

## SMLUVNÍ STRANY

### 1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Zastoupeno

na základě pověření: Ing. Simona Karpíšková, vedoucí odboru životního prostředí Magistrátu města Ústí nad Labem

IČ: 000 81 531

Osoba oprávněna jednat

ve věcech technických: MVDr. Karel Linzmayer, referent veterinárních činností odboru životního prostředí Magistrátu města Ústí nad Labem

bankovní spojení: Reiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 5017001555/5500

**a**

### Severočeská servisní a.s.

Se sídlem: Přítkovská 1689/14, 415 01 Teplice

Zastoupena: Ing. Ivanem Eisem – generálním ředitelem a členem představenstva společnosti

IČ: 05175917

DIČ: CZ05175917

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 115-6676840277/0100

Pověřená osoba k jednání: Ing. Tomáš Vávra, Ing. Ivana Zahradníková

(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

### 2. Jiří KOKRDA – DDD, s.r.o.

zastoupená/ý: Jiřím Kokrdou - jednatelem

se sídlem: Fučíkova 698/20, 628 00 Brno

IČO: 27671747

DIČ: CZ27671747

██

██

██

(dále jen „poskytovatel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu na poskytování prací a služeb**

(dále jen „smlouva“)

## I. Preambule

1. Tato smlouva je uzavřena mezi objednatelem a poskytovatelem na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Jarní a podzimní část deratizace kanalizační sítě a aktivních potkaních nor na katastrálním území Statutárního města Ústí nad Labem na období let 2024 a 2025**“.
2. Objednatelé Statutární město Ústí nad Labem a Severočeská servisní a.s. zadávají zakázku společně na základě smlouvy o společném zadávání dle ustanovení § 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uzavřené dne 5. 1. 2022 (dále „smlouva o společném zadávání“).
3. Pod pojmem objednatel se pro účely plnění díla rozumí též oba objednatelé společně, pokud není v zadávacích podmínkách výslovně uvedeno jinak.

## II. Účel smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídka Poskytovatele, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“). Zadávací dokumentace je dostupná na: [https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_2.html)
2. Poskytovatel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
  - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
  - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Poskytovatel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci výběrového řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

## III. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při realizaci jarní a podzimní celoplošné deratizace na katastrálním území Statutárního města Ústí nad Labem v letech 2024 a 2025 a to v následujícím rozsahu: kanalizační vstupy veřejné kanalizační sítě a potkaní nory na vybraných veřejných prostranstvích města; další místa dle potřeby objednatele (dále jen „Služby“ nebo „Služeb“).
2. Objektem provedení deratizace budou kanálové šachty bezprostředně sousedící s objekty bydlení, případně kanálové šachty v místech zvýšeného výskytu potkanů a aktivní potkaní nory nalézané v průběhu provádění deratizačních prací dle požadavků objednatele. Celkový počet ošetřených potkaních nor a kanálových šachet by měl v jedné deratizační etapě dosahovat minimálně 2000 ošetřených nor a kanálů. Pokládka bude probíhat dle seznamu vyznačených míst na základě požadavku objednatele určených v jednotlivých objednávkách.
3. Služby budou sestávat ze tří částí:
  - a. nejprve bude provedeno položení nástrah na všechna ošetřovaná místa v počtu kanálových šachet a aktivních potkaních nor dle mapových podkladů;
  - b. s odstupem 10 - 20 dnů se na ošetřených místech provede kontrola odběru nástrahy na potkany s případným doplněním chybějících nástrah;
  - c. v poslední části se provede kontrola míst s předchozím odběrem nástrahy a případným dalším doplněním chybějící nástrahy.

