

AKCE:

**AREÁL VĚTRUŠE – KURT PRO PADEL TENIS
NA PARC.Č. 3866/1 V K.Ú. ÚSTÍ N.L.**

MÍSTO:

parc.č. 3866/1, k.ú. Ústí n.L.,
ul. Fibichova, Ústí nad Labem - centrum

ÚČEL:

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE
JEDNODUCHÉ STAVBY**

A – Technický popis záměru (stavby)

Vypracoval : Ing. Martin Gazda

Datum: 02/2024

Vyhotovení: _____

Technický popis záměru (stavby)

1. Identifikační údaje

1.1 Údaje o stavbě

Název stavby : AREÁL VĚTRUŠE - KURT PRO PADEL TENIS
NA PARC.Č. 3866/1 V K.Ú. ÚSTÍ N.L.

Místo stavby : parc.č. 3866/1, k.ú. Ústí n.L.,
ul. Fibichova, Ústí nad Labem - centrum

Předmět PD : umístění kurtu

1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník: Městské služby Ústí nad Labem p.o.
Panská 1700/23
400 01 Ústí nad Labem - centrum

1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Zpracovatel PD: SPECTA, s.r.o., Na Popluží 821/11
400 01 Ústí nad Labem
IČ : 273 05 350 DIČ : CZ27305350

Odpovědný projektant: Ing. arch. Josef Kvaš
Zeyerova 40, 400 03 Ústí nad Labem
Autorizovaný architekt v oboru architektura
ČKA - 01688

2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavbu tvoří 1 stavební objekt.

3. Seznam vstupních podkladů

- katastrální mapa
- geodetické zaměření polohopisu a výškopisu, vypracoval Ing. Jan Ganaj, 10/2023
- podklady pro návrh padelového kurtu poskytnuté investorem, 10/2023

- doplňující informace od investora

4. Charakteristika území a stavebního pozemku

Řešené území se nachází v katastrálním území Ústí nad Labem [774871] na parc. č. 3866/1. Pozemek je součástí venkovního sportovně rekreačního areálu pro outdoorové sporty a rekreační pohyb Větruše. Pozemek je v dotčené jihovýchodní části zatravněný, téměř rovinný, v severní a západní části svažité, pokrytý vzrostlou smíšenou zelení. V těsném okolí jsou antukové tenisové kurty a multifunkční hřiště ohrazené drátěným oplocením. Pozemek je přístupný z ul. Fibichova.

Stavbou dotčený pozemek parc. č. 3866/1 a většina sousedních pozemků jsou ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem.

Investor/stavebník, Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace, Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem, má dle KN s právo s dotčeným pozemkem parc. č. 3866/1 hospodařit.

5. Základní charakteristika stavby

Záměrem investora je vybudování padelového kurtu jako součást sportovního areálu Větruše, Ústí nad Labem. Hřiště je řešeno jako typová stavba s umělým povrchem, s ohrazením kurtu včetně skleněných tabulí a umělým osvětlením.

Dle územního plánu Ústí nad Labem – kapitola f) se záměr na parcele č. 3866/1 v k.ú. Ústí nad Labem nachází mimo zastavěné území na stabilizované ploše se způsobem využití „SM-NL plochy smíšené nezastavěného území lesnické“. Dle definice územního plánu ÚnL je areál zdraví „převážně venkovní sportovně rekreační areál pro outdoorové sporty a rekreační pohyb s doplňkovými zařízeními. Navržený záměr venkovního kurtu pro padel výše uvedené podmínky splňuje a je tedy v souladu s Územním plánem ÚnL. Projektovou dokumentaci zpracoval autorizovaný architekt.

Padelový kurt je zařízení určené ke hře padel, a to jak na rekreační, tak na soutěžní úrovni. Jedná se o kurt s vnitřními rozměry 20 x 10 m s hracím povrchem z umělého trávniku. Padelový kurt je po celém svém obvodu ohrazen kovovou konstrukcí. Ohrazení je, v souladu s pravidly pro hru padel, kombinací skleněných ploch, které umožňují pravidelný odraz míče, a ploch z pletiva, kde je odraz míče nepravidelný. Kurt je rozdělen hrací sítí. Konstrukce kurtu je tvořena sloupy či rámy o výšce 4 a 3 m a obsahuje celkem 18 skleněných tabulí. Pro montáž padelového kurtu je nezbytná rovná a hladká plocha o minimálních rozměrech 21 x 11 m s výběžky hrací plochy u obou středových průchodů o rozměrech plochy 1,5 x 8 m. Součástí kurtů budou i okolní chodníky z bet. dlažby š. 1,5 m a související doplnění branky u oplocení stávajících kurtů – viz výkresová část.

