

## Rámcová smlouva o poskytování prací a služeb

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

### SMLUVNÍ STRANY

#### 1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem  
Zastoupeno: PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem  
IČ: 000 81 531  
Osoba oprávněna jednat  
ve věcech technických: Rostislav Rokos, odborný lesní hospodář odboru  
dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem  
bankovní spojení: Komerční banka  
číslo účtu: 1125411/0100  
(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

#### 2. UNILES, a.s.

zastoupená/ý: *Ing. Petrem Jelínkem, předsedou představenstva*  
*Ing. Lubošem Ryšavým, členem představenstva*  
se sídlem: *Jiříkovská 913/18, 408 01 Rumburk*  
IČO: 47307706  
DIČ: CZ47307706

██  
██  
██

(dále jen „poskytovatel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto rámcovou smlouvu na poskytování prací a služeb (dále jen „smlouva“) tohoto znění:

### I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena mezi objednatel a poskytovatelem na základě výsledků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „**Komplexní lesnické činnosti na katastrálním území Statutárního města Ústí nad Labem na období let 2024 - 2026**“.

## II. Účel smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídka Poskytovatele, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“). Zadávací dokumentace je dostupná na: [https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_2.html)
2. Poskytovatel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
  - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
  - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Poskytovatel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

## III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Rámcové smlouvy je vymezení a úprava podmínek, na jejichž základě budou mezi objednatelem na jedné straně a poskytovatelem na straně druhé uzavřeny objednávky o poskytování konkrétních služeb, které byly předmětem zadávacího řízení na uzavření této Rámcové smlouvy.
2. V souladu s předmětem příslušného zadávacího řízení bude předmětem plnění této smlouvy provádění pěstebních činností v lesním hospodářství, zejména zalesňování, ochrana kultur ožínáním, prořezávky, stavby oplocenek, výřezy nežádoucích dřevin, likvidace klestu, nátěry sazenic proti okusu uvěřů, údržba oplocenek, cest a pěšin, likvidace skládek, apod. (dále jen „služby“, „služeb“ „práce“ nebo „lesnické činnosti“).
3. Poskytované služby zahrnují následující práce v lesním hospodářství:

- I. Zalesňování: Objednatel dodá poskytovateli cca 40 000 sazenic v předpokládaném následujícím složení.

Sazenice	Velikost sazenice (cm)	Velikost plošky (cm)
listnaté prostokořenné	15 - 25	35 x 35
listnaté prostokořenné	25 - 50	35 x 35
listnaté obalované	25 - 50	35 x 35

- II. Prořezávky: Předpokládaná rozloha plochy, u které je potřeba snížit hustotu porostu případně upravit zdravotní a jakostní stav je 6ha.
- III. Stavba drátěných oplocenek – výška 160 cm: Objednatel poskytne poskytovateli pletivo o délce cca 2000 m na stavbu oplocenek. Poskytovatel musí zajistit výrobu a dopravu kůlů v množství, které bude pro natažení pletiva o délce 2 000 m potřeba.

IV. Rozsah dalších činností, které musí poskytovatel v rámci této smlouvy zajistit:

Činnost	Plocha, která musí být touto činností pokryta/ doba potřebná k pokrytí této činnosti
Ožínání celoplošné	30 ha
Práce s JMP příp. křovinořezem	500 hod
Chemická příprava postřikem	2 ha
Výřez nežádoucích dřevin v porostech	10 ha
Likvidace klestu snášením včetně rozřezávání	3 000 hod
Nátěr sazenic proti okusu zvěří repelenty	10 ha
Údržba oplocenek, cest a pěšin	3 500 hod
Likvidace drobných skládek sběrem a odvozem	100 hod

