

Kupní smlouva

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) mezi těmito Smluvními stranami:

Smluvní strany

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
zastoupeno
na základě pověření: Bc. Martina Žirovnická, vedoucí odboru MO,
strategického rozvoje a investic MmÚ
IČ: 000 81 531
Osoba oprávněna jednat
ve věcech technických: Tomáš Mokřý, technik provozně technického oddělení
odboru MO, strategického rozvoje a investic MmÚ
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 78-4632170217/0100

(dále jen „Kupující“ nebo „Smluvní strana“)

a

2. AEC NOVÁK s.r.o.

zastoupená/ý: Ing. Mgr. Karlem Novákem – jednatelem společnosti
se sídlem: Beethovenova 216/28, 400 01 Ústí n/L
IČO: 49097652
DIČ: CZ49097652

[Redacted signature area]

(dále jen „Prodávající“ nebo „Smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní Smlouvu na dodání Zboží dle ustanovení § 2079 a násl. Občanského zákoníku (dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

I. Preambule

Tato Smlouva je uzavřena mezi Kupujícím a Prodávajícím na základě výběrového řízení pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**DS Chlumeč – dodání a instalace domovního rozhlasu**“.

II. Účel Smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace veřejné zakázky dle zadávací dokumentace veřejné zakázky a nabídky Prodávajícího, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“ dostupná na: https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html).
2. Prodávající touto Smlouvou garantuje Kupujícímu splnění zadání veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
 - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Prodávající je vázán svou nabídkou předloženou Kupujícímu v rámci výběrového řízení na zadání veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

III. Předmět Smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je dodávka a instalace domovního rozhlasu (dále jen „**Zboží**“).
2. Prodávající se zavazuje, že Zboží splňuje min. technickou specifikaci uvedenou ve Výkazu výměr, který je nedílnou přílohou této smlouvy.
3. Systém domovního rozhlasu bude zajišťovat úplné ozvučení dotčeného objektu a je navržen s použitím reproduktorů. Reprodukory jsou zvoleny s ohledem na svou vhodnou charakteristiku pro dostatečné ozvučení objektu. Bude instalována nová ústředna s kapacitou 4 linek pro plné pokrytí ozvučovaného prostoru.
4. Ústředna bude instalována v místnosti SESTERNA ve 3NP. A bude zajištěna proti nepovolané obsluze. Systém bude obsluhován z jednoho mikrofonního zařízení.
5. Reprodukory se připojují na vedení linek dvoudrátově, paralelně, párovaným vodičem a z vedení linky lze případně realizovat odbočku.
6. Rozmístění reproduktorů a ostatních komponentů domovního rozhlasu je patrné z výkresů projektové dokumentace, které jsou dostupné na profilu zadavatele: https://zakazky.usti-nad-labem.cz/contract_display_1948.html
7. Součástí dodávky je rovněž doprava do místa plnění a instalace Zboží.
8. Prodávající se zavazuje dodat Zboží dle pokynů Kupujícího a poskytnout záruku.
9. Prodávající je povinen Kupujícímu předat se Zbožím dodací list, záruční list, technickou dokumentaci a související dokumentaci v českém jazyce, v rozsahu poskytovaném výrobcem.
10. Kupující se touto Smlouvou zavazuje převzít Zboží za podmínek touto Smlouvou sjednaných a uhradit smluvní cenu dle čl. V této Smlouvy.

11. Prodávající se zavazuje dodat Zboží nové, nepoškozené a nepoužívané.
12. V případě, že Prodávající zadá část předmětu plnění Smlouvy jiným osobám (poddodavatelům), je stanoveno, že jediným garantem plnění Smlouvy je Prodávající, který nese veškerou odpovědnost za dodržování ustanovení této Smlouvy a platných právních předpisů vztahujících se na poskytnutí předmětných dodávek a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce.

