

Datum: 9. 1. 2025
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/420600/2024/AntK
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/13537/2025/AntK
JID:
Počet listů/příloh: 2/0
Vyřizuje/tel.: Mgr. Kateřina Antošová/+420 47527 1318
E-mail: katerina.antosova@mag-ul.cz

Písemná zpráva zadavatele

(dle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

a) **Název zadavatele:** Statutární město Ústí nad Labem,
IČ zadavatele: 00081531
Sídlo zadavatele: Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem
Veřejná zakázka s názvem: „**Stavební úpravy objektu pro Pečovatelskou službu, Neštěmická 795/37, Ústí nad Labem,**“
Veřejná zakázka: na stavební práce
Předmět veřejné zakázky: předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy objektu pro Pečovatelskou službu st.p.č. 861/160 v k.ú. Krásné Březno, Neštěmická 795/37, Ústí nad Labem. Jedná se o úpravu vnitřních dispozic stávajícího objektu, novou přístavbu výtahu, zateplení objektu, výměnu oken, osazení solárního systému, zařízení vnitřním vybavením včetně základního zdravotnického zařízení.
Celková cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě: 27 289 958,18 Kč bez DPH
(33 020 846,40 Kč s DPH)

b) **Zvolený druh zadávacího řízení:** zjednodušené podlimitní řízení podle ustanovení § 53 ZZVZ

c) **Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení (dodavatelů):**

Nabídka č. 1

Obchodní jméno: VDED s.r.o.
Sídlo: Proboštov ev.č. 4, 400 02 Malečov
IČ: 093 59 508
DIČ: CZ09359508
Cena bez DPH: **27 289 958,18 Kč**
Cena s DPH: **33 020 846,40 Kč**

Nabídka č. 2

Obchodní jméno: KOBAU s.r.o.
Sídlo: Hlíňany 18, 400 02 Řehlovice
IČ: 193 10 323
DIČ: CZ19310323
Cena bez DPH: **29 845 000,00 Kč**
Cena s DPH: **36 112 450,00 Kč**

Nabídka č. 3

Obchodní jméno: RB STAV plus s.r.o.
Sídlo: Roháčova 188/37, 130 00 Praha 3
IČ: 273 23 099
DIČ: CZ27323099
Cena bez DPH: **30 521 215,12 Kč**
Cena s DPH: **36 930 670,30 Kč**

Nabídka č. 4

Obchodní jméno: INSKY spol. s r.o.
Sídlo: Nový Svět 100, 400 07 Ústí nad Labem
IČ: 006 71 533
DIČ: CZ00671533
Cena bez DPH: **29 446 498,85 Kč**
Cena s DPH: **35 630 263,61 Kč**

Nabídka č. 5

Obchodní jméno: IR.Construction s.r.o.
Sídlo: Drážďanská 856/74b, 400 07 Ústí nad Labem
IČ: 250 41 738
DIČ: CZ25041738
Cena bez DPH: **31 333 333,00 Kč**
Cena s DPH: **37 913 332,93 Kč**

Nabídka č. 6

Obchodní jméno: STAVMAX Group s.r.o.
Sídlo: Průmyslová 10, 431 51 Klášterec nad Ohří
IČ: 060 80 090
DIČ: CZ06080090
Cena bez DPH: **29 910 624,09 Kč**
Cena s DPH: **36 191 855,15 Kč**

Nabídka č. 7

Obchodní jméno: DAMA NET s.r.o.
Sídlo: Michalovická 2177/20, 412 01 Litoměřice
IČ: 248 04 673
DIČ: CZ24804673
Cena bez DPH: **36 024 939,88 Kč**
Cena s DPH: **43 590 177,25 Kč**

Nabídka č. 8

Obchodní jméno: KLEMENT Construciton a.s.
Sídlo: Hlíňany 18, 400 02 Řehlovice
IČ: 044 49 533
DIČ: CZ04449533
Cena bez DPH: **31 888 620,73 Kč**
Cena s DPH: **38 585 231,08 Kč**

d) Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení, kteří byli vyloučeni včetně uvedení důvodu jejich vyloučení:

Nabídka č. 7

Obchodní jméno: DAMA NET s.r.o.
Sídlo: Michalovická 2177/20, 412 01 Litoměřice
IČ: 248 04 673
DIČ: CZ24804673
Cena bez DPH: **36 024 939,88 Kč**
Cena s DPH: **43 590 177,25 Kč**

Dodavatel svou nabídkovou cenou překročil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky, která byla v zadávacích podmínkách stanovena jako maximální a nepřekročitelná.

e) Identifikační údaje dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva:

Nabídka č. 1

Obchodní jméno: VDED s.r.o.
Sídlo: Proboštov ev.č. 4, 400 02 Malečov
IČ: 093 59 508
DIČ: CZ09359508
Cena bez DPH: **27 289 958,18 Kč**
Cena s DPH: **33 020 846,40 Kč**

Tato nabídka byla dle hodnotícího kritéria, kterým byla ekonomická výhodnost dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH a na základě posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení vyhodnocena jako nejvýhodnější.

f) Označení poddodavatelů dodavatele

1)

Název: *KONE a.s.*

Sídlo: *Evropská 423/178, 160 00 Praha 6*

Identifikační číslo: *00176842*

Rozsah plnění Smlouvy: *3,2%*

2)

Název: *Elprus s.r.o.*

Sídlo: *Valtířov 56, 400 02 Velké Březno*

Identifikační číslo: *02826348*

Rozsah plnění Smlouvy: *9,8%*

3)

Název: *Služby ICT s.r.o.*

Sídlo: *Atletická 2147, 356 01 Sokolov*

Identifikační číslo: *06721150*

Rozsah plnění Smlouvy: *2,0%*

Mgr. Kateřina Antošová v. r.
vedoucí oddělení veřejných zakázek
právního odboru Magistrátu města Ústí
nad Labem