

MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

VELKÁ HRADEBNÍ 2336/8, 401 00 ÚSTÍ NAD LABEM
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍHO ŘÁDU

Č. SPISU: 179626/2024
Č. JEDNACÍ: MMUL/ÓÚPSŘ/S/236785/2024/KozK
VYŘIZUJE: Karolína Kozlová
TELEFON: 475271691
E-MAIL: karolina.kozlova@mag-ul.cz

V ÚSTÍ NAD LABEM
18.06.2024

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ústí nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „SZ“), aplikovatelného na základě § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 07.05.2024 oznámilo

Statutární město Ústí nad Labem, zastoupené: PhDr. Ing. Petrem Nedvědíckým, primátorem města, IČO 00081531, Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem, které zastupuje PS projekty spol. s r.o., IČO 25423126, 14. října 291/4, 415 01 Teplice,

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

Oranžový přechod pro chodce na p.p.č. 1130, 8, 5261/1, 4400/400 a 4252/1

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 8 (ostatní plocha) v katastrálním území Neštětice, parc. č. 4252/1 (ostatní plocha), parc. č. 4400/400 (ostatní plocha), parc. č. 5261/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Ústí nad Labem, parc. č. 1130 (ostatní plocha) v katastrálním území Střekov.

Druh a účel umísťované stavby:

- Jedná se o instalaci veřejného osvětlení do chodníků nebo do zelených ploch u čtyř stávajících chodníků pro chodce v Ústí nad Labem.

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

- Ulice Novosedlické náměstí - Pro osvětlení přechodu pro chodce byla vybrána svítidla AMPERA EVO 1,62 W s pravostrannou optikou, která budou instalována na stožáru VO výšky 7 m. Svítidla budou upevněna na výložnicích délky 4 (A1) resp. 2,5 m (A2) s náklonem 5°. Stožáry i výložník budou opatřeny nátěrem RAL 2004.
- Ulice Seifertova - Pro osvětlení přechodu pro chodce byla vybrána svítidla AMPERA EVO 1,76 W s pravostrannou optikou, která budou instalována na stožáru VO výšky 7 m (A2) resp. na stávajícím trakčním stožáru (A1). Svítidla budou upevněna na výložnicích délky 2 (A1) resp. 1,5 m (A2) s náklonem 5°. Stožáry i výložník budou opatřeny nátěrem RAL 2004.
- Ulice Stříbrnická - Pro osvětlení přechodu pro chodce byla vybrána svítidla AMPERA EVO 1, 101 W s pravostrannou optikou (A1) resp. levostrannou optikou (A2). Svítidlo A1 bude instalováno na stožáru VO výšky 8 m. Svítidlo A2 bude instalováno na stožáru VO výšky 10 m, přičemž bude upevněno ve výšce 8 m. Nový stožár 10 m nahradí stávající stožár č. UM04163, který bude demontován, přičemž stávající svítidlo bude přesunuto na stožár nový. Svítidla budou upevněna na výložnicích délky 4 (A1) resp. 2,5 (A2) s náklonem 5°. Stožáry i výložník budou opatřeny nátěrem RAL 2004.

- Ulice Velká Hradební - Pro osvětlení přechodu pro chodce byla vybrána svítidla AMPERA EVO 1, 44 W s levostrannou optikou, která budou instalována na stožárech VO výšky 6 m. Svítidla budou upevněna na výložnicích délky 2,5 (A1) resp. 2 m (A2) s náklonem 5°. Stožáry i výložník budou opatřeny nátěrem RAL 2004.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 8 v katastrálním území Neštětice, parc. č. 4252/1, parc. č. 4400/400, parc. č. 5261/1 v katastrálním území Ústí nad Labem, parc. č. 1130 v katastrálním území Střekov.

Vydaná podkladová stanoviska a vyjádření:

- vyjádření MmÚ OŽP ze dne 21.03.2024 č.j. MMUL/OŽP/OOS/122609/2024/CulH
- vyjádření MmÚ ODM ze dne 26.04.2024 č.j. MMUL/ODM/SEM/85390/2023/OpleR
- souhlas Ústeckého kraje ze dne 22.03.2024 č.j. KUUK/047201/2024
- souhlas Knihovny Ústeckého kraje ze dne 04.03.2024 č.j. KÚK/00235/2024
- stanovisko Krajského Ředitelství policie Ústeckého kraje ze dne 25.03.2024 č.j. KRPU-37586-2/ČJ-2024-041006
- souhlas Správy a údržby silnic ÚK ze dne 04.04.2024 zn. SUSUKUL/KV082/2024
- vyjádření MO Ústí nad Labem – Střekov ze dne 08.12.2023 č.j. OS/KT/OPVO/6099/2023/KorAn
- vyjádření MO Ústí nad Labem – Střekov ze dne 18.16.2024 č.j. OS/KT/OPVO/3402/2024/KorAn
- vyjádření MO Ústí nad Labem – Neštětice ze dne 09.05.2024 č.j. ON/KT/OSÚOM/5419/2024/PacM
- vyjádření DPMÚL ze dne 08.08.2023 zn. 39489/23/ptn/06/kmo
- vyjádření DPMÚL ze dne 27.11.2023 zn. 50061/23/ptn/06/kmo
- vyjádření DPMÚL ze dne 08.08.2023 zn. 39488/23/ptn/06/kmo
- vyjádření DPMÚL ze dne 27.02.2024 zn. 8773/24/ptn/06/kmo
- vyjádření DPMÚL ze dne 27.02.2024 zn. 8774/24/ptn/06/kmo
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 22.02.2024 zn.: 001144021131
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 15.02.2024 zn.: 001143690996
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 22.02.2024 zn.: 001144022465
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 15.02.2024 zn.: 001143693330
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 22.02.2024 zn.: 001144022942
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 15.02.2024 zn.: 001143736121
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 22.02.2024 zn.: 001144023361
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 15.02.2024 zn.: 001143821397
- vyjádření ČEZ Teplárenská a.s. ze dne 21.02.2024 zn.: 2024/11/5641/DHAV
- vyjádření ČEZ Teplárenská a.s. ze dne 21.02.2024 zn.: 2024/11/5653/DHAV
- vyjádření SČVK, a.s. ze dne 13.02.2024 zn. SCVKZAD193902/UTPČUL/Kn
- vyjádření SČVK, a.s. ze dne 27.02.2024 zn. SCVKZAD193916/UTPČUL/GS
- vyjádření SČVK, a.s. ze dne 20.02.2024 zn. SCVKZAD194022/UTPČUL/Kn
- vyjádření SČVK, a.s. ze dne 27.02.2024 zn. SCVKZAD194070/UTPČUL/GS
- sdělení Telco Pro Services, a.s. ze dne 18.8.2023 zn.:0201611011
- vyjádření CETIN ze dne 13.02.2024 č.j. 44638/24
- vyjádření CETIN ze dne 13.02.2024 č.j. 44032/24
- vyjádření CETIN ze dne 14.02.2024 č.j. 46649/24
- stanovisko GasNet Služby, s.r.o. ze dne 11.03.2024 zn. 5002999064
- stanovisko GasNet Služby, s.r.o. ze dne 16.08.2023 zn. 5002876010
- stanovisko GasNet Služby, s.r.o. ze dne 17.08.2023 zn. 5002876478
- stanovisko GasNet Služby, s.r.o. ze dne 13.03.2024 zn. 5003000505
- stanovisko GasNet Služby, s.r.o. ze dne 17.08.2023 zn. 5002876513
- vyjádření T-Mobile Czech Republic, a.s. ze dne 22.02.2024 č.j. E09148/24

Podmínky dotčených orgánů a správců sítí a ochranných pásem byly zapracovány do projektové dokumentace.

Posuzovaný záměr je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše, poměry v území se podstatně nemění a záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Posuzovaný záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.


Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků. K přezkumnému řízení je příslušný správní orgán nadřízený stavebnímu úřadu, který souhlas vydal.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.


[otisk úředního razítka]
Karolína Kozlová
oprávněná úřední osoba

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor územního plánování
a stavebního řádu
-3-

Příloha: 1x ověřená PD

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Statutární město Ústí nad Labem, IDDS: vt8bxx2

sídlo: Velká hradební č.p. 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1
které zastupuje PS projekty spol. s r.o., IDDS: abivmtb
sídlo: 14. října č.p. 291/4, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Knihovna Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: rxqu2ev

sídlo: Winstona Churchilla č.p. 1974/3, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1
Ústecký kraj, IDDS: t9zbsva

sídlo: Velká Hradební č.p. 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítokská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s., středisko VO, IDDS: 7ecdrrn

sídlo: Revoluční č.p. 3088/26, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwh5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2

ČEZ Teplárenská, a.s., provozní jednotka Ústí nad Labem, IDDS: 943dk9e

sídlo: Špitálské náměstí č.p. 11, 400 01 Ústí nad Labem 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Telco Pro Services, a.s., IDDS: id6pgkc

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Statutární město Ústí nad Labem zastoupené vedoucím odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem Ing. Daliborem Dařílkem, Velká Hradební č.p. 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem 1

Statutární město Ústí nad Labem zastoupené Bc. Martinou Žirovnickou, vedoucí odboru městských organizací, Velká Hradební č.p. 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Městský obvod ÚL - Střekov, IDDS: sbzbn22

sídlo: Národního odboje č.p. 794/15, 400 03 Ústí nad Labem 3

Městský obvod ÚL - Neštětice, IDDS: 3qxbasv

sídlo: U Radnice, 403 31 Ústí nad Labem 16

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o., IDDS: 6hevxe

sídlo: Ruská 260, 417 03 Dubí u Teplic 3

dotčené správní úřady:

MmÚ/ODM

MmÚ/OŽP

ostatní:

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, IDDS: a64ai6n

sídlo: Lidické náměstí č.p. 899/9, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1