

Smlouva o Dílo

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
Zastoupeno: PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem
IČ: 000 81 531

Osoba oprávněna jednat

ve věcech technických: Tomáš Hájek, referent oddělení přípravy a realizace investic odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic Magistrátu města Ústí nad Labem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 78-4632170217/0100
(dále jen „Objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. CZECHOTEC Engineering spol. s r.o.

zastoupená/ý: *Ing. Jakubem Petříkem, jednatelem*
se sídlem: *Rokycanova 1268/1*
IČO: *602 79 508*
DIČ: *CZ 602 79 508*

b

[Redacted signature area]

(dále jen „Zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o Dílo na zhotovení projektové dokumentace v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

I. Preambule

1. Tato smlouva je uzavřena mezi Objednatelem a Zhotovitelem na základě zadávacího řízení pro plnění podlimitní veřejné zakázky s názvem „**Modernizace učeben II. etapa – PD**“.

II. Účel smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídky Zhotovitele, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“) dostupná na: https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_2.html.
2. Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
 - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této veřejné zakázky je zajištění vstupních podkladů a vypracování třinácti projektových dokumentací (dále jen „PD“) a výkon autorského dozoru (dále jen „AD“) pro modernizaci třinácti učeben v devíti základních školách. Jedná se o PD pro výběr Zhotovitele a pro provádění stavby, případně také PD pro stavební povolení v situaci, pokud by Zhotovitel PD při získávání vstupních podkladů zjistil, že bude na některou z učeben stavební povolení stavebním úřadem požadováno (dále jen „Dílo“ nebo „Díla“).
2. Rozsah a specifikace Díla, zejména jeho věcné, místní a časové vymezení související s poskytováním konkrétních prací je vymezeno v této smlouvě a v zadávací dokumentaci.
3. Předmětem plnění je vyhotovení 13 PD pro výběr Zhotovitele a provádění stavby (případně také PD pro stavební povolení v situaci, kdy by Zhotovitel PD při získávání vstupních podkladů zjistil, že bude na některou z učeben stavební povolení stavebním úřadem požadováno) v tomto rozsahu:

3.1. Modernizace dílen - ZŠ Školní náměstí, Ústí nad Labem – Předlice (jedna učebna)

3.1.1. Jedná se o modernizaci dílen spočívající v dodání víceúčelových dílenských stolů s upínací Al lištou, volitelné doplňky pro stoly, dílenské skříně vybavené nářadím, vozíky a kontejnery a židle. Součástí budou i drobné stavební práce spočívající v provedení hydroizolace obvodových stěn a podlahy, opravě omítek a výmalbě, vybudování bezbariérového přístupu z vnitřního traktu školy (jedná se o dvě třístupňová schodiště a rozšíření vstupu do třídy) a bezbariérového WC, nové síťové rozvody, nová podlaha a podlahová krytina, popřípadě i nové osvětlení. Součástí prací bude i vnitřní konektivita školy dle Standardu konektivity škol (strukturovaná kabeláž školy, aktivní prvky, WiFi přístupové body, bezpečnost a souvisejícího připojení NN). Předpokládá se využití stávajícího datového bodu připojení školy, případně očekáváme odborné doporučení pro splnění Standardu konektivity pro obměnu/ posílení / výměnu stávajícího datového bodu připojení školy.

3.1.2. Vybudování bezbariérového přístupu do učebny

3.2. Modernizace interaktivní učebny fyziky s laboratoří včetně konektivity - ZŠ Karla IV., Ústí nad Labem (jedna učebna)

- 3.2.1. Jedná se o modernizaci učebny fyziky spočívající v dodání pracovních stanic pro výuku fyziky, katedry s laboratorním stolem, interaktivní tabule s ozvučením, PC s monitorem, drobné stavební práce spočívající v nových rozvodech elektřiny a odpadů, nové osvětlení, rekonstrukce podlah, vnitřní konektivita (rozvod wifi připojení), zatemnění oken.
- 3.2.2. Modernizace vedlejší laboratoře pro 15 žáků, kde bude nová interaktivní tabule, úložné prostory, specifické funkční modely všech motorů, 3D tiskárna s materiální výbavou.
- 3.2.3. Úprava zázemí pro učitele (kabinet), kde bude potřeba zavedení WIFI připojení a nové úložné prostory (police a skříně) a úprava chodby spočívající ve výmalbě, renovaci podlahy, dodání věšáků a laviček, případně skříněk pro odložení oděvů.
- 3.2.4. Součástí prací bude i vybudování bezbariérového přístupu do učebny a bezbariérového WC.
- 3.2.5. Součástí prací bude i vnitřní konektivita školy dle Standartu konektivity škol (strukturovaná kabeláž školy, aktivní prvky, WiFi přístupové body, bezpečnost a souvisejícího připojení NN). Předpokládá se využití stávajícího datového bodu připojení školy, případně očekáváme odborné doporučení pro splnění Standardu konektivity pro obměnu/ posílení / výměnu stávajícího datového bodu připojení školy
- 3.3. **Modernizace školní dílny a konektivita – ZŠ Stříbrnická, Ústí nad Labem** (jedna učebna)
 - 3.3.1. Jedná se o modernizaci dvou navzájem propojených místností polytechnických dílen. První místnost, dílna na práci se dřevem a kovem bude nově vybavena pracovními stoly, učitelskými stoly, promítací tabulí, úložnými skřínkami a pracovním ručním nářadím, dále CNC soustruhem s příslušenstvím a dalším elektrickým nářadím dle požadavku zástupce školy. Dále budou v dílně provedeny drobné stavební práce spočívající v rekonstrukci podlahy, výmalba, oprava vzduchotechniky, nové rozvody elektřiny a WIFI připojení. Součástí stavebních prací bude i zřízení bezbariérového přístupu a bezbariérového WC.
 - 3.3.2. Druhá místnost, dílna pro práci se sklem, plastem a pro šití bude nově vybavena pracovními stoly s výlevkami, skřínkami s pracovní deskou, skříněmi s úložným prostorem, novou vzduchotechnikou s odsáváním, PC, projektor, vybavení technickými sety dle požadavku školy, páječky s pájecím materiálem, šicí stroje, obnitkovací stroj, nůžky, kahany přenosné (např. Bunsen) + 2 bomby. Dále budou v dílně provedeny drobné stavební práce spočívající v nových rozvodech elektřiny, nové LED osvětlení, rekonstrukce podlahy, nové rozvody vody a odpadů a oprava stěn s omyvatelnou výmalbou. Tato dílna již má bezbariérový přístup a WC vyřešený.
 - 3.3.3. ZŠ Stříbrnická je již připojena k MOS.
 - 3.3.4. Součástí prací bude i vnitřní konektivita školy dle Standartu konektivity škol (strukturovaná kabeláž školy, aktivní prvky, WiFi přístupové body, bezpečnost a souvisejícího připojení NN). Předpokládá se využití stávajícího datového bodu připojení školy, případně očekáváme odborné doporučení pro splnění Standardu konektivity pro obměnu/ posílení / výměnu stávajícího datového bodu připojení školy
- 3.4. **Modernizace učebny chemie a fyziky v budově A – ZŠ a MŠ SNP, Ústí nad Labem** (jedna učebna)
 - 3.4.1. Jedná se o modernizaci učebny chemie a fyziky spočívající v dodání pracovních stanic pro chemii a fyziku, nová interaktivní tabule, nový ostrůvek u katedry s umyvadly, novou digestoř a nové vestavěné úložné skříně. Dále budou v dílně provedeny drobné stavební práce spočívající v nových rozvodech vody, odpadů, elektřiny a plynu, bude provedena nová podlahová krytina.
 - 3.4.2. V přilehlém kabinetu – přípravná, budou provedeny nové podlahy, rozvody vody, obnoveno výdejní okénko mezi kabinetem a učebnou a dále bude zřízen nový vchod do kabinetu z chodby. Učebna a kabinet budou vybaveny chemickými sety pro vyučujícího a pro žáky.

- 3.4.3. Součástí úprav bude i zřízení bezbariérového přístupu do rekonstruované učebny a zřízení bezbariérového WC.
- 3.4.4. Součástí prací bude i vnitřní konektivita školy dle Standartu konektivity škol (strukturovaná kabeláž školy, aktivní prvky, WiFi přístupové body, bezpečnost a souvisejícího připojení NN). Předpokládá se využití stávajícího datového bodu připojení školy, případně očekáváme odborné doporučení pro splnění Standardu konektivity pro obměnu/ posílení / výměnu stávajícího datového bodu připojení školy
- 3.5. **Vybudování učebny přírodovědných předmětů v budově B – ZŠ a MŠ SNP, Ústí nad Labem** (jedna učebna)
 - 3.5.1. Ve 2.NP objektu B (původní školka) se nachází dvě menší místnosti, jedna slouží jako učebna a druhá jako herna. Záměrem je ubourat příčku mezi místnostmi a propojit je do jedné standardní místnosti – učebny. S tím bude nutné upravit vnitřní svod dešťové vody ze střechy objektu, který vede částečně v příčce a upravit umístění umyvadla v místnosti s přívodem vody a odpadním odtokem. Dále doplnit učebnu vybavením, jako jsou lavice, katedra, tabule, skříňky a police apod.
 - 3.5.2. Součástí úprav bude i zřízení bezbariérového přístupu do rekonstruované učebny a zřízení bezbariérového WC.
 - 3.5.3. Součástí prací bude i vnitřní konektivita školy dle Standartu konektivity škol (strukturovaná kabeláž školy, aktivní prvky, WiFi přístupové body, bezpečnost a souvisejícího připojení NN). Předpokládá se využití stávajícího datového bodu připojení školy, případně očekáváme odborné doporučení pro splnění Standardu konektivity pro obměnu/ posílení / výměnu stávajícího datového bodu připojení školy
- 3.6. **Zkvalitnění polytechnické výuky – dílna - ZŠ Rabasova, Ústí nad Labem** (jedna učebna)
 - 3.6.1. Jedná se o modernizaci výukových prostor, 1 učebna a kabinet, pro polytechnicky zaměřenou výuku. Učebna – dílna bude nově vybavena pracovními stoly, ukládacími skříňkami, novou interaktivní tabulí, sety s ručním pracovním náradím pro žáky. V rámci stavebních prací zde bude proveden nový rozvod elektřiny.
 - 3.6.2. Kabinet, sloužící i jako přípravná pro polytechnickou výuku bude nově vybaven skříňkami a regály na materiál a bude provedena povrchová úprava stěn.
 - 3.6.3. Součástí úprav bude i zřízení bezbariérového přístupu do rekonstruované učebny a zřízení bezbariérového WC.
 - 3.6.4. Ve všech řešených prostorech budou provedeny nové podlahové krytiny a nové osvětlení.
 - 3.6.5. Součástí prací bude i vnitřní konektivita školy dle Standartu konektivity škol (strukturovaná kabeláž školy, aktivní prvky, WiFi přístupové body, bezpečnost a souvisejícího připojení NN). Předpokládá se využití stávajícího datového bodu připojení školy, případně očekáváme odborné doporučení pro splnění Standardu konektivity pro obměnu/ posílení / výměnu stávajícího datového bodu připojení školy.
- 3.7. **Zkvalitnění polytechnické výuky – učebna robotiky a virtuální reality – ZŠ Rabasova, Ústí nad Labem** (jedna učebna)
 - 3.7.1. Jedná se o modernizaci výukových prostor (1 učebna a kabinet) pro polytechnicky zaměřenou výuku doplněnou o prvky robotiky a virtuální reality. Učebna – virtuální realita bude zařízena a vybavena pro výuku robotiky a virtuální reality. Učebna bude vybavena interaktivní tabulí, 6 stanicemi s PC vždy pro 2 až 4 žáky, nové skříňky, stoly a židle a dále potřebným hardwarem a softwarem včetně vnitřní konektivity.
 - 3.7.2. Kabinet, sloužící i jako přípravná pro polytechnickou výuku bude nově vybaven skříňkami a regály na materiál a bude provedena povrchová úprava stěn.
 - 3.7.3. Součástí úprav bude i zřízení bezbariérového přístupu do rekonstruované učebny a zřízení bezbariérového WC.
 - 3.7.4. Ve všech řešených prostorech budou provedeny nové podlahové krytiny a nové osvětlení.
 - 3.7.5. Součástí prací bude i vnitřní konektivita školy dle Standartu konektivity škol (strukturovaná kabeláž školy, aktivní prvky, WiFi přístupové body, bezpečnost a

