



Zoologická zahrada Ústí nad Labem,
příspěvková organizace
Drážďanská 23, 400 07 Ústí nad Labem
Telefon: 475 503 421/ E-mail: zoo@zoousti.cz
IČ: 00081582, DIČ: CZ00081582
www.zoousti.cz

Smlouva o poskytování služeb ostrahy

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) mezi těmito smluvními stranami:

Smluvní strany

1. Zoologická zahrada Ústí nad Labem, příspěvková organizace

se sídlem: Drážďanská 23, 400 07 Ústí nad Labem
Zastoupeno: Ing. Ilonou Pšenkovou, Ph.D., ředitelkou
IČ: 00081582
DIČ: CZ00081582
Osoba oprávněna jednat
ve věcech technických: Vlastimil Mařík, vedoucí provozního útvaru
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 212441/0300
(dále jen „Objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. SPOLEČNOST PRO OSTRUHU ZOO ÚSTÍ NAD LABEM

zastoupená: Jakubem Šindelářem
se sídlem: Ocelářská 1272/21, 190 00 Praha 9

[REDACTED]

vedoucí účastník: BLESK Servis s.r.o.
se sídlem: J. Mařánka 1163, 399 01 Milevsko
IČO: 27607429
DIČ: CZ27607429

účastník: JE servis s.r.o.
se sídlem: J. Mařánka 1163, 399 01 Milevsko
IČO: 04432851
DIČ: CZ 04432851

účastník: MustangCrew s.r.o.
se sídlem: J. Mařánka 1163, 399 01 Milevsko
IČO: 08115281
DIČ: CZ08115281

(dále jen „Poskytovatel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytování služeb ostrahy dle ustanovení § 1746 odst. 2 Občanského zákoníku (dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

I. Preambule

Tato Smlouva je uzavřena mezi Objednatel a Poskytovatelem na základě výběrového řízení pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Fyzická ostraha areálu Zoologické zahrady Ústí nad Labem, p. o.**“

II. Účel Smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídky poskytovatele, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“ dostupná na: https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_309.html).
2. Poskytovatel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
 - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Poskytovatel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci výběrového řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

III. Předmět Smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při poskytování služeb fyzické ostrahy celého areálu Zoologické zahrady Ústí nad Labem, příspěvkové organizace (dále jen „Služba“).
2. Poskytovatel se zavazuje k provádění fyzické ostrahy celého areálu Zoologické zahrady Ústí nad Labem, příspěvkové organizace jeho pracovníky v nepřetržitém provozu dle přílohy č. 3 – Pokyny pro ostrahu, která je nedílnou součástí této Smlouvy
3. Osoba vykonávající strážní Službu (dále jen „strážný“ nebo „pracovník“) musí být:
 - a) Bezúhonná (prokáže se před prvním nástupem do Služby výpisem z evidence Rejstříku trestů ne starším 90 kalendářních dnů);
 - b) Fyzicky zdatná;
 - c) Psychicky zdatná;
 - d) Komunikativní (přepojování telefonních hovorů, odpovědi na základní dotazy veřejnosti);
 - e) Odborně způsobilá k výkonu ostrahy (osvědčení o úspěšném absolvování zkoušky odborné způsobilosti pro profesní kvalifikaci 68-008-E Strážný/Strážná).

