

Datum: 16. 5. 2024
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/127464/2024/AntK
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/189095/2024/AntK
JID: MMULSS3EHVUJ3O
Počet listů/příloh: 4/0
Vyřizuje/tel.: Mgr. Kateřina Antošová/+420 47527 1318
E-mail: katerina.antosova@mag-ul.cz

ZPRÁVA O HODNOCENÍ ELEKTRONICKÝCH NABÍDEK

(dle ustanovení § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

Název zadavatele: Statutární město Ústí nad Labem
IČO zadavatele: 00081531
Sídlo zadavatele: Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem
Osoba oprávněná jednat: PhDr. Ing. Petr Nedvědický, primátor Statutárního města Ústí nad Labem
Veřejná zakázka s názvem: „**DS Ústí nad Labem – instalace EPS, Část 3: Domov pro seniory Severní Terasa, příspěvková organizace**“
Druh zadávacího řízení: zjednodušené řízení podle ustanovení § 53 ZZVZ
Režim veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Předpokládaná cena bez DPH: neuvedena
Lhůta pro podání nabídky: 25. 4. 2024, do 10:00 hod.

I. Seznam oslovených dodavatelů k předložení nabídek

Dodavatelé nebyli osloveni, veřejná zakázka byla vyvěšena na profilu zadavatele.

II. Uveřejnění výzvy:

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna dne **3. 4. 2024** na profilu zadavatele na webové adrese https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_2.html.

III. Seznam obdržených nabídek:

Zadavatel obdržel tyto nabídky:

Nabídka č. 1

Obchodní jméno: SYNONYM, s.r.o.
Sídlo: Na Hrázi 2415/26, 350 02 Cheb
IČ: 099 41 835
DIČ: CZ09941835
Cena bez DPH: **5 627 158,13 Kč**
Cena s DPH: **6 302 417,11 Kč**

Nabídka č. 2

Obchodní jméno: Cambridge Company s.r.o.
Sídlo: Plkuvská 2934/1, 193 00 Praha 9 Horní Počernice
IČ: 274 06 113
DIČ: CZ27406113
Cena bez DPH: **2 240 248,00 Kč**
Cena s DPH: **2 509 077,76 Kč**

Nabídka č. 3

Obchodní jméno: MONZAS, spol. s r.o.
Sídlo: Blahoslavova 937/62, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 442 22 734
DIČ: CZ44222734
Cena bez DPH: **2 931 838,99 Kč**
Cena s DPH: **3 283 659,67 Kč**

Nabídka č. 4

Obchodní jméno: AEC NOVÁK s.r.o.
Sídlo: Beethovenova 216/28, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 490 97 652
DIČ: CZ49097652
Cena bez DPH: **2 852 367,01 Kč**
Cena s DPH: **3 194 651,05 Kč**

Nabídka č. 5

Obchodní jméno: MAXPROGRES, s.r.o.
Sídlo: Traťová 1, 619 00 Brno
IČ: 253 07 126
DIČ: CZ25307126
Cena bez DPH: **2 921 216,70 Kč**
Cena s DPH: **3 271 762,70 Kč**

Nabídka č. 6

Obchodní jméno: F1 facility CZ s.r.o.
Sídlo: 17. listopadu 119, 284 01 Kutná Hora
IČ: 044 62 319
DIČ: CZ04462319
Cena bez DPH: **3 005 742,58 Kč**
Cena s DPH: **3 366 431,69 Kč**

Nabídka č. 7

Obchodní jméno: oaza - net spol. s r.o.
Sídlo: Dr. Milady Horákové 117/81, 460 06 Liberec VI
IČ: 472 82 711
DIČ: CZ47282711
Cena bez DPH: **2 500 145,93 Kč**
Cena s DPH: **2 800 163,44 Kč**

Nabídka č. 8

Obchodní jméno: DW STAVBY BRNO s.r.o.
Sídlo: Nádražní 156, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou
IČ: 096 19 801
DIČ: CZ09619801
Cena bez DPH: **3 868 474,00 Kč**
Cena s DPH: **4 332 690,88 Kč**

Nabídka č. 9

Obchodní jméno: T-Technology s.r.o.
Sídlo: Třebízského 251, 413 01 Roudnice nad Labem
IČ: 039 34 527
DIČ: CZ03934527
Cena bez DPH: **3 627 416,00 Kč**
Cena s DPH: **4 062 705,92 Kč**