4. Poskytovatel se zavazuje provádět služby podle tohoto článku v rozsahu dle požadavků a aktuální potřeby objednatele a dle přílohy č. 3 této smlouvy, a to v souladu se platnými právními předpisy.
5. Poskytovatel se zavazuje řádně provést služby na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě a v dílčích objednávkách. Objednatel se zavazuje, že za provedené služby zaplatí dohodnutou cenu.
6. Smluvně dohodnuté lesnické činnosti na území Statutárního města Ústí nad Labem budou prováděny s odbornou péčí a tak, aby průběh a výsledek odpovídal všem bezpečnostním aj. předpisům a aby činnost byla prováděna při dodržování veškerých obecně závazných předpisů.
7. Zalesnění musí být provedeno tak, aby co nejméně narušovalo organizaci lesního půdního fondu, hydrologické a odtokové poměry v území.
8. V průběhu případných terénních prací musí být učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících lesní půdní fond a jeho vegetační kryt.
9. Před zahájením lesnických činností je poskytovatel povinen zajistit ověření existence podzemních vedení a zařízení, zajistit jejich případné vytýčení u příslušných správců a respektovat jejich stanovené podmínky.
10. Poskytovatel je oprávněn používat lesní dopravní síť (přibližovací linie a zpevněné odvozní cesty) a odvozní místa pouze za účelem řádného zabezpečení činností upravených touto Smlouvou.
11. Rozsah a specifikace poskytovaných služeb zahrnující zejména věcné, místní a časové vymezení související s poskytováním konkrétních služeb bude stanoveno v příslušném zadání každé dílčí objednávky.

12. V případě, že poskytovatel zadá část předmětu plnění Smlouvy jiným osobám (poddodavatelům), je stanoveno, že jediným garantem plnění Smlouvy je poskytovatel, který nese veškerou odpovědnost za dodržování ustanovení této Smlouvy a platných právních předpisů vztahujících se na poskytování předmětných služeb a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce.
13. Pokud Objednatel poskytovateli písemně sdělí, že z objektivních důvodů nebude realizovat plnění dle této Smlouvy nebo plnění omezí na rozsah odpovídající objektivní potřebě Objednatele, nevzniká poskytovateli právo k účtování jakýchkoliv odměn, smluvních pokut či náhrad škod. Za objektivní důvody považují smluvní strany následující:
  - a. vývoj klimatických podmínek ovlivňujících přírodní poměry v místě plnění,
  - b. kalamita způsobená vlivem abiotických nebo biotických činitelů,
  - c. změna vlastnictví nebo kategorie pozemku,
  - d. rozhodnutí orgánů veřejné správy,
  - e. změna právních předpisů.
14. Za nedílnou součást plnění podle této Smlouvy smluvní strany považují také provedení veškerých činností souvisejících se službou (především přeprava osob a materiálu, zajištění průběžného úklidu, povýrobní úprava pracoviště aj.).
15. Jednotlivé činnosti budou probíhat na základě požadavků Objednatele uvedených v jednotlivých objednávkách.

#### **IV. Další podmínky smlouvy**

1. Oprávněný zástupce Objednatele předá pracoviště poskytovateli a seznámí jej s rozsahem práce a případně i závazným technologickým postupem provádění lesnických činností, které jsou předmětem provedení služeb dle této Smlouvy. V případě práce na neúnosných terénech nebo při práci nad přirozeným zmlazením se obě smluvní strany dohodnou na postupu zpracování takového pracoviště.
2. Oprávněný zástupce Objednatele má právo ověřit, zda osoby zajišťující provádění služeb dle této Smlouvy splňují veškeré právní předpisy stanovené požadavky na provádění služeb (předepsaná kvalifikace, předepsaná způsobilost, předepsané oprávnění, doklad o proškolení způsobilé osoby apod.).
3. V případě zjištění porušení ustanovení této Smlouvy, závazných předpisů souvisejících s BOZP, PO, OŽP či závazných pokynů k provádění díla poskytovatelem je oprávněný zástupce Objednatele oprávněn vydat závazný pokyn k zastavení provádění služeb až do doby zjednání nápravy. Závazky smluvních stran sjednané Smlouvou se tímto opatřením nemění.
4. Poskytovatel se zavazuje, že při provádění lesnických činností bude maximálně využívat šetrných technologií, aby nedocházelo k nadměrnému poškození lesních porostů a lesní dopravní sítě.
5. Poskytovatel je povinen zajistit na vlastní náklad ošetření stojících stromů poškozených při provádění činností dle této Smlouvy, a to do konce následujícího dne ode dne, kdy k tomuto poškození došlo.
6. Poskytovatel je povinen zajistit na vlastní náklad úklid živičných vozovek, které znečistí svými prostředky při provádění lesnických činností, skladování materiálu aj. a to nejméně jedenkrát za den po skončení poslední směny příslušného dne.