souvisejícího připojení NN). Předpokládá se využití stávajícího datového bodu připojení školy, případně očekáváme odborné doporučení pro splnění Standardu konektivity pro obměnu/ posílení / výměnu stávajícího datového bodu připojení školy.

3.8. Modernizace učeben jazyků a digitálních technologií – ZŠ Vinařská, Ústí nad Labem (jedna učebna)

3.8.1. Jedná se o modernizaci učebny jazyků a digitálních technologií spočívající v dodání vybavení učebny – katedra, úložná skříň, lavice s židlemi, multimediální tabule, PC sestavy pro cca 24 žáků + 1x pro učitele. V rámci stavebních prací budou provedeny nové rozvody elektřiny a digitální sítě, nové okenní parapety s kryty radiátorů s průduchy, nové podlahové krytiny.

3.8.2. Součástí prací bude i vnitřní konektivita školy dle Standardu konektivity škol (strukturovaná kabeláž školy, aktivní prvky, WiFi přístupové body, bezpečnost a souvisejícího připojení NN). Předpokládá se využití stávajícího datového bodu připojení školy, případně očekáváme odborné doporučení pro splnění Standardu konektivity pro obměnu/ posílení / výměnu stávajícího datového bodu připojení školy

3.8.3. Bezbariérovost je již vyřešena.

3.9. Modernizace učebny pro přírodní vědy – Fakultní ZŠ České mládeže, Ústí nad Labem (jedna učebna)

3.9.1. Jedná se o modernizaci výukových a přilehlých prostorů (učebna chemie a fyziky, přípravná a kabinet) spočívající v dodání pracovních stolů pro chemii a fyziku, nová interaktivní tabule, nový ostrůvek s katedrou s umyvadly, novou digestoř a nové vestavěné úložné skříně. Dále budou v dílně provedeny drobné stavební práce spočívající v nových úpravách povrchu stěn a stropu, novém podhledu, rozvodech vody, odpadů, elektřiny a IT, bude provedena nová podlahová krytina, nové kryty radiátorů s parapety a zatemnění. Budou dodány pracovní sety pro výuku fyziky a chemie pro žáky a pro učitele.

3.9.2. v přilehlé místnosti – přípravná – bude nově dodán nábytek (skříně, police, pracovní stůl s umyvadlem a výlevkou pro práci s chemií, digestoř. Dále budou provedeny drobné stavební úpravy (oprava povrchu stěn, nové osvětlení, nová podlahová krytina. Původní dřevěné polopříčky budou nahrazeny zděnými příčkami s prosklenou horní částí.

3.9.3. V druhé přilehlé místnosti se nachází kabinet. Zde bude dodán nábytek (skříně, regály, kancelářské stoly a kancelářské židle. Dále zde budou provedeny drobné stavební úpravy spočívající v provedení nového podhledu, povrchové opravě stěn a nové podlahové krytiny.

3.9.4. Součástí úprav bude i zřízení bezbariérového přístupu do rekonstruované učebny a zřízení bezbariérového WC.

3.9.5. Součástí prací bude i vnitřní konektivita školy dle Standardu konektivity škol (strukturovaná kabeláž školy, aktivní prvky, WiFi přístupové body, bezpečnost a souvisejícího připojení NN). Předpokládá se využití stávajícího datového bodu připojení školy, případně očekáváme odborné doporučení pro splnění Standardu konektivity pro obměnu/ posílení / výměnu stávajícího datového bodu připojení školy

3.10. Modernizace učebny informatiky – Fakultní ZŠ České mládeže, Ústí nad Labem (jedna učebna)

3.10.1. Jedná se o modernizaci učebny informatiky a multimediálních technologií spočívající v dodání vybavení učebny – katedra, úložné skříně, lavice s židlemi, multimediální tabule, náhlavní sluchátkové sety, PC sestavy pro cca 24 žáků + 1x pro učitele. V rámci stavebních prací budou provedeny nové rozvody elektřiny a digitální sítě, nové okenní parapety s kryty radiátorů, nové podlahové krytiny. Bude dodáno zatemnění, opravena porucha na vodovodním rozvodu, proveden nový podhled a provedena akustická úprava stěn vedoucí ke zlepšení akustiky v místnosti.

3.10.2. Kabinet bude nově vybaven skřínkami a regály na materiál a bude provedena povrchová úprava stěn a nová podlahová krytina.

- 3.10.3. Součástí úprav bude i zřízení bezbariérového přístupu do rekonstruované učebny a zřízení bezbariérového WC.
- 3.10.4. Součástí prací bude i vnitřní konektivita školy dle Standartu konektivity škol (strukturovaná kabeláž školy, aktivní prvky, WiFi přístupové body, bezpečnost a souvisejícího připojení NN). Předpokládá se využití stávajícího datového bodu připojení školy, případně očekáváme odborné doporučení pro splnění Standardu konektivity pro obměnu/ posílení / výměnu stávajícího datového bodu připojení školy.
- 3.11. **Vybudování jazykové učebny – ZŠ Vojnovičova, Ústí nad Labem** (jedna učebna)
 - 3.11.1. Učebna jazyků bude vybudována modernizací základní učebny. Součástí modernizace budou drobné stavební úpravy spočívající v nových rozvodech elektřiny a osvětlení, povrchová úprava stěn a nová podlaha. Dále bude dodán nový nábytek – lavice (pracovní stanice), katedra, židle, kryty na radiátory a zatemnění. Učebna bude nově vybavena interaktivní tabulí, PC sety a náhlavními sety pro žáky.
 - 3.11.2. Na škole je již bezbariérový přístup vyřešen.
 - 3.11.3. Součástí prací bude i vnitřní konektivita školy dle Standartu konektivity škol (strukturovaná kabeláž školy, aktivní prvky, WiFi přístupové body, bezpečnost a souvisejícího připojení NN). Předpokládá se využití stávajícího datového bodu připojení školy, případně očekáváme odborné doporučení pro splnění Standardu konektivity pro obměnu/ posílení / výměnu stávajícího datového bodu připojení školy.
- 3.12. **Modernizace učebny IT – ZŠ Vojnovičova, Ústí nad Labem** (jedna učebna)
 - 3.12.1. Jedná se o modernizaci učebny IT. Modernizace učebny IT bude spočívat v drobných stavebních úpravách zahrnujících nové rozvody elektřiny, nové osvětlení, nové zatemnění, povrchová úprava stěn, nová podlahová krytina. Dále bude dodán nový nábytek – lavice (pracovní PC stoly), katedra a PC stanice pro učitele a skříň. Bude dodáno také nové vybavení pro výuku – PC sestavy pro žáky a učitele včetně potřebného SW, interaktivní tabule a zatemnění oken.
 - 3.12.2. Součástí prací bude i vnitřní konektivita školy dle Standartu konektivity škol (strukturovaná kabeláž školy, aktivní prvky, WiFi přístupové body, bezpečnost a souvisejícího připojení NN). Předpokládá se využití stávajícího datového bodu připojení školy, případně očekáváme odborné doporučení pro splnění Standardu konektivity pro obměnu/ posílení / výměnu stávajícího datového bodu připojení školy.
 - 3.12.3. Na škole je již bezbariérový přístup vyřešen
- 3.13. **Modernizace učebny polytechnického vzdělávání – ZŠ Anežky České, Ústí nad Labem** (jedna učebna)
 - 3.13.1. jedná se o modernizaci učebny pracovních činností – dílny, jejíž součástí jsou drobné stavební úpravy spočívající v nových rozvodech elektřiny, novém osvětlení, povrchové úpravě stěn, nové podlahové krytině. Dále bude dodán nábytek – pracovní ponky se svěráky, židle, skříňky, závěsné panely na zeď na nářadí, katedra a kryty radiátorů. Součástí modernizace je i dodávka ručního nářadí, interaktivní tabule a PC pro učitele.
 - 3.13.2. Součástí prací bude i vnitřní konektivita školy dle Standartu konektivity škol (strukturovaná kabeláž školy, aktivní prvky, WiFi přístupové body, bezpečnost a souvisejícího připojení NN). Předpokládá se využití stávajícího datového bodu připojení školy, případně očekáváme odborné doporučení pro splnění Standardu konektivity pro obměnu/ posílení / výměnu stávajícího datového bodu připojení školy.
 - 3.13.3. Původní (neaktuální) stavební PD školy je k dispozici v tištěné podobě u vedení ZŠ.
- 4. Projektová dokumentace musí být projektována v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (DNSH) v oblasti životního prostředí.
- 5. Objednatel si vyhrazuje právo konzultovat PD v rozpracovanosti. Objednatel si vyhrazuje právo měnit, doplňovat či rozšiřovat návrh rozsahu stavebních úprav a Zhotovitel je povinen

tyto úpravy zpracovat, případně navrhnout svou alternativu za účelem získání optimálního řešení.