Nabídka č. 10

Obchodní jméno: JIMI CZ, a.s.
Sídlo: Plzeňská 276/298, 150 00 Praha 5
IČ: 253 13 436
DIČ: CZ25313436
Cena bez DPH: **2 576 535,31 Kč**
Cena s DPH: **2 885 719,54 Kč**

Nabídka č. 11

Obchodní jméno: FortiFox Technologies, a.s.
Sídlo: Rohanské nábřeží 671/15, 186 00 Praha 8
IČ: 176 62 087
DIČ: CZ17662087
Cena bez DPH: **5 400 644,00 Kč**
Cena s DPH: **6 048 721,28 Kč**

Nabídka č. 12

Obchodní jméno: SPIE STS a.s.
Sídlo: Dobronická 1256, 148 00 Praha 4
IČ: 016 76 342
DIČ: CZ01676342
Cena bez DPH: **3 541 129,15 Kč**
Cena s DPH: **3 966 064,65 Kč**

Nabídka č. 13

Obchodní jméno: ERCÉ stavby s. r. o.
Sídlo: Masarykova 239/153, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 227 92 619
DIČ: CZ22792619
Cena bez DPH: **2 415 588,04 Kč**
Cena s DPH: **2 705 458,60 Kč**

Nabídka č. 14

Obchodní jméno: DATA STYLE GROUP s.r.o.
Sídlo: Pod Lesem 420/12, 725 28 Ostrava Lhotka
IČ: 268 50 206
DIČ: CZ26850206
Cena bez DPH: **3 151 604,00 Kč**
Cena s DPH: **3 529 796,48 Kč**

IV. Hodnotící komise

Hodnotící komise ustanovená zadavatelem pro hodnocení podaných nabídek současně vykonávala činnost komise pro otvírání elektronických nabídek a posuzování úplnosti nabídek.

Složení komise – členové:

	člen komise	Pracoviště/funkce
1.	Bc. Martina Žirovnická	vedoucí odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic MmÚ
2.	Tomáš Mokrý	technik provozně technického oddělení odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic MmÚ
3.	Mgr. et Mgr. Alena Nováková	vedoucí právního odboru MmÚ
4.		
5.	Mgr. Kateřina Antošová	pověřená vedením oddělení veřejných zakázek právního odboru MmÚ

Komise se sešla v počtu 4/5 členů a je usnášeníschopná. Předsedou komise byl zvolen Tomáš Mokrý.

V. Neexistence střetu zájmů a mlčenlivost členů komise/zástupce zadavatele/oprávněné osoby:

Členům hodnotící komise bylo před zahájením jednání komise předáno sdělení obsahující identifikační údaje dodavatelů, kteří podali nabídku a postoupili do posouzení a hodnocení. Nikdo z členů hodnotící komise neoznámil podjatost ve vztahu k předmětné veřejné zakázce. Všichni zúčastnění podepsali čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a mlčenlivosti.

VI. Otevírání nabídek:

Jednání hodnotící komise se uskutečnilo dne **25. 4. 2024** od **10:30** hod. v sídle zadavatele za účelem otevírání a hodnocení podaných elektronických nabídek vztahujících se k výše uvedené podlimitní veřejné zakázce. Informace o termínu a čase otevírání nabídek byla součástí Výzvy k podání nabídky zveřejněné na profilu zadavatele dne **3. 4. 2024**.

Komise přistoupila k otevírání nabídek v elektronické podobě, které byly zadavateli doručeny do skončení lhůty pro podání nabídek dle pořadí, ve kterém byly doručeny. Komise při otevírání nabídek kontrolovala podle ustanovení § 109 odst. 2 ZZVZ zda:

- byly nabídky doručeny ve stanovené lhůtě;
- byly nabídky doručeny elektronicky dle § 213 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů pomocí certifikovaného elektronického nástroje **E-ZAK** pro zadávání veřejných zakázek Magistrátu města Ústí nad Labem (https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_2.html);
- jsou nabídky autentické a s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Všechny nabídky splnily podmínky podle ustanovení § 109 odst. 2 ZZVZ.

