



Váš dopis zn.:

Ze dne: 1.7.2024

Naše značka: SCVKZAD209659/ÚTPČUL/ER

Vyřizuje: Ing. Renata Ečerová

Datová schránka: f7rf9ns

Telefon: 840 111 111, 601 267 267

Email: [info@scvk.cz](mailto:info@scvk.cz)

Datum: 8.7.2024

AZ Consult, spol. s r. o.

Klíšská 1334/12

Ústí nad Labem

400 01

**Vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení záměru dle  
zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,  
a jejich změn a staveb s ní souvisejících**

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Název akce:           | ÚL, Střekov – odstavná plocha v prostorách bývalého fotbalového hřiště   |
| Účel vyjádření:       | Vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení záměru dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a jejich změn a staveb s ní souvisejících |
| Zájmové území:        | Okres: Ústí nad Labem  |
|                       | Obec: Ústí nad Labem   |
|                       | Část obce, ulice, č. p.: Ústí nad Labem – Střekov, ul. Zeyerova, Varšavská   |
|                       | Katastrální území, parcelní číslo: Střekov, p. p. č. 478/37, 478/39, 478/35  |
| Žadatel:              | AZ Consult, spol. s r. o, kont. osoba: Jakub Holý  |
| Adresa, tel., e-mail: | holy@azconsult.cz, tel: 724 087 849  |
| Investor:             | Statutární město Ústí nad Labem  |
| Adresa, tel., e-mail: | Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem   |
| Projektant:           | AZ Consult, spol. s r. o., Daniela Dariusová, DiS., Ing. Vlastimil Brabec  |
| Vlastník dotčené IS:  | Severočeská vodárenská společnost a. s. (dále jen „SVS“)   |
| Platnost vyjádření:   | <b>Jeden rok ode dne vyhotovení (v případě, že Váš zájem nadále trvá, požádejte před uplynutím této lhůty o prodloužení platnosti vyjádření)</b>                           |

Ve výše uvedeném zájmovém území **se nachází** zařízení provozovaná společností Severočeské vodovody a kanalizace, a. s. a jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma. Konkrétně se jedná o:

- Vodovodní řad do DN 500
- Kanalizační stoky do DN 500
- Kanalizační stoku nad DN 500

Popis navrženého řešení:

Předložená projektová dokumentace řeší vybudování nové odstavné plochy pro 213 OA v místě bývalého fotbalového hřiště na p. p. č. 2952/9 v k. ú. Střekov, napojení nové odstavné plochy bude z ul. Zeyerova. Celková plocha parkoviště bude 62,5 x 98,25 m, parkovací stání budou provedena z plastových vegetačních tvárníc

Typ 55

strana 1 / 3

**Severočeské vodovody a kanalizace, a. s.**

Přítkovská 1689 • 415 50 Teplice

Tel.: 601 267 267, Tel.: 840 111 111 • E-mail: [info@scvk.cz](mailto:info@scvk.cz) • [www.scvk.cz](http://www.scvk.cz)

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 465, u Krajského soudu v Ústí nad Labem.

IČ: 49099451 • DIČ: CZ49099451

Člen skupiny Severočeská voda



vyplněných kamenivem, pojezdová plocha a vyhrazená místa (8 ks) asphalt. Plocha bude odvodněna do vegetačních tvárnic parkovacích stání, voda z asfaltové části vjezdu do uliční vpusti a odtud do vsakovacího polštáře se sorpční textilií na p. p. č. 2952/6. Jedná se o dočasnou stavbu po dobu rekonstrukce mostu Dr. E. Beneše. V rámci stavby bude provedeno nové veřejné osvětlení pro odstavnou plochu. Stavba bude probíhat mimo ochranné pásmo vodohospodářského zařízení.