6. Zhotovitel je povinen účastnit se jednané pracovní skupiny vždy po výzvě Objednatele.
7. Zhotovitel je oprávněn vyhotovit čistopis PD až po odsouhlasení finálního návrhu PD Objednatelem. Vypracování dokumentací pro provádění stavby (DPS) včetně soupisů stavebních prací a dodávek s výkazem výměr (dále taky jen jako „VV“) a rozpočtů staveb bude možné až po písemné výzvě Objednatele.
8. Předmět plnění bude zahrnovat:

8.1. A) Zajištění vstupních podkladů

- 8.1.1. Zajištění vstupních podkladů (např. původní PD z archivů či od zástupců jednotlivých škol apod.), detailních požadavků od jednotlivých ředitelů škol, průzkumů, posouzení a provedení zaměření potřebných pro zpracování projektových dokumentací, soulad s PBŘ školy, pokud bude PBŘ k dispozici. Pokud PBŘ k dispozici nebude a nebude nikde dohledáno, zohlední zhotovitel PD tuto skutečnost do řešení svojí PD a bude (kromě bezbariérového WC) řešit úpravy učeben, jako by šlo o samostatné požární úseky.
- 8.1.2. Pokud pro zpracování PD bude nutné provést některé průzkumy, sondy apod., jsou tyto součástí vstupních podkladů. Projektant si sám určí rozsah potřebných průzkumů, sond apod. tak, aby mohl řádně vypracovat požadované PD.
- 8.1.3. Návrh musí být v souladu se STANDARDEM KONEKTIVITY ŠKOL, vydaného Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy v červenci 2022 pod č.j.: MSMT-16039/2022-2, který je k dispozici na <https://edu.cz/digitalizujeme>.
- 8.1.4. zajištění vyjádření stavebního úřadu, zda plánované práce podléhají povolovacímu režimu
- 8.1.5. v případě, že plánované práce budou podléhat povolovacímu režimu, bude součástí plnění této zakázky i inženýrská činnost spočívající v získání potřebných povolení ke stavbě a k získání povolení užívání stavby.
- 8.1.6. Předložení finálních návrhů řešení jednotlivých učeben Objednateli.
- 8.1.7. Návrhy musí být před finálním předložením Objednateli písemně konzultovány a odsouhlaseny po předložení návrhů ze strany Zhotovitele od společnosti Metropolnet a.s., IČ 25439022, která zajišťuje centralizaci ICT pro Objednatele a všechny organizace Objednatele.
- 8.1.8. Metropolnet, a.s. - Stanoví zejména požadavky na kybernetickou bezpečnost a fyzické rozhraní kybernetické bezpečnosti; - Vyjádří se k návrhu strukturované kabeláže (s minimálními nároky na záruku na funkčnost systému ve výši 25-30 let) po předložení ze strany Zhotovitele; - Vyjádří se k návrhu připojení či využití metropolitní optické sítě po předložení ze strany Zhotovitele.
- 8.1.9. Objednatel připouští možnost řešení projektu centrální i distribuovanou architekturou. S ohledem na charakter každé jednotlivé ZŠ a její připojení k metropolitní optické síti Zadavatel předpokládá, že bude ze strany projektanta připraveno variantní řešení architektury s tím, že před ukončením projektu v rámci kontrolních dnů bude rozhodnuto, která z variant je vyhovující pro finální technické řešení a projektovou dokumentaci.
- 8.1.10. Součástí celkových projekčních prací pro oblast ICT a Konektivity bude i zpracování harmonogramu prací v podobě navazujících činností, např. formou Ganttova diagramu nebo MS Project, či obdobného nástroje postihující návaznosti a koordinace prací při vlastní výstavbě zejména ve vztahu ke stavební části

8.2. B) Projektové práce

- 8.2.1. Projektová dokumentace pro provádění stavby (dle přílohy č. 13 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů)

popřípadě projektová dokumentace pro stavební řízení (dle § 110 odstavec 2 e) stavebního zákona (dle přílohy č. 12 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů).

- 8.2.2. Vypracování dokumentací pro provádění staveb (DPS) pro 13 učeben, včetně soupisů stavebních prací a dodávek s výkazy výměr a rozpočtů staveb odpovídající zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, vyhláše č. 169/2016, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se STANDARDEM KONEKTIVITY ŠKOL, vydaného Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy v červenci 2022 pod č.j.: MSMT-16039/2022-2.
- 8.2.3. Jednotlivé PD, rozpočty a výkazy výměr budou vypracovány v souladu s podmínkami Integrovaného regionálního operačního programu 2021 – 2027, podobně, jako z ukončené 111. výzvy IROP – Základní školy II. – SC 4.1 (MRR) (IROP – Ministerstvo pro místní rozvoj ČR – 111. výzva IROP – Základní školy II. – SC 4.1 (MRR) (gov.cz)) v této struktuře:
- 8.2.3.1. Na jednotlivé učebny (všechny profese vždy v každé jedné učebně)
- 8.2.3.2. Po jednotlivých profesích tak, aby byly v daném výkazu vždy všechny učebny uvedené jako samostatné stavební objekty (SO). Záměrem je vypracovat podklad k vypsání 5 zadávacích řízení (na jednotlivé profese, na všechny školy dohromady, popřípadě jen na vybrané učebny) Profese budou rozděleny na tyto části:
- a. Architektonicko stavební řešení vč. rozvodů NN a kompletní výmalby (vč. případného bezbariérového WC a vstupu)
 - b. Nábytek
 - c. Vybavení učebny (PC, interaktivní tabule, pomůcky pro výuku, atd. – vč. kabeláže k zařízení)
 - d. Konektivita včetně souvisejících stavebních prací a elektroinstalace (AP, kyber, strukturované kabeláže na zásuvky, vč. drobných stavebních prací či drážkování, souvisejících el. rozvodů, případně rozvaděčů); tato část musí být zpracována tak, aby byla možná její samostatná realizace bez ohledu na jiné profese
 - e. Bezbariérovost (pásový schodolez, případně kovová rampa).
- 8.2.4. Záměrem bodu 2. je vypracovat podklad k vypsání 5 výběrových řízení (na jednotlivé profese nebo na všechny školy dohromady, popřípadě jen na vybrané učebny) **nebo možnost vypsání samostatného zadávacího řízení pouze na konektivitu a strukturovanou kabeláž, PD na Konektivitu a strukturovanou kabeláž musí být vypracována tak, aby byla samostatně oddělitelná od ostatních profesí a zároveň samostatně realizovatelná, VV u každé jednotlivé profese musí obsahovat i ostatní náklady, jako např. odvoz a likvidace odpadů, zařízení staveniště apod..**
- 8.2.5. součástí každé jednotlivé PD na každou učebnu bude i zpracování zásad organizace výstavby (dále jen „ZOV“) - ZOV se týká PD pro stavební povolení, pokud u některé učebny nebude povolení vyžadováno, bude ZOV součástí PD pro provádění stavby;

- 8.2.6. součástí jednotlivé PD na každou učebnu bude i zpracovaný harmonogram prací;
- 8.2.7. součástí jednotlivé PD budou i stanoviska dotčených orgánů bez ohledu na skutečnost, zda budou některé práce vyžadovat stavební povolení;
- 8.2.8. součástí celkových projekčních prací bude i zpracování harmonogramu prací v podobě navazujících činností, např. formou Gantova diagramu nebo MS Project, či obdobného nástroje postihující návaznosti a koordinace prací při vlastní výstavbě;
- 8.2.9. součástí jednotlivé PD na každou učebnu bude i zpracování návrhu „Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi“ včetně zohlednění všech předpokládaných rizik a nutných opatření pro zajištění jejich prevence v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů;
- 8.2.10. u částí u kterých bude stavební úřad (SÚ) požadovat stavební povolení, či ohlášení stavby budou vypracovány PD pro stavební povolení na jednotlivé učebny;
- 8.2.11. PD musí být zpracovány dle Vyhl. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů;
- 8.2.12. PD musí být zpracovány dle Vyhl. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupis stavebních dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů;
- 8.2.13. PD musí být v souladu se STANDARDEM KONEKTIVITY ŠKOL, vydaného Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy v červenci 2022 pod č.j.: MSMT-16039/2022-2.
- 8.2.14. Jednotlivé PD budou zpracovány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2021/1060 ze dne 24. června 2021, které stanovuje pro financování projektů z fondů EU podmínku respektovat požadavky na udržitelný rozvoj. Projekty musí být realizovány v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (DNSH) v oblasti životního prostředí (podmínka platí pro všechny stavební práce). Realizací projektů by nemělo vést k významnému poškozování environmentálních cílů definovaných v čl. 17 odst. 2 Nařízení (EU) 2020/852 ze dne 18. června 2020 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně Nařízení (EU) 2019/2088 (tzv. „nařízení o taxonomii“).
- 8.2.15. Výkon inženýrské činnosti včetně zajištění všech stanovisek dotčených orgánů a vyjádření vlastníků inženýrských sítí (včetně vyjádření od společnosti Metropolnet a.s., IČ 25439022) a návrhů smluv potřebných k povolení stavby (dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů), zajištění vydání pravomocného povolení (pouze u akcí, u kterých bude SÚ požadovat stavební povolení, či ohlášení stavby).

8.3. C) Výkon autorského dozoru stavby

8.3.1. Cena za výkon AD bude rozdělena na dvě základní části, které budou dále rozděleny na jednotlivé učebny:

1. AD na všechny učebny za všechny profese (části) mimo profesi Konektivita a strukturovaná kabeláž
2. AD na všechny učebny pouze za část Konektivita a strukturovaná kabeláž
3. Technické poradenství při podání žádosti o dotaci
4. Technické poradenství v reklamačních řízeních (mimo část konektivita)

Podrobné rozdělení ceny za výkon AD bude upřesněno v příloze – Rozdělení ceny.

8.3.2. S účastí AD je počítáno na všech KD. Drobné konzultace budou probíhat pomocí elektronické komunikace. Termín provádění AD v průběhu stavby bude shodný s délkou výstavby a po celou dobu výstavby bude celková cena za AD neměnná (v rozsahu přílohy č. 9 Sazebníku UNIKA, účasti na všech kontrolních dnech stavby a podání vysvětlení v případě dodatečných informací i v průběhu zadávacího řízení na výběr Zhotovitele stavby /v předpokládaném rozsahu 11 hod/).

8.3.3. Součástí výkonu AD bude i technická pomoc při podání dotační žádosti (bude specifikováno po vypsání dotačního titulu) na vyžádání Objednatele (v předpokládaném rozsahu 33 hod).

8.3.4. Součástí výkonu AD po ukončení výstavby bude i technické poradenství v reklamačních řízeních po celou dobu záruky na Dílo na vyžádání Objednatele (v předpokládaném rozsahu 11 hod).

9. Zhotovitel je vzhledem k možnému spolufinancování dotačním orgánem je vítězný dodavatel povinen v rámci vypracování PD dodržovat podmínky, které vychází z Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027, podobně jako z ukončené 111. výzvy IROP - Základní školy II. - SC 4.1 (MRR). ([IROP - Ministerstvo pro místní rozvoj ČR - 111. výzva IROP - Základní školy II. - SC 4.1 \(MRR\) \(gov.cz\)](#)), zejména pak řídit se pokyny uvedenými ve Standardu konektivity škol (dostupné na: <https://www.edu.cz/digitalizujeme/standard-konektivity-skol/>), a ve Specifických pravidlech pro žadatele a příjemce IROP 2021 – 2027 (dostupné na <https://irop.gov.cz/getmedia/d81c9304-8bba-4b17-944b-411b8f283dbf/37-vyzva-ZS-ITI-specificka-pravidla.pdf.aspx?ext=.pdf>).