VII. Hodnocení nabídek:

Hodnotící komise převzala od zadavatele **14** nabídek, které splňují podmínky podle ustanovení § 109 odst. 2 ZZVZ.

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek nejprve provedla dle ustanovení § 39 odst. 4 ZZVZ hodnocení nabídek dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria a následně posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení pouze u nabídky, která byla vyhodnocena jako nejvýhodnější a u které je předpoklad následného uzavření smlouvy s dodavatelem této nabídky.

Komise uvedená v bodě IV. hodnotila nabídky dodavatelů podle ekonomické výhodnosti dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Dle zvoleného hodnotícího kritéria se dodavatelé umístili v následujícím pořadí:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno	Cenová nabídka bez DPH
---------------	----------------------------	------------------------

2.	Cambridge Company s.r.o.	2 240 248,00 Kč
13.	ERCÉ stavby s. r. o.	2 415 588,04 Kč
7.	oaza - net spol. s r.o.	2 500 145,93 Kč
10.	JIMI CZ, a.s.	2 576 535,31 Kč
4.	AEC NOVÁK s.r.o.	2 852 367,01 Kč
5.	MAXPROGRES, s.r.o.	2 921 216,70 Kč
3.	MONZAS, spol. s r.o.	2 931 838,99 Kč
6.	F1 facility CZ s.r.o.	3 005 742,58 Kč
14.	DATA STYLE GROUP s.r.o.	3 151 604,00 Kč
12.	SPIE STS a.s.	3 541 129,15 Kč
9.	T-Technology s.r.o.	3 627 416,00 Kč
8.	DW STAVBY BRNO s.r.o.	3 868 474,00 Kč
11.	FortiFox Technologies, a.s.	5 400 644,00 Kč
1.	SYNONYM, s.r.o.	5 627 158,13 Kč

Nabídka dodavatele **Cambridge Company s.r.o.** byla hodnotící komisí vyhodnocena jako nejvýhodnější. Komise tak dále posuzovala splnění kvalifikace a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách pouze u tohoto účastníka zadávacího řízení.

Při kontrole splnění kvalifikačních požadavků u dodavatele **Cambridge Company s.r.o.** bylo komisí zjištěno, že dodavatel nedoložil výpis ze živnostenského rejstříku a osvědčení objednatelů k referenčním zakázkám.

Dodavatel byl tak dne **30. 4. 2024** vyzván k doplnění chybějících údajů a k předložení dokladů k navrhovanému systému EPS.

Dodavatel **Cambridge Company s.r.o.** dne **30. 4. 2024** doložil výpis ze živnostenského rejstříku, dne **2. 5. 2024** osvědčení objednatelů a **6. 5. 2024** doložil doklady k navrhovanému systému EPS.

VIII. Posouzení nabídek:

Posouzení se tedy týkalo pouze nabídky dodavatele **Cambridge Company s.r.o.** s pořadovým číslem **2**.

Posouzení úplnosti doručené nabídky spočívalo v provedení kontroly údajů a dokladů, které byly povinnou součástí nabídky:

- požadované plnění
- nabídková cena
- čestná prohlášení atd.

Při kontrole splnění požadavků zadavatele u dodavatele **Cambridge Company s.r.o.**, vyplývajících ze zadávací dokumentace, bylo komisí zjištěno, že dodavatel předložil nabídku, která byla vyhodnocena jako mimořádně nízká.

Zadavatel tak dne **14. 5. 2024** vyzval dodavatele ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny.

Dodavatel dne **16. 5. 2024** doručil zadavateli zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny.

IX. Poznámky hodnotící komise

Dodavatel s nabídkou, která se dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria umístila na prvním místě, splňuje požadovanou kvalifikaci a zároveň ke své nabídce přiložil veškeré požadované dokumenty. Hodnotící komise na základě splnění všech podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace doporučila zadavateli vybrat dodavatele s nejvhodnější nabídkou a uzavření smlouvy s dodavatelem Cambridge Company s.r.o. se sídlem Plkovská 2934/1, 193 00 Praha 9 Horní Počernice.

V Ústí nad Labem dne 16. 5. 2024

předseda 2

člen 1

člen 3

člen 5

Za správnost vyhotovení: Mgr. Kateřina Antošová