7. Poskytovatel je povinen zajistit na vlastní náklad povýrobní úpravu pracoviště, tj. úpravu a úklid přibližovacích linií, odvozních cest, manipulačních ploch odvozních míst, všech zařízení zajišťujících funkčnost dopravní sítě (překopy, propustky, mostky, svodnice apod.), zařízení sloužící k ochraně lesních porostů (oplocenky, individuální ochrana apod.), zařízení sloužících k provozování myslivosti a péči o zvěř, nebo odstranění dalších závad.
8. Pokud v průběhu provádění prací nebo při převzetí dokončených prací na pracovišti oprávněný zástupce Objednatele shledá na prováděných či provedených službách vady, má Objednatel právo požadovat sjednání nápravy řádným provedením služeb.
9. Poskytovatel vyzve Objednatele k převzetí dokončených prací nejméně tři pracovní dny před navrhovaným termínem převzetí dokončených prací. Objednatel je povinen nejpozději do 24 hodin navrhovaný termín potvrdit nebo navrhnout jiný termín pro převzetí dokončených prací. Pokud Objednatel navrhovaný termín pro převzetí dokončených prací poskytovateli ve stanovené lhůtě nepotvrdí, nebo nenavrhne termín jiný, považuje se tento za odsouhlasený.
10. V případě výskytu odstranitelných nebo neodstranitelných závad na pracovišti, budou tyto závady specifikovány v Protokolu o předání a převzetí pracoviště, u odstranitelných závad bude uveden závazný termín jejich odstranění, u neodstranitelných závad bude stanovena výše škody a případná sankce.
11. Protokol o předání a převzetí pracoviště musí obsahovat identifikaci smluvních stran, provedené lesnické činnosti a jejich bližší specifikaci, popis závad zjištěných na pracovišti a termín jejich odstranění, u neodstranitelných závad výši škody a případnou sankci, datum a podpisy zástupců smluvních stran.
12. Poskytovatel je povinen zajistit organizaci práce tak, aby na pracovišti nepracoval v případě rizikových prací nikdo osamoceně, a aby v případě potřeby byla zajištěna pomoc.
13. Poskytovatel odpovídá zejména za:
  - a. Škody na životním prostředí, životech a zdraví lidí, živočichů a škody na majetku objednatelů či na majetku třetích osob, ke kterým dojde v důsledku používání nevhodných technologií, používání nevhodných ropných produktů, nepovolených chemikálií, závadných látek a materiálů, a nedodržením obecně platných právních předpisů.
  - b. Dodržování povinností vyplývajících pro vlastníka lesa z ustanovení § 32 odst. 8 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, při činnostech prováděných v místě plnění, tzn. především používat pouze biologicky odbouratelné oleje k mazání mechanických strojů a biologicky odbouratelné hydraulické kapaliny,
  - c. Dodržování bližších ochranných podmínek pro vyhlášená zvláště chráněná území (dále jen „ZCHÚ“), daná zřizovacími dokumenty pro jednotlivá ZCHÚ,
  - d. Průběžné odstranění odpadů vzniklých činnostmi Poskytovatele, jeho zaměstnanců a právnických nebo fyzických osob pro něj pracujících (včetně odpadů komunálního charakteru). Likvidaci odpadů provádět v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.

- e. Technický stav používaných mechanizačních prostředků, nástrojů a náradí a to že budou odpovídat určené technologii
- f. Vhodnost osobních ochranných pracovních prostředků svých zaměstnanců a zaměstnanců poddodavatelů a jejich používání,
- g. Předepsanou kvalifikaci a platnost oprávnění svých zaměstnanců a zaměstnanců poddodavatelů (pokud je na sjednanou práci a použitý prostředek stanoveno),
- h. Dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisů o požární ochraně při dohodnuté činnosti na určeném pracovišti, kde se s vědomím Objednatele ve stanoveném období sdružuje,
- i. Škody vzniklé aplikací chemických prostředků v rozporu s návodem či s platnými právními předpisy na ochranu životního prostředí,
- j. Vyčištění silnic, cest, linií, vodotečí, příkopů apod. od znečištění vzniklého jeho činností, a to nejméně jedenkrát za den po skončení poslední směny příslušného dne,
- k. Neohrožení provozu na silničních komunikacích, železničních tratích a na telefonním a elektrickém vedení.