4. Každá z dílčích částí deratizace dle předchozího odstavce musí probíhat v pracovních dnech. Pokud bude nutné, aby právě probíhající část deratizace přesahovala do víkendu nebo svátku, musí o této skutečnosti dopředu poskytovatel informovat kontaktní osobu objednatele.
5. Ošetření kanalizační sítě provede poskytovatel přípravky vhodnými k položení do vlhkého prostředí, ošetření nor přípravky vhodnými k položení do vlhkého i suchého prostředí v závislosti na charakteru ošetřované nory. Kanalizační síť bude ošetřena vhodnými nástrahami do vlhkého prostředí zavěšenými na provázcích z přírodních materiálů a každý ošetřený kanál bude označen značkovací barvou. Nástrahy zavěšené na provázcích budou umístěny cca 5 cm nad suchou podestou ošetřované kanálové šachty. Součástí deratizace bude sběr starých nástrah (včetně jejich odborné likvidace), sběr uhynulých hlodavců, kontrola účinnosti zásahů a doplnění odebraných nástrah dle potřeby.
6. Každá akce bude řádně písemně protokolována a deratizační zásahy budou zahrnuty do protokolu o provedení práce.
7. Hustotu pokládky nástrah v jednotlivých lokalitách bude poskytovatel konzultovat s objednatelem. Před započítáním deratizačních prací poskytne objednatel poskytovateli mapové podklady, na kterých budou vyznačeny kanály určené k ošetření nástrahou. Kromě toho budou v každé deratizační vlně ošetřena místa s masivním výskytem potkanů okolo potkaních nor, které se podaří identifikovat na základě podnětů občanů. V průběhu deratizace mohou být objednatelem operativně doplňována.
8. Potkaní nory v okolí kanalizace odhalené při ošetřování kanálů deratizační firmou budou též ošetřeny, přičemž deratizační firma lokalizaci nor zakreslí do poskytnutých mapových podkladů. V případě, že bude při deratizaci objednatelem zjištěno, že je kanalizace poškozena, sdělí tuto skutečnost objednateli.
9. Poskytovatel garantuje alespoň dvě paralelně pracující deratizační skupiny ošetřující kanály a nory z důvodu rychlého a bezproblémového průběhu deratizace.
10. Nástrahy použité pro plnění této veřejné zakázky musí být registrované pro použití na území České republiky a hmotnost nástrahy vložené do jednoho kanálu musí být alespoň 80 gramů.
11. Rozsah a specifikace poskytovaných služeb zahrnující zejména věcné, místní a časové vymezení související s poskytováním konkrétních prací bude stanoveno v příslušném zadání každé objednávky s tím, že objednatel je vázán předloženou nabídkou poskytovatele, a poskytovatel je vázán zadávací dokumentací.
12. Poskytovatel se zavazuje řádně provést činnost na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě. Objednatel se zavazuje, že za provedenou činnost zaplatí dohodnutou cenu.
13. Poskytovatel se zavazuje provádět sjednanou činnost podle tohoto článku v rozsahu dle požadavků a aktuální potřeby objednatele.
14. Smluvně dohodnuté práce a služby v rámci deratizace dle specifikace uvedené v přílohách této smlouvy budou prováděny s odbornou péčí a tak, aby průběh a výsledek odpovídal všem bezpečnostním aj. předpisům a aby činnost byla prováděna při dodržování veškerých obecně závazných předpisů.
15. V případě, že poskytovatel zadá část předmětu plnění Smlouvy jiným osobám (poddodavatelům), je stanoveno, že jediným garantem plnění Smlouvy je poskytovatel, který nese veškerou odpovědnost za dodržování ustanovení této Smlouvy a platných právních předpisů vztahujících se na poskytování předmětných prací a služeb a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce.
16. Pokud Objednatel poskytovateli písemně sdělí, že z objektivních důvodů nebude realizovat plnění dle této Smlouvy nebo plnění omezí na rozsah odpovídající objektivní potřebě Objednatele, nevzniká poskytovateli právo k účtování jakýchkoliv odměn, smluvních pokut či náhrad škod. Za objektivní důvody považují smluvní strany následující:
  - a) kalamita způsobená vlivem abiotických nebo biotických činitelů,
  - b) změna vlastnictví nebo kategorie pozemku,
  - c) rozhodnutí orgánů veřejné správy,
  - d) změna právních předpisů.

