

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

ze dne 27.09.2023

uzavřené dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“) dále jen jako „Dodatek“, který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely následující smluvní strany:

Smluvní strany

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
Zastoupeno: PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem
IČ: 000 81 531
Osoba oprávněna jednat
ve věcech technických: [redacted] referent oddělení přípravy a realizace investic
odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic
Magistrátu města Ústí nad Labem
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

2. IR.Construction s.r.o.

zastoupená/ý: Daniel Příbyl, jednatel
Ing. Karel Složil, jednatel
se sídlem: Drážďanská 856/74b, 400 07 Ústí nad Labem
IČO: 250 41 738
DIČ: CZ25041738
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
Pověřená osoba k jednání: Daniel Příbyl, jednatel
(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

Preambule

1. Dne 27. 09. 2023 uzavřely smluvní strany smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele vlastním jménem a na vlastní odpovědnost dílo dle článku III. této smlouvy s názvem „Kanalizace Svádov - II. etapa“.
2. Tento Dodatek je uzavřen mezi Objednatel a Zhotovitelem z důvodu objektivních změn, které vznikly v průběhu realizace díla, a jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které

objednatel jako zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, přičemž vícepráce nebyly v požadovaném rozsahu zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy a zároveň tyto vícepráce jsou nezbytné pro dokončení díla, přičemž změna v osobě Zhotovitele díla by nebyla možná z ekonomických důvodů, které by způsobili Objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů na dokončení díla s tím, že hodnota dodatečných prací nepřekročí v součtu 1,57 % původní hodnoty závazku vyplývající ze Smlouvy. Vícepráce jsou konkrétně vymezeny ve změnových listech č. 1, 2, 3 a 4, které jsou součástí tohoto Dodatku.

3. Změna Smlouvy je provedena v souladu s ustanovením § 222 odst. 4, 5, 6 a 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

I.

1. Na základě změnových listů č. 1-4, v souladu s čl. III odst. 9 Smlouvy a z důvodů uvedených ve změnových listech se tímto Dodatkem mění **čl. V. odst. 1 Cena a platební podmínky takto:**

V. Cena a platební podmínky

Sjednaná cena díla činí:

Cena bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“)	44. 400.000,00 Kč
DPH	9.324.000,00 Kč
Cena vč. DPH (Celková cena díla)	53.724.000,00 Kč

Cena díla schválená tímto Dodatkem dle změnových listů:

Cena bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“)	45 097 926,99 Kč
DPH	9 470 564,67 Kč
Cena vč. DPH (Celková cena díla)	54 568 491,66 Kč

Změnové listy dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH celkem: 697 926,99

Změnový list č. 1	245 762,69
Změnový list č. 2	122 883,41
Změnový list č. 3	287 066,84
Změnový list č. 4	42 214,05

II.

1. Objednatel tímto potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku schválila Rada města Ústí nad Labem usnesením č. 1558/56R/24 ze dne 7.10.2024
2. Není-li v tomto Dodatku stanoveno jinak, ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž obdrží jedno vyhotovení objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
5. Nedílnou součástí dodatku tvoří tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 - Změnový list č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 včetně změnového listu VV
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

Statutární město Ústí nad Labem
PhDr. Ing. Petr Nedvědický
Primátor

IR.Construction s.r.o.
Daniel Příbyl, jednatel

IR.Construction s.r.o.
Ing. Karel Složil, jednatel

	Jméno a příjmení	funkce	odbor	datum	podpis
Zpracovatel		referent	OMOSRI		
Vedoucí odboru		Vedoucí odboru	OMOSRI		
Správce rozpočtu		referent	OMOSRI		
Právně posoudil		Vedoucí oddělení	Právní odbor	e-mail	
Projednáno					
Č. usnesení RM/ZM	č. 1558/56R/24		Dne	7.10. 2023	
Č. smlouvy v RS			Dne		
Odkaz na profil zadavatele					



Změnový list č. 03

Registrační číslo projektu: CZ.05.01.04/01/23_042/0002868
Název projektu: Kanalizace Svádov - II. etapa
Příjemce: Statutární město Ústí nad Labem
IČ: 00081531
Zhotovitel: IR.Construction s.r.o.
IČ: 25041738
Zástupce zhotovitele: [REDACTED]
SOD ze dne 27. 09. 2023
Objednatel: Statutární město Ústí nad Labem
IČ: 00081531
Statutární zástupce: PhDr. Ing. Petr Nedvědický
Odpovědný zástupce: [REDACTED]

Změna č. 005-007	Změna v části komunikací stoky B v ulici U Stodol a stoky C v ulici Labská včetně domovních přípojek
Popis změny (Odůvodnění změny, přímého zadání)	Změna se týká : Při provádění pokládky kanalizačních stok B a C byly zjištěny neúnosné podkladní vrstvy komunikace, následně byly popraskány živичné vrstvy ACO. Proto bude nutné plošně rozšířit rozsah konstrukce vozovky. Pro provedení uceleného asfaltového povrchu ACO komunikace bude zapotřebí zvětšit rozsah finální vrstvy. Na základě vzniklé situace nebudou provedeny nepotřebné provizorní dlažby povrchů v komunikaci stoky B – ulice U Stodol a ložná vrstva asfaltu ACL 22 ve skladbě komunikací stoky B (v ulici U Stodol) a stoky C v ulici Labská včetně domovních přípojek těchto stok. Tato změna nebude mít vliv na harmonogram výstavby. Jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních prací. Zadavatel uvádí, že dodatečné práce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli. Předmět povahy zakázky se nemění. Jedná se o změnu dle § 222 odst. 6 Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Cenový nárůst související se změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.



	Přehled víceprací je uveden v příloze č. 1 – Souhrn jednotlivých změn, který obsahuje výpočet celkové hodnoty tohoto změnového listu, celkové vícepráce a méněpráce.		
Ocenění změny:	Hodnota změnového listu: 287 066,84 Kč bez DPH Vícepráce: 508 061,79 Kč bez DPH Méně práce 220 994,95 Kč bez DPH <u>Přílohy:</u> Příloha č. 1 – Souhrn jednotlivých změn Příloha č. 2 - Rozpočet změny		
Zástupce zhotovitele			
Zástupce TDS			
Zástupce AD			
Zástupce zadavatele			
	Datum	Jméno, příjmení	Podpis
Statutární orgán příjemce			



Změnový list č. 02

Registrační číslo projektu: CZ.05.01.04/01/23_042/0002868
Název projektu: Kanalizace Svádov - II. etapa
Příjemce: Statutární město Ústí nad Labem
IČ: 00081531
Zhotovitel: IR.Construction s.r.o.
IČ: 25041738
Zástupce zhotovitele: [REDACTED]
SOD ze dne 27. 09. 2023
Objednatel: Statutární město Ústí nad Labem
IČ: 00081531
Statutární zástupce: PhDr. Ing. Petr Nedvědický
Odpovědný zástupce: [REDACTED]

Změna č. 002	Domovní přípojky
Popis změny (Odůvodnění změny, přímého zadání)	Změna se týká : dodatečného kanalizačního připojení objektu na p.p.č. 68/3 do stoky B a objektu na p.č Svádov 13 do stoky C. Tato změna nebude mít vliv na harmonogram výstavby. Jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Předmět povahy zakázky se nemění. Jedná se o změnu dle § 222 odst. 4 Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Cenový nárůst související se změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 15 % původní hodnoty závazku. Přehled víceprací je uveden v příloze č. 2 – Souhrn jednotlivých změn, který obsahuje výpočet celkové hodnoty tohoto změnového listu, celkové vícepráce a méněpráce.
Ocenění změny:	Hodnota změnového listu: 122 883,41 Kč bez DPH



	Vícepráce: 122 883,41 Kč bez DPH Méně práce 0,00 Kč bez DPH <u>Přílohy:</u> Příloha č. 1 – Souhrn jednotlivých změn Příloha č. 2 - Rozpočet změny Příloha č. 3 – VÝKRESY : Situace u Stodol – doplnění přípojka Situace ulice Labská – doplnění přípojka		
Zástupce zhotovitele			
Zástupce TDS			
Zástupce AD			
Zástupce zadavatele			
	Datum	Jméno, příjmení	Podpis
Statutární orgán příjemce			