IV. Místo a čas plnění

1. Prodávající se zavazuje, že Zboží dle čl. III. této Smlouvy bude Kupujícímu dodáno a předáno **od nabytí účinnosti této Smlouvy do 60 dní.**
2. Prodávající se zavazuje dodat Zboží do místa plnění, tj. Domov pro seniory Chlumec, příspěvková organizace – objekty na adrese Pod Horkou 85, 403 39 Chlumec.
3. Prodávající je povinen elektronicky nebo telefonicky oznámit Kupujícímu nejpozději dva pracovní dny předem, kdy bude kompletní a funkční Zboží předáno a nainstalováno.
4. Předání kompletního Zboží bude provedeno na základě předávacího protokolu. Zboží bude Prodávajícímu dodáno s veškerou originální dokumentací, příslušenstvím a licenčními dokumenty, pokud takové existují, tedy ve formě standardně poskytované primárním výrobcem Zboží.
5. Prodlení Prodávajícího s dodáním kompletního a funkčního Zboží dle této Smlouvy delší jak 10 dnů se považuje za podstatné porušení této Smlouvy.

V. Cena a platební podmínky

1. **Celková Cena je stanovena ve výši 326 441,00 Kč bez DPH**
 DPH (12%) 39 172,92 Kč

 Celková cena včetně DPH 365 613,92 Kč
 (slovy tři sta šedesát pět tisíc šest set třináct korun českých a devadesát dva haléřů.
2. Celková cena obsahuje veškeré náklady Prodávajícího nezbytné k řádnému a včasnému dodání Zboží. Cena obsahuje mimo vlastní dodávky zejména i náklady na dopravu Zboží na místo plnění, apod.
3. Celková cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu dodání Zboží sjednaného ve Smlouvě.
4. Kupující uhradí cenu Zboží po dodání Zboží Prodávajícím a převzetím Zboží Kupujícím na základě předávacího protokolu a vystavené faktury.
5. Celková cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze, pokud po podpisu Smlouvy a před termínem dodání Zboží dojde ke změnám sazeb DPH. Obě strany následně dohodnou změnu sjednané ceny písemnou formou dodatku ke Smlouvě.
6. Uvedená cena je splatná na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Prodávajícím a doručeného na adresu Kupujícího v listinné či elektronické formě. K ceně bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOU“). Součástí vystavené faktury bude předání všech souvisejících podkladů.
7. Fakturace bude provedena po předání a nainstalování veškerého Zboží na základě faktury, která bude Kupujícím odsouhlasena.

8. V případě, že Prodávajícím vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle odst. 6 tohoto článku nebo nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je Kupující oprávněn ve lhůtě do deseti pracovních dnů od jejího obdržení fakturu vrátit Prodávajícímu k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti ceny v takovémto případě počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Kupujícímu. Nevrátí-li Kupující Prodávajícímu fakturu ve lhůtě specifikované v tomto odstavci, má se za to, že k faktuře Kupující nemá výhrady.
9. Splatnost faktury činí 14 dnů ode dne jejího doručení Kupujícímu.
10. Prodávající není oprávněn požadovat zálohové platby.
11. V případě, že některé ze stran této Smlouvy vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle tato Smluvní strana společně s výzvou k uhrazení pokuty dle této Smlouvy fakturu na částku ve výši smluvní pokuty splňující náležitosti daňového dokladu podle ZDPH a účetního dokladu podle ZOÚ druhé Smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury Smluvní straně povinné k její úhradě.
12. V případě, že některé ze Smluvních stran vznikne nárok na náhradu škody, zašle druhé Smluvní straně písemné vyúčtování - fakturu s náležitostmi účetního dokladu podle ZDPH a ZOÚ s přesnou výší požadované náhrady, popisem vady popř. jiné události, jíž škoda vznikla a odkazem na konkrétní povinnost druhé Smluvní strany, jejíž porušení způsobilo vznik škody. Náhrada škody je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádného vyúčtování druhé Smluvní straně.
13. Kupující uhradí sjednanou cenu na základě vystavené faktury převodem na bankovní účet Prodávajícího, který je uveden v záhlaví Smlouvy nebo na faktuře.
14. Prodávající je povinen neprodleně písemnou formou informovat Kupujícího o jakékoli relevantní skutečnosti uvedené v ustanovení § 109 odst. 1 písm. a), b) a c) ZDPH, jež by mohla mít vztah k nezaplacení daňového plnění dle výše uvedeného zákona. Kupující si v případě obdržení takovéto informace o skutečnostech uvedených v ustanovení § 109 odst. 1 písm. a), b) a c) ZoDPH vyhrazuje právo uhradit za Prodávajícího daň ze zdanitelného plnění dle této Smlouvy přímo jeho příslušnému správci daně.
15. Smluvní strany se dohodly, že Kupující je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce Prodávajícího, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této Smlouvy.