17. Za nedílnou součást plnění podle této Smlouvy smluvní strany považují také provedení veškerých činností souvisejících s prováděním prací a poskytováním služeb (přeprava osob a materiálu, zajištění průběžného úklidu atd.)
18. Jednotlivé činnosti budou probíhat na základě požadavků Objednatele uvedených v objednávkách. Objednatel není povinen objednávat plnění v jakémkoli rozsahu.

#### **IV. Další podmínky smlouvy**

1. Oprávněný zástupce Objednatele seznámí Poskytovatele s rozsahem práce a případně i závazným technologickým postupem provádění, které jsou předmětem plnění dle této Smlouvy.
2. Oprávněný zástupce Objednatele má právo ověřit, zda osoby zajišťující provádění díla dle této Smlouvy splňují veškeré právní předpisy stanovené požadavky na zajišťování předmětných prací a poskytování předmětných služeb (předepsaná kvalifikace, předepsaná způsobilost, předepsané oprávnění).
3. Smluvně dohodnutá deratizace na území Statutárního města Ústí nad Labem, bude prováděna s odbornou péčí a tak, aby průběh a výsledek odpovídal všem hygienickým, bezpečnostním aj. předpisům a aby činnost byla prováděna při dodržování veškerých obecně závazných předpisů, přičemž:
  - a. Deratizace na území Statutárního města Ústí nad Labem bude prováděna dle standardní metodiky vyhlášené hlavním hygienikem ČR ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, a způsobilou osobou ve smyslu ustanovení § 58 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů.
  - b. Deratizace na území Statutárního města Ústí nad Labem bude prováděna pouze přípravky, jejichž uvedení na trh bylo povoleno dle ustanovení § 56 písm. a) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů.
  - c. Provádění deratizace na území Statutárního města Ústí nad Labem nesmí ohrozit necíleně volně žijící živočichy dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody, ve znění pozdějších předpisů.
  - d. Deratizace na území Statutárního města Ústí nad Labem nesmí odporovat požadavkům zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů.
  - e. Uhynulí hlodavci budou likvidováni v souladu s požadavky zákona č. 166/1999 Sb., o veterinární péči, ve znění pozdějších předpisů, a zbytky nástrah v souladu s požadavky zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, včetně prováděcími právními předpisy k těmto zákonům.
  - f. Při provádění prací nebude ohrožena plynulost dopravního provozu a bezpečnost na komunikacích.
4. Pokud v průběhu provádění prací nebo při převzetí dokončených prací na pracovišti oprávněný zástupce Objednatele shledá na prováděné či provedené službě vady, má Objednatel právo požadovat sjednání nápravy řádným provedením služeb.
5. Poskytovatel je povinen zajistit organizaci práce tak, aby na pracovišti nepracoval v případě rizikových prací nikdo osamoceně, a aby v případě potřeby byla zajištěna pomoc.
6. Poskytovatel odpovídá zejména za:
  - a) škody na životním prostředí, životech a zdraví lidí a škody na majetku České republiky nebo Objednatele či dalších osob, ke kterým dojde v důsledku používání nevhodných technologií, nepovolených chemikálií, závadných látek a materiálů, a nedodržením obecně platných právních předpisů;

- b) průběžné odstranění odpadů vzniklých činnostmi Poskytovatele, jeho zaměstnanců a právnických nebo fyzických osob pro něj pracujících (včetně odpadů komunálního charakteru);
- c) technický stav používaných mechanizačních prostředků, nástrojů a nářadí a to že budou odpovídat určené technologii;
- d) vhodnost osobních ochranných pracovních prostředků svých zaměstnanců a zaměstnanců poddodavatelů a jejich používání;
- e) předepsanou kvalifikaci a platnost oprávnění svých zaměstnanců a zaměstnanců poddodavatelů (pokud je na sjednanou práci a použitý prostředek stanoven);
- f) dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisů o požární ochraně při dohodnuté činnosti na určeném pracovišti, kde se s vědomím Objednatele ve stanoveném období sdružuje;
- g) škody vzniklé aplikací chemických prostředků v rozporu s návodem či s platnými právními předpisy na ochranu životního prostředí;
- h) vyčištění okolní plochy, a to pěší a pojezdové každý den po skončení prací;
- i) neohrožení provozu na silničních komunikacích dle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích.