10. Zhotovitel je povinen zajistit vyjádření správce ICT města Metropolnet a.s., ten pak: stanoví zejména požadavky na kybernetickou bezpečnost, strukturované kabeláži a připojení či využití metropolitní optické sítě (upřesnění Zhotoviteli); Stanoví zejména požadavky na kybernetickou bezpečnost a fyzické rozhraní kybernetické bezpečnosti; Vyjádří se k návrhu strukturované kabeláže (s minimálními nároky na záruku na funkčnost systému ve výši 25-30 let) po předložení ze strany Zhotovitele; Vyjádří se k návrhu připojení či využití metropolitní optické sítě po předložení ze strany Zhotovitele. Zadavatel připouští možnost řešení projektu centrální i distribuovanou architekturou. S ohledem na charakter každé jednotlivé ZŠ a její připojení k metropolitní optické síti Zadavatel předpokládá, že bude ze strany projektanta připraveno variantní řešení architektury s tím, že před ukončením projektu v rámci kontrolních dnů bude rozhodnuto, která z variant je vyhovující pro finální technické řešení a projektovou dokumentaci.

11. V rámci Díla je Zhotovitel dále povinen:

- 11.1. Zajistit návrh designu platformy Microsoft365 - Zadavatel deklaruje, že každá jednotlivá škola a organizace disponuje Microsoft M365 A3 licence v dostatečném počtu pro pokrytí všech koncových stanic. Zadavatel předpokládá nasazení těchto licencí na koncové body, včetně zařazení do centrální správy produktu „Microsoft InTune“, nasazení Microsoft Defender, a dalších relevantních produktů. Předpokládá se, že možnosti návrh designu platformy Microsoft365 budou součástí místního šetření (získání vstupních podkladů), nebo vlastní projekčních činností. Zadavatel dále předpokládá, že pokud nebude cloudové administrátorské rozhraní M365 licencí nakonfigurováno či bude nevhodně nakonfigurováno, zajistí konečný realizátor a dodavatel technologií v části Konektivita konfiguraci, nastavení Microsoft tenantu a jeho integraci na koncové body v rámci správy licencí.
 - 11.2. Zajistit návrh a implementaci systémů pro centrální logování - Zadavatel předpokládá pořízení zařízení pro sběr logů, analýzu a reporting provozu v LAN, integrované do jednoho uceleného systému (virtuální appliance nebo HW zařízení), poskytnutí centralizované analýzy bezpečnostních událostí, forenzní výzkum, reporting, těžbu dat. Kapacita úložného prostoru pro uchování logů a ostatních dat min. na 2 měsíce. Protokoly a zdroje logů min. syslog, TCP, UDP, HTTP, AMQP, JSON, SNMP, netflow, REST API, textové soubory, Radius, Active Directory, MS SQL databáze, Windows Event Log – včetně rozšířených "Applications and Services Logs". Uživatelské parsování logů včetně modelování, normalizace a doplňování logů, geolokace. min. 1000 EPS (event per second), min. 5000 FPM (flows per minute). Grafické uživatelské a administrátorské rozhraní, integrace s LDAP. Licence pro zařízení na sběr logů Licence pro podporu, pokročilá výměna hardwaru (NBD), firmware a obecné aktualizace na 5 let.
 - 11.3. Zajistit návrh a implementaci síťových aktivních prvků a dalších kyberbezpečnostních technologických opatření včetně NG firewallu a včetně integrace na stávající ICT infrastrukturu.
 - 11.4. Navrhnout systémovou záruku na strukturovanou kabeláž 30 let.
 - 11.5. Předložit společnosti Metropolnet, a.s. finální návrhy řešení jednotlivých částí PD ke schválení.
 - 11.6. Součástí jednotlivé projektové dokumentace pro oblast ICT a Konektivity bude i zpracovaný harmonogram prací na jednotlivou školu.
 - 11.7. Součástí celkových projekčních prací pro oblast ICT a Konektivity bude i zpracování harmonogramu prací v podobě navazujících činností, např. formou Gantova diagramu nebo MS Project, či obdobného nástroje postihující návaznosti a koordinace prací při vlastní výstavbě zejména ve vztahu ke stavební část na všechny objekty.
12. Zhotovitel je povinen projektovou dokumentaci zpracovat následovně:
- 12.1. Počet vyhotovení PD pro vydání stavebního povolení (pouze u akcí, které stavební povolení budou vyžadovat): 4x paré v listinné podobě a bude opatřeno autorizačním razítkem (každý dokument a výkres); 1x v elektronické podobě (např. v programu AutoCAD nebo Microstation, dokumenty v programu Word, tabulky v programu Excel); 3x v elektronické podobě na digitálním nosiči (např. v programu AutoCAD nebo Microstation a ve formátu PDF, dokumenty v programu Word, tabulky v programu Excel); 1x v elektronické podobě ve formátu PDF; a dále bude

Objednateli předáno v rámci výše uvedeného počtu 1 paré ověřené PD ve správních řízeních, současně s pravomocnými správními rozhodnutími (originály).

- 12.2. Počet vyhotovení PD pro provádění stavby (na každou učebnu zvlášť, pokud již není vyhotovena PD pro povolení stavby, v tom případě bude tato dopracována do stupně PD pro provádění stavby): 8x paré v listinné podobě včetně výkazu výměr z čehož 2 paré budou opatřena autorizačním razítkem (každý dokument a výkres); 1x v elektronické podobě (např. v programu AutoCAD nebo Microstation, dokumenty v programu Word, tabulky v programu Excel); 2x v elektronické podobě na digitálním nosiči (např. v programu AutoCAD nebo Microstation, dokumenty v programu Word, tabulky v programu Excel a ve formátu PDF); 1x v elektronické podobě ve formátu PDF; 2x kontrolní rozpočet v listinné i elektronické podobě na jednotlivou učebnu; 2x kontrolní rozpočet v listinné i elektronické podobě na jednotlivou profesii vždy za všechny školy dohromady (viz struktura v části B) bod 8.2.3.); 2x výkazy výměr v elektronické podobě na jednotlivou učebnu; 2x výkazy výměr v elektronické podobě na jednotlivou profesii vždy za všechny školy dohromady (viz struktura v části B) bod 8.2.3.);
- 12.3. Výkazy výměr, které budou součástí předmětu plnění a budou přílohou zadávací dokumentace pro výběr Zhotovitele (PD pro provádění stavby) musí odpovídat příslušné vyhlášce a musí být zpracovány takto: Buňky, které nesmí být uchazeči změněny, budou uzamčeny proti možnému přepisu. Buňky, které mají uchazeči vyplnit, budou odemčeny a budou barevně označeny, aby uchazečům bylo hned jasné, které buňky budou vyplňovat. V konkrétních buňkách budou vloženy potřebné vzorce, které se budou automaticky dopočítávat a tyto vzorce budou také uzamčeny proti možné změně. Pokud se ve výkazu výměr budou nacházet položky v popisu s obchodním názvem, bude v položce uvedeno, že se jedná o případ, kdy by jinak popis předmětu veřejné zakázky provedený v technických podmínkách nebyl dostatečně přesný a srozumitelný. Použitý odkaz bude představovat vymezení předpokládaného standardu. Výkaz výměr nebude obsahovat žádné soubory a komplety, a pokud soubory a komplety budou ve výkazu výměr obsaženy, musí být činnosti v nich přesně vyspecifikovány a popsány.
13. Objednatel se za řádné provedení Díla zavazuje zaplatit cenu dle čl. V. této Smlouvy.
14. Provedení Díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací a služeb, jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné.
15. V případě, že při plnění této smlouvy dojde ke změně legislativy, která nahradí předpisy uvedené v tomto ustanovení či v jiném článku této Smlouvy, pak je Zhotovitel povinen provést Dílo v souladu s novou legislativou (např. zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon účinný s předpokladem od 1. 7. 2023 včetně souvisejících právních předpisů).
16. Cena dle čl. V. této smlouvy zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků Zhotovitele
17. Veškeré termíny dle Smlouvy mohou být po dohodě (pouze písemným dodatkem ke smlouvě) přiměřeně prodlouženy v důsledku mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli stran smlouvy, a to max. o dobu trvání takových překážek. Takovým prodloužením nesmí dojít ke změně celkové povahy závazku z této smlouvy. Prodloužení se považuje za vyhrazenou změnu. Za takové překážky se považují zejména, nikoliv však výlučně:
- a) překážky ze strany dotčených orgánů státní správy, ze strany vlastníků nebo správců dotčených parcel či budov, ze strany vlastníků (správců) inženýrských sítí, popř.

vlastníků dotčených objektů, které objektivně znemožňují nebo podstatně omezují provádění Díla, a kterým Zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit.

Zhotovitel je povinen při jednání s těmito subjekty postupovat aktivně a bezodkladně. V případě vzniku prodlevy ze strany těchto subjektů musí být Zhotovitel schopen písemně doložit, že nebylo v jeho možnostech projednat a zajistit příslušné doklady od těchto subjektů nejpozději v daných termínech.

- b) překážky v podobě opatření přijatých orgány veřejné moci za účelem předejití nebo omezení šíření nakažlivé choroby znemožňující nebo podstatně omezující provádění Díla.
18. Termín pro předání projektové dokumentace může být přiměřeně prodloužen v případě, že dojde ke změně sjednaného rozsahu Díla postupem v souladu s touto Smlouvou, a to o dobu nezbytně nutnou k provedení takové změny. Takové prodloužení bude provedeno pouze formou písemného dodatku k této Smlouvě. Takovým prodloužením nesmí dojít ke změně celkové povahy závazku z této Smlouvy. Toto prodloužení se považuje za vyhrazenou změnu.
19. Objednatel si v zadávací dokumentaci vyhradil možnost použití jednacímho řízení bez uveřejnění (dále jen „JŘBU“) pro poskytnutí nových služeb souvisejících s plněním Dílem vybraným zhotovitelem za předpokladu, že
- a) podmínky pro nové služby odpovídají podmínkám pro použití JŘBU dle ustanovení § 66 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“),
 - b) předpokládaná hodnota nových služeb nepřevyšuje 30 % předpokládané hodnoty veřejných zakázek a
 - c) v zadávací dokumentaci uvede předpokládanou dobu a rozsah poskytnutí nových služeb.
20. Objednatel může za splnění ZZVZ stanovených podmínek zadat dodatečné služby rovněž v JŘBU (např. z důvodu ochrany výhradních práv nebo je-li takový postup nezbytný v důsledku krajně naléhavé okolnosti, kterou Objednatel nemohl předvídat a ani ji nezpůsobil, a současně nelze dodržet lhůty pro otevřené řízení, užší řízení nebo jednací řízení s uveřejněním; v případě podlimitní veřejné zakázky rovněž lhůty ve zjednodušeném podlimitním řízení).
21. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním Díla v místě předání Objednatele.
22. Změny, doplňky nebo rozšíření předmětu Díla při jeho realizaci se řídí ustanovením § 222 ZZVZ.