4. Před prvním nástupem každého strážného do Služby je Poskytovatel povinen strážného představit zástupci Objednatel. Objednatel má právo samostatně posoudit a přezkoušet strážného, zda splňuje požadavky bezúhonnosti, fyzické a psychické zdatnosti, komunikativnosti a v případě, že navrhovaný strážný tyto požadavky nesplňuje, je Objednatel oprávněn pracovníka ostrahy (strážného) odmítnout, nebo stanovit lhůtu k odstranění nedostatků. Přestane-li kterýkoliv z pracovníků ostrahy splňovat některý z výše uvedených požadavků, nahradí jej Poskytovatel do doby sjednání nápravy jiným strážným, který požadavky splňuje.
5. Poskytovatel dodá jmenný seznam pracovníků ostrahy, jejichž prostřednictvím bude Poskytovatel zajišťovat fyzickou ostrahu areálu zoo. V případě změny pracovníka je Poskytovatel povinen tuto změnu písemně oznámit Objednateli. Poskytovatel je povinen v případě změny pracovníka, nejpozději do 5 pracovních dnů přede dnem, ve kterém má nový pracovník neuvedený v seznamu začít vykonávat fyzickou ostrahu areálu zoo, dodat Objednateli aktualizovaný seznam pracovníků. Společně s tímto seznamem je Poskytovatel povinen předložit Objednateli čestné prohlášení o trestní bezúhonnosti nových pracovníků ostrahy uvedených v seznamu a osvědčení o úspěšném absolvování zkoušky odborné způsobilosti pro profesní kvalifikaci 68-008-E Strážný/Strážná.
6. V případě nesplnění výše uvedených podmínek je Objednatel oprávněn odmítnou zařazení dotčeného pracovníka ostrahy na seznam. Takový pracovník ostrahy není oprávněn vykonávat fyzickou ostrahu areálu zoo.
7. Objednatel se zavazuje, že za poskytnuté Služby uvedené v tomto odstavci a v příloze č. 3 – Pokyny pro ostrahu zaplatí cenu v čl. V. této Smlouvy.

IV. Místo a čas plnění

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **od 1. 6. 2024 do 31. 5. 2026** nebo do vyčerpání celkové ceny uvedené v čl. V. odst. 1 Smlouvy, dle toho, která skutečnost nastane dříve.
2. Poskytovatel se zavazuje provádět fyzickou ostrahu areálu zoologické zahrady, tj. venkovní i vnitřní prostory, a to **365 dní v roce v nepřetržitém provozu, tj. denně od 0:00 do 24:00 hodin** v pracovních dnech, ve dnech pracovního volna i státních svátků.
3. Místem plnění podle této Smlouvy Zoologická zahrada Ústí nad Labem, příspěvková organizace, Drážďanská 454/23, 400 07 Ústí nad Labem.

V. Cena a platební podmínky

1. **Celková cena**, kterou Objednatel uhradí Poskytovateli za předmět plnění dle této Smlouvy, **nepřesáhne v souhrnu částku 1 990 000,- Kč** (slovy: jedenmiliondevětsetdevadesát tisíc korun českých) **bez DPH**.

Cena Služeb za 1 hodinu ostrahy jedním zaměstnancem Poskytovatele činí 105,90 Kč bez DPH

DPH (21%) 22,24 Kč

Cena Služeb za 1 hodinu ostrahy jedním zaměstnancem poskytovatele činí 128,14 Kč včetně DPH

(slovy: sto dvacet osm korun českých čtrnáct haléřů korun českých).

2. Cena je stanovena dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, cena za poskytované Služby bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s předmětem plnění této veřejné zakázky, včetně nákladů na pořízení veškerých pomůcek a prostředků pracovníků ostrahy.

3. Součástí ceny Služeb ostrahy jsou ceny za Služby a dodávky, které v zadávací dokumentaci veřejné zakázky nebo v této Smlouvě nejsou výslovně uvedeny, ale Poskytovatel jako odborník o nich ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro řádné splnění předmětu a účelu této Smlouvy.
4. Poskytovatel bude oprávněn Objednateli fakturovat pouze částky za skutečně provedené plnění za příslušný kalendářní měsíc.
5. Platbu provede Objednatel na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Poskytovatelem za poskytnuté dílčí plnění dle požadavků stanovených ve výzvě. Součástí vystavené faktury bude řádný písemný soupis (výkaz) skutečně odpracovaných hodin dle jednotlivých dnů v měsíci, který musí být Objednatelům odsouhlasen. Faktura bude vycházet z jednotkové ceny Služby a bude ze strany Objednatele odsouhlasena.
6. Poskytovatel bude fakturovat dílčí plnění 1x v měsíci nejpozději do 15. dne následujícího měsíce po převzetí a předání výstupů, tj. skutečně provedené Služby ostrahy v daném kalendářním měsíci, kterého se bude týkat.
7. Cena za poskytnutí Služeb je splatná na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Poskytovatelem a doručeného na adresu Objednatele v listinné či elektronické formě vždy po skončení příslušného kalendářního měsíce, kdy byly Služby ostrahy řádně Objednateli poskytnuty. K ceně bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOÚ“). Součástí vystavené faktury bude řádný soupis (výkaz) skutečně odpracovaných hodin dle jednotlivých dnů v měsíci, který musí být Objednatelům potvrzen.
8. V případě, že Poskytovatelem vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle odst. 7 této Smlouvy nebo nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je Objednatel oprávněn ve lhůtě do deseti pracovních dnů od jejího obdržení fakturu vrátit Poskytovateli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti ceny v takovémto případě počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Nevrátí-li Objednatel Poskytovateli fakturu ve lhůtě specifikované v tomto odstavci, má se za to, že k faktuře Objednatel nemá výhrady.
9. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
10. Poskytovatel není oprávněn požadovat zálohové platby.
11. V případě, že některé ze stran této Smlouvy vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle tato smluvní strana společně s výzvou k uhrazení pokuty dle této Smlouvy fakturu na částku ve výši smluvní pokuty splňující náležitosti daňového dokladu podle ZDPH a účetního dokladu podle ZOÚ druhé smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury smluvní straně povinné k její úhradě.
12. V případě, že některé ze smluvních stran vznikne nárok na náhradu škody, zašle druhé smluvní straně písemné vyúčtování – fakturu s náležitostmi účetního dokladu podle ZDPH a ZOÚ s přesnou výší požadované náhrady, popisem vady, popř. jiné události, jíž škoda vznikla a odkazem na konkrétní povinnost druhé smluvní strany, jejíž porušení způsobilo vznik škody. Náhrada škody je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádného vyúčtování druhé smluvní straně.
13. Objednatel bude hradit přijatou fakturu pouze bankovním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této Smlouvy.
14. Stane-li se Poskytovatel nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení Poskytovatele o jeho úhradě příslušnému správci daně.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při poskytování Služeb

