

### Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

uzavřený dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“)

### SMLUVNÍ STRANY


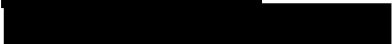
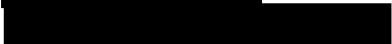
#### 1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem  
Zastoupeno: PhDr. Ing. Petr Nedvědický, primátorem  
IČ: 000 81 531  
Osoba oprávněna jednat  
ve věcech technických: Ing. Petra Šináglová, referent přípravy a realizace investic odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic Magistrátu města Ústí nad Labem  
bankovní spojení: Komerční banka  
číslo účtu: 10685752/0800

(dále jen „objednatel“ nebo „Objednatel“ nebo „smluvní strana“)

**a**

#### 2. Sport-Technik Bohemia s.r.o.

zastoupená/ý: Michal Bohdanecký, jednatel  
se sídlem: Sokolovská 126/40, 186 00 Praha 8  
IČO: 49618555  
DIČ: CZ49618555  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
Pověřená osoba k jednání: 

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 24. 1. 2024 v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku (dále jen „Dodatek“)**

### I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 24. 1. 2024 smlouvu o dílo, jejímž předmětem bylo plnění podlimitní veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštěmická, Ústí nad Labem“ (dále jen „Smlouva“). Dále byl uzavřen dne 30. 9. 2024 Dodatek č. 1, jehož předmětem je změna ceny díla a termínu plnění (dále jen „Smlouva“).

2. Tento Dodatek je uzavřen mezi objednatelem a zhotovitelem z důvodu objektivních změn, které vznikly při plnění Smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku.
3. Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Vícepráce nebyly v požadovaném rozsahu zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy o dílo a zároveň tyto vícepráce jsou nezbytné pro dokončení díla, přičemž změna v osobě zhotovitele díla by nebyla možná z ekonomických důvodů, které by způsobili objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů na dokončení díla s tím, že hodnota dodatečných služeb nepřekročí v součtu 1 % původní hodnoty závazku vyplývající ze Smlouvy o dílo. Vícepráce jsou konkrétně vymezeny v odst. 4 tohoto článku a oceněny v rozpočtu, který je součástí tohoto Dodatku. Změna Smlouvy o dílo je provedena v souladu s ustanovením § 222 odst. 4, 5, 6 a 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany se po vzájemném jednání dohodly, na základě ustanovení čl. III. bod 15. uzavřené Smlouvy, na uzavření tohoto Dodatku, jehož podstatou je změna ceny díla v souvislosti se skutečnostmi specifikovanými ve změnovém listě č. 2, který je přílohou tohoto Dodatku, a změna termínu plnění v souvislosti se skutečnostmi vyvstalými v průběhu stavby, tj. nebylo možné na stavbě provádět práce na některých stavebních objektech z důvodu nepříznivých klimatických podmínek (zaznamenáno ve stavebním deníku) a dále byl po dobu 4 dnů znemožněn příjezd na stavbu z důvodu nutnosti překrytí topného kanálu pod chodníkem ve vjezdu na staveniště silničními panely.

## II. Předmět

1. Smlouva se tímto Dodatkem mění tak, že Část IV. odst. 2 nově zní:

Termín zahájení realizace stavby: po předání staveniště (předpoklad max. do 7 dnů po nabytí účinnosti smlouvy o dílo). Předání dokončeného díla včetně zajištění vydání kolaudačního souhlasu: do 20.11.2024.

2. Smlouva se tímto Dodatkem mění tak, že Část V. odst. 1 nově zní:

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši:

<b>Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)</b>	<b>25 797 656,34 Kč</b>
DPH 21 %	5 417 507,83 Kč

---

Cena celkem včetně DPH (Slovy: „“)	31 215 164,17 Kč
---------------------------------------	------------------

## III. Závěrečná ustanovení

1. Není-li v tomto Dodatku stanoveno jinak, ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Objednatel tímto potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou města usnesením č. 1646/58R/24 ze dne 4.11.2024.
3. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je tato příloha:
  - Změnový list č. 2 včetně rozpočtu
4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne

Objednatel:

.....

PhDr. Ing. Petr Nedvědický  
Primátor  
Statutárního města Ústí nad Labem

V Ústí nad Labem dne

Zhotovitel:

.....