IV. Místo předání Díla a čas plnění Díla

- 1. Místem předání předmětu plnění této Smlouvy je Magistrát města Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem.
- 2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na provedení Díla neprodleně **dnem nabytí účinnosti této smlouvy**. Díla budou provedeny v těchto **fázích a termínech**:
 - A. Zajištění vstupních podkladů
 - do **12 týdnů** od nabytí účinnosti smlouvy o Dílo
 - B. PD pro povolení stavby (stavební řízení) včetně podání žádosti o vydání povolení stavby; PD pro provádění stavby (které jsou bez nutnosti povolení stavby)
 - po výzvě Objednatele **do 24 týdnů**
 - PD pro provádění stavby (u prací, které podléhají povolovacímu režimu)
 - **do 5 týdnů** od výzvy Objednatele po pravomocném povolení, či souhlasu stavby
 - C. Výkon autorského dozoru stavby
 - 1. a 2. Výkon AD při výstavbě po celou dobu realizací staveb (účast na KD)

3. Technické poradenství při podání žádosti o dotaci – při vyhlášení ZŘ na Zhotovitele a technická pomoc při podání dotační žádosti.
4. Technické poradenství v reklamačních řízeních – po dobu trvání záruční lhůty stavby realizovanou na základě Díla (dále jen „stavba“) (na písemnou výzvu).
– AD se bude účastnit min. 2 kontrolních dnů v měsíci, jinak podle potřeby dle zápisů z KD nebo na základě písemné výzvy Objednatele.
3. Zhotovitel je povinen předat zhotovené Dílo Objednateli v termínu stanoveném v odst. 2 tohoto článku této smlouvy. O předání a převzetí Díla bude sepsán předávací protokol.
4. Při předání a převzetí Díla je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.
5. Řádné dokončení Díla je závislé na řádném a včasném splnění součinnosti smluvních stran uvedené v čl. VII této smlouvy. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím sjednaných součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním předmětu této smlouvy. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě a prokáže-li Zhotovitel, že ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl Dílo v důsledku prodlení Objednatele dokončit, je možné s výslovným souhlasem Objednatele prodloužit stanovený termín dokončení Díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností.
6. Při předání a převzetí Díla bude na základě kontroly provedené Objednatelem protokolárně ověřeno, zda poskytnuté plnění dle této Smlouvy vedlo k výsledku, ke kterému se smluvní strany zavázaly touto Smlouvou, a to porovnáním skutečného rozsahu provedených prací na díle a jejich vlastností s jejich závaznou specifikací uvedenou v této Smlouvě.

V. Cena a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši:

činnost	Kč bez DPH	DPH (21%)	Kč vč. DPH
A) Zajištění vstupních podkladů	668 000,-	140 280,-	808 280,-
B) PD pro povolení stavby (stavební řízení) včetně zajištění vydání povolení stavby, PD pro provádění stavby (které jsou bez nutnosti povolení stavby), PD pro provádění stavby (u staveb, které vyžadují stavební povolení, či souhlas)	2 716 500,-	570 465,-	3 286 965,-
C) 1. Autorský dozor – Výkon AD při výstavbě – bez části konektivita	180 000,-	37 800,-	217 800,-
C) 2. Autorský dozor při výstavbě – pouze v části konektivita	54 000,-	11 340,-	65 340,-
C) 3. Technické poradenství při podání žádosti o dotaci	180 000,-	37 800,-	217 800,-
C) 4. Technické poradenství v reklamačních řízeních stavby	90 000,-	18 900,-	108 900,-
CENA CELKEM	3 888 500,-	816 585,-	4 705 085,-

2. Cena dle předchozího odstavce je dále rozdělena dle přílohy č. 3 této Smlouvy.

3. Cena za provedení Díla je nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s provedením Díla. Nad rámec této ceny nepřísluší Zhotoviteli za provedení prací na díle žádná jiná odměna.
4. Cena za provedení Díla je splatná na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem a doručeného na adresu Objednatele v listinné či elektronické formě. K ceně bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOÚ“).
5. Dílčí fakturace bude provedena vždy za jednotlivé dílčí plnění dle tabulky uvedené v čl. V. odst. 1 této smlouvy.
6. V případě, že Zhotovitelem vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle odst. 4 této Smlouvy nebo nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je Objednatel oprávněn ve lhůtě do deseti pracovních dnů od jejího obdržení fakturu vrátit Zhotoviteli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti ceny za provedené Dílo v takovémto případě počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Nevrátí-li Objednatel Zhotoviteli fakturu ve lhůtě specifikované v tomto odstavci, má se za to, že k faktuře Objednatel nemá výhrady.
7. Splatnost faktury činí 21 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
8. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.
9. V případě, že některé ze stran této Smlouvy vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle tato smluvní strana společně s výzvou k uhrazení pokuty dle této Smlouvy fakturu na částku ve výši smluvní pokuty splňující náležitosti daňového dokladu podle ZDPH a účetního dokladu podle ZOÚ druhé smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury smluvní straně povinné k její úhradě.
10. V případě, že některé ze smluvních stran vznikne nárok na náhradu škody, zašle druhé smluvní straně písemné vyúčtování - fakturu s náležitostmi účetního dokladu podle ZDPH a ZOÚ s přesnou výší požadované náhrady, popisem vady popř. jiné události, jíž škoda vznikla a odkazem na konkrétní povinnost druhé smluvní strany, jejíž porušení způsobilo vznik škody. Náhrada škody je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádného vyúčtování druhé smluvní straně.
11. Objednatel bude hradit přijatou fakturu pouze bankovním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
12. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení Zhotovitele o jeho úhradě příslušnému správci daně.
13. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce Zhotovitele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této smlouvy.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění Díla

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v rozsahu vyplývajícím z této Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy, normami a technickými podmínkami, platnými pro provádění Díla. Zhotovitel odpovídá za dodržení veškerých obecně závazných právních předpisů rovněž ze strany všech osob, které se budou fyzicky podílet na provedení Díla.
3. Zhotovitel je povinen po dobu plnění této Smlouvy splňovat veškeré základní kvalifikační předpoklady či obdobné předpoklady nebo podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. V případě, že Zhotovitel přestane splňovat jakýkoliv z těchto předpokladů, je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost Objednateli ohlásit s tím, že do 10-ti

pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady k opětovnému prokázání splnění těchto předpokladů.

4. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla řídit pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů či návrhů daných mu Objednatelem, na rizika vyplývající z Objednatelem požadovaných prací na Díle, pokud neodpovídají obvyklým postupům předmětného plnění či podmínkám bezpečnosti práce, včetně důsledků pro kvalitu a termín poskytnutí příslušných prací na Díle, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení své odborné péče.
5. Zhotovitel je povinen Objednatele průběžně informovat o stavu rozpracovaného Díla, na žádost předkládat Objednateli k nahlédnutí dosud realizovanou část Díla a průběžně s ním rozpracované Dílo konzultovat.
6. Zhotovitel se zavazuje před zahájením projektových prací důsledně prověřit veškeré situace související s daným objektem a zahrnout všechny vlivy budoucí stavby a kalkulace, které lze předpokládat, do projektové dokumentace tak, aby se snížil vznik možných víceprací.
7. Objednatel si vyhrazuje právo měnit, doplňovat či rozšiřovat návrh stavebních úprav a dispozičního uspořádání a Zhotovitel je povinen tyto úpravy zapracovat, případně navrhnout svou alternativu za účelem získání optimálního řešení. Po odsouhlasení finálního návrhu projektové dokumentace Objednatelem je možné vyhotovit čistopis projektové dokumentace.
8. Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost a úplnost jím zpracovaného Díla, zejména za respektování požadavků z hlediska ochrany veřejných zájmů a za jejich koordinaci, a je povinen doložit kontrolovatelným způsobem splnění všech základních požadavků na Dílo dle ustanovení § 8 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů.
9. Pro stavbu realizovanou na základě Díla mohou být v díle navrženy jen takové výrobky a konstrukce, které splňují všechny vlastnosti a technické požadavky kladené na tyto výrobky a konstrukce platnými právními předpisy. Těmito právními předpisy jsou zejména zákon č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 22/1997 Sb., především ve spojení s nařízením vlády č. 163/2002 Sb., a nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) č. 305/2011. Vlastnosti výrobků navržených v Díle musí být ověřeny v souladu s ustanoveními uvedených právních předpisů.
10. U stavebních výrobků navržených v Díle musí Zhotovitel uvést specifikaci jejich vlastností. U stavebních výrobků navržených v Díle, na něž se vztahuje právní úprava obsažená v nařízení vlády č. 163/2002 Sb., musí Zhotovitel uvést specifikaci jejich vlastností dle ČSN vycházejících ze zpracované projektové dokumentace. U stavebních výrobků navržených v Díle, na něž se vztahuje právní úprava obsažená v nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011 musí Zhotovitel uvést specifikaci jejich stavebně technických vlastností dle požadavků harmonizovaných evropských norem ČSN EN (Normy výrobků) vycházejících ze zpracované projektové dokumentace.
11. Není-li Zhotovitel způsobilý některou část Díla vypracovat sám, je povinen přizvat ke spolupráci na vypracování této části příslušně specializovanou a autorizovanou osobu, a to vždy s předchozím souhlasem Objednatele. Vypracování části Díla přizvanou specializovanou a autorizovanou osobou nemá vliv na odpovědnost Zhotovitele za správnost, celistvost, úplnost a proveditelnost celého Díla.
12. Jednotlivé části Díla musí mít náležitosti a údaje o konkrétní osobě, která jednotlivé části Díla vypracovala, a která je k těmto činnostem autorizovaná a má dostatečnou a prokazatelnou zkušenost. Těmito náležitostmi a údaji jsou vlastnoruční podpis, otisk razítka se státním znakem České republiky a jméno této osoby, včetně čísla, pod nímž je zapsána v seznamu autorizovaných osob a vyznačení jejího oboru, popř. specializace a její autorizace.

13. Na požádání Objednatele je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli podklady potřebné pro organizaci zadávacích či výběrových řízení pro dodavatele stavebních prací, a to v rozsahu stanoveném zvláštními právními předpisy. Zhotovitel je rovněž povinen poskytovat Objednateli nezbytnou konzultační činnost v případě výskytu dotazů k zadávacím podmínkám směřujícím do oblasti Zhotovitelem provedeného Díla.
14. V případě, že při plnění této Smlouvy dojde ke změně legislativy, která nahradí předpisy uvedené v této Smlouvě, pak je Zhotovitel povinen provést Dílo v souladu s novou legislativou (např. zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, včetně souvisejících právních předpisů).