## V. Realizace lesnických činností

1. Na základě této Rámcové smlouvy bude poskytovatel průběžně poskytovat služby podle specifikace určené objednatelem podle jeho aktuální potřeby a jím vystavených jednotlivých objednávek.
2. Služby, zejména jednotlivé úkony v rámci zadávacího řízení, budou poskytovány v souladu s konkrétními pokyny a požadavky objednatele. Objednatel je oprávněn svými konkrétními požadavky, v závislosti na svých aktuálních potřebách, vymezit skutečný rozsah služeb poskytovaných poskytovatelem objednateli. Objednatel není povinen dle této smlouvy objednávat jakékoli plnění, a to v jakémkoli rozsahu.
3. Služby podle této smlouvy budou poskytovatelem poskytovány vždy na základě předchozí písemné nebo e-mailové výzvy (objednávky) objednatele k plnění doručené na adresu kontaktní osoby uvedené v této Rámcové smlouvě, ve které budou specifikovány požadované služby.
4. Písemná výzva (objednávka) objednatele dle výše uvedeného bude obsahovat alespoň:
  - a) informaci o předmětu plnění (vymezení a popis služby);
  - b) identifikační údaje objednatele;
  - c) termín plnění;
  - d) místo plnění;
  - e) další požadavky objednatele na předmět plnění v souladu s touto Rámcovou smlouvou.
5. Poskytovatel zašle objednateli do 2 pracovních dnů od obdržení výzvy (objednávky) k plnění e-mailem potvrzení přijetí výzvy (objednávky) k plnění. Nepotvrdí-li Poskytovatel objednávku ve lhůtě stanovené v tomto odstavci, považuje se objednávka za potvrzenou dnem marného uplynutí této lhůty.
6. Poskytovatel je povinen zahájit plnění služby bezodkladně po obdržení výzvy (objednávky) k plnění objednatele, nebude-li předem stanoveno jinak.

7. V případě, že poskytovatel není schopen z objektivních důvodů ve stanovené lhůtě poskytnout požadované plnění, je povinen na tuto skutečnost s řádným odůvodněním bezodkladně upozornit objednatele a dohodnout s objednatelem nový termín plnění.
8. Tato Smlouva nezavazuje Objednatele zadávat objednávky Poskytovateli v jakémkoliv rozsahu. Skutečnost, že s Objednatelem nebyla po určitou dobu uzavřena žádná objednávka, nezpůsobuje zánik této Smlouvy.
9. Veškerá komunikace smluvních stran při plnění předmětu této Rámcové smlouvy (zejména zasílání a potvrzení výzvy (objednávky) k plnění, přebírání plnění, zasílání faktur apod.) bude probíhat mezi kontaktními osobami objednatele a poskytovatele, kterými jsou:  
na straně objednatele: Rostislav Rokos, odborný lesní hospodář odboru dopravy a majetku MmÚ  
tel.: +420 475 271 797  
e-mail: rostislav.rokos@mag-ul.cz

na straně poskytovatele:

[REDACTED]  
[REDACTED]

## VI. Doba a místo plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou **od nabytí účinnosti smlouvy do 31. 12. 2026** nebo do okamžiku vyčerpání odměny poskytovatele stanovené v čl. VII. odst. 1 této smlouvy.
2. Poskytovatel se zavazuje, že činnosti uvedené v této smlouvě zahájí neprodleně po nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Místem plnění je katastrální území obce Ústí nad Labem.
4. Prodlení poskytovatele s plněním služeb na základě jednotlivých objednávek uzavíraných dle této smlouvy delší jak 10 dnů se považuje za podstatné porušení této smlouvy. Toto ustanovení neplatí, pokud dojde k naplnění článku III. odst. 13 této smlouvy.

## VII. Odměna poskytovatele

1. **Celková cena**, kterou objednatel uhradí poskytovateli za předmět plnění podle této smlouvy, na základě jednotlivých objednávek nepřesáhne v souhrnu částku **3 000 000,- Kč bez DPH** (slovy: *třímilionykorunčeských*). Zálohové platby nebudou ze strany objednatele poskytovány.
2. Cena za poskytované lesnické činnosti bude stanovena na základě jednotkových cen uvedených v Modelovém příkladu cenové kalkulace lesnických činností, který je přílohou č. 3 této smlouvy. Poskytovatel je oprávněn požadovat tyto ceny pouze ve vztahu ke skutečně odvedeným pracím s ohledem na účelnost vynaložení personálních a jiných zdrojů ve vztahu k časové náročnosti plnění. V ceně jsou zahrnuty i veškeré náklady poskytovatele na plnění poskytnuté objednateli dle této smlouvy, a to zejména náklady na pořízení věcí, pracovních pomůcek, ochranných prostředků a náklady na dopravu.
3. Celková cena a jednotkové ceny jsou stanoveny jako maximální a pro poskytovatele závazné po celou dobu účinnosti smlouvy.
4. Změna výše odměny může být provedena pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši daně z přidané hodnoty. V případě změny zákonné výše DPH bude odměna upravena právě a pouze v části týkající se DPH, nikoli v části odměny bez DPH.