VI. Záruka za jakost Zboží, záruční podmínky

1. Prodávající odpovídá za věcné i právní vady, včetně vad skrytých, jež má Zboží v době jeho předání Kupujícímu, vady zjištěné v období mezi předáním Zboží Kupujícímu a počátkem běhu záruční doby a vady zjištěné v záruční době.
2. **Záruční lhůta na Zboží činí 60 měsíců** od dne jeho protokolárního předání a převzetí. V této záruční lhůtě je Prodávající povinen odstranit případnou vadu bezplatně.
3. Záruční lhůta touto Smlouvou sjednaná začne plynout ode dne předání a převzetí řádně splněné dodávky ve sjednaném rozsahu a ve sjednaném místě plnění.
4. Prodávající garantuje, že Zboží si po dobu záruční doby zachová své vlastnosti specifikované touto Smlouvou, a že v průběhu záruční doby dle tohoto článku bude způsobilé ke každodennímu použití dle této Smlouvy.
5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Kupující nemůže Zboží užívat pro vady, za něž nese odpovědnost Prodávající.
6. Pro dodávky Zboží nebo pro ty části Zboží, které mají vlastní záruční listy nebo záruční dobu vlastní (delší), je záruční doba stanovena v délce uvedené v těchto záručních listech nebo v této Smlouvě, minimálně však v délce dle odst. 2 tohoto článku.

7. Případný následný převod nebo přechod vlastnického práva Kupujícího na třetí osobu nemá na platnost záruky ke Zboží žádný vliv.
8. Požadavek na odstranění vad Zboží, které se projeví v záruční době, Kupující uplatní u Prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději poslední den záruční doby, a to oznámením kontaktní osobě Prodávajícího dle této Smlouvy (dále také „reklamace“). I reklamace oznámená Kupujícím poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Při oznámení reklamace Kupující uvede popis vady nebo informaci o tom, jak se vada projevuje a způsob, jakým ji požaduje odstranit. Kupující je oprávněn požadovat
 - odstranění vady opravou, je-li vada tímto způsobem odstranitelná;
 - odstranění vady dodáním nového plnění, není-li vada opravou odstranitelná.
9. V případě, že stejná vada vznikne v průběhu záruční doby nejméně potřetí či vznikne-li na Zboží v průběhu záruční doby více než šest různých vad, má Kupující právo požadovat odstranění vady dodáním nového Zboží nebo odstoupit od této Smlouvy, i když třetí stejná či sedmá různá vzniklá vada je vada odstranitelná opravou.
10. Na záruční opravy nastoupí Prodávající v místě předání a převzetí Zboží dle této Smlouvy, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak, nejpozději do 48 hodin od oznámení reklamace Kupujícím. Odstranění vady bude v době záruky provedeno maximálně do 96 hodin od oznámení vady prodávajícím.
11. Prodávající má v průběhu záruky dle tohoto článku nárok na bezplatné, včasné a řádné odstranění oprávněně reklamovaných vad.
12. O odstranění reklamované vady sepíše Prodávající a Kupující protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady. O dobu, která uplynula mezi uplatněním reklamace a odstraněním vady, se záruční doba prodlužuje. Na části Zboží, které byly v rámci záruky vyměněny za nové, počíná běžet nová záruční doba dle odst. 2 tohoto článku ode dne podepsání protokolu o odstranění vady.
13. V případě, že Prodávající neodstraní vadu v přiměřené lhůtě, nejpozději však do 10 dnů od nahlášení vady nebo pokud Prodávající odmítne vadu odstranit, je Kupující oprávněn vadu odstranit na své náklady a Prodávající je povinen Kupujícímu uhradit náklady vynaložené na odstranění vady, a to do 30 dnů ode dne jejich písemného uplatnění u Prodávajícího. V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze autorizovaná osoba, nebo kdy neautorizovaný zásah je spojen se ztrátou práv ze záruky, smí Kupující vadu odstranit pouze využitím služeb autorizované osoby.
14. Další práva Kupujícího z vadného plnění dle obecných právních předpisů, zejména § 2099 a násl. Občanského zákoníku nejsou ujednáními této Smlouvy dotčena či omezena.
15. Další práva Kupujícího vyplývající ze záruky za jakost dle obecných právních předpisů, zejména § 2113 a násl. Občanského zákoníku nejsou ujednáními této Smlouvy dotčena či omezena.
16. Pro vyloučení odpovědnosti za vady Zboží platí ustanovení § 2116 Občanského zákoníku.

