00	32 313
10.	943Sq4021-06	A - BETONOVÁ DLAŽBA-CSB- CIHLA rovné hrany - standard hladký - standard, 9,60 m2/pal., ČERNÁ, VxDxŠ 80x200x100 mm, základní kámen z výkresu výměr - plochy pro kontejnery ; 13,2	m2	13,2 13,2	3,00	13,596	320,00	4 351
11.	943Sq4022-02	A - BETONOVÁ DLAŽBA-CSB- CIHLA pro nevidomé - standard hladký - standard, 11,52 m2/pal., ČERVENÁ, VxDxŠ 60x200x100 mm, základní kámen z výkresu výměr ; 20,1	m2	20,1 20,1	3,00	20,703	380,00	7 867
12.	943Sq4030-04	A - BETONOVÁ DLAŽBA-CSB - QUADRO vodící drážky - standard hladký - standard, 9,60 m2/pal., ČERVENÁ, VxDxŠ 80x200x200 mm, základní kámen z výkresu výměr - vodící linie ; 3,5	m2	3,5 3,5	3,00	3,605	390,00	1 406

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
13.	596212220	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny B pl do 50 m2 z výkresu výměr - vjezd ke garážím; 9,5+6,5	m2	16,0	–	16,0	390,00	6 240
14.	943Sq4018-24	A - BETONOVÁ DLAŽBA-CSB- CIHLA - standard hladký - standard, 9,60 m2/pal., OKR, VxDxŠ 80x200x100 mm, základní kámen, NESKLADBA	m2	9,5	2,00	9,69	320,00	3 101
15.	943Sq4022-04	A - BETONOVÁ DLAŽBA-CSB- CIHLA pro nevidomé - standard hladký - standard, 9,60 m2/pal., ČERVENÁ, VxDxŠ 80x200x100 mm, základní kámen	m2	6,5	2,00	6,63	390,00	2 586

#### 008: Trubní vedení

24 707

1.	899202211	Demontáž mříží litinových včetně rámu hmotnosti přes 50 do 100 kg	kus	2,0	–	2,0	500,00	1 000
2.	895941311	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UVB-50	kus	2,0	–	2,0	1 500,00	3 000
3.	59223852	dno betonové pro uliční vpust s kalovou prohlubní 45x30x5 cm	kus	1,0	1,00	1,01	500,00	505
4.	59223 X1	skruž betonová pro uliční vpust s výtokovým otvorem pro PVC DN 200,45x55x5 cm - se sifonem	kus	1,0	1,00	1,01	1 450,00	1 465
5.	59223858	skruž betonová pro uliční vpust horní 45 x 57 x 5 cm	kus	1,0	1,00	1,01	500,00	505
6.	59223864	prstenec betonový pro uliční vpust vyrovnávací 39 x 6 x 13 cm	kus	2,0	1,00	2,02	500,00	1 010
7.	59223874	Koš vysoký pro uliční vpust, Žárově zinkovaný plech, pro rám 500/500	kus	2,0	–	2,0	1 730,00	3 460
8.	899203111	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno hmotnosti nad 100 do 150 kg	kus	2,0	–	2,0	1 100,00	2 200
9.	871355211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 200 viz vpust; 1,25	m	1,25	–	1,25	1 250,00	1 563
10.	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu Vpust č. 1 a 3 ; 2,0	kus	2,0	–	2,0	2 200,00	4 400
11.	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu šoupat vodovodu ze situace ; 4	kus	4,0	–	4,0	1 400,00	5 600

#### 009: Ostatní konstrukce a práce

269 299

1.	919731122	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl do 100 mm z výkresu bouracích prací; 23,5+3,3+4,4+13,9	m	45,1	–	45,1	75,00	3 383
2.	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého z výkresu výměr; 264,2+58,6	m	322,8	–	322,8	290,00	93 612
3.	942Ff2001-02	G - OBRUBNÍKY-CSB - OBRUBNÍK SILNIČNÍ H - standard hladký - přírodní, ŠEDÁ, VxDxŠ 250x1000x150 mm, základní kámen	ks	322,8	1,00	326,028	130,00	42 384
4.	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou výměry nový stav ; 63,3	m	63,3	–	63,3	240,00	15 192