**S obsahem projektové dokumentace pro řízení o povolení záměru dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů výše uvedené stavby  
souhlasíme po splnění následujících podmínek:**

- 1.1 Před započítím prací požádá stavebník o vytýčení vodohospodářského zařízení. Vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti SČVK je nutné objednat na: tel. 601 267 267 / 840 111 111; [info@scvk.cz](mailto:info@scvk.cz). V případě písemného objednání vystavujete objednávku na servisní organizaci provozovatele – společnost Severočeská servisní a. s. Upozorňujeme, že tato služba může být zpoplatněna.
- 1.2 **V případě, že dojde ke střetu se zařízením v naší správě, jste povinen toto neprodleně oznámit na tel. 601 267 267 / 840 111 111 a projednat s naší společností.**
- 1.3 V rámci provádění zemních, stavebních a ostatních prací v ochranném a bezpečnostním pásmu zařízení ve správě SČVK požadujeme plné respektování tohoto zařízení, a to za dodržení všech předpisů a norem, které se k této činnosti vztahují zejména pak:
  - 1.3.1 Dodržování zákonných povinností zejména v souvislosti s návrhem a realizací záměru v ochranných pásmech vodních zdrojů § 30 Ochranná pásma vodních zdrojů (dále jen OPVZ), zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.
  - 1.3.2 Dodržování zákonných povinností zejména v souvislosti s návrhem a realizací záměru v ochranných pásmech řadů § 23 Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok, zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů.
  - 1.3.3 Při případném umístění těžké techniky požadujeme, aby toto zařízení bylo po dobu stavebních prací chráněno železnými nebo betonovými přejezdy.
- 1.4 **Zahájení prací nám bude 15 dní předem písemně nebo e-mailovou [info@scvk.cz](mailto:info@scvk.cz) poštou oznámeno včetně jména a telefonického spojení na Stavební dozor, zhotovitele stavby a stavebníka.**
- 1.5 Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného zařízení.
- 1.6 **Dojde-li ke vstupu do ochranného pásma v průběhu prováděných prací či k odkrytí zařízení ve správě SČVK v průběhu realizace záměru požadujeme být přizváni na stavbu za účelem kontroly zařízení v naší správě a současně požadujeme, aby před zásypem došlo našimi pracovníky SČVK či pracovníky servisní organizace provozovatele – společnost Severočeská servisní a. s. k zápisu souhlasu do stavebního deníku.**
- 1.7 Při případném nedodržení těchto podmínek bude naše společnost požadovat náhradu způsobených škod a uvedení vzniklých nesrovnalostí do souladu s právními předpisy a normami.
- 1.8 V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
- 1.9 Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Se žádostí o informaci o existenci přípojek se obračejte na vlastníky přípojek, kdy vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejích částí zřízených před nabytím účinnosti zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak.

**Poskytnuté vyjádření je vyjádřením k projektové dokumentaci ve věci povolení záměru stavby, nikoliv k zahájenímu řízení ve věci povolení záměru.**





Požadované podklady a následnou komunikaci prosím ved'te pouze prostřednictvím Vyjadřovacího portálu na našich webových stránkách [www.scvk.cz](http://www.scvk.cz) s uvedením čísla jednacího.

Technické standardy vodohospodářských staveb SVS jsou k dispozici na [www.svs.cz](http://www.svs.cz). Obecné technické podmínky pro zpracování projektové dokumentace jsou k dispozici na [www.scvk.cz](http://www.scvk.cz).

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.  
415 50 Teplice, Přitkovská 1689  
IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451

Ing. Renata Ečerová  
referentka technicko-provozní činnosti

Příloha:

1. Předložený záměr stavby
2. Situace a orientační zákres s vyznačeným zařízením provozovaným společností Severočeské vodovody a kanalizace, a. s.





**Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**

Přítkovská 1689, 415 50 Teplice



Orientační situace je  
platná pouze jako  
příloha k poskytnutí  
informace č.