#### **V. Objednávky a postup při jejich uzavírání**

1. Dílčí plnění podle této Smlouvy budou prováděna Poskytovatelem na základě jednotlivých Objednávek. Objednávkou se rozumí Objednatelem vystavená a Poskytovatelem potvrzená Objednávka. Objednávky budou uzavírány výhradně v souladu s podmínkami této Smlouvy.
2. Poslední objednávka bude uzavřena nejpozději do 30. 09. 2025 nebo do okamžiku dosažení celkového plnění v rozsahu celkové ceny uvedené v čl. VI této smlouvy.
3. Jednotlivé objednávky budou činěny výhradně zástupcem Statutárního města Ústí nad Labem.
4. Pro zadávání objednávek Objednatelem platí následující pravidla:
  - a) Práce a služby, zejména jednotlivé úkony v rámci prováděných předmětných činností, budou poskytovány v souladu s konkrétními pokyny a požadavky Objednatele. Objednatel je oprávněn svými konkrétními požadavky, v závislosti na svých aktuálních potřebách, vymezit skutečný rozsah prací a služeb poskytovaných Poskytovatelem Objednateli. Objednatel není povinen dle této Smlouvy objednávat jakékoli plnění, a to v jakémkoliv rozsahu.
  - b) Práce a služby podle této Smlouvy budou Poskytovatelem poskytovány vždy na základě předchozí písemné nebo elektronické (e-mail) objednávky vystavené Objednatelem a doručené na adresu kontaktní osoby uvedené v této Smlouvě, ve které budou specifikovány požadované práce a služby. Objednávka na Dílčí plnění či jeho část podle této Smlouvy bude Poskytovateli doručena nejpozději **sedm (7) kalendářních dnů** před požadovanou dobou poskytnutí plnění, není-li v této Smlouvě dále stanoveno jinak.
  - c) V případě naléhavé situace, vyvolané zejména náhlou změnou počasí, v důsledku živelné události, havárie, potřebou mimořádného úklidu apod., je Objednatel oprávněn doručit objednávku na jakékoli plnění dle této Smlouvy bezprostředně před požadovanou dobou plnění.
  - d) Písemná Objednávka bude obsahovat alespoň:
    - číslo objednávky,
    - identifikační údaje Objednatele,
    - informaci o předmětu požadovaného plnění (konkrétní rozsah plnění),
    - konkrétní dobu plnění a místo plnění,
    - další požadavky Objednatele na předmět plnění v souladu s touto Smlouvou,
    - podpis oprávněné osoby.