5. Pokud se poskytovatel stal plátcem DPH po uzavření smlouvy, platí, že odměna v sobě již DPH zahrnovala. Poskytovatel je tedy povinen příslušnou část nabídkové ceny odvést jako DPH a nemá vůči objednateli z titulu DPH nárok na další plnění nad rámec odměny.

## VIII. Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
2. Poskytovatel bude oprávněn objednateli fakturovat pouze částky za skutečně provedené lesnické činnosti. K fakturaci bude předložen a přiložen poskytovatelem zpracovaný a objednatelům odsouhlasený „protokol o provedených pracích a službách“ za fakturované období.
3. Platbu provede objednatel na základě daňového dokladu vystaveného poskytovatelem za plnění poskytnuté za uplynulý měsíc.
4. Poskytovatel bude fakturovat dílčí částkou za měsíční poskytnuté plnění, a to nejpozději do 15. dne následujícího měsíce.
5. Splatnost faktur bude minimálně **21 kalendářních dnů** po prokazatelném doručení faktury na adresu sídla objednatele.
6. Objednatel bude platit cenu na základě řádně vystavené faktury na bankovní účet poskytovatele, přičemž cena se považuje za uhrazenou řádně a včas, je-li nejpozději poslední den lhůty splatnosti příslušná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele. Objednatel nenese odpovědnost za pozdní úhradu způsobenou prokazatelně zaviněním na straně banky.
7. Veškeré daňové doklady – faktury musí obsahovat kromě lhůty splatnosti, náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje, je objednatel oprávněn ji zaslat ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění nebo opravě s uvedením důvodu vrácení, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu. Případně-li termín splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, posouvá se termín splatnosti na nejbližší následující pracovní den po dni pracovního volna.
8. V případě, že poskytovatelem vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle odst. 7 této Smlouvy nebo nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je Objednatel oprávněn ve lhůtě do deseti pracovních dnů od jejího obdržení fakturu vrátit poskytovateli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti ceny za provedené dílo v takovémto případě počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Nevrátí-li Objednatel poskytovateli fakturu ve lhůtě specifikované v tomto odstavci, má se za to, že k faktuře Objednatel nemá výhrady.
9. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této smlouvy.

## IX. Práva a povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel se zavazuje postupovat při zajišťování služeb s odbornou péčí a v souladu s touto smlouvou, jakož i v souladu s jejím účelem. Poskytovatel se zavazuje informovat objednatele bez zbytečného odkladu o veškerých skutečnostech souvisejících s poskytováním prací a služeb dle této smlouvy, a to zejména sdělovat poznatky z míst, kde může dojít k narušení krajiny.
2. Poskytovatel je povinen dodržovat pracovní postupy, týkající se prováděných lesnických činností a je povinen aktivně spolupracovat se zástupci objednatele.



3. Po ukončení prací a služeb jednotlivých objednávek je poskytovatel povinen předat objednateli podrobný protokol o provedených pracích a službách dle této smlouvy. Tento protokol je přílohou vystavené faktury.
4. Poskytovatel se zavazuje respektovat pokyny objednatele, kterými jej objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
5. Poskytovatel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu služeb, kterou mu ke splnění závazků dle této smlouvy poskytnul, nebo pokynu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.
6. Poskytovatel bude reprezentovat objednatele v nejvyšší možné míře svou dobrou prací a profesionálním vystupováním.
7. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech organizačních a obchodních skutečnostech vztahujících se k objednateli, o nichž se dozví.
8. Poskytovatel se zavazuje uhradit objednateli veškerou škodu, která mu vznikne při realizaci této Rámcové smlouvy v případě, že poskytované služby se ukážou být nedostatečné, neúplné a/nebo v rozporu s touto Rámcovou smlouvou či objednávkou.