VII. Přechod vlastnictví a nebezpečí škody

1. Vlastnické právo ke Zboží dle technické specifikace stanovené v této Smlouvě přechází na Kupujícího v okamžiku úspěšného protokolárního předání a převzetí Zboží.
2. Nebezpečí vzniku nahodilé škody na Zboží přechází na Kupujícího okamžikem jeho protokolárním předáním a převzetím.

VIII. Odpovědnost za škodu

1. Prodávající odpovídá Kupujícímu za škodu, způsobenou zaviněným porušením povinností vyplývajících z této Smlouvy nebo z obecně závazného právního předpisu.
2. Prodávající neodpovídá za škodu, která byla způsobena jinou osobou než Prodávajícím, či jím pověřeným subjektem, nesprávným nebo neadekvátním přístupem Kupujícího a v důsledku událostí vyšší moci.

IX. Sankční ujednání

1. V případě prodlení Prodávajícího s předáním Zboží v termínu dle článku IV. odst. 1 této Smlouvy může Kupující požadovat na Prodávajícím zaplacení smluvní pokutu ve výši 0,2% z kupní ceny dle čl. V této Smlouvy za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Kupujícího s úhradou oprávněně Prodávajícím vystavené faktury nebo faktur může Prodávající požadovat na Kupujícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z dlužné částky (včetně DPH) za každý započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení Prodávajícího s odstraněním reklamovaných vad v záruční lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč dle čl. VI. odst. 10 této Smlouvy za každý den prodlení s jejím odstraněním; smluvní pokuta se platí nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne Kupujícímu v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé Smluvní strany na náhradu škody zvlášť a v plné výši.
5. Výzva k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat určení události, která zakládá právo na smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.

X. Součinnost a komunikace Smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
2. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou Smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění jejich závazků, pokud takové skutečnosti již nebyly či neměly být známy druhé Smluvní straně.
3. Prodávající je oprávněn požadovat součinnost Kupujícího, pokud je tato součinnost nezbytná k odstranění překážek na straně Kupujícího, které objektivně brání řádnému plnění dle této Smlouvy. V takovém případě lze tuto součinnost požadovat kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy, přičemž však taková součinnost musí být specifikována dostatečně předem.
4. Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob dle čl. XI. této Smlouvy.
5. Písemnost, která má být dle této Smlouvy doručena druhé Smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy alespoň oprávněné osobě dle čl. XI. této Smlouvy. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této Smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence či datovou schránkou do sídla této Smluvní strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou, a to vždy osobě oprávněné k zastupování druhé Smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku, resp. na základě obecně závazných právních předpisů.

XI. Oprávněné osoby

1. Každá Smluvní strana uvede v záhlaví této Smlouvy oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Oprávněná osoba si může stanovit svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.
2. Obě Smluvní strany jsou oprávněny změnit jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou Smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem nebo elektronicky). Tato změna je účinná, až když se o ní druhá Smluvní strana dozví.
3. Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných zastupovat Smluvní strany.
4. Oprávněné osoby jsou uvedeny v záhlaví této Smlouvy a v následujícím odstavci.
5. Kontaktními osobami za Kupujícího a Prodávajícího jsou:

na straně Kupujícího: Tomáš Mokří
tel.: +420 725 404 827
e-mail: tomas.mokry@mag-ul.cz

