

Datum: 13. 1. 2025
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/441942/2024/AntK
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/19585/2025/AntK
JID: MMULSS92KJ3VN7
Počet listů/příloh: 3/1
Vyřizuje/tel.: Mgr. Kateřina Antošová/+420 47527 1318
E-mail: katerina.antosova@mag-ul.cz

O Z N Á M E N Í **o výběru dodavatele**

(dle ustanovení § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

Na základě „Zprávy o hodnocení elektronických nabídek“ na veřejnou zakázku „**Správa a údržba Městských sadů v Ústí nad Labem**“, vyhlášenou v otevřeném nadlimitním řízení podle ustanovení § 56 ZZVZ, vedenou pod sp.zn. MMUL/PO/VZ/441942/2024/AntK a uveřejněnou na profilu zadavatele dne 7. 11. 2024, Vám oznamuji, že zadavatel na základě posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení rozhodnutím Rady města č. 1824/64R/25 ze dne 13. 1. 2025 rozhodl o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější podle hodnotícího kritéria, kterým byla **ekonomická výhodnost dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. V souvislosti s výběrem dodavatele Vám zasíláme následující informace rozhodné pro výsledek zadávacího řízení:

I. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení (dodavatelů), jejichž nabídky byly hodnoceny:

Nabídka č. 2

Obchodní jméno: TKGolf s.r.o.
Sídlo: Přestanov 177, 403 17 Přestanov
IČ: 046 69 304
DIČ: CZ04669304
Cena bez DPH: **11 897 853,00 Kč**
Cena s DPH: **14 872 316,20 Kč**

Nabídka č. 3

Obchodní jméno: Y7 s.r.o.
Sídlo: Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 Staré Město
IČ: 220 56 874
DIČ: CZ22056874
Cena bez DPH: **13 498 384,45 Kč**
Cena s DPH: **16 333 045,20 Kč**

Nabídka č. 4

Obchodní jméno: Technické služby ÚL s.r.o.
Sídlo: Václavské náměstí 5/1, 400 04 Trmice
IČ: 176 17 995
DIČ: CZ17617995
Cena bez DPH: **13 570 413,23 Kč**
Cena s DPH: **16 420 200,01 Kč**

Nabídka č. 5

Obchodní jméno: ZENOVA services s.r.o.
Sídlo: Vinohradská 3217/167, 100 00 Praha 10
IČ: 250 51 865
DIČ: CZ25051865
Cena bez DPH: **16 852 766,98 Kč**
Cena s DPH: **20 391 848,05 Kč**

Nabídka č. 6

Obchodní jméno: AVE Ústí nad Labem s.r.o.
Sídlo: Neštěmická 779/4, 400 07 Ústí nad Labem
IČ: 613 29 002
DIČ: CZ61329002
Cena bez DPH: **12 481 976,94 Kč**
Cena s DPH: **15 103 192,09 Kč**

II. Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek:

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek nejprve provedla dle ustanovení § 39 odst. 4 ZZVZ hodnocení nabídek dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria a následně posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení pouze u dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější a u něhož je předpoklad následného uzavření smlouvy.

Komise hodnotila nabídky dodavatelů podle ekonomické výhodnosti dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Dle zvoleného hodnotícího kritéria se dodavatelé umístili v následujícím pořadí:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno	Cenová nabídka bez DPH
2.	TKGolf s.r.o.	11 897 853,00 Kč
6.	AVE Ústí nad Labem s.r.o.	12 481 976,94 Kč
3.	Y7 s.r.o.	13 498 384,45 Kč
4.	Technické služby ÚL s.r.o.	13 570 413,23 Kč

5.	ZENOVA services s.r.o.	16 852 766,98 Kč
----	------------------------	------------------

Nabídka dodavatele **TKGolf s.r.o.** byla hodnotící komisí vyhodnocena jako nejvýhodnější. Komise tak dále posuzovala splnění kvalifikace a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách pouze u tohoto účastníka zadávacího řízení.

III. Seznam dokladů dle § 123 písm. b) ZZVZ, kterými dodavatel TKGolf s.r.o. prokazoval kvalifikaci:

Základní způsobilost

Dodavatel prokázal splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení podepsaného dodavatelem (resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele). Čestné prohlášení bylo přílohou č. 2 Výzvy k podání nabídky.

Profesní způsobilost

Dodavatel prokázal splnění podmínek profesní způsobilosti předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku;
- výpisu ze živnostenského oprávnění v rozsahu „Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost“, „*Diagnostická, zkušební a poradenská činnost v ochraně rostlin a ošetřování rostlin, rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům přípravky na ochranu rostlin nebo biocidními přípravky*“.

Technická kvalifikace

Dodavatel prokázal splnění technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b), c) a j) zákona předložením:

- seznamu významných služeb poskytnutých za posledních 8 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele; v rozsahu nejméně 1 služby stejného, popř. obdobného charakteru (tj. údržba zeleně = sekání, hrabání, výsadba, kácení stromů, aj.) plněné na základě smlouvy, přičemž hodnota plnění na základě této smlouvy dosáhla min. 800 000,- Kč bez DPH, a dále alespoň v rozsahu nejméně 1 služby stejného, popř. obdobného charakteru (tj. údržba kašen, fontán závlahy a jejich zprovoznění a zazimování) plněné na základě smlouvy, přičemž hodnota plnění na základě této smlouvy dosáhla min. 300 000,- Kč bez DPH.

