

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo

uzavřený dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
Zastoupeno: PhDr. Ing. Petr Nedvědický, primátorem
IČ: 000 81 531
Osoba oprávněna jednat
ve věcech technických: Ing. Petra Šináglová, referent přípravy a realizace investic odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic Magistrátu města Ústí nad Labem
bankovní spojení: Česká spořitelna
číslo účtu: 10685752/0800

(dále jen „objednatel“ nebo „Objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. Sport-Technik Bohemia s.r.o.

zastoupená/ý: Michal Bohdanecký, jednatel
se sídlem: Sokolovská 126/40, 186 00 Praha 8
IČO: 49618555
DIČ: CZ49618555

██
██
██

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 24. 1. 2024 v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku (dále jen „Dodatek“)

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 24. 1. 2024 smlouvu o dílo, jejímž předmětem bylo plnění podlimitní veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštěmická, Ústí nad Labem“ (dále jen „Smlouva“). Dále byl uzavřen dne 30. 9. 2024 Dodatek č.1 a dne 5.11.2024 Dodatek č.2, jejichž předmětem je změna ceny díla a termínu plnění (dále jen „Smlouva“).

2. Tento Dodatek je uzavřen mezi objednatelem a zhotovitelem z důvodu objektivních změn, které vznikly při plnění Smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku.
3. Změna Smlouvy vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Vícepráce nebyly v požadovaném rozsahu zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy o dílo a zároveň tyto práce jsou nezbytné pro dokončení díla, přičemž změna v osobě zhotovitele díla by nebyla možná z ekonomických důvodů, které by způsobily objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů na dokončení díla s tím, že hodnota dodatečných služeb nepřekročí v součtu 0,5 % původní hodnoty závazku vyplývající ze Smlouvy o dílo. Vícepráce jsou konkrétně vymezeny a oceněny ve změnovém listu č. 3, který je součástí tohoto Dodatku. Změna Smlouvy o dílo je provedena v souladu s ustanovením § 222 odst. 4, 5, 6 a 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany se po vzájemném jednání dohodly, na základě ustanovení čl. III. odst. 15. uzavřené Smlouvy, na uzavření tohoto Dodatku, jehož předmětem je změna ceny díla v souvislosti se skutečnostmi specifikovanými ve změnovém listu č. 3, který je přílohou tohoto Dodatku.

II. Předmět

1. Smlouva se tímto Dodatkem mění tak, že Část V. odst. 1 nově zní:

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši:

Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)	25 872 490,85 Kč
DPH 21 %	5 433 223,08 Kč

Cena celkem včetně DPH 31 305 713,93 Kč

(Slovy: „třicetjedenmiliontřicetpěttisícšedmsettrínáct korun českých devadesát tři haléře“)

III. Závěrečná ustanovení

1. Není-li v tomto Dodatku stanoveno jinak, ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Objednatel tímto potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou města usnesením č. 1696/60R/24 ze dne 18.11.2024.
3. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je tato příloha:
 - Změnový list č. 3 včetně rozpočtu
4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne 21. 11. 2024

Objednatel:

.....

PhDr. Ing. Petr Nedvědícký
Primátor

Statutárního města Ústí nad Labem

V Ústí nad Labem dne 19. 11. 2024

Zhotovitel:

.....

Micha

Sport-Tehnik Bohemia s r. o.

PŘÍLOHA č. 1: ZMĚNOVÝ LIST

Změnový list č. 3	
Název projektu/díla:	Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštěmická, Ústí nad Labem
Zhotovitel stavby:	Sport-Technik Bohemia s.r.o.
Objednatel stavby:	Statutární město Ústí nad Labem
Na základě oznámení Zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu Projektové dokumentace dle Zadávací dokumentace. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.	
<u>Rozsah změn podle ZL č. 3:</u> Méněpráce Vícepráce <ol style="list-style-type: none">1) Dovybavení koupelen a toalet základními doplňky které jsou nutné pro souhlasné stanovisko hygieny ke kolaudaci2) Dodávka a montáž bezpečnostních zástěn kolem stojatých ohřivačů teplé vody oddělujících prostor šaten3) Záměna vodovodních baterií podomítkových za klasické nástěnné baterie4) Zřízení vrstvy geotextilie – vrácení zpět položky, která byla odečtena ve ZL 1 dvakrát	
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> Méněpráce Vícepráce <ol style="list-style-type: none">1) Dovybavení koupelen a toalet – projekt neřešil2) Dodávka a montáž bezpečnostních zástěn – projekt neřešil3) Záměna podomítkových baterií za nástěnné – jednodušší servis.4) Zřízení vrstvy geotextilie – vrácení položky do rozpočtu.	
<u>Zdůvodnění změny:</u> Méněpráce Vícepráce <ol style="list-style-type: none">5) Dovybavení koupelen a toalet – projekt neřešil6) Dodávka a montáž bezpečnostních zástěn – projekt neřešil7) Záměna podomítkových baterií za nástěnné – jednodušší servis.8) Zřízení vrstvy geotextilie – vrácení položky do rozpočtu.	
Realizací změn není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.	

Vliv změny na smluvní cenu:	ANO
Cena díla dle smluvního vztahu (SoD+Dod.č.1+Dod.2) vč. DPH:	31 215 164,17 Kč
Změna ceny díla vč. DPH:	90 549,75
Nová cena díla vč. DPH:	31 305 713,93 Kč

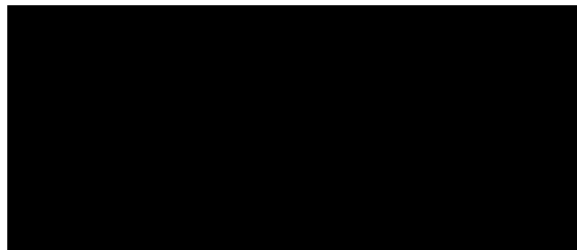
Vliv změny na termín dokončení díla:	NE
--------------------------------------	-----------

Příloha: rozpočet k ZL č.3

Oprávněný zástupce Zhotovitele (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:



Oprávněný zástupce Objednatele (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