na straně Prodávajícího: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

XII. Poddodavatelé

1. Prodávající zajišťuje dodávku svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob, jejichž závazný seznam předložil objednateli před podpisem Smlouvy. Tyto třetí osoby se budou podílet na dodání předmětu koupě výhradně v rozsahu určeném Smlouvou uzavřenou mezi Prodávajícím a jeho poddodavatelem. Prodávající se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. Prodávající odpovídá v plném rozsahu za veškeré části dodávek a instalační práce provedené poddodavateli.
2. Jakákoliv změna poddodavatelského zajištění podle této Smlouvy musí být předem písemně odsouhlasena Kupujícím.
3. Kupující může kdykoli uložit Prodávajícímu, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Prodávající se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Doručením takového požadavku Kupujícímu nebudou změněny termíny stanovené podle Článku IV. této Smlouvy.
4. Kupující je oprávněn písemně požádat Prodávající, aby odvolal z provádění plnění dle této Smlouvy jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou Prodávajícím nebo jeho poddodavateli, která dle Kupujícího zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá nebo je nedbalá v řádném plnění svých povinností. Prodávající je povinen provést nezbytná opatření a nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou Kupujícím.
5. Veškeré závazky Prodávajícího dle této Smlouvy je Prodávající povinen zabezpečit ve vztahu k poddodavatelům obdobně jako ke svým zaměstnancům nebo jiným svým pracovníkům podílejícím se plnění této Smlouvy. Tím však není dotčena skutečnost, že za veškeré činnosti poddodavatelů, vykonávané v souvislosti s plněním této Smlouvy, odpovídá Prodávající tak, jako by požadovaná plnění vykonával sám.
6. Veškeré žádosti nebo požadavky poddodavatelů na poskytnutí součinnosti Kupujícího této Smlouvy budou Kupujícímu předávány prostřednictvím Prodávajícího. Kupující není

povinen tuto součinnost poskytnout, bude-li o ni požádán přímo poddodavatelem Prodávajícího.

XIII. Platnost a účinnost Smlouvy, zánik Smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti nabývá zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění v registru smluv, včetně potvrzení Ministerstva vnitra o provedeném zveřejnění Smlouvy, zajistí Kupující, tj. statutární město Ústí nad Labem, bezodkladně po nabytí platnosti této Smlouvy
2. Tato Smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této Smlouvy nebo za podmínek stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
3. Tuto Smlouvu lze zrušit:
 - a) dohodou Smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
 - b) odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě.
4. Kupující je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
 - a) Prodávající dodal Kupujícímu vadnou dodávku Zboží
 - b) dojde k podstatnému porušení povinností uložených Prodávajícímu touto Smlouvou,
 - c) Prodávající je v prodlení s dodáním Zboží nebo s odstraněním vady na Zboží a toto prodlení trvá po dobu delší než 10 pracovních dnů.
5. Kupující je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy bez předchozího oznámení Prodávajícímu nebo výzvy k sjednání nápravy v přiměřené lhůtě:
 - a) bude-li soudem na majetek Prodávajícího prohlášen úpadek;
 - b) vstoupí-li Prodávající do likvidace.
6. Prodávající je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Kupující je v prodlení s placením peněžitých částek dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 10 dnů a nezjedná nápravu ani do 10 dnů od doručení písemného oznámení Prodávajícího o takovém prodlení.
7. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti Smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy a touto Smlouvou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem.
2. Výrazům, které nejsou v této Smlouvě výslovně definovány, je třeba připisovat stejný význam, jako je jim připisován jejími přílohami.
3. V případě rozporu mezi jednotlivými ustanoveními této Smlouvy se uplatní pro jejich výklad obecná interpretační pravidla.
4. Prodávající prohlašuje ve smyslu, že Zboží nemá patentní, licenční ani jiné právní vady. Uplatní-li třetí osoba vůči Kupujícímu nároky plynoucí z právních vad, Prodávající se zavazuje škodu tímto vzniklou Kupujícímu bezodkladně nahradit.
5. Dojde-li za dobu účinnosti této Smlouvy ke zrušení právního předpisu a jeho nahrazení novým právním předpisem věcně se dotýkajícím předmětu plnění dle této Smlouvy a

bude-li mít tato změna podstatný dopad na podmínky plnění této Smlouvy, zavazují se Smluvní strany zahájit jednání o uzavření dodatku, jehož předmětem bude úprava vzájemných smluvních vztahů tak, aby byl v maximální možné míře zachován předmět, účel a obsah této Smlouvy a aby bylo vyhověno podmínkám stanoveným navazující normou dle tohoto odstavce. V rámci tohoto jednání nebude Prodávající vznášet požadavky na navýšení Ceny za Zboží či poskytnutí technické podpory s výjimkou případů, kdy takové navýšení bude objektivně a prokazatelně nezbytné k zachování předmětu, účelu a obsahu této Smlouvy

6. Veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., Občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Kupující je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této Smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Prodávající prohlašuje, že:
 - a) Kupující je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této Smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této Smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
 - b) veškeré údaje uvedené v této Smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
8. Prodávající se za podmínek stanovených touto Smlouvou, v souladu s pokyny Kupujícího a při vynaložení veškeré odborné péče zavazuje strpět zveřejnění této Smlouvy včetně případných dodatků Kupujícím na profilu zadavatele a v registru smluv.
9. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných Smluvními stranami. Dodatky nabývají platnosti v den, kdy byly podepsány oběma Smluvními stranami a účinnosti v den, kdy byly zveřejněny v registru smluv.
10. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž Prodávající obdrží jedno vyhotovení a Kupující dvě oboustranně potvrzená vyhotovení této Smlouvy. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
11. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - Seznam poddodavatelů (*pokud jsou*)
 - Cenová nabídka Prodávajícího (Krycí list nabídky)

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne 21. 2. 2025

V Ústí nad Labem, dne 12.2. 2025

Za Kupujícího:



Bc. Martina Žirovnická
vedoucí odboru MO, strategického
rozvoje a investic MmÚ

Za Prodávajícího:



Ing. Mgr. Karel Novák
jednatel společnosti AEC
NOVÁK s.r.o.

	Jméno a příjmení	funkce	odbor	datum	podpis
Zpracovatel					
Vedoucí odboru					
Správce rozpočtu					
Právně posoudil					
Projednáno					
Č. usnesení RM/ZM	VZMR nepodléhá schválení RM		dne		
Č. smlouvy v RS			dne		
Odkaz na profil zadavatele	https://zakazky.usti-nad-labem.cz/contract_display_1948.html				

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Název veřejné zakázky:

„DS Chlumec – dodání a instalace domovního rozhlasu“

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

subjekt:	Statutární město Ústí nad Labem
sídlo:	Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n/L
IČO:	00081531
DIČ:	CZ00081531
Zastoupeno:	PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem

2.2. Dodavatel

název:	AEC NOVÁK s.r.o.
sídlo/místo podnikání:	Beethovenova 216/28, 400 01 Ústí n/L

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

IČ: 49097652

DIČ: CZ49097652

osoba oprávněná jednat za dodavatele:	Ing. Mgr. Karel Novák, jednatel společnosti
---------------------------------------	---

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

3. Nabídková cena:

Cena v Kč celkem bez DPH: 326 441,00

Samostatně DPH 12%: 39 172,92

Cena v Kč celkem včetně DPH: 365 613,92

V Ústí nad Labem dne 28.1. 2025

[REDACTED]

podpis oprávněného
zástupce dodavatele

Výkaz výměr

Pod Horkou 85, 403 39 Chlumec
Město Ústí nad Labem

2024

Domovní rozhlas RO

Domovní rozhlas instalace

Domovní rozhlas - prvky

Rozhlasová ústředna, zesilovač 500W na linku, mic vstup, přehrávač MP3, SD + USB čtečka, FM tuner, Bluetooth, audio modul pro gongy a hlášení, IR dálkové ovládání, technologie Smart Audio: WiFi, LAN, internetová rádia, přehrávání z lokální sítě, z internetu, smartphonu, tabletu, počítače, technologie IP Audio: LAN vstup, vysoký komfort software- mp3 playlisty, internetová rádia, časový plánovač, zachytávání zvukové karty, automatizace, centralizovaná správa médií a uživatele, serverové řešení, vysoká účinnost, kvalitní zvuk (je možno nahradit jednou nebo libovolným počtem ústředěn splňující požadavky, pak není 500W limitující a je třeba dopočítat odpovídající výkon)