VII. Součinnost a komunikace smluvních stran, podklady určené k provedení Díla

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
2. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění jejich závazků, pokud takové skutečnosti již nebyly či neměly být známy druhé smluvní straně.
3. V případě potřeby Objednatele poskytne Zhotovitel nezbytnou součinnost v podobě dílčích osobních porad, konzultací, operativních vyjádření, stanovisek, vypořádání připomínek ke zhotovovanému Dílu apod.
4. Objednatel se zavazuje, že za účelem splnění Díla řádně a včas nad rámec konzultačních porad poskytne Zhotoviteli i další nezbytnou součinnost v podobě např. dílčích operativních vyjádření, stanovisek, připomínek ke zhotovovanému Dílu apod.
5. Zhotovitel je oprávněn požadovat součinnost Objednatele, pokud je tato součinnost nezbytná k odstranění překážek na straně Objednatele, které objektivně brání řádnému provedení Díla. V takovém případě lze tuto součinnost požadovat kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy, přičemž však taková součinnost musí být specifikována dostatečně předem.
6. Objednatel bude Zhotoviteli zejména poskytovat potřebnou součinnost při plnění povinností dle čl. VI. této Smlouvy. Objednatel se zavazuje bezdůvodně neodmítnout poskytnutí součinnosti Zhotoviteli dle této Smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu předaných podkladů ve smyslu ustanovení § 2594 občanského zákoníku.
8. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob dle čl. XIII této Smlouvy.
9. Písemnost, která má být dle této Smlouvy doručena druhé smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy alespoň oprávněné osobě dle čl. XIII této Smlouvy. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této Smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence či datovou schránkou do sídla této smluvní strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou, a to vždy osobě oprávněné k zastupování druhé smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku, resp. na základě obecně závazných právních předpisů.
10. Zhotovitel je povinen se účastnit kontrolních dnů vyvolaných Objednatелеm.

VIII. Poddodavatelé

1. Seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na provádění Díla dle této Smlouvy, tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.
2. Jakákoliv změna poddodavatelského zajištění provedení Díla dle této Smlouvy musí být předem písemně odsouhlasena Objednatелеm.

3. Objednatel může kdykoli uložit Zhotoviteli, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Doručením této žádosti Objednatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena Díla.
4. Objednatel je oprávněn písemně požádat Zhotovitele, aby odvolal z provádění Díla jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou Zhotovitelem nebo jeho poddodavateli, která dle Objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá nebo je nedbalá v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel je povinen provést nezbytná opatření a nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou Objednatelem.
5. Plnění povinností Zhotovitele stanovených v článku VI. této Smlouvy je Zhotovitel povinen zabezpečit ve vztahu k poddodavatelům obdobně jako ke svým zaměstnancům nebo jiným svým pracovníkům podílejícím se na provedení Díla. Tím však není dotčena skutečnost, že za veškeré činnosti poddodavatelů, vykonávané v souvislosti s provedením Díla, odpovídá Zhotovitel tak, jako by tyto činnosti vykonával sám.
6. Veškeré žádosti nebo požadavky poddodavatelů na poskytnutí součinnosti Objednatele podle Článku VIII. této Smlouvy budou Objednateli předávány prostřednictvím Zhotovitele. Objednatel není povinen tuto součinnost poskytnout, bude-li o ni požádán přímo poddodavatelem Zhotovitele.

IX. Náhrada škody a prodlení

1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Za škodu se v tomto smyslu považuje i pokuta či jiná sankce uložená za správní delikt nebo za porušení rozpočtové kázně Objednateli v případě, že příčinou uložení takové sankce bylo porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Smluvní strany jsou povinny nahradit způsobenou škodu za porušení povinností stanovených platnými právními předpisy, a dále stanovených v této Smlouvě.
2. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Každá ze smluvních stran se zavazuje upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující povinnost k náhradě škody bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících povinnost k náhradě škody.
4. Žádná ze smluvních stran není v prodlení, pokud toto prodlení mělo jednoznačnou a bezprostřední příčinu v prodlení druhé smluvní strany.
5. Zhotovitel není povinen nahradit škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného pokynu Objednatele v případě, že na nesprávnost takového pokynu Objednatel upozornil v souladu s čl. VI odst. 4 této Smlouvy.

X. Jakost Díla, záruka, odpovědnost za vady a za škodu

1. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu Díla, za správnost a úplnost provedení všech prací na díle uvedených ve smlouvě včetně veškerých příloh, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů.
2. Zhotovitel dále odpovídá za to, že celé Dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude bez jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, neodpovídá účelu jeho

- využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, Objednatel, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. Záruční lhůta na provedené dílčí části Díla počíná běžet ode dne protokolárního předání a převzetí každé dílčí části Díla zvlášť. Záruční doba trvá po celou dobu zhotovování stavby dle Díla a trvá maximálně po dobu 10 let ode dne protokolárního předání a převzetí Díla.
 4. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu Díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět Díla zejména dle smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů Objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět Díla či jeho části vztahují.
 5. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude Objednatel oznámena bez zbytečného odkladu písemně Zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady, neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se Objednatel se Zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Neodstraní-li Zhotovitel vady Díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může Objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny Díla nebo po předchozím vyrozumění Zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady Zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli výdaje a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných Objednatel. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu Objednatele.
 6. V případě opravy Díla se záruční doba Díla prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být Dílo v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v omezeném rozsahu.
 7. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná Objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
 8. Odstranění vady nemá vliv na nárok Objednatele vůči Zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami Díla.
 9. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku Objednatele jakož i třetích osob způsobené Zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.
 10. Případné nároky z nedodržení povinností Zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku této Smlouvy Objednatel uplatní zejména při předání a převzetí Díla. Tím však není dotčeno právo Objednatele uplatnit tyto své nároky později, pokud Objednatel prokáže, že je objektivně nemohl uplatnit již v rámci předání a převzetí Díla.

XI. Sankce

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží závazný termín dokončení dílčích částí Díla stanovený v této smlouvě, a předání jednotlivých částí Díla určených k samostatnému předání a převzetí, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny Díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení, pokud prodloužení termínu dokončení nebylo v průběhu prací písemně odsouhlaseno Objednatel.
2. V případě, že vlivem chyby projektové dokumentace nebo nesouladu mezi textovou částí, výkresovou částí a výkazem výměr dojde k vícepracím stavby, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny provedených víceprací včetně DPH (sníženo o méněpráce), maximálně do výše 50 % z fakturované částky za vypracování projektové dokumentace. Sankce bude vyúčtována po ukončení stavby. Tato smluvní pokuta se nevztahuje na práce, které Zhotovitel nemohl během přípravy projektové dokumentace předvídat a jejichž potřeba byla zjištěna až v průběhu realizace stavby.

3. V případě, že Objednatel neuhradí ve lhůtě splatnosti předloženou fakturu, se Objednatel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě, že Zhotovitel bude v prodlení s poskytnutím součinnosti, k níž je povinen podle této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 500 Kč (slovy: tisíc pět set korun českých), a to za každý den prodlení.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení některé z povinností, jež jsou pro Zhotovitele stanoveny ustanovením čl. VI. této smlouvy Zhotovitelem je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých), a to za každé porušení smlouvy zvlášť.
6. V případě nesplnění jednotlivého oprávněného konkrétního úkolu s určeným termínem z kontrolního dne v rámci vedení projektového managementu je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý jednotlivý případ. V případě neúčasti zástupce Zhotovitele na jednání svolaném mimo pravidelné kontrolní dny vyplývajícím z úkolů kontrolního dne je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý případ porušení povinnosti za každý jednotlivý případ.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení čl. VII., odst. 10 této smlouvy Zhotovitelem je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé zjištěné porušení smlouvy zvlášť.
8. Smluvní pokuta je splatná do 21 dní ode dne, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
9. Zaplacením smluvní pokuty Zhotovitelem není dotčen nárok Objednatele na náhradu případných škod vzniklých prodlením či jiným porušením povinnosti ze strany Zhotovitele. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu případné škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši nad rámec zaplacené smluvní pokuty.
10. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty Zhotovitelem Objednateli nezbavuje Zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu smlouvou.
11. Ujednání o smluvní pokutě nezbavují Zhotovitele povinnosti k náhradě škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Maximální souhrnná výše všech smluvních pokut zaplacených Zhotovitelem z jakéhokoliv důvodu činí 20 % z ceny Díla (včetně DPH).
12. Za prokázané porušení povinnosti dle článku XVI. – ochrana informací, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé takové porušení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na uplatnění případného nároku na náhradu případně vzniklé škody.

XII. Bankovní záruka

1. Zhotovitel se zavazuje Objednateli bez zbytečného odkladu ke dni účinnosti této smlouvy, předat originál bankovní záruky za řádné provedení Díla. Bankovní záruka za řádné provedení Díla musí být vystavena na částku odpovídající 5 % ceny Díla bez DPH, a to ke dni uzavření této smlouvy.
2. Bankovní zárukou za provedení Díla je finanční záruka ve smyslu ustanovení § 2029 občanského zákoníku vydaná českou bankou nebo jinou českou osobou oprávněnou

vydávat bankovní záruky v rámci podnikání nebo zahraniční bankou (kreditní institucí) se sídlem v členském státu EU s pobočkou v České republice (dále jen „česká banka“) nebo zahraniční bankou (kreditní institucí) se sídlem v členském státu EU působící v České republice na základě práva volného pohybu služeb (dále jen „zahraniční banka“) ve prospěch Objednatele jako oprávněného, která musí být potvrzena českou bankou.