Osvětlení padelového kurtu je umístěno na stožárech o výšce 6 m. LED svítidla budou napojena pomocí nadzemního vedení na sloupcích kurtů ze stávajícího rozvaděče venkovního osvětlení na pilířku na p.p.č. 3867 – viz situace. Navrhovaná hodnota intenzity osvětlení je 500 lx.

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí. Jedná se o stavbu trvalou.

6. Technický popis

Padelový kurt musí být realizován v souladu s pravidly Mezinárodní Padelové Federace (FIP).

HRACÍ PLOCHA

Pro montáž padelového kurtu je nezbytná rovná a hladká plocha o minimálních rozměrech 21 x 11 metrů. V severní a jižní části kurtu poblíž průchodů na obou koncích středové čáry bude v hlavní hrací plocha rozšířena o přidružené „venkovní“ hrací plochy o rozměrech 1,5 x 8 m. GP doporučuje provést tuto plochu z **hladké** betonové dlažby lemované betonovým základovým pasem, který bude sloužit pro kotvení sloupků ohrazení a stožárů VO. Horní líc základového pasu a zámkové dlažby bude proveden **ve stejné rovině**, v celé ploše bude položen sportovní koberec se vsypem. Vyspádování hrací plochy doporučuje GP provést 1,0-1,5 % směrem do okolního zeleného pásu. Dešťová voda bude sváděna ke vsakování na okolní terén a částečně vsakována do podloží hrací plochy mezerami v betonové dlažbě.

Před započítáním výkopových prací je nutné vytýčit příslušné inženýrské sítě jednotlivými správci IS! Zákresy IS zajistí v předstihu stavebník.

Dno výkopu pro základové pasy bude v úrovni -1,000 m, dno výkopové jámy hrací zbylé plochy kurtu bude v úrovni -0,250 m. Základová spára musí být v rostlém terénu s nosností $R_{dt,min} = 175$ kPa. Nesmí být v rozbředlé, zvodnělé, přemrzlé nebo jinak neúnosné zemině, nesmí být v případných navážkách apod. Při zjištěné nedostatečné únosnosti zeminy musí být zakládání posouzeno statikem. Při strojním hloubení výkopu musí být základová spára dočištěna ručně.

ŽB základové pasy š. 500 a v. 1000 mm budou provedeny betonem C25/30 XC2 litého do tvarovek ztraceného bednění v. 4 x 250 mm. Vyztužení bude pomocí betonářské výztuže 2x R12 v každé vodorovné spáře (3x), svislá výztuž bude provedena z 2x R10 á 250 mm. Horní líc pasu bude zahrazen do roviny, popř. přebroušen. V rámci základu budou do základu osazeny chráničky pro rozvody elektro – upřesní vybraný zhotovitel.

Hladká betonová zámková dlažba (typ market, tzn. bez zkosení hran!) bude kladena na šterkové souvrství ve skladbě – hutněný rostlý terén, podkladní geotextilie, jemný šterk fr. 8/16 tl. min. 150 mm, kladecí vrstva šterkodrti fr. 4/8 tl. 40 mm. Horní líc základového pasu a zámkové dlažby bude proveden **ve stejné rovině**! Plochy výběhů neohrazené bet. pasem budou lemovány betonovým zahradním obrubníkem š. 50 mm osazeným do betonového lože.

OKOLNÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY - CHODNÍKY

V těsné blízkosti kurtů budou vybudovány nové chodníky z bet. dlažby š. 1,5 m a provedeno související doplnění branek u oplocení stávajících kurtů – přesný rozsah viz výkresová část PD. **V místě křížení chodníku se stávajícími trasami podzemního vedení NN (ČEZ Distribuce) a metalického datového kabelu (CETIN) budou osazeny chráničky podle požadavků jednotlivých správců IS.** Betonová zámková dlažba bude kladena na šterkové souvrství ve skladbě – hutněný rostlý terén, podkladní geotextilie, jemný šterk fr. 8/16 tl. 150

mm, kladecí vrstva šterkodrti fr. 4/8 tl. 40 mm. Všechny zpevněné plochy budou lemovány betonovým zahradním obrubníkem š. 50 mm osazeným do betonového lože. Chodníky budou spádovány v rozsahu dle výkresové části. Dešťová voda bude sváděna ke vsakování na okolní terén.

KONSTRUKCE KURTU

Konstrukce padelového kurtu je tvořena spojením 30 kovových ráků, z nichž každý je svařen z galvanicky pozinkovaných profilů tvořících jeden kus ráku. Každý rák má dvě kotvící desky.