1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat Objednateli Služby podle této Smlouvy ve sjednaném rozsahu a ve sjednaných termínech, řádně, v profesionální kvalitě a s potřebnou odbornou péčí.
2. Poskytovatel se zavazuje řídit se při poskytování Služeb ostrahy pokyny Objednatele a jeho interními předpisy souvisejícími s předmětem Smlouvy.
3. Poskytovatel se zavazuje i bez pokynů Objednatele provést neodkladné úkony související s předmětem této Smlouvy, které jsou nezbytné pro zamezení vzniku škody.
4. Poskytovatel odpovídá Objednateli za škody, které způsobí jeho pracovníci při poskytování Služeb ostrahy na majetku Objednatele porušením právních předpisů a norem pro poskytování Služeb ostrahy, případně používáním strojů a prostředků neodpovídajících platným právním předpisům a normám.
5. Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost ohledně skutečností, které se v souvislosti s plněním této Smlouvy dozvěděl, nebo které Objednatel označil za důvěrné. Povinnost mlčenlivosti a zachování důvěrnosti informací se nevztahuje na informace, které se staly obecně známými za předpokladu, že se tak nestalo porušením některé z povinností vyplývajících z této Smlouvy, nebo o kterých tak stanoví zákon, zpřístupnění je však možné vždy jen v nezbytném rozsahu.
6. Poskytovatel se zavazuje zajistit, aby všechny osoby, které se na jeho straně podílí na plnění předmětu této Smlouvy a které budou přítomny v prostorách zoo, dodržovaly všechny bezpečnostní a provozní předpisy, se kterým byl seznámen.
7. Objednatel se zavazuje vytvořit všechny podmínky pro realizaci této Smlouvy, seznámit Poskytovatele se všemi potřebnými doklady a skutečnostmi.

VII. Práva a povinnosti Objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout Poskytovateli, popřípadě Poskytovatelem zmocněné osobě úplné, pravdivé a včasné informace potřebné k řádnému plnění závazků Poskytovatele.
2. Objednatel se zavazuje vytvořit všechny podmínky pro realizaci této Smlouvy, seznámit Poskytovatele se všemi potřebnými doklady a skutečnostmi.
3. Objednatel je povinen seznámit Poskytovatele s připravovanými technickými, stavebními změnami střežených prostor v dostatečné lhůtě předem pro další orientaci, ve výkonu střežení umožnit použití technických prostředků.
4. Objednatel je oprávněn vydávat Poskytovateli upřesňující pokyny k provádění jeho plnění dle této Smlouvy.
5. Objednatel nebo jím pověřená osoba je oprávněna průběžně kontrolovat rozsah a kvalitu poskytovaných Služeb ostrahy s tím, že výsledek kontroly zaznamená oprávněný zástupce Objednatele v Knize služeb a denního hlášení – hlášení o průběhu Služby (dále jen Kniha)

VIII. Podmínky pro provádění Služeb a kontrola Služeb

1. O poskytování služeb bude veden deník Služby (uložen na vrátnici), kde budou prováděny denní záznamy jak Poskytovatelem, tak Objednatelem o průběhu Služby, zjištěných skutečnostech a závadách v objektu.