3. Bankovní záruka za provedení Díla musí být účinná nejpozději v den jejího předání Objednateli, musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž příslušná banka dle odst. 2 tohoto článku se zaváže k plnění bez námitek či omezujících podmínek a na základě první výzvy oprávněného.
4. Zhotovitel musí zajistit, že bankovní záruka za provedení Díla bude platná a účinná po celou dobu provádění Díla do dne protokolárního předání a převzetí Díla. Pokud bankovní záruka za provedení Díla vyprší před koncem období, na které má být poskytnuta, předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději 14 dní před jejím vypršením novou nebo prodlouženou bankovní záruku za provedení Díla, která buď plně nahradí původní bankovní záruku a bude totožná s původní bankovní zárukou, včetně zajištěné částky a stanovených podmínek zajištění, nebo ji bude rozšiřovat. Rozšířená/nahrazující bankovní záruka za provedení Díla bude vydána na dobu, po kterou měla trvat původní bankovní záruka za provedení Díla podle této smlouvy a podle důvodných očekávání týkajících se doby trvání tohoto období.
5. Objednatel bude oprávněn bankovní záruku za provedení Díla čerpat k uspokojení jakýchkoli peněžitých či nepeněžitých povinností Zhotovitele souvisejících s touto smlouvou či prováděním Díla, pokud je Zhotovitel řádně a včas nesplní, a to ani na dodatečnou výzvu Objednatele, která určí Zhotoviteli lhůtu pro sjednání nápravy, která nebude kratší než deset (10) dnů. Objednatel není povinen uplatnit práva na čerpání z bankovní záruky za provedení Díla.
6. Objednatel musí bankovní záruku za provedení Díla Zhotoviteli vrátit do (14) dnů poté, co Strany podepsaly protokol o předání a převzetí Díla.
7. Náklady spojené s vydáním a udržováním v platnosti bankovní záruky za řádné provedení Díla nese ve všech případech Zhotovitel.

XIII. Oprávněné osoby

1. Každá smluvní strana jmenuje oprávněné osoby, které jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Oprávněná osoba si může stanovit svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny změnit jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem nebo elektronicky). Tato změna je účinná, až když se o ní druhá smluvní strana dozví.
3. Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných zastupovat smluvní strany. Oprávněné osoby jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy.

XIV. Vlastnické právo a užití Díla

1. Vlastnické právo k předmětu Díla a nebezpečí škody na něm přechází na Objednatele dnem převzetí předmětu Díla, autorská práva Zhotovitele dle zákona č. 121/2000 Sb. nejsou tímto aktem dotčena. Zhotovitel se zavazuje Objednateli poskytnout výhradní, časově neomezenou licenci k předmětu plnění Díla a ke všem způsobům užití

v neomezeném rozsahu. Objednatel není povinen licenci využít a je oprávněn ji bez omezení udělit třetí osobě. Licence je poskytována Objednateli bezúplatně.

2. Vzhledem k té skutečnosti, že výsledkem činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy je Dílo, které naplňuje znaky autorského Díla dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „autorské Dílo“), smluvní strany se dohodly na následujícím:
3. Zhotovitel prohlašuje, že bude nejpozději ke dni zahájení jakéhokoli užívání autorského Díla Objednatelům oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva autorů k autorskému dílu a že má nebo bude mít nejpozději k uvedenému dni souhlas autorů k uzavření následujících licenčních ujednání; toto prohlášení zahrnuje i taková práva autorů, která by vytvořením autorského Díla teprve vznikla. Pokud prohlášení dle předchozí věty nebude moci být dodrženo z důvodu, že část autorského Díla byla provedena poddodavatelem Zhotovitele, je Zhotovitel povinen zajistit si od poddodavatele dostatečná práva k poskytnutí licence a souvisejících oprávnění Objednateli v souladu s ustanoveními této Smlouvy, a to nejpozději ke dni převzetí příslušné poddodávky; Zhotovitel poskytuje Objednateli (nabyvateli licence) nevypověditelné oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití autorského Díla a bez jakéhokoliv omezení, známým ke dni uzavření Smlouvy, zejména ke způsobům užití uvedeným v ustanovení § 12 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a bez jakéhokoliv omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množství rozsah užití.
4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že cena za poskytnutí této licence Zhotovitele, respektive práv dle tohoto článku, je již zahrnuta ve smluvní celkové ceně za Dílo podle čl. V. této Smlouvy.
5. Zhotovitel poskytuje tuto licenci Objednateli (nabyvateli licence) jakožto výhradní podle ustanovení § 2360 odst. 1 občanského zákoníku. Zhotovitel je oprávněn k výkonu práva, ke kterému udělil výhradní licenci Objednateli, s výjimkou oprávnění udělit licenci či sublicenci třetímu subjektu.
6. Objednatel (nabyvatel licence) není povinen licenci využít.
7. Objednatel (nabyvatel licence) je oprávněn bez dalšího kdykoli upravit či jinak měnit autorské Dílo, jeho název nebo označení autorů, stejně jako spojit autorské Dílo nebo jeho část s jiným dílem nebo zařadit autorské Dílo či jeho část do Díla souborného nebo na jeho základě či při jeho využití vytvořit Dílo nové, a to přímo nebo prostřednictvím třetích osob; Současně s tím je Objednatel oprávněn autorské Dílo, resp. jeho dílčí část zveřejnit a to bez jakýchkoliv omezení.
8. Licence a související oprávnění jsou Objednateli poskytována s účinností ode dne dokončení Díla, resp. dokončení dílčích částí Díla. Licence a ostatní oprávnění dle tohoto článku jsou poskytovány na dobu neurčitou. Do doby poskytnutí licence je Objednatel oprávněn autorské Dílo užívat pro účely akceptace a ověření výsledku plnění.
9. Součástí oprávnění poskytnutých Objednateli společně s licencí je i právo provádět bez dalšího jakékoliv modifikace, úpravy, změny autorského Díla tvořícího součást plnění a dle svého uvážení do něj zasahovat, zapracovávat do dalších autorských děl, zařazovat do databází či na jeho základě či s jeho použitím vytvořit nové autorské Dílo či jiný předmět duševního vlastnictví apod., a to přímo nebo prostřednictvím třetích osob. Objednatel je bez dalšího oprávněn udělit třetí osobě podlicenci k výkonu práv duševního vlastnictví k autorskému dílu nebo svoje oprávnění k výkonu práv duševního vlastnictví k autorskému dílu třetí osobě postoupit.
10. Smluvní strany se dohodly, že ve vztahu k jejich licenčním ujednáním dle tohoto článku je vyloučeno použití ustanovení § 2364, § 2370, § 2378 a § 2382 občanského zákoníku.

11. Práva získaná v rámci plnění této Smlouvy přechází i na případného právního nástupce Objednatele. Případná změna v osobě Zhotovitele (např. právní nástupnictví) nebude mít vliv na oprávnění udělená v rámci této Smlouvy Zhotovitelem Objednateli.
12. Zhotovitel poskytne Objednateli současně s licenčním oprávněním veškeré podklady a informace potřebné k výkonu licence.
13. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že při plnění předmětu této Smlouvy žádným způsobem neporušil ani nenarušil práva třetích osob, a to zejména práva autorská, a Zhotovitel odpovídá Objednateli za právní vady a zavazuje se Objednatele odškodnit v plném rozsahu, uplatní-li třetí osoba úspěšně a oprávněně proti Objednateli autorskoprávní nebo jiný právní nárok, který vyplývá z právní vady poskytnutého Díla.
14. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání Díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této Smlouvy.
15. Objednatel je oprávněn upravit projektovou dokumentaci, popř. stavbu zhotovenou na základě této projektové dokumentace, v souladu se svými potřebami. Úpravy je oprávněn provést sám, popř. zadat jejich provedení třetí osobě až poté, kdy na základě písemné výzvy Zhotovitel Objednateli v přiměřené době potřebné úpravy projektové dokumentace nedodá. V takovém případě je úpravy projektové dokumentace Objednatel oprávněn provádět bez souhlasu, popř. i proti vůli Zhotovitele. Při zásahu do projektové dokumentace třetími osobami na pokyn a přání Objednatele se Zhotovitel zprošťuje odpovědnosti za případné škody způsobené vadami vzniklými zásahy do projektu při použití otevřených elektronických formátů projektové dokumentace.
16. Zhotovitel není oprávněn projektovou dokumentaci dle této Smlouvy poskytnout třetí osobě či využít jinak než ve prospěch Objednatele v souladu s touto Smlouvou.

XV. Platnost a účinnost smlouvy, zánik smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tato smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této smlouvy nebo za podmínek stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
3. Tuto Smlouvu lze zrušit:
 - a) dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
 - b) odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
 - a) Zhotovitel nezačíná provádění Díla v termínu, v němž mělo dojít k započetí provádění Díla;
 - b) Zhotovitel je v prodlení s prováděním Díla v úplném rozsahu dle Smlouvy po dobu delší než 5 dnů a nezjedná nápravu ani do 2 dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o takovém prodlení;
 - c) Zhotovitel plní závazek založený touto Smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky nebo v přímém rozporu s pokyny Objednatele či platnými předpisy, normami a rozhodnutími příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat.
5. Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy bez předchozího oznámení Zhotoviteli nebo výzvy k sjednání nápravy v přiměřené lhůtě:

- a) bude-li soudem na majetek Zhotovitele prohlášen úpadek;
 - b) vstoupí-li Zhotovitel do likvidace;
 - c) pozbude-li Zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou;
 - d) poruší-li Zhotovitel povinnosti stanovené v čl. VI odst. 3 této Smlouvy, přičemž toto porušení bude trvat déle, než 10 dnů.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s placením peněžitých částek Zhotoviteli dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 15 dnů a nezjedná nápravu ani do 15 dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení.
7. Veškerá porušení povinností Zhotovitele, která mohou mít za následek odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele, se bez dalšího považují za závažné pochybení při plnění smluvního vztahu.
8. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.

XVI. Ochrana informací

1. Zhotovitel se zavazuje, že zachová jako citlivé informace a zprávy týkající se vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu plnění smlouvy, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou stranu. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), není tímto ustanovením dotčena.
2. Smluvní strany budou považovat za citlivé informace a) jako citlivé označené, b) informace, u kterých se z povahy věci dá předpokládat, že se jedná o informace podléhající závazku mlčenlivosti nebo informace o Objednateli, které by mohly z povahy věci být považovány za citlivé a které se dozvědí v souvislosti s plněním této smlouvy.
3. Jako citlivé informace jsou v okamžiku uzavření této smlouvy výslovně označeny následující dokumenty:
 - a. **Projektová dokumentace: část Konektivita**
 - b. **Všechny informace, které jsou součástí kybernetické bezpečnosti Statutárního města Ústí nad Labem**
4. Smluvní strany se zavazují, že neuvolní třetí osobě informace druhé strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoliv formě, a že podniknou všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací. Závazek mlčenlivosti a ochrany citlivých informací zůstává v platnosti po dobu 5 let po ukončení trvání smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen zabezpečit veškeré podklady, mající charakter citlivé informace poskytnuté mu Objednatelem, proti odcizení nebo jinému zneužití.
6. Zhotovitel je povinen svého případného poddodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv Objednatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v závazkovém vztahu zavázán sám.
7. V souvislosti s důvěrností informací bere Zhotovitel na vědomí, že je zákonnou povinností Objednatele uveřejnit celé znění této smlouvy včetně všech jejích případných dodatků a seznamu subdodavatelů v souladu se zákonem, pokud ze zákona nevyplývá něco jiného. Splnění této, jakož i dalších zákonných povinností Objednatele, není porušením důvěrnosti informací.
8. Povinnost zachovávat mlčenlivost se nevztahuje na informace:
 - a) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak, než porušením ustanovení tohoto odst. ze strany Zhotovitele,

- b) které jsou Zhotoviteli známy a byly mu volně k dispozici ještě před přijetím těchto informací od Objednatele,
- c) které budou následně Zhotoviteli sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k nim nijak vázána,
- d) jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.