## **X. Práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli, popřípadě poskytovatelem zmocněné osobě úplné, pravdivé a včasné informace potřebné k řádnému plnění závazků poskytovatele.
2. Objednatel poskytne poskytovateli, popřípadě poskytovatelem zmocněné osobě veškerou součinnost, která se v průběhu plnění závazků poskytovatele dle této Rámcové smlouvy projeví jako potřebná a zavazuje se zajistit dostatečnou spolupráci ze strany zaměstnanců objednatele.
3. Objednatel se zavazuje seznámit poskytovatele se všemi relevantními skutečnostmi, které jsou nezbytné pro poskytnutí každé jednotlivé služby.
4. Objednatel je oprávněn vydávat poskytovateli upřesňující pokyny k provádění jeho plnění dle této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu a koordinaci provádění lesnických prací a služeb dle této smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn upozornit poskytovatele na vady a nedodělky při provádění prací a služeb a požadovat o jejich odstranění.

## **XI. Předání provedených prací**

1. Po ukončení prací a služeb každé jednotlivé objednávky je poskytovatel povinen předat objednateli podrobný protokol o provedených pracích a službách dle této smlouvy. Tento protokol je přílohou vystavené faktury.

## **XII. Poddodavatelé**

1. Seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na provádění Služeb dle této Smlouvy, tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
2. Jakákoliv změna poddodavatelského zajištění provedení Služeb dle této Smlouvy musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem.
3. Plnění povinností poskytovatele stanovených v čl. IX. této Smlouvy je poskytovatel povinen zabezpečit ve vztahu k poddodavatelům obdobně jako ke svým zaměstnancům nebo jiným svým pracovníkům podílejícím se na provedení služeb. Tím však není dotčena

skutečnost, že za veškeré činnosti poddodavatelů, vykonávané v souvislosti s provedením Služeb, odpovídá poskytovatel tak, jako by tyto činnosti vykonával sám.

4. Veškeré žádosti nebo požadavky poddodavatelů na poskytnutí součinnosti objednatele dle čl. X této Smlouvy budou objednateli předávány prostřednictvím poskytovatele. Objednatel není povinen tuto součinnost poskytnout, bude-li o ni požádán přímo poddodavatelem poskytovatele.

### **XIII. Odpovědnost za vady**

1. Poskytovatel odpovídá za vady jeho plnění. Za vadu, jež vznikne po ukončení činnosti, poskytovatel odpovídá, jestliže byla způsobena porušením jeho povinností.
2. Objednatel je povinen případné vady vytknout u poskytovatele bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
3. Má-li prováděná činnost poskytovatele vady, je objednatel oprávněn požadovat jejich bezplatné a okamžité odstranění nebo přiměřenou slevu z ceny.
4. Neodstraní-li poskytovatel vady způsobem požadovaným objednatel v souladu s odst. 3 tohoto článku, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy nebo požadovat slevu z ceny.
5. Poskytovatel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností dle této smlouvy třetím osobám a to jak na jejich zdraví, tak i na majetku.

### **XIV. Smluvní pokuty**

1. Pro případ porušení povinností poskytovatele provádět řádně činnosti dle této smlouvy si smluvní strany dohodly smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý prokazatelný případ porušení povinností poskytovatele vymezených ve smlouvě. Tato smluvní pokuta se sjednává zejména pro případ prodlení se splněním některého ze sjednaných termínů pro plnění ze strany poskytovatele, kdy se sjednává ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s platbou faktury je tento povinen uhradit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý, byť i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná na základě doručení vystavené faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou. Faktura musí obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů a této smlouvy a její splatnost je sedm dní ode dne jejího doručení.
4. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ. Vznikem nároku na smluvní pokutu, jejím vyúčtováním ani zaplacením není dotčen nárok smluvních stran na úhradu vzniklé škody způsobené prodlením či porušením povinností v jakémkoli rozsahu.
5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

### **XV. Odstoupení od smlouvy a zánik smlouvy**

1. Závazky založené touto smlouvou mohou zaniknout splněním, dohodou smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením od smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že závazky vzniklé z této smlouvy mohou zaniknout výpovědí, a to za níže uvedených podmínek:
3. Objednatel je oprávněn závazky kdykoli částečně nebo v celém rozsahu vypovědět. Výpověď nabývá účinnosti doručením druhé smluvní straně.
4. Poskytovatel je oprávněn závazky vypovědět pouze v celém rozsahu. Smluvní strany pro případ výpovědi ze strany poskytovatele sjednávají 2 měsíční (slovy: dvouměsíční)