- e) Poskytovatel se zavazuje potvrdit přijatou objednávku Objednatele k plnění podle bodu 2 písm. b) této Smlouvy nejpozději **do dvou (2) pracovních dnů** ode dne jejího doručení, pokud bude objednávka vyhotovena a doručena Poskytovateli v souladu s touto Smlouvou.
  - f) Nepotvrdí-li Poskytovatel objednávku ve lhůtě stanovené v bodě 2 písm. f) této Smlouvy, považuje se objednávka za potvrzenou dnem marného uplynutí lhůty podle bodu 2 písm. f) této Smlouvy.
  - g) Objednávky budou Poskytovateli doručovány zejména elektronickou poštou na adresu [REDAKCE] potvrzení objednávky je Poskytovatel povinen provést rovněž elektronickou poštou na adresu elektronické pošty, ze které byla emailová zpráva (objednávka) odeslána.
  - h) V případě objednávky podle bodu 2 písm. d) této Smlouvy, může být objednávka učiněna rovněž telefonicky kontaktní osobě Poskytovatele s tím, že Objednatel je povinen ji nejpozději první následující pracovní den potvrdit postupem podle bodu 2 písm. h) této Smlouvy.
  - i) Objednávku může Objednatel zrušit či změnit do okamžiku, než je mu doručeno potvrzení objednávky ze strany Poskytovatele. Takovým zrušením nevzniká Poskytovateli žádný nárok z objednávky či z jejího zrušení.
  - j) Výzvy (objednávky) budou vždy vystavovány na konkrétní práce a služby. V každé objednávce na realizaci veřejné zakázky na základě této Smlouvy bude sjednána specifikace předmětu plnění.
  - k) Tato Smlouva nezavazuje Objednatele zadávat objednávky Poskytovateli v jakémkoliv rozsahu. Skutečnost, že s Objednatelem nebyla po určitou dobu uzavřena žádná jednotlivá smlouva, nezpůsobuje zánik této Smlouvy.
5. Veškerá komunikace smluvních stran při plnění předmětu této smlouvy (zejména zasílání a potvrzení výzvy /objednávky/ k plnění, přebírání plnění, zasílání faktur apod.) bude probíhat mezi kontaktními osobami objednatele a poskytovatele, kterými jsou:

na straně objednatele: MVDr. Karel Linzmayer, referent veterinárních činností odboru životního prostředí MmÚ  
tel.: +420 728 622 568  
karel.linzmayer@mag-ul.cz

na straně poskytovatele: [REDAKCE]  
[REDAKCE]  
[REDAKCE]

## VI. Doba a místo plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou **od nabytí účinnosti smlouvy do 31. 12. 2025** nebo do vyčerpání předpokládané hodnoty, podle toho, která událost nastane dříve. Poskytovatel je povinen zahájit požadované Služby dle čl. III. této smlouvy na základě jednotlivých objednávek vystavených Objednatelem dle čl. V. této smlouvy.
2. Místem plnění je katastrální území Statutárního města Ústí nad Labem.
3. Prodlení poskytovatele s plněním služeb na základě jednotlivých objednávek uzavíraných dle této smlouvy delší jak 10 dnů se považuje za podstatné porušení této smlouvy. Toto ustanovení neplatí, pokud dojde k naplnění bodu 11 článku III. této smlouvy.

## VII. Odměna poskytovatele

1. Celková cena, kterou objednatel uhradí poskytovateli za předmět plnění podle této smlouvy, na základě jednotlivých objednávek nepřesáhne v souhrnu částku **660 000,- Kč** (slovy: šestsetšedesát tisíc korun českých) **bez DPH**.
2. Cena za poskytované práce a služby bude stanovena dle přílohy č. 2 – Cenová nabídka poskytovatele (Krycí list nabídky), jež je nedílnou součástí této Smlouvy.
3. Poskytovatel je oprávněn požadovat tyto ceny pouze ve vztahu ke skutečně odvedeným pracím s ohledem na účelnost vynaložení personálních a jiných zdrojů ve vztahu k časové náročnosti plnění. V ceně jsou zahrnuty i veškeré náklady poskytovatele na plnění poskytnuté objednateli dle této smlouvy, a to zejména náklady na pořízení věcí, pracovních pomůcek, ochranných prostředků a náklady na dopravu.
4. Na úhradě ceny se budou podílet:
  - a) Statutární město Ústí nad Labem zaplatí 43% z fakturované částky včetně DPH, za každou z dílčí části deratizace specifikované v čl. III a IV. této smlouvy.
  - b) Severočeská servisní a.s., zaplatí 57% z fakturované částky včetně DPH, za každou z dílčí části deratizace specifikované v článku III. a IV. této smlouvy.
5. Cena je stanovena jako maximální a pro poskytovatele závazná po celou dobu účinnosti smlouvy. To neplatí v případě uplatnění zvýšení ceny dle odst. 5 a 6 tohoto článku.
6. Poskytovatel je oprávněn zvýšit cenu plnění s účinností od 1. ledna kalendářního roku 2025 o přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (dále jen „míra inflace“) vyhlášený Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok.