Dodavatel ke všem referenčním zakázkám předložil: identifikaci objednatele (název, IČO, sídlo...), kontaktní osobu objednatele s uvedením jejího telefonu nebo e-mailu, detailní popis předmětu služby, finanční objem plnění.

Dodavatel předložil tyto min. požadované referenční zakázky:

- Údržba zeleně a úklid na pozemcích v okrese Ústí nad Labem a Děčín; rok plnění: 2024-dosud; v rozsahu: pokos travního porostu, jednorázové shrabání listí, řez keřů, prořez větví stromů, odstranění plevelu, pokosení ruderálního porostu, úklid pozemků a skládek vč. odvodu odpadu a likvidace komunálního odpadu.
- Provoz a údržba golf rezortu Ústí nad Labem; rok plnění: 2016-2021; v rozsahu: provoz a údržba golfového areálu, provozní činnost, údržba travnatých ploch seč, prořezávání

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111
e-mail: podatelna.magistrat@mag-ul.cz

url: www.usti.cz
ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531
DIČ: CZ00081531

náetů, kácení vzrostlých stromů, provoz a údržba automatického závlahového systému včetně servisu, vypouštění a napouštění, údržba a čištění tří jezírek v golfovém areálu.

c) seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují údržbové práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli; kvalifikaci prokázal dodavatel předložením seznamu pracovníků. Jež budou garantovat plnění veřejné zakázky, a to ve formě čestného prohlášení. Seznam obsahoval:

- 1 vedoucího technika/zahradníka: Kateřina Kodrle, 6 let praxe v oboru, vysvědčení o maturitní zkoušce
- 1 zahradníka: Tomáš Kodrle, praxe 10 let v oboru zahradník, závlahář
- 2 pracovníky zajišťující úklid a pořádek: Ondra Gurul, Marcel Neumann, Tereza Kimova
- 2 techniky Petr Cvrček (poddodavatel CVRČEK, s.r.o.; dodavatel předložil všechny požadované dokumenty dle ust. § 83 ZZVZ), Michal Halík (poddodavatel Dřevorubec s.r.o.; dodavatel předložil všechny požadované dokumenty dle ust. § 83 ZZVZ).

Účastník dále předložil čestné prohlášení, že osoby v pozici pracovníků jsou zaměstnanci účastníka, případně poddodavatelů dle uvedeného výše.

j) přehled nástrojů nebo pomůcek, provozních nebo technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici; kvalifikaci prokázal dodavatel předložením přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici ve formě čestného prohlášení:

- Mechanizace k sečení travního porostu a sběr posečeného porostu se širokými pneumatikami o celkové kapacitě min. 2 ha/den, kdy celková váha jednoho stroje nepřevyšuje váhu 250 kg + hmotnost řidiče (1x Seko Challenge AJ , 1x Wisconsin Bulldog W 3674)
- Minimálně jedno (1) vozidlo na svoz odpadu ze zeleně (1x Pick-up Volkswagen Amarok, Valník Martz 2000kg/ 6m3, Volkswagen Crafter Maxi)
- Minimálně tři (3) křovinořezy (2x Stihl FS 120, 1x Stihl FR 235)
- Minimálně dvě (2) motorové pily (1x Stihl MS 151 TC-E, 1x Husqvarna 545 Mark)
- Minimálně dvě (2) ruční sekačky (1x Husqvarna LC 247S, 1x Husqvarna LC 353AWD)
- Jeden (1) vysavač a fukar na listí (1x Stihl SHA 56, 1x Husqvarna 580BTS).

Pro účely podání nabídky stačilo předložit pouze prosté kopie dokladů, kterými dodavatel prokazoval svoji kvalifikaci.

Komise konstatovala, že nabídka dodavatele **TKGolf s.r.o.** splnila požadovanou kvalifikaci, dodavatel ke své nabídce přiložil všechny povinné dokumenty.

Hodnotící komise na základě splnění všech podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace doporučila zadavateli vybrat jako dodavatele zakázky účastníka řízení TKGolf s.r.o. se sídlem Přestanov 177, 403 17 Přestanov a uzavřít s ním smlouvu na plnění shora uvedené veřejné zakázky.

Zadavatel se pak se závěry hodnotící komise ztotožnil a rozhodl, jak je uvedeno shora.

Poučení:

Proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele může účastník zadávacího řízení dle ustanovení § 241 a násl. ZZVZ podat námitky, které musí doručit zadavateli do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele nebo od jeho uveřejnění.

Mgr. Kateřina Antošová v. r.
vedoucí oddělení veřejných zakázek
právního odboru
Magistrátu města Ústí nad Labem

Příloha

Zpráva o hodnocení elektronických nabídek