

Datum: 18. 11. 2024
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/420600/2024/AntK
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/464940/2023/AntK
JID: MMULSS5P1WO7TZ
Počet listů/příloh: 1/0
Vyřizuje/tel.: Mgr. Kateřina Antošová/+420 47527 1318
E-mail: katerina.antosova@mag-ul.cz

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 k podlimitní veřejné zakázce s názvem „Stavební úpravy objektu pro Pečovatelskou službu, Neštěmická 795/37, Ústí nad Labem“

Statutární město Ústí nad Labem (dále jen „zadavatel“) obdrželo dne **7. 11. 2024** žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace na veřejnou zakázku s názvem „Stavební úpravy objektu pro Pečovatelskou službu, Neštěmická 795/37, Ústí nad Labem“, uveřejněnou dne **25. 10. 2024** na profilu zadavatele. Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), sděluje k výše uvedené veřejné zakázce následující vysvětlení zadávací dokumentace:

Dotaz účastníka č. 1:

Rozpočet – Zařízení zdravotně technických instalací

1. pol.č.72 Propojení na stávající TK - rozvod teplé vody a cirkulace

Dotaz: v TZ je uvedené „Nové napojení na rozvod TV a C z nově zprovozněného rozvodu TV a C z topného kanálu. Původně ohřev vody zabezpečen el. ohříváky. Projednání možnosti napojení TV a C s THMÚ“. Takto jednoduše je v PD a VV vyřešené napojení na rozvody v topném kanálu TUV+C, co když bude mít správce THMÚ nadstandardní požadavky, popř. požadovat instalaci zařízení nebo komponenty, která PD a VV nyní neřeší? Vyspecifikuje zadavatele lépe tuto položku?

2. pol.č.77 Splachovač nádržkový keramický s armaturou boční nebo spodní napouštění
Dotaz: K čemu mají nádržky sloužit ? Pro výlevky? To se nebudou výlevky splachovat vodovod. bateriemi?

3. pol.č.83 Umyvadlo keramické bílé zápusné šířky 560 mm připevněné do desky

Dotaz: dle výkresu půdorysu je zápusné umyv. značené kulaté

4. pol.č.87 Dveře sprchové polo rámové skleněné tl. 6 mm otvíravé dvoukřídlové do niky na vaničku šířky 800 mm

Dotaz: dle výkresu půdorysu stavební část je rozměr 900mm, na víc i pol. ve VV č. 86 sprch. vaničky jsou rozm. 900x750mm

5. pol.č.102 Stavební připravenost pro napojení sprchového panelu

Dotaz: co pod tímto pojmem je míněné? Zda pouze stavební připravenost, nebo i dle výkresů půdorysů 2x kul. ventil a odpad DN100 ?

6. pol.č.103 Stavební připravenost pro napojení klimat. jednotek HL 136

Dotaz: co pod tímto pojmem je míněné? Zda pouze stavební připravenost, nebo i sifony HL136N? Zároveň upozorňujeme na špatnou výměru/množství, dle půdorysů výkresů - 1.NP 4soub. + 2.NP 8soub., celkem 12 souborů

7. Dotaz: ve VV chybí dle výkresů půdorysů - 2 soub. Pro SPRCHOVÝ PROSTOR - GULA, BATERIE SPRCHOVÁ, SKLOPNÉ SEDÁTKO, 2 x MADLO
8. Dotaz: ve VV chybí též madla pro WC kombi invalida + umyvadlo invalida
9. Dotaz: ve VV chybí sprchové baterie jak pro 3 x soub. sprch zástěn, tak i pro 2 x soub. sprch. prostor
- Rozpočet – Zařízení pro vytápění staveb
10. pol.č.13 Kompaktní předávací stanice voda-voda, výkon ÚT 40 kW, Rozsah dodávky - viz schéma Předávací stanice a včetně rozpisu komponentů, včetně dopravy, zkoušek, revizí a uvedení do provozu.
- Dotaz: V rozsahu dodávky není uvedené a též specifikované zda KPS má být vč. regulace, zda má být vč. izolace tak, doplní zadavatel specifikací?
11. pol.č.26-29 Sestavy rozdělovač/sběrač pro podlah. vyt., vč. skříní
- Dotaz: Není zřejmé jakým způsobem budou regulované a zda nechybí ve VV položky - elektrotermické hlavice do rozdělovačů a též prostorové řídicí termostaty.
12. Dotaz: V techn. zprávě je uvedené, že vnější rozvod v techn. kanále bude izolován a oplechován, ve VV oplechování potrubí s izolací chybí

Dotaz účastníka č. 2:

Dobrý den, žádám o upřesnění prvků části D 1.01.4.10 Vnitřní vybavení. V poskytnutých dokumentech je pouze první strana technické zprávy a chybí jakákoliv specifikace čehokoliv z tohoto objektu. Jasně jsou pouze kusy. Děkuji

Odpověď zadavatele:

Zadavatel stále na odpovědích pracuje. Vzhledem k blížícímu se konci lhůty pro podání nabídek zadavatel tuto lhůtu prodlužuje o tři pracovní dny. Po uveřejnění odpovědí bude lhůta pro podání nabídek znovu adekvátně prodloužena.

Mgr. Kateřina Antošová v. r.
vedoucí oddělení veřejných zakázek
právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem