

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
Zastoupeno: PhDr. Ing. Petrem Nedvědíckým, primátorem
IČ: 000 81 531
Osoba oprávněná pro věcná jednání: Bc. Martina Žirovnická, vedoucí Odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic Magistrátu města Ústí nad Labem
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Dan Eminger, oddělení přípravy a realizace investic Odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic Magistrátu města Ústí nad Labem
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 78-4632170217/0100

(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. Martin Černý

zastoupený: Martin Černý
se sídlem: Habrovany č.p. 59
400 02 Habrovany
IČ: 67815146

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Pověřená osoba k jednání: Martin Černý

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely tento

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Dodatek“)

I. Účel dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 22. 11. 2024 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je plnění podlimitní veřejné zakázky s názvem „Demolice řady garáží – Marxova ulice p.p.č. 184-194, 196/2“.
2. Tento Dodatek je uzavřen mezi objednatel a zhotovitelem z objektivních důvodů, které vznikly při plnění Smlouvy uvedené v odst. 1. tohoto článku.
3. Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, přičemž změna závazku je provedena v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 a odst. 4 zákona č. 134 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) spočívajících v dodatečných stavebních pracích,

které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy o dílo, jsou nezbytné pro dokončení díla a zároveň nemění povahu veřejné zakázky.

4. Změny jsou konkrétně vymezeny ve Změnovém listu č.1, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.
5. Celková částka víceprací vymezených Změnovým listem 1 je 125 745,33 Kč vč. DPH
6. Tato změna byla vyhodnocena v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jako změna nepodstatná.

II. Předmět

1. Smluvní strany se po vzájemném jednání dohodly na uzavření tohoto Dodatku, jehož předmětem je změna ceny plnění díla. Smlouva se tímto Dodatkem mění tak, že čl. V. odst. 1. nahrazuje zněním:

Cena díla bez DPH (ZD pro 21 DPH) **683 738,56 Kč**

DPH (21%) **143 585,10 Kč**

Celková cena včetně DPH **827 323,66 Kč**

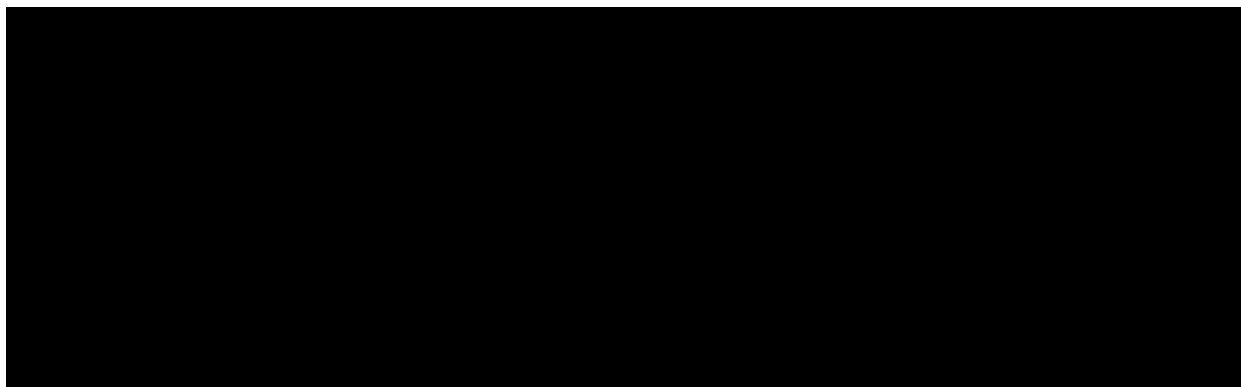
(slovy: osmsetdvacetsedmtisíctřistadvacet tři korun českých a šedesátšest haléřů)