2. Pracovníci Poskytovatele jsou povinni sdělit objednateli prostřednictvím pověřených osob veškeré případy zcizování majetku Objednatele, popř. jiné škody vzniklé na jeho majetku, a to písemnou formou do Knihy.
3. Poskytovatel po dohodě s Objednatelem bude předkládat ke kontrole strážní záznamy k podpisu nebo vyhotovovat jednou za týden stručný obsah všech událostí v objektu.
4. Předávání Služby bude prováděno písemně formou zápisu do Knihy. Zápis musí obsahovat informaci o stavu hlídaného objektu a průběhu Služby.
5. Pracovníci Poskytovatele jsou povinni se seznámit s provozním řádem zoologické zahrady, jehož pokyny se budou při výkonu Služby řídit a jsou povinni na eventuální nedostatky, popř. nevhodnost udělených pokynů neprodleně Objednatele upozornit.
6. Objednatel nebo jím pověřená osoba je oprávněna průběžně kontrolovat rozsah a kvalitu poskytovaných Služeb ostrahy s tím, že výsledek kontroly znamená oprávněný zástupce Objednatele v Knize.
7. Objednatel upozorní Poskytovatele na zjištěné závady nebo nedostatky poskytovaných Služeb, a to bezodkladně po jejich zjištění záznamem v Knize nebo na e-mailovou adresu kontaktní osoby uvedené v článku XIII. této Smlouvy.
8. Poskytovatel se zavazuje bezodkladně, nejpozději následující pracovní den po obdržení upozornění Objednatele podle předchozího odstavce, zjištěné závady a nedostatky odstranit.

IX. Součinnost a komunikace smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
2. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění jejich závazků, pokud takové skutečnosti již nebyly či neměly být známy druhé smluvní straně.
3. Poskytovatel je oprávněn požadovat součinnost Objednatele, pokud je tato součinnost nezbytná k odstranění překážek na straně Objednatele, které objektivně brání řádnému provedení Služeb. V takovém případě lze tuto součinnost požadovat kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy.
4. Objednatel bude Poskytovateli zejména poskytovat potřebnou součinnost při plnění povinností dle čl. VI. této Smlouvy. Objednatel se zavazuje bezdůvodně neodmítnout poskytnutí součinnosti Poskytovateli dle této Smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob dle čl. XII. této Smlouvy.
6. Písemnost, která má být dle této Smlouvy doručena druhé smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy alespoň oprávněné osobě dle čl. XII. této Smlouvy. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této Smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence či datovou schránkou do sídla této smluvní strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou, a to vždy osobě oprávněné k zastupování druhé smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku, resp. na základě obecně závazných právních předpisů.

X. Poddodavatelé

1. Seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na poskytování Služeb dle této Smlouvy, tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.

2. Jakákoliv změna poddodavatelského zajištění poskytování Služeb dle této Smlouvy musí být předem písemně odsouhlasena Objednatel.
3. Plnění povinností Poskytovatele stanovených v této Smlouvě je Poskytovatel povinen zabezpečit ve vztahu k poddodavatelům obdobně jako ke svým zaměstnancům nebo jiným svým pracovníkům podléjícím se na poskytování Služeb. Tím však není dotčena skutečnost, že za veškeré činnosti poddodavatelů, vykonávané v souvislosti s poskytováním Služeb, odpovídá Poskytovatel tak, jako by tyto činnosti vykonával sám.

XI. Náhrada škody a prodlení

1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Za škodu se v tomto smyslu považuje i pokuta či jiná sankce uložená za správní delikt Objednateli v případě, že příčinou uložení takové sankce bylo porušení povinností Poskytovatele dle této Smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Smluvní strany jsou povinny nahradit způsobenou škodu za porušení povinností stanovených platnými právními předpisy, a dále stanovených v této Smlouvě.
2. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku.
3. Každá ze smluvních stran se zavazuje upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující povinnost k náhradě škody bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících povinnost k náhradě škody.
4. Žádná ze smluvních stran není v prodlení, pokud toto prodlení mělo jednoznačnou a bezprostřední příčinu v prodlení druhé smluvní strany.
5. Poskytovatel není povinen nahradit škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného pokynu Objednatele v případě, že na nesprávnost takového pokynu Objednatele upozornil v souladu s čl. VII. odst. 4 této Smlouvy.