Michal Bohdanecký  
Jednatel  
Sport-Technik Bohemia, s.r.o.

# PŘÍLOHA č. 1: ZMĚNOVÝ LIST

## Změnový list č. 2

Název projektu/díla:	<b>Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštětická, Ústí nad Labem</b>
Zhotovitel stavby:	Sport-Technik Bohemia s.r.o.
Objednatel stavby:	Statutární město Ústí nad Labem
Na základě oznámení Zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu Projektové dokumentace dle Zadávací dokumentace. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.	
<b><u>Rozsah změn podle ZL č.2:</u></b>	
Méněpráce	
1) Neprovedené statické zkoušky 3 ks dle požadavku projektanta	
2) Neprovedené dynamické zkoušky 10 ks dle požadavku projektanta	
Vícepráce	
1) Navýšení procenta vyztužení u základových pasů a základové desky u objektu SO09	
2) Výroba a montáž informačních tabulek	
3) Navýšení počtu odvodňovacích žlábků	
4) Navýšení počtu postřikovačů	
5) Doplnění obrubníků u atletické dráhy	
6) Výroba spojovacích plíšků pro zajištění mřížek na polymerbetonových odvodňovacích žlábcích	
7) Doplnění bezpečnostního obalení stožárů VO	
<b><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u></b>	
Méněpráce	
1) <b>Neprovedené statické zkoušky 3 ks dle požadavku projektanta</b> Bylo zahrnuto v PD	
2) <b>Neprovedené dynamické zkoušky 10 ks dle požadavku projektanta</b> Bylo zahrnuto v PD	
Vícepráce	
1) <b>Navýšení procenta vyztužení u základových pasů a základové desky u objektu SO09</b> V PD bylo uvedeno 75 kg/m <sup>3</sup> (odhad).	
2) <b>Výroba a montáž informačních tabulek</b> Nebylo řešeno v PD a rozpočtu.	
3) <b>Navýšení počtu odvodňovacích žlábků</b> V PD byl navržen kratší žlab, který by neobsáhl celou dotčenou plochu.	
4) <b>Navýšení počtu postřikovačů</b> Původní rozmístění postřikovačů pro plochu hřiště malého fotbalu byly 4 ks na jedné straně hřiště.	
5) <b>Doplnění obrubníků u atletické dráhy</b> V PD byly všechny obrubníky zahrnuty, ale v rozpočtu omylem vypadla položka pro obrubníky, které lemují dráhu.	

**6) Výroba spojovacích plíšků pro zajištění mřížek na polymerbetonových odvodňovacích žlábkách**

V PD nebylo uchycení uvažováno, jelikož se původně navržené mřížky vyráběly i s uchycením.

**7) Doplnění bezpečnostního obalení stožárů VO**

V PD nebylo řešeno.

**Nové řešení:**

**Méněpráce**

**1) Neprovedené statické zkoušky 3 ks dle požadavku projektanta**

Při prohlídce stavby vyhodnotil AD dle aktuálního stavu, že zkoušky již nebude třeba provést.

**2) Neprovedené dynamické zkoušky 10 ks dle požadavku projektanta**

Při prohlídce stavby vyhodnotil AD dle aktuálního stavu, že zkoušky již nebude třeba provést.

**Vícepráce**

**1) Navýšení procenta vyztužení u základových pasů a základové desky u objektu SO09**

Projektant doplnil výtzuž o přílože do základových pasů a do základové desky. Zhotovitel přepočítal dle tabulek výtzuže procento vyztužení. Původně plánovaných 75 kg/m<sup>3</sup> (odhad) bylo navýšeno dle skutečnosti na 105 kg na m<sup>3</sup>.

**2) Výroba a montáž informačních tabulek**

Doplnění do PD a rozpočtu všech informačních tabulek požadovaných ke kolaudaci

**3) Navýšení počtu odvodňovacích žlábků**

Prodloužení stávajícího žlabu o 8,5 m až na konec chodníku.

**4) Navýšení počtu postřikovačů**

Na každá straně hřiště pro malou kopanou (delší strana) budou rovnoměrně rozmístěny 3 postřikovače. Celkem 6 ks.