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
5.	942Ff2008-07	G - OBRUBNÍKY-CSB - OBRUBNÍK ZAHRADNÍ R - standard hladký - přírodní, ŠEDÁ, VxDxŠ 200x1000x50 mm, základní kámen	ks	63,3	1,00	63,933	60,00	3 836
6.	916111113	Osazení obruby z velkých kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	57,7		57,7	290,00	16 733
		výměry nový stav ; 57,7		57,7				
7.	915491211	Osazení vodícího proužku z betonových desek do betonového lože tl do 100 mm š proužku 250 mm	m	231,0	–	231,0	190,00	43 890
		z výkresu výměr - přidlažba ; 231		231,0				
8.	942Ff2009-01	G - OBRUBNÍKY-CSB - SILNIČNÍ KRAJNÍK - standard hladký - přírodní, ŠEDÁ, VxDxŠ 80x500x250 mm, základní kámen	ks	462,0	2,00	471,24	65,00	30 631
		231/0,5		462,0				
9.	966006132	Odstranění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami - náhradní položka za odstranění značkovací tyče plynovodu	kus	2,0	–	2,0	500,00	1 000
10.	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	3,0	–	3,0	750,00	2 250
		dle situace ; 3		3,0				
11.	40445225	Sloupek Zn 60 - 350	kus	1,0	–	1,0	1 000,00	1 000
12.	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	1,0	–	1,0	450,00	450
13.	40444258	Značka svislá reflexní AL- 3M 500 x 700 mm	kus	1,0	–	1,0	1 200,00	1 200
		IP 11c ; 1		1,0				
14.	915111116	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm retroreflexní žlutá barva	m	35,2	–	35,2	68,00	2 394
		V12a ; 8*1,75+8*2,65		35,2				
15.	915121122	Vodorovné dopravní značení vodící čáry přerušované š 250 mm retroreflexní bílá barva	m	139,5	–	139,5	22,00	3 069
		v10d 0,5/0,5 ; 139,5		139,5				
16.	915121112	Vodorovné dopravní značení vodící čáry souvislé š 250 mm retroreflexní bílá barva	m	25,5	–	25,5	49,00	1 250
		17,0+8,5		25,5				
17.	915611111	Předznačení vodorovného liniového značení	m	200,2	–	200,2	9,00	1 802
		35,2+139,5+25,5		200,2				
18.	915131112	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly retroreflexní bílá barva	m2	13,75	–	13,75	320,00	4 400
		V13 ; 27,5/2		13,75				
19.	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	13,75	–	13,75	60,00	825
<b>099: Přesun hmot HSV</b>								<b>39 895</b>
1.	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	100,489	–	100,489	55,00	5 527
		vybouraná živice dle bilance zemin ; 91,564		91,564				
		vybouraný beton dle bilance zemin ; (2,87+1,38)*2,1		8,925				

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
2.	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů vybouraná živice do 5 km. t.j. 4x příplatek; 91,564*4 dtto beton;8,925*4	t	401,956 366,256 35,7	–	401,956	8,00	3 216
3.	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km obrubníky a přídlažba dle Bilance zemin; (4,36+8,05+0,09)*2,1	t	26,25 26,25	–	26,25	60,00	1 575
4.	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů odvoz do 5 km k předrcení, t.j. 4x příplatek, ;26,25*4	t	105,0 105,0	–	105,0	10,00	1 050
5.	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101 dle Bilance zemin a vybouraných hmot ; 35,175	t	35,175 35,175	–	35,175	140,00	4 925
6.	997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302 dle Bilance zemin a vybouraných hmot ; 91,564	t	91,564 91,564	–	91,564	110,00	10 072
7.	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živickým	t	902,04	–	902,04	15,00	13 531
<b>VRN: Vedlejší rozpočtové náklady</b>								<b>74 123</b>
1.	07	Zařízení staveniště	%	3,0	–	0,03	1 345 466,37	40 364