XII. Sankce

1. V případě neprovedení Služeb Poskytovatelem ve sjednaném rozsahu a kvalitě nebo v případě neodstranění vad nebo nedostatků ve lhůtě sjednané v článku VIII. odst. 8 této Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti, a za každý den prodlení s odstraněním vad nebo nedostatků. Pokuta se sjednává zejména při porušení povinností vyplývajících z článku III., VI. a VIII. této Smlouvy, a při porušení Pokynů pro ostrahu, jež jsou nedílnou přílohou této Smlouvy.
2. Ujednáními o smluvních pokutách není dotčen nárok Objednatele na náhradu případně způsobené škody v plné výši.
3. Smluvní pokuty sjednané touto Smlouvou jsou splatné dnem porušení příslušné smluvní povinnosti
4. V případě prodlení Objednatele s uhrazením ceny Služeb ostrahy je Poskytovatel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroků z prodlení v zákonné výši.

XIII. Oprávněné osoby

1. Každá smluvní strana jmenuje oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Oprávněná

osoba si může stanovit svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.

2. Obě smluvní strany jsou oprávněny změnit jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem nebo elektronicky). Tato změna je účinná, až když se o ní druhá smluvní strana dozví.
3. Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných zastupovat smluvní strany.
4. Seznam kontaktních údajů včetně e-mailových adres oprávněných osob smluvních stran:
Oprávněné osoby Objednatele:
 - Vlastimil Mařík, tel: 725 301 449, e-mail: vlastimil.marik@zoousti.cz
 - Libor Ipser, tel: 731 506 209, e-mail: ipserlibor@seznam.cz

Oprávněné osoby Poskytovatele:

- [REDACTED]

XIV. Platnost a účinnost Smlouvy, zánik Smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tato Smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této Smlouvy nebo za podmínek stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
3. Tuto Smlouvu lze zrušit:
 - a) dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
 - b) odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě.
 - c) Výpovědí.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
 - a) Poskytovatel poskytuje Služby stanovené touto Smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky nebo v přímém rozporu s touto Smlouvou nebo s pokyny Objednatele či platnými předpisy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat;
 - b) Poskytovatel je opakovaně v prodlení s plněním svých závazků dle této Smlouvy, byli-li Poskytovatel na předchozí prodlení s plněním svých závazků Objednatelem písemně upozorněn.
5. Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy bez předchozího oznámení Poskytovateli nebo výzvy k sjednání nápravy v přiměřené lhůtě:
 - a) bude-li soudem na majetek Poskytovatele prohlášen úpadek;
 - b) vstoupí-li Poskytovatel do likvidace;
 - c) pozbude-li Poskytovatel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou.
6. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s placením peněžitých částek dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 15 dnů a nezjedná nápravu ani do 15 dnů od doručení písemného oznámení Poskytovatele o takovém prodlení.

7. Veškerá porušení povinností Poskytovatele, která mohou mít za následek odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele, se bez dalšího považují za závažné pochybení při plnění smluvního vztahu.
8. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna tuto Smlouvu kdykoli i bez udání důvodu vypovědět. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počne běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
9. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.