III. Závěrečná ustanovení

1. Není-li v tomto Dodatku stanoveno jinak, ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž obdrží dvě vyhotovení objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne 24.01.2025



		m	podpis
Zpracovatel			
Vedoucí odboru			
Správce rozpočtu			
Právně posoudil			
Projednáno			
Č. usnesení RM/ZM		dne	
Č. smlouvy v RS		dne	
Odkaz na profil zadavatele			

Akce: "Demolice řady garáží – Marxova ulice p.p.č. 184-194, 196/2"	
Změnový list číslo:	1
Datum vydání ZL:	11.12.2024
Název části stavby dotčené změnou (včetně čísla SO či PS):	Demolice řady garáží a úprava prostoru po demolici
Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.	
Popis změny, technického řešení:	
1. Úprava povrchu plochy průjezdu mezi řadovými garážemi. 2. Úprava konstrukce oplocení.	
Původní řešení:	
1. Viz PD - Vyčištění plochy průjezdu mezi řadovými garážemi od nahromaděného odpadu bez další úpravy povrchu. 2. Viz PD - Konstrukce oplocení v přímé trase o délce plotového pole 2,5m.	
Nové řešení:	
1. Odstranění stávajícího degradovaného betonového povrchu plochy průjezdu mezi řadovými garážemi a vyštěrkování drceným kamenivem. 2. Konstrukce oplocení v zalomené trase o délce plotových polí o různých délkách dle potřeby.	
Zdůvodnění změny:	
1. Po odstranění nahromaděného odpadu v ploše průjezdu mezi řadovými garážemi byl odhalen stávající povrch z degradovaného betonu. Tento stávající povrch je z minulosti všemožně zrealizován z prostého i armovaného betonu o mocnosti cca 10 -20 cm. Objednatel dodatečně požaduje provedení odstranění tohoto stávajícího degradovaného betonového povrchu a vyštěrkování drceným kamenivem za účelem sjednocení povrchu v celé ploše staveniště po dokončení prací. 2. Z důvodu značného převýšení stávajícího terénu v trase oplocení dle PD a z důvodu stávajícího zrostlého stromu (topol) včetně jeho kořenového systému byla dojednána úprava trasy a konstrukce oplocení.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:	
NE	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:	
Realizací změny nebude dotčena kvalita díla a nemění se smluvní termín dokončení díla. Provedenou změnou dojde k navýšení finančních nákladů.	
Přílohy:	
Položkový rozpočet	
PŘÍPOČET CELKEM BEZ DPH	103 921,76
ODPOČET CELKEM BEZ DPH	0,00
ROZDÍL CENY BEZ DPH	103 921,76

Vyjádření zhotovitele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 11. 12. 2024

Podpis:, Martin Černý

Vyjádření objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 11. 12. 2024

Podpis:, Ing. Dan Eminger

Vyjádření TDI - S realizací změny souhlasím.

Datum: 11. 12. 2024

Podpis:, Alexandr Šíma

REKAPITULACE STAVBY

Kód: R24-005
Stavba: Demolice garáží - Předlice

KSO:
Místo: Ústí n.L. - Předlice

CC-CZ:
Datum: 11.12.2024

Zadavatel:
Statutární město Ústí nad Labem

IČ:
DIČ:

Uchazeč: Martin Černý

IČ: 67815146
DIČ: CZ7806142916

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			103 921,76
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 103 921,76	Výše daně 21 823,57
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			125 745,33

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	R24-005		
Stavba:	Demolice garáží - Předlice		
Místo:	Ústí n.L. - Předlice	Datum:	11.12.2024
Zadavatel:	Statutární město Ústí nad Labem	Projektant:	
Uchazeč:	Martin Černý	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		103 921,76	125 745,33	
SO 01	Demolice garáží a úprava terénu po demolici	103 921,76	125 745,33	STA
01.01	Příprava před demolicí, likvidace komunálního odpadu	0,00	0,00	Soupis
01.02	Demolice garáží	56 356,47	68 191,33	Soupis
01.03	Úprava prostoru po demolici	47 565,29	57 554,00	Soupis
VON	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	0,00	VON