Konstrukci padelového kurtu tvoří následující prvky:

- 14 ráků o rozměrech 2000x4000 mm pro umístění skleněných tabulí o rozměrech 1995x2995 mm, zbytek ráku s pletivem
- 4 ráky 2000x3000 mm pro umístění skleněných tabulí o rozměrech 1995x2995 mm
- 8 ráků 2000x3000 mm s pletivem po celé ploše
- 4 ráky 1000x3000 mm s pletivem po celé ploše (vstup kurtu)
- 2 ráky 2000x800mm s pletivem po celé ploše (vstup kurtu)
- stožáry pro osvětlení o rozměrech 80x80x3 mm o výšce 6 m, včetně profilu pro uchycení LED reflektorů
- sloupky s napínákem pro uchycení sítě

Preferováno je řešení umožňující instalaci kurtu bez nutnosti kotvení do podloží – upřesní vybraný dodavatel typové části kurtu.

VLASTNOSTI MATERIÁLŮ

Konstrukce ráků musí být z jednoho kusu, vyrobená z profilů 80x40x2, 40x40x2 a 80x80x2 mm z oceli typu S275JR. Spoj ráků tvoří sloupek o rozměrech 80x80 mm. Svařované pletivo o rozměrech 50x50x4mm musí mít dostatečné napětí a vyztužení, tak aby se od něj míč mohl odrážet a musí být po obvodu chráněno bezpečnostním krytem, který zabraňuje případnému zranění. Kotvící desky ráků mají minimální rozměry 250x100x10 mm.

POVRCHOVÉ ÚPRAVY

Prvotní povrchovou úpravu tvoří pozinkovaný nátěr rámových profilů, který zaručuje dostatečnou trvanlivost a vysokou mechanickou odolnost. Finální povrchová úprava je na bázi kvalitního epoxi-polyesterového povrchového práškového nátěru v minimální vrstvě 60 mikronů (preferováno je 80 mikronů). Prášková barva je vytvrzována ve vypalovací peci v rozmezí teplot od 180 do 220 stupňů. Hlavní výhody práškového lakování jsou dobrá odolnost proti poškrábání, vynikající vnější trvanlivost, vysoká chemická odolnost. Požadovaná barva: RAL 9005 (černá).

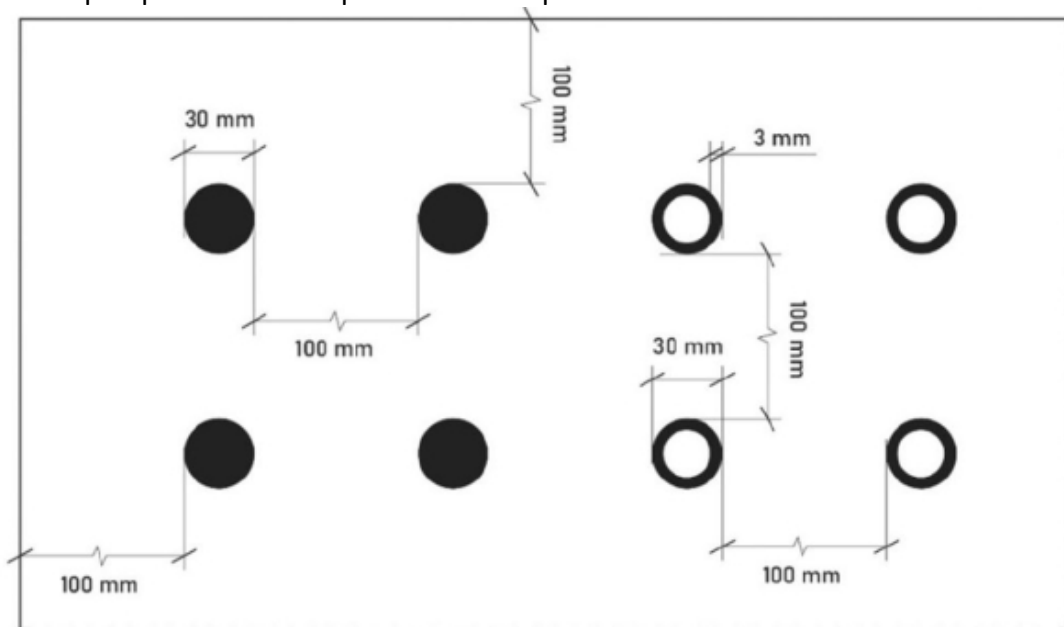
SKLO

Součástí dodávky je 18 tabulí z bezpečnostního tvrzeného skla o rozměrech 2995x1995x10 mm. Sklo splňuje normu ČSN EN 12150-2 – Sklo ve stavebnictví. Jednotlivé skleněné tabule mají zabroušené hrany a zapuštěné kotvící otvory, které jsou přesně umístěny tak, aby seděly s uchycením na konstrukci kurtu. Každý skleněný panel musí být uchycen ke konstrukci padelového kurtu minimálně 6 šrouby.

Spojení skel s ocelovými rámy se provádí pomocí šroubů s proložením zapuštěných otvorů ve skle speciálními pouzdry z PVC materiálu a neoprenovými těsněními na ploše mezi rámem a sklem, tak aby nedošlo ke kontaktu mezi ocelovými částmi konstrukce a skel.