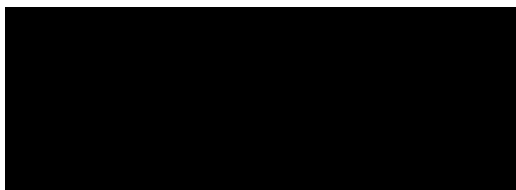
XV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy a touto Smlouvou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
2. Výrazům, které nejsou v této Smlouvě výslovně definovány, je třeba připisovat stejný význam, jako je jim připisován jejich přílohami.
3. V případě rozporu mezi jednotlivými ustanoveními této Smlouvy se uplatní pro jejich výklad obecná interpretační pravidla.
4. Pokud tato Smlouva neupravuje příslušná práva a povinnosti smluvních stran, pak jsou smluvní strany povinny respektovat znění Občanského zákoníku.
5. Dojde-li za dobu účinnosti této Smlouvy ke zrušení právního předpisu a jeho nahrazení novým právním předpisem věcně se dotýkajícím předmětu plnění dle této Smlouvy a bude-li mít tato změna podstatný dopad na podmínky plnění této Smlouvy, zavazují se smluvní strany zahájit jednání o uzavření dodatku, jehož předmětem bude úprava vzájemných smluvních vztahů tak, aby byl v maximální možné míře zachován předmět, účel a obsah této Smlouvy a aby bylo vyhověno podmínkám stanoveným navazující normou dle tohoto odstavce. V rámci tohoto jednání nebude Poskytovatel vznášet požadavky na navýšení Ceny za zboží či poskytnutí technické podpory s výjimkou případů, kdy takové navýšení bude objektivně a prokazatelně nezbytné k zachování předmětu, účelu a obsahu této Smlouvy
6. Veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., Občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Objednatel je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této Smlouvě, včetně jejich příloh, není označován za obchodní tajemství. Poskytovatel prohlašuje, že:
 - a) Objednatel je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této Smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této Smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
 - b) veškeré údaje uvedené v této Smlouvě, popř., které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této Smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bude splněna ze strany Objednatele.
9. Poskytovatel bere na vědomí, že uvedené osobní údaje budou použity výhradně za účelem plnění uzavřené Smlouvy, budou zpracovávány a chráněny v souladu s platnými právními předpisy na ochranu osobních údajů, nebudou využity ani sdíleny jinak, než za účelem naplnění Smlouvy a nebudou poskytnuty třetím stranám. Osobní údaje nebudou uchovávány déle, než je pro tento účel právně přípustné. Zpracování bude probíhat v souladu s příslušnými právními normami o zpracování osobních údajů a s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
10. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami. Dodatky nabývají platnosti v den, kdy byly podepsány oběma smluvními stranami a účinnosti v den, kdy byly zveřejněny v registru smluv.
11. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno oboustranně potvrzené vyhotovení této Smlouvy.
12. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
13. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - Seznam poddodavatelů (*pokud jsou*)
 - Cenová nabídka Poskytovatele (Krycí list nabídky)
 - Pokyny pro ostrahu

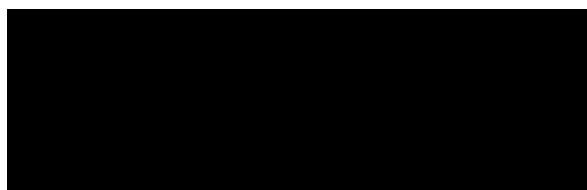
Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne 31. 5. 2024
Za Objednatele:



Ing. Ilona Pšenková, Ph.D.
ředitelka Zoologické zahrady Ústí nad Labem,
příspěvková organizace

V Praze 28. 5. 2024
Za Poskytovatele:



Jakub Šindelář
jednatel vedoucího účastníka sdružení

Příloha č. 1 – Seznam poddodavatelů

Pro realizaci zakázky neuvažujeme s využitím poddodavatelů.

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Název veřejné zakázky:

„Fyzická ostraha areálu Zoologické zahrady Ústí nad Labem, p. o.“

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

subjekt: Zoologická zahrada Ústí nad Labem,
příspěvková organizace

sídlo: Drážďanská 23, 400 07, Ústí nad
Labem

IČO: 000 81 582

Zastoupeno: Ing. Ilonou Pšenkovou, Ph.D.,
ředitelkou

Osoba oprávněna jednat za zadavatele: Mgr. et Mgr. Alena Nováková, vedoucí
právního odboru Magistrátu města
Ústí nad Labem

2.2. Dodavatel

název: SPOLEČNOST PRO OSTRAHU ZOO
ÚSTÍ NAD LABEM

sídlo/místo podnikání: Ocelářská 1272/21, 190 00 Praha 9

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

IČ:

DIČ:

osoba oprávněná jednat za dodavatele: Jakub Šindelář

[redacted]

[redacted]

[redacted]

3. Nabídková cena:

1 hod./jeden pracovník ostrahy v Kč bez DPH:	105,90
Samostatně DPH 21%:	22,24
1 hod./jeden pracovník ostrahy v Kč včetně DPH:	128,14

V Praze dne 13. 5. 2024

[redacted]
podpis oprávněného
zástupce dodavatele

POKYNY PRO OSTRAHU

Fyzická ostraha celého areálu zoologické zahrady, tj. venkovní i vnitřní prostory (viz plán areálu a přehled objektů), a to **365 dní v roce v nepřetržitém provozu, tj. denně od 0:00 do 24:00** hodin v pracovních dnech, ve dnech pracovního volna i státních svátků; střídání pracovníků ostrahy na denní a noční směně bude probíhat vždy v **6:00 a 18:00 hodin**.