XVII. Závěrečná ustanovení

1. Objednatel tímto potvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Ústí nad Labem usnesením č. 1357/49R/24 ze dne 15. 7. 2024.
2. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy a touto Smlouvou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
3. Výrazům, které nejsou v této Smlouvě výslovně definovány, je třeba připsovat stejný význam, jako je jim připsován jejími přílohami.
4. V případě rozporu mezi jednotlivými ustanoveními této Smlouvy se uplatní pro jejich výklad obecná interpretační pravidla.
5. Pokud tato Smlouva neupravuje příslušná práva a povinnosti smluvních stran, pak jsou smluvní strany povinny respektovat znění občanského zákoníku.
6. Dojde-li za dobu účinnosti této Smlouvy ke zrušení právního předpisu a jeho nahrazení novým právním předpisem věcně se dotýkajícím předmětu plnění dle této Smlouvy a bude-li mít tato změna podstatný dopad na podmínky plnění této Smlouvy, zavazují se smluvní strany zahájit jednání o uzavření dodatku, jehož předmětem bude úprava vzájemných smluvních vztahů tak, aby byl v maximální možné míře zachován předmět, účel a obsah této Smlouvy a aby bylo vyhověno podmínkám stanoveným navazující normou dle tohoto odstavce. V rámci tohoto jednání nebude Zhotovitel vznášet požadavky na navýšení Ceny za provedení Díla s výjimkou případů, kdy takové navýšení bude objektivně a prokazatelně nezbytné k zachování předmětu, účelu a obsahu této Smlouvy. I v takovém případě však Zhotoviteli nevzniká bez dalšího nárok na sjednání navýšení jakékoli položky ceny za provedení Díla.
7. Veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Objednatel, jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) Statutární město Ústí nad Labem je oprávněno, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
 - b) veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním, pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude splněna ze strany Objednatele.
9. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami. Dodatky nabývají platnosti v den,

kdy byly podepsány oběma smluvními stranami a účinnosti v den, kdy byly zveřejněny v registru smluv.

10. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy a je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě obdrží Objednatel a jedno Zhotovitel.

11. Součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

- Seznam poddodavatelů
- Cenová nabídka Zhotovitele (Krycí list nabídky)
- Rozdělení ceny

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne

V..... dne 1. 10. 2024

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
PhDr. Ing. Petr Nedvědký
primátor
Statutárního města Ústí nad Labem

.....
Ing. Jakub Petřík
jednatel
CZECHOTEC Engineering spol. s r.o.

	Jméno a příjmení	funkce	odbor	datum	podpis
Zpracovatel					
Vedoucí odboru					
Správce rozpočtu					
Právně posoudil					
Projednáno					
Č. usnesení RM/ZM			dne		
Č. smlouvy v RS			dne		
Odkaz na profil zadavatele	https://zakazky.usti-nad-labem.cz/contract_display_1800.html				

Příloha – seznam poddodavatelů

1)

Název: ELPRO CV, s.r.o.
Sídlo: Na Moráni 5371, 430 01 Chomutov
Právní forma: s.r.o.
Identifikační číslo: 03843068
Rozsah plnění Smlouvy: část elektro + konektivita

2)

Název: DESIGN 4AVI, s.r.o.
Sídlo: Pražská 1335/63, Hostivař, 102 00 Praha
Právní forma: s.r.o.
Identifikační číslo: 07303289
Rozsah plnění Smlouvy: vybavení učeben, učební pomůcky

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Název veřejné zakázky:

„Modernizace učeben II. etapa – PD“

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

subjekt:	Statutární město Ústí nad Labem
sídlo:	Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n/L
IČO:	00081531
DIČ:	CZ00081531
Zastoupeno:	PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem

2.2. Dodavatel

název:	CZECHOTEC Engineering spol. s r.o.
sídlo/místo podnikání:	Rokycanova 1268/1, Chomutov 43001

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

IČ:	602 79 508
DIČ:	CZ 602 79 508
osoba oprávněná jednat za dodavatele:	Ing. Jakub Petřík

[REDACTED]

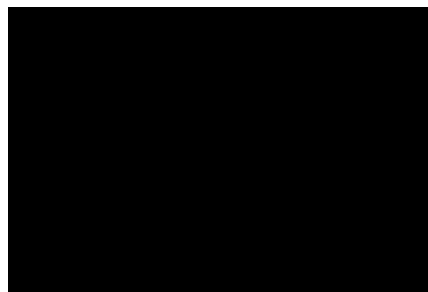
[REDACTED]

[REDACTED]

3. Nabídková cena:

činnost	Kč bez DPH	DPH (21%)	Kč vč. DPH
A) Zajištění vstupních podkladů	668 000,-	140 280,-	808 280,-
B) PD pro povolení stavby (stavební řízení) včetně zajištění vydání povolení stavby, PD pro provádění stavby (které jsou bez nutnosti povolení stavby), PD pro provádění stavby (u staveb, které vyžadují stavební povolení, či souhlas)	2 716 500,-	570 465,-	3 286 965,-
C) 1. Autorský dozor – Výkon AD při výstavbě – bez části konektivita	180 000,-	37 800,-	217 800,-
C) 2. Autorský dozor při výstavbě – pouze v části konektivita	54 000,-	11 340,-	65 340,-
C) 3. Technické poradenství při podání žádosti o dotaci	180 000,-	37 800,-	217 800,-
C) 4. Technické poradenství v reklamačních řízeních stavby	90 000,-	18 900,-	108 900,-
CENA CELKEM	3 888 500,-	816 585,-	4 705 085,-

V Chomutově dne 18.6. 2024



podpis oprávněného
zástupce dodavatele

Příloha - Rozdělení ceny

			část A)	Profese/činnost - část B)		část C)			
				část B) 1		část C) 1.	část C) 2.	část C) 3	část C) 4
poř. č.	učebna		zajištění vstupních pokladů	ASŘ, včetně NN; nábytek; vybavení učebny; bezbariérovost	konektivita vč. souvisejících prací (stavební, NN a pod.)	výkon AD při výstavbě bez části konektivita	výkon AD při výstavbě pouze v části konektivita	technické poradenství pro podání žádosti o dotaci	technické poradenství v reklamačních řízeních
1	Dílna - ZŠ Školní nám. - Předlice	bez DPH	72 000,00	167 900,00	99 000,00	20 000,00	6 000,00	20 000,00	10 000,00
		vč. DPH	87 120,00	203 159,00	119 790,00	24 200,00	7 260,00	24 200,00	12 100,00
2	Učebna fyziky s laboratoří - ZŠ Karla IV. - UL	bez DPH	80 000,00	217 300,00	99 000,00	20 000,00	6 000,00	20 000,00	10 000,00
		vč. DPH	96 800,00	262 933,00	119 790,00	24 200,00	7 260,00	24 200,00	12 100,00
3	Školní dílna - ZŠ Stříbrnická	bez DPH	72 000,00	160 300,00	99 000,00	20 000,00	6 000,00	20 000,00	10 000,00
		vč. DPH	87 120,00	193 963,00	119 790,00	24 200,00	7 260,00	24 200,00	12 100,00
4	Učebna chemie a fyziky v budově A - ZŠ a MŠ SNP	bez DPH	42 000,00	172 900,00	54 500,00	10 000,00	3 000,00	10 000,00	5 000,00
		vč. DPH	50 820,00	209 209,00	65 945,00	12 100,00	3 630,00	12 100,00	6 050,00
5	Učebna přír. předm. v budově B - ZŠ SNP	bez DPH	38 000,00	131 900,00	54 500,00	10 000,00	3 000,00	10 000,00	5 000,00
		vč. DPH	45 980,00	159 599,00	65 945,00	12 100,00	3 630,00	12 100,00	6 050,00
6	Polytechnická výuka - dílna - ZŠ Rabasova	bez DPH	42 000,00	136 400,00	54 500,00	10 000,00	3 000,00	10 000,00	5 000,00
		vč. DPH	50 820,00	165 044,00	65 945,00	12 100,00	3 630,00	12 100,00	6 050,00
7	Polytechnická výuka - robotika a virtuální realita - ZŠ Rabasova	bez DPH	34 000,00	91 900,00	54 500,00	10 000,00	3 000,00	10 000,00	5 000,00
		vč. DPH	41 140,00	111 199,00	65 945,00	12 100,00	3 630,00	12 100,00	6 050,00
8	Učebny jazyk. a digi. Tech. - ZŠ Vinařská	bez DPH	64 000,00	95 900,00	99 000,00	20 000,00	6 000,00	20 000,00	10 000,00
		vč. DPH	77 440,00	116 039,00	119 790,00	24 200,00	7 260,00	24 200,00	12 100,00
9	Učebna pro přír. vědy - FZŠ Čs. Mládeže	bez DPH	50 000,00	190 900,00	54 500,00	10 000,00	3 000,00	10 000,00	5 000,00
		vč. DPH	60 500,00	230 989,00	65 945,00	12 100,00	3 630,00	12 100,00	6 050,00
10	Učebna informatiky - FZŠ Čs. Mládeže	bez DPH	38 000,00	122 900,00	54 500,00	10 000,00	3 000,00	10 000,00	5 000,00
		vč. DPH	45 980,00	148 709,00	65 945,00	12 100,00	3 630,00	12 100,00	6 050,00
11	Jazyková učebna - ZŠ Vojnovičova	bez DPH	34 000,00	88 900,00	54 500,00	10 000,00	3 000,00	10 000,00	5 000,00
		vč. DPH	41 140,00	107 569,00	65 945,00	12 100,00	3 630,00	12 100,00	6 050,00
12	Jčebna IT - ZŠ Vojnovičova	bez DPH	34 000,00	88 900,00	54 500,00	10 000,00	3 000,00	10 000,00	5 000,00
		vč. DPH	41 140,00	107 569,00	65 945,00	12 100,00	3 630,00	12 100,00	6 050,00
13	Uč. polytech. vzdělávání - ZŠ Anežky České	bez DPH	68 000,00	119 400,00	99 000,00	20 000,00	6 000,00	20 000,00	10 000,00
		vč. DPH	82 280,00	144 474,00	119 790,00	24 200,00	7 260,00	24 200,00	12 100,00
	celkem za profese/činnost	bez DPH	668 000,00	1 785 500,00	931 000,00	180 000,00	54 000,00	180 000,00	90 000,00
		vč. DPH	808 280,00	2 160 455,00	1 126 510,00	217 800,00	65 340,00	217 800,00	108 900,00
celkem		bez DPH	3 888 500,00						
		vč. DPH	4 705 085,00						