

Datum: 6. 8. 2024
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/185582/2024/AntK
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/306591/2024/AntK
JID: MMULSSB5Q65OUX
Počet listů/příloh: 2/0
Vyřizuje/tel.: Mgr. Kateřina Antošová/+420 47527 1318
E-mail: katerina.antosova@mag-ul.cz

O Z N Á M E N Í o výběru dodavatele

(dle ustanovení § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

Na základě „Zprávy o hodnocení elektronických nabídek“ na veřejnou zakázku „**Dům kultury v Ústí nad Labem – Revitalizace budovy B – Etapa I. – Část 1: fasáda, zateplení, výměna oken**“, vyhlášenou v otevřeném podlimitním řízení podle ustanovení § 56 ZZVZ, vedenou pod sp.zn. MMUL/PO/VZ/185582/2024/AntK a uveřejněnou na profilu zadavatele dne 25. 6. 2024, Vám oznamuji, že na základě posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a souhlasu zřizovatele zadavatele, vydaným formou usnesení Rady města č. 1398/51R/24 ze dne 5. 8. 2024, zadavatel rozhodl o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější podle hodnotícího kritéria, kterým byla **ekonomická výhodnost dle dílčích hodnotících kritérií**. V souvislosti s výběrem dodavatele Vám zasiláme následující informace rozhodné pro výsledek zadávacího řízení:

I. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení (dodavatelů), jejichž nabídky byly hodnoceny:

Nabídka č. 1

Obchodní jméno: Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o.
Sídlo: Obrnice 10, 435 21 Obrnice
IČ: 250 14 111
DIČ: CZ250 14 111
Cena bez DPH: **5 897 879,48 Kč**
Cena s DPH: **7 136 434,17 Kč**

Nabídka č. 2

Obchodní jméno: Studio Jelínek s. r. o.
Sídlo: Moskevská 1483/40, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 031 84 986
DIČ: CZ03184986
Cena bez DPH: **6 351 579,31 Kč**
Cena s DPH: **7 685 410,97 Kč**

Nabídka č. 3

Obchodní jméno: Halya+K s.r.o.
Sídlo: Karlštejnská 33, 252 25 Ořech
IČ: 246 63 689
DIČ: CZ24663689
Cena bez DPH: **5 792 834,64 Kč**
Cena s DPH: **7 009 329,91 Kč**

II. Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek:

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek nejprve provedla dle ustanovení § 39 odst. 4 ZZVZ hodnocení nabídek dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria a následně posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení pouze u dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější a u něhož je předpoklad následného uzavření smlouvy.

Komise hodnotila nabídky dodavatelů podle ekonomické výhodnosti dle dílčích hodnotících kritérií, kterými byla nejnižší nabídková cena (80%) a termín plnění v celých týdnech (20%). Dle zvoleného hodnotícího kritéria se dodavatelé umístili v následujícím pořadí:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno	Cenová nabídka bez DPH	Termín plnění v celých týdnech	Celkový počet bodů
1.	Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o.	5 897 879,48 Kč (78,58 b.)	11 (20 b.)	98,58 b.
3.	Halya+K s.r.o.	5 792 834,64 Kč (80 b.)	20 (11 b.)	91 b.
2.	Studio Jelínek s. r. o.	6 351 579,31 Kč (72,96 b.)	18 (12,22 b.)	85,18 b.

Nabídka dodavatele **Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o.** byla hodnotící komisí vyhodnocena jako nejvýhodnější. Komise tak dále znovu posuzovala splnění kvalifikace a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách pouze u tohoto účastníka zadávacího řízení, u něhož je předpoklad následného uzavření smlouvy.

III. Seznam dokladů dle § 123 písm. b) ZZVZ, kterými dodavatel **Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o.** prokazoval kvalifikaci:

Základní způsobilost

Dodavatel prokázal splnění základní způsobilosti předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Profesní způsobilost

Dodavatel prokázal splnění podmínek profesní způsobilosti předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, čímž nahradil:

- 1) výpis z obchodního rejstříku;
- 2) výpis ze živnostenského rejstříku („*Provádění staveb, jejich změn a odstraňování*“).

Technická kvalifikace

a) Dodavatel prokázal splnění technické kvalifikace předložením: a) seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací v rozsahu 15 stavebních prací stejného, popř. obdobného charakteru plněných na základě smluv, přičemž hodnota plnění na základě těchto smluv dosáhla min. 1 790 000,- Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku. V předloženém seznamu významných stavebních prací dodavatel uvedl ke každé významné poskytnuté zakázce: identifikaci objednatele (název, IČO, sídlo...), kontaktní osobu objednatele s uvedením jejího telefonu nebo e-mailu, detailní popis předmětu plnění, finanční objem plnění.

Dodavatel předložil tyto min. požadované referenční zakázky:

- 1) Rekonstrukce objektu fasádním zateplovacím certifikovaným systémem tř. „A“ – DS 103 HS 305 ul. Kamenný Vrch 5279, Chomutov; rok plnění: 2019; v rozsahu: stavební práce, zateplení objektu.
- 2) Ústí nad Labem PS – Snížení Energetické náročnosti Ústí nad Labem; rok ukončení: 2020; v rozsahu: stavební práce, zateplení objektu.
- 3) Rekonstrukce domu blok 60, č.p. 2180, ul. Táboritů v Mostě na domov se zvláštním režimem; rok ukončení: 2020; v rozsahu: stavební práce, zateplení objektu.

Dodavatel dále prokázal splnění technické kvalifikace předložením: k) vzorků, popisů nebo fotografií výrobku určených k dodání; kvalifikaci prokázal dodavatel předložením technických parametrů nově dodávaných oken.

Pro účely podání nabídky stačilo předložit pouze prosté kopie dokladů, kterými dodavatel prokazoval svoji způsobilost a kvalifikaci.

Komise konstatovala, že nabídka dodavatele **Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o.** splnila požadovanou kvalifikaci, dodavatel ke své nabídce přiložil všechny povinné dokumenty.

Hodnotící komise na základě splnění všech podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace doporučila zadavateli vybrat jako dodavatele zakázky účastníka řízení Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o. se sídlem Obrnice 10, 435 21 Obrnice, a uzavřít s ním smlouvu na plnění shora uvedené veřejné zakázky.

Zadavatel se pak se závěry hodnotící komise ztotožnil a rozhodl, jak je uvedeno shora.

Poučení:

Proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele může účastník zadávacího řízení dle ustanovení § 241 a násl. ZZVZ podat námitky, které musí doručit zadavateli do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele nebo od jeho uveřejnění.

Mgr. Kateřina Antošová v. r.
pověřená vedením oddělení veřejných
zakázek právního odboru
Magistrátu města Ústí nad Labem

Přílohy

Příloha č. 1 – Zpráva o hodnocení elektronických nabídek