Strážní a informační službu vykonává vždy jeden pracovník (strážný) na pevném stanovišti (vrátnici), v předepsaném služebním oděvu s označením, aby bylo na první pohled patrné, že se jedná o pracovníka ostrahy; každý pracovník ostrahy vlastní služební průkaz/číslo.

Kontrola vstupu a vjezdu do areálu i výstupu a výjezdu z areálu a s tím související činnosti, včetně evidence a namátkové kontroly osob a vozidel; veškeré vstupy/výstupy/vjezdy/výjezdy zapisovat do Knihy evidence pohybu materiálu a vozidel. V případě služebního vozidla zapisovat i jméno spolucestující osoby.

Zamezení neoprávněného vynášení movitých věcí z prostoru střeženého objektu legálními prostředky.

Zajištění stanoveného klíčového režimu, vedení evidence zapůjčených a vrácených klíčů v Knize evidence klíčů.

Spojování příchozích telefonních hovorů na vnitřní linky v areálu zoo.

Odpovědi na často kladené telefonické dotazy týkající se návštěvnického servisu (např.: otevírací doba, vstupné apod.).

Ostraha areálu zajišťuje, v předem vymezeném rozsahu, kontrolu jednotlivých objektů zoologické zahrady, s důrazem na zajištění bezpečnosti osob, majetku a minimalizování rizika útěku chovaných zvířat.

Pracovníci ostrahy kontrolují objekty pouze z vnější strany a **nevstupují do zázemí pavilonů ani do expozic**. V případě uzamykání návštěvnických hal, pracovníci ostrahy zkontrolují, zda se uvnitř haly nenachází návštěvníci a případně je zdvořile požádají o opuštění prostor a dohlédnou, aby prostor opravdu opustili.

Pracovníci ostrahy v žádném případě nepřichází do přímého fyzického kontaktu s chovanými zvířaty, nesmí je ani nadměrně rušit hlukem či přímým světlem do expozic. Výjimky mohou být specifikovány odpovědným pracovníkem zoologického útvaru.

Provádění nočních obchůzek objektu ve stanovené době, případně na základě pokynu a dle potřeb objednatele i v denních hodinách.

V případě potřeby objednatele zajišťování ostrahy při akcích pořádaných v areálu zoologické zahrady pro veřejnost v denních hodinách.

Kontrola jednotlivých objektů a prostor probíhá **minimálně 3x** po skončení aktuální otevírací doby zoologické zahrady.

Noční obchůzky jsou **prováděny denně od 18:00 do 06:00 hodin nepravidelně v min. počtu 3 obchůzky** uvnitř areálu zoo; před první noční obchůzkou se noční vrátný ujistí, že se v areálu zoo již nenachází žádný zaměstnanec zoo, a to dle zapsaných příjezdů/odjezdů v Knize evidence pohybu materiálu a vozidel, v případě zjištění přítomnosti vozidla zaměstnance zoo, bude příslušného zaměstnance kontaktovat a domluví s ním další postup tak, aby nebyl omezen plynulý odjezd zaměstnance z areálu zoo.

Vedení zápisu o každé pochůzce v Knize služeb a denního hlášení (Hlášení o průběhu služby) s časovým údajem o počátku a ukončení pochůzky a uvedením zjištěných závad nebo poznámkou bez závad.

Při první večerní obchůzce kontrola uzavření, uzamčení a nepoškození vstupních dveří do jednotlivých objektů v areálu zoo (pavilony, dílny, zázemí pro chovatele apod.) V případě zjištění otevřených/odemčených dveří tyto uzavřít a uzamknout a o situaci provést zápis do Knihy služeb a denního hlášení (Hlášení o průběhu služby) s uvedením data a času kontroly. V případě zjištění poškození majetku, vstupních dveří apod. volat odpovědného pracovníka provozního útvaru, při zastižení narušitele pak ihned volat Policii ČR.

