

Obsah dokumentace stavby:

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

C SITUAČNÍ VÝKRESY

D DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

E DOKLADOVÁ ČÁST

REKONSTRUKCE STŘECHY RESTAURACE V ZOO ÚSTÍ NAD LABEM

D1. DOKUMENTACE STAVEBNÍHO OBJEKTU

D1. SO 101 RESTAURACE

D1: SO 101.1 Architektonicko-stavební řešení TECHNICKÁ ZPRÁVA

Vypracoval:
Lukáš Komárek

a) účel objektu, funkční náplň, kapacitní údaje;

Objekt slouží jako restaurace v areálu ZOO Ústí nad Labem.

b) bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí;

Zajištění bezpečnosti práce je dáno dodržením veškerých platných předpisů, nařízení a pravidel. Dodržování bezpečnostních předpisů při provozování hotového díla bude zajišťovat provozovatel ve smyslu:

Zákon č.262/2006 SB., Zákoník práce, §103-108, a

Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

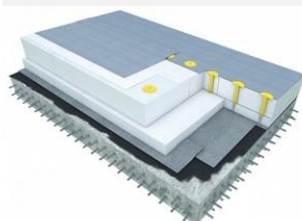
Zajištění bezpečnosti při užívání je dáno dodržením veškerých předpisů, nařízení a pravidel, zajišťováním pravidelných revizí ve smyslu zákonů, nařízení vlády a vyhlášek. Jedná se o zajištění pravidelných revizí komínů, kotlů, rozvodů tepla, klimatizačních zařízení, zdvihacích zařízení, elektrorozvodů apod.

c) stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika - hluk, vibrace - popis řešení, zásady hospodaření energiemi, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí;

Součástí rekonstrukce střechy je její zateplení na doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla (bližší viz. výpočet tl. zateplení, který je přílohou této TZ), fasáda objektu není zateplena. Opatření proti hluku nejsou navrhována, provoz není zdrojem nadměrného hluku nad rámec hygienických norem, ani není zatěžován žádným zdrojem hluku z vnějšího prostředí. Provoz není zdrojem vibrací, ani není zatěžován žádnými vibracemi z vnějšího prostředí.

d) požadavky na požární ochranu konstrukcí;

Nová skladba střechy je navržena ve skladbě Broof(t3)

DEK Střecha ST.2002A (DEKROOF 02)**Obvyklé použití**

- Rodinný dům
- Bytový dům
- Administrativní budova

Charakteristika

jednoplášťová, bez provozu, s povlakovou hydroizolací, fólie PVC, kotvená, povrch tvoří hydroizolace, s ověřenou požární odolností a s klasifikací B_{ROOF}(t3)

Specifikace

- [DEKPLAN 76](#)
- systémová teleskopická podložka
- systémový kotevní šroub
- [FILTEK V](#)
- EPS 100
- [GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL](#)
- [DEKPRIMER](#)
- betonová mazanina

[PDF](#)[Detaily](#)[Tepelná technika](#)[Kalkulace](#)

e) údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení;

Požadovaná jakost navržených materiálů a požadovaná jakost provedení je standardní.

f) popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí;

Nejsou navrženy žádné netradiční technologické postupy. Nejsou vznášeny zvláštní požadavky na provádění a jakost navržených konstrukcí.

g) požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby - obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele;

Zhotovitel stavby zajistí zpracování výrobní a dílenské dokumentace těchto částí:

- výrobní/ dílenská dokumentace ocelové konstrukce požárního žebříku vč. návrhu jeho kotvení a vč. specifikace
- projektová dokumentace hromosvodu vč. specifikace (pro správný návrh je nutným podkladem projektová dokumentace uvažované FVE)

h) stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných - stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami;

Před zakrytím níže popsaných konstrukcí bude přizván ke kontrole TDS:

- provedení parozábrany ploché střechy
- kontrola pokládky a spádování zateplení ploché střechy
- kontrola provedení detailů hydroizolace střechy (prostupy, vpusti, napojení na svislé konstrukce)

i) výpis použitých norem.

Seznam nebyl stanoven, požadavek na dodržování konkrétních norem vyplývá z požadavků Vyhlášky 268/2009 Sb. (Vyhláška o technických požadavcích na stavby)

Práce HSV

1. Svislé a kompletní konstrukce

Bude nadezděna stávající atika cihlou např. YTONG P2-400, PDK 300x249x599 mm. Atika bude nadezděna na maltu např. Ytong FIX N103.