Poskytovatel je oprávněn zvýšit cenu podle tohoto odstavce pouze v případě, že míra inflace přesáhne 10 % (slovy: deset procent). Poskytovatel je oprávněn zvýšit cenu podle tohoto odstavce nejvýše o 10 % (slovy: deset procent) i v případě, že míra inflace za předcházející kalendářní rok bude vyšší. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že v případě záporné míry inflace se cena nesnižuje.

Zvýšení ceny podle tohoto odstavce je platné od okamžiku doručení písemného oznámení Poskytovatele o zvýšení ceny Objednateli. Oznámení musí obsahovat míru inflace, zvýšenou cenu a podrobnosti výpočtu zvýšení. Nebude-li oznámení o zvýšení ceny doručeno Objednateli do 30. dubna kalendářního roku, právo na uplatnění zvýšení ceny v daném kalendářním roce zanikne.
7. Změna výše odměny může být provedena pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši daně z přidané hodnoty. V případě změny zákonné výše DPH bude odměna upravena právě a pouze v části týkající se DPH, nikoli v části odměny bez DPH.
8. Pokud se poskytovatel stal plátcem DPH po uzavření smlouvy, platí, že odměna v sobě již DPH zahrnovala. Poskytovatel je tedy povinen příslušnou část nabídkové ceny odvést jako DPH a nemá vůči objednateli z titulu DPH nárok na další plnění nad rámec odměny.

### **VIII. Platební podmínky**

1. Odměna za práci a služby poskytované poskytovatelem bude hrazena vždy po provedené etapě jarní a podzimní deratizace, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Poskytovatelem, jejíž přílohou bude potvrzený přehled poskytnutých prací a služeb (protokol), a to nejpozději do 15. dne následujícího měsíce.
2. Po každé etapě deratizace budou vystaveny dvě faktury. Jedna na 57% z fakturované částky za příslušnou etapu deratizace bude vystavena na Severočeskou servisní a.s., a druhá na 43% z fakturované částky za příslušnou etapu deratizace na Statutární město Ústí nad Labem. Obě faktury budou se splatností 14 dnů od doručení každému z výše uvedených subjektů.
3. Objednatel si vyhrazuje právo uznat do fakturace pouze ty práce a služby, které byly na poskytování dané činnosti účelně vynaloženy.

4. Splatnost vystavené faktury se sjednává v délce minimálně 21 dnů od doručení Objednateli.
5. Platby budou provedeny převodním příkazem ve lhůtě splatnosti na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Povinnost uhradit fakturovanou částku bude splněna odepsáním peněžních prostředků z účtů Objednatele. Objednatel nenese odpovědnost za pozdní úhradu způsobenou prokazatelně zaviněním na straně banky.
6. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené platnou a účinnou legislativou České republiky.
7. Nebude-li faktura obsahovat zákonem stanovené nebo výše uvedené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě 10 dnů od jejího obdržení poskytovateli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě je poskytovatel povinen ve lhůtě do 7 dnů od obdržení vrácené faktury vyhotovit fakturu novou s opravenými údaji. Doba splatnosti původní faktury se přeruší a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením nové faktury objednateli.
8. Objednatel nebude poskytovat zálohové platby.