- výpovědní lhůtu, která počíná běžet od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď objednateli doručena.
5. Výpověď závazků vzniklých z této smlouvy musí mít písemnou formu.
  6. Poskytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel je v prodlení s placením peněžitých částek poskytovateli dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 15 dnů a nezjedná nápravu ani do 15 dnů od doručení písemného oznámení poskytovatele o takovém prodlení.
  7. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
    - a) případě podstatného porušení povinností poskytovatele podle této smlouvy,
    - b) jestliže je poskytovatel v prodlení s provedením služeb dle této smlouvy trvajícím déle než 10 dnů;
    - c) v souladu s čl. XIII. odst. 4 této smlouvy;
    - d) ocitne-li se poskytovatel v úpadku a je-li na něj podán insolvenční návrh podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
  8. V případě odstoupení od této rámcové smlouvy účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného sdělení druhé smluvní straně.
  9. Odstoupení od této Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného vyhotovení takového odstoupení Poskytovateli.
  10. Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedené případy považuje rovněž takové porušení povinnosti smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.
  11. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné.
  12. Ustanovení o výpovědi a odstoupení od smlouvy se přiměřeně použijí i pro případ výpovědi závazků vzniklých z jednotlivých objednávek.
  13. Před uplynutím sjednané doby lze zrušit smlouvu po vzájemné dohodě stran. Zrušení smlouvy dohodou nezakládá nárok žádné smluvní strany na náhradu jakékoliv újmy, zejména náhrady škody nebo ušlého zisku spojeného se zrušením Smlouvy.
  14. Doručení výpovědi či odstoupení od smlouvy je platné a účinné, pokud projev vůle směřující ke skončení smluvního vztahu je doručen do datové schránky druhé smluvní strany. Za tím účelem smluvní strany si vzájemně poskytnou informace o svých datových schránkách.

## **XVI. Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany současně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejich příloh, není označován za obchodní tajemství. Objednatel je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových podkladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech).

## **XVII. Závěrečná ustanovení**

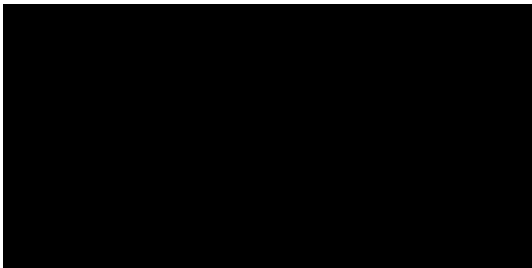
1. Objednatel tímto potvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Ústí nad Labem usnesením č. 1116/42R/24 ze dne 15. 4. 2024.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
3. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných všemi Smluvními stranami, a to vždy v souladu se zákonem. Jakýkoli úkon vedoucí k ukončení této smlouvy musí být učiněn v písemné formě a je účinný okamžikem jeho doručení druhé straně. Dodatky k této smlouvě nabývají platnosti dnem jejich uzavření, tj. dnem jejich podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývají účinnosti zveřejněním v registru smluv.
4. V případě, že by se kterékoli ustanovení této smlouvy ukázalo v budoucnu jako neplatné, nebude to mít vliv na platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Místo neplatného ustanovení platí za dohodnuté také ustanovení, které v nejvyšší možné míře zachovává smysl a význam dotčeného ustanovení v kontextu celé smlouvy.
5. Vztahy vznikající z této smlouvy, jakož i právní vztahy se smlouvou související, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž Poskytovatel obdrží po jednom vyhotovení a Objednatel dvě vyhotovení této smlouvy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je nabídka poskytovatele. Pokud některá záležitost není řešena touto smlouvou, postupuje se dle nabídky poskytovatele, případně dle zadávací dokumentace.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, porozuměly jí, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle prostě tísňe připojují níže své podpisy.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bude splněna ze strany Statutárního města Ústí nad Labem.
10. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
11. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
  - Seznam poddodavatelů
  - Cenová nabídka poskytovatele (Krycí list nabídky)
  - Nacenený Modelový příklad cenové kalkulace lesnických činností

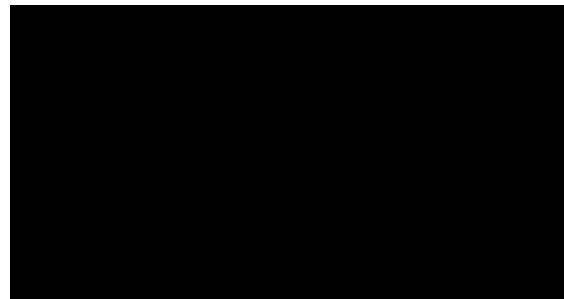
Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne 24. 5. 2024  
Objednatel:

V Rumburku dne 14. 5. 2024  
Poskytovatel:



**PhDr. Ing. Petr Nedvědický**  
primátor Statutárního města Ústí nad Labem



**Ing. Petr Jelínek   Ing. Luboš Ryšavý**  
předseda a člen představenstva UNILES, a.s.

	Jméno a příjmení	funkce	odbor	datum	podpis
Zpracovatel					
Vedoucí odboru					
Správce rozpočtu					
Právně posoudil					
Projednáno					
Č. usnesení RM/ZM			dne		
Č. smlouvy v RS			dne		
Odkaz na profil zadavatele	<a href="https://zakazky.usti-nad-labem.cz/contract_display_1761.html">https://zakazky.usti-nad-labem.cz/contract_display_1761.html</a>				

## Příloha č. 1 – Seznam poddodavatelů

1)

Název: XXXXXXXXXXXX  
Sídlo: (doplní poskytovatel)  
Právní forma: (doplní poskytovatel)  
Identifikační číslo: (doplní poskytovatel)  
Rozsah plnění Smlouvy: (doplní poskytovatel)

2)

Název: XXXXXXXXXXXX  
Sídlo: (doplní poskytovatel)  
Právní forma: (doplní poskytovatel)  
Identifikační číslo: (doplní poskytovatel)  
Rozsah plnění Smlouvy: (doplní poskytovatel)

## KRYCÍ LIST NABÍDKY

### 1. Název veřejné zakázky:

**„Komplexní lesnické činnosti na katastrálním území Statutárního města Ústí nad Labem na období let 2024 - 2026“**

### 2. Základní identifikační údaje

#### 2.1. Zadavatel

subjekt: Statutární město Ústí nad Labem  
sídlo: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n/L  
IČO: 00081531  
DIČ: CZ00081531  
Zastoupeno: PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem

#### 2.2. Dodavatel

název: UNILES, a.s.  
sídlo/místo podnikání: Jiříkovská 913/18, 408 01 Rumburk  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
IČ: 47307706  
DIČ: CZ47307706  
osoba oprávněná jednat za dodavatele: Ing. Petr Jelínek, předseda představenstva  
Ing. Luboš Ryšavý, člen představenstva

[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

### 3. Nabídková cena:

**Cena v Kč celkem bez DPH: ..2 882 600,00**

Samostatně DPH 21%: ..... 605 346,00

Cena v Kč celkem včetně DPH: 3 487 946,00

V Rumburku dne 23. dubna 2024

[redacted]

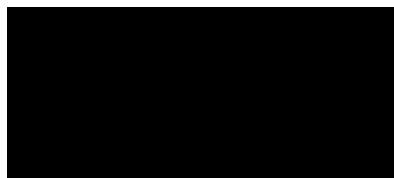
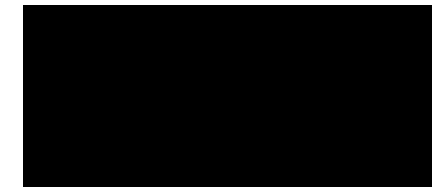
Ing. Petr Jelínek  
předseda představenstva

Ing. Luboš Ryšavý  
člen představenstva

## Modelový příklad cenové kalkulace lesnických činností

Činnost	Jednotka	Cena za jednotku	Množství které je třeba zajistit	Celková cena
Zalesnění	1 sazenice	9,1	40000	364 000
Ožínání celoplošné	1 ha	11500	30	345 000
Prořezávky	1 ha	13000	6	78 000
Výřez nežádoucích dřevin v porostech	1 ha	10500	10	105 000
chemická příprava postřikem	1 ha	9800	2	19 600
Likvidace klestu snášením	1 hod	230	3000	690 000
Nátěr sazenic proti okusu zvěří repelenty	1 ha	9100	10	91 000
Údržba oplocenek, cest a pěšin	1 hod	230	3500	805 000
Stavba drátěných oplocenek (nutná výroba a doprava kůlů, pletivo dodá zadavatel)	1 m	85	2000	170 000
Práce s JMP, případně s křovinořezem ( rozřezávání nezužitk. hmoty, sečení okolí cest )	1 hod	380	500	190 000
Likvidace drobných skládek sběrem a odvozem	1 hod	250	100	25 000
<b>Cena celkem bez DPH</b>				<b>2 882 600</b>

V Rumburku 23. 4. 2024

Ing. Petr Jelínek  
předseda představenstvaIng. Luboš Ryšavý  
člen představenstva