1	4	ks	18 100,00 Kč	72 400,00 Kč	1 010,00 Kč	4 040,00 Kč	76 440,00 Kč
2	15	ks	1 463,00 Kč	21 945,00 Kč	540,00 Kč	8 100,00 Kč	30 045,00 Kč
3	62	ks	620,00 Kč	38 440,00 Kč	540,00 Kč	33 480,00 Kč	71 920,00 Kč
4	2	ks	585,00 Kč	1 170,00 Kč	540,00 Kč	1 080,00 Kč	2 250,00 Kč
5	1	ks	3 716,00 Kč	3 716,00 Kč	540,00 Kč	540,00 Kč	4 256,00 Kč
6	1	kpl	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	3 500,00 Kč
Celkem materiál				139 171,00 Kč		49 240,00 Kč	188 411,00 Kč

Domovní rozhlas - kabelové rozvody

7	870	m	34,00 Kč	29 580,00 Kč	40,00 Kč	34 800,00 Kč	64 380,00 Kč
8	40	m	30,00 Kč	1 200,00 Kč	40,00 Kč	1 600,00 Kč	2 800,00 Kč
9	200	m	69,00 Kč	13 800,00 Kč	40,00 Kč	8 000,00 Kč	21 800,00 Kč
10	10	m	119,00 Kč	1 190,00 Kč	40,00 Kč	400,00 Kč	1 590,00 Kč
11	21	ks	120,00 Kč	2 520,00 Kč	300,00 Kč	6 300,00 Kč	8 820,00 Kč
12	1	kpl	1 850,00 Kč	1 850,00 Kč	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	3 350,00 Kč

Celkem kabelové rozvody

50 140,00 Kč

52 600,00 Kč

102 740,00 Kč

Domovní rozhlas - ostatní							
13	Naprogramování, nastavení, oživení	1	kpl	440,00 Kč	440,00 Kč	7 000,00 Kč	7 440,00 Kč
14	Provedení východních revizí, zkoušek, funkčních a koordinčních zkoušek	1	kpl	250,00 Kč	250,00 Kč	3 600,00 Kč	3 850,00 Kč
15	Předávací dokumentace, vč. DSP	1	kpl	400,00 Kč	400,00 Kč	2 800,00 Kč	3 200,00 Kč
16	Režie, doprava, stravné	1	kpl	350,00 Kč	350,00 Kč	650,00 Kč	1 000,00 Kč
17	Pomocný instalační materiál	1	kpl	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	2 000,00 Kč	3 000,00 Kč
18	Nespecifikované montážní práce	1	kpl	300,00 Kč	300,00 Kč	500,00 Kč	800,00 Kč
19	Stavební přípomoc	1	kpl	1 250,00 Kč	1 250,00 Kč	1 750,00 Kč	3 000,00 Kč
20	Jádrové vrtý pro rozvody, včetně odvozu a likvidace suti	1	kpl	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	8 000,00 Kč	10 000,00 Kč
Celkem ostatní				5 990,00 Kč	26 300,00 Kč	32 290,00 Kč	

Zařízení pracoviště

21	Zařízení staveniště včetně veškerého vybavení: stavební kanceláře, šatny, WC, přípojky vody, přípojky elektro, spotřeby vody, elektro, atd. v rámci ZS areálu nebo dotčených stavbou	1	kpl	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	2 000,00 Kč	3 000,00 Kč
Celkem zařízení staveniště				1 000,00 Kč	2 000,00 Kč	3 000,00 Kč	

Celkem

196 301,00 Kč

130 140,00 Kč

326 441,00 Kč

Celkem bez DPH
DPH 12%
Celkem včetně DPH

326 441,00 Kč
39 172,92 Kč
365 613,92 Kč

Příloha – Seznam poddodavatelů – nevyplněno, práce budou probíhat vlastními zaměstnanci

1)

Název:	xxxxxxxxxxx
Sídlo:	xxxxxxxxxxx
Právní forma:	xxxxxxxxxxx
Identifikační číslo:	xxxxxxxxxxx
Rozsah plnění Smlouvy:	xxxxxxxxxxx

2)

Název:	xxxxxxxxxxx
Sídlo:	xxxxxxxxxxx
Právní forma:	xxxxxxxxxxx
Identifikační číslo:	xxxxxxxxxxx
Rozsah plnění Smlouvy:	xxxxxxxxxxx

3)

Název:	xxxxxxxxxxx
Sídlo:	xxxxxxxxxxx
Právní forma:	xxxxxxxxxxx
Identifikační číslo:	xxxxxxxxxxx
Rozsah plnění Smlouvy:	xxxxxxxxxxx