

# MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

VELKÁ HRADEBNÍ 2336/8  
STAVEBNÍ ODBOR

PSČ 401 00  
schránka 100

Č. SPISU: 68942/2019  
Č.JEDNACÍ: MMUL/SO/S/71293/2019/Kv  
VYŘIZUJE: Stanislava Kváčová  
TELEFON: 475271696

V ÚSTÍ NAD LABEM  
14.5.2019

## SDĚLENÍ

Stavební odbor Magistrátu města Ústí nad Labem, obdržel dne 9.5.2019 žádost o vyjádření k plánovaným stavebním úpravám z důvodu dotačního programu na stavbu „**Modernizace prádelny, Domov pro seniory Krásné Březno**“, které podal **Domov pro seniory Krásné Březno, příspěvková organizace, IČO 44555334, Rozcestí 798/9, 400 07 Ústí nad Labem**, který zastupuje Ing. Martina Štětková, IČO 72717696, Brandtova 3261/2, 400 11 Ústí nad Labem. Stavební úpravy spočívají v úpravách stávající prádelny za účelem její modernizace. Dojde k výměně stávajících praček, sušiček a žehlicích strojů za nové, k vybourání stávající nenosné příčky, vybudování nových nenosných sádrokartonových příček, zakrytí instalací sádrokartonovými deskami, obnově obkladů, a dlažeb a k nové výmalbě. Dále dojde k úpravě rozvodů zdravotně technických instalací ve stávajícím prostoru prádelny s napojením na stávající rozvody v objektu.

Stavební odbor Magistrátu města Ústí nad Labem na základě posouzení výše uvedeného oznámení **sděluje**, podle § 154 zákona č. 500/2004, správní řád, ve znění pozdějších předpisů, že výše uvedené stavební úpravy splňují podmínky dané v § 79, odst. 5 stavebního zákona, tedy že nevyžadují rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas a dále splňují-li podmínky dané v § 103, odst. 1., písm. d), stavebního zákona, tzn. že se jedná o stavební úpravy, kterými se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, které nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí a jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou

**nevyžadují ohlášení ani povolení stavebního úřadu.**

Upozorňujeme Vás, že stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.

**Dále Vás upozorňujeme, že pokud by některé z prováděných prací vedly k zásahu do nosných konstrukcí stavby, je nutné další posouzení stavebního úřadu, který posoudí nutnost povolení nebo ohlášení těchto prací.**

MAGISTRÁT  
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM  
stavební odbor

*KL-3*

[otisk úředního razítka]

Stanislava Kváčová  
oprávněná úřední osoba

**Obdrží:**

Domov pro seniory Krásné Březno, příspěvková organizace, IDDS: 96bw7u6

sídlo: Rozcestí č.p. 798/9, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem 7, *prostřednictvím zástupce*

Ing. Martina Štětková, IDDS: itbinxp

místo podnikání: Brandtova č.p. 3261/2, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem 11

Statutární město Ústí nad Labem, IDDS: vt8bhx2, odbor městských organizací a školství

sídlo: Velká Hradební č.p. 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1