Změnový list č. 01

Registrační číslo projektu: CZ.05.01.04/01/23_042/0002868
Název projektu: Kanalizace Svádov - II. etapa
Příjemce: Statutární město Ústí nad Labem
IČ: 00081531
Zhotovitel: IR.Construction s.r.o.
IČ: 25041738
Zástupce zhotovitele: [REDACTED]
SOD ze dne 27. 09. 2023
Objednatel: Statutární město Ústí nad Labem
IČ: 00081531
Statutární zástupce: PhDr. Ing. Petr Nedvědický
Odpovědný zástupce: [REDACTED]

Změna č. 001	Přeložka vodovodního řadu v kolizi s RŠ 4 stoky B
Popis změny (Odůvodnění změny, přímého zadání)	Změna se týká: v místě uložení revizní šachty RŠ4 stoky B byla zjištěna přítomnost vodovodního řadu pitné vody, a proto bylo nezbytné provést přeložku do nové trasy dle podmínek provozovatele tohoto vodovodního řadu SČS. Tato změna nebude mít vliv na harmonogram výstavby. Jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních prací. Zadavatel uvádí, že dodatečné práce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli. Předmět povahy zakázky se nemění. Jedná se o změnu dle § 222 odst. 6 Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Cenový nárůst související se změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku. Přehled víceprací je uveden v příloze č. 1 – Souhrn jednotlivých změn, který obsahuje výpočet celkové hodnoty tohoto změnového listu, celkové vícepráce a méněpráce.



Ocenění změny:	Hodnota změnového listu: 245 762,69 Kč bez DPH Vícepráce: 245 762,69 Kč bez DPH Méně práce 0,00 Kč bez DPH <u>Přílohy:</u> Příloha č. 1 – Souhrn jednotlivých změn Příloha č. 2 - Rozpočet změny Příloha č. 3 – VÝKRESY : C KN D1 Podrobná situace D2 PP přeložky vodovodu D3 Kladečské schéma vodovodního řadu D4 Vzorový řez uložení vodovodu		
Zástupce zhotovitele			
Zástupce TDS			
Zástupce AD			
Zástupce zadavatele			
	Datum	Jméno, příjmení	Podpis
Statutární orgán příjemce			



Změnový list č. 04

Registrační číslo projektu: CZ.05.01.04/01/23_042/0002868
Název projektu: Kanalizace Svádov - II. etapa
Příjemce: Statutární město Ústí nad Labem
IČ: 00081531
Zhotovitel: IR.Construction s.r.o.
IČ: 25041738
Zástupce zhotovitele: [REDACTED]
SOD ze dne 27. 09. 2023
Objednatel: Statutární město Ústí nad Labem
IČ: 00081531
Statutární zástupce: PhDr. Ing. Petr Nedvědický
Odpovědný zástupce: [REDACTED]

Změna č. 004	Kanalizační šachty stoka B
Popis změny (Odůvodnění změny, přímého zadání)	Změna se týká : při realizaci bylo zjištěno, že položkový rozpočet stavby neobsahuje potřebný počet betonových revizních šachet a materiálu k provedení díla dle skutečnosti a projektové dokumentace. Tato změna nebude mít vliv na harmonogram výstavby. Jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních prací. Zadavatel uvádí, že dodatečné práce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli. Předmět povahy zakázky se nemění. Jedná se o změnu dle § 222 odst. 4 Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Cenový nárůst související se změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 15 % původní hodnoty závazku. Přehled víceprací je uveden v příloze č. 2 – Souhrn jednotlivých změn, který obsahuje výpočet celkové hodnoty tohoto změnového listu, celkové vícepráce a méněpráce.



Ocenění změny:	Hodnota změnového listu: 42 214,05 Kč bez DPH Vícepráce: 46 082,73 Kč bez DPH Méně práce 3 868,68 Kč bez DPH <u>Přílohy:</u> Příloha č. 1 – Souhrn jednotlivých změn Příloha č. 2 - Rozpočet změny		
Zástupce zhotovitele			
Zástupce TDS			
Zástupce AD			
Zástupce zadavatele			
	Datum	Jméno, příjmení	Podpis
Statutární orgán příjemce			