### **IX. Práva a povinnosti poskytovatele**

1. Poskytovatel je povinen při poskytování sjednaných prací a služeb podle této smlouvy postupovat s odbornou péčí, v souladu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a ostatními právními dokumenty, jimiž je objednatel vázán. Poskytovatel je povinen dodržovat pracovní postupy, týkající se prováděných předmětných činností a je povinen aktivně spolupracovat se zástupci objednatel.
2. Poskytovatel se zavazuje informovat objednatel bez zbytečného odkladu o veškerých skutečnostech souvisejících s poskytováním prací a služeb dle této smlouvy, a to zejména sdělovat poznatky z míst s poškozenými kanalizačními šachtami, které mohou mít vliv na šíření hlodavců po povrchu země.
3. Poskytovatel je povinen předat soupisy vsypových míst a protokol z provedené deratizace objednateli, a to vždy do 15. dne následujícího měsíce po ukončení prací a služeb každé jednotlivé etapy.
4. Poskytovatel je povinen zahájit předmětné činnosti a služby v souladu s čl. II a III této smlouvy.
5. Poskytovatel je povinen upozornit objednatel na zřejmou nevhodnost jeho pokynů při provádění prací dle této smlouvy, pokud toto zjistí.
6. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech organizačních a obchodních skutečnostech vztahujících se k objednateli, o nichž se dozví.
7. Poskytovatel je oprávněn v průběhu celého plnění služeb objednateli navrhnout inovativní postup řešení.

### **X. Práva a povinnosti objednatel**

1. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli, popřípadě poskytovatelem zmocněné osobě úplné, pravdivé a včasné informace potřebné k řádnému plnění závazků poskytovatele.
2. Objednatel poskytne poskytovateli, popřípadě poskytovatelem zmocněné osobě veškerou součinnost, která se v průběhu plnění závazků poskytovatele dle této smlouvy projeví jako potřebná a zavazuje se zajistit dostatečnou spolupráci ze strany zaměstnanců objednatel.
3. Objednatel se zavazuje seznámit poskytovatele se všemi relevantními skutečnostmi, které jsou nezbytné pro poskytnutí každé jednotlivé práce či služby.
4. Objednatel je oprávněn vydávat poskytovateli upřesňující pokyny k provádění jeho plnění dle této smlouvy.



5. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu a koordinaci provádění předmětných prací a služeb dle této smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn upozornit poskytovatele na vady a nedodělky při provádění prací a služeb a požadovat o jejich odstranění.

### **XI. Předání provedených prací**

1. Po ukončení prací a služeb každé jednotlivé etapy je poskytovatel povinen předat objednateli podrobný protokol o provedených pracích a službách dle této smlouvy.
2. O předání a převzetí řádně provedených prací a služeb se sepíše zápis podepsaný oběma smluvními stranami.

### **XII. Odpovědnost za vady**

1. Poskytovatel odpovídá za vady jeho plnění. Za vadu, jež vznikne po ukončení činnosti, poskytovatel odpovídá, jestliže byla způsobena porušením jeho povinností.
2. Objednatel je povinen případné vady vytknout u poskytovatele bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
3. Má-li prováděná činnost poskytovatele vady, je objednatel oprávněn požadovat jejich bezplatné a okamžité odstranění nebo přiměřenou slevu z ceny.
4. Neodstraní-li poskytovatel vady způsobem požadovaným objednatel v souladu s odst. 3 tohoto článku, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy nebo požadovat slevu z ceny.
5. Poskytovatel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností dle této smlouvy třetím osobám a to jak na jejich zdraví, tak i na majetku.

### **XIII. Smluvní pokuty**

1. Pro případ porušení povinností poskytovatele provádět řádně činnosti dle této smlouvy si smluvní strany dohodly smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý prokazatelný případ porušení povinností poskytovatele vymezených ve smlouvě. Tato smluvní pokuta se sjednává zejména pro případ prodlení se splněním některého ze sjednaných termínů pro plnění ze strany poskytovatele, kdy se sjednává ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s platbou faktury je tento povinen uhradit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý, byť i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná na základě doručení vystavené faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou. Faktura musí obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů a této smlouvy a její splatnost je sedm dní ode dne jejího doručení.
4. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ. Vznikem nároku na smluvní pokutu, jejím vyúčtováním ani zaplacením není dotčen nárok smluvních stran na úhradu vzniklé škody způsobené prodlením či porušením povinností v jakémkoli rozsahu.
5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

### **XIV. Odstoupení od smlouvy a zánik smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
  - a) jestliže je poskytovatel v prodlení s provedením činností dle této smlouvy trvajícím déle než 10 dnů;
  - b) v souladu s čl. XII. odst. 4 této smlouvy;