2. Vodorovné konstrukce, schodiště

Nová skladba rekonstruované části střechy bude.

- FÓLIE DEKPLAN 76
- FILTEK V
- EPS 150 TL. 170 mm
- SPÁDOVÉ KLÍNY EPS TL. 50-200 mm
- PAROZÁBRANA GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL
- PODKLADNÍ ASFALTOVÝ NÁTĚR DEKPRIMER
- VYSPRAVENÍ STÁVAJÍCÍ SPÁDOVÉ VRSTVY PO STRŽENÍ STÁVAJÍCÍ ASF. HYDROIZOLACE CEMENTOVÝM POTĚREM

3. Úprava povrchů

U nově nadezděné atiky bude z vnější strany provedena jednovrstvá vnější omítka s vložením výztužné tkaniny ze skelných vláken. Omítka bude provedena po celém obvodu, v pásu š. cca 440 mm. Omítka bude provedena po vyzdění a před prováděním nového střešního souvrství a před oplechováním atiky ze strany střechy, bez nutnosti použití lešení, pracovníci budou vhodně zajištěni proti pádu!

4. Podlahy a podlahové konstrukce

Bude provedeno vyspravení stávající spádové vrstvy z cementového potěru po stržení stávající asf. hydroizolace. Vyspravení bude provedeno cementovým potěrem.

5. Konstrukce trubních vedení

Potrubí na střeše bude prodlouženo nástavci s integrovanou PVC fólií, blíže viz výkresová část. U nástavců potrubí bez integrované PVC fólie musí být precizně provedeno oizolování potrubí, hydroizolace bude v tom případě vytažena na potrubí do výšky 250 mm nad krytinu střechy.

6. Ostatní konstrukce a práce

Střecha bude zbavena popínavých rostlin které se nachází na cca 90m².

Stávající hromosvod bude demontován.

Bude provedeno stržení stávající asf. hydroizolace.

Stávající požární žebřík bude demontován a vyměněn za nový, blíže viz kap. 8 – zámečnické konstrukce.

Práce PSV

1. Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

Bude provedena nová parozábrana střechy na stávající vyspravený podklad ošetřený penetračním asf. nátěrem DEKPRIMER z asf. pásů GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL.

Bude provedena hydroizolace střechy z PVC fólie DEKPLAN 76.

2. Izolace tepelné

Vzhledem k uvažované FVE bude střecha zateplena polystyrenem EPS 150 s vyšší pevností v tlaku. Střecha bude zateplena polystyrenem EPS 150 v min. tl 220 mm na doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla (viz. výpočet tl. zateplení, který je přílohou této TZ).

Atika bude zateplena polystyrenem EPS 150 dle výkresové části.

3. Elektroinstalace- silnoproud

Bude zpracována projektová dokumentace hromosvodu, pro správný návrh hromosvodu je nutným podkladem projekt uvažované FVE. Položka nového hromosvodu je uvažována ve výkazu výměr, bez bližší specifikace.

4. Vzduchotechnika

Stávající VZT jednotka umístěná na střeše bude po dobu rekonstrukce střechy zajištěna proti poškození nebo přemístěna. Po rekonstrukci střechy bude VZT jednotka osazena zpět na původní pozici. Betonové patky VZT jednotky budou osazeny na přířez PVC fólie.

5. Konstrukce prosvětlovací

Stávající světlík bude zvýšen pomocí nástavce o cca 250 mm.

6. Konstrukce tesařské

Do nadezdívky, skrz zateplení a hydroizolaci atiky bude ukotvena voděodolná překližka š. 400 mm a tl. 15 mm.

7. Klempířské konstrukce

Bude provedeno oplechování atiky z TiZn tl. 0.7 mm, spád atiky bude vytvořen pomocí klempířských příponek, příponky budou kotveny do voděodolné překližky.

Blíže viz. specifikace klempířských prvků.

8. Konstrukce zámečnické

Stávající požární žebřík bude demontován a bude osazen nový požární žebřík. Dodavatel zpracuje výrobní dokumentaci ocelové konstrukce žebříku vč. návrhu kotvení. Žebřík bude navržen dle ČSN 74 3282. Položka nového požárního žebříku je uvažována ve výkazu výměr, bez bližší specifikace.

9. Malby a tapety

Bude provedena fasádní malba na nově omítaný vnější líc nadezděné atiky. Malba bude provedena ve shodném odstínu jako stávající nebo barvu určí investor před realizací.

10. Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení

Povrchová úprava nového požárního žebříku bude samostatně řešena ve výrobní dokumentaci dodavatele.