SCVKZAD209659

Vystavil: Renata  
Ečerová

Dne:  
8.7.2024

1:1000

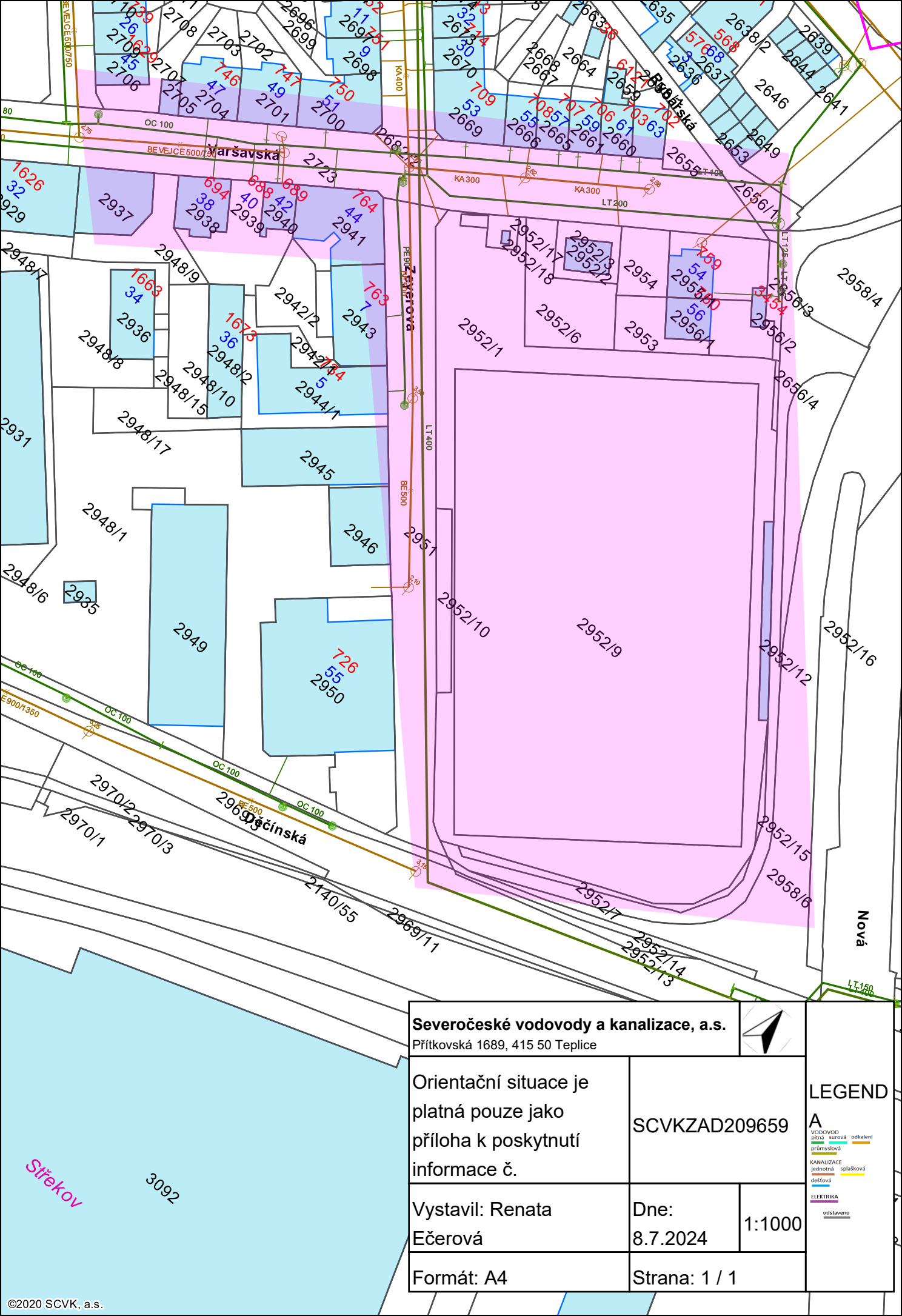
Formát: A4


Strana: 1 / 1

**LEGEND**

- A**
- VODOVOD  
pitná surová  
průmyslová
  - KANALIZACE  
jednotná  
dešťová
  - ELEKTRIKA  
odstaveno











|   |  |               |   |        |
|---|--|---------------|---|--------|
| <b>Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.</b><br>Přítkovská 1689, 415 50 Teplice |  |               |  |        |
| Orientační situace je platná pouze jako příloha k poskytnutí informace č.         |  | SCVKZAD209659 |   |        |
| Vystavil: Renata Ečerová  |  | Dne: 8.7.2024 |   | 1:1000 |
| Formát: A4  |  | Strana: 1 / 1 |   |        |


**LEGENDA**


**A**


VODOVOD  
pitná  surová  odkalení 

průmyslová 

KANALIZACE  
jednotná  splašková 

dešťová 

**ELEKTRIKA**  


odstaveno 

- LEGEND**
- A**
- VODOVOD  
pitná  
sušová  
průmyslová
  - KANALIZACE  
jednotná  
sečková
  - ELEKTRIKA  
odstavěno