Skleněné výplně ohrazení musí splňovat podmínku AOPK (CHKO České Středohoří) - provést opatření, které zabraňuje kolizím letících ptáků s velkými skleněnými plochami v souladu s platným standardem Agentury: SPPK E02 007:2022 Opatření v rámci prevence kolizí ptáků s transparentními a reflexními materiály, SPPK E02 007:2022. Standardy Agentury jsou zveřejněny na webových stránkách Agentury.

Příklad řešení polepu skla v rámci prevence kolizí ptáků:



UMĚLÝ TRÁVNÍK

Padelový kurt bude mít umělý trávník s výškou vlákna 12 mm, splňující přepisy pro hru padel v souladu s normou Mezinárodní Padelové Federace. Preferovaným typem je texturovaný monofilament v modré nebo zelené barvě. Povrch bude proveden včetně bílého lajnování, a to přednostně přímo v umělém trávniku (ne vlepované lajny). Celá plocha musí být vyplněna praným křemičitým pískem, s tupými hranami, se zvolenou frakcí 0,3/0,8 mm.

OSVĚTLENÍ

Součástí padelového kurtu bude umělé osvětlení v souladu s normou ČSN EN 12193, které bude spočívat v instalaci čtyř 6 metrových stožárů, které budou součástí konstrukce

padelového kurtu, aniž by zasahovaly do dráhy. Na každém z nich budou namontovány dva (2) LED projektory o výkonu 200 W, celkem osm (8), s minimálním limitem osvětlení 200-300 lux a uniformitou 0,60. Preferovaná hodnota intenzity osvětlení je 500 lx.

LED svítidla budou napojena pomocí nadzemního na sloupcích kurtů a částečně podzemního vedení (v ploše nového kurtu) ze stávajícího rozvaděče venkovního osvětlení na pilířku na p.p.č. 3867 – viz situace. Vedení bude provedeno kabelem CYKY-J 3x2,5. Do stávajícího rozvaděče venkovního osvětlení bude doplněn samostatně ovládaný vývod.

Rezervní příkon v rozvaděči je dostatečný pro napájení nových svítidel a není třeba provádět posílení přívodu k rozvaděči ani přípojky objektu.

Po dokončení instalace zajistí stavebník revizi elektro.

Základní údaje:

Napěťová soustava:

3 PEN~50Hz, 400/230V/TN-C-S

Použité ochrany:

ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí dle ČSN 332000-4-41 ed. 3 bude provedena v soustavě 3PEN~50Hz, 400/230V/TN-C-S – automatickým odpojením od zdroje

Bilanční údaje:

$P_i = 1,6 \text{ kW}$, $P_p = 1,6 \text{ kW}$, $\beta = 1$

P_i - instalovaný příkon, P_p - soudobý příkon, β - činitel soudobosti

OSTATNÍ

Podmínkou pro provádění stavby, tak aby nedošlo k narušení životní prostředí svého okolí je předpoklad dodržování bezpečnosti, hygienických předpisů a technologie stavebních a montážních prací na staveništích. Hluk smí dosáhnout maximálně hodnot dle platného právního předpisu (NV č.272/2011 Sb.). Prašnost - dodržováním technologické kázně při výrobě stavebních hmot. Sklady hořlavých a škodlivých kapalin včetně manipulačních prostorů musí být zajištěny ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. a souvisejících předpisů.

Při nakládání se stavebním odpadem budou dodržena ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Odpady budou shromažďovány v místě vzniku odděleně podle druhu odpadu do sběrných nádob či kontejnerů a odtud budou průběžně odstraňovány a odváženy k likvidaci na určenou skládku.

Vytříděná vytěžená zemina bude v maximální možné míře využita pro zásypy a obsypy nových konstrukcí. Přebytečný vytěžený materiál (zemina a kameniva) bude odvezen na určenou skládku.

Požadavky jednotlivých správců IS a DOSS viz složka E – Dokladová část.

PŘÍLOHY

Textová část

A	Technický popis záměru (stavby)	-
---	---------------------------------	---

Situační výkresy

C.1	Situace na podkladu KN	M – 1:1000
C.2	Koordinační situace	M – 1:200

Výkresová část

D.01	Půdorys zpevněných ploch a základů kurtu	M – 1:100
D.02	Půdorys ohrazení kurtu	M – 1:100
D.03	Příčný řez	M – 1:50
D.04	Pohledy na ohrazení kurtu	M – 1:100
D.05	Vizualizace kurtu	-

Doklady

E	Dokladová část	-
---	----------------	---

Nákladová část

F.1	Položkový rozpočet (pouze investor)	-
F.2	Výkaz výměr	-