- c) ocitne-li se poskytovatel v úpadku, a je-li na něj podán insolvenční návrh podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě odstoupení od této smlouvy účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného sdělení druhé smluvní straně.
  3. Odstoupení od této Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného vyhotovení takového odstoupení Poskytovateli.
  4. Poskytovatel není oprávněn jednostranně ukončit tuto Smlouvu z žádných důvodů stanovených dispozitivními ustanoveními obecně závazných právních předpisů.
  5. Odstoupení od této Smlouvy musí být vyhotoveno písemně a doručeno Poskytovateli.
  6. Před uplynutím sjednané doby lze zrušit smlouvu po vzájemné dohodě stran. Zrušení smlouvy dohodou nezakládá nárok žádné smluvní strany na náhradu jakékoliv újmy, zejména náhrady škody nebo ušlého zisku spojeného se zrušením Smlouvy.

#### **XV. Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany současně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejich příloh, není označován za obchodní tajemství. Objednatel je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových podkladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech).

#### **XVI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných všemi Smluvními stranami, a to vždy v souladu se zákonem. Jakýkoli úkon vedoucí k ukončení této smlouvy musí být učiněn v písemné formě a je účinný okamžikem jeho doručení druhé straně. Dodatky k této smlouvě nabývají platnosti dnem jejich uzavření, tj. dnem jejich podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývají účinnosti zveřejněním v registru smluv.
3. V případě, že by se kterékoli ustanovení této smlouvy ukázalo v budoucnu jako neplatné, nebude to mít vliv na platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Místo neplatného ustanovení platí za dohodnuté také ustanovení, které v nejvyšší možné míře zachovává smysl a význam dotčeného ustanovení v kontextu celé smlouvy.
4. Vztahy vznikající z této smlouvy, jakož i právní vztahy se smlouvou související, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je nabídka poskytovatele. Pokud některá záležitost není řešena touto smlouvou, postupuje se dle nabídky poskytovatele, případně dle zadávací dokumentace.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, porozuměly jí, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle prostě tísňe připojují níže své podpisy.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bude splněna ze strany Statutárního města Ústí nad Labem.
8. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.

9. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

- Cenová nabídka poskytovatele (Krycí list nabídky)

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

V Ústí nad Labem dne 9. 2. 2024  
Objednatel:  
Za Statutární město Ústí nad Labem:

V Brně dne 31. 1. 2024  
Poskytovatel:  
Jiří KOKRDA – DDD, s.r.o.

.....  
**Ing. Simona Karpíšková**  
vedoucí odboru životního prostředí  
Magistrátu města Ústí nad Labem

.....  
Jiří Kokrda  
jednatel

Za Severočeská servisní a.s.: 19. 2. 2024

.....  
**Ing. Ivan Eis**  
generální ředitel a člen  
představenstva společnosti

	Jméno a příjmení	funkce	odbor	datum	podpis
Zpracovatel					
Vedoucí odboru					
Správce rozpočtu					
Právně posoudil					
Projednáno					
Č. usnesení RM/ZM	VZMR nepodléhá schválení RM		dne		
Č. smlouvy v RS			dne		
Odkaz na profil zadavatele	<a href="https://zakazky.usti-nad-labem.cz/contract_display_1736.html">https://zakazky.usti-nad-labem.cz/contract_display_1736.html</a>				



**3. Nabídková cena:**

**Cena v Kč za 1 ošetřenou kanalizační vpust' bez DPH:**

**72,50**

Samostatně DPH 21%: 15,23

Cena v Kč za 1 ošetřenou kanalizační vpust' včetně DPH:

87,73

**Cena v Kč za 1 ošetřené místo výskytu nor potkanů bez DPH:**

**36,50**

Samostatně DPH 21%: 7,67

Cena v Kč za 1 ošetřené místo výskytu nor potkanů včetně DPH:

44,17

V Brně dne 15.12. 2023

.....  
podpis oprávněného  
zástupce dodavatele