Při první večerní obchůzce uzamykání návštěvnické haly (expozice kočkodanů, šelminec, exotarium).

Při první večerní obchůzce uzamykání turniketů (horní/dolní pokladna).
Při poslední noční obchůzce, ne však dříve než ve 4:00 hodiny, odemykání turniketů.

Při první večerní obchůzce kontrola vnitřních prostor toalet pro návštěvníky a jejich následné uzamčení (6x v areálu zoo).

Při poslední noční obchůzce, ne však dříve než ve 4:00 hodiny, odemykání toalet pro návštěvníky.

Veškeré průjezdy horní bránou zapisovat do Knihy evidence pohybu materiálu a vozidel.
Na zavolání otevírat bránu předem nahlášeným externím dodavatelům.

Kontrola stavu venkovních mrazáků u přípravných krmiv.

Individuální odchylky od běžného režimu a mimořádné instrukce a požadavky podávají ostraze příslušní zoologové a ostatní vedoucí pracovníci.

Pracovníci ostrahy nesmí přijímat handicapované živočichy volně žijící fauny ČR (např. ptactvo, ježci, mývalové, jezevci, srny, zajáci, netopýři). Odkazovat na Záchranou stanici Falco Dolní Týnec.

Zajišťování stanovených postupů při řešení mimořádných událostí a krizových situací.

Jakákoliv nestandardní akutní situace hrozící poškozením majetku či ujmu na zdraví zvířat či osob – volat odpovědného pracovníka zoo.

Útěk nebezpečného a jiného než nebezpečného druhu zvířete – postupovat v souladu s interní směnicí o úniku zvířat, volat zodpovědného pracovníka zoologického útvaru.

Příjem kadáveru uhynulého zvířete ze zoo, od městské policie a soukromých chovatelů. Kadáver zvážit, následně přijmout platbu za převzatý kadáver, vybranou hotovost předat pověřenému pracovníkovi zoo.

Zaměstnanci ostrahy budou disponovat stálou hotovostí ve výši nejméně 1 000 Kč v drobných bankovkách a mincích pro vypořádání platby za příjem kadáveru.

Kooperace s pracovníkem asanační služby při odvozu kadáverů.

Kontrola teploty v kafilerních boxech 1x denně.

Sledování bezpečnostních signalizačních zařízení EZS (= elektronický zabezpečovací systém = alarmy) a ověřování příčiny spuštění alarmů/tísňových tlačítek.

Sledování kamerového systému.

Plnění úkolů protipožární ochrany vyplývající zejména ze zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů (seznámení s obsluhou hasicích přístrojů všech druhů, vč. jejich umístění v areálu zoo, umístění hlavního uzávěru přívodu vody, rozmístění hydrantů, umístění archívů, hlavní odpínač elektroinstalace zoo).

Školení BOZP a požární ochrany všech svých stávajících pracovníků a při každém příchodu nového pracovníka zajistí dodavatel; průběžně bude zasílat/předávat přehled proškolených pracovníků vedoucímu provozního útvaru.

Věnování zvýšené pozornosti těm částem objektu, kde jsou umístěné elektronické přístroje.

Při výpadku elektrického proudu – **bezodkladně** volat odpovědného pracovníka technického útvaru. Důležité z důvodu funkčnosti elektrických ohradníků, filtrace v akváriích Exotária, funkčnosti čerpadla u tučňáků a činnost chladících a mrazících zařízení na přípravně krmiv.

Dodavatel se zavazuje zajistit zachování mlčenlivosti a diskrétnosti své a pracovníků ostrahy o všech skutečnostech, které se při provádění ostrahy dozví a tyto skutečnosti nikomu nesdělí ani jinak nezpřístupní. Dodavatel se zavazuje pracovníky ostrahy o této povinnosti poučit. Povinnost mlčenlivosti a diskrétnosti trvá bez ohledu na účinnost nebo platnost této smlouvy.

Dodavatel se zavazuje, že při provádění služeb ostrahy budou pracovníci ostrahy používat výhradně elektrické nebo jiné spotřebiče, ke kterým byly vystaveny protokoly o kontrole a revizi, které jsou aktuální a na vyžádání je poskytovatel objednateli předloží.