**5) Doplnění obrubníků u atletické dráhy**

Doplnění obrubníků v rozpočtu objektu SO02 atletická dráha.

**6) Výroba spojovacích plíšků pro zajištění mřížek na polymerbetonových odvodňovacích žlábkách**

Mřížky budou v délce cca 5 ks dohromady spojeny přišroubovanými plíšky, aby je nebylo možné jednoduše vyjmout ze žlábků.

**7) Doplnění bezpečnostního obalení stožárů VO**

Bude doplněno bezpečnostní obalení 4 stožárů VO u inline dráhy. Provedení bude shodné jako u streetbalových košů.

**Zdůvodnění změny:**

**Méněpráce**

**1) Neprovedené statické zkoušky 3 ks dle požadavku projektanta**

Při prohlídce stavby vyhodnotil AD dle aktuálního stavu, že zkoušky již nebude třeba provést.

**2) Neprovedené dynamické zkoušky 10 ks dle požadavku projektanta**

Při prohlídce stavby vyhodnotil AD dle aktuálního stavu, že zkoušky již nebude třeba provést.

**Vícepráce**

**3) Navýšení procenta vyztužení u základových pasů a základové desky u objektu SO09**

Projektant doplnil výtzuž o přílože do základových pasů a do základové desky. Zhotovitel přepočítal dle tabulek výtzuže procento vyztužení. Původně plánovaných 75 kg/m<sup>3</sup> (odhad) bylo navýšeno dle skutečnosti na 105 kg na m<sup>3</sup>.

**4) Výroba a montáž informačních tabulek**

Vzhledem k požadavkům požární bezpečnosti a hygieny je nutno instalovat v SO09 informační tabulky, které v rozpočtu nebyly zahrnuty.

#### 5) Navýšení počtu odvodňovacích žlábků

Při realizaci chodníku u objektu SO 09 a inline dráhy bylo zjištěno místo, kde by neodtékala dešťová voda a tvořily by se louže. Zhotovitel navrhl prodloužit stávající žlab o 8,5 m až na konec chodníku.

#### 6) Navýšení počtu postřikovačů

Původní rozmístění postřikovačů dle projektu by pravděpodobně nepokrylo celou plochu hřiště malého fotbalu, proto bylo na návrh zhotovitele dohodnuto upravit rozmístění a rozšířit počet postřikovačů o 2 ks. Toto řešení zaručí, že hrací plochu hřiště na malý fotbal bude možné celoplošně zavlažovat.

#### 7) Doplnění obrubníků u atletické dráhy

Při sestavování výkazu k fakturaci bylo zhotovitelem zjištěno, že v rozpočtu objektu SO02 atletická dráha vypadla položka obrubníků, které lemují dráhu. Obrubníky byly již realizovány, a aby je mohl zhotovitel vyfakturovat, je nutné do rozpočtu tuto položku doplnit.

#### 8) Výroba spojovacích plíšků pro zajištění mřížek na polymerbetonových odvodňovacích žlábcích


Výrobce žlábků nemá již ve výrobním programu systém zajištění mřížek proti odcizení (vypadnutí). Projektant navrhl pospojovat mřížky v délce cca 5 ks dohromady, aby je nebylo možné jednoduše vyjmout ze žlábků.

#### 9) Doplnění bezpečnostního obalení stožárů VO

Na žádost objednatele bude doplněno bezpečnostní obalení 4 stožárů VO u inline dráhy. Provedení bude shodné jako u streetbalových košů.

Realizací změn není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Vliv změny na smluvní cenu:	<b>ANO</b>
Cena díla dle smluvního vztahu (SoD+Dod.č.1) vč. DPH:	30 970 405,37 Kč
Změna ceny díla vč. DPH:	244 758,80 Kč
Nová cena díla vč. DPH:	<b>31 215 164,17 Kč</b>

Vliv změny na termín dokončení díla:	<b>NE</b>
Příloha: rozpočet k ZL č.2	
Oprávněný zástupce Zhotovitele (jméno, příjmení): Michal Bohdanecký, jednatel	
Datum: 24.10.2024	Podpis: 
Oprávněný zástupce Objednatele (jméno, příjmení):	
Datum:	Podpis: 